



MEMORANDUM DIRECCION DE OBRAS N° 04/2026.

A : TEODOSIO ROMILIO GOMEZ IBAÑEZ
INTENDENTE MUNICIPAL
C.C. : ERICK BENITEZ MAYER
ADMINISTRADOR DE CONTRATOS
De : ARQ. DELIA ID DE CANTERO
DIRECTORA DE OBRAS
Asunto : ADENDA AL CONTRATO N° 10/2025 ID N° 469097
Fecha : 19/01/2026



Me dirijo a Usted y por su intermedio a quienes corresponda a los efectos de manifestar que, con respecto a la referencia L.P.N. N° 2/2025 PLURIANUAL "CONSTRUCCION DE ESCUELA EN EL TERRITORIO SOCIAL SOL NACIENTE II PLURIANUAL 2025-2026 CONTRATO N° 10/2025 ID N° 469097, se verifican variaciones en el proyecto que afectan al cómputo métrico y presupuesto y al normal desarrollo de la ejecución de las obras a saber:

GRUPO N° 2 CONSTRUCCION DE AULA Y AREA ADMINISTRATIVA en la etapa de la elaboración del proyecto; al utilizar la plantilla de planillas de computo métrico de obras tipología MEC, se omitieron de la totalidad del Area Administrativa y Aula la que corresponde al Aula, por lo que para dar continuidad y cumplimiento en la ejecución es indispensable una ampliación en el computo métrico y presupuesto,

GRUPO N° 5 CONSTRUCCION DE COMEDOR, se encontró una variación en la cantidad de puertas por lo que es necesario incluir la faltante, según anexo adjunto.

GRUPO N° 6 CONSTRUCCION DE BAÑO TIPO 4,40 x 6,15, en esta planilla el rubro destinado a contra piso se consideró 38 m², siendo el área correcta de 22 m², por lo que es necesaria la disminución en el rubro mencionado

Por todo lo expuesto es indispensable realizar una Adenda al Contrato, que para el efecto se realizaron los ajustes correspondientes en la planilla de computo métrico y presupuesto

Sin otro particular, aprovecho la oportunidad para saludarle muy atentamente.

Licitación: 469097 - CONSTRUCCION DE ESCUELA EN EL TERRITORIO SOCIAL SOL NACIENTE II - PLURIANUAL 2025 - 2026.

Grupo 1 - Cartel de Obra		Contrato Abierto: No,		RUBROS Y CANTIDADES CONTRATADAS CONFORME AL				
Abastecimiento Simultaneo: No		Abastecimiento Simultaneo: No		CONTRATO N° 10/2025				
Item	Descripción	Atributos	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total
1	Cartel de Obra	unidad de medida: UNIDAD presentación: UNIDAD	1,00	1.350.000	1.350.000	1,00	1.350.000	1.350.000
			Total por Grupo:		1.350.000	Total por Grupo:		1.350.000
Grupo 2 - CONSTRUCCION DE AULA Y AREA ADMINISTRATIVA - TIPOLOGIA		Contrato Abierto: No, Abastecimiento Simultaneo: No		RUBROS Y CANTIDADES CONTRATADAS CONFORME AL				
WEC		Abastecimiento Simultaneo: No		CONTRATO N° 10/2025				
Item	Descripción	Atributos	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total
1	Limpieza y preparación de terreno	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	76,15	6.500	494.975	72,61	6.500	966.940
2	Replanteo	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	76,15	6.500	494.975	72,61	6.500	966.940
3	Excavación y carga de cimilento de PBC.	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	22,48	540.000	12.139.200	0,00	540.000	12.139.200
4	Encadenados de H* A"	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	2,56	2.000.000	5.120.000	1,52	2.000.000	8.160.000
5	Muros de nivelación: De 0,45 mts.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	8,70	250.000	2.175.000	6,24	250.000	3.735.000
6	Muros de nivelación De 0,30 mts.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	6,88	180.000	1.238.400	3,63	180.000	1.891.800
7	Muros de nivelación: De 0,60 mts. para pilares	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	0,60	340.000	204.000	0,3	340.000	306.000
8	Relleno y apisonado de interiores	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	27,00	100.000	2.700.000	25,07	100.000	5.207.000
9	Aislación asfáltica: De paredes	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	13,43	55.000	738.650	7,52	55.000	1.152.250
10	Muros de elevación: De 0,15 para revocar	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	59,40	135.000	8.019.000	0,90	135.000	8.019.000
11	Muros de elevación: De 0,30 visto ambas caras de ladrillos semiprensados macizos	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	57,84	200.000	11.568.000	78,17	200.000	27.202.000
12	Muros de elevación: De 0,30 visto a una cara de ladrillos semiprensados macizos	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	20,20	200.000	4.040.000	-9,64	200.000	2.112.000
13	Muros de elevación: Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	25,20	31.000	781.200	4,2	31.000	911.400
14	Pilares: De 0,30 x 0,30 para revocar	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	10,80	240.000	2.592.000	0,00	240.000	2.592.000





