



ADENDA N° 02
CONTRATO N° 09/25 – PAC 02/25 – ID N° 462.143
MANTENIMIENTO DE TECHOS Y CERRAMIENTO DE ESPACIOS

Entre la **CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA**, domiciliada sobre la calle Bruselas N° 1880 de la ciudad de Asunción, República del Paraguay, con RUC N°80009124-8, representada para este acto por el **Contralor General de la República** el **Dr. Camilo D. Benítez Aldana**, con Cedula de Identidad N°1.338.365, designado por Resolución N°2794 de la Honorable Cámara de Diputados, denominada en adelante la **CONTRATANTE**, por una parte, y por la otra, la firma **IDALGO ALVARENGA NUÑEZ**, con RUC N°782811-0, con domicilio en las calles Primavera N°550 c/ Porvenir, de la ciudad de San Lorenzo, República del Paraguay, representada para este acto por el Señor Idalgo Alvarenga Núñez con CI N°782.811 en calidad de Representante Legal, denominada en adelante el **PROVEEDOR**, denominadas en conjunto como **“LAS PARTES”** e, individualmente, **“PARTE”**, acuerdan celebrar el presente contrato para el **“MANTENIMIENTO DE TECHOS Y CERRAMIENTO DE ESPACIOS”**, el cual se regirá por las siguientes cláusulas y condiciones:

CLAUSULA PRIMERA: OBJETO.

La presente Adenda al Contrato N° 09/25 **“MANTENIMIENTO DE TECHOS Y CERRAMIENTO DE ESPACIOS”**, suscripto con la empresa **“IDALGO ALVARENGA NUÑEZ”**, autorizado por Resolución CGR N° 124 de fecha 23 de febrero de 2026, **“POR LA CUAL SE APRUEBA LA ADENDA N° 02, QUE RECTIFICA LA ADENDA N° 01 AL CONTRATO N° 09/25 “MANTENIMIENTO DE TECHOS Y CERRAMIENTO DE ESPACIOS”, PAC N° 02/25, ID N° 462.143, CONVOCADA POR LA CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA Y SE AMPLIA EL PLAZO DE EJECUCIÓN AL MISMO”**, tiene por objeto rectificar la Adenda N°01, por la cual se amplió el monto al Contrato N°09/25, quedando el monto en Guaraníes ciento nueve millones quinientos cuarenta y dos mil cuatrocientos noventa y seis (**₱ 109.542.496**), IVA incluido y ampliar el plazo de ejecución por treinta (30) días, conforme al siguiente detalle:

Lote 1. Cerramiento de Espacios						CANTIDAD	MONTOS (G.)
Ítem	Descripción del Servicio	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario (G.)	Precio Total (G.)	AMPLIACION	MONTO (G.)
Lote 1. Mantenimiento de cerramiento d espacios.							
1	Replanteo y marcación-Conforme a indicaciones del PBC	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	167	4.798	801.266	203	973.994



**CONTRALORÍA
GENERAL DE
LA REPÚBLICA**
PARAGUAY

MISIÓN

Organismo Constitucional de Control Gubernamental,
que fiscaliza y protege el Patrimonio Público, en beneficio
de la sociedad.

2	Cimiento de P° B° - Conforme a indicaciones del PBC	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	33	213.562	7.047.546	21	4.484.802
3	Mano de obra del ítem 2	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	33	91.486	3.019.038	21	1.921.206
4	Mamposteria de nivelacion de 0,30- Conforme a indicaciones del PBC	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	30	108.452	3.253.560	12	1.301.424
5	Mano de obra del ítem 4	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	30	42.204	1.266.120	12	506.448
6	Aislacion Horizontal- Conforme a indicaciones del PBC	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	30	16.121	483.630	12	193.452
7	Mano de obra del ítem 6	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	30	14.628	438.840	12	175.536
8	Demolicion de mamposteria- Conforme a indicaciones del PBC	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1	1.252.055	1.252.055	2	2.504.110
9	Demolicion de Puertas existentes de 1,35 x 2,10-Conforme a indicaciones del PBC	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	3	48.744	146.232	4	194.976
10	Demolicion de ventanas existentes de 1,35 x 1,40- Conforme a indicaciones del PBC	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	4	48.744	194.976	0	0
11	Demolicion de ventana de 2,65 x 2,40- Conforme a indicaciones del PBC	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	48.744	48.744	0	0
12	Demolicion de piso de galeria y caminero- Conforme a indicaciones del PBC	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	98	14.595	1.430.310	32	467.040

