

Asunción, 30 de marzo de 2026.-

Nota D.O.C. 116 /2026

SEÑORES

CORPORACIÓN LUMERIA S.A.

Dirección: Capitán Lombardo 1811 esq. Tte. Gregório Narváez

Telefono: 021-452757/9

Email: info@clemsa.com.py

PRESENTE

Referencia: AMPLIACION - LICITACIÓN A MENOR CUANTIA NACIONAL N° 15/2026 "Servicio de Mantenimiento y Reparación de la Dirección Nacional de Migraciones 2do y 3er piso" CON ID N° 471.746.-

La Dirección Operativa de Contrataciones (DOC) de la Dirección Nacional de Migraciones, se dirige a Usted, a fin de solicitar conformidad para la ampliación del Contrato N°34/2025 correspondiente a la licitación de referencia hasta un máximo del 20% del monto adjudicado, según disponibilidad presupuestaria.

Sin otro particular, me despido de Usted respetuosamente.



*Abg. Estelita B. Roa Sánchez*

D.O.C.

Dirección Nacional de Migraciones



## PLANILLA DE AMPLIACIÓN

Item	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Contractual			Cantidades Ampliación	Monto Ampliación
			Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total		
1	Demolición de piso cerámico incluye retiro de material	Metros cuadrados	29,15	19,400	565,510		-
2	Colocación de piso porcelanato 60x60	Metros cuadrados	29,15	193,200	5.631.780	2,60	502,320
3	Sustitución y colocación de Alisado de cemento.( Esp.2 cm. Terminación fratàs	Metros cuadrados	29,15	33,900	988,185		-
4	Demolición de revestimiento cerámico	Metros cuadrados	143,73	18,400	2.644.632		-
5	Colocación de revestimiento porcelanato altura: 1,20m. Incluye adhesivo cerámico y pastina.	Metros cuadrados	70,98	197,700	14.032.746		-
6	Regularización de revoque de muro interior con hidrófugos base de azulejos	Metros cuadrados	72,75	20,800	1.513.200	70,98	1.476.384
7	Revoque texturado con terminación color grafito	Metros cuadrados	72,75	111,500	8.111.625		-
8	Retiro y colocación de espejo	Unidad	1,00	390,000	390,000		-
9	Sustitución y recolocación de cañería PVC para desagüe cloacal de 100mm. en batería de inodoros, mingitorios y lavatorio hasta bajada. Incluye accesorios (tapas, uniones)	Metro lineal	12,00	459,700	5.516.400	15,00	6.895.500
10	Sustitución y recolocación de cañería PVC para desagüe cloacal de 50mm. en batería de inodoros, mingitorios y lavatorio hasta bajada. Incluye accesorios (tapas, uniones)	Metro lineal	12,00	281,700	3.380.400	15,00	4.225.500
11	Provisión y colocación de caja sifonada PVC de 15x15 con salida de 75 mm, con rejilla de aluminio.	Unidad	2,00	78,900	157,800	1,00	78,900
12	Remoción cañerías de agua corriente	Metro lineal	24,00	25,600	614,400		-
13	Instalación de cañería hidráulica con caño de termofusion en inodoros, mingitorios, lavatorios y ducha hasta conexión con caño de bajada. Incluye accesorios y llave de paso	Metro lineal	24,00	36,900	885,600		-
14	Reparación y mantenimiento en cañería de subida y bajada.	Metro lineal	3,00	448,000	1.344.000		-





