



MUNICIPALIDAD DE ZANJA PYTA

LEY N° 4417/11

"QUE CREA EL MUNICIPIO DE ZANJA PYTA DEL XIII
DEPARTAMENTO AMAMBAY Y UNA MUNICIPALIDAD CON ASIENTO EN
EL PUEBLO DE ZANJA PYTA"

DICTAMEN.

ESTIMACION DE PRECIOS Y PUBLICIDAD – UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES (UOC) –
MUNICIPALIDAD DE ZANJA PYTA.

REF.: ESTIMACION DE PRECIOS Y SU PUBLICIDAD EN EL MARCO DEL PROCEDIMIENTO DE
LICITACION DE MENOR CUANTIA NACIONAL MCN Nro.02/2024, CON ID Nro. 441041,
IMPLEMENTADO PARA LA "CONSTRUCCION DE PAVIMENTO TIPO RIPIO EN EL CALLEJON
YAMBUE Y ACCESOS PERIFERICOS", EN LA ZONA RURAL DEL DISTRITO DE ZANJA PYTA.

VISTO:

LA RESOLUCIÓN DNCP N° 454/2024 "POR LA CUAL SE REGULA LA DETERMINACION DE PRECIOS
REFERENCIALES Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACION EN EL
MARCO DE LA LEY 7021/22 DE SUMINISTROS Y CONTRATACIONES PUBLICAS", en su artículo 2 dicha
resolución estipula LA PUBLICACIÓN DE PRECIOS DE REFERENCIA Y SUS ANTECEDENTES.

CONSIDERANDO:

Que, el artículo 4 de la ley N° 7021/22 en su inciso c) "De Suministro y Contrataciones Públicas" que establece a los Principios de Economía, Eficacia y Eficiencia, según los cuales las necesidades públicas deben ser satisfechas con la oportunidad, calidad y costo que aseguren al Estado Paraguayo las mejores condiciones, la obtención de los mejores resultados y el logro de las metas propuestas, a través de la utilización adecuada de los recursos públicos

Que, el artículo 42 de la Ley N° 7021/22 "De Suministro y Contrataciones Públicas" dispone que las instituciones Públicas deberán estimar los costos de cada contrato al momento de su planificación a fin de determinar el procedimiento de Contratación correspondiente y la afectación específica a sus créditos presupuestarios.

Que, para la estimación de costos de los procedimientos de contratación, las instituciones Públicas contemplarán toda la suma necesaria que se deba erogar desde el momento de la convocatoria y durante todo el período de vigencia del contrato incluyendo el costo principal, el mantenimiento, las refacciones, los insumos para su operación y funcionamiento, los fletes, los seguros, las comisiones, los costos finis brutos, los derechos, las primas y cualquier otra suma que se deba erogar como consecuencia de la contratación.

Que, la estimación de costos se realizará sobre el valor de cada contrato durante todo el período de vigencia, incluidas eventuales prórrogas o ampliaciones. En los contratos de adquisiciones, locaciones y servicios de plazo superior a dos ejercicios fiscales, la Estimación se realizará en base al plazo mensual previsto, multiplicado por 24 (veinticuatro). En el caso de contratos de obras públicas cuya vigencia exceda un ejercicio fiscal, la Estimación de Costos considerará todo el plazo de su duración.

Que, para el inicio de cualquier procedimiento de contratación, las convocantes deberán contar con los estudios previos, diseños, planos, cálculos, especificaciones generales y técnicas, debidamente concluidos, con la programación, los presupuestos y demás documentos que se consideren necesarios. Los contratos en los que el diseño sea responsabilidad del contratista y los contratos llave en mano, quedan excluidos de esta obligación.

Que, el artículo 36 del Decreto Reglamentario establece que la estimación de costos, se realizará conforme con los criterios establecidos en la ley y las reglamentaciones y que las convocantes observarán la información obtenida en los estudios de mercado y en el cálculo del costo de ciclo de vida de la contratación. La DNCP emitirá directrices respecto al formato, construcción y presentación documental de los precios de referencia. Los precios obtenidos para la estimación de costos deberán ser comparables.

Que, conforme al artículo 40 de la Resolución DNCP N° 4401/23 se dispone que la comunicación que realice la convocante a la DNCP a través del SICP, además del pliego de bases y condiciones particular, deberá remitir mínimamente la siguiente documentación: g) Dictamen de precio referencial y antecedente de Estimación de Costos.

