

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL PAC N° 27/2024
"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DEL SISTEMA DE CLIMATIZACIÓN DEL PALACIO DE JUSTICIA DE ASUNCIÓN - PISOS 2, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 Y 11 DE LA TORRE NORTE Y DEL EDIFICIO SEDE DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE LOS REGISTROS PÚBLICOS - CONTRATO ABIERTO - PLURIANUAL - AD REFERENDUM"
ID 443.400

Sumatoria de ambos lotes **2.431.665.956**

LOTE 1 "PALACIO DE JUSTICIA DE ASUNCIÓN TORRE NORTE"
Contrato Abierto: por Monto. Mínimo: 600.000.000 Máximo: 1.200.000.000 , Abastecimiento simultáneo: No

Item	Especificaciones técnicas mínimas	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	Fuente		Precio referencial
					Fuente 3	Fuente 4	
					Adjudicado por esta Convocante en marco del llamado con ID 392.919	Cotizado a fin de su inclusión en el precio referencial	
					ENVING S.A.	ENVING S.A.	
1	MANTENIMIENTO PREVENTIVO				3.479.231	3.479.231	3.479.231
1.1	PANEL DE CONTROL (Cotizar por 1 evento que incluye 1 equipo)				135.000	135.000	135.000
1.1.1	Limpieza del tablero eléctrico y verificación de los componentes.	UN.	Evento	1	135.000	135.000	135.000
1.2	CHILLER (Cotizar 1 evento que incluye 1 equipo)				2.146.750	2.146.750	2.146.750
1.2.1	Verificación de presión de gas refrigerante, verificación de si hubiera fuga en el circuito.	UN.	Evento	1	53.400	53.400	53.400
1.2.2	Verificación del nivel y viscosidad de aceite de un compresor.	UN.	Evento	1	53.400	53.400	53.400
1.2.3	Limpieza y ajuste de la estructura.	UN.	Evento	1	89.500	89.500	89.500
1.2.4	Verificación de consumo eléctrico, registro de horas de uso del compresor.	UN.	Evento	1	72.400	72.400	72.400
1.2.5	Verificación y regulación de presostato (máxima y mínima) del compresor.	UN.	Evento	1	80.550	80.550	80.550
1.2.6	Verificación y registro de temperatura de agua entrada y salida del evaporador y condensador.	UN.	Evento	1	80.550	80.550	80.550
1.2.7	Verificación de la aislación térmica del evaporador.	UN.	Evento	1	80.550	80.550	80.550
1.2.8	Limpieza de los tubos condensadores.	UN.	Evento	1	814.500	814.500	814.500
1.2.9	Verificación y control de manómetros de presión de gas refrigerante y conexiones de mangueras de gas.	UN.	Evento	1	71.200	71.200	71.200
1.2.10	Verificación de componentes eléctricos, llaves termomagnéticas, conductores eléctricos, cooler, termostato del cooler, PLC, contactores, relé estrella triángulo, falta de fase, reajuste de bornas eléctricas, limpieza del tablero eléctrico.	UN.	Evento	1	223.750	223.750	223.750
1.2.11	Verificación de solenoides de etapas del funcionamiento del compresor: 25, 50, 75, 100 %.	UN.	Evento	1	135.750	135.750	135.750
1.2.12	Verificación del estado del calentador de aceite del compresor y del presostato de diferencial de aceite.	UN.	Evento	1	106.800	106.800	106.800
1.2.13	Verificación de bornas del compresor y rele protector térmico.	UN.	Evento	1	106.800	106.800	106.800
1.2.14	Verificación de válvula de expansión electrónica, actuador de válvula del compresor.	UN.	Evento	1	106.800	106.800	106.800
1.2.15	Verificación de driver de válvula de expansión, batería de 18 V, cargador de batería y de transductor de presión.	UN.	Evento	1	70.800	70.800	70.800
1.3	TORRE DE ENFRIAMIENTO (Cotizar 1 evento que incluye 1 equipo)				613.800	613.800	613.800
1.3.1	Limpieza de la batea, limpieza de rociadores.	UN.	Evento	1	450.000	450.000	450.000
1.3.2	Control de dispositivos eléctricos, reajuste de bornas eléctricas, verificación de rodamiento de motor ventilador, verificación de aleta de ventilador, verificación de termostato y sensores de control de condensación.	UN.	Evento	1	81.900	81.900	81.900
1.3.3	Control de funcionamiento de la boya o flotador, verificación de llaves de paso de agua y junta flexible.	UN.	Evento	1	81.900	81.900	81.900
1.4	BOMBA DE AGUA (Cotizar 1 evento que incluye 1 equipo)				134.250	134.250	134.250
1.4.1	Medición de consumo eléctrico, verificación de la presión de succión, impulsión y limpieza de filtro hidráulico, verificación de rodamientos, verificación de sello mecánico, verificación de ventilador de motor de bomba.	UN.	Evento	1	44.750	44.750	44.750
1.4.2	Verificación de existencia de pérdida de agua en las aislaciones de una, verificación y regulación de flow switch.	UN.	Evento	1	44.750	44.750	44.750
1.4.3	Verificación de funcionamiento de válvulas y cañerías.	UN.	Evento	1	44.750	44.750	44.750
1.5	UNIDAD MANEJADORA DE AIRE (Cotizar 1 evento que incluye 1 equipo)				93.343	93.343	93.343

Ing. Edgar...
 Jefe Depto. Mantenimiento y Refacciones Menores

Liriana...
 Jefe del Departamento de Mantenimiento y Refacciones Menores
 DMT - DIF

