

RESOLUCIÓN GDC N° 1231/2024 – (Pág. 1/9)

POR LA CUAL SE VALIDA EL DICTAMEN DEL AC DEL ID 440.799 Y, SE AUTORIZA LA SUSCRIPCIÓN DE LA ADENDA N° 1 AL CONTRATO N° 42/2024 SUSCRITO ENTRE LA GOBERNACIÓN DEL DEPARTAMENTO CENTRAL Y LA FIRMA SPAZIO CONSTRUCCIONES S.R.L., CORRESPONDIENTE A LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL (LPN) “CONSTRUCCIÓN DE CENTRO DE PRIMERA INFANCIA TORORÉ DISTRITO DE VILLA ELISA” ID N° 440.799, ADJUDICADA MEDIANTE RESOLUCIÓN GDC N° 760/2024 DEL 08 DE AGOSTO DE 2024; A LOS EFECTOS DE LA MODIFICACIÓN DE LOS ATRIBUTOS (UNIDADES DE MEDIDA Y PRESENTACIÓN) EN ALGUNOS ÍTEMS ADJUDICADOS.

Areguá, 27 de noviembre de 2024.

VISTO: El Memorándum U.O.C. N° 379/2024 de fecha 27 de noviembre de 2024 de la Dirección de Unidad Operativa de Contrataciones (UOC) suscrito por su titular, Lic. Leticia Cáceres; y,

CONSIDERANDO: Que, en virtud al Artículo 2° de la Resolución GDC N° 760/2024 del 08 de agosto de 2024, la Gobernación del Departamento se dispuso cuanto sigue: “ADJUDICAR la LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL (LPN) “CONSTRUCCIÓN DE CENTRO DE PRIMERA INFANCIA TORORÉ DISTRITO DE VILLA ELISA” con ID N° 440.799, convocada por la Gobernación del Departamento Central, a la firma oferente SPAZIO CONSTRUCCIONES S.R.L. con RUC 80068699-3, por el monto total de Gs. 1.589.881.354 (Guaraníes un mil, quinientos ochenta y nueve millones, ochocientos ochenta y un mil, trescientos cincuenta y cuatro); conforme las recomendaciones manifestadas en el Informe de Evaluación N° 21/2.024 emitido por el Comité de Evaluación y, por los fundamentos legales expuestos en el exordio de la presente Resolución de acuerdo al siguiente detalle: ...”.

Que, en virtud al referido artículo, así como en el Contrato N° 42/2024 suscrito en el marco del referido llamado, se detallan los N° de Ítems, Código de Catálogo, Descripción, Atributos (unidad de medida y presentación), Precio Unitario, y, Precio Total.

Que, al respecto, el Secretario de Obras Públicas de la Gobernación del Departamento Central, Arq. Ramón Gaona, mediante Memorandum SDOP N° 333/2024 de fecha 15 de noviembre de 2024 remitido a la Dirección de la UOC manifestó cuanto sigue: “...con el objeto de solicitar la realización de la MODIFICACIÓN DE UNIDAD DE MEDIDA DEL CONTRATO N° 42/2024 «CONSTRUCCIÓN DE CENTRO DE PRIMERA INFANCIA TORORÉ DISTRITO DE VILLA ELISA» – ID N° 440.799 celebrada entre la Gobernación del Departamento Central y la Empresa «SPAZIO CONSTRUCCIONES S.R.L.». El pedido se realiza a los efectos de subsanar los atributos establecidos en el contrato y adecuar a las unidades que técnicamente corresponden. Se adjunta planilla modificada...”.

Que, dando cumplimiento a la legislación vigente, el pedido realizado por la Secretaría Departamental de Obras Públicas fue puesto a consideración del Administrador del Contrato, conforme se desprende del Memorándum U.O.C. N° 372/2024 de fecha 25 de noviembre de 2024.

Que, en cuanto a la modificación de los contratos la Ley 7021/2022 “De Suministro y Contrataciones Públicas” prescribe en el Artículo 67 cuanto sigue: “De la modificación de los contratos. Las modificaciones realizadas a los contratos, de manera unilateral o por acuerdo de partes, deberán ser formalizadas por escrito, previa autorización por acto administrativo basado en un dictamen fundado del administrador de Contrato. Las modificaciones deberán ser suscritas por la máxima autoridad. Los convenios modificatorios podrán ser otorgados al mismo proveedor, consultor o contratista, siempre que resulten necesarios como consecuencias de circunstancias imprevistas y que no implique otorgar condiciones más ventajosas, comparadas con las establecidas originalmente en los contratos; y, en ningún caso podrán exceder conjunta o separadamente, el 20% (veinte por ciento), del monto y plazo originalmente pactados. Queda prohibido realizar modificaciones sobre contratos vencidos o terminados, conforme a las causales previstas en la presente Ley. Las condiciones para las modificaciones de contratos de bienes, servicios, consultorías y obras públicas serán las determinadas en el reglamento de la presente Ley.”.

Que, al respecto, el Administrador del Contrato, Lic. Saúl Arturo García Ortiz, suscribió conjuntamente con la titular de la UOC, Lic. Leticia Cáceres, el Dictamen del AC del ID 440.799 de fecha 26 de noviembre de 2024, mediante el cual manifiestan entre otras cosas cuanto sigue: “...2. DATOS DE LA SOLICITUD. En fecha 25 de noviembre de 2024 a través de MEMORÁNDUM U.O.C. N° 372/2024, la Dirección de la Unidad Operativa de contrataciones, remite adjunto el Memorándum N° S.D.O.P. N° 333/2024 por la cual se solicita MODIFICACIÓN DE UNIDADES DE MEDIDA (atributos erróneos encontrado) AL CONTRATO N° 42/2024 “CONSTRUCCIÓN DE CENTRO DE PRIMERA INFANCIA TORORÉ DISTRITO DE VILLA ELISA” ID N° 440.799 celebrada entre la Gobernación Del Departamento Central y la empresa SPAZIO CONSTRUCCIONES S.R.L. con RUC: 80068699-3, DE CONFORMIDAD A LO ESTABLECIDO EN EL ART. 67 DE LA LEY N° 7021/22 DE CONTRATACIONES PÚBLICAS, las modificaciones pretendidas se encuentran prevista en el PBC en el apartado Convenios Modificatorios, que textualmente expresa. “La contratante podrá acordar modificaciones al contrato conforme al artículo N° 67 de la Ley N° 7021/22 “De Suministro y Contrataciones Públicas”. Las modificaciones pretendidas dentro del contrato supra mencionado, se encuentran motivadas en las unidades de medidas erróneas descriptas en la planilla inserta en el contrato, la ejecución del proyecto con esas unidades de medida podría lesionar y comprometer el interés público, pues resulta técnicamente imposible ejecutar eficientemente el proyecto con las unidades de medida (de ciertos ítems) insertas en el contrato. En la siguiente planilla se detallan los ítems que deberán sufrir modificación en los atributos, son los que se encuentran resaltados en el siguiente color

