



MUNICIPALIDAD DE CAMPO ACEVAL

CREADA POR LEY N° 6554/2020 - DPTO. DE PRESIDENTE HAYES

Email: municipalidad_campoaceval@outlook.com



Misión: *Mejorar la calidad de vida del conjunto de la población mediante la construcción y desarrollo de políticas públicas transparentes, participativas y eficientes en la administración de sus recursos*

CONVENIO MODIFICATORIO N° 02 - CONTRATO N° 05/2025

La **MUNICIPALIDAD DE CAMPO ACEVAL** que en el texto de este Contrato se identificará como la **CONTRATANTE** con domicilio en la ciudad de Campo Aceval, Departamento de Presidente Hayes, República del Paraguay, representando en este acto por el **DR. ALBERTO PEREIRA FERNANDEZ**, con C.I. N° 3.188.590, y la firma **LA CONSTRUCTORA O.R.** con RUC: 1683567-0, representado por el Señor **OSCAR RODAS**, con C.I. N° 1.683.567, con domicilio en la ciudad de Fernando de la Mora, República del Paraguay, a quien en adelante se le denominará la **CONTRATISTA**, de conformidad con las disposiciones legales establecidas por el Art. 67 de la Ley 7021/22 "De Suministro y Contrataciones Públicas", acuerdan en celebrar el presente **Convenio Modificatorio**, en el marco de la **LICITACIÓN DE MENOR CUANTIA NACIONAL (MCN) N° 05/2025 "AMPLIACION DE LA SEDE MUNICIPAL DEL DISTRITO DE CAMPO ACEVAL"** - ID N° 459.729, que se registrá por las siguientes cláusulas y condiciones:

CLÁUSULA PRIMERA – AUTORIZACION

Según **Resolución IM N° 467/2025** de fecha 07 de octubre de 2025, de la Municipalidad de Campo Aceval, el Informe Técnico del Fiscal de Obras, y el Dictamen Técnico elevado por el Administrador de Contrato, donde resuelve autorizar la suscripción del **Convenio Modificatorio N° 02** correspondiente al **Contrato N° 05/2025**.

CLÁUSULA SEGUNDA – OBJETO

El presente Convenio tiene por objeto establecer los derechos y las obligaciones que asumen la **CONTRATANTE** y la **CONTRATISTA**, con relación a la modificación del **Contrato N° 05/2025**, en el marco del presente dictamen técnico que tiene como objetivo fundamentar y validar las documentaciones de la presente modificación contractual planteada al correspondiente procedimiento de contratación, teniendo en cuenta la vigencia del contrato (06/06/2025) y el plazo de ejecución contractual de 90 días, computados a partir de la emisión del acta de inicio de la obra (07/07/2025); y en consideración a las recomendaciones para la aprobación de la modificación de los ítems estipulados en el contrato vigente. Debido a que en el periodo de la ejecución de la obra se realizaron trabajos complementarios in situ que resultaron necesarios para garantizar un mejor acabado, optimizar la funcionalidad y asegurar la calidad final de la obra. Durante las tareas de verificación y control se constató que ciertos rubros originalmente previstos requerían ajustes y adecuaciones técnicas, los cuales deben ser ejecutados con el fin de evitar futuras patologías constructivas y asegurar la correcta terminación. Estos trabajos realizados in situ, no contemplados inicialmente, implican la actualización y/o incorporación de cantidades en ítems en la planilla contractual (SE ADJUNTA PLANILLA DE COMPUTO METRICO).

CLÁUSULA TERCERA – ALCANCE

Las demás cláusulas y partes no modificadas del contrato quedan firmes y vigentes.

En cumplimiento de lo dispuesto en el Art. 67.- De la Modificación de los Contratos, de la Ley 7021/22 "De Suministro y Contrataciones Públicas". Las modificaciones realizadas a los contratos, de manera unilateral o por acuerdo de las partes, deberán ser formalizadas por escrito, previa autorización por acto administrativo basado en un dictamen fundado del administrador de contrato, las modificaciones deben ser suscriptas por la máxima autoridad.

