

Misión: Somos la institución rectora que formula y ejecuta la política educativa permitiendo el desarrollo personal, social, económico y cultural de la población.

**CONTRATO N°4/2024**

REPÚBLICA DEL PARAGUAY  
MINISTERIO DE EDUCACIÓN Y CIENCIAS

**LPN N° 01/2024 CONSTRUCCIÓN DE ESPACIOS EDUCATIVOS DE PRIMERA INFANCIA EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE GESTIÓN OFICIAL - PLURIANUAL SUSCRITO CON LA FIRMA HEIDECOM S.A.**

**CONVOCADO POR EL MINISTERIO DE EDUCACIÓN Y CIENCIAS, EN EL MARCO DEL PROGRAMA EDUCATIVO PRIMERA INFANCIA EXPANSION DE LA ATENCION EDUCATIVA OPORTUNA PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DE NIÑOS/AS DESDE LA GESTACION HASTA LOS 5AÑOS A NIVEL NACIONAL ALCANCE AMPLIADO.**

Entre el Ministerio de Educación y Ciencias, a través de la **UNIDAD EJECUTORA DE PROGRAMAS Y PROYECTOS (UEPP)**, con RUC N° 80005190-4, domiciliada en la calle General Díaz esq. Hernandarias, Edificio Natura, 1er Piso, de la ciudad de Asunción, República del Paraguay, representada por la Sra. **DALILA NOEMÍ ZARZA PAREDES**, con C.I. N° 2.313.481, en calidad de Coordinadora General, designada por Decreto N° 5304 de fecha 18 de mayo de 2021, denominada en adelante la **CONTRATANTE**, por una parte y por la otra, la firma **HEIDECOM S.A.**, con RUC N° 80058403-1, domiciliada en la calle Teniente Rolón Viera 1268 c/ Teodosio González, de la ciudad de Asunción, República del Paraguay, representada para este acto por el Sr. **ROBERTO DANIEL ARANA RIQUELME**, con C.I. N° 3.382.636, denominada en adelante el **CONTRATISTA**, identificadas en conjunto como "**LAS PARTES**" e individualmente "**PARTE**", acuerdan celebrar el presente "*Contrato de LPN N° 01/2024 "Construcción de espacios de primera infancia en instituciones educativas de gestión oficial" Plurianual ID 444090, realizado en el marco del programa "Expansión de la atención educativa oportuna para el desarrollo integral de niños desde la gestación hasta los 5 años a nivel nacional: alcance ampliado"*", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

**1. OBJETO DEL CONTRATO.**

El presente contrato tiene por objeto establecer los derechos y obligaciones que asumen la **CONTRATANTE** y el **CONTRATISTA**, con relación al llamado a LPN N° 01/2024 "*Construcción de espacios de primera infancia en instituciones educativas de gestión oficial*" Plurianual ID 444090.

**2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.**

Los documentos contractuales, que forman parte integral del contrato, además de los documentos contractuales firmados por las partes, son los siguientes:

**ROBERTO ARANA** Contrato y sus adendas o modificaciones;  
**PRESIDENTE b.** El Pliego de Bases y Condiciones y sus adendas o modificaciones;  
**HEIDECOM S.A.**

**Visión:** Institución rectora del sistema educativo nacional, transparente, con gestión participativa, eficaz y eficiente.

Unidad Ejecutora de Programas y Proyectos  
Gral. Díaz c/ Hernandarias. Edificio Natura

**HEIDECOM**  
SOCIEDAD ANÓNIMA  
R.U.C. 80058403-1



Tel: (595 21) 442 088  
Asunción - Paraguay

**Dalila Zarza**  
Coordinadora General  
Unidad Ejecutora de  
Programas y Proyectos  
IEPP - MEC



Misión: Somos la institución rectora que formula y ejecuta la política educativa permitiendo el desarrollo personal, social, económico y cultural de la población.

- c. Los datos cargados en el SICP;
- d. La oferta del proveedor;
- e. La resolución de adjudicación del contrato emitida por la contratante y su respectiva notificación.

Los documentos que forman parte del contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.

3. DOCUMENTOS ADICIONALES DEL CONTRATO.

Los documentos adicionales del contrato son:  
Los aspectos generales del contrato.

4. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO.

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° 444090.

Los créditos presupuestarios correspondientes al ejercicio fiscal 2025 se encuentran supeditados a la aprobación del Presupuesto General de la Nación y la aprobación del plan financiero institucional.

5. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN.

El presente contrato es el resultado del procedimiento de la LPN N° 01/2024 Construcción de Espacios Educativos de Primera Infancia en Instituciones Educativas de Gestión Oficial -Plurianual, convocado por la Unidad Ejecutora de Programas y Proyectos del Ministerio de Educación y Ciencias. La adjudicación fue realizada según acto administrativo N° 422/2024, de fecha 21 de octubre de 2024.

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS.

