



# Municipalidad de Santa Rosa del Monday

INTENDENCIA MUNICIPAL

Avda. Principal - Santa Rosa de Lima N° 1078 .

Alto Paraná - Paraguay

Telefax: 0678 - 20335 / 20100 - Cel. 0984 - 914604

e-mail: uocsantarosadelmanday@hotmail.com

## CONTRATO N° 66/2021 PARA LA REPARACIÓN DE TECHO DE AULAS FONACIDE – PLURIANUAL ID N° 404344

En la ciudad de Santa Rosa del Monday, República del Paraguay, a los 03 días del mes de diciembre del año dos mil veintiuno entre la **MUNICIPALIDAD DE SANTA ROSA DEL MONDAY**, domiciliada en Avenida Santa Rosa de Lima N° 1078, República del Paraguay, representada para este acto por la **PROF. MARÍA VICTORIA SALINAS SOSA** en carácter de Intendente Municipal, con Cédula de Identidad N° 451.580 y la **Lic. Liz Natalia Jiménez Silva** en carácter de Secretaria General, con Cedula de Identidad N° 3.901.352, denominada en adelante el **CONTRATANTE**, por una parte, y, por la otra, la firma Unipersonal **EM CONSTRUCTORA** de **ETSMILCE SILVERO GODOY**, domiciliada en PUERTO ADELA, Departamento de CANINDEYU, República del Paraguay, representada para este acto por el Señor **EBVERTS SILVERO GODOY**, en carácter de **AUTORIZADO** con Cédula de Identidad N° 2.820.940, denominada en adelante el **CONTRATISTA**, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "CONTRATO PARA LA REPARACIÓN DE TECHO DE AULAS FONACIDE – PLURIANUAL ID N° 404344", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

### 1. OBJETO

Constituye el objeto del presente Contrato, establecer las obligaciones y los derechos de las partes contratantes con relación a la **REPARACIÓN DE TECHO DE AULAS FONACIDE – PLURIANUAL**

### 2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

- (a) Contrato;
- (b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;
- (c) Los Aspectos Generales del Contrato;
- (d) Los datos cargados en el SICP;
- (e) La oferta del Proveedor;
- (f) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.



  
**E.M. CONSTRUCTORA**  
RUC: 2820941-9  
Tel: 0986438342









# Municipalidad de Santa Rosa del Monday

INTENDENCIA MUNICIPAL

Avda. Principal - Santa Rosa de Lima N° 1078 .

Alto Paraná - Paraguay

Telefax: 0678 - 20335 / 20100 - Cel. 0984 - 914604

e-mail: uocsantarosadelmanday@hotmail.com

### 3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. a) de la Ley N° 2051/03)

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° 404344

### 4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37 inc. b) de la Ley N° 2051/03)

El presente contrato es el resultado del procedimiento de Licitación por Contratación Directa N° 19/2021, convocado por Municipalidad de Santa Rosa del Monday, adjudicación fue realizada según acto administrativo N° 599/2021 (I.M) de fecha 23 de Noviembre del 2021

### 5. VIGENCIA DEL CONTRATO

El plazo de vigencia del presente Contrato será desde su suscripción hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.

### 6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 inc. c) de la Ley N° 2051/03)

Item	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario (IVA incluido si corresponde)	Precio Total (Precio unitario por cantidad)
<b>1</b>	<b>Trabajos Preliminares</b>				
1.1	Cartel de Obra 0,80 x 1,2 m (obs: estructura metálica)	m2	0,96	555.000	532.800
<b>2</b>	<b>Techo</b>				
2.1	Demolición de techo (sacar tejas, tejuelones)	m2	277,35	36.090	10.009.562
2.2	Cubierta de chapa termoacústica, trapezoidal superior color teja panel inferior liso color blanco y con núcleo de poliuretano inyectado, espesor 40 mm. Sobre correa de perfil rectangular 80x40x2 mm, sobre estructura de madera existente.	m2	277,35	200.000	55.470.000
2.3	Cumbrera	ml	24,15	72.500	1.750.875
2.4	Techo de chapa galvanizada ondulada N.º 26 sobre estructura metálica de perfil "U" y ángulos Pend. 15 %	m2	42,60	150.525	6.412.365
<b>3</b>	<b>Mampostería</b>				
3.1	Demolición de mampostería	m2	56,00	11.800	660.800
3.2	Mampostería de elevación de ladrillo hueco	m2	20,00	64.025	1.280.500
3.3	Revoque	m2	45,00	34.710	1.561.950
<b>4</b>	<b>Abertura Metálicas</b>				
4.1	Mantenimiento	un	5,00	297.500	1.487.500
4.2	Retiro de ventanas	un	10,00	45.000	450.000
4.3	Ventana vidrio 8 mm	m2	18,15	312.150	5.665.523
4.4	Reja metálica pintada	m2	18,15	331.527	6.017.215
<b>5</b>	<b>Piso</b>				
5.1	Piso de hormigón espesor 10 cm	m2	36,00	85.560	3.080.160,00
5.2	Retiro de pisos existente	m2	216,65	12.125	2.626.881,00
5.3	Carpeta de nivelación	m2	216,65	17.875	3.872.619,00



E.M. CONSTRUCTORA  
RUC: 2820941-9  
Tel: 0986438342







# Municipalidad de Santa Rosa del Monday

INTENDENCIA MUNICIPAL

Avda. Principal - Santa Rosa de Lima N° 1078 .