Abg. Anibal Insaurralde Ortega
Encargado de UOC



MUNICIPALIDAD DE ZANJA PYTA

LEY N° 4417/11

"QUE CREA EL MUNICIPIO DE ZANJA PYTA DEL XIII-
DEPARTAMENTO AMAMBAY Y UNA MUNICIPALIDAD CON ASIENTO EN
EL PUEBLO DE ZANJA PYTA"

GUIA PARA LA ELABORACION DE PRECIOS DE REFERENCIA PARA LOS ORGANISMOS DE LA ADMINISTRACION CENTRAL DEL ESTADO, ENTIDADES DESENTRALIZADAS, SOCIEDADES ANONIMAS EN EL QUE EL ESTADO SEA SOCIO MAYORITARIO Y MUNICIPALIDADES, EN LAS CONTRATACIONES REGULADAS POR LA LEY N° 7021/22 "DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PUBLICAS":

Aspectos a tener en cuenta para la elaboración de los Precios Referenciales:

1. Se debe contar con al menos tres precios, obtenidos a través de cualquier mecanismo que permita disponer de evidencia documentada sobre su existencia, tales como solicitudes de presupuestos y sus respuestas, copias de resoluciones de adjudicación, contratos, revistas, publicaciones, páginas de internet oficiales que contengan precios, u otros medios comprobatorios idóneos.
2. Los precios seleccionados deben corresponder a bienes, servicios u obra pública con características similares, cuya similitud debe ser fundada en el dictamen.
3. En caso de procedimientos de contratación de bienes en los cuales se requieran servicios conexos, los precios referenciales de estos últimos deberán ser elaborados en forma separada, respecto de su principal.

Que en ese sentido esta institución municipal ha solicitado a tres oferentes potenciales, los eventuales costos que pudiera tener la obra mencionada más arriba, buscando así determinar con precisión el promedio de precios de mercado de dicha obra.

Que los precios seleccionados y enviados por los eventuales oferentes corresponden a bienes y/o servicios con características similares y/o idénticas a los solicitados por esta convocante en su llamado: PROCEDIMIENTO DE LICITACION DE MENOR CUANTIA NACIONAL MCN Nro.02/2024, CON ID Nro. 441041, IMPLEMENTADO PARA LA "CONSTRUCCION DE PAVIMENTO TIPO RIPIO EN EL CALLEJON YAMBUE Y ACCESOS PERIFERICOS", EN LA ZONA RURAL DEL DISTRITO DE ZANJA PYTA, conforme cuadro que se adjunta al presente dictamen de costos, con la combinación de precios correspondientes.

Que así también se ha comparado con los precios de referencia de otro contrato celebrado por otra convocante, para obras de similares características, conforme documentales que se adjuntan al presente dictamen.

METODOLOGIA UTILIZADA PARA LA ESTIMACION DE PRECIOS.

La elaboración del presente dictamen en relación a los precios referenciales de la obra en mención ha tenido en cuenta la **GUIA PARA LA ELABORACION DE PRECIOS DE REFERENCIA PARA LOS ORGANISMOS DE LA ADMINISTRACION CENTRAL DEL ESTADO, ENTIDADES DESENTRALIZADAS, SOCIEDADES ANONIMAS EN EL QUE EL ESTADO SEA SOCIO MAYORITARIO Y MUNICIPALIDADES, EN LAS CONTRATACIONES REGULADAS POR LA LEY N° 7021/22 "DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PUBLICAS"**, tal como lo indica la **RESOLUCIÓN DNCP N° 454/2024 "POR LA CUAL SE REGULA LA DETERMINACION DE PRECIOS REFERENCIALES Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACION EN EL MARCO DE LA LEY 7021/22 DE SUMINISTROS Y CONTRATACIONES PUBLICAS"**.

En ese sentido para la elaboración del presente dictamen de referencia de precios se ha tenido en cuenta, **EL PRECIO MAS BAJO OFERTADO** resultante de:

- DOS ofertas presentadas por los potenciales oferentes.
- El contrato nro. 04/2022 celebrado por la Municipalidad de Nueva Asunción.

Que esta metodología para la fijación del precio referencial del presente llamado, está previsto en la referida guía.

Abg. Anibal Insaurralde Ortega
Encargado de UOC



MUNICIPALIDAD DE ZANJA PYTA

LEY N° 4417/11

"QUE CREA EL MUNICIPIO DE ZANJA PYTA DEL XIII
DEPARTAMENTO AMAMBAY Y UNA MUNICIPALIDAD CON ASIENTO EN
EL PUEBLO DE ZANJA PYTA"

CONCLUSION.

