



Capiatá, 26 de marzo de 2024

**DICTAMEN U.O.C.  
METODOLOGÍA DE LA ESTIMACIÓN DE PRECIOS DE REFERENCIA**

**Señora  
Abg. Laura Cristina Gamarra de Talavera,  
Intendente Municipal  
Presente**

En representación de la Unidad Operativa de Contrataciones (U.O.C.) y en cumplimiento de las disposiciones establecidas en el Art. 42º de la Ley Nº 7021/03 "De Suministro y Contrataciones Públicas", en el Art. Nº 36 del Decreto Reglamentario Nº 9823/23 "POR LA CUAL SE REGLAMENTA LA LEY Nº 7021/22 DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PUBLICAS" y la Resolución DNCP Nº 454/2024 "POR LA CUAL SE REGULA LA DETERMINACIÓN DE PRECIOS REFERENCIALES Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIÓN EN EL MARCO DE LA LEY Nº 7021/22, me dirijo a usted en referencia a la metodología de estimación de precios referenciales para la ejecución del llamado para REPARACIONES VARIAS; TECHO E INSTALACIONES ELECTRICAS EN LA ESCUELA BASICA Nº 6940 "VIRGEN DE LAS MERCEDES" DE LA CÑIA. 16º URUGUA Y DEL BARRIO CAÑADITA.

Que, el Art. 6º de la resolución mencionada en el párrafo anterior, contempla la **APROBACIÓN DE LA GUIA DE ELABORACIÓN DE PRECIOS DE REFERENCIA** y en el ANEXO de la misma establece la **GUIA PARA LA ELABORACIÓN DE PRECIOS DE REFERENCIA PARA LOS ORGANISMOS DE LA ADMINISTRACIÓN CENTRAL DEL ESTADO, ENTIDADES DESCENTRALIZADAS, SOCIEDADES ANÓNIMAS EN LAS QUE EL ESTADO SEA SOCIO MAYORITARIO Y MUNICIPALIDADES, EN LAS CONTRATACIONES REGULADAS POR LA LEY Nº 7021/22 DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS**, en la cual dispone:

Aspectos a tener en cuenta para la elaboración de los Precios Referenciales:

1. Se debe contar con al menos tres precios, obtenidos a través de cualquier mecanismo que permita disponer de evidencia documentada sobre su existencia, tales como solicitudes de presupuestos y sus respuestas, copias de resoluciones de adjudicación, contratos, revistas, publicaciones, páginas de internet oficiales que contengan precios, u otros medios comprobatorios idóneos.
2. Los precios seleccionados deben corresponder a bienes, servicios u obra pública con características similares, cuya similitud debe ser fundada en el dictamen.
3. En caso de procedimientos de contratación de bienes en los cuales se requieran servicios conexos, los precios referenciales de estos últimos deberán ser elaborados en forma separada, respecto de su principal.

En ese contexto, las Convocantes deberán seleccionar al menos tres precios obtenidos, de la combinación de dos o más de las siguientes opciones:

1. Precios ofrecidos por empresas al público en general para el bien, obra o servicio requerido por la Convocante, ya sea que tales ofertas hayan sido realizadas en un portal público de internet, o a través de publicaciones periodísticas, revistas u otro medio comprobatorio idóneo.
2. Precios publicados por cámaras, organizaciones, instituciones, organismos del sector público o privado, nacional o internacional, que puedan ser verificados en revistas, páginas web, catálogos, u otros documentos, respecto de bienes, servicios u obras similares o idénticos a lo solicitado,
3. Precios adjudicados por la propia Convocante, o por otros Organismos, Entidades o Municipalidades, conforme a los datos publicados en el Sistema de Información de Contrataciones Públicas.
4. Precios de potenciales oferentes, requeridos a través de cualquier mecanismo que permita contar con la evidencia de la solicitud y su respuesta, tales como fax, correo electrónico, nota u otro medio comprobatorio idóneo.