VISION

Ser reconocida por promover la buena gobernanza y la
transparencia con procesos innovadores y competentes
en la fiscalización de los recursos del Estado, para marcar
la diferencia en la vida de los ciudadanos.

Tel: (595 21) 6200 000 • cgr@contraloria.gov.py
Bruselas N° 1880 • Asunción, Paraguay
www.contraloria.gov.py





**CONTRALORÍA
GENERAL DE
LA REPÚBLICA**
PARAGUAY

MISIÓN

Organismo Constitucional de Control Gubernamental,
que fiscaliza y protege el Patrimonio Público, en beneficio
de la sociedad.

13	Desmante de terreno- Conforme a indicaciones del PBC	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	100	30.835	3.083.500	40	1.233.400
14	Mampostería de ladrillo hueco para pared de 0,15- Conforme a indicaciones del PBC	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	217	42.102	9.136.134	23	968.346
15	Mano de obra del ítem 14	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	217	25.901	5.620.517	23	595.723
16	Mampostería de ladrillo común para pared de 0,15 en cierres de aberturas- Conforme a indicaciones del PBC	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	106	51.004	5.406.424	28	1.428.112
17	Mano de obra del ítem 16	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	106	28.383	3.008.598	28	794.724
18	Revoque interior/exterior con hidrofugo- Conforme a indicaciones del PBC	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	434	24.006	10.418.604	33	792.198
19	Mano de obra el ítem 18	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	434	16.336	7.089.824	33	539.088
20	Contrapiso de cascotes-Conforme a indicaciones del PBC	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	85	19.306	1.641.010	23	444.038
21	Mano de obra del ítem 20	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	85	14.234	1.209.890	23	327.382
22	Carpeta base para piso porcelanato- Conforme a indicaciones del PBC	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	167	13.814	2.306.938	18	248.652
23	Mano de obra del ítem 22	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	167	14.755	2.464.085	18	265.590

VISIÓN

Ser reconocida por promover la buena gobernanza y la
transparencia con procesos innovadores y competentes
en la fiscalización de los recursos del Estado, para marcar
la diferencia en la vida de los ciudadanos.

Tel: (595 21) 6200 000 • cgr@contraloria.gov.py
Bruselas Nº 1880 • Asunción, Paraguay
www.contraloria.gov.py





**CONTRALORÍA
GENERAL DE
LA REPÚBLICA**
PARAGUAY

MISIÓN

Organismo Constitucional de Control Gubernamental,
que fiscaliza y protege el Patrimonio Público, en beneficio
de la sociedad.

24	Piso de porcelanato-Conforme a indicaciones del PBC	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	167	90.861	15.173.787	22	1.998.942
25	Mano de obra del ítem 24	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	167	38.691	6.461.397	22	851.202
26	Zocalo de porcelanato-Conforme a indicaciones del PBC	unidad de medida: Metros presentación: EVENTO	100	17.764	1.776.400	14	248.696
27	Mano de obra del ítem 26	unidad de medida: Metros presentación: EVENTO	100	14.118	1.411.800	14	197.652
28	Puerta de vidrio templado 1,50 x 2,10-Conforme a indicaciones del PBC	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	2.465.974	2.465.974	0	0
29	Mano de obra del ítem 28	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	623.974	623.974	0	0
30	Ventanas de vidrio templado 1,50 x 1,10 Conforme a indicaciones del PBC	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	8	872.539	6.980.312	0	0
31	Mano de obra del ítem 30	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	8	207.094	1.656.752	0	0
32	Ventanas de vidrio templado 0,70 x 0,50 Conforme a indicaciones del PBC	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	5	507.787	2.538.935	0	0
33	Mano de obra del ítem 32	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	5	159.303	796.515	0	0
34	Puerta placa 0,70 x 2,10-Conforme a indicaciones del PBC	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	3	840.088	2.520.264	0	0
35	Mano de obra del ítem 34	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	3	195.581	586.743	0	0
36	Envarillado sobre aberturas-Conforme a indicaciones del PBC	unidad de medida: Metros presentación: EVENTO	20	14.244	284.880	0	0

