



GOBERNACION DE MISIONES
REPUBLICA DEL PARAGUAY

DICTAMEN DE ESTIMACIÓN DE COSTOS

DICTAMEN DE ESTIMACIÓN DE COSTOS EN EL MARCO DE LA ADENDA N° 02/2025 DEL CONTRATO DE ADJUDICACIÓN N° 33/2024. ID 451763.

La **Unidad Operativa de Contrataciones de la Gobernación de Misiones** en cumplimiento de lo establecido en la Ley N° 7021/22 "DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS" emite el presente Dictamen en el proceso de contratación que se individualiza seguidamente:

1- DATOS DEL LLAMADO

a) **Nombre del proceso:** ADENDA N° 02/2025 DEL CONTRATO DE ADJUDICACIÓN N° 33/2024. ID 451763.

2- PRECIOS DE REFERENCIA. METODOLOGIA

La estimación de costos fue realizada atendiendo a los Principios de Economía, Eficacia y Eficiencia consagrados en el artículo 4 de la Ley N° 7021/22 "DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS"

En el proceso de elaboración de precios de referencia, según la evidencia documentada que se anexa al presente dictamen se tuvo en consideración precios obtenidos de las siguientes fuentes:

En el proceso de elaboración de precios de referencia, según la evidencia documentada que se anexa al presente dictamen se tuvo en consideración precios obtenidos de las siguientes fuentes:

- a) Adjudicaciones publicadas en el SICP, y
- b) Presupuestos de potenciales oferentes.

La metodología empleada para la obtención de los precios de referencia fue: PRECIO MAS BAJO.

Se aclara que en los casos en los que se ha obtenido 1 (un) precio proveniente de Adjudicaciones publicadas en el SICP se han obtenido también 3 (tres) precios de Presupuestos de potenciales oferentes, **realizándose consecuentemente la consideración de 4 (cuatro) precios para la obtención del precio referencial.**

Se deja constancia de que por la complejidad y particularidad de algunos ítems que forman parte de la planilla de cómputo métrico y presupuesto debido a las características peculiares y diferentes de la referida obra, no ha sido posible obtener precios que provengan de las opciones 1, 2 o 3 del ANEXO GUIA PARA LA ELABORACIÓN DE PRECIOS DE REFERENCIA PARA LOS ORGANISMOS DE LA ADMINISTRACION CENTRAL DEL ESTADO, ENTIDADES DESCENTRALIZADAS, SOCIEDADES ANONIMAS EN LAS QUE EL ESTADO SEA SOCIO MAYORITARIO Y MUNICIPALIDADES, EN LAS CONTRATACIONES REGULADAS POR LA LEY N° 7021/22 DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PUBLICAS, por ello esta



**GOBERNACION DE MISIONES
REPUBLICA DEL PARAGUAY**

Convocante adopta como el mecanismo apropiado para obtener los Precios de Referencia de tales ítems los Presupuestos de 3 (tres) potenciales oferentes aplicando también como metodología empleada para la obtención de los precios de referencia el PRECIO MAS BAJO de conformidad a lo establecido en el ANEXO GUIA PARA LA ELABORACIÓN DE PRECIOS DE REFERENCIA PARA LOS ORGANISMOS DE LA ADMINISTRACION CENTRAL DEL ESTADO, ENTIDADES DESCENTRALIZADAS, SOCIEDADES ANONIMAS EN LAS QUE EL ESTADO SEA SOCIO MAYORITARIO Y MUNICIPALIDADES, EN LAS CONTRATACIONES REGULADAS POR LA LEY N° 7021/22 DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PUBLICAS que dispone:

Excepcionalmente, si por la complejidad, especialidad o particularidad de la contratación no resultare posible alcanzar la cantidad de 3 (tres) fuentes requeridas para la obtención de los precios, la convocante podrá adoptar el mecanismo que considere apropiado para obtener los Precios de Referencia, en cuyo caso tal situación deberá ser suficientemente fundada en el Dictamen firmado por el Responsable de la UOC en el que se detalle la metodología utilizada para la obtención de los Precios de Referencia.

