

Asunción, 26 de Diciembre de 2024

Señores
Facultad de Ciencias Agrarias
De nuestra consideración:

Ref: Contrato 11/2024 "CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIOS" - CÓD. 02 - ID 445130

Tenemos el agrado de dirigirnos a usted, en el marco del Contrato N° 11/24 con ID: **445130**, a los efectos de solicitar una prórroga en la entrega de la obra, "CONTRATO N° 07/2024 **Lote 1 - MANTENIMIENTO Y REPARACION DEL EDIFICIO DE AULAS 1. ID 445.130**" a causa de inclemencias climáticas ocurridas en el **periodo comprendido del 06/12/24 al 23/12/24**, atendiendo a lo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones – Aspectos Generales de la Obra, Inclemencias Climáticas. Así mismo hemos realizado un análisis de los eventos que afectaron la normal ejecución de los trabajos, resultando **8 días de suspensión de trabajo**, que pasamos a describir:

Solicitamos el análisis de los días que acontecieron dichos eventos con sus implicancias. En ese sentido anexamos el cuadro de eventos y copia del Registro de la DINAC (mes diciembre/24 del punto más cercano, para su análisis y consideración.

Ing. Pablo Rodríguez
Representante Legal
Corporación Lemuria S.A.
RUC: 80048624 - 2

Ing. Pablo Rodríguez
Representante legal

Facultad de Ciencias Agrarias Universidad Nacional de Asunción		
26.12.2024		
MESA DE ENTRADA - EXTERNA		
N°	HORA	FIRMA
7241	09:26	N. GILBERT

DECANATO - FCA/UNA	
<input type="checkbox"/>	Consejo Directivo
<input type="checkbox"/>	Vicedecanato
<input type="checkbox"/>	Secretaría de la Facultad
<input type="checkbox"/>	Dirección Académica
<input type="checkbox"/>	Dirección de Investigación
<input type="checkbox"/>	Dirección de Extensión Universitaria
<input type="checkbox"/>	Dirección de Planificación
<input type="checkbox"/>	Dirección de Admisión
<input type="checkbox"/>	Dirección de Postgrado
<input checked="" type="checkbox"/>	Dirección de Administración y Finanzas
<input type="checkbox"/>	Dirección de Talento Humano
<input type="checkbox"/>	Asesoría Jurídica
<input type="checkbox"/>	Auditoría Interna Institucional
<input type="checkbox"/>	Gabinete
Carrera:.....	
Filiat:.....	
<input checked="" type="checkbox"/>	Otros: FISCAL DE OBRAS.
Providencia: <i>[Firma]</i>	
Fecha: <i>[Firma]</i>	
Firma: <i>[Firma]</i>	

Prof. Ing. Agr. Jorge Daniel González Villalba
Decano
Facultad de Ciencias Agrarias

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS		
F	EXP.: 7241	U N A
C	26-12-24	
A	HORA: 10:20	
RECIDIDO: <i>Aguel</i>		

A Fiscal de Obras

Miguel

LIC. MIGUEL ANGEL AREVALOS A.
Director
Dirección de Administración y Finanzas

26/12/2024
Recibido
Ma. Melgarejo

El presente documento es una copia de un documento original que se encuentra en el expediente de la obra.

El presente documento es una copia de un documento original que se encuentra en el expediente de la obra.

Planilla de Lluvias N° 01

ESTADISTICA DE LLUVIAS

2024

Dia	ene-24	feb-24	mar-24	abr-24	may-24	jun-24	jul-24	ago-24	sept-24	oct-24	nov-24	dic-24
1												
2												
3												
4												
5												
6												
7												31,60
8												0,80
9												2,10
10												
11												
12												60,00
13												43,60
14												0 mm
15												
16												
17												
18												47,80
19												6,30
20												
21												
22												
23												
24												
25												
26												
27												
28												
29												
30												
31												
Totales	0 mm	0 mm	0 mm	0 mm	0 mm	0 mm	0 mm	0 mm	0 mm	0 mm	0 mm	192 mm
Acumulado	0 mm	0 mm	0 mm	0 mm	0 mm	0 mm	0 mm	0 mm	0 mm	0 mm	0 mm	192 mm
Dias de lluvia / Humedad	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	8

Precipitaciones

- 5 a 20 mm
- Mayor a 20 mm Hasta 100 mm
- Mayor a 100 mm

Extensión de los Plazos

- 1 día.
- 2 días.
- 3 días.

