



Universidad Nacional de Concepción

Creada por Ley Nro. 3201/07

Rectorado

Unidad Operativa de Contrataciones (U.O.C.)

Ruta PY 05 "Gral. Bernardino Caballero" Telef.: (0331) 241069-240883. uncadmin@gmail.com. uncrectorado@gmail.com – www.unc.edu.py

Concepción, ~~11~~ de julio del 2025

ADENDA CONTRACTUAL N° 03

La Universidad Nacional de Concepción, presenta la **Adenda Contractual N° 03**, con relación a la licitación por **LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° 05/2024 "CONSTRUCCIÓN DE CENTRO DE SIMULACIÓN - ETAPA 1 PARA LA FACULTAD DE MEDICINA DE LA UNC - PLURIANUAL AÑOS 2024 Y 2025" – ID N° 454.251**; C.C.: LP-28005-24-245949, procedimiento realizado conforme a los Art. 67 de la Ley 7021/2022, y del Art. 109 - Convenios modificatorios del Decreto Reglamentario N° 2264/2024, que hacen referencia a los Convenios Modificatorios.

A partir de la presente Adenda y por Resolución REC. N° 388/2025 de fecha 10 de julio del 2025, se amplía el **MONTO DE ADJUDICACIÓN** con la empresa **AGFI INGENIERÍA ANDRÉS ANÍBAL AGÜERO FIGARI - RUC 3965457-5**, por un valor de **Gs. 217.424.728.- (Guaraníes doscientos diez y siete millones, cuatrocientos veinte y cuatro mil, setecientos veinte y ocho) equivalente al 19,45 % (diecinueve coma cuarenta y cinco por ciento)**, del monto total adjudicado originalmente, según consta en el Contrato de Licitación U.N.C. N° 40/2024 de fecha 15 de noviembre del 2024.

Los Rubros ampliados, están previstos conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° **454.251**, conforme al siguiente detalle:

Año	T.P.	Prog.	Sub. Prog.	Proy.	O.G.	F.F.	O.F.	Dep.	Monto
2025	1	1	0	5	522	10	01	1	54.010.000
2025	1	1	0	5	522	30	01	1	163.414.728
TOTAL									217.424.728

Los rubros ampliados serán realizados, conforme al siguiente detalle:

Ítem s	Código de Catalogo	Descripción de Rubros	Un. de Medid a	Presenta ción	Característica s	Precio Unitario	AMPLIACION 19,45 %	
							Cant.	Precio Total de la Ampliación
14	72131601-005	Elevación de 0,15 tipo mixto, con ladrillos comunes y huecos.	m ²	Evento	Procedencia: Nacional	96.800	92	8.905.600
22	72101607-006	De paredes interior y exterior con hidrófugo a dos capas - 1ra. azotada 1:3 + hidrófugo, 2da. azotada 1:4:12 + hidrófugo -, terminación fratachado y fieltado.	m ²	Evento	Procedencia: Nacional	34.600	127	4.394.200
26	72102602-005	Puerta de vidrio 10mm. doble hoja tipo vaivén 1.80x2.20m.	m ²	Evento	Procedencia: Nacional	1.089.200	58,62	63.848.904
27	72102602-005	Ventana 3.45x1.8m, vidrio templado de 8mm.	m ²	Evento	Procedencia: Nacional	920.000	25,87	23.800.400
45	72131601-007	Techo de termoacústica de 4cm. sobre estructura metálica. Incluye canaletas y caños de bajada/ desagüe pluvial.	m ²	Evento	Procedencia: Nacional	326.000	30	9.780.000
	72131601-007	Pintura e pared interior con enduido y pintado con látex acrílico.	m ²	Evento	Procedencia: Nacional	38.800	1.165,48	44.800.000

Mg. Daniel Gustavo Barrios
Secretario General
Universidad Nacional de Concepción

AGFI INGENIERIA
Andrés Aníbal Agüero Figari
Ingeniero Civil

Prof. Dr. Clarito Rojas Marin
Rector
Universidad Nacional de Concepción

MISIÓN: Somos una Universidad formadora de profesionales íntegros, innovadores, críticos, humanistas, socialmente responsables y con principios democráticos. Promovemos la docencia, la investigación y la extensión, comprometida con la expansión del conocimiento científico y tecnológico, el fomento de la cultura, el arte, el deporte, el desarrollo sostenible y el espíritu emprendedor.
VISIÓN: Ser una Universidad de prestigio, distinguida por la calidad y pertinencia del servicio educativo, incluyente, con alto liderazgo en la formación integral y permanente y responsabilidad universitaria para la transformación social sostenible, con visibilidad nacional e internacional.
VALORES: Integridad, Transparencia, Responsabilidad, Servicio, Honradez, Respeto, Solidaridad, Compromiso, Participación, Igualdad (y no discriminación)