15	Retiro de grifería PRESSMATIC.	Unidad	9,00	25,200	226,800	1,00	25,200
16	Provisión y colocación de grifería PRESSMATIC, en lavatorios y mingitorios.	Unidad	9,00	180,700	1.626.300	1,00	180,700
17	Remoción de artefactos sanitarios (inodoros, lavatorio, ducha)	Unidad	6,00	19,700	118,200	7,00	137,900
18	Sustitución y colocación de artefactos sanitarios (inodoro cisterna baja con	Unidad	6,00	759,300	4.555.800	1,00	759,300
19	Sustitución provisión y colocación de artefactos sanitarios(mingitorio con sus accesorios	Unidad	3,00	759,300	2.277.900		-
20	Instalación de cañería hidráulica y desagüe para ducha eléctrica. Incluye ducha tipo Corona	Unidad	2,00	465,300	930,600		-
21	Sustitución y colocación de tapa inodoro solamente	Unidad	6,00	69,100	414,600		-
22	Provisión y colocación de dispenser para jabonera	Unidad	2,00	79,800	159,600		-
23	Provisión y colocación de dispenser para portarrollo de papel.	Unidad	6,00	79,800	478,800		-
24	Provisión y colocación de puerta de vidrio templado de 0,85 x 1,80m. Incluye accesorios (tiradores, bisagras y picaporte	Unidad	8,00	1.023.300	8.186.400	10,00	10.233.000
25	Provisión y colocación de divisorias en mingitorios vidrio templado de 0,50 x 0,80m. Incluye accesorios de fijación	Unidad	8,00	208,700	1.669.600		-
26	Instalación eléctrica Provisión y colocación de llave de 2 puntos para artefactos de iluminación	Unidad	4,00	125,300	501,200		-
27	Instalación eléctrica Provisión y colocación de tomas de 2 puntos	Unidad	4,00	139,000	556,000	67,00	9.313.000
28	Instalación eléctrica Provisión y colocación llave independiente para ducha eléctrica.	Unidad	2,00	139,000	278,000		-
29	Instalación eléctrica Provisión y colocación de placas LED de 30x30	Unidad	6,00	85,700	514,200	3,00	257,100
30	Limpieza general profunda con retiro y acarreo de escombros.	Unidad	5,00	803,300	4.016.500		-

1	Retiro y demolición de cielo raso de perfilera de aluminio	Metros cuadrados	469,44	29,900	14.036.256	71,36	2.133.664
2	Retiro con recupero de artefactos de iluminación embutidos en cielo raso existente.	Unidad	85,00	27,700	2.354.500		-





3	Retiro de Alfombra	Metros cuadrados	469,44	14,400	6.759.936		-
4	Provisión y colocación de cielo raso de yeso, planchas 60x120 cm con perfilera de aluminio y terminaciones perimetral Incluye pintura +colocación	Metros cuadrados	469,44	146,700	68.866.848		-
5	Perfilera perimetral zócalo PVC altura:14cm.	Metros cuadrados	63,91	67,300	4.301.143		-
6	Zócalos porcelanato	Metro lineal	112,34	32,400	3.639.816		-
7	Piso porcelanato 60x60. Colocación Incluye adhesivo cerámico y pastina	Metros cuadrados	469,44	186,200	87.409.728		-
8	Perforación de artefactos de iluminación de 24x24 en cielo raso de yeso.	Unidad	180,00	21,700	3.906.000	25,00	542,500
9	Provisión y colocación de panel de embutir de 18w de luz cálida cuadrado	Unidad	180,00	52,500	9.450.000	25,00	1.312.500
10	Regularización y limpieza de piso para colocación de piso porcelanato (incluye materiales y herramientas)	Metros cuadrados	469,44	15,300	7.182.432		-
11	Limpieza general profunda con retiro y acarreo de escombros.	Unidad	5,00	453,300	2.266.500	20,00	9.066.000

1	Demolición de piso cerámico incluye retiro de material	Metros cuadrados	29,15	19,400	565,510		-
2	Colocación de piso porcelanato.	Metros cuadrados	29,15	197,700	5.762.955		-
3	Sustitución y colocación de Alisado de cemento.( Esp.2 cm. Terminación fratàs)	Metros cuadrados	29,15	33,900	988,185		-
4	Demolición de revestimiento cerámico	Metros cuadrados	143,73	19,400	2.788.362	2,50	48,500
5	Colocación de revestimiento porcelanato altura: 1,20m. Incluye adhesivo cerámico y pastina.	Metros cuadrados	70,98	184,000	13.060.320	2,50	460,000
6	Regularización de revoque de muro interior con hidrófugos base de azulejos	Metros cuadrados	72,75	20,800	1.513.200	70,98	1.476.384
7	Revoque texturado con terminación color grafito	Metros cuadrados	72,75	106,200	7.726.050		-
8	Retiro y colocación de espejo	Unidad	1,00	390,000	390,000		-
9	Sustitución y recolocación de cañería PVC para desagüe cloacal de 100mm. En batería de inodoros, mingitorios y lavatorio hasta bajada. Incluye accesorios (tapas, uniones)	Metro lineal	12,00	450,700	5.408.400	25,00	11.267.500
10	Sustitución y recolocación de cañería PVC para desagüe cloacal de	Metro lineal	12,00	295,800	3.549.600		-





