COMANDO DE INSTITUTOS MILITARES DE ENSEÑANZA DEL EJERCITO
ESCUELA DE COMANDO Y ESTADO MAYOR DEL EJÉRCITO "Mcal. José Félix Estigarribia"
Giraduría
***

Asunción, 22 de Enero de 2024

NOTA Nº: 009/2024.-

OBJETO : Elevar Precio Referencial, Especificaciones Técnicas y Justificativas

AL : Señor
Director del Centro Financiero Nº 2-COMANDO DEL EJÉRCITO
CNEL DCEM CARLOS ANTONIO MARTINEZ

CUARTEL GENERAL:

Tengo el honor de dirigirme al Señor Director y por su intermedio donde corresponda, con el objeto de elevar Precio Referencial, Especificaciones Técnicas y Justificativas, de la Escuela de Comando y Estado Mayor del Ejército, correspondiente al Ejercicio Fiscal 2024, en formato digital e impreso. Dando cumplimiento a la Circular CF2 Nº01, de fecha 03/Ene/2024.

EJERCITO PARAGUAYO
CENTRO FINANCIERO Nº 2
MESA DE ENTRADA
Expediente Nº: 253--
Fecha: 22 ENE 2024 Hora: 0950
Origen:
Asunto:

Destino:		Para su:	
	Dirección		Est. Informe
	Secretaría		Dictamen
	Tesorería		Transcripción
	Control Interno		Divulgación
	RRHH		Proy. Orden
	Presupuesto		Proy. Circular
	Contabilidad		Proy. Providencia
	Asesoría		Proy. Nota
	UOC		Cumplimiento
	Planificación		Conocimiento
	Patrimonio	✓	Fines Pertinentes
	Informática		Trámite
	Serv. Generales		Archivo
			Eleb. Nota
			Providencia

COMANDO DEL EJERCITO
CENTRO FINANCIERO Nº 2
DIRECCIÓN

CARLOS ANTONIO MARTINEZ
Cnel ECEM - Director CF Nº 2

COMANDO DE INSTITUTOS MILITARES DE ENSEÑANZA
ESCUELA DE COMANDO Y E.M.
GIRADURÍA

LUCIANO ADALBERTO RAMON FOX RAMIREZ
Cnel DCEM – Intendente Girador ECEME

CENTRO FINANCIERO Nº 2
MESA DE ENTRADA
EXPEDIENTE Nº:
FECHA: 22 ENE 2024 HORA 0950
FIRMA:
ACLARACIÓN: GUSTAVO MEDEN
SOP

CALCULO DE PRECIOS REFERENCIALES - CONFORME A LA COMBINACION DE PRECIOS

PRESENTADOS POR TRES POSIBLES OFERENTES, CONTRATOS ANTERIORES

Carpa encl SICP.

Obra: Mantenimiento y Reparación Menores de los baños de alumnos CCEM, en la Escuela de Comando y Estado Mayor del Ejército

