

Areguá, 05 de junio de 2025.

### **DICTAMEN del AC del ID 440.799**

**DICTAMEN AMPLIADO DE MODIFICACIÓN AL CONTRATO N° 42/2024 "CONSTRUCCIÓN DE CENTRO DE PRIMERA INFANCIA TORORÉ DISTRITO DE VILLA ELISA" ID N° 440.799 celebrada entre la Gobernación Del Departamento Central y la empresa SPAZIO CONSTRUCCIONES S.R.L. con RUC: 80068699-3 DE CONFORMIDAD A LO ESTABLECIDO EN EL ART. 67 DE LA LEY N° 7021/22 DE CONTRATACIONES PÚBLICAS**

El administrador de contrato del ID 440.799, designado por Resolución GDC N° 760/2024 de fecha 08 de agosto de 2024, en respuesta a la **Nota DGNC N° 3818 /2025 - EXPEDIENTE: 308261** relativa a la observación a la **ADENDA N° 2 - LPN "CONSTRUCCIÓN DE CENTRO PRIMERA INFANCIA TORORE DISTRITO DE VILLA ELISA" ID N° 440.799**, realizo las siguientes manifestaciones aclaratorias puntuales:

**OBSERVACIÓN 1-** En el dictamen del administrador de contrato, no se logra determinar cuáles fueron las causas imprevistas y/o las necesidades que surgieron durante la ejecución de la obra. Se solicita subsanar.

En relación a esta observación se amplía el fundamento de las causas imprevistas que motivaron la necesidad de ampliación de contrato.

En atención a que el proyecto en cuestión **"CONSTRUCCIÓN DE CENTRO DE PRIMERA INFANCIA TORORÉ DISTRITO DE VILLA ELISA"** se funda en la necesidad de contribuir con ciudadanos carentes de recursos económicos para solventar el costo que implica llevar a sus niños a una guardería y a la vez se encuentran en la extrema necesidad de trabajar para sobrellevar los gastos diarios de una familia. Es así que esta convocante no solo se preocupa, si no también se ocupa de brindar bienestar y seguridad a infantes de 1 a 3 años quienes serán los beneficiarios directos de este proyecto.

Siguiendo esta línea, la convocante ha elaborado el proyecto de construcción del Centro de primera infancia TORORE para la ciudad de villa Elisa. Conforme las obras iban avanzando han surgido necesidades inherentes y necesarias para la correcta ejecución del proyecto. Como ejemplo hablamos del muro perimetral que no se encontraba previsto inicialmente en el proyecto, y que en principio se proyectaba para una segunda etapa de construcciones, situación que ha sido reanalizada en razón de que este proceso es plurianual y por reglamentación como convocante nos encontramos limitados a realizar procesos con objeto licitado idéntico en forma paralela, y la necesidad de contar con la muralla para reforzar la seguridad de los infantes es inmediata se tomó la determinación de utilizar la figura del convenio modificatorio establecido por la normativa. Otra de las necesidades es la implementación de más accesos y lo que ello conlleva (provisión y colocación de aberturas) que contribuirían en un desplazamiento más funcional y efectivo, tanto de los infantes como de los funcionarios dedicados al cuidado de los niños.

  
**Lic. Leticia Cáceres**  
Directora U.O.C.  
GOBERNACIÓN DEL DPTO. CENTRAL



  
**Lic. Saul A. Garcia Ortiz**  
Administrador del Contrato  
GOBERNACIÓN DEL DPTO. CENTRAL

**OBSERVACIÓN 2-** Considerando el plazo de ejecución original de 180 días corridos desde la orden de inicio, se solicita a la contratante aclarar, indicar en qué o dentro de qué periodo serán ejecutados los nuevos rubros objeto de ampliación de monto.

Se aclara que los rubros mencionados en la planilla inserta en el convenio modificatorio, a esta fecha 05/06/2025, ya fueron ejecutados, puesto que la adenda N° 2 fue suscripta en fecha 02 de diciembre de 2024 y si bien no ha sido publicada aun, esto se debió a inconvenientes técnicos generados al momento de ingresar el convenio modificatorio en el SICP, situación que hemos notificado a áreas de la DNCP y que después de varios reclamos (justificación ya remitida inicialmente con este expediente) ha podido ser subsanado.

También es importante mencionar que la ejecución con anterioridad a la publicación del convenio modificatorio fue indicado y autorizado por el AC como también por el fiscalizador en la Orden de trabajo N° 2, concluyendo que la sobras no debía de paralizarse.

Si bien, los trabajos han sido ejecutados, no se han realizado pago alguno puesto que la normativa establece claramente que las obligaciones de pagos se deberán realizar con posterioridad a la obtención del código de contratación.

Es mi Dictamen.

**Firma del Administrador de Contrato:**

**Aclaración: Saúl Arturo García Ortiz**



**Firma del responsable UOC:**

**Aclaración: Lic. Leticia Cáceres**



**Lic. Leticia Cáceres**

**Directora U.O.C.**

GOBERNACIÓN DEL DPTO. CENTRAL