15	Pilares: De 0,45 x 0,45 visto para corredor ladrillos semiprensados macizos	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	6,60	300.000	1.980.000	3,9	10,5	300.000	3.150.000
16	Techo - Fabricación y montaje de estructura metálica resistente principal de caño 100x60x2 mm cada 1,5m y correas de caño 40x80x180 cada 1,20m.	unidad de medida: Meters cuadrados presentación: EVENTO	101,50	300.000	30.450.000	66,49	167,99	300.000	50.397.000
17	Techo - Provisión y colocación de paneles de chapa trapezoidal termo acusticas con nucleo de poliestireno-e=30mm galvanium parte superior y pre pintado	unidad de medida: Meters cuadrados presentación: EVENTO	101,50	300.000	30.450.000	66,49	167,99	300.000	50.397.000
18	Babetas de chapa galvanizada	unidad de medida: Meters cuadrados presentación: EVENTO	29,40	110.000	3.234.000	0,00	29,40	110.000	3.234.000
19	Revoque: De paredes interior y exterior a una capa	unidad de medida: Meters cuadrados presentación: EVENTO	151,60	34.000	5.154.400	0,00	151,60	34.000	5.154.400
20	Revoque: De pilares 0.30 x 0.30 mts.	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	10,80	55.000	594.000	0,00	10,80	55.000	594.000
21	Contrapiso de H° de cascoles 10 cms.	unidad de medida: Meters cuadrados presentación: EVENTO	67,00	35.000	2.345.000	66,07	133,07	35.000	4.657.450
22	Piso mosaico granítico base gris pulido de 30 x 30 cms.	unidad de medida: Meters cuadrados presentación: EVENTO	67,00	140.000	9.380.000	66,07	133,07	140.000	18.629.800
23	Zocalo mosaico granítico base gris pulido de 10 x 30 cms.	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	43,50	62.000	2.697.000	45,26	88,76	62.000	5.503.120
24	Aberturas de maderas: Puerta placa de 0.80 x 2.10 marco, contramarco y cerradura	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	2,00	1.800.000	3.600.000	0,00	2,00	1.800.000	3.600.000
25	Aberturas de maderas: Puerta placa de 0.70 x 2.10 marco, contramarco y cerradura	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	1.700.000	1.700.000	0,00	1,00	1.700.000	1.700.000
26	Aberturas metálicas: Puerta metálica de 0.90 x 2.10 con marco de 30 cms. y herrajes	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	2,00	1.700.000	3.400.000	1	3	1.700.000	5.100.000
27	Ventanas balancines	unidad de medida: Meters cuadrados presentación: EVENTO	12,24	400.000	4.896.000	17,91	30,15	400.000	12.060.000
28	Revestimiento de azulejo 0.15 x 0.15	unidad de medida: Meters cuadrados presentación: EVENTO	11,34	100.000	1.134.000	0,00	11,34	100.000	1.134.000
29	Alfeizar de ventanas : De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	34,32	37.000	1.269.840	0,00	34,32	37.000	1.269.840
30	Alfeizar de ventanas : De ladrillos semiprensados macizos tipo sardinel	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	6,00	37.000	222.000	3,00	9,00	37.000	333.000
31	Pinturas :De paredes a la cal- Base para Latex (2 manos y lijado)	unidad de medida: Meters cuadrados presentación: EVENTO	153,50	22.000	3.377.000	0,00	153,50	22.000	3.377.000
32	Pinturas : De paredes revocadas al latex	unidad de medida: Meters cuadrados presentación: EVENTO	153,50	36.000	5.526.000	0,00	153,50	36.000	5.526.000

33	Pinturas : De pilares vistos con antimonio incoloro (limpieza de ladrillos vistos con ácido muriático y patinal D)	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	11,90	36.000	428.400	0,00	11,90	36.000	428.400
34	Pinturas : De balancines con pintura sintética	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	12,24	38.000	465.120	17,91	30,15	38.000	1.145.700
35	Pinturas : De ladrillos vistos con antimonio incoloro (limpieza de ladrillos vistos con ácido muriático y patinal D)	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	134,84	36.000	4.854.240	0,00	134,84	36.000	4.854.240
36	Pinturas de estructura metálica con pintura sintética	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	101,50	40.000	4.060.000	-66,49	167,99	40.000	6.719.600
37	Pinturas : De puerta metálica con pintura sintética	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	11,40	40.000	456.000	0,00	11,40	40.000	456.000
38	Pinturas : De puerta madera con barniz sintético	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	15,30	37.000	566.100	0,00	15,30	37.000	566.100
39	Pinturas : Canaleta y caño de bajada con pintura sintética	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	23,00	40.000	920.000	20,4	43,40	40.000	1.736.000
40	Vidrios dobles de 4 mm.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	12,24	220.000	2.692.800	17,91	30,15	220.000	6.633.000
41	Canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 40 cms.	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	23,00	110.000	2.530.000	20,4	43,40	110.000	4.774.000
42	Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	21,00	80.000	1.680.000	0,00	21,00	80.000	1.680.000
43	Instalación del tablero TS10 de 15 AG.	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	15,00	140.000	2.100.000	0,00	15,00	140.000	2.100.000
44	Tablero TCV para 4 llaves de ventiladores	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	4,00	140.000	560.000	-3	1,00	140.000	140.000
45	Alimentación de los circuitos de luces	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	12,00	125.000	1.500.000	8,00	20,00	125.000	2.500.000
46	Alimentación de los circuitos de tomas	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	15,00	125.000	1.875.000	0,00	15,00	125.000	1.875.000
47	Alimentación de los circuitos de ventiladores	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	4,00	530.000	2.120.000	4,00	8,00	530.000	4.240.000
48	Alimentación de los circuitos de Tomas computadoras	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	20,00	125.000	2.500.000	0,00	20,00	125.000	2.500.000
49	Alimentación de los circuitos de A.A	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	12,00	150.000	1.800.000	-9,00	3,00	150.000	450.000
50	Alimentación 2 x 6 mm. NYW al tablero existente	unidad de medida: Metros presentación: EVENTO	25,00	120.000	3.000.000	0,00	25,00	120.000	3.000.000
51	Artefactos fluorescentes de 2 x 40 W	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	8,00	188.000	1.504.000	6,00	14,00	188.000	2.632.000
52	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W c/ fotocélula en galería	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	4,00	100.000	400.000	2,00	6,00	100.000	600.000
53	Tablero TS 10 de 15 AG. con barra de Fase y Neutro	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	350.000	350.000	0,00	1,00	350.000	350.000
54	Ventilador de techo de 56 "	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	4,00	780.000	3.120.000	4,00	8,00	780.000	6.240.000
55	Equipos de A.A 18.000 BTU/H. Sist. Split	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	2,00	3.900.000	7.800.000	0,00	2,00	3.900.000	7.800.000