VISIÓN

Ser reconocida por promover la buena gobernanza y la transparencia con procesos innovadores y competentes en la fiscalización de los recursos del Estado, para marcar la diferencia en la vida de los ciudadanos.

Tel: (595 21) 6200 000 • cgr@contraloria.gov.py
Bruselas Nº 1880 • Asunción, Paraguay
www.contraloria.gov.py





**CONTRALORÍA
GENERAL DE
LA REPÚBLICA**
PARAGUAY

MISIÓN

Organismo Constitucional de Control Gubernamental,
que fiscaliza y protege el Patrimonio Público, en beneficio
de la sociedad.

37	Mano de obra del ítem 36	unidad de medida: Metros presentación: EVENTO	20	8.298	165.960	0	0
38	Traslado de compresores de AA- Conforme a indicaciones del PBC	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	4	344.909	1.379.636	0	0
39	Mampara de Eucatec- Conforme a indicaciones del PBC	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	35	174.916	6.122.060	0	0
40	Mano de obra el ítem 39	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	35	63.861	2.235.135	0	0
41	Techo de chapa termoacustica- Conforme a indicaciones del PBC	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	200	192.533	38.506.600	0	0
42	Mano de obra el ítem 41	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	200	76.392	15.278.400	0	0
43	Cielorraso de Yeso acartonado- Conforme a indicaciones del PBC	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	167	95.268	15.909.756	26	2.476.968
44	Mano de obra el ítem 43	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	167	33.773	5.640.091	26	878.098
45	Mochetas de yeso acartonado- Conforme a indicaciones del PBC	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	50	47.867	2.393.350	8	382.936
46	Mano de obra del ítem 45	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	50	17.813	890.650	8	142.504
47	Enduido y pintura de cielorraso de yeso y mochetas-Conforme a indicaciones del PBC	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	217	17.889	3.881.913	67	1.198.563

VISIÓN

Ser reconocida por promover la buena gobernanza y la transparencia con procesos innovadores y competentes en la fiscalización de los recursos del Estado, para marcar la diferencia en la vida de los ciudadanos.

Tel: (595 21) 6200 000 • cgr@contraloria.gov.py
Bruselas N° 1880 • Asunción, Paraguay
www.contraloria.gov.py





**CONTRALORÍA
GENERAL DE
LA REPÚBLICA**
PARAGUAY

MISIÓN

Organismo Constitucional de Control Gubernamental,
que fiscaliza y protege el Patrimonio Público, en beneficio
de la sociedad.

48	Mano de obra el ítem 47	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	217	15.546	3.373.482	67	1.041.582
49	Enduido y pintura interior al agua de mampostería- Conforme a indicaciones del PBC	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	217	14.590	3.166.030	62	904.580
50	Mano de obra ítem 49	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	217	13.146	2.852.682	62	815.052
51	Pintura exterior al agua de mampostería- Conforme a indicaciones del PBC	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	217	11.903	2.582.951	51	607.053
52	Mano de obra el ítem 51	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	217	9.188	1.993.796	51	468.588
53	Canaletas y bajadas. Cantidad de bajadas: 10u.-Conforme a indicaciones del PBC	unidad de medida: Metros presentación: EVENTO	60	95.376	5.722.560	1	95.376
54	Mano de obra del ítem 53	unidad de medida: Metros presentación: EVENTO	60	33.357	2.001.420	1	33.357
55	Instalación eléctrica con provisión de iluminación led- Conforme a indicaciones del PBC	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1	12.394.177	12.394.177	1	12.394.177
56	Mano de obra del ítem 55	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1	2.686.453	2.686.453	1	2.686.453
57	Provisión y colocación de artefactos de baño- Conforme a indicaciones del PBC	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1	7.807.618	7.807.618	0	0
58	Mano de obra el ítem 57	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1	1.802.987	1.802.987	0	0

VISIÓN

Ser reconocida por promover la buena gobernanza y la transparencia con procesos innovadores y competentes en la fiscalización de los recursos del Estado, para marcar la diferencia en la vida de los ciudadanos.



