

PLANILLA DE ESTIMACIÓN DE COSTOS - RUBROS ADICIONALES - ADENDA AMPLIATORIA - CONTRATO DE OBRA Nro. 08/2025  
SISTEMA DE SELECCIÓN DE PRECIOS: PRECIO MAS BAJO EN BASE A TRES PRESUPUESTOS

PROYECTO DE MANTENIMIENTO Y REFACCIÓN DEL PALACETE MUNICIPAL - ETAPA 2						Resolucion N° 454/2024- Metodo de obtencion - Precios de potenciales oferentes, requeridos a través de cualquier mecanismo que permita contar con la evidencia de la solicitud y su respuesta, tales como fax, correo electrónico, nota u otro medio comprobatorio idóneo.			Resolucion N° 454/2024- Metodo de obtencion- Precios adjudicados por la propia Convocante, o por otros Organismos, Entidades o Municipalidades, conforme a los datos publicados en el Sistema de Información de Contrataciones Públicas.		Se utiliza el metodo de obtención por precio más bajo, utilizando tres precios por distintos metodos de obtención		
						COMPARACIÓN DE PRECIOS UNITARIOS			CONTRATOS		SELECCIÓN DE PRECIOS		
Nº	RUBRO	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNITARIO	PRECIO TOTAL	EM CONSTRUCCIONES	N.A CONSTRUCCIONES	DOGO CONSTRUCCIONES	PRECIO	OBSERVACIÓN	PRECIO MAS BAJO	EMPRESA CONTRATISTA	OBS
PL NT B J													
<b>B Ñ O S LÓN PRINCIP L</b>													
66	Reparación de cielo raso de yeso - incluye material y mano de obra	m2	4,00	65.000	260.000	65.000	341.640	335.070			65.000	EM CONSTRUCCIONES	Se aclara que no ha resultado posible alcanzar la cantidad de 2 (dos) fuentes requeridas por combinación de métodos para la obtención de los precios de referencia por precio más bajo. Esto se debe a la particularidad de los rubros a ser ejecutados, los cuales se han desarrollado específicamente para esta obra, por ello, los precios unitarios solo se han podido obtener en base a 3 presupuestos solicitados a posibles oferentes.
95	Remoción y reposición de cerradura para puerta de madera - incluye material, accesorios, mano de obra	un	2,00	95.000	190.000	95.000	341.640	335.070			95.000	EM CONSTRUCCIONES	Se aclara que no ha resultado posible alcanzar la cantidad de 2 (dos) fuentes requeridas por combinación de métodos para la obtención de los precios de referencia por precio más bajo. Esto se debe a la particularidad de los rubros a ser ejecutados, los cuales se han desarrollado específicamente para esta obra, por ello, los precios unitarios solo se han podido obtener en base a 3 presupuestos solicitados a posibles oferentes.
PL NT LT													
<b>B Ñ O S LÓN PRINCIP L</b>													
	Remoción y reposición de puerta placa 0,80 x 2,10 - incluye cerrajes y herradura, material y mdo	un	1,00	865.000	865.000	865.000	341.640	335.070			335.070	EM CONSTRUCCIONES	Se aclara que no ha resultado posible alcanzar la cantidad de 2 (dos) fuentes requeridas por combinación de métodos para la obtención de los precios de referencia por precio más bajo. Esto se debe a la particularidad de los rubros a ser ejecutados, los cuales se han desarrollado específicamente para esta obra, por ello, los precios unitarios solo se han podido obtener en base a 3 presupuestos solicitados a posibles oferentes.

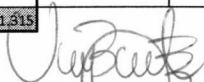


*Vanessa Benítez*  
**Arq. Vanessa Benítez**  
 Fiscal de Obras Públicas  
 MUNICIPALIDAD DE LUQUE

11-

95	Remoción y reposición de cerradura para puerta de madera - incluye material, accesorios, mano de obra	un	1,00	95.000	95.000	95.000	341.640	335.070			95.000	EM CONSTRUCCIONES	Se aclara que no ha resultado posible alcanzar la cantidad de 2 (dos) fuentes requeridas por combinación de métodos para la obtención de los precios de referencia por precio más bajo. Esto se debe a la particularidad de los rubros a ser ejecutados, los cuales se han desarrollado específicamente para esta obra, por ello, los precios unitarios solo se han podido obtener en base a 3 presupuestos solicitados a posibles oferentes.
<b>TECHO</b>													
127	Reparación de juntas de dilatación en techo - incluye remoción de tejuelitas, carpeta, contrapiso, limpieza, reparación de juntas de dilatación, colocación de tejuelitas, terminación, material y mano de obra	m2	36,30	65.000	2.359.500	65.000	341.640	335.070			65.000	EM CONSTRUCCIONES	Se aclara que no ha resultado posible alcanzar la cantidad de 2 (dos) fuentes requeridas por combinación de métodos para la obtención de los precios de referencia por precio más bajo. Esto se debe a la particularidad de los rubros a ser ejecutados, los cuales se han desarrollado específicamente para esta obra, por ello, los precios unitarios solo se han podido obtener en base a 3 presupuestos solicitados a posibles oferentes.
	Impermeabilización de Juntas de Dilatación de piso en terraza-Incluye material y mdo	m2	88,59	328.500	29.101.815	328.500	341.640	335.070			328.500	EM CONSTRUCCIONES	Se aclara que no ha resultado posible alcanzar la cantidad de 2 (dos) fuentes requeridas por combinación de métodos para la obtención de los precios de referencia por precio más bajo. Esto se debe a la particularidad de los rubros a ser ejecutados, los cuales se han desarrollado específicamente para esta obra, por ello, los precios unitarios solo se han podido obtener en base a 3 presupuestos solicitados a posibles oferentes.
<b>EXTERIOR</b>													
	Colocación de Alumbrado LED 200 W Tipo paleta luz fria- incluye material y MDO	uni.	15,00	1.650.000	24.750.000	1.650.000	1.716.000	1.683.000	2.150.000	CONTRATO DE OBRA Nro. 64/2023 MUNICIPALIDAD DE CAPIATÁ ID Nro. 436708 ITEM 9	1.650.000	EM CONSTRUCCIONES	
	Provisión y Colocación de reflector LED de 100w RGB. incluye material y MDO	uni.	34,00	485.000	16.490.000	485.000	504.400	494.700	1.990.777	CONTRATO DE OBRA Nro. 24/2022 MUNICIPALIDAD DE SAN LORENZO ID Nro. 415111 ITEM 1	485.000	EM CONSTRUCCIONES	
<b>TOTAL GENERAL RUBROS AMPLIADOS Gs.: 74.111.315</b>													



  
**ARQ. VANESSA BENÍTEZ**  
 Fiscal de Obras  
 MUNICIPALIDAD DE LUQUE  
*Arq. Vanessa Benítez*  
 Fiscal de Obras Públicas  
 MUNICIPALIDAD DE LUQUE

191