Ing. Pablo Rodríguez
 Representante Legal
 Corporación Lemuria S.A.
 RUC: 80048624 - 2

Ing. Pablo Rodríguez
 Representante Legal



DIRECCION DE METEOROLOGIA E HIDROLOGIA

Dpto. de Servicios Meteorológicos e Hidrológicos para el Público

REGISTRO DE PRECIPITACIÓN DIARIA (mm) AÑO 2024

Localidad						Latitud Sur	Longitud Oeste	Elevación				
Facultad de Ciencias Agrarias Campus "UNA" San Lorenzo						25°20'10,27"	57°31'3,38"	128 m s.n.m.m				
Mes	Ene.	Feb.	Mar.	Abr.	May.	Jun.	Jul.	Ago.	Sep.	Oct.	Nov.	Dic.
Día												
1												0,0
2												12,3
3												0,0
4												0,0
5												0,0
6												0,0
7												0,0
8												31,5
9												0,8
10												2,1
												0,0
11												0,0
12												60,0
13												43,6
14												0,1
15												0,0
16												0,0
17												0,0
18												47,8
19												6,3
20												0,0
												0,0
21												0,0
22												0,0
23												0,0
24												0,0
25												0,0
26												0,0
27												0,0
28												0,0
29												0,0
30												0,0
31												0,0
												0,0
Total												204,5
Máx. 24h												60
Día Máx.												12

Referencias: 0,0 sin precipitación; T precipitación no medible (Trazas); - sin datos de precipitación

Ing. Pablo Rodríguez
Representante Legal
Corporación Lemuria S.A.
RUC: 80048624-2



Asunción, 05 de Diciembre de 2024

Señores
Facultad de Ciencias Agrarias
De nuestra consideración:

Ref: Contrato 11/2024 "CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIOS" - CÓD. 02 - ID 445130

Tenemos el agrado de dirigirnos a usted, en el marco del Contrato N° 11/24 con ID: **445130**, a los efectos de solicitar una prórroga en la entrega de la obra, "CONTRATO N° 07/2024 Lote 1 - MANTENIMIENTO Y REPARACION DEL EDIFICIO DE AULAS 1. ID 445.130" debido a las siguientes causas:

- a) A causa de inclemencias climáticas ocurridas en el **periodo comprendido del 05/11/24 al 05/12/24**, atendiendo a lo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones – Aspectos Generales de la Obra, Inclemencias Climáticas. Así mismo hemos realizado un análisis de los eventos que afectaron la normal ejecución de los trabajos, resultando **11 días de suspensión de trabajo**. Solicitamos el análisis de los días que acontecieron dichos eventos con sus implicancias. En ese sentido anexamos el cuadro de eventos y copia del Registro de la DINAC (mes noviembre y diciembre/24 del punto más cercano, para su análisis y consideración.
- b) En los planos originales del Pliego no están contemplados el Edificio de Bienestar Estudiantil y el jardín contiguo. Para ajustar los planos y mantener el área de la plazoleta, se requirió un tiempo de **8 días de trabajo** y posterior aprobación. -
- c) Al realizar la excavación para las zapatas de la rampa de hormigón armado, se encontraron en el área de excavación, un pozo ciego y una cámara séptica por lo que se suspendieron los trabajos de excavación. Esto motivo la reubicación de la rampa y posterior aprobación se requirió de **6 días de atraso**. -

Se solicita considerar la prórroga de los plazos contractuales por los días que incidieron en el atraso de la Obra.-

Facultad de Ciencias Agrarias Universidad Nacional de Asunción		
05.12.24		
MESA DE ENTRADA - EXTERNA		
N°	HORA	FIRMA
7241	10:20	N. GIBERT

DECANATO - FCA/UNA	
<input type="checkbox"/>	Consejo Directivo
<input type="checkbox"/>	Vicedecanato
<input type="checkbox"/>	Secretaría de la Facultad
<input type="checkbox"/>	Dirección Académica
<input type="checkbox"/>	Dirección de Investigación
<input type="checkbox"/>	Dirección de Extensión Universitaria
<input type="checkbox"/>	Dirección de Planificación
<input type="checkbox"/>	Dirección de Admisión
<input type="checkbox"/>	Dirección de Postgrado
<input checked="" type="checkbox"/>	Dirección de Administración y Finanzas
<input type="checkbox"/>	Dirección de Talento Humano
<input type="checkbox"/>	Asesoría Jurídica
<input type="checkbox"/>	Auditoría interna Institucional
<input type="checkbox"/>	Gabinete
Carrera:.....	
Fiscal:.....	
<input checked="" type="checkbox"/>	Otros: FISCAL DE O3M3
Providencia: Prof. Ing. Agr. Jorge Daniel González Villalba	
Fecha: 05/12/24	
Firma: [Firma]	

Ing. Pablo Rodríguez
Representante Legal
Corporación Lemuria S.A.
RUC: 80048624 - 2

Ing. Pablo Rodríguez
Representante legal

Facultad de Ciencias Agrarias

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS			
F	EXP.:	7241	U N A
C		06-12-24	
A	HORA:	09:01	
RECIBIDO: <i>Rojas</i>			