Ubicación : Campo Grande

BLOQUE - BAÑOS SEXADOS E INCLUSIVOS DE LOS CURSOS DE LOS ALUMNOS - ECEME

ITEM	DESCRIPCIÓN		UNIDAD	PRECIO UNITARIO REFERENCIAL 1 - CONTRATO N° 63 - CD N° 19/2023 -ID Nº 431675 EMPRESA: GRUPO NARANJA	CD Nº 05/2022 - ID Nº 411836, Arq Carlos Alderete, Arq Fatima Servin, Pereira & Javaloyes	DR CONSTRU-CCIONES	TOTAL	CANTIDA	PRECIO PROMEDIO OBTENIDO
1	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Demolicion de techo de tejas - mano de obra	Metros cuadrados	17.752	33.967	36.984	88.703	1	29.568
2	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Demolicion de pared - mano de obra	Metros cuadrados	27.602	33.605	36.803	98.010	1	32.670
3	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Demolicion de revoque - mano de obra	Metros cuadrados	30.000	32.953	33.977	96.930	1	32.310
4	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Demolicion de pisos - mano de obra	Metros cuadrados	26.250	27.976	28.988	83.214	1	27.738
5	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Demolicion de revestido ceramico/piedra - mano de obra	Metros cuadrados	37.500	31.794	33.397	102.691	1	34.230
6	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Demolicion de abertura - mano de obra	Unidad	37.500	39.958	42.479	119.937	1	39.979
7	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Demolicion de artefacto sanitario - mano de obra	Unidad	45.000	46.144	48.072	139.216	1	46.405
8	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Demolicion de losa de Hormigon - mano de obra	Metros cuadrados	38.032	78.468	79.234	195.734	1	65.245
9	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Mamposteria de 0,07 -	Metros cuadrados	30.218	35.000	37.500	102.718	1	34.239
10	Mamposteria	Mamposteria de 0,07 -	Metros cuadrados	21.000	33.581	34.291	88.872	1	29.624
11	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Mamposteria de 0,15 -	Metros cuadrados	58.891	33.750	34.375	127.016	1	42.339
12	Mamposteria	Mamposteria de 0,15 -	Metros cuadrados	25.758	77.041	78.521	181.320	1	60.440
13	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Mamposteria de 0,30 -	Metros cuadrados	107.456	47.250	48.625	203.331	1	67.777
14	Mamposteria	Mamposteria de 0,30 -	Metros cuadrados	36.469	136.548	143.274	316.291	1	105.430
15	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Mamposteria de 0,45 -	Metros cuadrados	206.943	54.000	57.000	317.943	1	105.981
16	Mamposteria	Mamposteria de 0,45 -	Metros cuadrados	42.750	251.847	275.924	570.521	1	190.174
17	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Canaleta a cielo abierto(ancho 3 ladrillos de largo) -	Metro lineal	85.500	108.000	114.000	307.500	1	102.500
18	Mamposteria	Canaleta a cielo abierto(ancho 3 ladrillos de largo) -	Metro lineal	73.824	96.864	98.432	269.120	1	89.707
19	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Provision y colocacion de mesada de pileta de lavar. -	Metro lineal	173.320	148.500	154.250	476.070	1	158.690
20	Mamposteria	Provision y colocacion de mesada de pileta de lavar. -	Metro lineal	115.688	212.186	231.093	558.967	1	186.322
21	Mamposteria	reparacion de fisuras de Mamposteria con envarillado (costura) incluye revoque - materiales	Metro lineal	13.238	15.300	17.650	46.188	1	15.396
22	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	reparacion de fisuras de Mamposteria con envarillado (costura) incluye revoque -	Metro lineal	35.625	45.000	47.500	128.125	1	42.708
23	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Apertura de buña hasta 5cm en revoque para evaporacion de humedad.-	Metro lineal	28.875	27.000	38.500	94.375	1	31.458
24	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	reparacion de roturas de revoque en muros, cielorrasos o bovedillas -	Metros cuadrados	18.750	58.500	59.250	136.500	1	45.500
25	Mamposteria	reparacion de roturas de revoque en muros, cielorrasos o bovedillas - materiales	Metros cuadrados	44.438	39.500	42.250	126.188	1	42.063
26	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Destranque de cañerias cloacales y pluviales - mano de obra	Unidad	31.688	67.740	73.870	173.298	1	57.766
27	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Provision y colocacion de cañerias cloacales y pluviales -	Metro lineal	55.403	33.750	34.375	123.528	1	41.176
28	Instalaciones sanitarias	Provision y colocacion de cañerias cloacales y pluviales - materiales	Metro lineal	25.781	37.807	38.904	102.492	1	34.164
29	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Reparaciones de registros cloacales y pluviales - mano de obra	Unidad	64.991	45.500	47.750	158.241	1	52.747
30	Instalaciones sanitarias	reparacion de registros cloacales y pluviales - materiales	Unidad	21.022	26.057	28.029	75.108	1	25.036
31	Instalaciones sanitarias	reparacion de cañerias de provision de agua corriente por perdida de agua - materiales	Unidad Medida Global	23.375	23.990	24.495	71.860	1	23.953
32	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Reparaciones de cañerias de provision de agua corriente por perdida de aguas - mano de obra	Unidad Medida Global	34.740	43.750	44.375	122.865	1	40.955
33	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Provision y colocacion de cañerias para agua corriente -	Metro lineal	119.774	26.000	28.000	173.774	1	57.925
34	Instalaciones sanitarias	Provision y colocacion de cañerias para agua corriente -	Metro lineal	110.625	23.405	24.203	158.233	1	52.744
35	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Construccion de registro de 40x40x40cm -	Unidad	204.186	145.000	147.500	496.686	1	165.562
36	Instalaciones sanitarias	Construccionde registro de 40x40x40 cm -	Unidad	148.125	159.398	159.699	467.222	1	155.741
37	Instalaciones sanitarias	Construccionde registro de 60x60x50 cm - materiales	Unidad	6.055	264.495	272.248	542.798	1	180.933
38	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Construccion de registro de 60x60x50cm - mano de obra	Unidad	22.800	195.000	197.500	415.300	1	138.433
39	Instalaciones sanitarias	Cambio de gomas de griferias - materiales	Unidad	35.625	10.228	12.614	58.467	1	19.489
40	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Cambio de Gomas de griferias - mano de obra	Unidad	85.743	45.000	47.500	178.243	1	59.414
41	Instalaciones sanitarias	Cambio de canillas de acuerdo al tipo de canilla extraida marca y linea - materiales	Unidad	33.750	108.648	114.324	256.722	1	85.574
42	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Cambio de canillas de acuerdo al tipo de canillas extraidas marca y linea - mano de obra	Unidad	60.000	45.000	47.500	152.500	1	50.833
43	Reparacion / Mantenimiento de baño	Mantenimiento de duchas electricas - materiales	Unidad	26.250	20.692	22.846	69.788	1	23.263
44	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Mantenimiento de duchas electricas - mano de obra	Unidad	63.750	58.500	59.250	181.500	1	60.500
45	Reparacion / Mantenimiento de baño	Cambio de ducha electrica - materiales	Unidad	26.250	145.000	147.500	318.750	1	106.250
46	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Cambio de ducha electrica - mano de obra	Unidad	131.444	45.000	47.500	223.944	1	74.648