1.5.1	Limpieza de filtro de aire, control de serpentinas, termostatos, medicion del motor ventilador y limpieza de bandeja colectora de agua de condensacion, verificacion de valvula, actuador, valvula de balanceo flo trex, verificacion de rodamiento de motor ventilador, balanceo de turbina, verificacion de capacitor, bornera de conexion electrica y verificacion de llaves de paso.	UN.	Evento	1	89.888	89.888	89.888
1.5.2	Limpieza de rejillas de distribucion.	UN.	Evento	1	3.455	3.455	3.455
1.6	FAN COILS (Cotizar 1 evento que incluye 1 equipo)				45.588	45.588	45.588
1.6.1	Limpieza de filtro de aire, control de serpentinas, verificacion del funcionamiento de la llave selectora, limpieza de bandeja colectora de agua de condensacion, verificación de llaves de paso, verificación de valvula, actuador, capacitor, bornera de conexión eléctrica.	UN.	Evento	1	42.310	42.310	42.310
1.6.2	Limpieza de rejillas de distribucion.	UN.	Evento	1	3.278	3.278	3.278
1.7	EXTRACTOR (Cotizar por 1 evento que incluye 1 equipo)				310.500	310.500	310.500
1.7.1	Limpieza del equipo y de las rejillas de succion de aire.	UN.	Evento	1	155.250	155.250	155.250
1.7.2	Verificacion y reajuste de correas.	UN.	Evento	1	155.250	155.250	155.250
2	MANTENIMIENTO CORRECTIVO				1.487.708.625	1.729.235.750	1.634.269.688
2.1	Provision de Llave interruptor tipo H para control equipos fancoil.	UN.	Evento	1	122.500	122.500	122.500
2.2	Mano de obra para cambio de Llave interruptor tipo H para control equipos fancoil.	UN.	Evento	1	25.000	25.000	25.000
2.3	Provision de botoneras de Control de Temperatura de Fancoil.	UN.	Evento	1	100.000	100.000	100.000
2.4	Mano de obra para cambio de botoneras de Control de Temperatura de Fancoil.	UN.	Evento	1	165.000	165.000	165.000
2.5	Provision de Controlador de Chiller.	UN.	Evento	1	12.500.000	14.500.000	13.500.000
2.6	Mano de obra para cambio de Controlador de Chiller.	UN.	Evento	1	775.000	775.000	775.000
2.7	Provision de termostato para UMA o fancoil.	UN.	Evento	1	800.000	800.000	800.000
2.8	Mano de obra para cambio de termostato para UMA o fancoil.	UN.	Evento	1	50.000	50.000	50.000
2.9	Provision de actuador electrónico 220 VAC MVA 23.	UN.	Evento	1	500.000	500.000	500.000
2.10	Mano de obra para cambio de actuador electrónico 220 VAC MVA 23.	UN.	Evento	1	121.225	121.225	121.225
2.11	Provision de Capacitor de arranque para Fancoil.	UN.	Evento	1	45.000	45.000	45.000
2.12	Mano de obra para cambio de capacitor de arranque para Fancoil.	UN.	Evento	1	18.750	18.750	18.750
2.13	Provision de termostato Carel.	UN.	Evento	1	1.000.000	1.000.000	1.000.000
2.14	Mano de obra para cambio de termostato Carel.	UN.	Evento	1	120.000	120.000	120.000
2.15	Provision de sonda de Contacto para agua NTC.	UN.	Evento	1	280.000	280.000	280.000
2.16	Mano de obra para cambio de sonda de Contacto para agua NTC.	UN.	Evento	1	35.500	35.500	35.500
2.17	Provision de sonda de Aire NTC.	UN.	Evento	1	290.000	290.000	290.000
2.18	Mano de obra para cambio de sonda de Aire NTC.	UN.	Evento	1	30.250	30.250	30.250
2.19	Provision de juego de rulemanes para motor de bomba primaria.	UN.	Evento	1	815.000	1.300.000	1.057.500
2.20	Mano de obra para cambio de juego de rulemanes para motor de bomba primaria.	UN.	Evento	1	550.000	550.000	550.000
2.21	Provision de juego de rulemanes para motor de bomba secundaria.	UN.	Evento	1	1.300.000	1.950.000	1.625.000
2.22	Mano de obra para cambio de juego de rulemanes para motor de bomba secundaria.	UN.	Evento	1	1.832.500	1.600.000	1.716.250
2.23	Provision de juego de rulemanes para bomba torre.	UN.	Evento	1	815.000	1.300.000	1.057.500
2.24	Mano de obra para cambio de juego de rulemanes para bomba torre.	UN.	Evento	1	550.000	550.000	550.000
2.25	Provision de sello mecánico de bomba de torre.	UN.	Evento	1	4.800.000	2.800.000	3.800.000
2.26	Mano de obra para cambio de sello mecánico de bomba torre.	UN.	Evento	1	1.395.000	1.400.000	1.397.500
2.27	Provision de sello mecánico de bomba primaria	UN.	Evento	1	2.500.000	2.800.000	2.650.000
2.28	Mano de obra para cambio de sello mecanico de bomba primaria	UN.	Evento	1	1.300.000	1.300.000	1.300.000
2.29	Provision de sello mecánico de bomba secundaria.	UN.	Evento	1	5.100.000	5.600.000	5.350.000
2.30	Mano de obra para cambio de sello mecánico de bomba secundaria.	UN.	Evento	1	5.050.000	4.800.000	4.925.000
2.31	Provision de contactor de UMA.	UN.	Evento	1	650.000	650.000	650.000
2.32	Mano de obra para cambio de contactor de UMA.	UN.	Evento	1	205.450	205.450	205.450
2.33	Provision de rele térmico de UMA.	UN.	Evento	1	550.000	550.000	550.000
2.34	Mano de obra para cambio de rele térmico de UMA.	UN.	Evento	1	193.250	193.250	193.250
2.35	Provision de motor ventilador de FANCOIL.	UN.	Evento	1	1.800.000	2.200.000	2.000.000
2.36	Mano de obra para cambio de motor ventilador de FANCOIL.	UN.	Evento	1	480.000	480.000	480.000
2.37	Provision de Turbina de FANCOIL.	UN.	Evento	1	2.100.000	2.100.000	2.100.000
2.38	Mano de obra para cambio de Turbina de FANCOIL.	UN.	Evento	1	450.000	450.000	450.000
2.39	Provision de contactor de bomba primaria.	UN.	Evento	1	850.000	1.250.000	1.050.000
2.40	Mano de obra para cambio de contactor de bomba primaria.	UN.	Evento	1	150.000	150.000	150.000
2.41	Provision de contactor de chiller.	UN.	Evento	1	3.800.000	3.800.000	3.800.000
2.42	Mano de obra para cambio de contactor de chiller.	UN.	Evento	1	250.000	250.000	250.000
2.43	Provision de filtro de UMA.	UN.	Evento	1	750.000	750.000	750.000

Jefe Dpto. de Mantenimiento Menores
 y Refacciones Menores
 Linisa Cecilia Rodríguez
 Jefe Dpto. de Mantenimiento
 y Refacciones Menores
 Federico Orué
 DMT - DIE