Nro. De ítem	Código de catalogo	Descripción	Unidad de medida	Precio Unitario IVA incluido
1	81151703-002	A. Estudio de suelo. Mínimo 2 perforaciones	ml	205.400
2	72131601-013	A. Limpieza y preparación del terreno	m²	6.800
3	72103003-001	A. Demolición de construcción existente - Demolición de mampostería - incluye acarreo y retiro de escombros	m²	24.200
4	72103003-001	A. Demolición de construcción existente - Demolición de revoque- incluye acarreo y retiro de escombros	m²	9.600
	72103003-001	A. Demolición de construcción existente - Demolición de techo - con recuperación de	m²	32.300

ROBERTO ARANA  
PRESIDENTE  
HEIDECOM S.A.

Visión: Institución rectora del sistema educativo nacional, transparente, con gestión participativa, eficaz y eficiente.

Unidad Ejecutora de Programas y Proyectos  
Gral. Díaz c/ Hernandarias. Edificio Natura

HEIDECOM  
SOCIEDAD ANÓNIMA  
R.U.C. 80058403-1



Tel: (595 21) 442 088  
Asunción, Paraguay  
Unidad Ejecutora de  
Programas y Proyectos  
HEPD / MEC



Misión: Somos la institución rectora que formula y ejecuta la política educativa permitiendo el desarrollo personal, social, económico y cultural de la población.

		materiales .incluye acarreo y limpieza.		
6	72103003-001	A. Demolición de construcción existente - Demolición de pilar y viga de hormigón armado- incluye acarreo y retiro de escombros	ml	71.200
7	72103001-001	A. Movimiento de suelo	m³	66.000
8	72131601-9974	A. Replanteo y Marcación de Obra	m²	5.600
9	72153507-003	A. Vallado Perimetral: Chapa metálica ondulada N° 24, c/ postes metálicos sección 50x50 mm. Incluye portón de 2,20 m. de ancho. H=2,00 m	m²	81.100
10	82101502-004	A. Cartel de obra (2,00x1,50m) de lona vinílica impresa con armazón de hierro galvanizado y pintado con esmalte sintético. Anclado al suelo.	m²	505.200
11	82101502-004	A. Cartel de seguridad de lona vinílica impresa con armazón de hierro galvanizado y pintado con esmalte sintético. Fijación al vallado perimetral en acceso a obra.	m²	541.500
12	72101903-001	A. Obrador: con caños metálicos de 50x50 mm , con cerramientos de chapas metálicas, puertas metálicas ondulada N°24 y ventanas de vidrio. Contrapiso de H°P y carpeta cementicia llaneada. Según detalle de plano en PBC.	m²	445.300
13	72131601-004	B. Pilotes de H°A°. Incluye excavación	m³	1.353.309
14	72131601-004	B. Cabezales de H°A°. Incluye excavación	m³	1.500.000
15	72131601-004	B. Zapata de H°A°. Incluye excavación	m³	1.999.200
16	72131601-004	B. Vigas de Fundación. Incluye excavación	m³	2.233.000
17	72131601-004	B. Pilares de hormigón armado	m³	2.518.000
18	72131601-004	B. Viga Superior de hormigón armado	m³	2.492.300
19	72131601-999	C. NIVELACIÓN De 0,30 m (1:5:aditivo plastificante)	m²	150.900
20	72131601-999	C. NIVELACION de 0,45 m (1:5:aditivo plastificante)	m²	237.500
21	72102504-002	D. Muro de contención : cimient o muro de contención de piedra bruta colocada incluye excavación	m³	377.100
22	72102905-001	D. Relleno de tierra interior y exterior, compactación y nivelación	m³	65.100
	72131601-006	E. AISLACIÓN Horizontal asfáltica de muros, 3 caras con aditivo hidrófugo inorgánico para paredes de 0,15m, 0,30m y 0,45m.	ml	41.200



ROBERTO ARANA

PRESIDENTE

HEIDECOM S.A.

Visión: Institución rectora del sistema educativo nacional, transparente, con gestión participativa, eficaz y eficiente.

Unidad Ejecutora de Programas y Proyectos  
 Gral. Díaz c/ Hernandarias. Edificio Natura

HEIDECOM

SOCIEDAD ANÓNIMA

R.U.C. 80058403-1



Ministerio de Educación y Ciencias

Unidad Ejecutora de Programas y Proyectos

Asunción - Paraguay

Roberto Arana

Asesor General

Unidad Ejecutora de Programas y Proyectos

Asunción - Paraguay

Tel: (595 21) 443-0381

Asunción - Paraguay

3

**Misión:** Somos la institución rectora que formula y ejecuta la política educativa permitiendo el desarrollo personal, social, económico y cultural de la población.