	50mm. en batería de inodoros, mingitorios y lavatorio hasta bajada. Incluye accesorios (tapas, uniones)						
11	Provisión y colocación de caja sifonada PVC de 15x15 con salida de 75 mm, con rejilla de aluminio.	Unidad	2,00	78,900	157,800		-
12	Remoción cañerías de agua corriente	Metro lineal	24,00	25,600	614,400	13,00	332,800
13	Instalación de cañería hidráulica con caño de termo fusión en inodoros, mingitorios, lavatorios y ducha hasta conexión con caño de bajada. Incluye accesorios y llave de paso	Metro lineal	24,00	36,900	885,600		-
14	Reparación y mantenimiento en cañería de subida y bajada.	Metro lineal	3,00	448,000	1.344.000		-
15	Retiro de grifería PRESSMATIC.	Unidad	9,00	25,200	226,800		-
16	Provisión y colocación de grifería PRESMATIC, en lavatorios y mingitorios.	Unidad	9,00	180,700	1.626.300		-
17	Remoción de artefactos sanitarios (inodoros, lavatorio, ducha)	Unidad	6,00	19,700	118,200	7,00	137,900
18	Sustitución y colocación de artefactos sanitarios (inodoro cisterna alta con sus accesorios completo)	Unidad	6,00	797,300	4.783.800		-
19	Sustitución Provisión y colocación de artefactos sanitarios (mingitorio con sus accesorios)	Unidad	3,00	797,300	2.391.900		-
20	Instalación de cañería hidráulica y desagüe para ducha eléctrica. Incluye ducha tipo Corona	Unidad	2,00	465,300	930,600		-
21	Sustitución y colocación de tapa inodoro solamente	Unidad	6,00	69,100	414,600		-
22	Provisión y colocación de dispenser para jabonera	Unidad	2,00	79,800	159,600		-
23	Provisión y colocación de dispenser para portarrollo de papel.	Unidad	6,00	79,800	478,800		-
24	Provisión y colocación de puerta de vidrio templado de 0,85 x 1,80m. Incluye accesorios (tiradores, bisagras y picaporte)	Unidad	8,00	899,500	7.196.000		-
25	Instalación eléctrica Provisión y colocación de llave de 2 puntos para artefactos de iluminación	Unidad	4,00	125,300	501,200		-
26	Instalación eléctrica Provisión y colocación de tomas de 2 puntos	Unidad	4,00	125,300	501,200	71,00	8.896.300





DIRECCIÓN NACIONAL DE  
MIGRACIONES  
PARAGUAY

PARAGUÁI  
JEVA REHEGUA  
TETÄ REMIMOÏMBY

27	Instalación eléctrica Provisión y colocación llave independiente para ducha eléctrica.	Unidad	2,00	165,700	331,400		
28	Instalación eléctrica Provisión y colocación de placas LED de 30x30	Unidad	6,00	85,700	514,200	3,00	257,100
29	Limpieza general profunda con retiro y acarreo de escombros.	Unidad	5,00	803,300	4.016.500	20,00	16.066.000

1	Retiro y demolición de cielo raso de perfilería de aluminio.	Metros cuadrados	392,46	29,900	11.734.554		
2	Retiro con recupero de artefactos de iluminación embutidos en cielo raso existente.	Unidad	85,00	29,700	2.524.500		
3	Retiro de Alfombra	Metros cuadrados	392,46	14,400	5.651.424	22,12	318,528
4	Provisión y colocación de cieloraso de yeso, planchas 60x120 cm con perfilaría de aluminio y terminaciones perimetral Incluye pintura +colocación	Metros cuadrados	392,46	146,700	57.573.882	40,77	5.980.959
5	zócalos porcelanato	Metro lineal	106,34	32,400	3.445.416		
6	Perfilería perimetral zócalo PVC altura:14cm.	Metros cuadrados	67,34	70,700	4.760.938		
7	Piso porcelanato 60x60. Colocación incluye adhesivo cerámico y pastina	Metros cuadrados	392,46	168,300	66.051.018	20,76	3.493.908
8	Perforación de artefactos de iluminación de24x24 en cielo raso de yeso.	Unidad	140,00	26,700	3.738.000		
9	Provisión y colocación de panel de embutir de 18w de luz cálida cuadrada	Unidad	140,00	55,100	7.714.000		
10	Regularización y limpieza de piso para colocación de piso porcelanato ( incluye materiales y herramientas	Metros cuadrados	392,46	18,600	7.299.756	22,12	411,432
11	Limpieza general profunda con retiro y acarreo de escombros.	Unidad	5,00	476,000	2.380.000	18,00	8.568.000
<b>Total</b>					<b>524.278.907</b>		<b>104.854.779</b>

Resumen		
Referencia	Monto del contrato	524.278.907
	Valores a mas	104.854.779
	Porcentaje	19,9%