2.44	Mano de obra para cambio de filtro de UMA.	UN	Evento	1	150.000	150.000	150.000
2.45	Provision de Filtro de FANCOIL.	UN	Evento	1	650.000	650.000	650.000
2.46	Mano de obra para cambio de Filtro de FANCOIL.	UN	Evento	1	150.000	150.000	150.000
2.47	Provisión de gas refrigerante por circuito (Cotizar por un kilogramo)	KG	Evento	1	90.000	120.000	105.000
2.48	Mano de obra para carga de gas refrigerante por circuito	UNIDAD DE MEDIDA GLOBAL	Evento	1	6.800.000	6.800.000	6.800.000
2.49	Provisión de aceite de compresor por litro.	Litro	Evento	1	750.000	750.000	750.000
2.50	Mano de obra para cambio de aceite de compresor.	UNIDAD DE MEDIDA GLOBAL	Evento	1	320.000	320.000	320.000
2.51	Mano de obra para rebobinado de motor de 20 HP.	UN.	Evento	1	4.100.000	5.200.000	4.650.000
2.52	Mano de obra para rebobinado de motor de 25 HP.	UN.	Evento	1	4.925.000	6.300.000	5.612.500
2.53	Mano de obra para rebobinado de motor 30 HP.	UN.	Evento	1	5.600.000	7.200.000	6.400.000
2.54	Mano de obra para rebobinado de motor de 60 HP.	UN.	Evento	1	9.500.000	14.000.000	11.750.000
2.55	Provision de relay 24 VDC para placas de mando.	UN.	Evento	1	140.000	140.000	140.000
2.56	Mano de obra para cambio de relay 24 VDC para placas de mando.	UN	Evento	1	22.900	22.900	22.900
2.57	Provision de válvula motorizada de tres vías 1 1/2.	UN.	Evento	1	2.100.000	2.100.000	2.100.000
2.58	Mano de obra para cambio de válvula motorizada de tres vías 1 1/2.	UN	Evento	1	450.000	450.000	450.000
2.59	Provision de válvula motorizada de dos vías 1 1/4.	UN.	Evento	1	1.900.000	1.900.000	1.900.000
2.60	Mano de obra para cambio de válvula motorizada de dos vías 1 1/4.	UN	Evento	1	450.000	450.000	450.000
2.61	Provision de válvula electrónica de tres vías.	UN.	Evento	1	1.700.000	1.700.000	1.700.000
2.62	Mano de obra para cambio de válvula electrónica de tres vías.	UN.	Evento	1	150.000	150.000	150.000
2.63	Provision de válvula electrónica de dos vías.	UN.	Evento	1	1.700.000	1.700.000	1.700.000
2.64	Mano de obra para cambio de válvula electrónica de dos vías.	UN.	Evento	1	150.000	150.000	150.000
2.65	Mano de obra para rebobinado de motor de manejadoras.	UN.	Evento	1	1.800.000	1.800.000	1.800.000
2.66	Provision de capacitor para manejadoras.	UN.	Evento	1	63.000	63.000	63.000
2.67	Mano de obra para cambio de capacitor para manejadoras.	UN.	Evento	1	250.000	250.000	250.000
2.68	Provision de filtro cartucho pesado para Chiller.	UN.	Evento	1	250.000	250.000	250.000
2.69	Mano de obra para cambio filtro cartucho pesado para Chiller.	UN.	Evento	1	100.000	100.000	100.000
2.70	Provision de boyas para torre de enfriamiento.	UN.	Evento	1	2.500.000	2.500.000	2.500.000
2.71	Mano de obra para cambio de boyas para torre de enfriamiento.	UN.	Evento	1	150.000	150.000	150.000
2.72	Mano de obra para bobinado de motor extractor de aire de Torres de Enfriamiento.	UN.	Evento	1	5.350.000	5.350.000	5.350.000
2.73	Provision de rulemanes a extractores de aire de la Torre de Enfriamiento.	UN.	Evento	1	2.500.000	2.500.000	2.500.000
2.74	Mano de obra para cambio de rulemanes a extractores de aire de la Torre de Enfriamiento.	UN.	Evento	1	500.000	500.000	500.000
2.75	Provision de correas para extractores.	UN.	Evento	1	200.000	150.000	175.000
2.76	Mano de obra para cambio de correas para extractores.	UN.	Evento	1	25.000	25.000	25.000
2.77	Provision de válvulas de expansión de Chiller.	UN.	Evento	1	12.000.000	12.000.000	12.000.000
2.78	Mano de obra para cambio de válvulas de expansión de Chiller.	UN.	Evento	1	1.100.000	1.100.000	1.100.000
2.79	Provision de pintura de cañería de condensación (cotizar por 1 litro)	Litro	Evento	1	65.000	180.000	122.500
2.80	Mano de obra para pintura de cañería de condensación.	UNIDAD DE MEDIDA GLOBAL	Evento	1	5.500.000	5.500.000	5.500.000
2.81	Provision de Baterías del Chiller.	UN.	Evento	1	260.000	260.000	260.000
2.82	Mano de obra para cambio de Baterías del Chiller.	UN.	Evento	1	200.000	200.000	200.000
2.83	Provision de luz piloto LED para tablero de control.	UN.	Evento	1	22.525	22.525	22.525
2.84	Mano de obra para cambio luz piloto LED para tablero de control.	UN.	Evento	1	5.000	5.000	5.000
2.85	Provision de Flow switch.	UN.	Evento	1	1.800.000	2.600.000	2.200.000
2.86	Mano de obra para cambio de Flow switch.	UN.	Evento	1	120.000	120.000	120.000
2.87	Provision de variador de bomba de agua.	UN.	Evento	1	18.500.000	18.500.000	18.500.000
2.88	Mano de obra para cambio de variador de bomba de agua.	UN.	Evento	1	1.000.000	1.000.000	1.000.000
2.89	Provision de transductor de presión.	UN.	Evento	1	950.000	950.000	950.000
2.90	Mano de obra para cambio de transductor de presión.	UN.	Evento	1	100.000	100.000	100.000
2.91	Provision de arrancador suave.	UN.	Evento	1	11.000.000	11.000.000	11.000.000
2.92	Mano de obra para cambio arrancador suave.	UN.	Evento	1	850.000	850.000	850.000
2.93	Provision de llave termomagnética 630Amp.	UN.	Evento	1	5.500.000	7.200.000	6.350.000
2.94	Mano de obra para cambio de llave termomagnética 630Amp.	UN.	Evento	1	220.000	450.000	335.000
2.95	Mano de obra actualización de software de control de chillers.	UN.	Evento	1	4.735.000	4.735.000	4.735.000
2.96	Mano de obra ajuste de parámetros de enfriadoras a valores de fábrica.	UN.	Evento	1	1.950.775	1.950.000	1.950.388
2.97	Provision de material de relleno y separador de gotas de torre.	UN.	Evento	1	28.000.000	28.000.000	28.000.000
2.98	Mano de obra para cambio de material de relleno y separador de gotas de torre.	UN.	Evento	1	5.500.000	5.500.000	5.500.000
2.99	Provision de manómetros para Chiller.	UN.	Evento	1	1.300.000	1.300.000	1.300.000

Ing. Oscar Pezoa
 Jefe Dpto. Mantenimiento
 y Refacciones Menores
 Jefatura del Departamento
 de Mantenimiento y Refacciones Menores
 Ing. Federico Orue
 Dpto. de Mantenimiento
 y Refacciones Menores