Asimismo, en el **Artículo 2º PUBLICACIÓN DE PRECIOS DE REFERENCIA Y SUS ANTECEDENTES** establece:







*“Los Organismos, Entidades Descentralizadas, Sociedades Anónimas con Participación Accionaria Mayoritaria del Estado y Municipalidades deberán publicar al momento de la comunicación de los procedimientos de contratación, los Precios de Referencia de todos los lotes, ítems, o sub-ítems que lo componen, independientemente al sistema de adjudicación, acompañando los documentos respaldatorios respectivos y un dictamen firmado por el Encargado de la UOC en el que se detalle la metodología utilizada para la obtención de los Precios de Referencia y cualquier otra característica del mercado, de la producción, la comercialización o distribución de bienes y servicios que puedan afectar el precio de referencia”.*

En ese sentido, esta Unidad detalla la metodología utilizada para el presente proceso de licitación, la cual consistió en la selección de tres precios obtenidos de la combinación de las siguientes dos opciones:

3. Precios adjudicados conforme a datos publicados en el SICP.
4. Precios de potenciales oferentes.

Conforme a los precios obtenidos de cada fuente y en atención a los principios de Economía, Eficacia y Eficiencia y al criterio de Razonabilidad, la Convocante optó por establecer como precio referencial a los precios promedio obtenidos de la combinación detallada.

De conformidad al artículo 42° de la Ley N° 7021/22 “De Suministro y Contrataciones Públicas”, se establece que la estimación de costos para la ejecución de REPARACIONES VARIAS; TECHO E INSTALACIONES ELECTRICAS EN LA ESCUELA BASICA N° 6940 “VIRGEN DE LAS MERCEDES” DE LA CÑIA. 16° URUGUA Y DEL BARRIO CAÑADITA, asciende a un monto total de Gs. 275.163.813.- (Guaraníes, Doscientos setenta y cinco millones ciento sesenta y tres mil ochocientos trece) – IVA incluido, cuyo detalle se expone a continuación:

PRECIOS DE REFERENCIA, RESULTADO DE LOS PRECIOS PROMEDIO OBTENIDOS DE LA COMBINACION DE FUENTES					
Nº Item	Descripción del Bien	UNIDAD DE MEDIDA	CANT.	PRECIO UNITARIO	TOTAL
1	Cartel Indicador Oficial Medida (1,50x2,50)m	un	1,00	1.050.000	1.050.000
2	Desmonte de tejas	m2	120,00	35.000	4.200.000
3	Provision y colocacion de tejas nuevas sobre tirantes y tejuelones existentes	m2	120,00	155.000	18.600.000
4	Desmonte de cableado de acometida y entrada principal	gl	1,00	981.333	981.333
5	Desmonte de artefactos electricos	gl	1,00	3.242.117	3.242.117
6	Desmonte de cableados en aulas	gl	1,00	3.508.783	3.508.783
7	Provision y colocacion de tablero metalico para limitadora	un	1,00	353.333	353.333
8	Provision y colocacion de tablero general metalico de 24 modulos con barra de fase y neutro en la direccion	un	1,00	1.261.667	1.261.667
9	Provision y colocacion de tableros seccional metalicos para 3 llaves T M con barra de fase y neutro	un	11,00	346.667	3.813.337
10	Provision y colocacion de tableros metalicos para comando de ventiladores	un	11,00	433.333	4.766.663
11	Alimentacion de acometida con cable multifilar de 10 mm	ml	40,00	25.000	1.000.000
12	Alimentacion de entrada principal hasta tablero general con cable multifilar de 10mm	ml	32,00	25.000	800.000
13	Alimentacion de circuitos de luces con cable multifilar de 2 mm	un	90,00	205.000	18.450.000
14	Alimentacion de circuitos de tomas corriente con cables multifilar de 4 mm	un	60,00	254.067	15.244.020
15	Alimentacion de circuitos de ventiladores	un	44,00	205.833	9.056.652
16	Alimentacion de circuitos de A.A.	un	13,00	260.000	3.380.000
17	Alimentacion de tablero seccional con cable multifilar de 6 mm	ml	620,00	33.000	20.460.000







Nº Item	Descripción del Bien	UNIDAD DE MEDIDA	CANT.	PRECIO UNITARIO	TOTAL
18	Provision y montaje de equipos de iluminacion en aulas, focos leed de 50 W con base E40	un	68,00	237.333	16.138.644
19	Provision y montaje de iluminacion en galeria, focos leed de 20 W con base E27	un	22,00	131.667	2.896.674
20	Provision y montaje de ventiladores de techos motor pesado	un	44,00	740.000	32.560.000
21	Provision y colocacion de fotocelulas	un	2,00	131.667	263.334
22	Pintura de pared	m2	1.722,00	42.333	72.897.426
23	Pintura de losa	m2	360,00	45.000	16.200.000
24	Pintura de techos de tejas	m2	315,00	42.333	13.334.895
25	Pintura de aberturas metalicas	m2	150,00	42.333	6.349.950
26	Pintura de baranda metalicas	m2	45,00	42.333	1.904.985
27	Limpieza final	un	1,00	2.450.000	2.450.000
<b>TOTAL</b>					<b>275.163.813</b>

Por lo tanto, de conformidad con el artículo 34º inciso b) de la Ley N° 7021/22 “De Suministro y Contrataciones Públicas”, el procedimiento de licitación aplicable al caso es la LICITACIÓN DE MENOR CUANTÍA NACIONAL.

