



MISIÓN: Brindar servicios de calidad con equilibrio entre el desarrollo humano, económico, social, cultural y ambiental, con servidores públicos altamente competitivos, aplicando innovación constante para promover el desarrollo integral y sostenible de los habitantes, fortaleciendo la identidad comunitaria a través de una gestión inclusiva, eficiente, transparente y participativa, con respeto al medio ambiente.

Luque, 28 de febrero del 2024. –

DICTAMEN JUSTIFICATIVO PARA LA EXCEPCIÓN DEL USO DE HERRAMIENTAS DE GERENCIA DE
PROYECTOS EN LA EJECUCIÓN DE OBRAS

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL “MANTENIMIENTO DE ESPACIOS PÚBLICOS Y CONSTRUCCIONES VARIAS EN LA CIUDAD DE LUQUE – PLURIANUAL 2024 - 2025 – 2026”

1- ANTECEDENTES

En cumplimiento del **ARTÍCULO 80°** de la **LEY 7021/22 DE SUMINISTROS Y CONTRATACIONES PÚBLICAS**, el presente dictamen es emitido en el marco del proyecto para el mantenimiento de espacios públicos y construcciones varias en la ciudad de Luque, el cual se realiza como parte del compromiso permanente de intervención, mejoramiento, puesta en valor y recuperación de los espacios públicos llevada adelante por el Gobierno Municipal, en relación a la necesidad de utilizar herramientas de gerencia de proyectos en la ejecución de los trabajos planificados. Dicho proyecto se centrará en atender necesidades puntuales dentro del distrito y en este dictamen se analizarán las razones que respaldan la excepción del uso de dichas herramientas. -

2- DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

El proyecto tiene previsto la contratación de los rubros de obras que se utilizan mas comúnmente en las obras para el mejoramiento de espacios públicos y mejoramiento de acceso vial dentro de la ciudad de Luque en la modalidad contrato abierto, de manera a mejorar el tiempo de respuesta ante situaciones imprevistas que pudiesen necesitar soluciones inmediatas y llevar a cabo el manteamiento general y permanente de los espacios públicos ya intervenidos durante la gestión municipal, entendiendo que la planificación del mantenimiento sobre obras ya ejecutadas es importante y necesario para cuidar el gasto público.

3- JUSTIFICACIÓN PARA LA EXCEPCIÓN:

Considerando las características generales del proyecto en cuestión, se argumenta la excepción de la utilización de herramientas de gerencia de proyectos, basándonos en los siguientes puntos:

Naturaleza del proyecto, escala y complejidad del mismo: El proyecto, conforme se ha detallado anteriormente, se encuentra limitado a trabajos de reparación y mantenimiento en espacios públicos y a la reparación y construcción de obras de mejoramiento vial, las cuales, si bien variarán en su ejecución conforme a las órdenes de trabajo emitidas, se encontrarán limitados a los rubros listados en el proyecto, los cuales corresponden a los trabajos que podrán ser requeridos una vez alcanzada la etapa de ejecución contractual, lo que a su vez, disminuye la complejidad general de la ejecución del proyecto, por lo que la escala y complejidad del mismo, no justifica la implementación de herramientas de gerencia de proyectos de gran envergadura, puesto que la naturaleza de las intervenciones facilita la gestión directa

Arq. Adrian Gonzalez
Dirección de Obras Publicas Municipales
Municipalidad De Luque





MISIÓN: Brindar servicios de calidad con equilibrio entre el desarrollo humano, económico, social, cultural y ambiental, con servidores públicos altamente competitivos, aplicando innovación constante para promover el desarrollo integral y sostenible de los habitantes, fortaleciendo la identidad comunitaria a través de una gestión inclusiva, eficiente, transparente y participativa, con respeto al medio ambiente.

Experiencia y Recursos Disponibles: El contratista deberá contar con experiencia en proyectos similares y disponer de los recursos necesarios para llevar a cabo las tareas planificadas de manera eficiente. La coordinación directa entre los miembros de la empresa y la contratante, se considerará suficiente para garantizar una ejecución adecuada del proyecto

Claridad en el alcance: Los trabajos que se pretenden ejecutar o que podrán ser requeridos en el marco del proyecto una vez alcanzada la etapa de ejecución contractual, se limitan específicamente al listado de rubros disponibles para la elaboración de las ordenes de trabajo. La delimitación de las actividades facilita la evaluación de costos y necesidades técnicas, minimizando la incertidumbre asociada. Así también, al haberse especificado el alcance de los trabajos al mantenimiento y reparación de espacios públicos y/o trabajos para el mejoramiento de acceso vial, se cuenta con una métrica comparativa relativa para evaluar la complejidad de los trabajos a ser requeridos, por lo que la implementación de herramientas de gerencias de proyectos, no resultaría necesaria. -

4- CONCLUSIÓN

En virtud de la naturaleza específica del proyecto en cuestión, la escala, experiencia requerida y el alcance de las intervenciones, se justifica excepcionar la necesidad de utilizar herramientas de gerencia de proyectos para la correcta ejecución del mismo. -

5- RECOMENDACIÓN

Se recomienda proceder con los procesos de llamado para la ejecución del proyecto, prescindiendo del uso de herramientas de gerencia de proyectos, esto conforme a lo expuesto en el presente dictamen. -

Para los fines pertinentes,

Es mi dictamen,

Atentamente. -



Arq. Adrián Gonzalez
Dirección de Obras Públicas Municipales
Municipalidad De Luque

ARQ. ADRIAN GONZALEZ
Director de Obras Públicas
MUNICIPALIDAD DE LUQUE