LA CONSTRUCTORA O.R.
Ruc. 1683567-0
OBRAS CIVILES Y VIALES





MUNICIPALIDAD DE CAMPO ACEVAL

CREADA POR LEY N° 6554/2020 - DPTO. DE PRESIDENTE HAYES

Email: municipalidad_campoaceval@outlook.com



Misión: *Mejorar la calidad de vida del conjunto de la población mediante la construcción y desarrollo de políticas públicas transparentes, participativas y eficientes en la administración de sus recursos*

La **CONTRATANTE** y la **CONTRATISTA**, actuando cada uno por intermedio de su representante autorizado, firman el presente **CONVENIO** en ratificación de su contenido, en 2 (dos) ejemplares de igual tenor y al mismo efecto, en la ciudad de Campo Aceval, República del Paraguay, a los **07 días del mes de octubre del año 2025**.

LA CONSTRUCTORA DR
Ruc. 1683567-0
OBISOS OCHOA Y VIALES
Contratista



Dr. Alberto Pereira Fernández
Intendente Municipal

PLANILLA DE COMPUTO METRICO

CONTRATO N° 05/2025: LMCN N° 05/2025 "AMPLIACION DE LA SEDE MUNICIPAL DEL DISTRITO DE CAMPO ACEVAL" - ID N° 459.729

CONTRATISTA: LA CONSTRUCTORA O.R. de Oscar Rodas con RUC 1683567-0

ITEM	DESCRIPCION	CONTRACTUAL			CANTIDADES				MONTO EN GUARANIES		
		Unid.de Medida	Cantidad Contract.	Precio Unitario	Total	Cantidad CERTIFICAD A S/ CONTRATO	Cantidad Solicitada P/ APROBACIÓN	Cantidad Acumulada	Monto CERTIFICAD O S/ CONTRATO	Monto MODIFICAD O A APROBAR	Monto Acumulado Contractual + MODIFICAD O
1	Cartel de Obra	Unidad	1	1.521.000	1.521.000	1,00	0,00	1,00	1.521.000	0,00	1.521.000
2	Demolición de techo de galeria	Metros cuadrados	75	20.150	1.511.250	75,00	33,00	108,00	1.511.250	664.950	2.176.200
3	Demolición de mamposteria de 0,15	Metros cuadrados	75	20.800	1.560.000	75,00	0,00	75,00	1.560.000	0,00	1.560.000
4	Demolición de Abertura tipo puerta	Unidad	4	157.400	629.600	4,00	0,00	4,00	629.600	0,00	629.600
5	Demolición de abertura tipo ventana	Unidad	6	144.400	866.400	6,00	0,00	6,00	866.400	0,00	866.400
6	Marcación y replanteo	Metros cuadrados	285	13.100	3.733.500	285,00	0,00	285,00	3.733.500	0,00	3.733.500
7	Excavacion y carga de Zapata	Metros cúbicos	4	2.400.000	9.600.000	4,00	0,00	4,00	9.600.000	0,00	9.600.000
8	Encadenado inferior	Metros cúbicos	5	2.258.000	11.290.000	5,00	0,90	5,90	11.290.000	2.020.910	13.310.910