Grupo 1 - CONSTRUCCIÓN DE CENTRO PRIMERA INFANCIA TORORE DISTRITO DE VILLA ELISA				
Contrato Abierto: No. Abastecimiento Simultaneo: No				
Ítem	Descripción	Atributos EN CONTRATO- (ERROR)	Cantidad Contractual	Unidad de Medida CORRECTA modificada
1	Desarrollo de proyecto ejecutivo (plano arquitectónico, plano de instalación eléctrica, cloacal, pluvial, calculo estructural y memoria descriptiva.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	1,00	unidad de medida: UNIDAD presentación: EVENTO
2	Marcación y Replanteo PB	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	704,00	

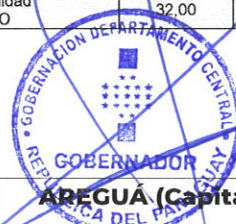




POR LA CUAL SE VALIDA EL DICTAMEN DEL AC DEL ID 440.799 Y, SE AUTORIZA LA SUSCRIPCIÓN DE LA ADENDA N° 1 AL CONTRATO N° 42/2024 SUSCRITO ENTRE LA GOBERNACIÓN DEL DEPARTAMENTO CENTRAL Y LA FIRMA SPAZIO CONSTRUCCIONES S.R.L., CORRESPONDIENTE A LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL (LPN) “CONSTRUCCIÓN DE CENTRO DE PRIMERA INFANCIA TORORÉ DISTRITO DE VILLA ELISA” ID N° 440.799, ADJUDICADA MEDIANTE RESOLUCIÓN GDC N° 760/2024 DEL 08 DE AGOSTO DE 2024; A LOS EFECTOS DE LA MODIFICACIÓN DE LOS ATRIBUTOS (UNIDADES DE MEDIDA Y PRESENTACIÓN) EN ALGUNOS ÍTEMS ADJUDICADOS. -----

Arequá, 27 de noviembre de 2024.

3	Caseta para Obrador	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	20,00	
4	Cartel de Obra 3x2m	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	1,00	unidad de medida: UNIDAD presentación: EVENTO
5	Vallado perimetral 1,8m altura chapa ondulada con cañ's metálicos 50x50	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	50,00	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO
6	Desmante y desraizado de arboles grandes con retiro	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	1,00	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO
7	Excavación de tierra para zapata y cimiento de PBC	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	277,00	
8	Zapata de HøAø	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	46,50	
9	Fuste HøAø	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	8,05	
10	Vigas HA inferior de fundaciones nivel (cota de nivel a definir en el terreno y/o planta arquitectónica.	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	28,50	
11	Pilares según plano de cálculo estructural PB.	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	14,60	
12	Losa de HA segr calculo estructural.	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	32,52	
13	Vigas de encadenado losa HøAø según calculo estructural	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	18,72	
14	Escaleras HA	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	2,00	
15	Cimiento de PBC de 0,40 m de ancho, profundidad mínimo 0,60m para asiento de viga de fundación	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	68,60	
16	Relleno y compactación de suelo	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	810,00	unidad de medida: Metro cubico presentación: EVENTO
17	Aislación horizontal con hidrofugo y pintura asfáltica 3 caras (en U)	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	285,80	unidad de medida: metro lineal presentación: EVENTO
18	Mampostería de elevación Ladrillo Común de 0,15 Planta Baja	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	404,00	
19	Mampostería de elevación Ladrillo Común de 0,20 Planta Baja	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	247,00	
20	Mampostería de elevación Ladrillo Común de 0,15 revestido ladrillos prensado fachadas y diseñ's Arquitectónicos	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	150,00	unidad de medida: Metro cuadrado presentación: EVENTO
21	Dintel segr calculo estructural, bajo aberturas y sobre altura de marco	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	155,00	unidad de medida: Metros lineal presentación: EVENTO
22	Revoque interior a 1 capa filtrada (incluye base para azulejos) PB	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	939,00	
23	Revoque Exterior a 2 capas con aislación impermeable PB	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	305,00	
24	Azotada en losas en PB	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	252,00	
25	Azotada bajo escalera PB	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	12,00	
26	Revoque en vigas - Incluye 3 caras PB	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	68,00	
27	Revoque en losas PB	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	252,00	
28	Revoque bajo escalera PB	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	11,00	unidad de medida: Metro cuadrado presentación: EVENTO
29	Revoque mocheteado para aberturas de vidrio templado.	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	410,00	
30	Construcción de escalones fachada principal según EETT.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	9,50	
31	Construcción de rampas acceso exteriores. Mampostería de 0,30 cm, relleno, contrapiso. Incluye piso de hormigón.	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	25,00	
32	Construcción de rampas HøAø acceso vehicular. relleno, Incluye piso de hormigón armado con vigas de fundación inferior.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	14,00	unidad de medida: Metros cubico presentación: EVENTO
33	Guarda obra perimetral ancho de 1,20 m incluye mampostería de 0,30 m, relleno, contrapiso, Incluye piso de hormigón	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	157,00	
34	Contrapiso compactado de cascote de 0,10 m. PB	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	704,00	
35	Carpeta de cemento alisado base pisos PB	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	704,00	unidad de medida: Metro cuadrado presentación: EVENTO
36	Agua corriente frio solo PB	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	7,00	
37	Agua corriente frio caliente solo PB, incluye termocalefon 200l aprox.	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	
38	Desagüe sanitario (Interiores) PB	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	
39	Registros cloacales	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	4,00	unidad de medida: unidad presentación: EVENTO
40	Acometida de agua corriente de 1" alimentación incluye accesorios, provisión, colocación y puesta en funcionamiento.	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	35,00	
41	Ductos de desagüe cloacal de Pvc. 100 mm. PB	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	138,00	
42	Ducto de desagüe de Pvc. 75 mm. PB	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	32,00	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO

**Ruta D070 Capiatá – Areguá, km 24 Compañía Costa Fleytas**

**AREGUÁ (Capital Departamental)**



POR LA CUAL SE VALIDA EL DICTAMEN DEL AC DEL ID 440.799 Y, SE AUTORIZA LA SUSCRIPCIÓN DE LA ADENDA N° 1 AL CONTRATO N° 42/2024 SUSCRITO ENTRE LA GOBERNACIÓN DEL DEPARTAMENTO CENTRAL Y LA FIRMA SPAZIO CONSTRUCCIONES S.R.L., CORRESPONDIENTE A LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL (LPN) “CONSTRUCCIÓN DE CENTRO DE PRIMERA INFANCIA TORORÉ DISTRITO DE VILLA ELISA” ID N° 440.799, ADJUDICADA MEDIANTE RESOLUCIÓN GDC N° 760/2024 DEL 08 DE AGOSTO DE 2024; A LOS EFECTOS DE LA MODIFICACIÓN DE LOS ATRIBUTOS (UNIDADES DE MEDIDA Y PRESENTACIÓN) EN ALGUNOS ÍTEMS ADJUDICADOS. \_\_\_\_\_