INSTITUTOS MILITARES DE ENSEÑANZA
COMANDO DE INSTITUTOS MILITARES DE ENSEÑANZA
ESCUELA DE COMANDO Y E.M.
GRADUADA VIA

CALCULO DE PRECIOS REFERENCIALES - CONFORME A LA COMBINACION DE PRECIOS

PRESENTADOS POR TRES POSIBLES OFERENTES, CONTRATOS ANTERIORES

Obra: Mantenimiento y Reparación Menores de los baños de alumnos CCEM, en la Escuela de Comando y Estado Mayor del Ejército

Ubicación : Campo Grande

BLOQUE - BAÑOS SEXADOS E INCLUSIVOS DE LOS CURSOS DE LOS ALUMNOS - ECEME									
ITEM	DESCRIPCIÓN		UNIDAD	PRECIO UNITARIO REFERENCIAL 1 - CONTRATO N° 63 - CD N° 19/2023 -ID Nº 431675 EMPRESA: GRUPO NARANJA	CD Nº 05/2022 - ID Nº 411836, Arq Carlos Alderete, Arq Fatima Servin, Pereira & Javaloyes	DR CONSTRU-CCIONES	TOTAL	CANTIDA	PRECIO PROMEDIO OBTENIDO
47	Reparacion / Mantenimiento de baño	Cambio de tapa de inodoros de acuerdo al modelo extraido - materiales	Unidad	80.000	80.000	85.000	245.000	1	81.667
48	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Cambio de tapa de inodoros de acuerdo al modelo extraido - mano de obra	Unidad	30.000	30.000	35.000	95.000	1	31.667
49	Reparacion / Mantenimiento de baño	Provision y colocacion de espejo de 3 mm borde pulido - materiales	Metros cuadrados	170.517	170.517	175.259	516.293	1	172.098
50	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Provision y Colocacion de espejo de 3 mm borde pulido - mano de obra	Metros cuadrados	30.000	30.000	35.000	95.000	1	31.667
51	Reparacion / Mantenimiento de baño	Cambio de boton de descarga automatico en mingitorios - materiales	Unidad	372.648	372.648	386.324	1.131.620	1	377.207
52	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Cambio de boton de descarga automatica en mingitorios - mano de obra	Unidad	82.500	82.500	86.250	251.250	1	83.750
53	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Cambio de cisterna alta -	Unidad	50.000	50.000	55.000	155.000	1	51.667
54	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Mantenimiento y control de cisterna alta - mano de obra	Unidad	51.216	51.216	55.608	158.040	1	52.680
55	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Cambio de cisterna baja -	Unidad	85.500	85.500	87.750	258.750	1	86.250
56	Reparacion / Mantenimiento de baño	Cambio de cisterna alta -	Unidad	50.983	50.983	55.492	157.458	1	52.486
57	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Cambio de llave de paso de mingitorios de acuerdo a marca y modelo extraido - mano de obra	Unidad	45.000	45.000	47.500	137.500	1	45.833
58	Reparacion / Mantenimiento de baño	Cambio de cisterna baja - materiales	Unidad	644.500	644.500	572.250	1.861.250	1	620.417
59	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Mantenimiento y control de acometidas de agua corriente - mano de obra	Unidad	126.396	126.396	128.198	380.990	1	126.997
60	Reparacion / Mantenimiento de baño	Cambio de llave de paso de mingitorios de acuerdo a marca y modelo extraido - materiales	Unidad	132.277	132.277	141.139	405.693	1	135.231
61	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Cambio de mecanismo de descarga de cisterna acople de inodoro segun modelo existente - mano de obra	Unidad	65.000	65.000	67.500	197.500	1	65.833
62	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Mantenimiento y control de cisternas bajas para inodoro. - mano de obra	Unidad	85.713	85.713	87.857	259.283	1	86.428
63	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Cambio de inodoro de acuerdo al modelo extraido - mano de obra	Unidad	90.000	90.000	95.000	275.000	1	91.667
64	Reparacion / Mantenimiento de baño	Cambio de mecanismo de descarga de cisterna acople de inodoro segun modelo existente - materiales	Unidad	215.000	215.000	217.500	647.500	1	215.833
65	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Cambio de mingitorios de acuerdo al modelo extraido - mano de obra	Unidad	90.000	90.000	95.000	275.000	1	91.667
66	Reparacion / Mantenimiento de baño	Cambio de inodoro de acuerdo al modelo extraido - materiales	Unidad	560.000	560.000	580.000	1.700.000	1	566.667
67	Reparacion / Mantenimiento de baño	Cambio de mingitorios de acuerdo al modelo extraido - materiales	Unidad	441.951	441.951	470.976	1.354.878	1	451.626
68	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Cambio de lavatorio de acuerdo al modelo extraido - mano de obra	Unidad	90.000	90.000	95.000	275.000	1	91.667