Arq. Della Id.
Fiscal de Obras



Ítem	Descripción	Atributos	Unidad de medida:	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total
56	Equipos de A.A 24.000 BTU/H, Sist. Split		Unidad de medida: EVENTO	1,00	6.770.000	6.770.000
57	Registro eléctrico de 30 x 30 x 70 cms.		Unidad de medida: EVENTO	3,00	350.000	1.050.000
58	Rampa peatonal		Unidad de medida: EVENTO	1,00	1.000.000	1.000.000
59	Agua Corriente, Desague cloacal, Colocación de artefactos, Cámara de Inspección 40 x 40		Unidad de medida: EVENTO	1,00	12.300.000	12.300.000
60	Camara Séptica 1.15 x 1.90 x 1.20 mts.		Unidad de medida: EVENTO	1,00	6.000.000	6.000.000
61	Pozo Absorbente Tipo 1 de 2,00 x 2,50 mts.		Unidad de medida: EVENTO	1,00	6.600.000	6.600.000
62	Pizarra fijo de 1.30 x 3.60 mts. con marco y porta tiza		Unidad de medida: EVENTO	1,00	1.350.000	1.350.000
63	Limpieza final		Unidad de medida: Metros cuadrados	76,15	15.100	1.149.865
Total por Grupo:						247.216.165

Ítem	Descripción	Atributos	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total
Grupo 3 - CONSTRUCCION DE 2 AULAS 7,20 * 7,20 CON TERMO ACUSTICA					
Contrato Abierto: No, Abastecimiento Simultaneo: No					
1	Limpieza y preparación del terreno	Unidad de medida: Metros cuadrados	149,20	6.500	969.800
2	Replanteo	Unidad de medida: Metros cuadrados	149,20	6.500	969.800
3	Excavación y carga de cimiento de PBC.	Unidad de medida: Metros cúbicos	31,40	540.000	16.956.000
4	Encadenados de H° A°	Unidad de medida: Metros cúbicos	4,42	2.000.000	8.840.000
5	Loseta de H° A° sobre puerta de acceso	Unidad de medida: Metros cuadrados	1,00	500.000	500.000
6	Muros de nivelación: De 0.45 mts.	Unidad de medida: Metros cuadrados	15,20	250.000	3.800.000
7	Muros de nivelación De 0.30 mts.	Unidad de medida: Metros cuadrados	4,70	180.000	846.000
8	Muros de nivelación: De 0.60 mts. para pilares	Unidad de medida: Metros cuadrados	0,90	340.000	306.000
9	Relleno y apisonado de interiores	Unidad de medida: Metros cúbicos	53,50	100.000	5.350.000
10	Aislación asfáltica: De paredes	Unidad de medida: Metros cuadrados	16,20	55.000	891.000
11	Muros de elevación: De 0.15 para revocar	Unidad de medida: Metros cuadrados	11,20	135.000	1.512.000
12	Muros de elevación: De 0.30 visto ambas caras de ladrillos semiprensados macizos	Unidad de medida: Metros cuadrados	96,64	200.000	19.328.000
Total por Grupo:					350.818.045

13	Muros de elevación: Envanillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	50,40	31,000	1.562.400	0,00	50,40	31.000	1.562.400
14	Pilares: De 0.30 x 0.30 para revocar	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	16,80	240.000	4.032.000	0,00	16,80	240.000	4.032.000
15	Pilares: De 0.45 x 0.45 visto para corredor ladrillos semiprensados macizos	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	11,00	300.000	3.300.000	0,00	11,00	300.000	3.300.000
16	Techo - Fabricación y montaje de estructura metálica resistente principal de caño 100x60x2 mm cada 1,5m y correas de caño 40x80x180 cada 1,20m.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	190,00	300.000	57.000.000	0,00	190,00	300.000	57.000.000
17	Techo- Provisión y colocación de paneles de chapa trapezoidal termo acústicas con núcleo de poliestireno-e=30mm galvanum parte superior y prepintado	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	190,00	300.000	57.000.000	0,00	190,00	300.000	57.000.000
18	Babetas de chapa galvanizada	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	29,40	110.000	3.234.000	0,00	29,40	110.000	3.234.000
19	Revoque: De paredes interior y exterior a una capa	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	95,10	34.000	3.233.400	0,00	95,10	34.000	3.233.400
20	Revoque: De pilares 0.30 x 0.30 mts.	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	16,80	55.000	924.000	0,00	16,80	55.000	924.000
21	Contrapiso de H ⁺ de cascotes 10 cms.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	134,00	35.000	4.690.000	0,00	134,00	35.000	4.690.000
22	Piso mosaico granítico base gris pulido de 30 x 30 cms.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	134,00	140.000	18.760.000	0,00	134,00	140.000	18.760.000
23	Zocalo mosaico granítico base gris pulido de 10 x 30 cms.	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	72,50	62.000	4.495.000	0,00	72,50	62.000	4.495.000
24	Aberturas metálicas: Puerta metálica de 1,20 x 2,10 con marco de 30 cms. y herrajes	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	2,00	1.900.000	3.800.000	0,00	2,00	1.900.000	3.800.000
25	Ventanas balacines de 1.50 * 1.68 mts	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	35,28	400.000	14.112.000	0,00	35,28	400.000	14.112.000
26	Alfeizar de ventanas : De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	35,28	37.000	1.305.360	0,00	35,28	37.000	1.305.360
27	Alfeizar de ventanas : De ladrillos semiprensados macizos tipo sardinel	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	12,00	37.000	444.000	0,00	12,00	37.000	444.000
28	Pinturas :De paredes a la cal- Base para Latex (2 manos y lijado)	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	115,30	22.000	2.536.600	0,00	115,30	22.000	2.536.600
29	Pinturas : De paredes revocadas al latex	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	115,30	36.000	4.150.800	0,00	115,30	36.000	4.150.800
30	Pinturas : De pilares vistos con antimoho incoloro (limpieza de ladrillos vistos con ácido muriático y patinal D)	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	20,00	36.000	720.000	0,00	20,00	36.000	720.000

56	Ulimpieza final	unidad de medida: Meters cuadrados presentación: EVENTO	76,15	15.100	1.149.865	0,00	76,15	15.100	1.149.865
Total por Grupo:									
320.084.665									