43	Rejilla de piso sifonada (1 por baño y cocina) PB	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	8,00	
44	Desengrasador con salida 75 mm PB	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	1,00	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO
45	Cano de ventilación de Pvc 50 mm. (incluye tapa) PB	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	55,00	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO
46	Cámara séptica dim.: 2 x 3 x 1,5 (m) con pantalla.	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	2,00	
47	Pozo ciego Diam.: 3 m Prof.: 4 m con calce y tapa de Hormigón Armado	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	2,00	
48	Pileta de cocina doble bacha de acero inoxidable con mesada de granito L:2.65m con zócalo color a elegir zona PB	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	
49	Provisión, colocación y puesta en funcionamiento de Grifería para cocina tipo pico alto móvil cromado PB	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	
50	Inodoros blancos con cisterna alta con tapa acolchonada ambos sanitarios sexados PB	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	10,00	
51	Inodoro especial para capacidades diferentes con cisterna alta, kit de instalación y barras de apoyo móviles y rígidos de acero inoxidable PB	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	
52	Mesada de granito natural con zócalo. L: 1420m. Incluye 3 lavatorios embutidos asentada sobre soportes metálicos ambos sanitarios sexados PB	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	2,00	
53	Lavatorio asentado sobre pedestal sanitario PB	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	5,00	
54	Lavatorio elevado para personas con capacidades especiales PB	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	
55	Duchas con conexión de agua frio caliente	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	3,00	
56	Dispensador de papel higiénico para rollo grande con seguro 1 por inodoro en todos los sanitarios PB	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	11,00	
57	Secamanos eléctrico 1 por sanitarios PB	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	2,00	
58	Grifo automático para mesada 1 por lavatorio en sanitarios PB	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	6,00	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO
59	Espejo de 4 mm. De cristal templado c/ terminación de perfil metálico. En todos los sanitarios PB	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	8,00	unidad de medida: Metro cuadrado presentación: EVENTO
60	Dispensor de Jabón liquido 1 por sanitarios	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	7,00	
61	Dispensor de Alcohol en gel 1 por sanitarios	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	7,00	
62	Llave de paso para acceso de agua en cada sanitario. Incluye instalacion 1 por sanitarios PB	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	7,00	
63	Provision e instalacion de canillas exterior. Segun plano PB	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	4,00	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO
64	Revestido Cerámica en sanitarios Alt. = 2,10 m PB	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	85,00	
65	Revestido Cerámica en cocina y lavandería Alt. = 2,80 m PB	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	47,00	
66	Revestido de escalera cerámico de alto trafico	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	11,00	
67	Cerámico antideslizante Alto trafico PB	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	466,00	
68	Provisión y colocación de pisos vinílicos	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	240,00	
69	Piso baldosones de hormigón 40x40, con base de suelo compactado.	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	182,00	unidad de medida: Metro cuadrado presentación: EVENTO
70	Zócalo PB	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	377,00	
71	Barandas metálicas con cano de diámetro de 2 pulg. con antióxido 2 manos de pintura a soplete. Color a elegir (Segun detalle en plano en escaleras y fachada)	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	6,00	unidad de medida: Metros lineal presentación: EVENTO
72	Pergolado en Fachada posterior de cañ's metálicos medidas según plano, c	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	36,00	
73	Techo metálico chapa trapezoidal termoacústica Nro27 isopor 4cm esp. Prepintado. Cabriadas de 15 x 40 cm de perfil U 120x4x2mm y ángulo de 2xL 1x1/8	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	431,00	
74	Fachada con Cenefa Metálica según plano dos manos antióxido y pintura sintética según plano	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	23,00	unidad de medida: Metro cuadrado presentación: EVENTO
75	Puerta Metálica contra incendio con barra antipánico de 1,10 x 2,10 m PB	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	2,00	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO
76	Aberturas de vidrio templado de 10mm incoloro PB perfilera aluminio, segr dise ñ's y EETT.	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	131,00	unidad de medida: metro cuadrado presentación: EVENTO
77	Aberturas de Madera - Puerta Placa de madera de 0,80 x 2,10 con fichas y cerradura, incluye marco, contramarco segr EETT	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	12,00	
78	Aberturas de Madera - Puerta Placa de madera de 1.80 x 2,10 con fichas y cerradura, incluye marco, contramarco segr EETT	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	10,00	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO
79	Alimentador cable de cobre NYY 4x1x16mm2 AL T.G.	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	60,00	unidad de medida: metro lineal presentación: EVENTO
80	Tablero metálico tipo industrial c/barra para 48 TM trifásicas montado según plano. Incluye puesta a tierra	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	
81	Disyuntor termomagnético tipo rielera 1X10A 6kA	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	16,00	





POR LA CUAL SE VALIDA EL DICTAMEN DEL AC DEL ID 440.799 Y, SE AUTORIZA LA SUSCRIPCIÓN DE LA ADENDA N° 1 AL CONTRATO N° 42/2024 SUSCRITO ENTRE LA GOBERNACIÓN DEL DEPARTAMENTO CENTRAL Y LA FIRMA SPAZIO CONSTRUCCIONES S.R.L., CORRESPONDIENTE A LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL (LPN) "CONSTRUCCIÓN DE CENTRO DE PRIMERA INFANCIA TORORÉ DISTRITO DE VILLA ELISA" ID N° 440.799, ADJUDICADA MEDIANTE RESOLUCIÓN GDC N° 760/2024 DEL 08 DE AGOSTO DE 2024; A LOS EFECTOS DE LA MODIFICACIÓN DE LOS ATRIBUTOS (UNIDADES DE MEDIDA Y PRESENTACIÓN) EN ALGUNOS ÍTEMS ADJUDICADOS. -----