69	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Lavatorio embutido de losa en mesada de granito - mano de obra	Unidad	82.500	82.500	86.250	251.250	1	83.750
70	Reparacion / Mantenimiento de baño	Cambio de lavatorio de acuerdo al modelo extraido - materiales	Unidad	275.758	275.758	287.879	839.395	1	279.798
71	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Cambio de Conexionmetalica flexible de 1/2 x30cm o 1/2 x 40 cm - mano de obra	Unidad	40.000	40.000	50.000	130.000	1	43.333
72	Reparacion / Mantenimiento de baño	Lavatorio embutido de losa en mesada de granito - materiales	Unidad	267.500	267.500	283.750	818.750	1	272.917
73	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Desmontaje de cableado electrico - mano de obra	Metro lineal	1.750	1.750	1.875	5.375	1	1.792
74	Instalaciones sanitarias	Cambio de Conexionmetalica flexible de 1/2 x30cm o 1/2 x 40 cm - materiales	Unidad	31.363	31.363	35.682	98.408	1	32.803
75	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Provision y cambio de lamparas tipo fluorescente de bajo consumo 20 watts. Incluida Reactancia electronica.- mano de obra	Unidad	15.000	15.000	17.500	47.500	1	15.833
76	Instalacion de artefactos electricos de iluminacion	Provision y cambio de lamparas tipo fluorescente de bajo consumo 20 watts, incluida reactancia electronica - materiales	Unidad	34.768	34.768	34.884	104.420	1	34.807
77	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Provision y cambio de lamparas tipo fluorescente de 40 watts. Incluidos reactancias, zocalos y arrancadores - mano	Unidad	15.000	15.000	17.500	47.500	1	15.833
78	Instalacion de artefactos electricos de iluminacion	Provision y cambio de lamparas tipo fluorescente de 40 watts, Incluidos reactancias, zocalos y arrancadores - materiales	Unidad	48.587	48.587	49.294	146.468	1	48.823
79	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Provision y colocacion de filamentos para reflectores (de 150) - mano de obra	Unidad	15.000	15.000	17.500	47.500	1	15.833
80	Instalacion de artefactos electricos de iluminacion	Provision y colocacion de filamentos para reflectores (de 150) - materiales	Unidad	20.968	20.968	22.984	64.920	1	21.640
81	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Provision y colocacion de filamentos para reflectores (de 300 y 500) - mano de obra	Unidad	15.000	15.000	17.500	47.500	1	15.833
82	Instalacion de artefactos electricos de iluminacion	Provision y colocacion de filamentos para reflectores (de 300 y 500) - materiales	Unidad	26.312	26.312	28.156	80.780	1	26.927
83	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Provision y colocacion de lampara dicroica con filtro uv - mano de obra	Unidad	15.000	15.000	17.500	47.500	1	15.833
84	Instalacion de artefactos electricos de iluminacion	Provision y colocacion de lampara dicroica con filtro uv - materiales	Unidad	20.416	20.416	22.708	63.540	1	21.180
85	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Provision y colocacion de lampara tipo dicroica AR111 - mano de obra	Unidad	15.000	15.000	17.500	47.500	1	15.833
86	Instalacion de artefactos electricos de iluminacion	Provision y colocacion de lampara tipo dicroica AR111 - materiales	Unidad	59.071	59.071	59.536	177.678	1	59.226
87	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Provision y colocacion de filamentos para reflectores (de 300 y 500) - mano de obra	Unidad	15.000	15.000	17.500	47.500	1	15.833
88	Instalacion de artefactos electricos de iluminacion	Cambio de portafocos de porcelana - materiales	Unidad	15.947	15.947	16.974	48.868	1	16.289
89	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Cambio de portafocos de porcelana - mano de obra	Unidad	12.000	12.000	13.500	37.500	1	12.500
90	Instalacion de artefactos electricos de iluminacion	Provision y colocacion de reflector LED 20 watts calido con proteccion IP65 (idem al existente) con garantia - materiales	Unidad	414.495	414.495	432.248	1.261.238	1	420.413
91	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Provision y colocacion de reflector LED 20 watts calido con proteccion IP65 (idem al existente) con garantia - mano de obra	Unidad	45.000	45.000	47.500	137.500	1	45.833
92	Instalacion de artefactos electricos de iluminacion	Provision y colocacion de equipos fluorescentes comunes de 1 x 40 watts - materiales	Unidad	98.840	98.840	99.420	297.100	1	99.033