2.100	Mano de obra para cambio de manómetros para Chiller.	UN.	Evento	1	200.000	200.000	200.000
2.101	Provision de manómetros para bomba primaria.	UN.	Evento	1	380.000	380.000	380.000
2.102	Mano de obra para cambio de manómetros para bomba primaria.	UN.	Evento	1	50.000	50.000	50.000
2.103	Provision de manómetros para bomba secundaria.	UN.	Evento	1	380.000	380.000	380.000
2.104	Mano de obra para cambio de manómetros para bomba secundaria.	UN.	Evento	1	50.000	50.000	50.000
2.105	Provision de protector de fase con mínimo y máximo.	UN.	Evento	1	1.810.000	2.400.000	2.105.000
2.106	Mano de obra para cambio de protector de fase con mínimo y máximo	UN.	Evento	1	150.000	150.000	150.000
2.107	Provision de relé térmico para el compresor del Chiller.	UN.	Evento	1	2.200.000	2.200.000	2.200.000
2.108	Mano de obra para cambio de relé térmico para el compresor del Chiller.	UN.	Evento	1	150.000	150.000	150.000
2.109	Provision de porta fusible trifásico de 3x80 amperios NH.	UN.	Evento	1	396.000	396.000	396.000
2.110	Mano de obra para cambio de porta fusible trifásico de 3x80 amperios NH.	UN.	Evento	1	100.000	100.000	100.000
2.111	Provision de porta fusible trifásico de 3x100 amperios NH.	UN.	Evento	1	396.000	396.000	396.000
2.112	Mano de obra para cambio de porta fusible trifásico de 3x100 amperios NH.	UN.	Evento	1	100.000	100.000	100.000
2.113	Provision de porta fusible trifásico de 3x120 amperios NH.	UN.	Evento	1	396.000	450.000	423.000
2.114	Mano de obra para cambio de porta fusible trifásico de 3x120 amperios NH.	UN.	Evento	1	100.000	100.000	100.000
2.115	Provision de controlador de presión de motobombas secundarias.	UN.	Evento	1	850.000	1.450.000	1.150.000
2.116	Mano de obra para cambio de controlador de presión de motobombas secundarias.	UN.	Evento	1	150.000	150.000	150.000
2.117	Provision de interruptor termomagnético de 1x16 amperios curva C, 6 kA.	UN.	Evento	1	283.500	280.000	281.750
2.118	Mano de obra para cambio de interruptor termomagnético de 1x16 amperios curva C, 6 kA.	UN.	Evento	1	100.000	100.000	100.000
2.119	Provision de cable tipo TPR de 3x1,5 mm ² .	METRO	Evento	1	10.500	11.200	10.850
2.120	Mano de obra para cambio de cable tipo TPR de 3x1,5 mm ² .	METRO	Evento	1	2.500	2.500	2.500
2.121	Provision de cable tipo TPR de 3x2 mm ² .	METRO	Evento	1	13.000	12.200	12.600
2.122	Mano de obra para cambio de cable tipo TPR de 3x2 mm ² .	METRO	Evento	1	2.500	2.500	2.500
2.123	Mano de obra para reparación de fuga de gas refrigerante en la cañería del evaporador del chiller.	UNIDAD DE MEDIDA GLOBAL	Evento	1	8.730.000	8.750.000	8.740.000
2.124	Mano de obra para reparación de fuga de gas refrigerante en la cañería del condensador del chiller.	UNIDAD DE MEDIDA GLOBAL	Evento	1	8.730.000	8.750.000	8.740.000
2.125	Provision del evaporador del chiller.	UN.	Evento	1	210.000.000	260.000.000	235.000.000
2.126	Mano de obra para cambio del evaporador del chiller.	UNIDAD DE MEDIDA GLOBAL	Evento	1	18.000.000	18.000.000	18.000.000
2.127	Provision del condensador del chiller.	UN.	Evento	1	210.000.000	260.000.000	235.000.000
2.128	Mano de obra para cambio del condensador del chiller.	UNIDAD DE MEDIDA GLOBAL	Evento	1	18.000.000	18.000.000	18.000.000
2.129	Reparación de pérdidas de agua, en cañerías de agua de 3", 4", 6"	UN.	Evento	1	3.200.000	5.600.000	4.400.000
2.130	Reparación de fugas en las cañerías de termofusión 1/2"; 3/4" hasta 2"	UN.	Evento	1	2.500.000	3.200.000	2.850.000
2.131	Provision de caño de drenaje de fancoil.	UN.	Evento	1	150.000	150.000	150.000
2.132	Mano de obra para cambio de caño de drenaje de fancoil.	UN.	Evento	1	50.000	50.000	50.000
2.133	Provision de ducto gusano, flexible, de fancoil.	UN.	Evento	1	405.000	650.000	527.500
2.134	Mano de obra para cambio de ducto gusano, flexible, de fancoil.	UN.	Evento	1	150.000	150.000	150.000
2.135	Provision de llave esférica de 1/2"	UN.	Evento	1	180.000	180.000	180.000
2.136	Mano de obra para cambio de llave esférica de 1/2"	UN.	Evento	1	85.000	85.000	85.000
2.137	Provision de llave esférica de 3/4"	UN.	Evento	1	190.000	190.000	190.000
2.138	Mano de obra para cambio de llave esférica de 3/4"	UN.	Evento	1	85.000	85.000	85.000
2.139	Provision de llave esférica de 1"	UN.	Evento	1	250.000	250.000	250.000
2.140	Mano de obra para cambio de llave esférica de 1"	UN.	Evento	1	85.000	85.000	85.000
2.141	Provision de llave esférica de 1 1/4"	UN.	Evento	1	280.000	320.000	300.000
2.142	Mano de obra para cambio de llave esférica de 1 1/4"	UN.	Evento	1	85.000	85.000	85.000
2.143	Provision de llave esférica de 1 1/2"	UN.	Evento	1	350.000	350.000	350.000
2.144	Mano de obra para cambio de llave esférica de 1 1/2"	UN.	Evento	1	85.000	85.000	85.000
2.145	Provision de llave esférica de 2"	UN.	Evento	1	420.000	480.000	450.000
2.146	Mano de obra para cambio de llave esférica de 2"	UN.	Evento	1	85.000	85.000	85.000
2.147	Provision de reja de alimentación y retorno de aire.	UN.	Evento	1	405.000	620.000	512.500
2.148	Mano de obra para cambio de reja de alimentación y retorno de aire.	UN.	Evento	1	50.000	50.000	50.000
2.149	Provision de solenoide del compresor.	UN.	Evento	1	1.500.000	1.500.000	1.500.000
2.150	Mano de obra para cambio de solenoide del compresor.	UN.	Evento	1	130.000	130.000	130.000
2.151	Provision de manguera de gas refrigerante del chiller.	UN.	Evento	1	1.400.000	1.400.000	1.400.000
2.152	Mano de obra para cambio de manguera de gas refrigerante del chiller.	UN.	Evento	1	420.000	420.000	420.000
2.153	Provision de llave de paso de media vuelta de 8".	UN.	Evento	1	3.900.000	4.500.000	4.200.000

Conc. y G. de la Unidad
C. de la Unidad

Ing. Edgar Pezón
Jefe de Mantenimiento
Refacciones Menores

Ing. Pedro Orue
Dir. de Mantenimiento
Refacciones Menores

Departamento de Programación

2.154	Mano de obra para cambio de llave de paso de media vuelta de 8".	UN.	Evento	1	850.000	1.300.000	1.075.000
2.155	Provision de llave de paso de media vuelta de 6"	UN.	Evento	1	3.700.000	3.800.000	3.750.000
2.156	Mano de obra para cambio de llave de paso de media vuelta de 6"	UN.	Evento	1	850.000	1.300.000	1.075.000
2.157	Provision de llave de paso de media vuelta de 4"	UN.	Evento	1	3.500.000	3.500.000	3.500.000
2.158	Mano de obra para cambio de llave de paso de media vuelta de 4"	UN.	Evento	1	850.000	850.000	850.000
2.159	Provision de ventilador de torre de enfriamiento	UN.	Evento	1	31.000.000	31.000.000	31.000.000
2.160	Mano de obra para cambio de ventilador de torre de enfriamiento	UN.	Evento	1	650.000	650.000	650.000
2.161	Provision de torre de enfriamiento	UN.	Evento	1	340.000.000	380.000.000	360.000.000
2.162	Mano de obra para cambio de torre de enfriamiento	UNIDAD DE MEDIDA GLOBAL	Evento	1	65.000.000	78.000.000	71.500.000
2.163	Mano de obra para Tratamiento de cañería de lado condensación de chiller Rhoss.	UN.	Evento	1	12.500.000	18.600.000	15.550.000
2.164	Provision de tarjeta para interfaz de comunicación RS485 con protocolo CAREL/Modbus	UN.	Evento	1	1.600.000	1.600.000	1.600.000
2.165	Mano de obra para cambio de tarjeta para interfaz de comunicación RS485 con protocolo CAREL/Modbus	UN.	Evento	1	350.000	350.000	350.000
2.166	Mano de obra para supervisor Central para monitoreo y control de dispositivos HVAC, Luces, ventiladores y otros, con capacidad de gestión mínima de 300 dispositivos.	UN.	Evento	1	40.000.000	40.000.000	40.000.000
2.167	Mano de obra para Integración de un dispositivo al sistema de supervisión central.	UN.	Evento	1	350.000	350.000	350.000
2.168	Provision de extractores (chico de baños y cloacal)	UN.	Evento	1	850.000	850.000	850.000
2.169	Mano de obra para cambio de extractores (chico de baños y cloacal)	UN.	Evento	1	120.000	120.000	120.000
2.170	Mano de obra rebobinado del motor extractor	UN.	Evento	1	1.600.000	1.600.000	1.600.000
2.171	Provision de ruleman del motor extractor	UN.	Evento	1	550.000	550.000	550.000
2.172	Mano de obra para cambio de ruleman del motor extractor	UN.	Evento	1	100.000	100.000	100.000
2.173	Provision de correa del motor extractor	UN.	Evento	1	350.000	350.000	350.000
2.174	Mano de obra para cambio de correa del motor extractor	UN.	Evento	1	100.000	100.000	100.000
2.175	Provision de polea del motor extractor	UN.	Evento	1	990.000	990.000	990.000
2.176	Mano de obra para cambio de polea del motor extractor	UN.	Evento	1	100.000	100.000	100.000
2.177	Provision de helices (paleta) del motor extractor	UN.	Evento	1	450.000	450.000	450.000
2.178	Mano de obra para cambio de helices (paleta) del motor extractor	UN.	Evento	1	150.000	150.000	150.000
2.179	Provision de compresor de chiller	UN.	Evento	1	255.000.000	265.000.000	260.000.000
2.180	Mano de obra para cambio de compresor de chiller	UN.	Evento	1	10.800.000	10.800.000	10.800.000
2.181	Mano de obra rebobinado de motor de fancoil	UN.	Evento	1	950.000	1.100.000	1.025.000
2.182	Mano de obra rebobinado de motor de UMA	UN.	Evento	1	1.800.000	1.800.000	1.800.000
2.183	Provision de válvula motorizada de 3/4"	UN.	Evento	1	950.000	950.000	950.000
2.184	Mano de obra para colocación de válvula motorizada de 3/4"	UN.	Evento	1	450.000	450.000	450.000
2.185	Provision de válvula motorizada de 1"	UN.	Evento	1	1.200.000	1.200.000	1.200.000
2.186	Mano de obra para colocación de válvula motorizada de 1"	UN.	Evento	1	450.000	450.000	450.000
2.187	Mano de obra para medición de resistencia de aislacion de motores electricos	UN.	Evento	1	NO COTIZA	350.000	350.000
2.188	Mano de obra para medición de vibraciones mecánicas de motobombas	UN.	Evento	1	NO COTIZA	350.000	350.000
2.189	Provision de aislacion para cañería de agua fria de los pisos (cotizar por 1 metro)	METRO	Evento	1	NO COTIZA	85.000	85.000
2.190	Mano de obra para cambio de aislacion de caneria de agua de los pisos	Unidad de medida global	Evento	1	NO COTIZA	60.000	60.000
2.191	Provision de aislacion para cañería de la montante (cotizar por 1 metro)	METRO	Evento	1	NO COTIZA	350.000	350.000
2.192	Mano de obra para cambio de aislacion de cañería de la montante	Unidad de medida global	Evento	1	NO COTIZA	150.000	150.000
2.193	Provision de unión sencilla termofusión	UN.	Evento	1	NO COTIZA	85.000	85.000
2.194	Mano de obra para cambio de unión sencilla termofusión	UN.	Evento	1	NO COTIZA	65.000	65.000
2.195	Provision de unión sencilla pvc	UN.	Evento	1	NO COTIZA	60.000	60.000
2.196	Mano de obra para cambio de unión sencilla pvc	UN.	Evento	1	NO COTIZA	45.000	45.000
2.197	Provision de unión doble termofusión	UN.	Evento	1	NO COTIZA	350.000	350.000
2.198	Mano de obra para cambio de unión doble termofusión	UN.	Evento	1	NO COTIZA	65.000	65.000
2.199	Provision de unión doble pvc	UN.	Evento	1	NO COTIZA	65.000	65.000
2.200	Mano de obra para cambio de unión doble pvc	UN.	Evento	1	NO COTIZA	45.000	45.000
2.201	Provision de cañería de termofusión aislado con soporte incluido (cotizar por 1 metro)	METRO	Evento	1	NO COTIZA	350.000	350.000
2.202	Mano de obra para cambio de cañería aislado de termofusión con soporte incluido	METRO	Evento	1	NO COTIZA	120.000	120.000
2.203	Provision de cañerías de condensación de la torre de enfriamiento (cotizar por 1 metro)	METRO	Evento	1	NO COTIZA	2.800.000	2.800.000
2.204	Mano de obra para cambio de cañerías de condensación de la torre de enfriamiento	METRO	Evento	1	NO COTIZA	650.000	650.000
2.205	Mano de obra para limpieza profunda de serpentinas y cañería interna de fancoil	UN.	Evento	1	NO COTIZA	1.400.000	1.400.000
2.206	Mano de obra para limpieza profunda de serpentinas y cañería interna de UMA	UN.	Evento	1	NO COTIZA	2.200.000	2.200.000