**CONTRALORÍA
GENERAL DE
LA REPÚBLICA**
PARAGUAY

MISIÓN

Organismo Constitucional de Control Gubernamental,
que fiscaliza y protege el Patrimonio Público, en beneficio
de la sociedad.

59	Instalacion sanitaria (agua corriente y desague cloacal)- Conforme a indicaciones del PBC	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1	4.319.653	4.319.653	1	4.319.653
60	Mano de obra el ítem 59	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1	1.331.536	1.331.536	1	1.331.536
61	Pintura de canaletas y bajadas al sintético-Conforme a indicaciones del PBC	unidad de medida: Metros presentación: EVENTO	60	11.009	660.540	2	22.018
62	Mano de obra el ítem 61	unidad de medida: Metros presentación: EVENTO	60	8.289	497.340	2	16.578
63	Instalacion de desague pluvial - Conforme a indicaciones del PBC	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1	2.356.659	2.356.659	1	2.356.659
64	Mano de obra el ítem 63	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1	397.195	397.195	1	397.195
65	Azotada impermeable-Conforme a indicaciones del PBC	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	131	22.903	3.000.293	0	0
66	Mano de obra del ítem 65	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	131	15.308	2.005.348	0	0
67	Revestimiento de azulejos-Conforme a indicaciones del PBC	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	131	74.250	9.726.750	0	0
68	Mano de obra del ítem 67	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	131	30.723	4.024.713	0	0
TOTAL LOTE 1 (G.)					281.153.308		56.225.659

VISION

Ser reconocida por promover la buena gobernanza y la transparencia con procesos innovadores y competentes en la fiscalización de los recursos del Estado, para marcar la diferencia en la vida de los ciudadanos.

Tel: (595 21) 6200 000 • cgr@contraloria.gov.py
Bruselas Nº 1880 • Asunción, Paraguay
www.contraloria.gov.py





**CONTRALORÍA
GENERAL DE
LA REPÚBLICA**
PARAGUAY

MISIÓN

Organismo Constitucional de Control Gubernamental, que fiscaliza y protege el Patrimonio Público, en beneficio de la sociedad.

Lote 2: Mantenimiento de Techos							
1	Replanteo y marcación-Conforme a indicaciones del PBC	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	793	4.798	3.804.814	143	686.114
2	Sistema de andamiaje perimetral de seguridad-conforme a indicaciones del PBC	unidad de medida: Metros presentación: EVENTO	128	133.048	17.030.144	22	2.927.056
3	Mano de Obra ítem 2	unidad de medida: Metros presentación: EVENTO	128	22.768	2.914.304	22	500.896
4	Alquiler de andamio tipo tijera para trabajos de altura	unidad de medida: Mes presentación: EVENTO	1	1.412.806	1.412.806	0	0
5	Demolición de pilares de H°A° para anclaje de placas de acero de fijación soldadas a varillas existentes-Conforme a indicaciones del PBC	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	49	45.503	2.229.647	23	1.046.569
6	Prov y colocación de chapas termo panel tipo sándwich 30mm de esp con chapa tipo trapezoidal 0,5 superior blanco, inferior lisa color natural, relleno interior de poliestireno, sobre estruct portante de acero al carbono A36 pintada/antióxido gris	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	793	176.870	140.257.910	143	25.292.410
7	Mano de Obra ítem 6	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	793	70.723	56.083.339	143	10.113.389
8	Provisión y colocación de canaleta de chapa galvanizada calibre 24" con un desarrollo de 120 cm, incluye canaleta de limahoya-Conforme a indicaciones del PBC	unidad de medida: Metros presentación: EVENTO	106	100.754	10.679.924	17	1.712.818
9	Mano de Obra ítem 8	unidad de medida: Metros presentación: EVENTO	106	35.355	3.747.630	17	601.035

VISIÓN

Ser reconocida por promover la buena gobernanza y la transparencia con procesos innovadores y competentes en la fiscalización de los recursos del Estado, para marcar la diferencia en la vida de los ciudadanos.



