

PLANILLA DE LA ADENDA COMPENSATORIA

Grupo 2 - Construcción de baño sexado en la Esc. Bas. N° 6419 San Carlos Borromeo

Ítem	Descripción	Unidad de medida	Cantidad Contrato	Modificación	Cantidad modificada	P. Unitario	Precio Total
1	Preparacion del terreno.	Metros cuadrados	27,10	0,00	27,10	7.786	211.001
2	Replanteo.	Metros cuadrados	27,10	0,00	27,10	9.182	248.832
3	Cartel de Obra.	Unidad	1,00	0,00	1,00	1.690.254	1.690.254
4	Excavacion y Carga de Cimiento con PBC	Metros cúbicos	10,00	0,00	10,00	329.553	3.295.530
5	Estructura de Encadenados de HºAº	Metros cúbicos	2,40	0,00	2,40	2.894.167	6.946.001
6	Muros de nivelacion De 0.30 cm.	Metros cuadrados	12,20	0,00	12,20	223.643	2.728.445
7	Relleno y apisonado de interiores	Metros cúbicos	8,50	0,00	8,50	144.262	1.226.227
8	Aislacion asfaltica de paredes.	Metros cuadrados	5,50	0,00	5,50	113.801	625.906
9	Muro de elevacion de 0,15 para revocar	Metros cuadrados	63,00	0,00	63,00	149.775	9.435.825
10	Muro de elevacion de 0,15 visto a una cara ladrillo comun	Metros cuadrados	50,64	0,00	50,64	54.640	2.766.970
11	Envarillado bajo aberturas 2 o 8 por hilada (2 hiladas)	Metro lineal	20,00	0,00	20,00	491.573	9.831.460
12	Techo de tejas y tejelones prensadas a maquina y tirantes de Hº Aº de HºAº de 2" x 6" con liston de boca de 1 1/2" x 3"	Metros cuadrados	43,00	0,00	43,00	48.860	2.100.980
13	Revoques de paredes interior y exterior a una capa	Metros cuadrados	162,00	0,00	162,00	47.054	7.622.748
14	Moldura lineal en balancines	Metros cuadrados	20,40	0,00	20,40	48.574	990.910
15	Contrapiso de Hº de Cascotes 10 cms.	Metros cuadrados	38,00	0,00	38,00	181.910	6.912.580
16	Piso de baldosa ceramica con carpeta alisada.	Metros cuadrados	22,50	0,00	22,50	38.058	856.305
17	Zocalo ceramico	Metro lineal	2,60	0,00	2,60	2.920.521	7.593.355
18	Puerta tablero de 0.90 x 2.10 marco,contramarco y cerradura.	Unidad	1,00	0,00	1,00	2.524.412	2.524.412
19	Puerta tablero de 0.80 x 2.10 marco,contramarco y cerradura.	Unidad	2,00	0,00	2,00	1.231.371	2.462.742
20	Puerta para boxes enchapados con formica	Unidad	4,00	0,00	4,00	567.127	2.268.508
21	Ventanas balancines.	Metros cuadrados	3,17	0,00	3,17	89.191	282.735
22	Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso.	Metros cuadrados	13,50	-13,50	0,00	1.329.204	0
23	Rampa peatonal	Unidad	1,00	0,00	1,00	37.307	37.307
24	Alfaizer de ventanas de revoque 1:3 (cemento- arena)	Metro lineal	18,00	0,00	18,00	23.517	423.306
25	Pintura de paredes a la cal- Base para latex (2 manos y lijado)	Metros cuadrados	66,00	0,00	66,00	39.743	2.623.038
26	Pintura de paredes revocadas al Latex	Metros cuadrados	66,00	0,00	66,00	43.700	2.884.200
27	Pintura de aberturas de madera con barniz sintetico	Metros cuadrados	10,10	0,00	10,10	46.832	473.003
28	Pintura de aberturas metalicas con pintura sintetica	Metros cuadrados	3,36	0,00	3,36	34.403	115.594
29	Pintura de ladrillos vistos con antimoho incoloro (limpieza de ladrillos vistos con acido muricatico y patinal D)	Metros cuadrados	50,64	0,00	50,64	44.966	2.277.078