Ing. Federico Orta
Dpto. de Mantenimiento
y Refacciones Menores
DMT - DIF

2.207	Mano de obra para montaje y desmontaje de equipos fancoil	UN.	Evento	1	NO COTIZA	850.000	850.000
2.208	Mano de obra para montaje y desmontaje de equipos UMA	UN.	Evento	1	NO COTIZA	1.200.000	1.200.000
2.209	Provisión de llave de paso tipo esclusa de 4"	UN.	Evento	1	NO COTIZA	3.800.000	3.800.000
2.210	Mano de obra para cambio de válvula tipo esclusa de 4"	UN.	Evento	1	NO COTIZA	1.200.000	1.200.000
2.211	Provisión de llave de paso tipo esclusa de 6"	UN.	Evento	1	NO COTIZA	4.600.000	4.600.000
2.212	Mano de obra para cambio de válvula tipo esclusa de 6"	UN.	Evento	1	NO COTIZA	1.200.000	1.200.000
2.213	Provisión de llave de paso tipo esclusa de 8"	UN.	Evento	1	NO COTIZA	6.200.000	6.200.000
2.214	Mano de obra para cambio de válvula tipo esclusa de 8"	UN.	Evento	1	NO COTIZA	1.200.000	1.200.000
2.215	Mano de obra para limpieza profunda del colector.	global	Evento	1	NO COTIZA	4.600.000	4.600.000
2.216	Provisión de pintura resistente al agua para el colector.	global	Evento	1	NO COTIZA	10.800.000	10.800.000
2.217	Mano de obra para pintura del colector con pintura resistente al agua.	global	Evento	1	NO COTIZA	6.300.000	6.300.000
Sumatoria de ambos ítems del Lote 1					1.491.187.856	1.732.714.981	1.637.748.919

LOTE 2 "DIRECCIÓN GENERAL DE LOS REGISTROS PÚBLICOS"

Contrato Abierto: por Monto. Mínimo: 200.000.000 Máximo: 400.000.000 , Abastecimiento simultáneo: No

Ítem	Especificaciones técnicas mínimas	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)		Precio referencial
					Fuente 3	Fuente 4	
					Adjudicado por esta Convocante en marco del llamado con ID 392.919	Cotizado a fin de su inclusión en el precio referencial	
1	MANTENIMIENTO PREVENTIVO						
1.1	PANEL DE CONTROL (Cotizar por 1 evento que Incluye 1 equipo)				8.600.165	8.600.165	8.600.165
1.1.1	Limpieza del tablero eléctrico y verificación de sus componentes del Panel de Control	UN.	Evento	1	775.667	775.667	775.667
1.2	CHILLER (Cotizar 1 evento que Incluye 1 equipo)				2.721.256	2.721.256	2.721.256
1.2.1	Verificación de presión de gas refrigerante, verificación de si hubiera fuga en el circuito.	UN.	Evento	1	357.778	357.778	357.778
1.2.2	Verificación del nivel y viscosidad de aceite de un compresor.	UN.	Evento	1	766.667	766.667	766.667
1.2.3	Limpieza y ajuste de la estructura.	UN.	Evento	1	178.333	178.333	178.333
1.2.4	Verificación de consumo eléctrico, registro de horas de uso del compresor.	UN.	Evento	1	190.000	190.000	190.000
1.2.5	Verificación y regulación de presostato (máxima y mínima) del compresor.	UN.	Evento	1	121.111	121.111	121.111
1.2.6	Verificación y registro de temperatura de agua entrada y salida del evaporador y condensador.	UN.	Evento	1	126.667	126.667	126.667
1.2.7	Verificación de la aislación térmica del evaporador.	UN.	Evento	1	110.000	110.000	110.000
1.2.8	Verificación y control de manómetros de presión de gas refrigerante y conexiones de mangueras de gas.	UN.	Evento	1	110.000	110.000	110.000
1.2.9	Verificación de componentes eléctricos, llaves termomagnéticas, conductores eléctricos, cooler, termostato del cooler, PLC, contactores, rele estrella triángulo, falta de fase, reajuste de bornas eléctricas, limpieza del tablero eléctrico.	UN.	Evento	1	233.750	233.750	233.750
1.2.10	Verificación de solenoides de etapas del funcionamiento del compresor: 25, 50, 75, 100 %.	UN.	Evento	1	135.750	135.750	135.750
1.2.11	Verificación del estado del calentador de aceite del compresor y del presostato de diferencial de aceite.	UN.	Evento	1	106.800	106.800	106.800
1.2.12	Verificación de bornas del compresor y rele protector térmico.	UN.	Evento	1	106.800	106.800	106.800
1.2.13	Verificación de válvula de expansión electrónica, actuador de válvula del compresor.	UN.	Evento	1	106.800	106.800	106.800
1.2.14	Verificación de driver de válvula de expansión, batería de 18 V, cargador de batería y de transductor de presión.	UN.	Evento	1	70.800	70.800	70.800
1.3	BOMBA DE AGUA (Cotizar 1 evento que Incluye 1 equipo)				512.223	512.223	512.223
1.3.1	Medición de consumo eléctrico, verificación de la presión de succión, impulsión y limpieza de filtro hidráulico, verificación de rodamientos, verificación de sello mecánico, verificación de ventilador de motor de bomba.	UN.	Evento	1	366.667	366.667	366.667
1.3.2	Verificación de Existencias de Perdidas en las Aislaciones.	UN.	Evento	1	60.000	60.000	60.000
1.3.3	Verificación de funcionamiento de válvulas y cañerías.	UN.	Evento	1	85.556	85.556	85.556
1.4	UNIDAD MANEJADORA DE AIRE (Cotizar 1 evento que Incluye 1 equipo)				119.494	119.494	119.494