COMANDO DE INSTITUTOS MILITARES DE ENSEÑANZA
ESCUELA DE COMANDO Y E.M.E.
GRADUACIÓN

CALCULO DE PRECIOS REFERENCIALES - CONFORME A LA COMBINACION DE PRECIOS

PRESENTADOS POR TRES POSIBLES OFERENTES, CONTRATOS ANTERIORES

Obra: Mantenimiento y Reparación Menores de los baños de alumnos CCEM, en la Escuela de Comando y Estado Mayor del Ejército

Ubicación : Campo Grande

BLOQUE - BAÑOS SEXADOS E INCLUSIVOS DE LOS CURSOS DE LOS ALUMNOS - ECEME									
ITEM	DESCRIPCIÓN		UNIDAD	PRECIO UNITARIO REFERENCIAL 1 - CONTRATO N° 63 - CD N° 19/2023 -ID Nº 431675 EMPRESA: GRUPO NARANJA	CD Nº 05/2022 - ID Nº 411836, Arq Carlos Alderete, Arq Fatima Servin, Pereira & Javaloyes	DR CONSTRU-CCIONES	TOTAL	CANTIDA	PRECIO PROMEDIO OBTENIDO
93	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Provision y colocacion de equipos fluorescentes comunes de 1 x 40 watts - mano de obra	Unidad	45.000	45.000	47.500	137.500	1	45.833
94	Instalacion de artefactos electricos de iluminacion	Provision y colocacion de equipos fluorescentes comunes de 2 x 40 watts - materiales	Unidad	162.762	162.762	171.381	496.905	1	165.635
95	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Provision y colocacion de equipos fluorescentes comunes de 2 x 40 watts tipo acanaladito - mano de obra	Unidad	45.000	45.000	47.500	137.500	1	45.833
96	Instalacion de artefactos electricos de iluminacion	Provision y colocacion de equipos fluorescentes comunes de 2 x 40 watts - materiales	Unidad	162.762	162.762	171.381	496.905	1	165.635
97	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Provision y colocacion de equipos fluorescentes de 2 x 40 watts con rejilla difusora. - mano de obra	Unidad	45.000	45.000	45.000	135.000	1	45.000
98	Instalacion de artefactos electricos de iluminacion	Provision y colocacion de equipos fluorescentes comunes de 2 x 40 watts tipo acanaladito - materiales	Unidad	211.080	211.080	215.540	637.700	1	212.567
99	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Provision y colocacion de equipos fluorescentes de 2 x 40 watts con rejilla difusora. - mano de obra	Unidad	45.000	45.000	45.000	135.000	1	45.000
100	Instalacion de artefactos electricos de iluminacion	Provision y colocacion de equipos fluorescentes de 2 x 40 watts con rejilla difusora. - materiales	Unidad	312.063	312.063	321.032	945.158	1	315.053
101	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Provision y colocacion de lamparas incandescentes tipo vela / mignon - mano de obra	Unidad	15.000	15.000	17.500	47.500	1	15.833
102	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Provision y cambio de lamparas led de diferentes watts hasta 18 watts -materiales	Unidad	15.000	15.000	17.500	47.500	1	58.339
103	Instalacion de artefactos electricos de iluminacion	Provision y cambio de lamparas incandescentes de bajo consumo de diferentes watts - mano de obra	Unidad	58.007	58.007	59.004	175.018	1	15.833
104	Instalacion de artefactos electricos de iluminacion	Provision y cambio de lamparas incandescentes de bajo consumo de diferentes watts - materiales	Unidad	50.566	50.566	52.783	153.915	1	51.305
105	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Provision y cambio de lamparas incandescentes de bajo consumo de diferentes watts - mano de obra	Unidad	15.000	15.000	17.500	47.500	1	15.833
106	Instalacion de artefactos electricos de iluminacion	Provision y cambio de lamparas led de diferentes watts hasta 18 watts - materiales	Unidad	32.250	32.250	33.625	98.125	1	32.708
107	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Provision y colocacion de proyector Led 30w luz calida - mano de obra	Unidad	45.000	45.000	47.500	137.500	1	45.833
108	Instalacion de artefactos electricos de iluminacion	Provision y colocacion de proyector Led 30w luz calida - materiales	Unidad	198.000	198.000	199.000	595.000	1	198.333
109	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Provision y colocacion de proyector Led 50w luz calida - mano de obra	Unidad	45.000	45.000	47.500	137.500	1	45.833
110	Instalacion de artefactos electricos de iluminacion	Provision y colocacion de proyector Led 50w luz calida - materiales	Unidad	319.000	319.000	324.500	962.500	1	320.833
111	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Provision y colocacion de artefacto Led 14w luz fria - mano de obra	Unidad	45.000	45.000	47.500	137.500	1	45.833
112	Instalacion de artefactos electricos de iluminacion	Provision y colocacion de artefacto Led 14w luz fria - materiales	Unidad	85.000	85.000	87.500	257.500	1	85.833
113	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Provision y colocacion de lampara Led espiral 15 W luz fria - mano de obra	Unidad	15.000	15.000	17.500	47.500	1	15.833
114	Instalacion de artefactos electricos de iluminacion	Provision y colocacion de lampara Led espiral 15 W luz fria - materiales	Unidad	52.500	52.500	56.250	161.250	1	53.750