Item	Descripción	Contrato Abierto: No, Abastecimiento	Cantidad	Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Total	Cantidad (aumento/disminución)	Cantidad Total	Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Total
1	Limpieza y preparación del terreno	unidad de medida: Meters cuadrados presentación: EVENTO	70,80	6.500	460.200	0,00	70,80	6.500	460.200
2	Replanteo	unidad de medida: Meters cuadrados presentación: EVENTO	70,80	6.500	460.200	0,00	70,80	6.500	460.200
3	Excavación y carga de cemento de P.B.C.	unidad de medida: Meters cúbicos presentación: EVENTO	17,72	540.000	9.568.800	0,00	17,72	540.000	9.568.800
4	Zapatillas y pilares de Hº Aº	unidad de medida: Meters cúbicos presentación: EVENTO	0,33	2.500.000	825.000	0,00	0,33	2.500.000	825.000
5	Encadenados inferior y superior de Hº Aº	unidad de medida: Meters cúbicos presentación: EVENTO	2,98	2.000.000	5.960.000	0,00	2,98	2.000.000	5.960.000
6	Muros de nivelación: De 0.60 mts. para pilares	unidad de medida: Meters cuadrados presentación: EVENTO	0,72	340.000	244.800	0,00	0,72	340.000	244.800
7	Muros de nivelación: de 0.45 mts.	unidad de medida: Meters cuadrados presentación: EVENTO	3,75	250.000	937.500	0,00	3,75	250.000	937.500
8	Muros de nivelación: de 0.30 mts.	unidad de medida: Meters cuadrados presentación: EVENTO	11,63	180.000	2.093.400	0,00	11,63	180.000	2.093.400
9	Relleno y apisonado de interiores	unidad de medida: Meters cúbicos presentación: EVENTO	28,65	100.000	2.865.000	0,00	28,65	100.000	2.865.000
10	Aislación horizontal	unidad de medida: Meters cuadrados presentación: EVENTO	18,51	55.000	1.018.050	0,00	18,51	55.000	1.018.050
11	Aislación asfáltica: De cantera revoque hidrófugo y pintado con asfalto caliente	unidad de medida: Meters cuadrados presentación: EVENTO	3,54	60.000	212.400	0,00	3,54	60.000	212.400
12	Muros de elevación: De 0.15 para revocar	unidad de medida: Meters cuadrados presentación: EVENTO	51,75	135.000	6.986.250	0,00	51,75	135.000	6.986.250
13	Muros de elevación: De 0.15 visto a una cara de ladrillos semiprensados macizos	unidad de medida: Meters cuadrados presentación: EVENTO	37,65	200.000	7.530.000	0,00	37,65	200.000	7.530.000
14	Muros de elevación: De 0.30 para revocar	unidad de medida: Meters cuadrados presentación: EVENTO	21,91	210.000	4.601.100	0,00	21,91	210.000	4.601.100
15	Muros de elevación: De 0.30 visto a una cara de ladrillos semiprensados macizos	unidad de medida: Meters cuadrados presentación: EVENTO	31,72	200.000	6.344.000	0,00	31,72	200.000	6.344.000
16	Muros de elevación: De sardinel en canchales con ladrillos semiprensados macizos	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	4,00	200.000	800.000	0,00	4,00	200.000	800.000
17	Loseta de Hº Aº sobre puerta de acceso	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	500.000	500.000	0,00	1,00	500.000	500.000
18	Envarillado bajo aberturas 2.Ø 8 por hilada (2 hiladas)	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	44,70	21.500	961.050	0,00	44,70	21.500	961.050

0000040

Arq. Della Id.
Fiscal de Obras



0000051




36	Aberturas metálicas: Puerta metálica de 1.10 x 2.30 con marco y herrajes	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	2.000.000	2.000.000	0,00	1,00	2.000.000	2.000.000
37	Aberturas metálicas: Ventanas balcones de 1.50 x 1.70 mts.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	5,10	400.000	2.040.000	0,00	5,10	400.000	2.040.000
38	Aberturas metálicas: Ventanas balcones de 1.50 x 1.00 mts.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	9,00	400.000	3.600.000	0,00	9,00	400.000	3.600.000
39	Pinturas: De interior de paredes revocadas a la cal - Base para latex (2 manos y lijado)	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	134,16	22.000	2.951.520	0,00	134,16	22.000	2.951.520
40	Pinturas: De interior de paredes revocadas al latex	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	134,16	36.000	4.829.760	0,00	134,16	36.000	4.829.760
41	De pilares revocados y paredes revocadas exterior a la cal- Base para latex (2 manos y lijado)	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	80,39	36.000	2.894.040	0,00	80,39	36.000	2.894.040
42	Pinturas: De pilares revocados y paredes revocadas exterior al latex	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	80,39	36.000	2.894.040	0,00	80,39	36.000	2.894.040
43	Pinturas: De mampostería a la vista al latex	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	68,03	36.000	2.449.080	0,00	68,03	36.000	2.449.080
44	Pinturas: De aberturas metálicas con pintura sintética	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	19,16	40.000	766.400	0,00	19,16	40.000	766.400
45	Pinturas: De aberturas de madera al barniz	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	13,42	37.000	496.540	0,00	13,42	37.000	496.540
46	Pinturas de estructura metálica con pintura sintética	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	94,20	37.000	3.485.400	0,00	94,20	37.000	3.485.400
47	Pinturas: De canaleta y caño de bajada con antioxido y pintura sintética	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	36,90	40.000	1.476.000	0,00	36,90	40.000	1.476.000
48	Vidrios dobles de 4 mm.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	14,10	220.000	3.102.000	0,00	14,10	220.000	3.102.000
49	Desague Pluvial: Canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 40 cm.	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	36,90	110.000	4.059.000	0,00	36,90	110.000	4.059.000
50	Azulejado en baño	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	30,57	100.000	3.057.000	0,00	30,57	100.000	3.057.000
51	Pizarrón fijo de 1.30 x 3.60 mts. con marco y porta liza	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	1.350.000	1.350.000	0,00	1,00	1.350.000	1.350.000
52	Grada de acceso frontal	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	1.500.000	1.500.000	0,00	1,00	1.500.000	1.500.000
53	Rampa Peatonal	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	940.000	940.000	0,00	1,00	940.000	940.000
54	Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	23,04	80.000	1.843.200	0,00	23,04	80.000	1.843.200
55	Instalación sanitarias: Agua corriente - desague cloacal - cámara de Inspección y artefactos sanitarios	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1,00	12.300.000	12.300.000	0,00	1,00	12.300.000	12.300.000