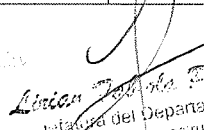
Ing. Edgar Pezoa
Jefe Dpto. Mantenimiento
Relaciones Menores

Ing. Federico Orué
Dpto. de Mantenimiento
Relaciones Menores

Libiana Fariña
Jefa del Departamento
Mantenimiento e Infraestructura Física

Ing. Federico Orue
Dpto. de Mantenimiento
y Refacciones Menores
B-117 - 118

2.42	Mano de obra para carga de gas refrigerante	Unidad de Medida Global	Evento	1	4.500.000	6.800.000	5.650.000
2.43	Provisión para Aceite de Compresor (cotizar por 1 litro)	LITROS	Evento	1	750.000	750.000	750.000
2.44	Mano de obra para Cambio de Aceite de Compresor	Unidad de Medida Global	Evento	1	3.200.000	4.500.000	3.850.000
2.45	Provisión de Válvulas electrónicas automáticas de 3 vías	UN.	Evento	1	1.700.000	1.700.000	1.700.000
2.46	Mano de obra para cambio de válvulas electrónicas automáticas de 3 vías.	UN.	Evento	1	150.000	150.000	150.000
2.47	Provisión de Válvulas electrónicas automáticas de 2 vías	UN.	Evento	1	1.700.000	1.700.000	1.700.000
2.48	Mano de obra para cambio de Válvulas electrónicas automáticas de 2 vías	UN.	Evento	1	150.000	150.000	150.000
2.49	Provisión de Válvula Flo-trex de 6" - Armstrong	UN.	Evento	1	6.841.333	6.841.333	6.841.333
2.50	Mano de obra para Cambio de Válvula Flo-trex de 6" - Armstrong	UN.	Evento	1	2.000.000	2.000.000	2.000.000
2.51	Provisión de Válvula Flo-trex de 4" - Armstrong	UN.	Evento	1	4.142.667	4.142.667	4.142.667
2.52	Mano de obra para Cambio de Válvula Flo-trex de 4" - Armstrong	UN.	Evento	1	1.250.000	1.250.000	1.250.000
2.53	Provisión de Gula de Succión de 6", con filtro - Armstrong	UN.	Evento	1	4.816.667	4.816.667	4.816.667
2.54	Mano de obra para Cambio de Guía de Succión de 6", con filtro - Armstrong	UN.	Evento	1	1.400.000	1.400.000	1.400.000
2.55	Provisión de Guía de Succión de 4", con filtro - Armstrong	UN.	Evento	1	5.049.333	3.750.000	4.399.667
2.56	Mano de obra para Cambio de Guía de Succión de 4", con filtro - Armstrong	UN.	Evento	1	1.520.000	1.400.000	1.460.000
2.57	Provisión de Válvulas motorizadas de tres vías de 1 1/2" - Controlli	UN.	Evento	1	2.100.000	2.100.000	2.100.000
2.58	Mano de obra para Cambio de Válvulas motorizadas de tres vías de 1 1/2" -Controlli	UN.	Evento	1	450.000	450.000	450.000
2.59	Provisión de Válvulas motorizadas de tres vías de 1 1/4" - Controlli	UN.	Evento	1	1.900.000	1.900.000	1.900.000
2.60	Mano de obra para Cambio de Válvulas motorizadas de tres vías de 1 1/4" -Controlli	UN.	Evento	1	450.000	450.000	450.000
2.61	Provisión de Válvulas motorizadas de tres vías de 1" - Controlli	UN.	Evento	1	1.200.000	1.200.000	1.200.000
2.62	Mano de obra para Cambio de Válvulas motorizadas de tres vías de 1" -Controlli	UN.	Evento	1	450.000	450.000	450.000
2.63	Provisión de Válvulas motorizadas de tres vías de 3/4" - Controlli	UN.	Evento	1	950.000	950.000	950.000
2.64	Mano de obra para Cambio de Válvulas motorizadas de tres vías de 3/4" -Controlli	UN.	Evento	1	450.000	450.000	450.000
2.65	Provisión de Válvulas motorizadas de dos vías de 3/4" - Controlli	UN.	Evento	1	950.000	950.000	950.000
2.66	Mano de obra Cambio de Válvulas motorizadas de dos vías de 3/4" -Controlli	UN.	Evento	1	450.000	450.000	450.000
2.67	Provisión de Válvulas de equilibrio de 4" de diámetro - Armstrong	UN.	Evento	1	5.763.333	5.763.333	5.763.333
2.68	Mano de obra para Cambio de Válvulas de equilibrio de 4" de diámetro - Armstrong	UN.	Evento	1	1.720.000	1.720.000	1.720.000
2.69	Provisión de Válvulas de equilibrio de 3" de diámetro - Armstrong	UN.	Evento	1	5.317.000	5.317.000	5.317.000
2.70	Mano de obra para Cambio de Válvulas de equilibrio de 3" de diámetro - Armstrong	UN.	Evento	1	1.500.000	1.500.000	1.500.000
2.71	Provisión de Válvulas de equilibrio de 2 1/2" de diámetro - Armstrong	UN.	Evento	1	4.746.000	4.746.000	4.746.000
2.72	Mano de obra para Cambio de Válvulas de equilibrio de 2 1/2" de diámetro - Armstrong	UN.	Evento	1	1.400.000	1.400.000	1.400.000
2.73	Provisión de Válvulas de equilibrio de 1 1/2" de diámetro - Armstrong	UN.	Evento	1	1.870.333	1.870.333	1.870.333
2.74	Mano de obra para Cambio de Válvulas de equilibrio de 1 1/2" de diámetro - Armstrong	UN.	Evento	1	540.000	540.000	540.000
2.75	Provisión de Válvulas de equilibrio de 1 1/4" de diámetro - Armstrong	UN.	Evento	1	1.790.667	1.790.667	1.790.667
2.76	Mano de obra para Cambio de Válvulas de equilibrio de 1 1/4" de diámetro - Armstrong	UN.	Evento	1	520.000	520.000	520.000
2.77	Provisión de Válvulas de equilibrio de 1" de diámetro - Armstrong	UN.	Evento	1	1.673.000	1.673.000	1.673.000
2.78	Mano de obra para Cambio de Válvulas de equilibrio de 1" de diámetro - Armstrong	UN.	Evento	1	500.000	500.000	500.000
2.79	Provisión de Termostatos de ambiente en panel - Carel	UN.	Evento	1	1.061.667	1.061.667	1.061.667
2.80	Mano de obra para Cambio de Termostatos de ambiente en panel - Carel	UN.	Evento	1	315.000	315.000	315.000
2.81	Provisión de Selector de encendido / apagado y velocidad - Carson	UN.	Evento	1	412.667	412.667	412.667
2.82	Mano de obra para Cambio de Selector de encendido / apagado y velocidad - Carson	UN.	Evento	1	120.000	120.000	120.000
2.83	Provisión de motor ventilador de chiller	UN.	Evento	1	7.500.000	9.200.000	8.350.000
2.84	Mano de obra para Cambio de Motor Ventilador de chiller	UN.	Evento	1	NO COTIZA	250.000	250.000
2.85	Mano de obra rebobinado de motor ventilador de chiller	UN.	Evento	1	4.800.000	4.200.000	4.500.000
2.86	Provisión de Flow Switch de chiller	UN.	Evento	1	1.750.000	2.600.000	2.175.000


