

**PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA**

**SECRETARÍA NACIONAL DE DEPORTES**

**AÑO: 2025**

**EXPEDIENTE N° 4490**

**FECHA: 04/09/2025**

**RESOLUCIÓN N° \_\_\_\_\_**

**NOTA N° \_\_\_\_\_**

**OTROS \_\_\_\_\_**

**PROCEDENCIA: Sport Business SRL - Sport Césped.**

**DESCRIPCIÓN: Remiten solicitud de prórroga por lluvia - Contrato con ID N° 458857 Construcción de la Pista de Atletismo en el campus de la Universidad Nacional del Este - Ad Referéndum - Plurianual 2025-2026.**

Asunción, 04 de septiembre de 2025.

Señor  
 César Ramírez Cajé  
 Ministro Secretario General  
 Secretaría Nacional de Deportes  
**Presente**

SECRETARIA NACIONAL DE DEPORTES PRESIDENCIA DE LA REPUBLICA - MESA DE ENTRADA -	
Exp. N°: 4490	Fojas: 02
Fecha: 04 SEP. 2025	Hora: 13:20
Firma: Renato R. Román Téc. Administrativo	
Carácter: Secretaría General - SND	

Ref.: Solicitud de prórroga por lluvia (Periodo Julio/ Agosto).

Nos dirigimos a Usted en el marco del "CONTRATO CONSTRUCCIÓN DE PISTA DE ATLETISMO EN EL CAMPUS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL ESTE - AD REFERENDUM - PLURIANUAL 2025-2026 ID 458857." a fin de solicitar la prórroga de **13 días de plazo contractual**, en virtud de las cláusulas de las condiciones generales del contrato, por motivos de inclemencias climáticas.

Esta solicitud se realiza en consideración de los días afectados por inclemencias climáticas:

En el periodo de julio serian desde 16/07/2025 al 31/07/2025:

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
Jul-25	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,0	T	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	14,4	78,4	0,0	0,0	28,8	0,0	0,0	0,0	0,0

- 4 días de lluvia y 1 de consecuencia. Un total de 5 días afectados. *3 u 2025*

Y por el periodo de agosto desde 01/08/2025 al 31/08/2025:

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
ago25	0,0	0,0	75,4	T	0,0	0,0	28,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	19,0	0,0	0,0	0,0	23,1	21,0	1,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	3,0

- 7 días de lluvia y 1 de consecuencia. Un total de 8 días afectados. *3 u 2025*

Este pedido de prórroga está respaldado con informe climatológico de la DINAC.

Sin otro particular, saludamos a Ud. muy atentamente.

*Liz Andrea Lezcano Mareco*  
 Liz Andrea Lezcano Mareco  
 Representante Legal



Avda. Mariscal López 5180 ef  
 e/ Denis Roa y RC 3 Cnel. Mengeloz,  
 Asunción, Paraguay  
 T +595 21 602 113  
 comercial@sportcesped.com  
 /sportcesped  
 www.sportcesped.com

SOLICITADO POR: "SPORT BUSINESS S.R.L."

**REGISTRO DE PRECIPITACIÓN DIARIA (mm) AÑO 2025**

Localidad						Latitud Sur	Longitud Oeste	Elevación				
Aeropuerto "GUARANÍ" MINGA, GUAZÚ Dpto. de ALTO PARANA						25° 27' 21,02"	54° 50' 20,21"	247 m s.n.m.m				
Mes	Enero	Febrero	Marzo	Abril	Mayo	Junio	Julio	Agosto	Setiembre	Octubre	Noviembre	Diciembre
Día												
1							0,0	0,0				
2							0,0	0,0				
3							0,0	75,4	u			
4							0,0	T	C			
5							0,0	0,0				
6							0,0	0,0				
7							0,0	28,5	u			
8							0,0	0,0	C			
9							0,0	0,0				
10							0,0	0,0				
11							0,0	0,0				
12							0,0	0,0				
13							0,0	0,0				
14							0,0	0,0				
15							0,0	0,0				
16							1,0	0,0				
17							T	0,0				
18							0,0	0,0				
19							0,0	19,0	u			
20							0,0	0,0				
21							0,0	0,0				
22							0,0	0,0				
23						u	14,4	23,1	u			
24						u	78,4	21,0	u			
25						C	0,0	1,8	C			
26							0,0	0,0				
27						u	28,8	0,0				
28						C	0,0	0,0				
29							0,0	0,0				
30							0,0	0,0				
31							0,0	3,0				
Total							122,6	171,8				
Máx.24h							78,4	75,4				
Día Máx.							24	3				

Diego Duarte  
 Dpto. Serv. Met. e Hid. para el Público  
 DMH - DINAC

Referencias: 0,0 sin precipitación; T precipitación no medible (Trazas); - sin datos de precipitación

3 u } Julio  
 2 c }  
 (5)  
 +  
 5 u } Agosto  
 3 c }  
 (8)  
 → 13 días

Asunción, 01 de diciembre de 2025.