24	72131601-006	E. Aislación de cantero (interior)- pintura de aislación de base + 4 caras perimetrales	m <sup>2</sup>	34.100
25	72131601-999	F. Mampostería de elevación de 0.15 m, ladrillo común, para revocar	m <sup>2</sup>	111.000
26	72131601-999	F. Mampostería de elevación de 0.15 m, ladrillo semiprensado, visto una cara	m <sup>2</sup>	146.100
27	72131601-005	F. Pretíl de mampostería 0,20m	m <sup>2</sup>	146.300
28	72131601-999	F. Mampostería de elevación de 0.30 m, ladrillo común, para revocar	m <sup>2</sup>	187.300
29	72131601-005	F. Pilar de ladrillo semiprensado visto de 0.36 x 0.36. m En su interior irán pilares de H°A° de 13 x 13 cm	ml	153.200
30	72131601-999	F. Envarillados superior en aberturas , inferior antepecho de ventanas y envarillados intermedio , ø 8 (2 varillas por hiladas)	ml	39.500
31	72131601-007	G. Techo de chapas termoacústicas de acero galvanizado y prepintado, núcleo de poliestireno expandido (EPS) e: 10cm. Incluye estructura metálica de soporte.	m <sup>2</sup>	473.200
32	72131601-007	Borde de terminación de techo metálico, frontal , lateral	ml	85.200
33	72131601-007	Cumbrera -para techo metálico	ml	85.200
34	72131601-007	Babeta metálica sobre pretíl de mampostería	ml	85.200
35	72131601-008	H. REVOQUE Exterior: de pared a dos capas c/ hidrófugo 1:5:H:aditivo plastificante, espesor 1.5 cm	m <sup>2</sup>	43.400
36	72131601-008	H. REVOQUE Interior: de pared a una capa 1:5:aditivo plastificante, espesor 1.5 cm	m <sup>2</sup>	36.500
37	72131601-008	H. REVOQUE Interior en sanitario. Salpicado 1:3 a dos capas Azotada impermeable 1:3 revoque fino 1.2cm de espesor	m <sup>2</sup>	34.100
38	72131601-008	H. Buñas; 1,5 cm de espesor y 1 cm de profundidad. Para uniones de elementos de hormigón y mampostería	ml	10.900
39	72131601-008	H. REVOQUE De pilares y vigas de hormigón armado; 1:3:aditivo adherente + 1:5:aditivo plastificante	m <sup>2</sup>	42.300
40	72131601-008	H. REVOQUE De moquetas 1:4:aditivo plastificante:aditivo adherente	ml	26.400
41	72131601-008	H. REVOQUE De cantero (interior y exterior del mismo) Salpicado 1:3 a dos capas Azotada impermeable 1:3 revoque fino 1.2cm de espesor	m <sup>2</sup>	33.900

**ROBERTO ARANA**  
**PRESIDENTE**  
**HEIDECOM S.A.**

**Visión:** Institución rectora del sistema educativo nacional, transparente, con gestión participativa, eficaz y eficiente.

Unidad Ejecutora de Programas y Proyectos  
Gral. Díaz c/ Hernandarias. Edificio Natura

**HEIDECOM**  
SOCIEDAD ANÓNIMA  
R.U.C. 80058403-1

Tel: (595 21) 442 088  
Asunción - Paraguay

**Dalila Zarza**  
Coordinadora General  
Unidad Ejecutora de  
Programas y Proyectos  
UEPP / MEC



Misión: Somos la institución rectora que formula y ejecuta la política educativa permitiendo el desarrollo personal, social, económico y cultural de la población.

42	72101607-002	I. REVESTIMIENTO De azulejos cerámicos, 0,45x0,45 m. Color gris , h=1,5	m²	132.900
43	72131601-009	J. Contrapiso de hormigón de cascotes sobre terreno natural, h=0,10 cm - 1:6+12 (cemento: arena lavada: cascotes)	m²	47.100
44	72131601-009	J. Carpeta de regularización para pisos en sectores húmedos: contrapiso de H° de cascotes, 1:4:H:aditivo plastificante	m²	33.900
45	72131601-009	J. Guarda obra de alisado de cemento sobre el contrapiso de hormigón de cascote (lleva varilla de 6mm)	m²	239.300
46	72131601-009	J. PISO De mosaicos granítico pulido de 0,30 x 0,30 m. Color: gris oscuro. Terminación: sellado c/silicona de curado neutro y encerado final.	m²	158.700
47	72131601-009	J. PISO De cerámica antideslizante, 0,45x0,45. P15. Color gris.	m²	102.300
48	72131601-009	J. Piso de baldosones de hormigón 40 x 40 cm. En caminero	m²	73.400
49	72131601-009	J. Piso táctil de alerta y direccional según norma INTN NP 45 023 19 (Accesibilidad de las Personas al Medio Físico)	m²	147.500
50	72131601-014	J. Escalones de Acceso: de ladrillo común con relleno de hormigón de cascotes 1:6:12 (cemento:arena:cascotes)	ml	80.400
51	72131601-9984	J. Rampa peatonal de H°A°. diseño según norma INTN NP 45 006 10 (Accesibilidad de las Personas al Medio Físico)	ml	275.900
52	72101607-005	K. ZOCALO Granítico pulido. Color gris oscuro. Terminación: sellado c/silicona de curado neutro y encerado final	ml	50.900
53	72101607-005	K. ZOCALO cerámico. Terminación: sellado c/silicona de curado neutro y encerado final	ml	35.200
54	72102602-005	M. Puerta metálica-Provisión y colocación P1 0,70 x 2,10 con marco y herrajes. Cerradura tipo palanca	m²	604.100
55	72102602-005	M. Puerta doble metálica -Provisión y colocación P2=1,60 x 2,30 con marco y herrajes. Cerradura tipo palanca	m²	608.400
56	72102602-005	M. Puerta metálica- Provisión y colocación P3= 0,60 x 1,50 -1,00x1,50m- con marco y herrajes. Para box de baño.	m²	573.600
57	72102602-005	M. Bastidor metálico con parante intermedio de tubo metálico de acero al carbono de 1,6 mm de espesor de 20x30 mm con malla de metal desplegado pesado de 2 mm con área libre de	m²	310.000