0000052



Arq. Delia Id.
Fiscal de Obras



56	Camara Séptica 1.15 x 1.90 x 1.20 mts.	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	6.000.000	6.000.000	0,00	1,00	6.000.000	6.000.000
57	Pozo Absorbente Tipo 1 de 2.00 x 2.50 mts.	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	6.600.000	6.600.000	0,00	1,00	6.600.000	6.600.000
58	Instalación del tablero TS10 de 6 AG con barra de fase y neutro	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	6,00	140.000	840.000	0,00	6,00	140.000	840.000
59	Instalación del tablero comando de ventiladores TCV	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	2,00	140.000	280.000	0,00	2,00	140.000	280.000
60	Alimentación de los circuitos de luces	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	10,00	125.000	1.250.000	0,00	10,00	125.000	1.250.000
61	Alimentación de los circuitos de tomas	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	4,00	125.000	500.000	0,00	4,00	125.000	500.000
62	Alimentación de los circuitos de ventiladores	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	2,00	125.000	250.000	0,00	2,00	125.000	250.000
63	Alimentación de los circuitos de A.A	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	4,00	150.000	600.000	0,00	4,00	150.000	600.000
64	Alimentación de los circuitos de ducha eléctrica	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	4,00	170.000	680.000	0,00	4,00	170.000	680.000
65	Alimentación 2 x 6 mm. NYY al tablero existentes	unidad de medida: Metros presentación: EVENTO	25,00	120.000	3.000.000	0,00	25,00	120.000	3.000.000
66	Artefactos fluorescentes de 3 x 40 W	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	4,00	240.000	960.000	0,00	4,00	240.000	960.000
67	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W c/ fotocélula en galería	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	5,00	100.000	500.000	0,00	5,00	100.000	500.000
68	Tablero TS de 6 AG con barras de fase y neutro	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	350.000	350.000	0,00	1,00	350.000	350.000
69	Tablero TCV de 2 AG	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	200.000	200.000	0,00	1,00	200.000	200.000
70	Registro eléctrico de 30 x 30 x 70 cms.	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	3,00	350.000	1.050.000	0,00	3,00	350.000	1.050.000
71	Preparación de Terreno para cerco perimetral	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	26,00	6.000	156.000	0,00	26,00	6.000	156.000
72	Replanteo y Marcación para cerco perimetral	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	26,00	6.000	156.000	0,00	26,00	6.000	156.000
73	Cerco Perimetral - Losita 0,30X0,30X0,10/base de poste	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	12,00	24.000	288.000	0,00	12,00	24.000	288.000
74	Cerco Perimetral - Cimiento de H ¹ A ¹ c/ bloques 0,30X0,50X26	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	3,90	330.000	1.287.000	0,00	3,90	330.000	1.287.000
75	Cerco Perimetral - Map. De nivelación 0,20 de ladrillo común 3 hileras/ revocada a 3 cara	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	6,00	200.000	1.200.000	0,00	6,00	200.000	1.200.000
76	Cerco Perimetral - Poste de H ¹ A ¹ Prefabricado Turbio Reforzado de 2,50X2,80	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	12,00	80.000	960.000	0,00	12,00	80.000	960.000
77	Cerco perimetral - tejido de Alambre / malla metálica 2 pulgada para cerco perimetral	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	26,00	3.300	85.800	0,00	26,00	3.300	85.800
78	Cerco perimetral - Tres hiladas de alambre de puas	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	26,00	4.000	104.000	0,00	26,00	4.000	104.000
79	Cerco perimetral - alambre tensor N° 9 de tres hiladas	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	26,00	4.000	104.000	0,00	26,00	4.000	104.000

00000000000000000000



Arq. Delia Id.
Fiscal de Obras

15	Techo - Fabricación y montaje de estructura metálica resistente principal de caño 100x60x2 mm cada 1.5m y correas de caño 40x80x180 cada 1,20m.	unidad de medida: Mielros cuadrados presentación: EVENTO	123,20	300.000	36.960.000	0,00	123,20	300.000	36.960.000
16	Techo - Provisión y colocación de paneles de chapa trapezoidal termo acústicas con núcleo de poliestireno-e=30mm galvanum parte superior y prepintado	unidad de medida: Mielros cuadrados presentación: EVENTO	123,20	300.000	36.960.000	0,00	123,20	300.000	36.960.000
17	Babeta de chapa galvanizada	unidad de medida: Mielros cuadrados presentación: EVENTO	21,80	110.000	2.398.000	0,00	21,80	110.000	2.398.000
18	Revoques:De paredes interior y exterior a una capa	unidad de medida: Mielros cuadrados presentación: EVENTO	176,02	34.000	5.984.680	0,00	176,02	34.000	5.984.680
19	Revoques: De pilares de H° A°	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	7,00	60.000	420.000	0,00	7,00	60.000	420.000
20	Revoques:Moldura lineal en balancines	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	35,50	30.000	1.065.000	0,00	35,50	30.000	1.065.000
21	Contrapiso de H° de cascos 10 cms.	unidad de medida: Mielros cuadrados presentación: EVENTO	87,28	35.000	3.054.800	0,00	87,28	35.000	3.054.800
22	Piso mosaico granítico base gris pulido de 30 x 30 cms.	unidad de medida: Mielros cuadrados presentación: EVENTO	87,28	140.000	12.219.200	0,00	87,28	140.000	12.219.200
23	Zocalo mosaico granítico base gris pulido de 10 x 30 cms.	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	53,90	62.000	3.341.800	0,00	53,90	62.000	3.341.800
24	Puerta placa de 0.80 x 2.10 con marco y herrajes.	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	2,00	1.800.000	3.600.000	1,00	3,00	1.800.000	5.400.000
25	Puerta metálica de 1.20 x 2.10 con marco y herrajes.	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	1.800.000	1.800.000	0,00	1,00	1.800.000	1.800.000
26	Ventanas balancines	unidad de medida: Mielros cuadrados presentación: EVENTO	17,64	400.000	7.056.000	0,00	17,64	400.000	7.056.000
27	Alfeizar de ventanas De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	44,80	120.000	5.376.000	0,00	44,80	120.000	5.376.000
28	Pintura De paredes a la cal- Base para Latex (2 manos y lijado)	unidad de medida: Mielros cuadrados presentación: EVENTO	176,02	22.000	3.872.440	0,00	176,02	22.000	3.872.440
29	Pintura De paredes revocados al latex	unidad de medida: Mielros cuadrados presentación: EVENTO	176,02	36.000	6.336.720	0,00	176,02	36.000	6.336.720
30	Pintura de pilares vistos con antimoho incoloro (limpieza de ladrillos vistos con ácido muriático y patinal D)	unidad de medida: Mielros cuadrados presentación: EVENTO	13,13	36.000	472.680	0,00	13,13	36.000	472.680
31	Pintura De aberturas metálicas con pintura sintética	unidad de medida: Mielros cuadrados presentación: EVENTO	17,64	38.000	670.320	0,00	17,64	38.000	670.320
32	Pintura De ladrillos vistos con antimoho incoloro (limpieza de ladrillos vistos con ácido muriático y patinal D)	unidad de medida: Mielros cuadrados presentación: EVENTO	97,19	36.000	3.498.840	0,00	97,19	36.000	3.498.840