Que esta Unidad Operativa de Contrataciones (UOC), en virtud de lo establecido en la resolución y demás normativas vigentes, ha procedido a fijar el costo estimativo del bien en referencia, teniendo en cuenta **EL PRECIO MAS BAJO**, obtenidos tanto de la suma de las ofertas de los potenciales oferentes que contestaron el pedido de envío de costos de referencia en relación a la obra objeto del presente llamado, por lo que se ha recibido 2 (DOS) presupuestos de costos para la obra en cuestión, así también se realizó el análisis de precios, en relación a los ítems de otro contrato celebrado por otra convocante, conforme documentales que se adjuntan al presente dictamen, como también un contrato celebrado por esta convocante, en otro Ejercicio Fiscal, para obras de similares características, combinando los precios promedios y así llegar a un precio promedio y combinado de referencia para el presente llamado, en ese sentido cabe destacar que esta convocante ha optado por este método, a fin de garantizar las condiciones más favorables posibles para esta convocante en el presente llamado.

Atendiendo a dichas consideraciones esta convocante ha realizado la combinación de precios y de esa manera ha fijado los precios referenciales del presente llamado, atendiendo a principios de economía, eficiencia y al criterio de razonabilidad, así como las variaciones de precios que el mercado pueda experimentar, motivo por la cual el precio de referencia del llamado ha sido fijado con el valor presupuestario resultante de la combinación de las tres ofertas y de los contratos de referencia, buscando adoptar el precio promedio más bajo.

Por lo tanto, en base a las breves consideraciones expuestas, esta Unidad Operativa en referencia al presente llamado, ha cumplido con los requisitos establecidos de conformidad al artículo 42 de la Ley N° 7021/22 "De Suministro y Contrataciones Públicas" que dispone que las instituciones Públicas deberán estimar los costos de cada contrato al momento de su planificación a fin de determinar el procedimiento de Contratación correspondiente y la afectación específica a sus créditos presupuestarios.

En base a las breves consideraciones el llamado corresponde a una LICITACION DE MENOR CUANTIA NACIONAL (MCN).

Abg. Anibal A. Saurralde Ortega
Encargado de UOC

Calculo de Precios Referenciales – Según Resolución 454/24 de la DNCP. Conforme a la combinación de los precios presentados por 2 (dos) posibles oferentes y un contrato celebrado por otra convocante en Ejercicios Fiscales distintos.

Item	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario ofertado por Construservi San José	Precio Unitario ofertado por Artexacto Construcciones	Precio Unitario del Contrato Nro. 04/2022 Municipalidad de Nueva Asunción	Precio Unitario Combinado y referencial del llamado	Precio total Combinado y Referencial del llamado
1	CARTEL DE OBRAS	UNIDAD	2	1.200.000	1.200.000	1.860.000	1.200.000	2.400.000
2	PREPARACIÓN DE OBRA	GLOBAL	1	700.000	600.000	Sin datos en el contrato	600.000	600.000
3	SEÑALIZACIÓN DE OBRA	UNIDAD	2	710.000	720.000	750.000	710.000	1.420.000
4	REPLANTEO Y MARCACION	METRO LINEAL	1.920	1.800	1.800	1.850	1.800	3.456.000
5	MANTENIMIENTO DEL SISTEMA DE DRENAJES- REACONDICIONAMIENTO DE CANALIZACIÓN EXISTENTE	GLOBAL	1	5.350.000	5.280.000	Sin datos en el contrato	5.280.000	5.280.000
6	CONSTRUCCION DE CUNETAS-CANALIZACION A CIELO ABIERTO	GLOBAL	1	5.800.000	5.800.000	Sin datos en el contrato	5.800.000	5.800.000
7	CONSTRUCCION DE RIPIO-COBERTURA CON RIPIO	METROS CUBICOS	2.304	51.000	50.000	82.0000	50.000	115.200.000
8	COMPACTACION CON VIBRO COMPACTADOR	METROS CUADRADOS	15.360	1.800	1.700	Sin datos en el contrato	1.700	26.112.000
9	LIMPIEZA FINAL	GLOBAL	1	2.800.000	2.700.000		2.700.000	2.700.000
	TOTAL IVA INCLUIDO							162.968.000


 Abg. Anibal Insaurralde Ortega
 Encargado de UOC