 Ing. Federico Orue
 Opts. de Mantenimiento
 y Reparaciones Menores
 BMT - Dif

2.87	Mano de obra para el Cambio de Flow Switch de chiller	UN.	Evento	1	520.000	120.000	320.000
2.88	Provisión de software de chiller	UNIDAD DE MEDIDA GLOBAL	Evento	1	5.311.000	5.311.000	5.311.000
2.89	Mano de obra para la Actualización de software de chiller	UNIDAD DE MEDIDA GLOBAL	Evento	1	1.580.000	1.580.000	1.580.000
2.90	Provisión de Porta fusible de compresor	UN.	Evento	1	560.000	560.000	560.000
2.91	Mano de obra para Cambio de Porta fusible de compresor	UN.	Evento	1	165.000	165.000	165.000
2.92	Provisión de Fusible de compresor	UN.	Evento	1	500.000	500.000	500.000
2.93	Mano de obra para Cambio de Fusible de compresor	UN.	Evento	1	148.000	145.000	146.500
2.94	Provisión de Filtro cartucho pesado de gas	UN.	Evento	1	280.000	280.000	280.000
2.95	Mano de obra para Cambio de Filtro cartucho pesado de gas	UN.	Evento	1	80.000	80.000	80.000
2.96	Provisión de Llave termomagnética de chiller	UN.	Evento	1	4.500.000	4.500.000	4.500.000
2.97	Mano de obra para Cambio de Llave termomagnética de chiller	UN.	Evento	1	1.350.000	1.350.000	1.350.000
2.98	Provisión de Driver de chiller	UN.	Evento	1	1.926.000	1.926.000	1.926.000
2.99	Mano de obra para Cambio de Driver de chiller	UN.	Evento	1	570.000	570.000	570.000
2.100	Provisión de Compresor de chiller	UN.	Evento	1	48.000.000	48.000.000	48.000.000
2.101	Mano de obra para Cambio de Compresor de chiller	UN.	Evento	1	9.800.000	9.800.000	9.800.000
2.102	Provisión de Válvula de expansión de chiller	UN.	Evento	1	9.900.000	9.900.000	9.900.000
2.103	Mano de obra para Cambio de Válvula de expansión de chiller	UN.	Evento	1	2.900.000	2.900.000	2.900.000
2.104	Provisión de compresor para equipo 17,5 kW - TIPO SPLIT	UN.	Evento	1	4.566.667	4.566.667	4.566.667
2.105	Mano de obra para Cambio de compresor para equipo 17,5 kW - TIPO SPLIT	UN.	Evento	1	1.300.000	1.300.000	1.300.000
2.106	Provisión de compresor para equipo 5,2 kW - TIPO SPLIT	UN.	Evento	1	1.911.000	1.911.000	1.911.000
2.107	Mano de obra para Cambio de compresor para equipo 5,2 kW - TIPO SPLIT	UN.	Evento	1	572.000	572.000	572.000
2.108	Provisión de compresor para equipo 3,5 kW - TIPO SPLIT	UN.	Evento	1	1.014.667	1.014.667	1.014.667
2.109	Mano de obra para Cambio de compresor para equipo 3,5 kW - TIPO SPLIT	UN.	Evento	1	304.000	572.000	438.000
2.110	Provisión de Contactor para equipo de 17,5 kW - TIPO SPLIT	UN.	Evento	1	501.667	501.667	501.667
2.111	Mano de obra para Cambio de Contactor para equipo de 17,5 kW - TIPO SPLIT	UN.	Evento	1	150.000	150.000	150.000
2.112	Provisión de Contactor para equipo de 5,2 kW - TIPO SPLIT	UN.	Evento	1	443.333	443.333	443.333
2.113	Mano de obra para Cambio de Contactor para equipo de 5,2 kW - TIPO SPLIT	UN.	Evento	1	133.000	133.000	133.000
2.114	Provisión de Contactor para equipo de 3,5 kW - TIPO SPLIT	UN.	Evento	1	410.667	410.667	410.667
2.115	Mano de obra para Cambio de Contactor para equipo de 3,5 kW - TIPO SPLIT	UN.	Evento	1	123.000	123.000	123.000
2.116	Provisión de Capacitor para equipo de 17,5kW; 5,2kW; 3,5Kw - TIPO SPLIT	UN.	Evento	1	365.000	365.000	365.000
2.117	Mano de obra para Cambio de Capacitor para equipo de 17,5kW; 5,2kW; 3,5Kw - TIPO SPLIT	UN.	Evento	1	109.000	109.000	109.000
2.118	Provisión de Relay para equipo de 17,5kW - TIPO SPLIT	UN.	Evento	1	358.333	358.333	358.333
2.119	Mano de obra para Cambio de Relay para equipo de 17,5kW - TIPO SPLIT	UN.	Evento	1	107.000	350.000	228.500
2.120	Provisión de Relay para equipo de 5,2kW; 3,5Kw - TIPO SPLIT	UN.	Evento	1	358.333	107.000	232.667
2.121	Mano de obra para Cambio de Relay para equipo de 5,2kW; 3,5Kw - TIPO SPLIT	UN.	Evento	1	107.000	350.000	228.500
2.122	Provisión de Carga de Gas refrigerante - TIPO SPLIT (Cotizar por 1 kilo)	kilogramo	Evento	1	366.667	120.000	243.334
2.123	Mano de obra para Carga de Gas refrigerante - TIPO SPLIT	UNIDAD DE MEDIDA GLOBAL	Evento	1	110.000	350.000	230.000
2.124	Provisión de Variador de equipo de precisión.	UN.	Evento	1	3.800.000	3.800.000	3.800.000
2.125	Mano de obra de Variador de equipo de precisión.	UN.	Evento	1	1.140.000	1.140.000	1.140.000
2.126	Carga de gas para equipo de precisión (Cotizar por 1 kilo)	kilogramo	Evento	1	266.667	120.000	193.334
2.127	Mano de obra para carga de gas para equipo de precisión	UNIDAD DE MEDIDA GLOBAL	Evento	1	80.000	2.200.000	2.200.000
2.128	Mano de obra reparación de fuga de gas refrigerante en equipo de precisión.	UN.	Evento	1	1.500.000	1.500.000	1.500.000
2.129	Mano de obra reparación de ventilador del condensador del equipo de precisión	UN.	Evento	1	3.500.000	3.500.000	3.500.000
2.130	Provision de Baterías del Chiller.	UN.	Evento	1	350.000	350.000	350.000
2.131	Mano de obra para el cambio de Baterías del Chiller.	UN.	Evento	1	120.000	120.000	120.000
2.132	Provisión de Pintura de cañería de Chiller (cotizar por 1 litro).	LITROS	Evento	1	650.000	650.000	650.000
2.133	Mano de obra de Pintura de cañería del Chiller.	UNIDAD DE MEDIDA GLOBAL	Evento	1	2.800.000	2.800.000	2.800.000
2.134	Provision de luz piloto Let para tablero de control.	UN.	Evento	1	17.525	17.525	17.525