115	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Provision y colocacion de artefacto de iluminacion cuadrado 50X50cm, 2X26W - luz fria - mano de obra	Unidad	45.000	45.000	47.500	137.500	1	45.833
116	Instalacion de artefactos electricos de iluminacion	Provision y colocacion de artefacto de iluminacion cuadrado 50X50cm, 2X26W - luz fria - materiales	Unidad	335.000	335.000	337.500	1.007.500	1	335.833
117	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Provision y colocacion de proyector Led 50w luz fria con sensor de movimiento - mano de obra	Unidad	45.000	45.000	47.500	137.500	1	45.833
118	Instalacion de artefactos electricos de iluminacion	Provision y colocacion de proyector Led 50w luz fria con sensor de movimiento - materiales	Unidad	333.000	333.000	336.500	1.002.500	1	334.167
119	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Provision y colocacion de Proyector Led 30w (Externo).- mano de obra	Unidad	45.000	45.000	47.500	137.500	1	45.833
120	Instalacion de artefactos electricos de iluminacion	Provision y colocacion de Proyector Led 30w (Externo).- materiales	Unidad	157.500	157.500	158.750	473.750	1	157.917
121	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Provision y colocacion de llaves termomagnÃ©ticas de caja moldeada de 3 x 50 A a 3 x 100 A en los tableros - mano de obra	Unidad	95.000	95.000	97.500	287.500	1	95.833
122	Instalacion de artefactos electricos de iluminacion	Provision y colocacion de llaves termomagneticas de caja moldeada de 3 x 50 A a 3 x 100 A en los tableros - materiales	Unidad	397.825	397.825	398.913	1.194.563	1	398.188
123	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Cambio de cableado de un circuito de acuerdo a la potencia del mismo - mano de obra	Metro lineal	140.000	140.000	145.000	425.000	1	141.667
124	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas	Cambio de cableado de un circuito de acuerdo a la potencia del mismo - materiales	Metro lineal	223.356	223.356	236.678	683.390	1	227.797
125	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Cambio y colocacion de reflectores externos de 300 watts (incluye base y soporte) - mano de obra	Unidad	110.000	110.000	115.000	335.000	1	111.667
126	Instalacion de artefactos electricos de iluminacion	Cambio y colocacion de reflectores externos de 300 watts (incluye base y soporte) - materiales	Unidad	250.243	250.243	255.122	755.608	1	251.869
127	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Cambio y colocacion de reflectores externos de 500 watts (incluye base y soporte) mano de obra	Unidad	110.000	110.000	120.000	340.000	1	113.333
128	Instalacion de artefactos electricos de iluminacion	Cambio y colocacion de reflectores externos de 500 watts (incluye base y soporte) materiales	Unidad	385.723	385.723	392.862	1.164.308	1	388.103
129	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Cambio y colocacion de artefactos de iluminacion tipo spots - mano de obra	Unidad	45.000	45.000	47.500	137.500	1	45.833
130	Instalacion de artefactos electricos de iluminacion	Cambio y colocacion de artefactos de iluminacion tipo spots - materiales	Unidad	71.252	71.252	80.626	223.130	1	74.377
131	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Cambio y colocacion de artefactos de iluminacion tipo dicroica - mano de obra	Unidad	45.000	45.000	47.500	137.500	1	45.833
132	Instalacion de artefactos electricos de iluminacion	Cambio y colocacion de artefactos de iluminacion tipo dicroica - materiales	Unidad	72.702	72.702	76.351	221.755	1	73.918
133	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Cambio y colocacion de luces de emergencias - mano de obra	Unidad	35.000	35.000	37.500	107.500	1	35.833
134	Instalacion de artefactos electricos de iluminacion	Cambio y colocacion de luces de emergencias - materiales	Unidad	190.930	190.930	195.465	577.325	1	192.442
135	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Cambio de tomacorrientes de piso - mano de obra	Unidad	45.000	45.000	47.500	137.500	1	45.833
136	Instalacion de artefactos electricos de iluminacion	Cambio de tomacorrientes de piso - materiales	Unidad	34.192	34.192	37.096	105.480	1	35.160
137	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Provision y colocacion de conjunto de placa con un modulo con interruptor o tomacorriente - mano de obra	Unidad	40.000	40.000	45.000	125.000	1	41.667
138	Instalacion de artefactos electricos de iluminacion	Provision y colocacion de conjunto de placa con un modulo con interruptor o tomacorriente - materiales	Unidad	40.000	40.000	45.000	125.000	1	41.667

CALCULO DE PRECIOS REFERENCIALES - CONFORME A LA COMBINACION DE PRECIOS

PRESENTADOS POR TRES POSIBLES OFERENTES, CONTRATOS ANTERIORES

Obra: Mantenimiento y Reparación Menores de los baños de alumnos CCEM, en la Escuela de Comando y Estado Mayor del Ejército