Se anexa al presente dictamen la planilla de antecedentes de estimación de precios unitarios según la metodología arriba señalada.

En base a todo lo mencionado precedentemente, esta Unidad señala que se ha reunido los presupuestos legales para la obtención de los precios de referencia, atendiendo a los Principios de Economía, Eficacia y Eficiencia, y al criterio de Razonabilidad, previstos en el Art. 4º de la Ley N° 7021/22.

Se adjuntan documentos.

Atentamente.

  
**C.P. Julio César Bareiro**  
**Director de la U.O.C.**  
**Municipalidad de Capiatá**



ANEXO DE DICTAMEN UOC SOBRE METODOLOGÍA DE LA ESTIMACIÓN DE PRECIOS DE REFERENCIA														
LICITACIÓN DE MENOR CUANTÍA NACIONAL N° 4/2024 "REPARACIONES VARIAS; TECHO E INSTALACIONES ELECTRICAS EN LA ESCUELA BASICA N° 6940 "VIRGEN DE LAS MERCEDES DE LA CÑIA. 16° URUGUA Y DEL BARRIO CANADITA"														
PRECIOS DE REFERENCIA, RESULTADO DE LOS PRECIOS PROMEDIO OBTENIDOS DE LA COMBINACION DE FUENTES							METODO 3 - PRECIOS ADJUDICADOS PUBLICADOS EN EL SICP				METODO 4 - PRECIOS DE POTENCIALES OFERENTES			
							CONTRATOS ANTERIORES				CONSTRUCTORA AREVALOS HNOS			
N° Item	DESCRIPCION DE LA OBRA	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	TOTAL	PRECIO UNITARIO	Ref.	OBS.	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
1	Cartel Indicador Oficial Medida (1,50x2,50)m	un	1,000	1.050.000	1.050.000	1.050.000	1	ID 438215	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.150.000	1.150.000
2	Desmonte de tejas	m2	120,000	35.000	4.200.000	35.000	2	ID 438215	40.000	4.800.000	30.000	3.600.000	35.000	4.200.000
3	Provision y colocacion de tejas nuevas sobre tirantes y tejuelones existentes	m2	120,000	155.000	18.600.000	155.000	3	ID 438215	155.000	18.600.000	150.000	18.000.000	160.000	19.200.000
4	Desmonte de cableado de acometida y entrada principal	gl	1,000	981.333	981.333	981.333	4	ID 437578	444.000	444.000	1.500.000	1.500.000	1.000.000	1.000.000
5	Desmonte de artefactos electricos	gl	1,00	3.242.117	3.242.117	3.242.117	2	ID 432739	1.226.350	1.226.350	4.000.000	4.000.000	4.500.000	4.500.000
6	Desmonte de cableados en aulas	gl	1,00	3.508.783	3.508.783	3.508.783	2	ID 432739	1.226.350	1.226.350	4.500.000	4.500.000	4.800.000	4.800.000
7	Provision y colocacion de tablero metalico para limitadora	un	1,00	353.333	353.333	353.333	1.14	ID 414881	400.000	400.000	300.000	300.000	360.000	360.000
8	Provision y colocacion de tablero general metalico de 24 modulos con barra de fase y neutro en la direccion	un	1,00	1.261.667	1.261.667	1.261.667	1.9	ID 411892	1.635.000	1.635.000	1.000.000	1.000.000	1.150.000	1.150.000
9	Provision y colocacion de tableros seccional metalicos para 3 llaves T M con barra de fase y neutro	un	11,00	346.667	3.813.337	346.667	36	ID 431246	290.000	290.000	400.000	4.400.000	350.000	3.850.000
10	Provision y colocacion de tableros metalicos para comando de ventiladores	un	11,00	433.333	4.766.663	433.333	37	ID 431246	450.000	450.000	450.000	4.950.000	400.000	4.400.000
11	Alimentacion de acometida con cable multifilar de 10 mm	ml	40,00	25.000	1.000.000	25.000	11	ID 436062	28.000	28.000	25.000	1.000.000	22.000	880.000
12	Alimentacion de entrada principal hasta tablero general con cable multifilar de 10mm	ml	32,00	25.000	800.000	25.000	11	ID 436062	28.000	28.000	25.000	800.000	22.000	704.000
13	Alimentacion de circuitos de luces con cable multifilar de 2 mm	un	90,00	205.000	18.450.000	205.000	38	ID 431246	195.000	18.450.000	200.000	18.000.000	220.000	19.800.000
14	Alimentacion de circuitos de tomas corriente con cables multifilar de 4 mm	un	60,00	254.067	15.244.020	254.067	37	ID 438498	232.200	15.244.020	250.000	15.000.000	280.000	16.800.000
15	Alimentacion de circuitos de ventiladores	un	44,00	205.833	9.056.652	205.833	38	ID 438498	197.500	9.056.652	200.000	8.800.000	220.000	9.680.000
15	Alimentacion de circuitos de A.A.	un	13,00	260.000	3.380.000	260.000	15	ID 436062	250.000	3.380.000	250.000	3.250.000	280.000	3.640.000






