



# Universidad Nacional de Concepción

Creada por Ley Nro. 3201/07

Rectorado

## Unidad Operativa de Contrataciones (UOC)

Ruta PY 05 "Gral. Bernardino Caballero" Telef.: (0331) 241069-240883. uncadmin@gmail.com. uncrectorado@gmail.com – www.unc.edu.py

Concepción, 02 de diciembre del 2025

### ADENDA CONTRACTUAL N° 01

La Universidad Nacional de Concepción, presenta la Adenda Contractual N° 01, con relación a la licitación por **MENOR CUANTÍA NACIONAL N° 34/2025 “MANTENIMIENTO DE EDIFICIOS DE LA FACULTAD DE MEDICINA DE LA UNC” – ID N° 463.541**, procedimiento realizado conforme al Art. 67 de la Ley 7021/2022, el Art. 109 del Decreto Reglamentario N° 2264/2024 y los Arts. 175 y 177 de la Resolución DNCP 230/2025, que hacen referencia a los Convenios Modificatorios.

A partir de la presente Adenda y por Resolución REC. N° 678/2025 de fecha 02 de diciembre del 2025, se amplía el monto de adjudicación con la empresa **TODOS HOGAR ARQUITECTURA – ARQ. ÓSCAR EDILSON ORTIZ GARCETE – RUC 4589445-0**, por un monto de **Gs. 24.345.008**. (Guaraníes veinticuatro millones, trescientos cuarenta y cinco mil, ocho) equivalente al **19,74 %** (diecinueve coma setenta y cuatro por ciento) del monto total adjudicado originalmente, según consta en el Contrato de Licitación UNC N° 13/2025.

#### Afectación presupuestaria:

Año	T.P.	Prog.	Sub. Prog.	Proy.	O.G.	F.F.	O.F.	Dep.	Monto
2025	1	1	0	5	242	10	01	1	24.345.008
<b>Total</b>									<b>24.345.008</b>

#### Detalle de los rubros a ser ampliados:

Ítems	Código de Catalogo	Descripción de rubros	Unidad de Medida	Ampliación 19,74 %		
				Cantidad	Precio Unitario	Precio Total (IVA incluido)
1	72131601-012	Repintado al látex, Salón de reuniones Planta Alta.	Metros cuadrados	10	29.633	296.330
2	72131601-006	Aislación horizontal, losa de conexión Aulas Oeste y Sur. Pintura con asfalto/Creación de pendiente con revoque, pintura con asfalto 2 manos. Aplicación de BABETA DE CHAPA 3.50ml. y por debajo restauración de revoque y pintura al látex de losa y viga- lado inferior.	Metros cuadrados	2	218.295	436.590
3	72131601-012	Repintado al látex de Aula 1 Planta Alta	Metros cuadrados	48	22.703	1.089.744

**MISIÓN:** Somos una Universidad formadora de profesionales íntegros, innovadores, críticos, humanistas, socialmente responsables y con principios democráticos, que articula la docencia, la investigación y la extensión, comprometida con la expansión del conocimiento científico-tecnológico, el fomento de la cultura, el arte, el deporte, el desarrollo sostenible y el espíritu emprendedor.

**VISIÓN:** Ser una Universidad de prestigio, distinguida por la calidad y pertinencia del servicio educativo, incluyente, con alto liderazgo en la formación integral de la persona, con innovación permanente y responsabilidad universitaria para la transformación social sostenible y la visibilidad nacional e internacional.

**VALORES:** Integridad, Transparencia, Responsabilidad, Servicio, Honradez, Respeto, Solidaridad, Participación, Igualdad (y no discriminación).

**TODOS HOGAR**  
ARQUITECTURA  
Arq. Oscar Ortiz  
4.589.445 - 0

Prof. Dr. **Gustavo Barrios**  
Decano  
Facultad de Medicina  
Universidad Nacional de Concepción

Dr. **David Arturo Correa**  
Secretario General  
Universidad Nacional de Concepción

Prof. Dr. **Claudio Rojas**  
Rector  
Universidad Nacional de Concepción



# Universidad Nacional de Concepción

Creada por Ley Nro. 3201/07

*Rectorado*

## Unidad Operativa de Contrataciones (UOC)

Ruta PY 05 "Gral. Bernardino Caballero" Telef.: (0331) 241069-240883. uncadmin@gmail.com. uncrectorado@gmail.com – www.unc.edu.py

4	72101607-005	Zócalo de madera Aula 1 Planta Alta.	Metro lineal	13	87.120	1.132.560
5	30162002-001	Moldura borde superior, unión pared/techo. De isopor, enduido y pintado. Planta Alta.	Metro lineal	8	59.826	478.608
7	72101603-001	Canaleta de chapa, colectora de aguas pluviales de losa de galería Planta Alta, frente a Aula 1. Desarrollo de 40cm. Incluye 3 caños de bajadas de 100 mm.	Metro lineal	14	121.275	1.697.850
8	72131601-9976	Aplicación de babetas de chapa en parapetos sobre techo. Planta Alta	Metro lineal	12,4	81.675	1.012.770
9	82121505-010	Ploteado de aberturas de vidrios. Material microperforado color verde. P. Baja.	Metros cuadrados	6	142.560	855.360
10	72131601-9976	Aplicación de babetas de chapa en parapetos sobre techo. Planta Alta	Metro lineal	10	96.525	965.250
11	72101607-005	Zócalo de madera Aula Planta Alta.	Metro lineal	18	87.120	1.568.160
12	72102507-001	Aislación de losa techo Planta Baja. Pintura asfáltica 2 manos/Revoque hidrofugado con pendiente/ Pintura asfáltica 2 manos.	Metros cuadrados	4	168.795	675.180
13	72102507-001	Aislación de losa techo Planta Baja. Pintura asfáltica 2 manos/Revoque hidrofugado con pendiente/ Pintura asfáltica 2 manos.	Metros cuadrados	62	168.795	10.465.290
14	30171506-001	Contramarco de Aberturas de Madera de 7cm, redondeada en los bordes, acabado en lustre.	Metro lineal	30	30.938	928.140
15	72102602-005	Cierre de ventanas sobre techo. Medidas: 1.25x0.50m. Con revoque	Unidad	1	289.080	289.080
16	72101510-005	Gárgolas de 100mm de 25cm de longitud	Unidad	3	79.792	239.376

