



ADENDA N° 01/2025 DEL CONTRATO N° 30/2025

“CONSTRUCCIÓN DE ADOQUINADO DE LA CALLE CARLOS ANTONIO LÓPEZ”

MODALIDAD: MENOR CUANTIA NACIONAL

ID 472981

Entre la **Municipalidad de Concepción** con RUC 80006072-5, domiciliada en Mcal. Estigarribia entre Cerro Corá e Iturbe, República del Paraguay, representada para este acto por el **Abog. Bernardo Villalba Ayala**, con Cédula de Identidad N° 4190913, Intendente Municipal, asistido por la **Ing. Com. Mirtha Leticia Areco Benítez** en su carácter de **Secretaria General**, denominada en adelante la **CONTRATANTE**, por una parte, y, por la otra, la firma **Constructora FENAR de Nery Passi Rumich Ayala** con RUC 720953-3, domiciliada en Comendador Nicolás Bo N°1868 de la ciudad de Lambaré, República del Paraguay, representada para este acto por el **Sr. Nery Passi Rumich Ayala**, con cédula de identidad N° 720953, denominada en adelante el **CONTRATISTA**, identificadas en conjunto como "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar la presente "ADENDA MODIFICATORIA DEL CONTRATO DE CONSTRUCCIÓN DE ADOQUINADO DE LA CALLE CARLOS ANTONIO LÓPEZ", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

OBJETO DE LA ADENDA DEL CONTRATO:

La presente Adenda tiene por objeto la modificación parcial de planos, planta de ubicación de la Obra y modificación de la Cláusula PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS del Contrato N°30/2025, debido a que existen Ítems con cantidades que resultan sobrantes en la construcción sobre Calle Carlos Antonio López, específicamente los ítems 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 y 9, por lo que estos ítems serán ejecutados en un *Grupo 2 Construcción de Adoquinado de la Calle Maricevich del Barrio Inmaculada.*

Precio unitario y el importe total a pagar por las obras

Grupo 1 Construcción de Adoquinado de la Calle Carlos Antonio Lopez.

Ítem	Código Catálogo	Descripción	Unidad de medida	Cantidad Contrato	Cantidad modificada	Total Cantidad final	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total
1	82101502-004	Cartel de Obra	Unidad	1,00	0,00	1,00	1.420.393	1.420.393
2	72131601-013	Limpieza General del Terreno de Obras.	Metros cuadrados	800,00	-240,00	560,00	5.133	2.874.480

CONSTRUCTORA
FENAR
Nery Passi Rumich A.
RUC: 720953 - 3

Ing. Com. Mirtha L. Areco Benitez
SECRETARIA GENERAL
MUNICIPALIDAD DE CONCEPCIÓN



MUNICIPALIDAD DE CONCEPCIÓN
Abg. Bernardo Villalba Ayala
Intendente



MUNICIPALIDAD DE CONCEPCIÓN

Mcal. López e/ Cerro Cora e Iturbe
Concepción - Paraguay

municon2012@gmail.com
municipalidadconcepcion.gov.py

3	72131601-9974	Replanteo de Obra y fijación de eje y estacionamiento de cota.	Metros cuadrados	800,00	-240,00	560,00	5.396	3.021.760
4	72103001-001	Desmonte, perfilado y nivelación general.	Metros cúbicos	320,00	-40,00	280,00	48.470	13.571.600
5	72102905-001	Relleno y Compactación	Metros cúbicos	320,00	-40,00	280,00	33.730	9.444.400
6	72151911-001	Fabricación y Colocación de Adoquín nuevo	Metros cuadrados	800,00	-240,00	560,00	108.214	60.599.840
7	72101703-004	Construcción In situ de cordones de H° A°	Metro lineal	200,00	-32,00	168,00	51.187	8.599.416
8	72131601-012	Pintura de cordón ala cal.	Metro lineal	200,00	-32,00	168,00	6.606	1.109.808
9	72151911-001	Junta de dilatación de material asfáltico	Metros cuadrados	800,00	-240,00	560,00	33.962	19.018.720
10	72131601-013	Limpieza Periódica y Final	Unidad medida global	1,00	0,00	1,00	2.349.000	2.349.000
Total Grupo 1								122.009.417

Grupo 2 Construcción de Adoquinado de la Calle Maricevich del Barrio Inmaculada.