Visión: Institución rectora del sistema educativo nacional, transparente, con gestión participativa, eficaz y eficiente.

Unidad Ejecutora de Programas y Proyectos  
 Gral. Díaz c/ Hernandarias. Edificio Natura

HEIDECOM  
 SOCIEDAD ANÓNIMA  
 R.U.C. 80058403-1



MINISTERIO DE EDUCACIÓN Y CIENCIAS

UNIDAD EJECUTORA DE PROGRAMAS Y PROYECTOS

Asunción - Paraguay

Tel: (595 21) 442 088

Asunción - Paraguay

Coordinadora General

Unidad Ejecutora de Programas y Proyectos

UEPP / MEC

Misión: Somos la institución rectora que formula y ejecuta la política educativa permitiendo el desarrollo personal, social, económico y cultural de la población.

		69% ± 2% para protección de ventanas s/ detalle		
58	72101903-001	M. Provisión y colocación de mueble metálico a colocar bajo la mesada de ganito del baño. Puertas con rejilla tipo persiana. Cerradura tipo palanca	m²	664.500
59	72101903-001	M. Cantonera de ángulo metálico de 3/4", incluye pintura antioxido y de fondo	ml	38.000
60	72131701-019	N. Baranda Metálica: Pasamanos laterales c/ anclajes. Estructura metálica de sección circular de 2". s/plano de detalle - INTN NP 45 003 10 (Accesibilidad de las Personas al Medio Físico)	ml	179.100
61	72102602-005	Ñ. Carpintería metálica vidriada : Vidrios templados de 8 mm incoloro. Con perfilera de aluminio color natural fosco. Con paño fijo y móvil. Medidas según detalle	m²	507.700
62	72131601-012	O. Pintura :De paredes y pilares revocados en interiores y exteriores con pintura acrilica 100% lavable	m²	28.500
63	72131601-012	O. Pintura : De ladrillos vistos con silicona absorbente, previa limpieza con ácido muriático diluido 1:8	m²	28.300
64	72131601-012	O. Pintura : De aberturas metálicas. Base anti óxido + esmalte sintético color grafito. Ambas caras + marco y contramarco.	m²	38.400
65	72131601-012	O. Pintura: De Mueble metálico bajo mesada del cambiador. Base antióxido + esmalte sintético color grafito.	m²	38.400
66	72131601-012	O. Pintura: De canaletas y bajadas con base antióxido y terminación con esmalte sintético. Color grafito oscuro	ml	24.600
67	72101510-005	P. Desagüe pluvial: Provisión y colocación de canaletas aéreas y de bajada , desarrollo: 60 cm.	ml	101.600
68	72101510-005	P. Canal de desagüe pluvial a cielo abierto de 0.60m de ancho. Ver detalle	ml	71.800
69	72101510-005	P. Registro pluvial de 40x 40 cm, con revoque interior, profundidad según nivelación del terreno. Incluye marco con rejilla metálica desmontable -ver detalle	un	222.600
70	72101510-007	Q. Desague cloacal : registro de inspección 40x 40 cm con tapa de hormigón .	un	247.500
71	72101510-007	Q. Caño de 40mm reforzado.	ml	25.000

Visión: Institución rectora del sistema educativo nacional, transparente, con gestión participativa, eficaz y eficiente.

Unidad Ejecutora de Programas y Proyectos  
 Gral. Díaz c/ Hernandarias. Edificio Natura

HEIDECOM S.A.  
 SOCIEDAD ANÓNIMA  
 R.U.C. 80058403-1

Tel: (595 21) 442 088  
 Asunción, Paraguay

Coordinadora General  
 Unidad Ejecutora de  
 Programas y Proyectos  
 UEPP / MEC



**Misión:** Somos la institución rectora que formula y ejecuta la política educativa permitiendo el desarrollo personal, social, económico y cultural de la población.