Mg. David Arturo Cruzma Marín  
Secretario de UOC  
Unidad Operativa de Contrataciones

Prof. Dr. Clarito Rojas Marín

**MISIÓN:** Somos una Universidad formadora de profesionales íntegros, innovadores, críticos, humanistas, socialmente responsables con principios democráticos, que articula la docencia, la investigación y la extensión, comprometida con la expansión del conocimiento científico-tecnológico, el fomento de la cultura, el arte, el deporte, el desarrollo sostenible y el espíritu emprendedor.

**VISIÓN:** Ser una Universidad de prestigio, distinguida por la calidad y pertinencia del servicio educativo, incluyente, con alto liderazgo en la formación integral de la persona, con innovación permanente y responsabilidad universitaria para la transformación social sostenible, con visibilidad nacional e internacional.

**VALORES:** Integridad, Transparencia, Responsabilidad, Servicio, Honradez, Respeto, Solidaridad, Compromiso, Participación, Igualdad (y no discriminación).

TODO HOGAR  
ARQUITECTURA  
Arq. Oscar Ortiz  
RUC: 4.589.445-0

Prof. Dr. Roberto Gustavo Barrios  
Decano  
Facultad de Medicina  
Universidad Nacional de Concepción



# Universidad Nacional de Concepción

Creada por Ley Nro. 3201/07

## Rectorado

### Unidad Operativa de Contrataciones (UOC)

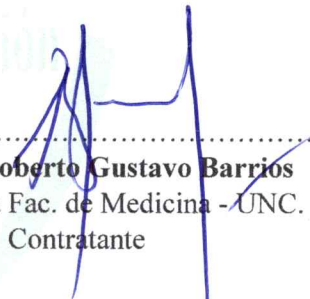
Ruta PY 05 "Gral. Bernardino Caballero" Telef.: (0331) 241069-240883. uncadmin@gmail.com. uncrectorado@gmail.com – www.unc.edu.py

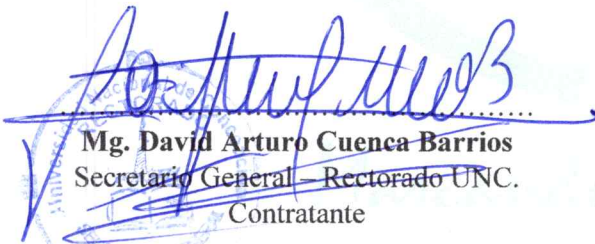
		exterior.				
17	72101603-002	Protección de canaleta embutida. Tela plástica, desarrollo 60cm de ancho.	Metro lineal	10	85.800	858.000
18	72131601-9976	Chapa cumbre/caballote ajustada a la forma de la chapa/recortado. Ancho total: 1m.	Metro lineal	7,4	138,457	1.024.582
19	73121602-007	Pestañas metálicas. Lados laterales de techo. 33cm.	Metro lineal	4,4	75,486	332.138
<b>Total</b>						<b>24.345.008</b>

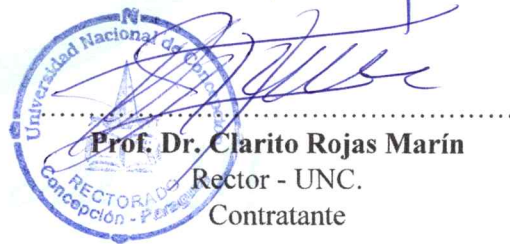
La empresa contratista, en un plazo no mayor a los cinco días corridos de firmado el presente documento, deberá presentar a la Dirección de UOC, una Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, instrumentado en cualquiera de las formas previstas en el Art. 119 del Decreto N° 2264/2024. El porcentaje solicitado para ser asegurado es del 5 % del monto ampliado en la presente Adenda, cuya vigencia mínima será hasta el 31 de diciembre del 2025.

  
**Arq. Oscar Edilson Ortiz Garcete**  
 Rep. Legal de TODO HOGAR ARQUITECTURA  
 Contratista



  
**Prof. Dr. Roberto Gustavo Barrios**  
 Decano de la Fac. de Medicina - UNC.  
 Contratante

  
**Mg. David Arturo Cuenca Barrios**  
 Secretario General - Rectorado UNC.  
 Contratante

  
**Prof. Dr. Clarito Rojas Marín**  
 Rector - UNC.  
 Contratante

**MISIÓN:** Somos una Universidad formadora de profesionales íntegros, innovadores, críticos, humanistas, socialmente responsables y con principios democráticos, que articula la docencia, la investigación y la extensión, comprometida con la expansión del conocimiento científico y tecnológico, el fomento de la cultura, el arte, el deporte, el desarrollo sostenible y el espíritu emprendedor.  
**VISIÓN:** Ser una Universidad de prestigio, distinguida por la calidad y pertinencia del servicio educativo, incluyente, con alto liderazgo en la formación integral de la persona, con innovación permanente y responsabilidad universitaria para la transformación social sostenible, con visibilidad nacional e internacional.  
**VALORES:** Integridad, Transparencia, Responsabilidad, Servicio, Honradez, Respeto, Solidaridad, Compromiso, Participación, Igualdad (y no discriminación).