Ítem	Código Catálogo	Descripción	Unidad de medida	Cantidad Contrato	Cantidad modificada	Total Cantidad final	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total
2	72131601-013	Limpieza General del Terreno de Obras.	Metros cuadrados	0,00	240,00	240,00	5.133	1.231.920
3	72131601-9974	Replanteo de Obra y fijación de eje y estacionamiento de cota.	Metros cuadrados	0,00	240,00	240,00	5.396	1.295.040
4	72103001-001	Desmonte, perfilado y nivelación general.	Metros cúbicos	0,00	40,00	40,00	48.470	1.938.800
5	72102905-001	Relleno y Compactación	Metros cúbicos	0,00	40,00	40,00	33.730	1.349.200
6	72151911-001	Fabricación y Colocación de Adoquín nuevo	Metros cuadrados	0,00	240,00	240,00	108.214	25.971.360
7	72101703-004	Construcción In situ de cordones de H° A°	Metro lineal	0,00	32,00	32,00	51.187	1.637.984
8	72131601-012	Pintura de cordón ala cal.	Metro lineal	0,00	32,00	32,00	6.606	211.392
9	72151911-001	Junta de dilatación de material asfáltico	Metros cuadrados	0,00	240,00	240,00	33.962	8.150.880
Total Grupo 2								41.786.576

Total Grupo 1

122.009.417

Total Grupo 2

41.786.576

Total Contrato:

163.795.993

TOTAL ADENDA MODIFICATORIA Gs. 163.795.993 (Guaraníes ciento sesenta y tres millones setecientos noventa y cinco mil novecientos noventa y tres).-

CONSTRUCTOR
AFENAR
Nery Passi Rumich A.
RUC: 720953 - 3

Ing. Com. Martha L. Areco Benítez
SECRETARÍA GENERAL
MUNICIPALIDAD DE CONCEPCIÓN



MUNICIPALIDAD DE CONCEPCIÓN
Abg. Bernardo Villalba Ayala
Intendente



Administración del Contrato

La administración de éste contrato estará a cargo de:

Francisco Manuel Lugo Mongelos con CI N° 6727063

Administrador de Contratos

Dependencia: Dirección de Administración y Finanzas

Suscripción

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Concepción, República del Paraguay al día 10 mes de Octubre del año 2025.

.....
Mg. Mirtha Leticia Areco Benítez
Secretaria General



.....
Abg. Bernardo Villalba Ayala
Intendente Municipal

.....
Nery Passi Rumich Ayala
Contratista
Constructora FENAR





ADENDA N° 01/2025 DEL CONTRATO N° 30/2025

“CONSTRUCCIÓN DE ADOQUINADO DE LA CALLE CARLOS ANTONIO LÓPEZ”

MODALIDAD: MENOR CUANTIA NACIONAL

ID 472981

Entre la **Municipalidad de Concepción** con RUC 80006072-5, domiciliada en Mcal. Estigarribia entre Cerro Corá e Iturbe, República del Paraguay, representada para este acto por el **Abog. Bernardo Villalba Ayala**, con Cédula de Identidad N° 4190913, Intendente Municipal, asistido por la **Ing. Com. Mirtha Leticia Areco Benítez** en su carácter de **Secretaria General**, denominada en adelante la **CONTRATANTE**, por una parte, y, por la otra, la firma **Constructora FENAR de Nery Passi Rumich Ayala con RUC 720953-3**, domiciliada en Comendador Nicolás Bo N°1868 de la ciudad de Lambaré, República del Paraguay, representada para este acto por el **Sr. Nery Passi Rumich Ayala**, con cédula de identidad N° 720953, denominada en adelante el **CONTRATISTA**, identificadas en conjunto como "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar la presente "**ADENDA MODIFICATORIA DEL CONTRATO DE CONSTRUCCIÓN DE ADOQUINADO DE LA CALLE CARLOS ANTONIO LÓPEZ**", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

OBJETO DE LA ADENDA DEL CONTRATO:

La presente Adenda tiene por objeto la modificación parcial de planos, planta de ubicación de la Obra y modificación de la Cláusula PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS del Contrato N°30/2025, debido a que existen Ítems con cantidades que resultan sobrantes en la construcción sobre Calle Carlos Antonio López, específicamente los ítems 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 y 9, por lo que estos ítems serán ejecutados en un *Grupo 2 Construcción de Adoquinado de la Calle Maricevich del Barrio Inmaculada.*

Precio unitario y el importe total a pagar por las obras

Grupo 1 Construcción de Adoquinado de la Calle Carlos Antonio Lopez.

Ítem	Código Catálogo	Descripción	Unidad de medida	Cantidad Contrato	Cantidad modificada	Total Cantidad final	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total
1	82101502-004	Cartel de Obra	Unidad	1,00	0,00	1,00	1.420.393	1.420.393
2	72131601-013	Limpieza General del Terreno de Obras.	Metros cuadrados	800,00	-240,00	560,00	5.133	2.874.480

CONSTRUCTORA
FENAR
Nery Passi Rumich Ayala
RUC: 720953 - 3

Ing. Com. **Mirtha Leticia Areco Benítez**
SECRETARIA GENERAL
MUNICIPALIDAD DE CONCEPCIÓN