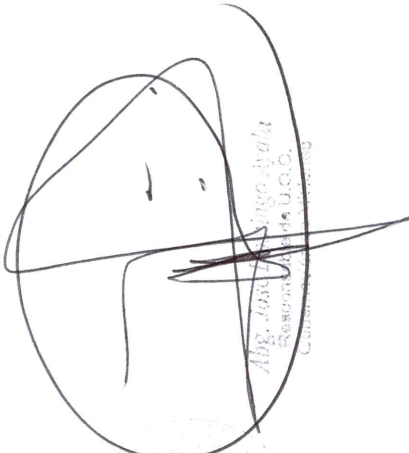
Por tanto, los precios de referencia resultan razonables y se ajustan a la reglamentación dictada por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas DNCP, por lo que corresponde elevar a conocimiento de la Máxima Autoridad de la Institución para sus efectos.

Es mi dictamen.

12/08/2025

Abg. José Domingo Ayala
Responsable de U.O.C.
Contrataciones Públicas

PLAN DE COMPRAS				OFERTACION DEL PRECIO REFERENCIAL SEGUN NORMATIVA VIGENTE									
ITEM N°	DESCRIPCION DEL ITEM	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO PUBLICADO		PRESUPUESTO ORIENTES				PRECIO IMPULSADO	PRECIO REFERENCIAL UNITARIO	
					PRECIO UNITARIO	TIPO DE DOCUMENTO	PRECIO UNITARIO	TIPO DE DOCUMENTO	PRECIO UNITARIO	TIPO DE DOCUMENTO			PRECIO UNITARIO
	Acomodada ABREGO hasta tablero 10mm. Instalaciones electricas	Metro lineal	40,00	112.150	172.425	CONTRATO N°20/2025. ID: 472983. ITEM 70. LOTE N° 4, Grupo 1	123.345	JORGE FERNANDO DIAZ LAVIGNE	112.150	JOAPY SA	123.973	JAVIER GONZALEZ CARDOZO	112.150
	Bocas especiales AN/DV/VT. Instalaciones electricas	Unidad	10,00	300.000			336.330	JORGE FERNANDO DIAZ LAVIGNE	305.800	JOAPY SA	351.670	JAVIER GONZALEZ CARDOZO	300.000
	ranpa de acceso	unidad	5,00	950.000	3.373.629	CONTRATO N°20/2025. ID: 472983. ITEM 9. LOTE N° 4, Grupo 1	1.045.000	JORGE FERNANDO DIAZ LAVIGNE	950.000	JOAPY SA	1.092.500	JAVIER GONZALEZ CARDOZO	950.000
	Pintura de techo metalico con sintetico	Metros cuadrados	34,68	56.602	61.998	CONTRATO N°20/2025. ID: 472983. ITEM 89. LOTE N° 4, Grupo 1	62.232	JORGE FERNANDO DIAZ LAVIGNE	56.602	JOAPY SA	65.092	JAVIER GONZALEZ CARDOZO	56.602
	Pintura de techo ceramico	Metros cuadrados	225,70	38.144	61.998	CONTRATO N°20/2025. ID: 472983. ITEM 89. LOTE N° 4, Grupo 1	38.498	JORGE FERNANDO DIAZ LAVIGNE	33.144	JOAPY SA	38.116	JAVIER GONZALEZ CARDOZO	38.144
	Colocacion de ardiel en cubriera	metro lineal	21,29	45.000			50.160	JORGE FERNANDO DIAZ LAVIGNE	45.600	JOAPY SA	52.440	JAVIER GONZALEZ CARDOZO	45.000
	placas reticuladas con base de hormigon	unidad	2,00	450.000	3.373.629	CONTRATO N°20/2025. ID: 472983. ITEM 9. LOTE N° 4, Grupo 1	495.000	JORGE FERNANDO DIAZ LAVIGNE	450.000	JOAPY SA	517.500	JAVIER GONZALEZ CARDOZO	450.000
	Platastra para Acomodada, con columna galvanizada mas accesorios	unidad	1,00	2.700.000	3.739.294	CONTRATO N°20/2025. ID: 472983. ITEM 78. LOTE N° 4, Grupo 1	2.970.000	JORGE FERNANDO DIAZ LAVIGNE	2.700.000	JOAPY SA	3.105.000	JAVIER GONZALEZ CARDOZO	2.700.000
	Puerta tablero de 0,80 x 2,10. Con herrajes y cerradura. Contramarco de 5 cm. Carpinteria de madera	unidad	2,00	1.890.000	1.989.250	CONTRATO N°20/2025. ID: 472983. ITEM 26. LOTE N° 4, Grupo 2	2.145.000	JORGE FERNANDO DIAZ LAVIGNE	1.950.000	JOAPY SA	2.242.500	JAVIER GONZALEZ CARDOZO	1.890.000



 Abg. Jorge Ovalle

 Representante U.C.O.