9	Encadenado superior	Metros cúbicos	3	2.432.000	7.296.000	3,00	0,11	3,11	7.296.000	271.776	7.567.776
10	Pilar de H°A°	Metros cúbicos	2,00	2.500.500	5.001.000	2,00	0,00	2,00	5.001.000	0,00	5.001.000
11	Envarillado de paredes 2fi8 2 hiladas sobre y bajo abertura	Metro lineal	180	31.800	5.724.000	180,00	0,00	180,00	5.724.000	0,00	5.724.000
12	Muro de Nivelación 0,3 m	Metros cuadrados	19	160.500	3.049.500	19,00	2,00	21,00	3.049.500	321.000	3.370.500
13	Mamposteria de elevación de ladrillo hueco de 6 agujeros de 0,15	Metros cuadrados	330	90.850	29.980.500	330,00	59,73	389,73	29.980.500	5.426.471	35.406.971
14	Estructura Metálica para techo con chapa trapezoidal	Metros cuadrados	225	373.100	83.947.500	225,00	24,80	249,80	83.947.500	9.252.880	93.200.380
15	Colocación de Cielo Raso de PVC	Metros cuadrados	180	108.600	19.548.000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16	Relleno y Compactación	Metros cúbicos	90	39.000	3.510.000	90,00	0,00	90,00	3.510.000	0,00	3.510.000
17	Contrapiso de cascotes de H° e= 7cm	Metros cuadrados	225	30.550	6.873.750	225	87,26	312,26	6.873.750	2.665.793	9.539.543
18	Carpeta para piso	Metros cuadrados	225	21.250	4.781.250	225	87,26	312,26	4.781.250	1.854.275	6.635.525

19	Piso Ceramico PEI 5	Metros cuadrados	225	100.100	22.522.500	225,00	87,26	312,26	22.522.500	8.734.726	31.257.226
20	Zócalo	Metro lineal	90	20.400	1.836.000	90,00	50,12	140,12	1.836.000	1.022.428	2.858.428
21	Revoque de paredes	Metros cuadrados	660	31.150	20.559.000	660,00	18,40	678,40	20.559.000	573.004	21.132.004
22	Pintura de paredes revocadas	Metros cuadrados	330	28.800	9.504.000	330,00	240,40	570,40	9.504.000	6.923.376	16.427.376
23	Pintura texturado exterior	Metros cuadrados	135	32.800	4.428.000	58,00	0,00	58,00	1.902.400	0,00	1.902.400
24	Pintura de ladrillo visto con antimoho	Metros cuadrados	105	25.000	2.625.000	105,00	0,00	105,00	2.625.000	0,00	2.625.000
25	Pintura de paredes con enduido cementicio	Metros cuadrados	90	28.432	2.558.880	47,00	0,00	47,00	1.336.304	0,00	1.336.304
26	Pintura de aberturas de madera con sintetico	Metros cuadrados	50	23.800	1.190.000	50,00	2,50	52,50	1.190.000	59.500	1.249.500
27	Pintura de estructura de techo con sintetico previo 2 manos de anticorrosivo	Metros cuadrados	225	28.500	6.412.500	225,00	44,80	269,80	6.412.500	1.276.800	7.689.300

28	Pintura de canaleta y bajada con sintetico	Metro lineal	48	24.144	1.158.912	48,00	57,60	105,60	1.158.912	1.390.694	2.549.606
29	Cenefa de Estructura metalica con chapa trapezoidal	Metros cuadrados	73	196.800	14.366.400	45,60	0,00	45,60	8.974.080	0,00	8.974.080
30	Marco y Puerta placa de 0,8x2,10	Unidad	9	543.300	4.889.700	9,00	0,00	9,00	4.889.700	0,00	4.889.700
31	Marco y Puerta placa de 0,7x2,10	Unidad	5	493.800	2.469.000	5,00	0,00	5,00	2.469.000	0,00	2.469.000
32	Marco y Puerta placa de 1,20x2,10	Unidad	1	907.000	907.000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
33	Puerta de dos hojas de vidrio templado de 1,20x2,10	Unidad	1	3.589.500	3.589.500	1,00	1,00	2,00	3.589.500	3.589.500	7.179.000
34	Ventana de vidrio templado 1,2x1 m	Unidad	8	1.747.200	13.977.600	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
35	Ventana de vidrio templado para baño	Unidad	6	549.300	3.295.800	3,00	0,00	3,00	1.647.900	0,00	1.647.900
36	Panel corredizo con tela metalica y rejas	Unidad	14	287.500	4.025.000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
37	Aislacion asfáltica de paredes de 0,15m	Metro lineal	105	18.500	1.942.500	105,00	26,00	131,00	1.942.500	481.000	2.423.500
38	Revoque de aberturas y mochetas	Metro lineal	45	27.500	1.237.500	45,00	39,10	84,10	1.237.500	1.075.250	2.312.750
39	Provisión y Colocación de Tablero General	Unidad	1	642.100	642.100	1,00	0,00	1,00	642.100	0,00	642.100