72	72101510-007	Q. Caño de 50mm reforzado.	ml	45.400
73	72101510-007	Q. Caño de 100mm reforzado.	ml	66.800
74	72101510-007	Q. Caja Sifonada 150 mm x 150 mm x 50 mm	un	116.700
75	72101510-007	Q. Rejilla cromada de 150 mm x 150 mm	un	55.200
76	72101510-007	Q. Construcción de cámara séptica de 1,20 x2,00 x 1,20	un	2.461.500
77	72101510-007	Q. Construcción de pozo absorbente: de diámetro 2,00 m y profundidad de 2,50 m	un	3.004.200
78	72101510-007	Q. Sopapa para lavatorio	un	57.200
79	72101510-002	R. Codo de 50 mm x 45°, de PVC serie reforzada	un	23.100
80	72101510-002	R- Codo de 50 mm x 90°, de PVC serie reforzada	un	23.100
81	72101510-002	R. Codo de 100 mm x 45°, de PVC serie reforzada	un	50.700
82	72101510-002	R. Codo de 100 mm x 90°, de PVC serie reforzada	un	45.200
83	72101510-002	R. Ramal Y de 100 mm, de PVC serie reforzada	un	59.200
84	72101510-002	R. . Ramal Y de 50 mm, de PVC serie reforzada	un	31.700
85	72101510-002	R. Tee de 50 mm, de PVC serie reforzada	un	40.400
86	72101510-002	R. Ramal Y reducción excéntrica de 100 mm x 50 mm, de PVC serie reforzada	un	57.200
87	72101510-002	R. Cañerías de termofusión p/ agua fría de 20 mm, incluye accesorios	ml	37.300
88	72101510-002	R. Cañerías de termofusión p/ agua fría de 25 mm, incluye accesorios	ml	43.600
89	72101510-002	R. Llave de paso de 3/4" cromada, con campana	un	111.200
90	72101510-002	R. Llave esclusa de 3/4"	un	123.200
91	72101510-9998	R. Inodoro De cisterna alta de PVC. Para niños	un	209.800
92	72101510-9998	R. Asiento acolchado para inodoro	un	81.400
93	72101510-9998	R. Artefactos: Inodoro inclusivo c/ asiento ortopédico y valvula de descarga c/accionamiento tipo palanca o pulsador. Según norma INTN NP 45 014 10 .	un	1.348.300
94	72101510-9998	R. Artefactos: Lavatorios: Mesada de granito con 2 bachas ovaladas cerámicas, con sifones. En galería y sshh s/ detalles	m²	1.297.200

**ROBERTO ARANA**  
PRESIDENTE  
HEIDECOM S.A.

**Visión:** Institución rectora del sistema educativo nacional, transparente, con gestión participativa, eficaz y eficiente.

Unidad Ejecutora de Programas y Proyectos  
Gral. Díaz c/ Hernandarias. Edificio Natura

**HEIDECOM**  
SOCIEDAD ANÓNIMA  
R.U.C. 80058403-1



**Carla Zarza**  
Coordinadora de  
Asesoría Técnica  
Asunción, Paraguay

**Misión:** Somos la institución rectora que formula y ejecuta la política educativa permitiendo el desarrollo personal, social, económico y cultural de la población.

95	72101510-9998	R. Grifería cromada tipo palanca o pulsador para lavatorio, para agua fría. según norma INTN NP 45 015 10 (Accesibilidad de las Personas al Medio Físico)	un	338.000
96	72101510-9998	R. Ducha Higiénica: Provisión y montaje ducha higiénica manual tipo telefono	un	468.800
97	72101510-9998	R. Accesorios: Percha simple de losa esmaltada	un	45.000
98	72101510-9998	R. Accesorios: Jabonera de losa esmaltada	un	63.600
99	72101510-9998	R. Accesorios: Portarrollo de losa esmaltada	un	66.900
100	72101510-9998	R. Accesorios: Toallero de losa esmaltada	un	63.300
101	72101510-9998	R. Accesorios: Espejo tipo float en sanitario e= 4mm s/detalle	m²	214.400
102	72101510-9998	R. Conexión flexible cromada de 0,50 m	un	50.800
103	72101510-9998	R. . Barra de apoyo abatible vertical de acero inoxidable AISI 304 de 852 mm. Según norma INTN NP 45 014 10 (Accesibilidad de las Personas al Medio Físico),	un	643.400
104	72101510-9998	R. Barra de apoyo fijo de acero inoxidable AISI 304, de 350 mm. Según norma INTN NP 45 014 10 (Accesibilidad de las Personas al Medio Físico)	un	380.800
105	72101510-9998	R. Accesorios: Barra fija para ducha de acero inoxidable	un	129.800
106	72131601-001	S. Acometida eléctrica   medidor al tablero	ml	67.600
107	72131601-001	S. Alimentación al tablero existente c/cable NYY de 2x6 mm²	ml	28.100
108	72131601-001	S. De tableros de 15 AG con barras de fases y neutro.	un	362.900
109	72131601-001	S. De disyuntor TM 1x20A	un	133.100
110	72131601-001	S. De disyuntor TM 1x16A	un	140.000
111	72131601-001	S. De disyuntor TM 1x32A	un	154.700
112	72131601-001	S. De disyuntor TM 1x25A	un	145.700
113	72131601-001	S. De disyuntor TM 2x25A	un	278.200
114	72131601-001	S. De disyuntor TM 1x50A	un	85.900
115	72131601-001	S. De disyuntor TM 2x50A	un	294.000
116	72131601-001	S. Provisión y montaje de jabalinas de cobre de	un	57.100