82	Disyuntor termomagnético tipo rielera 1X16A 6kA	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	16,00	
83	Disyuntor termomagnético tipo rielera 1X25A 6kA	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	8,00	
84	Disyuntor termomagnético tipo rielera 3X25A 6kA	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	
85	Disyuntor termomagnético tipo rielera 3X40A 6kA	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	1,00	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO
86	Alimentación con cable de cobre NYY 4x10mm2 TGE a TS1	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	30,00	
87	Electroducto PVC 1	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	30,00	unidad de medida: metro lineal presentación: EVENTO
88	Registro de mampostería 30x30x70 cm según plano	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	3,00	
89	Sistema de puesta a tierra en triangulación con jabalina de cobre de 2,40 x 90 mm, entrelazado con cable de cobre desnudo de 35 mm.	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	1,00	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO
90	Excavación para tendido de cañ's electroducto	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	60,00	unidad de medida: Metro Lineal presentación: EVENTO
91	Disyuntor diferencial en cada tablero dimensionado acorde a la carga especificada en el proyecto.	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	2,00	
92	Puesto de Medición Definitivo (Trifásico y Limitadora) embutido 60x60 según plano	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	
93	Tablero metálico Seccional 1 p/ 24 TM c/ barra según plano. Incluye puesta a tierra	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	
94	Disyuntor termomagnético tipo rielera 1X10A 6kA	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	6,00	
95	Disyuntor termomagnético tipo rielera 1X16A 6kA	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	6,00	
96	Disyuntor termomagnético tipo rielera 3X25A 6kA	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	
97	Lampara exterior en acceso según plano	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	4,00	
98	Toma c/ sistema de tierra (capacidad 16A) piso Planta Baja - unidad de trabajo según plano	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	28,00	
99	Un tomacorriente y puntos Planta baja según plano	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	8,00	
100	Una Lampara con dos llaves de combinación escalera y pasillo - según plano	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	2,00	
101	Fotocélula para iluminación exterior según plano	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	4,00	
102	Circuito eléctrico para luz	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	24,00	
103	Circuitos para aires acondicionados monofásicos planta baja	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	6,00	
104	Circuitos para aires acondicionados trifásicos planta baja	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	
105	Circuitos para internet y cctv, según plano	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	
106	Circuito independiente para Luz de Emergencia según Planos	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	16,00	
107	Circuitos para teléfonos, según plano	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	12,00	
108	Extintor de incendios 6kgrs- con indicador de existencia del lugar	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	5,00	
109	Señalética Lumínica con reserva de energía - según plano	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	16,00	
110	Artefacto de Luz Emergencia con reserva de energía-60 Led-según plano	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	12,00	
111	Artefacto led de 40w	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	35,00	
112	Panel Led circular de 20cm emb. 18w 1260LM blanco	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	50,00	
113	Aplique tortuga rectangular visera según plano	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	36,00	
114	Lampara fluorescente E40 18w según plano	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	6,00	
115	Iluminación exterior con postes metálicos de 6m. Con AP, incluye ductos, registros, instalaciones, fotocélulas individuales y accesorios con focos led de 50 W. y circuitos independientes.	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	8,00	
116	Sistema de alarma anti-incendio-(panel de control-17 unid.HC- 2pulsadores de emergencia-alarma audiovisual-Central.	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	
117	Extractor de pared de 50 cm. Cocina Mano de Obra, con circuito PB	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	1,00	unidad de medida: unidad presentación: EVENTO
118	Pintura de paredes revocadas al látex con enduido interiores.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	1.170,00	
119	Pintura exterior a la membrana liquida (muro lindero)PB.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	305,00	
120	Pintura de aberturas y contramarcos de madera al barniz natural PB.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	210,00	
121	Provisión y colocación de cielorraso de dulock incluye pintura con enduido.	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	431,00	unidad de medida: Metro cuadrado presentación: EVENTO





RESOLUCIÓN GDC N° 1231/2024 – (Pág. 5/9)

POR LA CUAL SE VALIDA EL DICTAMEN DEL AC DEL ID 440.799 Y, SE AUTORIZA LA SUSCRIPCIÓN DE LA ADENDA N° 1 AL CONTRATO N° 42/2024 SUSCRITO ENTRE LA GOVERNACIÓN DEL DEPARTAMENTO CENTRAL Y LA FIRMA SPAZIO CONSTRUCCIONES S.R.L., CORRESPONDIENTE A LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL (LPN) “CONSTRUCCIÓN DE CENTRO DE PRIMERA INFANCIA TORORÉ DISTRITO DE VILLA ELISA” ID N° 440.799, ADJUDICADA MEDIANTE RESOLUCIÓN GDC N° 760/2024 DEL 08 DE AGOSTO DE 2024; A LOS EFECTOS DE LA MODIFICACIÓN DE LOS ATRIBUTOS (UNIDADES DE MEDIDA Y PRESENTACIÓN) EN ALGUNOS ÍTEMS ADJUDICADOS.

Areguá, 27 de noviembre de 2024.

122	Aislación de techo, losas, bajadas con membrana en frío.	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	110,00	unidad de medida: Metro cuadrado presentación: EVENTO
123	Canaleta de desarrollo 80cm chapa Nro 24 dos manos antióxido y bajadas de desagüe pluvial 100mm.	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	94,00	unidad de medida: metro lineal presentación: EVENTO
124	Registro de mampostería 40x40 cm según plano.	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	4,00	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO
125	Provisión y colocación de caños de 100mm desagüe pluvial.	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	50,00	unidad de medida: metro lineal presentación: EVENTO
126	Construcción de Arenero, canteros y Jardinería	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	
127	Limpieza final y Retiro de escombros	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1,00	

**5. RECOMENDACIÓN:** De acuerdo al análisis realizado, tomando como base los criterios mencionados precedentemente, la AC, no halla objeción a fin de que puedan realizarse los procedimientos correspondientes, para la aprobación y suscripción de un convenio modificatorio de obras públicas a través de una **ADENDA**, con el fin de adecuar los atributos (unidades de medida) establecidos en el contrato y así realizar una correcta y eficiente ejecución del proyecto objeto del **CONTRATO N° 42/2024 “CONSTRUCCIÓN DE CENTRO DE PRIMERA INFANCIA TORORÉ DISTRITO DE VILLA ELISA” ID N° 440.799 celebrada entre la Gobernación Del Departamento Central y la empresa SPAZIO CONSTRUCCIONES S.R.L. con RUC: 80068699-3. La modificación descrita más arriba no implica aumento del monto de la contratación. En atención a lo supra mencionado se solicita al Señor Gobernador se sirva dictar resolución autorizando la MODIFICACIÓN del contrato supra mencionado, con el fin de adecuar los atributos (unidades de medida) establecidos en el contrato a fin de realizar una correcta y eficiente ejecución del proyecto, mediante la suscripción del Acto Administrativo y la adenda al contrato respectivo con la empresa adjudicada mencionada más arriba, quedando establecida de la siguiente manera...**

Que, la Dirección de la UOC remitió a la Secretaría General los documentos citados precedentemente, mediante el Memorandum U.O.C. N° 379/2024 mencionado el VISTO, manifestando cuanto sigue: “...a los efectos de elevar a consideración la modificación (Adenda 1) al Contrato de referencia. La modificación pretendida se realiza a los efectos de la modificación de unidades de medida (atributos erróneos encontrados) al CONTRATO N° 42/2024 «CONSTRUCCIÓN DE CENTRO DE PRIMERA INFANCIA TOTORÉ DEL DISTRITO DE VILLA ELISA» ID 440.799 celebrada entre la GOVERNACIÓN DEL DEPARTAMENTO CENTRAL y la EMPRESA SPAZIO CONSTRUCCIONES S.R.L ... de conformidad a lo establecido en el Art. 67 de la Ley 7021/22...”.