MUNICIPALIDAD DE CONCEPCIÓN
Abg. Bernardo Villalba Ayala
Intendente



MUNICIPALIDAD DE CONCEPCIÓN

Mcal. López e/ Cerro Cora e Iturbe
Concepción - Paraguay

municon2012@gmail.com
municipalidadconcepcion.gov.py

3	72131601-9974	Replanteo de Obra y fijación de eje y estacionamiento de cota.	Metros cuadrados	800,00	-240,00	560,00	5.396	3.021.760
4	72103001-001	Desmonte, perfilado y nivelación general.	Metros cúbicos	320,00	-40,00	280,00	48.470	13.571.600
5	72102905-001	Relleno y Compactación	Metros cúbicos	320,00	-40,00	280,00	33.730	9.444.400
6	72151911-001	Fabricación y Colocación de Adoquín nuevo	Metros cuadrados	800,00	-240,00	560,00	108.214	60.599.840
7	72101703-004	Construcción In situ de cordones de H° A°	Metro lineal	200,00	-32,00	168,00	51.187	8.599.416
8	72131601-012	Pintura de cordón ala cal.	Metro lineal	200,00	-32,00	168,00	6.606	1.109.808
9	72151911-001	Junta de dilatación de material asfáltico	Metros cuadrados	800,00	-240,00	560,00	33.962	19.018.720
10	72131601-013	Limpieza Periódica y Final	Unidad medida global	1,00	0,00	1,00	2.349.000	2.349.000
Total Grupo 1								122.009.417

Grupo 2 Construcción de Adoquinado de la Calle Maricevich del Barrio Inmaculada.

Ítem	Código Catálogo	Descripción	Unidad de medida	Cantidad Contrato	Cantidad modificada	Total Cantidad final	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total
2	72131601-013	Limpieza General del Terreno de Obras.	Metros cuadrados	0,00	240,00	240,00	5.133	1.231.920
3	72131601-9974	Replanteo de Obra y fijación de eje y estacionamiento de cota.	Metros cuadrados	0,00	240,00	240,00	5.396	1.295.040
4	72103001-001	Desmonte, perfilado y nivelación general.	Metros cúbicos	0,00	40,00	40,00	48.470	1.938.800
5	72102905-001	Relleno y Compactación	Metros cúbicos	0,00	40,00	40,00	33.730	1.349.200
6	72151911-001	Fabricación y Colocación de Adoquín nuevo	Metros cuadrados	0,00	240,00	240,00	108.214	25.971.360
7	72101703-004	Construcción In situ de cordones de H° A°	Metro lineal	0,00	32,00	32,00	51.187	1.637.984
8	72131601-012	Pintura de cordón ala cal.	Metro lineal	0,00	32,00	32,00	6.606	211.392
9	72151911-001	Junta de dilatación de material asfáltico	Metros cuadrados	0,00	240,00	240,00	33.962	8.150.880
Total Grupo 2								41.786.576

Total Grupo 1

122.009.417

Total Grupo 2

41.786.576

Total Contrato:

163.795.993

TOTAL ADENDA MODIFICATORIA: Gs. 163.795.993 (Guaraníes ciento sesenta y tres millones setecientos noventa y cinco mil novecientos noventa y tres).-

CONSTRUCTORA
FENAR
Nery Passi Rumich A.
RUC: 720953 - 3

Ing. Concl. Martha L. Arco Benítez
SECRETARIA GENERAL
MUNICIPALIDAD DE CONCEPCIÓN



MUNICIPALIDAD DE CONCEPCIÓN
Abg. Bernardo Villalba Ayala
Intendente



Administración del Contrato

La administración de éste contrato estará a cargo de:


Francisco Manuel Lugo Mongelos con CI N° 6727063

Administrador de Contratos

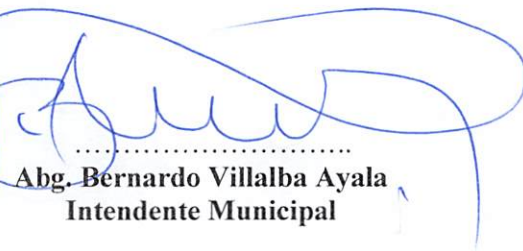
Dependencia: Dirección de Administración y Finanzas

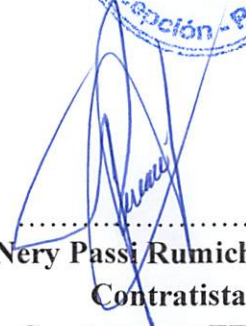
Suscripción

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Concepción, República del Paraguay al día 10 mes de Octubre del año 2025.


.....
Mg. Mirtha Leticia Areco Benítez
Secretaria General




.....
Abg. Bernardo Villalba Ayala
Intendente Municipal


.....
Nery Passi Rumich Ayala
Contratista
Constructora FENAR


CONSTRUCTORA
FENAR
Nery Passi Rumich A.
RUC: 720953 - 3