**Visión:** Institución rectora del sistema educativo nacional, transparente, con gestión participativa, eficaz y eficiente.

Unidad Ejecutora de Programas y Proyectos  
Gral. Díaz c/ Hernandarias. Edificio Natura

**HEIDECOM**  
SOCIEDAD ANÓNIMA  
R.U.C. 8005840

Tel: (595 21) 442 088  
Asunción - Paraguay



**ROBERTO ARANA**  
PRESIDENTE  
HEIDECOM S.A.

**Julia Zarza**  
Coordinadora General  
Unidad Ejecutora de  
Programas y Proyectos  
HEPP / MEC



**Misión:** Somos la institución rectora que formula y ejecuta la política educativa permitiendo el desarrollo personal, social, económico y cultural de la población.

		2,40 m.		
117	72131601-001	S. Instalación del tablero de comando de luces TC	un	81.400
118	72131601-001	S. Instalación del tablero comando de ventiladores TCV	un	260.700
119	72131601-001	S. Alimentación de los circuitos de luces. Cable 4mm	un	104.800
120	72131601-001	S. Alimentación de los circuitos de tomas. Dos a ubicar en galería. Cable de 4mm	un	98.200
121	72131601-001	S. Alimentación de los circuitos de ventiladores	un	148.800
122	72131601-001	S. Alimentación de los circuitos de A.A	un	218.500
123	72131601-001	S. Alimentación de los circuitos de Tomas de computadoras	un	194.200
124	72131601-001	S. Alimentación de circuito de ducha eléctrica	un	210.000
125	72131601-001	S. REGISTRO ELECTRICO DE 30x30cm; con revoque interior, ductos rígidos PVC y tapa losa de H°A°, con manija móvil.	un	291.600
126	72131601-001	S. Disyuntor diferencial	un	352.600
127	72102201-003	T. De artefactos para tubos fluorescentes o tubos led de 3x40w	un	261.800
128	72102201-003	T. De artefactos para tubos fluorescentes o tubos led de 1x40w	un	104.500
129	72102201-9997	T. provisión y montaje de ventilador de techo de 56"	un	460.200
130	72102201-003	T. De fotocélulas con base (p/ iluminación exterior)	un	83.200
131	72102201-003	U. Provisión, instalación y puesta en marcha de equipo de AA de 24000BTU	un	4.668.200
132	72102201-003	U.Provisión e instalación de AA de 18.000 BTU, Incluye desagüe y canaletas.	un	3.936.100
133	92121702-002	V. Provisión y colocación de extintor de 6 kilos ABC	un	389.300
134	92121702-002	V. Provisión y colocación de detectores Humo / Calor. (a batería)	un	396.700
135	92121702-002	V. Señalética. Cartel de salida de emergencia flecha puerta	un	258.800
136	92121702-002	V. Iluminación de emergencia	un	304.300

**ROBERTO ARANA**  
**PRESIDENTE**  
**HEIDECOM S.A.**

**Visión:** Institución rectora del sistema educativo nacional, transparente, con gestión participativa, eficaz y eficiente.

Unidad Ejecutora de Programas y Proyectos  
Gral. Díaz c/ Hernandarias. Edificio Natura

**HEIDECOM**  
SOCIEDAD ANÓNIMA  
R.U.C. 80058403-1



**Dalia Zarza**  
Coordinadora General  
Unidad Ejecutora de Programas y Proyectos  
Asunción - Paraguay



Misión: Somos la institución rectora que formula y ejecuta la política educativa permitiendo el desarrollo personal, social, económico y cultural de la población.