Que, el Artículo 67 de la Ley 7021/22 “De Suministro y contrataciones Públicas” dispone: “De la modificación de los contratos. Las modificaciones realizadas a los contratos, de manera unilateral o por acuerdo de partes, deberán ser formalizadas por escrito, previa autorización por acto administrativo basado en un dictamen fundado del administrador de Contrato. Las modificaciones deberán ser suscritas por la máxima autoridad. Los convenios modificatorios podrán ser otorgados al mismo proveedor, consultor o contratista, siempre que resulten necesarios como consecuencias de circunstancias imprevistas y que no implique otorgar condiciones más ventajosas, comparadas con las establecidas originalmente en los contratos; y, en ningún caso podrán exceder conjunta o separadamente, el 20% (veinte por ciento), del monto y plazo originalmente pactados. Queda prohibido realizar modificaciones sobre contratos vencidos o terminados, conforme a las causales previstas en la presente Ley. Las condiciones para las modificaciones de contratos de bienes, servicios, consultorías y obras públicas serán las determinadas en el reglamento de la presente Ley.”.

Que, el Artículo 1° de la Ley N° 426/1994 “QUE ESTABLECE LA CARTA ORGÁNICA DEL GOBIERNO DEPARTAMENTAL” dispone: “El Gobierno Departamental es persona jurídica de derecho público y goza de autonomía política, administrativa y normativa para la gestión de sus intereses y de autarquía en la recaudación e inversión de sus recursos, dentro de los límites establecidos por la Constitución y las Leyes”.

Que, el Artículo 16° preceptúa que el Gobierno Departamental tiene por objeto: “... d) administrar los bienes y recursos del Gobierno Departamental; ... l) cumplir con las demás funciones que le signen la Constitución Nacional y las Leyes”.

Que, el Artículo 17° del referido Cuerpo Legal dispone: “Deberes y Atribuciones del Gobernador: a) cumplir y hacer cumplir la Constitución Nacional, esta ley y las demás pertinentes; b) representar judicial y extrajudicialmente al Gobierno Departamental; d) dictar las resoluciones departamentales necesarias para el ejercicio de sus funciones; k) administrar los recursos que le fueron asignados, ... u) llamar a licitación y concurso de precios para la contratación de obras y servicios públicos departamentales y adjudicarlas, con arreglo a la Ley; ...w) ejercer los demás deberes y atribuciones que la Constitución y la ley establezcan”.

Por tanto, en uso de sus atribuciones legales,  
EL GOBERNADOR DEL DEPARTAMENTO CENTRAL  
RESUELVE:



Ruta D070 Capiatá – Areguá, km 24 Compañía Costa Fleytas



AREGUÁ (Capital Departamental)

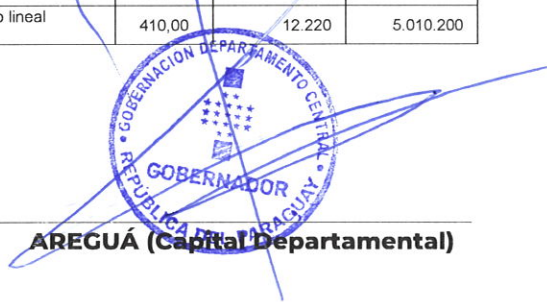


POR LA CUAL SE VALIDA EL DICTAMEN DEL AC DEL ID 440.799 Y, SE AUTORIZA LA SUSCRIPCIÓN DE LA ADENDA N° 1 AL CONTRATO N° 42/2024 SUSCRITO ENTRE LA GOBERNACIÓN DEL DEPARTAMENTO CENTRAL Y LA FIRMA SPAZIO CONSTRUCCIONES S.R.L., CORRESPONDIENTE A LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL (LPN) “CONSTRUCCIÓN DE CENTRO DE PRIMERA INFANCIA TORORÉ DISTRITO DE VILLA ELISA” ID N° 440.799, ADJUDICADA MEDIANTE RESOLUCIÓN GDC N° 760/2024 DEL 08 DE AGOSTO DE 2024; A LOS EFECTOS DE LA MODIFICACIÓN DE LOS ATRIBUTOS (UNIDADES DE MEDIDA Y PRESENTACIÓN) EN ALGUNOS ÍTEMS ADJUDICADOS. -----

**ARTÍCULO 1º: VALIDAR** el Dictamen del AC del ID 440.790 "DICTAMEN DE MODIFICACIÓN AL CONTRATO N° 42/2024 «CONSTRUCCIÓN DE CENTRO DE PRIMERA INFANCIA TORORÉ DISTRITO DE VILLA ELISA» ID N° 440.799 celebrado entre la Gobernación del Departamento Central y la Empresa SPAZIO CONSTRUCCIONES S.R.L. con RUC: 80068699-3 de conformidad a lo establecido en el Art. 67 de la Ley N° 7021/22", suscrito por el Administrador de Contrato y la Encargada de la UOC, en fecha 26 de noviembre de 2024: por los fundamentos expuestos en el mismo. -----

**ARTÍCULO 2º: RECTIFICAR** el cuadro de precios adjudicados detallados en el Artículo 2º de la Resolución 760/2024 por la cual que se adjudica la LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL (LPN) "CONSTRUCCIÓN DE CENTRO DE PRIMERA INFANCIA TORORÉ DISTRITO DE VILLA ELISA" con ID N° 440.799, a la firma oferente SPAZIO CONSTRUCCIONES S.R.L. con RUC 80068699-3, a los efectos de la modificación de los atributos (unidades de medida y presentación) de los ítems 01, 04, 05, 06, 16, 17, 20, 21, 28, 32, 35, 39, 42, 44, 45, 58, 59, 63, 69, 71, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 117, 121, 122, 123, 124, y, 125; quedando establecido el cuadro de precios de la siguiente manera:

Licitación: 440799 - CONSTRUCCIÓN DE CENTRO PRIMERA INFANCIA TORORE DISTRITO DE VILLA ELISA					
Grupo 1 - CONSTRUCCIÓN DE CENTRO PRIMERA INFANCIA TORORE DISTRITO DE VILLA ELISA			Contrato Abierto: No, Abastecimiento Simultaneo: No		
Ítem	Descripción	Atributos	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total
1	Desarrollo de proyecto ejecutivo (plano arquitectónico, plano de instalación eléctrica, cloacal, pluvial, calculo estructural y memoria descriptiva.	unidad de medida: UNIDAD presentación: EVENTO	1,00	15.000.000	15.000.000
2	Maricación y Replanteo PB	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	704,00	4.500	3.168.000
3	Caseta para Obrador	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	20,00	282.000	5.640.000
4	Cartel de Obra 3x2m	unidad de medida: UNIDAD presentación: EVENTO	1,00	2.200.000	2.200.000
5	Vallado perimetral 1,8m altura chapa ondulada con cañs metálicos 50x50	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	50,00	141.000	7.050.000
6	Desmonte y desraizado de árboles grandes con retiro	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	4.950.000	4.950.000
7	Excavación de tierra para zapata y cimiento de PBC	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	277,00	41.360	11.456.720
8	Zapata de HøAø.	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	46,50	2.380.000	110.670.000
9	Fuste HøAø	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	8,05	2.380.000	19.159.000
10	Vigas HA inferior de fundaciones nivel (cota de nivel a definir en el terreno y/o planta arquitectónica.	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	28,50	2.585.000	73.672.500
11	Pilares según plano de cálculo estructural PB.	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	14,60	2.585.000	37.741.000
12	Losa de HA según calculo estructural.	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	32,52	2.585.000	84.064.200
13	Vigas de encadenado losa HøAø según calculo estructural	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	18,72	2.585.000	48.391.200
14	Escaleras HA	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	2,00	2.585.000	5.170.000
15	Cimiento de PBC de 0,40 m de ancho, profundidad mínima 0,60m para asiento de viga de fundación	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	68,60	705.000	48.364.128
16	Relleno y compactación de suelo	unidad de medida: Metro cubico presentación: EVENTO	810,00	84.600	68.526.000
17	Aislación horizontal con hidrófugo y pintura asfáltica 3 caras (en U)	unidad de medida: metro lineal presentación: EVENTO	285,80	26.320	7.522.256
18	Mampostería de elevación Ladrillo Común de 0,15 Planta Baja	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	404,00	126.900	51.267.600
19	Mampostería de elevación Ladrillo Común de 0,20 Planta Baja	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	247,00	145.700	35.987.900
20	Mampostería de elevación Ladrillo Común de 0,15 revestido ladrillos prensado fachadas y diceñs Arquitectónicos	unidad de medida: Metro cuadrado presentación: EVENTO	150,00	178.600	26.790.000
21	Dintel según calculo estructural, bajo aberturas y sobre altura de marco	unidad de medida: Metros lineal presentación: EVENTO	155,00	51.700	8.013.500
22	Revoque interior a 1 capa filtrada (incluye base para azulejos) PB	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	939,00	48.880	45.898.320
23	Revoque Exterior a 2 capas con aislación impermeable PB	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	305,00	50.760	15.481.800
24	Azotada en losas en PB	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	252,00	14.100	3.553.200
25	Azotada bajo escalera PB	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	12,00	14.100	169.200
26	Revoque en vigas - Incluye 3 caras PB	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	68,00	51.700	3.515.600
27	Revoque en losas PB	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	252,00	46.060	11.607.120
28	Revoque bajo escalera PB	unidad de medida: Metro cuadrado presentación: EVENTO	11,00	46.060	506.660
29	Revoque mocheteado para aberturas de vidrio templado.	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	410,00	12.220	5.010.200





## RESOLUCIÓN GDC N° 1231/2024 – (Pág. 7/9)

POR LA CUAL SE VALIDA EL DICTAMEN DEL AC DEL ID 440.799 Y, SE AUTORIZA LA SUSCRIPCIÓN DE LA ADENDA N° 1 AL CONTRATO N° 42/2024 SUSCRITO ENTRE LA GOBERNACIÓN DEL DEPARTAMENTO CENTRAL Y LA FIRMA SPAZIO CONSTRUCCIONES S.R.L., CORRESPONDIENTE A LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL (LPN) "CONSTRUCCIÓN DE CENTRO DE PRIMERA INFANCIA TORORÉ DISTRITO DE VILLA ELISA" ID N° 440.799, ADJUDICADA MEDIANTE RESOLUCIÓN GDC N° 760/2024 DEL 08 DE AGOSTO DE 2024; A LOS EFECTOS DE LA MODIFICACIÓN DE LOS ATRIBUTOS (UNIDADES DE MEDIDA Y PRESENTACIÓN) EN ALGUNOS ÍTEMS ADJUDICADOS. \_\_\_\_\_

Arequá, 27 de noviembre de 2024.