33	Pintura De puerta metálica con pintura sintética	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	5,50	40.000	220.000	0,00	5,50	40.000	220.000
34	Pintura De puerta madera con barniz sintético	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	10,30	40.000	412.000	0,00	10,30	40.000	412.000
35	Pinturas de estructura metálica con pintura sintética	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	123,20	40.000	4.928.000	0,00	123,20	40.000	4.928.000
36	Pintura Camaleta y caño de bajada con pintura sintética	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	37,80	40.000	1.512.000	0,00	37,80	40.000	1.512.000
37	Revestido de Azulejos (frente y lateral de mesada h= 0,45 mts.)	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	1,90	100.000	190.000	0,00	1,90	100.000	190.000
38	Vidrios dobles de 4 mm.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	17,64	220.000	3.880.800	0,00	17,64	220.000	3.880.800
39	Rampa peatonal	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	940.000	940.000	0,00	1,00	940.000	940.000
40	Desague Pluvial Camaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 40 cm.	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	37,80	110.000	4.158.000	0,00	37,80	110.000	4.158.000
41	Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	23,40	80.000	1.872.000	0,00	23,40	80.000	1.872.000
42	Instalación del tablero TS10 de 10 AG.	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	6,00	140.000	840.000	0,00	6,00	140.000	840.000
43	Instalación de los tableros de comando de ventiladores TCV	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	4,00	140.000	560.000	0,00	4,00	140.000	560.000
44	Alimentación de los circuitos de luces	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	12,00	125.000	1.500.000	0,00	12,00	125.000	1.500.000
45	Alimentación de los circuitos de tomas	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	11,00	125.000	1.375.000	0,00	11,00	125.000	1.375.000
46	Alimentación de los circuitos de ventiladores	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	5,00	125.000	625.000	0,00	5,00	125.000	625.000
47	Alimentación 2 x 6 mm. NYV al tablero existente	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	25,00	125.000	3.125.000	0,00	25,00	125.000	3.125.000
48	Artefactos fluorescentes de 2 x 40 W	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	4,00	188.000	752.000	0,00	4,00	188.000	752.000
49	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W / fotocélula en galería	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	6,00	100.000	600.000	0,00	6,00	100.000	600.000
50	Tablero TS 10 de 10 AG. con barra de fase y neutro	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	300.000	300.000	0,00	1,00	300.000	300.000
51	Tablero TCV para 4 llaves de ventiladores	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	140.000	140.000	0,00	1,00	140.000	140.000
52	Ventilador de techo de 56 "	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	5,00	780.000	3.900.000	0,00	5,00	780.000	3.900.000
53	Registro eléctrico de 30 x 30 x 70 cms. e instalaciones eléctricas	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	3,00	350.000	1.050.000	0,00	3,00	350.000	1.050.000
54	Instalación de agua corriente para pileta de cocina	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	850.000	850.000	0,00	1,00	850.000	850.000
55	Instalación de desague cloacal para pileta de cocina	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	500.000	500.000	0,00	1,00	500.000	500.000
56	Instalación y colocación de grifería metálica pico móvil y Pileta de acero inoxidable.	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	1.000.000	1.000.000	0,00	1,00	1.000.000	1.000.000
57	Camara Séptica 1.15 x 1.90 x 1.20 mts.	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	6.000.000	6.000.000	0,00	1,00	6.000.000	6.000.000

00000000

[Firma]

Arq. Delia Id.
Fiscal de Obras



58	Pozo Absorbente Tipo 1 de 2.00 x 2.50 mts.	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	6.600.000	6.600.000
59	Umpieza final	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	93,80	15.100	1.416.380
Total por Grupo:					239.212.110

58	Pozo Absorbente Tipo 1 de 2.00 x 2.50 mts.	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	6.600.000	6.600.000
59	Umpieza final	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	93,80	15.100	1.416.380
Total por Grupo:					237.412.110