137	72101607-9997	W. Pizarron: de revoque de pared de 2 cm de espesor con aditivo plastificante, enduido y pintura acrílica para pizarra, marco elaborado in situ de mortero con aditivo plastificante y repisa de madera (para tiza y borrador)	un	987.400
138	72131601-013	X. Limpieza final, incluye retiro de escombros y basura generada por la obra. Incluir todo el area perimetral que fuera afectado por la obra, dejar limpio y condiciones para su habilitacion y uso.	m²	8.300
139	72131601-004	Y. Reparaciones de Vigas de Fundación de H° A°. Incluye excavación	m³	2.692.000
140	72131601-004	Y. Reparación de revoque de pilares y vigas de H° A°; 1:3:aditivo adherente + 1:5:aditivo plastificante	m²	42.100
141	72131601-008	Y. Reparación de revoque de moquetas 1:4:aditivo plastificante: aditivo adherente	ml	29.700

El monto mínimo para el lote 1 asciende a la suma de **G\$ 2.674.563.466** (guaraníes dos mil seiscientos setenta y cuatro millones quinientos sesenta y tres mil cuatrocientos sesenta y seis) y monto máximo de **G\$ 4.197.613.850** (guaraníes cuatro mil ciento noventa y siete millones seiscientos trece mil ochocientos cincuenta) IVA incluido.

#### 7. VIGENCIA DEL CONTRATO.

La vigencia del presente contrato será:

Desde la suscripción del contrato hasta el 31 de diciembre de 2025.

La continuidad de la contratación quedará supeditada a la disponibilidad de créditos presupuestarios aprobados y asignación del Plan Financiero del ejercicio fiscal 2025.

#### 8. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA.

Los servicios deberán ser prestados conforme a lo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones, en las siguientes secciones:

Plazo: según lo establecido en la sección "Periodo de construcción, lugar y otros datos".

Lugar: según lo establecido en la sección "Datos para la identificación del sitio de obras".

Condiciones de la obra: según lo establecido en la sección "Alcance y descripción de las obras".

#### 9. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO.

La administración de éste contrato estará a cargo de:

Francisco Schroeder, Jefe de supervisión y fiscalización de la Coordinación de Proyectos de Infraestructura - UEPP / MEC, con cédula de identidad civil N° 790.120

**ROBERTO ARANA**  
**PRESIDENTE**  
**HEIDECOM S.A.**

#### 10. FORMAS Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se registra por lo establecido en las

Visión: Institución rectora del sistema educativo nacional, transparente, con gestión participativa, eficaz y eficiente.

Unidad Ejecutora de Programas y Proyectos  
Gral. Díaz c/ Hernandarias. Edificio Natura

**HEIDECOM**  
SOCIEDAD ANÓNIMA  
R.U.C. 80058403-1



Tel: (595 21) 442 088  
Asunción, Paraguay

**Coordinadora General**  
**Unidad Ejecutora de**  
**Programas y Proyectos**  
**UEPP - MEC**



Misión: Somos la institución rectora que formula y ejecuta la política educativa permitiendo el desarrollo personal, social, económico y cultural de la población.

Condiciones Contractuales, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato.

Garantía de anticipo, que podrá ser instrumentada a través de una garantía bancaria o póliza de seguro, por el 100% del monto del anticipo.

El contratista contratará además los seguros que incluirá como mínimo:

**Seguro contra daños a terceros:** El contratista suscribirá un seguro de responsabilidad civil que comprenderá los daños corporales y materiales que puedan ser provocados a terceros como consecuencia de la realización de los trabajos, así como durante el plazo de garantía. El capital asegurado es de 20% (veinte por ciento) del monto del contrato. La póliza de seguros debe especificar que el personal de la contratante, el fiscal de obra, así como el de otras empresas que se encuentren en la zona de obras se considerarán como terceros a efectos de este seguro de responsabilidad civil.

**Seguro contra accidentes de trabajo:** El contratista contratará todos los seguros necesarios para cubrir accidentes de trabajo requeridos por la reglamentación vigente por la cantidad de personal que efectivamente se encuentre trabajando en la obra debidamente identificados e individualizados. El contratista será responsable de que sus subcontratistas también cumplan con esa obligación. El contratista mantendrá indemne a la contratante y al fiscal de obras frente a todos los recursos que el personal del contratista o el de sus subcontratistas pudieran ejercer en este sentido. El capital asegurado es de 20% (veinte por ciento) del monto del contrato.

**Seguro contra los riesgos en la zona de obras:** El contratista suscribirá en conformidad con la reglamentación aplicable un seguro contra todo riesgo en la zona de obras. Dicho seguro contendrá las garantías más amplias y cubrirá, por lo tanto, todos los daños materiales que puedan sufrir todos los bienes incluidos en el contrato, en particular los daños debidos a un defecto de concepción o diseño, a defectos del material de construcción o a la realización de trabajos defectuosos, a fenómenos naturales, a la remoción de escombros después de un siniestro. Este seguro también deberá proteger contra los daños materiales ocasionados por fenómenos naturales. El capital asegurado es de 20% (veinte por ciento) del monto del contrato.

Las condiciones de expedición de los seguros indicados precedentemente, son:

Los seguros indicados no eximirán al contratista de sus responsabilidades por los daños cuyo valor sea superior al valor de las pólizas contratadas, estos seguros deberán ser presentados antes del inicio de los trabajos y cuando la contratante lo requiera.