Richard Sanabria
 Director
 OBRAS Y SERVICIOS

30	Pintura de maderamen Tejelones con Barniz	Metros cuadrados	43,00	0,00	43,00	43.143	1.855.149
31	Pintura de tirantes y liston de boca de HºAº al latex	Metros cuadrados	23,50	0,00	23,50	44.513	1.046.056
32	Pintura de Canaleta y caño de bajada con pintura sintetica	Metro lineal	17,50	0,00	17,50	142.290	2.490.075
33	Revestimientos de azulejos de 0,15x 0,15cm	Metros cuadrados	97,50	70,00	167,50	374.707	26.229.490
34	Vidrios dobles de 4mm	Metros cuadrados	3,36	0,00	3,36	154.060	517.642
35	Desague Pluvial, Canaleta y caño de bajada N° 26-desarrollo 40cms	Metro lineal	17,50	0,00	17,50	395.080	6.913.900
36	Intalacion Electrica (tablero TS de 3 AG)	Unidad	2,00	0,00	2,00	175.227	350.454
37	Instalacion Electrica (Alimentacion de circuito de luces)	Unidad	10,00	0,00	10,00	121.210	1.212.100
38	Instalacion Electrica (Alimentacion 2 x6 mm. NYY al tablero existente)	Metros	25,00	0,00	25,00	167.110	4.177.750
39	Instalacion de Artefactos Fluorecentes de 1 x 40 W	Unidad	10,00	0,00	10,00	384.200	3.842.000
40	Instalacion de Artefactos Tablero TS de 3 AG con barra de fase y neutro.	Unidad	1,00	0,00	1,00	399.500	399.500
41	Registro electrico de 30 x 30 x 70 cms.	Unidad	3,00	-3,00	0,00	12.628.958	0
42	Instalacion sanitaria (Agua corriente- desague cloacal- camara de inspeccion y artefactos sanitarios completos)	Unidad Medida Global	1,00	0,00	1,00	9.403.490	9.403.490
43	Instalacion sanitaria (Camara Septica tipo 2 de 2,00 x 500)	Unidad	1,00	0,00	1,00	4.520.759	4.520.759
44	Instalacion sanitaria (Pozo absorbente tipo 2 de 2,50 x 2,50)	Unidad	1,00	0,00	1,00	26.812	26.812
45	Limpieza final.	Metros cuadrados	27,00	0,00	27,00	26.812	723.924
Total Grupo 2)							145.164.351

PLANILLA COMPENSATORIA					
Ítem	Descripción	Unidad de medida	Cantidad Contrato	P. Unitario	Precio Total
1	Demolición de Azulejos	Medida Global	1	850.000	850.000
2	Desmonte de aberturas	Unidad Medida	1	300.000	300.000
3	Demolición de paredes	Unidad Medida	1	1.500.000	1.500.000
4	Desmonte de artf. Sanitarios	Unidad Medida	1	1.400.000	1.400.000
5	Desmonte de inst. eléctricas	Medida Global	1	1.200.000	1.200.000
6	Demolición de pisos	Unidad Medida	1	350.000	350.000
7	Demolición de paredes	Medida Global	1	121.426	121.426
8	Excavacion manual de suelo duro para cimiento de PBC	Metros cúbicos	4,5	77.000	346.500
9	Carga de cimiento de PBC	Metros cúbicos	4,5	399.200	1.796.400
12	Encadenados de Hº Aº - superior.	Metros cúbicos	2,3	2.800.000	6.440.000
13	Revoque de paredes	Metros cuadrados	135	52.000	7.020.000


Richard Sanabria
 Director
 OBRAS Y SERVICIOS

14	Reparación de techos	Unidad Medida	1	4.500.000	4.500.000
15	Puerta tablero de 0.90 x 2.10 marco, contramarco y cerradura.	Unidad	1	2.450.000	2.450.000
16	Coloc. De aberturas tipo balancin	Metros cuadrados	3,6	350.000	1.260.000
17	Inst. Eléctrica	Unidad Medida	1	3.000.000	3.000.000
18	Coloc. De artef. Eléctricos	Unidad	10	375.000	3.750.000
19	Coloc.de Cielo raso de PVC	Metros cuadrados	23	95.000	2.185.000
20	Contrapiso de H° de ripio	Metros cuadrados	22	38.000	836.000
21	Carpeta para piso	Metros cuadrados	23	42.000	966.000
22	Coloc. De pisos cerámicos	Metros cuadrados	23	100.000	2.300.000
23	Coloc. De Zócalos	Metro lineal	25	35.000	875.000
24	Pinturas con enduido en paredes	Metros cuadrados	120	48.000	5.760.000
25	Pinturas de aberturas de madera	Metros cuadrados	4	48.000	192.000
26	Pinturas de balancines	Metros cuadrados	3,6	48.000	172.800
27	Coloc. De vidrios	Metros cuadrados	3,6	280.000	1.008.000
28	Contrapiso en patio	Metros cuadrados	58	38.000	2.204.000
29	Alisada de cemento en patio	Metros cuadrados	58	45.000	2.610.000
30	Revoques en paredes de muralla	Metros cuadrados	75	45.000	3.375.000
31	Coloc. De canaletas y caños de bajadas	Metro lineal	26	125.000	3.250.000
32	Remoción de cámara séptica y relleno del mismo	Unidad	1	1.600.000	1.600.000
33	Reparación y desvio de cañerías de desagüe de baño	Unidad Medida Global	1	1.600.000	1.600.000
34	Retiro de escombros	Unidad Medida	1	917.444	917.444
TOTAL ADENDA COMPENSATORIA					66.135.570
TOTAL CONTRATO					499.937.823

RESUMEN:

Monto del contrato	499.937.823
Monto de Cantidades contractuales disminuidas	-66.135.570
Monto de Cantidades con rubros nuevos	66.135.570
Monto del contrato + modificaciones	499.937.823


Richard Sanabria
 Director
 OBRAS Y SERVICIOS