**CONTRALORÍA
GENERAL DE
LA REPÚBLICA**
PARAGUAY

MISIÓN

Organismo Constitucional de Control Gubernamental,
que fiscaliza y protege el Patrimonio Público, en beneficio
de la sociedad.

10	Pasarela de metal desplegado sobre estructura de caños de acero de 40x40, pared de 2 con baranda de seguridad pintada con anti óxido color gris oscuro-Conf. a indicaciones del PBC	unidad de medida: Metros presentación: EVENTO	45	208.219	9.369.855	17	3.539.723
11	Mano de Obra ítem 10	unidad de medida: Metros presentación: EVENTO	45	47.993	2.159.685	17	815.881
12	Sistema de drenaje pluvial de bajada con caños de PVC de 150 mm, incluye sistema de sujeción con abrazaderas metálicas-Conforme a indicaciones del PBC	unidad de medida: Metros presentación: EVENTO	75	59.140	4.435.500	12	709.680
13	Mano de Obra ítem 12	unidad de medida: Metros presentación: EVENTO	75	20.397	1.529.775	12	244.764
14	Macizado de pilares de H ^o A ^o -Conforme a indicaciones del PBC	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	49	79.313	3.886.337	30	2.379.390
15	Mano de Obra ítem 14	unidad de medida: Metros presentación: EVENTO	10	30.593	305.930	30	917.790
16	Pintura al látex exterior	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	150	17.192	2.578.800	66,215	1.138.368
17	Mano de Obra ítem 16	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	150	10.435	1.565.250	66,215	690.954
18	Retiro de escombros y limpieza final de obras	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1	2.567.524	2.567.524	0	0
TOTAL LOTE 2 (G.)					266.559.174		53.316.837

VISIÓN

Ser reconocida por promover la buena gobernanza y la transparencia con procesos innovadores y competentes en la fiscalización de los recursos del Estado, para marcar la diferencia en la vida de los ciudadanos.

Tel: (595 21) 6200 000 • cgr@contraloria.gov.py
Bruselas N° 1880 • Asunción, Paraguay
www.contraloria.gov.py





MISIÓN

Organismo Constitucional de Control Gubernamental,
que fiscaliza y protege el Patrimonio Público, en beneficio
de la sociedad.

En ese sentido se aclara que la presente Adenda no modifica los precios unitarios adjudicados establecidos en el punto 6 **“PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LOS BIENES y/o SERVICIOS”** del mencionado Contrato, según disponibilidad presupuestaria.

CLÁUSULA SEGUNDA: IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO.

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N°462.143.

CLÁUSULA TERCERA: DISPOSICIONES FINALES.

IDALGO ALVARENGA NUÑEZ y **LA CONTRALORIA GENERAL DE LA REPÚBLICA**, acuerdan que las demás Cláusulas y Condiciones del Contrato N° 09 de fecha 13 de agosto de 2025, suscritos entre las **“PARTES”**, no sufren modificación alguna y se mantienen vigentes los precios unitarios establecidos en las mismas.

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben dos (2) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Asunción, República del Paraguay a los 23 días del mes de febrero de 2026.

Sr. IDALGO ALVARENGA NUÑEZ
REPRESENTANTE LEGAL

Dr. CAMILO D. BENÍTEZ ALDANA
CONTRALOR GENERAL
CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA

IDALGO Firmado
digitalmente
ALVARE por IDALGO
ALVARENGA
NGA NUÑEZ
Fecha:
NUÑEZ 2026.02.23³
14:34:45 -03'00'

VISIÓN

Ser reconocida por promover la buena gobernanza y la transparencia con procesos innovadores y competentes en la fiscalización de los recursos del Estado, para marcar la diferencia en la vida de los ciudadanos.