**Responsabilidad ante la Seguridad Social y la autoridad del Trabajo:** El Contratista asumirá toda responsabilidad ante las autoridades de la Seguridad Social y del Trabajo, de todos los empleados que formarán parte de este contrato, durante la

**Visión:** Institución rectora del sistema educativo nacional, transparente, con gestión participativa, eficaz y eficiente.

Unidad Ejecutora de Programas y Proyectos  
Gral. Díaz c/ Hernandarias. Edificio Natura

HEIDECOM  
SOCIEDAD ANÓNIMA  
R.U.C. 80058403-1

Tel: (595 21) 442 088  
Asunción - Paraguay

Coordinadora General  
Unidad Ejecutora de  
Proyectos  
JEPP: MEF



Misión: Somos la institución rectora que formula y ejecuta la política educativa permitiendo el desarrollo personal, social, económico y cultural de la población.

ejecución de trabajos, eximiendo a la contratante de dicha obligación. En caso de configurarse el siniestro, dichas pólizas podrán ser ejecutadas en cualquier momento, durante la vigencia del contrato. Las pólizas deberán ser renovadas automáticamente, cuando se hayan cumplido 30 días o más de desplazamiento de plazos por inclemencias o fuerza mayor, o cuando la CONTRATANTE lo solicite. Las pólizas deberán tener vigencia, como mínimo, de 4 meses posteriores al vencimiento del plazo establecido. La no renovación de las pólizas se considera como incumplimiento de contrato por falta de renovación de póliza y causal suficiente de rescisión del mismo y ejecución de las garantías vigentes.

#### 11. MULTAS.

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con lo establecido en el pliego de bases y condiciones. Superado el monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 97 del Decreto N° 9823/23 POR LA CUAL SE REGLAMENTA LA LEY N° 7021/2022 "DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 144 de la Ley N° 7021/22.

#### 12. CAUSALES Y PROCEDIMIENTOS PARA SUSPENDER, TERMINAR O RESCINDIR.

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 7021/22, y en las Condiciones Contractuales de este pliego de bases y condiciones.

#### 13. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los contratos se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las Condiciones Contractuales.

#### 14. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectada por la nulidad, quedará automáticamente sin efecto de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

**ROBERTO ARANA**  
**PRESIDENTE**  
**HEIDECOM S.R.L.**

Visión: Institución rectora del sistema educativo nacional, transparente, con gestión participativa, eficaz y eficiente.

Unidad Ejecutora de Programas y Proyectos  
Gral. Díaz c/ Hernandarias. Edificio Natura

Tel: (595 21) 442 088  
Asunción - Paraguay

**HEIDECOM**  
SOCIETAT ANONIMA  
R.U.C. 80058400  
MINISTERIO DE EDUCACIÓN Y CIENCIAS  
DIRECCIÓN NACIONAL DE CONTRATACIONES PÚBLICAS  
Unidad Ejecutora de Programas y Proyectos  
Zarza  
Coordinadora General  
Unidad Ejecutora de  
Programas y Proyectos  
MEC



Misión: Somos la institución rectora que formula y ejecuta la política educativa permitiendo el desarrollo personal, social, económico y cultural de la población.

## 15. IDIOMA DEL CONTRATO

El contrato, así como toda la correspondencia y documentos relativos al contrato, deberán ser escritos en idioma castellano. Los documentos de sustento y material impreso que formen parte del contrato, pueden estar redactados en otro idioma siempre que estén acompañados de una traducción realizada por traductor matriculado en la República del Paraguay, en sus partes pertinentes al idioma castellano y, en tal caso, dicha traducción prevalecerá para efectos de interpretación del contrato.

El proveedor correrá con todos los costos relativos a las traducciones, así como todos los riesgos derivados de la exactitud de dicha traducción.

En el mismo plazo indicado en el párrafo anterior, se deberá remitir a la convocante la actualización de la mencionada declaración jurada, una vez finalizada la ejecución del presente contrato.

## 16. SUSCRIPCIÓN

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Asunción, República del Paraguay, a los 06 días del mes de noviembre del año 2024.

Firmado por:



  
**Dalila Zarza**  
Coordinadora General  
Unidad Ejecutora de  
Programas y Proyectos  
MEC

en nombre de la Contratante.

Firmado por:



**ROBERTO ARANA**  
PRESIDENTE  
HEIDECOM S.A.

en nombre del Contratista.

**HEIDECOM**  
SOCIEDAD ANÓNIMA  
R.U.C. 80058403-1

Visión: Institución rectora del sistema educativo nacional, transparente, con gestión participativa, eficaz y eficiente.

Unidad Ejecutora de Programas y Proyectos  
Gral. Díaz c/ Hernandarias. Edificio Natura

Tel: (595 21) 442 088  
Asunción - Paraguay