Ubicación : Campo Grande

BLOQUE - BAÑOS SEXADOS E INCLUSIVOS DE LOS CURSOS DE LOS ALUMNOS - ECEME									
ITEM	DESCRIPCIÓN		UNIDAD	PRECIO UNITARIO REFERENCIAL 1 - CONTRATO N° 63 - CD N° 19/2023 -ID N° 431675 EMPRESA: GRUPO NARANJA	CD Nº 05/2022 - ID Nº 411836, Arq Carlos Alderete, Arq Fatima Servin, Pereira & Javaloyes	DR CONSTRU-CCIONES	TOTAL	CANTIDA	PRECIO PROMEDIO OBTENIDO
139	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Provision y colocacion de conjunto de placa con dos modulos con interruptores o tomacorrientes - mano de obra	Unidad	40.000	40.000	45.000	125.000	1	41.667
140	Instalacion de artefactos electricos de iluminacion	Provision y colocacion de conjunto de placa con dos modulos con interruptores o tomacorrientes - materiales	Unidad	50.000	50.000	55.000	155.000	1	51.667
141	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Provision y colocacion de conjunto de placa con tres modulos con interruptores o tomacorrientes - mano de obra	Unidad	40.000	40.000	45.000	125.000	1	41.667
142	Instalacion de artefactos electricos de iluminacion	Provision y colocacion de conjunto de placa con tres modulos con interruptores o tomacorrientes - materiales	Unidad	60.000	60.000	70.000	190.000	1	63.333
143	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Provision y colocacion de conjunto de placa con cuatro modulos con interruptores o tomacorrientes - mano de obra	Unidad	40.000	40.000	45.000	125.000	1	41.667
144	Instalacion de artefactos electricos de iluminacion	Provision y colocacion de conjunto de placa con cuatro modulos con interruptores o tomacorrientes - materiales	Unidad	70.000	70.000	75.000	215.000	1	71.667
145	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Provision y colocacion de conjunto de caja externa con un modulo con interruptor o tomacorriente - mano de obra	Unidad	45.000	45.000	47.500	137.500	1	45.833
146	Instalacion de artefactos electricos de iluminacion	Provision y colocacion de conjunto de caja externa con un modulo con interruptor o tomacorriente - materiales	Unidad	45.000	45.000	47.500	137.500	1	45.833
147	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Provision y colocacion de conjunto de caja externa con dos modulos con interruptor o tomacorriente - mano de obra	Unidad	45.000	45.000	47.500	137.500	1	45.833
148	Instalacion de artefactos electricos de iluminacion	Provision y colocacion de conjunto de caja externa con dos modulos con interruptor o tomacorriente - materiales	Unidad	55.000	55.000	57.500	167.500	1	55.833
149	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Provision y colocacion de conjunto de caja externa con tres modulos con interruptor o tomacorriente - mano de obra	Unidad	45.000	45.000	47.500	137.500	1	45.833
150	Instalacion de artefactos electricos de iluminacion	Provision y colocacion de conjunto de caja externa con tres modulos con interruptor o tomacorriente - materiales	Unidad	65.000	65.000	67.500	197.500	1	65.833
151	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Provision y colocacion de conjunto de caja externa con cuatro modulos con interruptor o tomacorriente - mano de obra	Unidad	45.000	45.000	47.500	137.500	1	45.833
152	Instalacion de artefactos electricos de iluminacion	Provision y colocacion de conjunto de caja externa con cuatro modulos con interruptor o tomacorriente - materiales	Unidad	75.000	75.000	77.500	227.500	1	75.833
153	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Cambio y colocacion de tapas ciegas de tapas de llaves y conexion. - mano de obra	Unidad	45.000	45.000	47.500	137.500	1	45.833
154	Instalacion de artefactos electricos de iluminacion	Cambio y colocacion de tapas ciegas de tapas de llaves y conexion. - materiales	Unidad	25.000	25.000	27.500	77.500	1	25.833
155	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Provision y colocacion de jabalinas de cobre 5/8"para puesta a tierra tierra hasta 3,00 m para equipos electricos y electronicos - mano	Unidad	110.000	110.000	115.000	335.000	1	111.667
156	Instalacion de artefactos electricos de iluminacion	Provision y colocacion de jabalinas de cobre 5/8"para puesta a tierra tierra hasta 3,00 m para equipos electricos y electronicos - materiales	Unidad	403.000	403.000	451.500	1.257.500	1	419.167
157	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Cambio y colocacion de caja para tablero hasta 10 (diez) llaves. - mano de obra	Unidad	110.000	110.000	115.000	335.000	1	111.667
158	Instalacion de artefactos electricos de iluminacion	Cambio y colocacion de caja para tablero hasta 10 (diez) llaves. - materiales	Unidad	333.447	333.447	341.724	1.008.618	1	336.206
159	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Cambio y colocacion de bocas para circuito independiente monofasico hasta 10 (diez) m. de de longitud. - mano de obra	Unidad	150.000	150.000	165.000	465.000	1	155.000