ANEXO DE DICTAMEN UOC SOBRE METODOLOGÍA DE LA ESTIMACIÓN DE PRECIOS DE REFERENCIA														
LICITACIÓN DE MENOR CUANTÍA NACIONAL N° 4/2024 "REPARACIONES VARIAS; TECHO E INSTALACIONES ELECTRICAS EN LA ESCUELA BASICA N° 6940 "VIRGEN DE LAS MERCEDES DE LA CÑIA. 16° URUGUA Y DEL BARRIO CAÑADITA"														
PRECIOS DE REFERENCIA, RESULTADO DE LOS PRECIOS PROMEDIO OBTENIDOS DE LA COMBINACION DE FUENTES										METODO 3 - PRECIOS ADJUDICADOS PUBLICADOS EN EL SICP				
										CONTRATOS ANTERIORES				ING. IGNACIO JAVIER EDWARDS
N° Item	DESCRIPCION DE LA OBRA	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	TOTAL	PRECIO UNITARIO	PRECIO UNITARIO	Ref.	OBS.	PRECIO UNITARIO	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
17	Alimentacion de tablero seccional con cable multifilar de 6 mm	ml	620,00	33.000	20.460.000			12	ID 436062	26.000	38.000	23.560.000	35.000	21.700.000
18	Provision y montaje de equipos de iluminacion en aulas, focos leed de 50 W con base E40	un	68,00	237.333	16.138.644			5	ID 438215	242.000	220.000	14.960.000	250.000	17.000.000
19	Provision y montaje de iluminacion en galeria, focos leed de 20 W con base E27	un	22,00	131.667	2.896.674			6	ID 438215	140.000	120.000	2.640.000	135.000	2.970.000
20	Provision y montaje de ventiladores de techos motor pesado	un	44,00	740.000	32.560.000			4	ID 438215	750.000	720.000	31.680.000	750.000	33.000.000
21	Provision y colocacion de fotocelulas	un	2,00	131.667	263.334			38	ID 432785	125.000	120.000	240.000	150.000	300.000
22	Pintura de pared	m2	1.722	42.333	72.897.426			10	ID 438215	40.000	42.000	72.324.000	45.000	77.490.000
23	Pintura de losa	m2	360	45.000	16.200.000			7	ID 436062	48.000	42.000	15.120.000	45.000	16.200.000
24	Pintura de techos de tejas	m2	315	42.333	13.334.895			9	ID 438215	40.000	42.000	13.230.000	45.000	14.175.000
25	Pintura de aberturas metalicas	m2	150,00	42.333	6.349.950			11	ID 438215	40.000	42.000	6.300.000	45.000	6.750.000
26	Pintura de baranda metalicas	m2	45,00	42.333	1.904.985			12	ID 438215	40.000	42.000	1.890.000	45.000	2.025.000
27	Limpieza final	un	1,00	2.450.000	2.450.000			34	ID 438448	3.000.000	2.100.000	2.100.000	2.250.000	2.250.000
					275.163.813									289.974.000
														274.144.000



G. P. Julio César Bareiro  
 Director de la UOC  
 Municipalidad de Capiatá