Alto Paraná - Paraguay

Telefax: 0678 - 20335 / 20100 - Cel. 0984 - 914604

e-mail: uocsantarosadelmanday@hotmail.com

5.4	Cerámico en aulas y galería (pi 4) Esmaltado de alto trafico	m2	216,65	68.725	14.889.271,00
5.5	Zócalo cerámico	ml	159,15	18.375	2.924.381,00
6	<b>Desagüe pluvial</b>				
6.1	Canaletas	ml	46,30	74.375	3.443.563
6.2	Bajadas	ml	27,20	59.375	1.615.000
7	<b>Instalación Eléctrica</b>				
7.1	Instalación Eléctrica ( Renovación Total de Cablería de 2 mm y 4 mm para artefactos) p/ cada espacio	un	4,00	2.547.500	10.190.000
7.2	Artefactos eléctricos ( 4 Elementos Fluorescentes led de 40 whtas) exterior ( 1 Elementos Fluorescentes led de 40 whtas) p/ cada aula	un	4,00	2.105.000	8.420.000
7.3	Toma schuko para aire acondicionado (incluye cableado)	un	4,00	211.600	846.400
8	<b>Pintura</b>				
8.1	Exterior y interior con sellador, enduido acrílico y pintura látex a dos manos	m2	565,60	26.575	15.030.820
8.2	Pintura esmalte sintético para aberturas	m2	19,50	24.150	470.925
8.3	Pintura maderamen de techo	m2	277,35	21.700	6.018.495
8.4	Pizarrón con marco y porta tiza	un	2,00	1.063.000	2.126.000
8.5	De Canaletas y bajas , anti oxido y pintura final.	ml	73,50	14.650	1.076.775
9	<b>Instalación Sanitaria</b>				
9.1	Retiro de artefacto sanitarios	gl	1,00	647.000	647.000
9.2	Agua corriente- desagüe cloacal- cámara de inspección	gl	1,00	1.699.500	1.699.500
9.3	Inodoro	un	1,00	575.000	575.000
9.4	Lavatorio con pedestal	un	1,00	551.250	551.250
10	<b>Limpieza Final</b>				
10.1	Limpieza final y retiro de escombros	gl	1,00	1.899.999	1.899.999
					<b>173.303.129</b>

El monto total del presente contrato asciende a la suma de: Gs 173.303.129 (Guaraníes Ciento Setenta y Tres millones Trescientos tres mil ciento veintinueve) IVA INCLUIDO.

## 7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 inc. d) de la Ley N° 2051/03)

El contratista deberá ejecutar las obras en un plazo de 120 (Ciento Veinte) días corridos contados a partir de la Orden de Inicio. A construirse en el Colegio Gral. José Eduvigis Díaz Curupayt

La recepción definitiva tendrá lugar en el plazo de: 20 (Veinte) días, contados desde la fecha del acta de la recepción provisoria



*[Signature]*  
E.M. CONSTRUCTORA  
RUC: 2820941-9  
Tel: 0986438342







# Municipalidad de Santa Rosa del Monday

INTENDENCIA MUNICIPAL

Avda. Principal - Santa Rosa de Lima N° 1078 .

Alto Paraná - Paraguay

Telefax: 0678 - 20335 / 20100 - Cel. 0984 - 914604

e-mail: uocsantarosadelmanday@hotmail.com

## 8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO

La administración del contrato estará a cargo de: Intendencia Municipal

## 9. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 inc. e) de la Ley N° 2051/03)

El programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta, conforme con las Condiciones Contractuales.

## 10. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 inc. f) Ley N° 2051/03)

NO SE OTORGARA ANTICIPO

## 11. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. g) Ley N° 2051/03)

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato. La garantía de fiel cumplimiento debe ser equivalente al 10 % del monto total del contrato.-

## 12. CONSTANCIA DE PRESENTACIÓN DE DECLARACIÓN JURADA

El adjudicado deberá en el plazo de quince (15) días calendario desde la firma del presente contrato, presentar ante el administrador de contrato, la constancia o constancias de presentación de la Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos ante la Contraloría General de la República, de todos los sujetos obligados en el marco de la Ley N° 6355/19.

En el mismo plazo indicado en el párrafo anterior, se deberá remitir a la convocante la actualización de la mencionada declaración jurada, una vez finalizada la ejecución del presente contrato.

## 13. MULTAS (Art. 37 inc. i) Ley N° 2051/03)

Las multas por atraso serán aplicadas conforme con las Condiciones Contractuales.

## 14. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 inc. j) Ley N° 2051/03)

REPARACIÓN DE TECHO DE AULAS FONACIDE – PLURIANUAL

## 15. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 inc. k) Ley N° 2051/03)

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Contractuales.

## 16. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA DNCP

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin



E.M. CONSTRUCTORA  
RUC: 2820941-9  
Tel: 0986438342





# Municipalidad de Santa Rosa del Monday

INTENDENCIA MUNICIPAL

Avda. Principal - Santa Rosa de Lima N° 1078 .

Alto Paraná - Paraguay

Telefax: 0678 - 20335 / 20100 - Cel. 0984 - 914604

e-mail: uocsantarosadelmanday@hotmail.com

efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.

## 17. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 inc. I) Ley N° 2051/03)

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Contractuales.

Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de Asunción, República del Paraguay.

En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Santa Rosa del Monday, República del Paraguay, a los 03 días del mes de Diciembre del 2021.



Lic. Liz Natalia Jiménez Silva  
Secretaría General



Prof. María Victoria Salinas Sosa  
Intendente Municipal

EBVERTS SILVERO GODOY  
EM CONSTRUCTORA