08 de agosto de 2.025.-


Señores:

Gobernación de Misiones

Me dirijo a Ustedes con el fin de remitir los precios solicitados conforme al siguiente detalle:

ITEM N°	DESCRIPCION DEL ITEM	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO REF.
	Acometida AEREO hasta tablero 10mm. Instalaciones electricas	Metro lineal	40,00	112.150
	Bocas especiales AA/DE/VT. Instalaciones electricas	Unidad	10,00	305.800
	rampa de accesos	unidad	3,00	950.000
	Pintura de techo metalico con sintetico	Metros cuadrados	34,68	56.602
	Pintura de techo ceramico	Metros cuadrados	225,70	33.144
	Colocacion de sardinel en cumbrera	mettro lineal	21,29	45.600
	pilares reticulados con base de hormigon	unidad	2,00	450.000
	Pilastra para Acometida, con columna galvanizada mas accesorios	unidad	1,00	2.700.000
	Puerta tablero de 0,80 x 2,10, Con herrajes y cerradura. Contramarco de 5 cm. Carpinteria de madera	unidad	2,00	1.950.000

Sin otro motivo en particular, me despido de Usted con el debido respeto que se merece.


JOAPY S.A.
RUC: 80027137-8

Ing. Jorge Fernando Díaz Lavigne

Primer Intendente Juan Romero c/ Iturbe - San Juan Bautista Misiones
Telef. 021 675475 Correo electrónico: jorgediaz.py65@gmail.com

08 de agosto de 2025.-

Señores:

GOBERNACION DE MISIONES

Me dirijo a Ustedes con el objeto de remitir el presupuesto de los ítems solicitados por dicha Institución de modo a tener en cuenta como fuente de obtención de precio referencial.

ITEM N°	DESCRIPCION DEL ITEM	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO REF.
	Acometida AEREO hasta tablero 10mm. Instalaciones electricas	Metro lineal	40,00	123.365
	Bocas especiales AA/DE/VT. Instalaciones electricas	Unidad	10,00	336.380
	rampa de accesos	unidad	3,00	1.045.000
	Pintura de techo metalico con sintetico	Metros cuadrados	34,68	62.262
	Pintura de techo ceramico	Metros cuadrados	225,70	36.458
	Colocacion de sardinel en cumbrera	mettro lineal	21,29	50.160
	pilares reticulados con base de hormigon	unidad	2,00	495.000
	Pilastra para Acometida, con columna galvanizada mas accesorios	unidad	1,00	2.970.000
	Puerta tablero de 0,80 x 2,10, Con herrajes y cerradura. Contramarco de 5 cm. Carpinteria de madera	unidad	2,00	2.145.000

Atentamente


INGENIERO JORGE FERNANDO DIAZ LAVIGNE

JORGE F. DIAZ LAVIGNE
INGENIERO CIVIL

08 de agosto de 2.025.-

Señores:

U.O.C.

Gobernación de Misiones

Me dirijo a Ustedes con el objeto de remitir el presupuesto solicitado vía correo electrónico conforme a lo siguiente.

ITEM N°	DESCRIPCION DEL ITEM	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO REF.
	Acometida AEREO hasta tablero 10mm. Instalaciones electricas	Metro lineal	40,00	128.973
	Bocas especiales AA/DE/VT. Instalaciones electricas	Unidad	10,00	351.670
	rampa de accesos	unidad	3,00	1.092.500
	Pintura de techo metalico con sintetico	Metros cuadrados	34,68	65.092
	Pintura de techo ceramico	Metros cuadrados	225,70	38.116
	Colocacion de sardinel en cumbrera	mettro lineal	21,29	52.440
	pilares reticulados con base de hormigon	unidad	2,00	517.500
	Pilastra para Acometida, con columna galvanizada mas accesorios	unidad	1,00	3.105.000
	Puerta tablero de 0,80 x 2,10, Con herrajes y cerradura. Contramarco de 5 cm. Carpinteria de madera	unidad	2,00	2.242.500


CONSTRUCCIONES
DEL FUTURO
Javier Gonzalez
R.U.C. 300010-8

Atentamente


CONSTRUCCIONES
DEL FUTURO
Javier González
R.U.C. 300401028