A Fiscal de Obras

Miguel

LIC. MIGUEL ANGEL AREVALOS A.
Director
Dirección de Administración y Finanzas

*06/12/2024
Recibido
Ma. Melgarejo*

[Faint, illegible text]

[Faint, illegible text]

Planilla de llluvias N° 01
ESTADISTICA DE LLUVIAS

2024

Dia	ene-24	feb-24	mar-24	abr-24	may-24	jun-24	jul-24	ago-24	sept-24	oct-24	nov-24	dic-24
1												
2												27,30
3												H
4												
5												
6											55,40	
7											H	
8												
9												
10												
11												
12												
13												
14												
15												
16												
17											2,10	
18											31,30	
19											0,80	
20											H	
21												
22												
23												
24												
25												
26											1,20	
27											0,80	
28											12,20	
29												
30												
31												
Totales	0 mm	0 mm	0 mm	0 mm	0 mm	0 mm	0 mm	0 mm	0 mm	0 mm	104 mm	27 mm
Acumulado	0 mm	0 mm	0 mm	0 mm	0 mm	0 mm	0 mm	0 mm	0 mm	0 mm	104 mm	131 mm
Días de llluvia / Humedad	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	9	2

Precipitaciones

5 a 20 mm

Mayor a 20 mm Hasta 100 mm

Mayor a 100 mm

Extensión de los Plazos

1 día.

2 días.

3 días.

Ing. Pablo Rodríguez
Representante Legal
Corporación Lemuria S.A.
RUC: 80048624 - 2

Ing. Pablo Rodríguez
Representante Legal



DIRECCION DE METEOROLOGIA E HIDROLOGIA

Dpto. de Servicios Meteorológicos e Hidrológicos para el Público

REGISTRO DE PRECIPITACIÓN DIARIA (mm) AÑO 2024

Localidad							Latitud Sur	Longitud Oeste	Elevación				
AEROPUERTO "SILVIO PETTIROSSI", LUQUE							25° 14' 09,99"	57° 30' 53,08"	83 m s.n.m.m				
Mes	Enero	Febrero	Marzo	Abril	Mayo	Junio	Julio	Agosto	Setiembre	Octubre	Noviembre	Diciembre	
Día													
1													
2											0,3		
3											12,8		
4											0,0		
5											0,0		
6											0,0		
7											55,4		
8											0,0		
9											0,0		
10											0,0		
											0,0		
11													
12											T		
13											0,0		
14											0,0		
15											0,0		
16											0,0		
17											0,0		
18											2,1		
19											34,3		
20											0,8		
											0,0		
21													
22											0,0		
23											0,0		
24											0,0		
25											0,0		
26											0,0		
27											1,2		
28											0,8		
29											12,2		
30											0,0		
31											0,0		
Total													
Máx. 24h											119,9		
Día Máx.											55,4		
											6		


 Ing. Pablo Rodríguez
 Jefe Dpto. Serv. Meteor. e Hidrol. para el Público
 DINAC

Referencias: 0,0 sin precipitación; T precipitación no medible (Trazas); - sin datos de precipitación.

Cnel. Lopez N° 1.080 c/ De la Conquista


 Ing. Pablo Rodríguez
 Representante Legal
 Corporación Lemuria S.A.
 RUC: 80048624 - 2
 Tel. 021-4381192
 Asunción - Paraguay

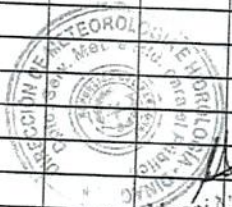


DIRECCION DE METEOROLOGIA E HIDROLOGIA

Dpto. de Servicios Meteorológicos e Hidrológicos para el Público

REGISTRO DE PRECIPITACIÓN DIARIA (mm) AÑO 2024

Localidad		Latitud Sur		Longitud Oeste		Elevación						
AEROPUERTO "SILVIO PETTIROSSI", LUQUE		25° 14' 09,99"		57° 30' 53,08"		83 m s.n.m.m						
Mes	Enero	Febrero	Marzo	Abril	Mayo	Junio	Julio	Agosto	Setiembre	Octubre	Noviembre	Diciembre
Día												
1												
2												0,0
3												27,3
4												0,0
5												-
6												
7												
8												
9												
10												
11												
12												
13												
14												
15												
16												
17												
18												
19												
20												
21												
22												
23												
24												
25												
26												
27												
28												
29												
30												
31												
Total												27,3
Máx. 24h												27,3
Día Máx.												2



Ing. Maggi Noelia Amarilla
Jefe Dpto. Serv. Met. e Hid. para el Público
DINAC - DINAC

Referencias: 0,0 sin precipitación; T precipitación no medible (Trazas); - sin datos de precipitación.

Cnel. Lopez N° 1.080 c/ De la Conquista

Ing. Pablo Rodríguez Tel. 021-4381192
Representante Legal Asunción - Paraguay
Corporación Lemuria S.A.
RUC: 80048624 - 2