Item	Descripción	Atributos	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total
1	Umpieza y preparación del terreno	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	27,10	6.500	176.150
2	Replanteo	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	27,10	6.500	176.150
3	Excavación y carga de cimiento con PBC.	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	9,00	540.000	4.860.000
4	Encadenados de H ² A ⁴	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	1,90	2.000.000	3.800.000
5	Muros de nivelación: De 0.30 mts.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	11,00	180.000	1.980.000
6	Relleno y apisonado de interiores	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	7,20	100.000	720.000
7	Aislación asfáltica: De paredes	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	5,50	55.000	302.500
8	Muros de elevación: De 0.15 para revocar	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	63,00	135.000	8.505.000
9	Muros de elevación: De 0.15 visto a una cara de ladrillos semiprensados macizos	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	50,64	200.000	10.128.000
10	Muros de elevación: Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	15,60	31.000	483.600
11	Techo - Fabricación y montaje de estructura metálica resistente principal de caño 100x60x2 mm cada 1,5m y correas de caño 40x80x180 cada 1,20m.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	43,00	300.000	12.900.000
12	Techo - Provisión y colocación de paneles de chapa trapezoidal termo acústicas con núcleo de poliestireno e=30mm galvanum parte superior y pre pintado	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	43,00	300.000	12.900.000
13	Babelas de chapa galvanizada	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	12,30	110.000	1.353.000
14	flovoque: De paredes interior y exterior a una capa	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	135,00	34.000	4.590.000
15	Revoque: Moldura lineal en balcones	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	20,40	30.000	612.000

Item	Descripción	Atributos	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total
1	Umpieza y preparación del terreno	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	27,10	6.500	176.150
2	Replanteo	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	27,10	6.500	176.150
3	Excavación y carga de cimiento con PBC.	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	9,00	540.000	4.860.000
4	Encadenados de H ² A ⁴	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	1,90	2.000.000	3.800.000
5	Muros de nivelación: De 0.30 mts.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	11,00	180.000	1.980.000
6	Relleno y apisonado de interiores	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	7,20	100.000	720.000
7	Aislación asfáltica: De paredes	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	5,50	55.000	302.500
8	Muros de elevación: De 0.15 para revocar	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	63,00	135.000	8.505.000
9	Muros de elevación: De 0.15 visto a una cara de ladrillos semiprensados macizos	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	50,64	200.000	10.128.000
10	Muros de elevación: Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	15,60	31.000	483.600
11	Techo - Fabricación y montaje de estructura metálica resistente principal de caño 100x60x2 mm cada 1,5m y correas de caño 40x80x180 cada 1,20m.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	43,00	300.000	12.900.000
12	Techo - Provisión y colocación de paneles de chapa trapezoidal termo acústicas con núcleo de poliestireno e=30mm galvanum parte superior y pre pintado	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	43,00	300.000	12.900.000
13	Babelas de chapa galvanizada	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	12,30	110.000	1.353.000
14	flovoque: De paredes interior y exterior a una capa	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	135,00	34.000	4.590.000
15	Revoque: Moldura lineal en balcones	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	20,40	30.000	612.000



Arq. Delia Id. Fiscal de Obras

16	Contrapliso de H ⁺ de cascotes 10 cms.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	38,00	35.000	1.330.000	-15,50	22,50	35.000	787.500
17	Piso mosaico granítico base gris pulido de 30 x 30 cms.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	22,50	140.000	3.150.000	0,00	22,50	140.000	3.150.000
18	Zocalo mosaico granítico base gris pulido de 10 x 30 cms.	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	2,60	62.000	161.200	0,00	2,60	62.000	161.200
19	Puerta tablero de 0.90 x 2.10 marco, contramarco y cerradura	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	2.100.000	2.100.000	0,00	1,00	2.100.000	2.100.000
20	Puerta tablero de 0.80 x 2.10 marco, contramarco y cerradura	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	2,00	2.000.000	4.000.000	0,00	2,00	2.000.000	4.000.000
21	Puerta para boxes enchapados en formica	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	4,00	700.000	2.800.000	0,00	4,00	700.000	2.800.000
22	Ventanas balancines	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	3,17	400.000	1.268.000	0,00	3,17	400.000	1.268.000
23	Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	13,50	80.000	1.080.000	0,00	13,50	80.000	1.080.000
24	Rampa peatonal	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	940.000	940.000	0,00	1,00	940.000	940.000
25	Alfeizar de ventanas: De revoco 1 : 3 (cemento - arena)	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	18,00	37.000	666.000	0,00	18,00	37.000	666.000
26	Pinturas: De paredes a la cal- Base para Latex (2 manos y lijado)	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	63,00	22.000	1.386.000	0,00	63,00	22.000	1.386.000
27	Pinturas: De paredes revocadas al latex	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	63,00	36.000	2.268.000	0,00	63,00	36.000	2.268.000
28	Pinturas: De aberturas de madera con barniz sintético	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	16,20	40.000	648.000	0,00	16,20	40.000	648.000
29	Pinturas: De aberturas metálicas con pintura sintética	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	3,17	40.000	126.800	0,00	3,17	40.000	126.800
30	Pinturas: De ladrillos vistos con antimonio incoloro (limpieza de ladrillos vistos con ácido muriático y patinal D)	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	50,64	36.000	1.823.040	0,00	50,64	36.000	1.823.040
31	Pinturas: Canaleta y caño de bajada con pintura sintética	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	17,50	40.000	700.000	0,00	17,50	40.000	700.000
32	Revestimientos: De azulejos de 0.15 x 0.15 cm.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	82,00	100.000	8.200.000	0,00	82,00	100.000	8.200.000
33	Vidrios dobles de 4 mm.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	3,17	220.000	697.400	0,00	3,17	220.000	697.400
34	Desague Pluvial: Canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 40 cms.	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	17,50	110.000	1.925.000	0,00	17,50	110.000	1.925.000
35	Instalación del tablero TS de 6 AG.	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	2,00	300.000	600.000	0,00	2,00	300.000	600.000
36	Alimentación de los circuitos de luces	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	10,00	125.000	1.250.000	0,00	10,00	125.000	1.250.000
37	Alimentación 2 x 6 mm. NYY al tablero existente	unidad de medida: Metros presentación: EVENTO	25,00	125.000	3.125.000	0,00	25,00	125.000	3.125.000