Lirio F. Paredes
Jefe Dpto. Mantenimiento
y Refacciones Menores

Ing. Federico Orue
Dpto. de Mantenimiento
y Refacciones Menores

2.135	Mano de obra el cambio de luz piloto para tablero de control	UN.	Evento	1	5.250	5.250	5.250
2.136	Provision de transductor de presión.	UN.	Evento	1	950.000	950.000	950.000
2.137	Mano de obra para el cambio de transductor de presión.	UN.	Evento	1	100.000	100.000	100.000
2.138	Provision de arrancador suave para bomba primaria	UN.	Evento	1	3.500.000	3.500.000	3.500.000
2.139	Mano de obra para cambio de arrancador suave de bomba primaria	UN.	Evento	1	1.050.000	1.050.000	1.050.000
2.140	Provision de manómetros para Chiller.	UN.	Evento	1	1.100.000	1.100.000	1.100.000
2.141	Mano de obra para el cambio de manómetros para Chiller.	UN.	Evento	1	280.000	280.000	280.000
2.142	Provision de manómetros para bomba primaria y secundaria.	UN.	Evento	1	300.000	300.000	300.000
2.143	Mano de obra para el cambio de manómetros para bomba primaria y secundaria.	UN.	Evento	1	50.000	50.000	50.000
2.144	Provision de Protector de fase con mínimo y máximo.	UN.	Evento	1	1.850.000	2.400.000	2.125.000
2.145	Mano de obra para el cambio de Protector de fase con mínimo y máximo.	UN.	Evento	1	250.000	150.000	200.000
2.146	Provision de relé térmico para el compresor del Chiller.	UN.	Evento	1	950.000	3.800.000	3.800.000
2.147	Mano de obra para cambio de relé térmico para el compresor del Chiller.	UN.	Evento	1	150.000	150.000	150.000
2.148	Provision de guarda motor de bomba primaria	UN.	Evento	1	2.500.000	2.500.000	2.500.000
2.149	Mano de obra de guarda motor de bomba primaria.	UN.	Evento	1	180.000	150.000	165.000
2.150	Provision de guarda motor de bomba secundaria	UN.	Evento	1	2.900.000	2.900.000	2.900.000
2.151	Mano de obra para cambio de guarda motor de bomba secundaria.	UN.	Evento	1	180.000	150.000	165.000
2.152	Mano de obra reparación de fuga de gas refrigerante en el sistema chiller.	UNIDAD DE MEDIDA GLOBAL	Evento	1	6.500.000	6.500.000	6.500.000
2.153	Provision de caño de 3/4" termofusión aislado.	METRO	Evento	1	180.000	210.000	195.000
2.154	Mano de obra para cambio de caño 3/4" termofusión aislado	UNIDAD DE MEDIDA GLOBAL	Evento	1	43.000	45.000	44.000
2.155	Provision de ducto gusano, flexible.	METRO	Evento	1	350.000	650.000	500.000
2.156	Mano de obra para cambio de ducto gusano, flexible.	UNIDAD DE MEDIDA GLOBAL	Evento	1	105.000	150.000	127.500
2.157	Provision de reja de alimentación y retorno de aire.	UN.	Evento	1	450.000	620.000	535.000
2.158	Mano de obra para cambio de reja de alimentación y retorno de aire.	UN.	Evento	1	135.000	50.000	92.500
2.159	Provision de solenoide del compresor.	UN.	Evento	1	1.350.000	1.500.000	1.425.000
2.160	Mano de obra para cambio de solenoide del compresor.	UN.	Evento	1	380.000	130.000	255.000
2.161	Provision de manguera de gas refrigerante del chillers.	METRO	Evento	1	1.300.000	1.400.000	1.350.000
2.162	Mano de obra para cambio de manguera de gas refrigerante del chillers.	METRO	Evento	1	350.000	420.000	385.000
2.163	Provision de extractores (chico de baños)	UN.	Evento	1	600.000	600.000	600.000
2.164	Mano de obra para cambio de extractores (chico de baños)	UN.	Evento	1	180.000	550.000	365.000
2.165	Mano de obra para Reparación de ventilador de presurización de escalera	UNIDAD DE MEDIDA GLOBAL	Evento	1	4.500.000	3.200.000	3.850.000
2.166	Provision de placa para intercambiador de calor del evaporador del chiller.	UN.	Evento	1	NO COTIZA	72.000.000	72.000.000
2.167	Mano de obra para cambio de placa de intercambiador de calor del evaporador del chiller	UN.	Evento	1	NO COTIZA	3.800.000	3.800.000
2.168	Mano de obra para medición de resistencia de aislación de motores electricos	UN.	Evento	1	NO COTIZA	350.000	350.000
2.169	Mano de obra para medición de vibraciones mecánicas de motobombas	UN.	Evento	1	NO COTIZA	350.000	350.000
2.170	Provision de aislación para cañería de agua de los pisos (cotizar por 1 metro)	METRO	Evento	1	NO COTIZA	85.000	85.000
2.171	Mano de obra para cambio de aislación de cañería de agua de los pisos	METRO	Evento	1	NO COTIZA	60.000	60.000
2.172	Provision de aislación para cañería de la montante (cotizar por 1 metro)	METRO	Evento	1	NO COTIZA	350.000	350.000
2.173	Mano de obra para cambio de aislación de cañería de la montante	METRO	Evento	1	NO COTIZA	150.000	150.000
2.174	Provision de unión sencilla termofusión	UN.	Evento	1	NO COTIZA	85.000	85.000
2.175	Mano de obra para cambio de unión sencilla termofusión	UN.	Evento	1	NO COTIZA	65.000	65.000
2.176	Provision de unión sencilla pvc	UN.	Evento	1	NO COTIZA	60.000	60.000
2.177	Mano de obra para cambio de unión sencilla pvc	UN.	Evento	1	NO COTIZA	45.000	45.000
2.178	Provision de unión doble termofusión	UN.	Evento	1	NO COTIZA	350.000	350.000
2.179	Mano de obra para cambio de unión doble termofusión	UN.	Evento	1	NO COTIZA	65.000	65.000
2.180	Provision de unión doble pvc	UN.	Evento	1	NO COTIZA	65.000	65.000
2.181	Mano de obra para cambio de unión doble pvc	UN.	Evento	1	NO COTIZA	45.000	45.000

Lirio Fabiola Paredes
Jefe de Departamento de Mantenimiento y Refacciones Menores

Ing. Federico Orué
Dpto. de Mantenimiento y Refacciones Menores

2.182	Mano de obra para limpieza profunda de serpentinas y cañería interna de fancoil	UN.	Evento	1	NO COTIZA	1.400.000	1.400.000
2.183	Mano de obra para limpieza profunda de serpentinas y cañería interna de UMA	UN.	Evento	1	NO COTIZA	2.200.000	2.200.000
2.184	Provisión de cañería de termofusión aislado con soporte incluido (cotizar por 1 metro)	METRO	Evento	1	NO COTIZA	350.000	350.000
2.185	Mano de obra para cambio de cañería aislado de termofusión con soporte incluido	METRO	Evento	1	NO COTIZA	120.000	120.000
2.186	Mano de obra para montaje y desmontaje de equipos fancoil	UN.	Evento	1	NO COTIZA	450.000	450.000
2.187	Mano de obra para montaje y desmontaje de equipos UMA	UN.	Evento	1	NO COTIZA	1.200.000	1.200.000
2.188	Provisión de compresor a tornillo para chiller	un	Evento	1	NO COTIZA	320.000.000	320.000.000
2.189	Mano de obra para cambio de compresor a tornillo para chiller	UN	Evento	1	NO COTIZA	59.500.000	59.500.000
Sumatoria de ambos ítems del Lote 2					322.242.160	797.226.910	793.917.037

[Firma]
Ing. Edgar Pezoa
Jefe Dpto. Mantenimiento
y Refacciones Menores

[Firma]
Ing. Federico Orue
Dpto. de Mantenimiento
y Refacciones Menores

[Firma]
Luisa Fabiola Paredes
Jefatura del Departamento
Mantenimiento e Infraestructura Física