Universidad Nacional de Concepción

Creada por Ley Nro. 3201/07

Rectorado

Unidad Operativa de Contrataciones (U.O.C.)

Ruta PY 05 "Gral. Bernardino Caballero" Telef.: (0331) 241069-240883. uncadmin@gmail.com. uncrectorado@gmail.com – www.unc.edu.py

NUEVOS RUBROS - NO PREVISTOS								
Ítems	Código de Catalogo	Descripción de Rubros	Un. de Medida	Un. de Medida	Características	Precio Unitario	Cant.	Precio Total de la Ampliación
53	72102304-998	Desagüe de Acondicionadores de Aire, embutido.	un	un	Procedencia: Nacional	289.000	17	4.913.000
54	72102304-998	Canaletas y Caños de Bajada des. Pluvial	ml	ml	Procedencia: Nacional	100.000	90	9.000.000
55	72131601-005	Parapeto de ladrillos comunes de 0.30m, sobre techo. Revocado y pintado.	m2	m2	Procedencia: Nacional	256.500	20	5.130.000
56	72131601-011	Provisión y colocación de Inodoros	un	un	Procedencia: Nacional	859.000	7	6.013.000
57	72131601-011	Provisión y colocación de mingitorios	un	un	Procedencia: Nacional	624.000	3	1.872.000
58	72131601-011	Grifería pres matic para mingitorios	un	un	Procedencia: Nacional	545.000	3	1.635.000
59	72131601-011	Provisión y colocación en mesada de granito existente: 1 bacha de losa y 2 bachas de A° Inoxidable. Con grifería	un	un	Procedencia: Nacional	800.000	3	2.400.000
60	72102602-005	Puertas de madera dobles, tipo vaivén. De 1.30/2.10m. y 1.50/210m. Puertas lustradas, con marcos y vidrio mirador fijo.	un	un	Procedencia: Nacional	1.774.000	8	14.192.000
61	72102503-001	Revestido Cerámico en baños y consultorios	m2	m2	Procedencia: Nacional	136.000	120	16.320.000
TOTAL								217.424.728

La empresa contratista, en un plazo no mayor a los cinco días corridos de firmado el presente documento, deberá presentar a la Dirección de U.O.C., una Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, instrumentado en cualquiera de las formas previstas en el Art. 119 del Decreto N° 2264/2024. El porcentaje solicitado para ser asegurado es del 10 % del monto ampliado en la presente Adenda, cuya vigencia mínima será hasta el 31 de octubre del 2025.

AGFI INGENIERIA
 Andrés A. Agüero Figari
Ingeniero Civil.....
Ing. Andrés Aníbal Agüero Figari
 Rep. Legal de AGFI INGENIERÍA
 Contratista



Dr. Roberto Gustavo Barrios
 Decano de la Facultad de Medicina – UNC
 Contratante

Mg. David Arturo Cuenca Barrios
 Secretario General Rectorado
 Contratante



Dr. Clarito Rojas Marín
 Rector - UNC
 Contratante

MISIÓN: Somos una Universidad formadora de profesionales íntegros, innovadores, críticos, humanistas, socialmente responsables y con principios democráticos, que articula la docencia, la investigación y la extensión, comprometida con la expansión del conocimiento científico y tecnológico, el fomento de la cultura, el arte, el deporte, el desarrollo sostenible y el espíritu emprendedor.

VISIÓN: Ser una Universidad de prestigio, distinguida por la calidad y pertinencia del servicio educativo, incluyente, con alto liderazgo en la formación integral de la persona, con innovación permanente y responsabilidad universitaria para la transformación social sostenible, con visibilidad nacional e internacional.

VALORES: Integridad, Transparencia, Responsabilidad, Servicio, Honradez, Respeto, Solidaridad, Compromiso, Participación, Igualdad (y no discriminación)