30	Construcción de escalones fachada principal según EETT.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	9,50	178.600	1.696.700
31	Construcción de rampas acceso exteriores. Mampostería de 0,30 cm, relleno, contrapiso. Incluye piso de hormigón.	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	25,00	178.600	4.465.000
32	Construcción de rampas HøAø acceso vehicular. relleno, Incluye piso de hormigón armado con vigas de fundación inferior.	unidad de medida: Metros cubico presentación: EVENTO	14,00	1.692.000	23.688.000
33	Guarda obra perimetral ancho de 1,20 m incluye mampostería de 0,30 m, relleno, contrapiso, Incluye piso de hormigón	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	157,00	75.200	11.806.400
34	Contrapiso compactado de cascote de 0,10 m. PB	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	704,00	42.300	29.779.200
35	Carpeta de cemento alisado base pisos PB	unidad de medida: Metro cuadrado presentación: EVENTO	704,00	28.200	19.852.800
36	Agua corriente frio solo PB	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	7,00	517.000	3.619.000
37	Agua corriente frio caliente solo PB, incluye termo calefón 200l aprox.	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	2.585.000	2.585.000
38	Desagüe sanitario (Interiores) PB	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	3.750.600	3.750.600
39	Registros cloacales	unidad de medida: unidad presentación: EVENTO	4,00	413.600	1.654.400
40	Acometida de agua corriente de 1" alimentación incluye accesorios, provisión, colocación y puesta en funcionamiento.	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	35,00	44.180	1.546.300
41	Ductos de desagüe cloacal de PVC. 100 mm. PB	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	138,00	42.300	5.837.400
42	Ducto de desagüe de PVC. 75 mm. PB	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	32,00	34.780	1.112.960
43	Rejilla de piso sifonada (1 por baño y cocina) PB	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	8,00	70.500	564.000
44	Desengrasador con salida 75 mm PB	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	65.800	65.800
45	Cano de ventilación de PVC 50 mm. (incluye tapa) PB	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	55,00	27.730	1.525.150
46	Cámara séptica dim.: 2 x 3 x 1,5 (m) con pantalla.	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	2,00	2.350.000	4.700.000
47	Pozo ciego Diam.: 3 m Prof.: 4 m con calce y tapa de Hormigón Armado	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	2,00	4.700.000	9.400.000
48	Pileta de cocina doble bacha de acero inoxidable con mesada de granito L:2.65m con zócalo color a elegir zona PB	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	1.786.000	1.786.000
49	Provisión, colocación y puesta en funcionamiento de Grifería para cocina tipo pico alto móvil cromado PB	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	564.000	564.000
50	Inodoros blancos con cisterna alta con tapa acolchonada ambos sanitarios sexados PB	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	10,00	658.000	6.580.000
51	Inodoro especial para capacidades diferentes con cisterna alta, kit de instalación y barras de apoyo móviles y rígidos de acero inoxidable PB	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	2.227.800	2.227.800
52	Mesada de granito natural con zócalo. L: 1420m. Incluye 3 lavatorios embutidos asentada sobre soportes metálicos ambos sanitarios sexados PB	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	2,00	2.350.000	4.700.000
53	Lavatorio asentado sobre pedestal sanitario PB	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	5,00	507.600	2.538.000
54	Lavatorio elevado para personas con capacidades especiales PB	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	1.372.400	1.372.400
55	Duchas con conexión de agua frio caliente	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	3,00	394.800	1.184.400
56	Dispensador de papel higiénico para rollo grande con seguro 1 por inodoro en todos los sanitarios PB	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	11,00	193.640	2.130.040
57	Seca manos eléctricos 1 por sanitarios PB	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	2,00	564.000	1.128.000
58	Grifo automático para mesada 1 por lavatorio en sanitarios PB	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	6,00	244.400	1.466.400
59	Espejo de 4 mm. De cristal templado c/ terminación de perfil metálico. En todos los sanitarios PB	unidad de medida: Metro cuadrado presentación: EVENTO	8,00	206.800	1.654.400
60	Dispensor de Jabón líquido 1 por sanitarios	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	7,00	178.600	1.250.200
61	Dispensor de Alcohol en gel 1 por sanitarios	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	7,00	178.600	1.250.200
62	Llave de paso para acceso de agua en cada sanitario. Incluye instalación 1 por sanitarios PB	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	7,00	319.600	2.237.200
63	Provisión e instalación de canillas exterior. Según plano PB	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	4,00	141.000	564.000
64	Revestido Cerámica en sanitarios Alt = 2,10 m PB	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	85,00	94.000	7.990.000
65	Revestido Cerámica en cocina y lavandería Alt = 2,80 m PB	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	47,00	94.000	4.418.000
66	Revestido de escalera cerámico de alto trafico	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	11,00	103.400	1.137.400
67	Cerámico antideslizante Alto tráfico PB	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	466,00	103.400	48.184.400
68	Provisión y colocación de pisos vinílicos	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	240,00	122.200	29.328.000
69	Piso baldosones de hormigón 40x40, con base de suelo compactado.	unidad de medida: Metro cuadrado presentación: EVENTO	182,00	112.800	20.529.600
70	Zócalo PB	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	377,00	26.320	9.922.640



Ruta D070 Capiatá – Areguá, km 24 Compañía Costa Fleytas

**AREGUÁ (Capital Departamental)**



POR LA CUAL SE VALIDA EL DICTAMEN DEL AC DEL ID 440.799 Y, SE AUTORIZA LA SUSCRIPCIÓN DE LA ADENDA N° 1 AL CONTRATO N° 42/2024 SUSCRITO ENTRE LA GOBERNACIÓN DEL DEPARTAMENTO CENTRAL Y LA FIRMA SPAZIO CONSTRUCCIONES S.R.L., CORRESPONDIENTE A LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL (LPN) “CONSTRUCCIÓN DE CENTRO DE PRIMERA INFANCIA TORORÉ DISTRITO DE VILLA ELISA” ID N° 440.799, ADJUDICADA MEDIANTE RESOLUCIÓN GDC N° 760/2024 DEL 08 DE AGOSTO DE 2024; A LOS EFECTOS DE LA MODIFICACIÓN DE LOS ATRIBUTOS (UNIDADES DE MEDIDA Y PRESENTACIÓN) EN ALGUNOS ÍTEMS ADJUDICADOS. -----