40	Provisión y Colocación de Tablero Seccional	Unidad	3	460.000	1.380.000	3,00	0,00	3,00	1.380.000	0,00	1.380.000
41	Alimentación de luces	Unidad	35	142.000	4.970.000	35,00	3,00	38,00	4.970.000	426.000	5.396.000
42	Alimentación de tomas	Unidad	18	141.000	2.538.000	18,00	0,00	18,00	2.538.000	0	2.538.000
43	Alimentación de Ventiladores	Unidad	10	149.000	1.490.000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
44	Alimentación de AA	Unidad	5	158.000	790.000	5,00	4,00	9,00	790.000	632.000	1.422.000
45	Panel de Adosar LED 30x60 40w luz blanca	Unidad	26	212.000	5.512.000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
46	Panel de Adosar LED 20x20	Unidad	9	61.000	549.000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
47	Instalación de agua	Unidad Medida Global	1	3.780.000	3.780.000	1,00	0,00	1,00	3.780.000	0,00	3.780.000
48	Instalacion de desague cloacal	Unidad Medida Global	1	2.420.000	2.420.000	1,00	0,00	1,00	2.420.000	0,00	2.420.000
49	Pozo Absorbente	Unidad	1	3.826.000	3.826.000	1,00	0,00	1,00	3.826.000	0,00	3.826.000
50	Camara septica	Unidad	1	2.664.000	2.664.000	1,00	0,00	1,00	2.664.000	0,00	2.664.000
51	Registro de Inspección	Unidad	2	460.000	920.000	2,00	2,00	4,00	920.000	920.000	1.840.000
52	Alimentación de agua desde aljibe	Metro lineal	25	105.000	2.625.000	25,00	22,80	47,80	2.625.000	2.394.000	5.019.000
53	Artefactos Sanitarios	Unidad Medida Global	1	4.039.000	4.039.000	1,00	0,00	1,00	4.039.000	0,00	4.039.000
54	Obras Exteriores de Acceso, escalones y rampa	Unidad Medida Global	1	4.465.500	4.465.500	1,00	0,00	1,00	4.465.500	0,00	4.465.500

55	Letras Corporeas con base de ACM e iluminación LED	Unidad Medida Global	1	10.115.000	10.115.000	1,00	0,00	1,00	10.115.000	0,00	10.115.000
56	Canaleta de Chapa	Metro lineal	30	75.800	2.274.000	30,00	48,00	78,00	2.274.000	3.638.400	5.912.400
57	Bajada de caño pvc de 100 mm	Metro lineal	18	90.200	1.623.600	18,00	10,00	28,00	1.623.600	902.000	2.525.600
58	Registro pluvial	Unidad	6	438.000	2.628.000	6,00	0,64	6,64	2.628.000	280.263	2.908.263
59	Pileta de 1 bacha de INOX para kitchenete	Unidad	1	394.000	394.000	1,00	0,00	1,00	394.000	0,00	394.000
60	Mesada de granito para Kitchente	Metros cuadrados	0,48	742.000	356.160	0,48	0,00	0,48	356.160	0,00	356.160
61	Limpieza Final de Obra	Unidad Medida Global	1	2.500.000	2.500.000	1,00	0,00	1,00	2.500.000	0,00	2.500.000
Total					386.419.402				329.622.406	56.796.996	386.419.402

LA CONSTRUCTORA OR
Ruc. 1683567-0
OBRAS CIVILES Y VIALES

Sr. Oscar Rodas
Contratista



Dr. Alberto Pereira Fernández
Intendente Municipal