Señor  
Arq. Ramon Avalos Sanchez Silva  
Director de Infraestructura de la SND  
Secretaría Nacional de Deportes  
**Presente**

**Ref.:** Contrato N.º 03/2025 – Construcción de pista de atletismo  
en el Campus de la Universidad Nacional del Este  
**Obj.:** Respuesta a la nota DI N°15/2025.

De mi consideración:

Me dirijo a usted en el marco del Contrato N.º 03/2025, en respuesta al Exp. N.º DI N°15/2025, nos permitimos realizar las siguientes consideraciones técnicas necesarias para el adecuado desarrollo del proyecto.

En primer término, deseamos resaltar que, durante las tareas preliminares de intervención en el terreno, se constató una **cantidad significativamente mayor de árboles, raíces y material vegetal**, lo que derivó en **un volumen de movimiento de suelo muy superior** al previsto inicialmente. Ello obligó a ejecutar trabajos adicionales de despeje, retiro profundo de raíces y adecuación del terreno, indispensables para garantizar la correcta implantación de la pista de atletismo.

Asimismo, lamentamos que en la **planilla contractual** no se puede divisar con claridad las **cantidades de movimiento de suelo estimadas**, mientras que en el **proyecto ejecutivo se estiman otras cantidades**, lo que genera dificultad para establecer una correlación precisa. Más allá del acuerdo inicial, es importante señalar que **la Gobernación entendió una determinada cantidad de árboles, raíces y volumen de suelo a ajustar**, la cual difiere sustancialmente de las condiciones reales encontradas en el sitio.

Con el objetivo de evitar incrementos de costos —considerando que se entendió que **no habría adicionales**— se procedió técnicamente a **bajar la cota del terreno**, reduciendo así la necesidad de relleno y optimizando los recursos disponibles sin comprometer la calidad del proyecto.

Todo este proceso ha sido acompañado de forma permanente por nuestro equipo técnico: personal operativo, profesionales topógrafos y el Ing. director de Obra, garantizando el cumplimiento de plazos en la medida de lo posible y evitando mayores gastos para la institución y para la SND. Nuestra empresa también contribuyó cubriendo los costos asociados a estos trabajos, asumiendo los gastos derivados de los mismos.



En la ocasión anterior hemos solicitado la suspensión temporal de la obra; sin embargo, en esta oportunidad adjuntaremos el registro oficial de lluvias de la DINAC, así como las anotaciones pertinentes de nuestro Libro de Obras, a fin de respaldar técnicamente la necesidad de la presente solicitud.

No obstante, teniendo en cuenta ahora las dificultades no previstas relacionadas con la magnitud real del desmonte, la remoción de raíces y el movimiento adicional de suelo, nos vemos en la necesidad de renovar la solicitud de suspensión del plazo contractual por un período no menor a 30 días, a fin de evitar incumplimientos involuntarios y asegurar la correcta ejecución técnica del proyecto.



Quedamos a disposición para cualquier aclaración adicional que esa Secretaría estime pertinente.

Atentamente,



Liz Andrea Lezcano Mareco  
Representante Legal

Liz Andrea Lezcano  
Representante Legal  
SPORT BUSINESS S.R.L.

	
SECRETARÍA NACIONAL DE DEPORTES PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA - MESA DE ENTENDIMIENTO	
Exp. N°	6174
Fojas	
Fecha	11 de mayo 2025
Hora	14:23
Firma	
Admisión	SECRETARÍA NACIONAL DE DEPORTES