71	Barandas metálicas con cano de diámetro de 2 pulg. con anti óxido 2 manos de pintura a soplete. Color a elegir (Según detalle en plano en escaleras y fachada)	unidad de medida: Metros lineal presentación: EVENTO	6,00	306.440	1.838.640
72	Pergolado en Fachada posterior de cañs metálicos medidas según plano, c	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	36,00	319.600	11.505.600
73	Techo metálico chapa trapezoidal termoacústica Nro27 isopor 4cm esp. Prepintado. Cabriadas de 15 x 40 cm de perfil U 120x4x2mm y ángulo de 2xL 1x1/8	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	431,00	380.000	163.780.000
74	Fachada con Cenefa Metálica según plano dos manos anti óxido y pintura sintética según plano	unidad de medida: Metro cuadrado presentación: EVENTO	23,00	125.960	2.897.080
75	Puerta Metálica contra incendio con barra antipánico de 1,10 x 2,10 m PB	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	2,00	4.230.000	8.460.000
76	Aberturas de vidrio templado de 10mm incoloro PB perfilera aluminio, según diceñs y EETT.	unidad de medida: metro cuadrado presentación: EVENTO	131,00	686.200	89.892.200
77	Aberturas de Madera - Puerta Placa de madera de 0,80 x 2,10 con fichas y cerradura, incluye marco, contramarco según EETT	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	12,00	1.344.200	16.130.400
78	Aberturas de Madera - Puerta Placa de madera de 1,80 x 2,10 con fichas y cerradura, incluye marco, contramarco según EETT	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	10,00	3.064.400	30.644.000
79	Alimentador cable de cobre NYY 4x1x16mm2 AL T.G.	unidad de medida: metro lineal presentación: EVENTO	60,00	103.400	6.204.000
80	Tablero metálico tipo industrial c/barra para 48 TM trifásicas montado según plano. Incluye puesta a tierra	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	2.538.000	2.538.000
81	Disyuntor termo magnético tipo rielera 1X10A 6kA	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	16,00	32.900	526.400
82	Disyuntor termo magnético tipo rielera 1X16A 6kA	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	16,00	45.120	721.920
83	Disyuntor termo magnético tipo rielera 1X25A 6kA	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	8,00	51.700	413.600
84	Disyuntor termo magnético tipo rielera 3X25A 6kA	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	93.060	93.060
85	Disyuntor termo magnético tipo rielera 3X40A 6kA	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	131.600	131.600
86	Alimentación con cable de cobre NYY 4x10mm2 TGE a TS1	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	30,00	51.700	1.551.000
87	Electroducto PVC 1	unidad de medida: metro lineal presentación: EVENTO	30,00	4.230	126.900
88	Registro de mampostería 30x30x70 cm según plano	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	3,00	272.600	817.800
89	Sistema de puesta a tierra en triangulación con jabalina de cobre de 2,40 x 90 mm., entrelazado con cable de cobre desnudo de 35 mm.	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	3.290.000	3.290.000
90	Excavación para tendido de cañs electroducto	unidad de medida: Metro Lineal presentación: EVENTO	60,00	11.280	676.800
91	Disyuntor diferencial en cada tablero dimensionado acorde a la carga especificada en el proyecto.	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	2,00	517.000	1.034.000
92	Puesto de Medición Definitivo(Trifásico y Limitadora) embutido 60x60 según plano	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	2.679.000	2.679.000
93	Tablero metálico Seccional 1 p/ 24 TM c/ barra según plano. Incluye puesta a tierra	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	1.786.000	1.786.000
94	Disyuntor termo magnético tipo rielera 1X10A 6kA	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	6,00	32.900	197.400
95	Disyuntor termo magnético tipo rielera 1X16A 6kA	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	6,00	45.120	270.720
96	Disyuntor termo magnético tipo rielera 3X25A 6kA	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	93.060	93.060
97	Lámpara exterior en acceso según plano	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	4,00	235.000	940.000
98	Toma c/ sistema de tierra(capacidad 16A) piso Planta Baja - unidad de trabajo según plano	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	28,00	103.400	2.895.200
99	Un tomacorriente y puntos Planta baja según plano	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	8,00	93.060	744.480
100	Una Lámpara con dos llaves de combinación escalera y pasillo - según plano	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	2,00	197.400	394.800
101	Fotocélula para iluminación exterior según plano	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	4,00	130.660	522.640
102	Circuito eléctrico para luz	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	24,00	98.700	2.368.800
103	Circuitos para aires acondicionados monofásicos planta baja	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	6,00	210.560	1.263.360
104	Circuitos para aires acondicionados trifásicos planta baja	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	329.000	329.000
105	Circuitos para internet y cctv, según plano	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	3.290.000	3.290.000
106	Circuito independiente para Luz de Emergencia según Planos	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	16,00	89.300	1.428.800
107	Circuitos para teléfonos, según plano	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	12,00	89.300	1.071.600
108	Extintor de incendios 6kgrs- con indicador de existencia del lugar	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	5,00	329.000	1.645.000
109	Senalectica Luminica con reserva de energia-segun plano	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	16,00	131.600	2.105.600
110	Artefacto de Luz Emergencia con reserva de energia-60 Led-según plano	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	12,00	150.400	1.804.800
111	Artefacto led de 40w	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	35,00	253.800	8.883.000





POR LA CUAL SE VALIDA EL DICTAMEN DEL AC DEL ID 440.799 Y, SE AUTORIZA LA SUSCRIPCIÓN DE LA ADENDA N° 1 AL CONTRATO N° 42/2024 SUSCRITO ENTRE LA GOBERNACIÓN DEL DEPARTAMENTO CENTRAL Y LA FIRMA SPAZIO CONSTRUCCIONES S.R.L., CORRESPONDIENTE A LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL (LPN) “CONSTRUCCIÓN DE CENTRO DE PRIMERA INFANCIA TORORÉ DISTRITO DE VILLA ELISA” ID N° 440.799, ADJUDICADA MEDIANTE RESOLUCIÓN GDC N° 760/2024 DEL 08 DE AGOSTO DE 2024; A LOS EFECTOS DE LA MODIFICACIÓN DE LOS ATRIBUTOS (UNIDADES DE MEDIDA Y PRESENTACIÓN) EN ALGUNOS ÍTEMS ADJUDICADOS. -----

112	Panel Led circular de 20cm emb. 18w 1260LM blanco	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	50,00	112.800	5.640.000
113	Aplique tortuga rectangular vicerá según plano	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	36,00	131.600	4.737.600
114	Lámpara fluorescente E40 18w según plano	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	6,00	84.600	507.600
115	Iluminación exterior con postes metálicos de 6m. Con AP, incluye ductos, registros, instalaciones, fotocélulas individuales y accesorios con focos led de 50 W. y circuitos independientes.	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	8,00	629.800	5.038.400
116	Sistema de alarma anti-incendio-(panel de control-17 unid.HC- 2 pulsadores de emergencia-alarma audiovisual-Central.	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	13.160.000	13.160.000
117	Extractor de pared de 50 cm. Cocina Mano de Obra, con circuito PB	unidad de medida: unidad presentación: EVENTO	1,00	470.000	470.000
118	Pintura de paredes revocadas al látex con enduido interiores.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	1.170,00	31.960	37.393.200
119	Pintura exterior a la membrana líquida (muro lindero)PB.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	305,00	45.120	13.761.600
120	Pintura de aberturas y contramarcos de madera al barniz natural PB.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	210,00	35.720	7.501.200
121	Provisión y colocación de cielorraso de dulock incluye pintura con enduido.	unidad de medida: Metro cuadrado presentación: EVENTO	431,00	131.600	56.719.600
122	Aislación de techo, losas, bajadas con membrana en frío.	unidad de medida: Metro cuadrado presentación: EVENTO	110,00	31.960	3.515.600
123	Canaleta de desarrollo 80cm chapa Nro 24 dos manos anti óxido y bajadas de desagüe pluvial 100mm.	unidad de medida: metro lineal presentación: EVENTO	94,00	108.100	10.161.400
124	Registro de mampostería 40x40 cm según plano.	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	4,00	329.000	1.316.000
125	Provisión y colocación de cañís de 100mm desagüe pluvial.	unidad de medida: metro lineal presentación: EVENTO	50,00	51.700	2.585.000
126	Construcción de Arenero, canteros y Jardinería	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	4.700.000	4.700.000
127	Limpieza final y Retiro de escombros	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1,00	2.350.000	2.350.000
<b>TOTAL POR GRUPO: GUARANÍES UN MIL, QUINIENTOS OCHENTA Y NUEVE MILLONES, OCHOCIENTOS OCHENTA Y UN MIL, TRESCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO.-</b>					<b>1.589.881.354</b>

**ARTÍCULO 5º: COMUNICAR** a quienes corresponda y cumplida, archivar.



### AREGUÁ (Capital Departamental)