Arq. Della Id. Fiscal de Obras

Item	Descripción	Unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total
38	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W	Unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	10,00	100.000	1.000.000
39	Tablero TS de 3 AG. con barra de fase y neutro	Unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	320.000	320.000
40	Alimentación de circuito para ducha eléctrica	Unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	180.000	180.000
41	Registro eléctrico de 30 x 30 x 70 cms.	Unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	3,00	350.000	1.050.000
42	Instalación sanitaria: Agua corriente - desague cloacal - cámara de Inspección y artefactos sanitarios	Unidad de medida: Unidad Medida global presentación: EVENTO	1,00	12.300.000	12.300.000
43	Camara séptica tipo 3 de 1.50 x 3.00	Unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	6.000.000	6.000.000
44	Pozo absorbente tipo 2 de 2.50 x 3.00	Unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	4.500.000	4.500.000
45	Limpieza final	Unidad de medida: Muebles cuadrados presentación: EVENTO	27,10	16.500	447.150
Total por Grupo:					129.527.990

-542.500

Total por Grupo: 128.985.490

Grupo 7 - CONSTRUCCION DE PATIO DE FORMACION		Contrato		Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total
Item	Descripción	Atributos	Abierto: No, Abastecimiento Simultaneo: No			
1	Replanteo y marcación	Unidad de medida: Muebles cuadrados presentación: EVENTO		126,00	6.500	819.000
2	Excavación y carga de cimiento con PBC	Unidad de medida: Muebles cúbicos presentación: EVENTO		7,50	400.000	3.000.000
3	Muro de nivelación 0,30 mts.	Unidad de medida: Muebles cuadrados presentación: EVENTO		9,00	200.000	1.800.000
4	Contraplano de H° de cascos de 10 cms.	Unidad de medida: Muebles cuadrados presentación: EVENTO		107,60	45.000	4.842.000
5	Piso de Baldosones de H° 0,40 x 0,40 mts.	Unidad de medida: Muebles cuadrados presentación: EVENTO		126,00	100.000	12.600.000
6	Revoque de Nivelación con hidrófugo (area que sobresale)	Unidad de medida: Muebles cuadrados presentación: EVENTO		9,00	33.000	297.000
7	Pintura a la cal (área revocada)	Unidad de medida: Muebles cuadrados presentación: EVENTO		9,00	20.000	180.000
Total por Grupo:						23.538.000

Grupo 8 - CONSTRUCCION DE PLATAFORMA DE MASTIL		Contrato		Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total
Item	Descripción	Atributos	Abierto: No, Abastecimiento Simultaneo: No			
1	Replanteo y marcación	Unidad de medida: Muebles cuadrados presentación: EVENTO		5,40	6.500	35.100
2	Mastil metálico sobre base de mampostería revocada.	Unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO		1,00	1.500.890	1.500.890
Total por Grupo:						1.500.890

0000000



Arq. Della Id.
Fiscal de Obras

0000059

Arq. Delia Id.
Fiscal de Obras

Item	Descripción	Atributos	Cantidad	Precio Unitario (IVA Includido)	Precio Total
3	Zapata de H" A" de 0,50 x 1 mts.	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	0,30	2.500.000	750.000
4	Pared de 0,15 mts. Cordon de basamento	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	1,50	180.000	270.000
5	Revoque del borde 1:3 (cemento - arena)	unidad de medida: metros cuadrados presentación: EVENTO	17,00	33.000	561.000
6	Pintura a la cal en borde de la plataforma	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	2,60	20.000	52.000
7	Contrapiso de cascote de H" de 10 cms	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	3,15	45.000	141.750
8	Piso de baldosones de H" 0,40 x0,40 x0,03 msl.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	5,50	100.000	550.000
9	Pintura Sintetica del mastil	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	1,50	40.000	60.000
Total por Grupo:				3.920.740	3.920.740

Grupo 9 - CONSTRUCCION DE CERCO PERIMETRAL					
Contrato Abierto: No, Abastecimiento Simultaneo: No					
Item	Descripción	Atributos	Cantidad	Precio Unitario (IVA Includido)	Precio Total
1	PREPARACION DE TERRENO	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	101,00	6.500	656.500
2	REPLANTEO Y MARCACIÓN	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	101,00	6.500	656.500
3	LOSTIA 0,30X0,30X0,10/BASE DE POSTE	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	36,00	24.000	864.000
4	CIMIENTO DE H" CICLOPEDO DE 0,30X0,30X101	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	10,00	330.000	3.300.000
5	MAP. DE NIVELACION 0,20 DE LADRILLO COMUN 3 HILERAS/ REVOCADA A 3 CARA	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	21,00	200.000	4.200.000
6	POSTE DE H" PREFABRICADO TURBO REFORZADO DE 2,50X2,80	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	46,00	80.000	3.680.000
7	TEJIDO DE ALAMBRE /MALLA METALICA 2 PULGADA	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	101,00	10.000	1.010.000
8	TRES HILADAS DE ALAMBRE DE PUAS	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	101,00	4.000	404.000
9	ALAMBRE TENSOR N° 9 DETRES HILADAS	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	101,00	4.000	404.000
10	PORTON VEHICULAR DE HIERRO DE DOS HOJAS DE CAÑO 2P X 2P DE 4 m./ PILARES METALICOS	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	8,00	950.000	7.600.000
11	PORTON PEATONAL DE HIERRO DE DOS HOJAS DE CAÑO 2P X 2P DE 4 m./PILARES METALICOS	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	4,00	950.000	3.800.000
12	Encadenado de H"A 0,30*0,30 para muralla	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	10,00	2.000.000	20.000.000
Total por Grupo:				2.000.000	20.000.000

13	Construcción de zapata (0,30*0,30*0,40) para muralla	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	1,50	2.500.000	3.750.000
14	Construcción de Columna de H ² A* de (0,15*0,30*1,80) para muralla	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	3,00	3.000.000	9.000.000
15	Construcción de muralla de 0,15 *1,80 de ladrillo hueco visto.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	191,00	105.000	20.055.000
16	LIMPIEZA FINAL	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	68,00	16.500	1.122.000
Total por Grupo:				80.502.000	80.502.000

Total General Calculado:
1.397.019.380

Total General Calculado:
1.292.160.000

MONTO TOTAL DE AMPLIACION CON RELACION AL MONTO DEL CONTRATO N° 10/2025	104.859.380
PORCENTAJE (%) SOBRE EL MONTO TOTAL DEL CONTRATO N° 10/2025	8,12