Secretaría Nacional de Deportes

## FORMULARIO No 2

Fecha:	Item: Excavación en sector alrededor de pista (1,00 m)			Unidad
	Licitación: 458857 - Construcción de Pista de Atletismo en el Campus de la Universidad Nacional del Este - Ad Referendum - Plurianual 2025-2026			m3
<b>A) EQUIPOS A UTILIZAR</b>	Modelo de Equipo	Horas de c/Equipo	Costo Horario Gs.	Costo Total Hora Horario Gs.
Excavadora	CAT 320	1,00	414.000	414.000
Pala cargadora	CAT 924	0,30	400.000	120.000
<b>A) TOTAL Gs.</b>				534.000
<b>B) MANO DE OBRA</b>	Cantidad de Trabajadores	Horas de c/ Trabajador	Costo Horario Gs.	Costo Total Hora Horario Gs.
<b>B) TOTAL Gs.</b>				
<b>C) RENDIMIENTO DEL EQUIPO (un/h)</b>	15,0000	m3 /hs	<b>D) PRODUCCIÓN DEL EQUIPO p/ H (A+B)</b>	534.000
<b>E) COSTO UNITARIO DE LA EJECUCION (A+B)/D=E</b>				35.600
<b>E) MATERIALES</b>	Unidad	Consumo	Costo Horario Gs.	Costo Total Hora Horario Gs.
<b>E) TOTAL Gs.</b>				
<b>F) TRANSPORTE</b>	DTM KM	Consumo	Costo Horario Gs.	Costo Total Hora Horario Gs.
Retiro de suelo excedente	10,00	1,30	600	7.800
<b>F) TOTAL Gs.</b>				7.800
COSTO DIRECTO TOTAL [D+E+F]			Gs	43.400
GASTOS GENERALES [% s/(CDT)] (GG)			Gs	2.170
BENEFICIO E IMPUESTOS [% s/(CDT)] (Bel)			Gs	4.340
COSTO UNITARIO [CDT+GG+CF+Bel] (CU)			Gs	49.910
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (IVA)			Gs	4.991
<b>COSTO UNITARIO ADOPTADO (CU + IVA)</b>			Gs	<b>54.901</b>

DIRECCION DE METEOROLOGIA E HIDROLOGIA

Dpto. de Servicios Meteorológicos e Hidrológicos para el Público

**SOLICITANTE: SPORT CESPED**

**REGISTRO DE PRECIPITACIÓN DIARIA (mm) AÑO 2025**

Localidad				Latitud Sur		Longitud Oeste		Elevación				
AEROPUERTO "GUARANÍ" MINGA GUAZÚ				25° 27' 21,02"		54° 50' 20,21"		247 m s.n.m.m				
Mes	Enero	Febrero	Marzo	Abril	Mayo	Junio	Julio	Agosto	Setiembre	Octubre	Noviembre	Diciembre
Día												
1									6,5	C 1,0	(42,5)	
2									1,0	C 4,6	C 0,0	
3									T	C 0,2	C 0,0	
4								U	(15,0)	0,0	C 0,0	
5								C	T	0,0	0,0	
6								C	0,0	2,2	0,0	
7								C	0,7	0,0	7,4	
8									(25,1)	(7,4)	0,0	
9								C	0,0	C 0,5	0,0	
10								C	0,0	C 0,0	0,0	
11								C	0,0	(34,2)	T	
12									0,7	(42,2)	(67,1)	
13									0,0	C 0,0	C 0,0	
14									5,6	C 0,0	C 0,0	
15									1,3	C 0,0	(10,0)	
16									0,0	(45,9)	(30,3)	
17									0,0	(36,0)	(11,0)	
18									0,0	C 0,0	C 0,0	
19									0,0	C 0,0	C 0,0	
20									0,0	C 0,0	C 0,0	
21									(33,0)	0,0	0,0	
22								C	0,0	0,0	0,0	
23								C	0,0	0,0	0,0	
24								C	0,0	0,0	0,0	
25									0,0	(27,1)	0,0	
26									0,0	C 0,0	0,0	
27									(11,5)	C 0,0	0,0	
28								C	0,0	C 0,7	0,0	
29								C	T	0,0	0,0	
30									(59,0)	0,0	(30,5)	
31										0,0		
Total									159,4	212,0	198,8	
Máx.24h									59	45,9	67,1	
Día Máx.									30	16	12	

Ing. Diego Noelia Amann  
 Jefe Dpto. Serv. Met. e Hid. para el Público  
 Dpto. de Serv. Met. e Hid. para el Público

Referencias: 0,0 sin precipitación; T precipitación no medible (Trazas); - sin datos de precipitación.

SEJ                      OJ                      NOJ.  
 5 U                      6 U.                      6 LUVIAS.  
 11 COND                      14 COND.                      8 COND.                      → TOTAL 50  
 16 DIAS                      20 DIAS                      14 DIAS.

**SEGÚN DINAC**

SETIEMBRE						
L	M	M	J	V	S	D
1	2	3	4	5	6	7
8	9	10	11	12	13	14
15	16	17	18	19	20	21
22	23	24	25	26	27	28
29	30					

OCTUBRE						
L	M	M	J	V	S	D
		1	2	3	4	5
6	7	8	9	10	11	12
13	14	15	16	17	18	19
20	21	22	23	24	25	26
27	28	29	30	31		

NOVIEMBRE						
L	M	M	J	V	S	D
					1	2
3	4	5	6	7	8	9
10	11	12	13	14	15	16
17	18	19	20	21	22	23
24	25	26	27	28	29	30

17 LLUVIA  
33 TERRENO NO APTO-CONSECUENCIA  
 EN

Señor

**LUIS ANTONIO VIDAL VELÁZQUEZ, Representante Legal**

**SPORT BUSINESS S.R.L.**

Mcal. López N° 5.180 c/ Cnel. Cabrera

Asunción - Paraguay

Ref.: Contrato N° 03/2025 "Construcción de una pista de atletismo en el Campus de la Universidad Nacional del Este" – ID:

458.857

Obj.: Nota presentada mediante Exp. 6174/2025.

Me dirijo a Ud. (s), en el marco del contrato de referencia y en respuesta a la nota presentada según Exp. N° 6174/2025.

En atención a lo manifestado en relación al proyecto ejecutivo y el ajuste realizado al mismo respecto a la cota de nivel, ésta Dirección no encuentra objeción al respecto siempre y cuando no afecte la calidad y funcionamiento del proyecto.

Respecto a la solicitud de suspensión y prórroga por lluvias solicitadas, entendemos que corresponde otorgar las prórrogas por lluvias correspondientes a los meses de setiembre, octubre y noviembre de 2025 conforme a registro de lluvias de la Dinac.

En atención a lo presentado, ésta Dirección a realizado el análisis técnico correspondiente por tanto se otorga 17 (diecisiete) días de lluvia y 33 (treinta y tres) de consecuencia por lluvias, otorgando así la prórroga al plazo de ejecución contractual por lluvias y sus consecuencias en un total de 50 (cincuenta) días calendario, quedando como fin de plazo ajustado el **23/06/2026**, según cuadro detallado más abajo.

Tipo de plazo	Inicio	Cantidad de días	Fin	Documento respaldatorio
Contractual	16/07/2025 (fecha de acta de inicio) 21/07/2025 (inicio de obras)	9 meses	21/04/2026	Contrato N°03/2025
1ª Prórroga por inclemencias climáticas (julio-agosto 2025)	22/04/2026	13 días calendario	04/05/2026	Nota DI N° 12/2025
2ª Prórroga por inclemencias climáticas (setiembre - noviembre 2025)	05/05/2026	50 días calendario	23/06/2026	Nota DI N° 01/2026

Atentamente,



**Arq. RAMÓN ÁVALOS SÁNCHEZ**

Dirección de Infraestructura

Secretaría Nacional de Deportes



Responder a todos | Eliminar | Correo no deseado | ...

RE: Nota DI N°01/2026

Responder a todos |



andrea.lezcano@sportcesped.com  
Hoy, 15:45  
Infraestructura; Ramon Avalos

Bandeja de entrada

**CUIDADO:** Este correo se originó fuera de la organización. Favor evitar abrir adjuntos o enlaces, salvo que el remitente sea conocido o considerado seguro.

Buenas tardes estimados

Acuso recibido.

Saludos cordiales,

**>> LICITACIONES IMPORTACIONES**  
 +595 (983) 575 685  
 andrea.lezcano@sportcesped.com

/sportcesped  
 @sportcesped  
 Sport Cesped

**ANDREA LEZCANO**

**Sport Cesped**  
 CONTRIBUCIONES DEPORTIVAS

Avda. Mcal. López N°5180 e/ Denis Roa y RC3 Cnel. Mongelos - (021) 602 115 - www.sportcesped.com

De: Infraestructura <infraestructura@snd.gov.py>  
 Enviado el: viernes, 2 de enero de 2026 15:40  
 Para: Andrea.lezcano@sportcesped.com  
 CC: Ramon Avalos <ramon.avalos@snd.gov.py>  
 Asunto: Nota DI N°01/2026

Buenas tardes Sres. Sport Business SRL,

Por medio del presente remitimos nota DI N°01-2026.

Favor dar acuse de recibo,

Atte.

DI-SND