160	Instalacion de artefactos electricos de iluminacion	Cambio y colocacion de bocas para circuito independiente monofasico hasta 10 (diez) m. de de longitud. - materiales	Unidad	136.230	136.230	138.115	410.575	1	136.858
161	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Cambio y colocacion de circuito independiente trifasico hasta 10 (diez) m. de longitud. - mano de obra	Unidad	220.000	220.000	235.000	675.000	1	225.000
162	Instalacion de artefactos electricos de iluminacion	Cambio y colocacion de circuito independiente trifasico hasta 10 (diez) m. de longitud. - materiales	Unidad	216.591	216.591	218.296	651.478	1	217.159
163	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Mantenimiento y control de acometidas de la instalacion electrica. - mano de obra	Unidad	127.845	127.845	128.923	384.613	1	128.204
164	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Cambio de tomas de piso y tapas ciegas por tapas metalicas - mano de obra	Unidad	35.000	35.000	37.500	107.500	1	35.833
165	Instalacion de artefactos electricos de iluminacion	Cambio de tomas de piso y tapas ciegas por tapas metalicas - materiales	Unidad	104.103	104.103	112.052	320.258	1	106.753
166	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Provision y colocacion de electroducto tipo conduit incluye accesorios - mano de obra	Unidad	8.500	8.500	9.250	26.250	1	8.750
167	Instalacion de artefactos electricos de iluminacion	Provision y colocacion de electroducto tipo conduit incluye accesorios - materiales	Unidad	47.453	47.453	48.727	143.633	1	47.878
168	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Provision e instalacion de cableado electrico con cable de 4 mm2 - mano de obra	Metro lineal	19.000	19.000	19.500	57.500	1	19.167
169	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Impermeabilizacion de Muro en forma horizontal - mano de obra	Metros cuadrados	27.000	27.000	28.500	82.500	1	27.500
170	Servicio de Impermeabilizacion	Impermeabilizacion de Muro en forma horizontal - materiales	Metros cuadrados	71.085	71.085	75.543	217.713	1	72.571
171	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Impermeabilizacion de Muro en forma vertical - mano de obra	Metros cuadrados	15.000	15.000	17.500	47.500	1	15.833
172	Servicio de Impermeabilizacion	Impermeabilizacion de Muro en forma vertical - materiales	Metros cuadrados	67.815	67.815	68.908	204.538	1	68.179
173	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Impermeabilizacion de techos con aplicacion de membrana asfaltica con aluminio. - mano de obra	Metros cuadrados	47.300	47.300	48.650	143.250	1	47.750
174	Servicio de Impermeabilizacion	Impermeabilizacion de techos con aplicacin de membrana asfaltica con aluminio. - materiales	Metros cuadrados	97.700	97.700	88.850	284.250	1	94.750
175	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Embutir cañerias de electricidad de 1/2 y 3/4 en mamposteria - mano de obra	Metro lineal	17.000	17.000	18.500	52.500	1	17.500
176	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas	Embutir cañerias de electricidad de 1/2 y 3/4 en mamposteria - materiales	Metro lineal	10.252	10.252	15.126	35.630	1	11.877
177	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Mantenimiento de canaletas embutida - mano de obra	Metro lineal	49.961	49.961	50.981	150.903	1	50.301
178	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Mantenimiento y limpieza de canaletas de borde y de bajada - mano de obra	Metro lineal	53.179	53.179	54.090	160.448	1	53.483
179	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Revoques en Mamposterias interior filtrado - mano de obra	Metros cuadrados	37.125	37.125	38.563	112.813	1	37.604
180	Revoques	Revoques en Mamposterias interior filtrado - materiales	Metros cuadrados	28.636	28.636	34.318	91.590	1	30.530
181	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Revoques en Mamposterias exterior filtrado - mano de obra	Metros cuadrados	37.125	37.125	38.563	112.813	1	37.604
182	Revoques	Revoques en Mamposterias exterior filtrado - materiales	Metros cuadrados	28.998	28.998	29.499	87.495	1	29.165
183	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Demolicion de revoques en mal estado.- mano de obra	Metros cuadrados	24.594	24.594	27.297	76.485	1	25.495
184	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Revoque en muros o cielorrasos o bovedillas por roturas de diferentes indoles - mano de obra	Metros cuadrados	37.125	37.125	38.563	112.813	1	37.604

CALCULO DE PRECIOS REFERENCIALES - CONFORME A LA COMBINACION DE PRECIOS

PRESENTADOS POR TRES POSIBLES OFERENTES, CONTRATOS ANTERIORES

Obra: Mantenimiento y Reparación Menores de los baños de alumnos CCEM, en la Escuela de Comando y Estado Mayor del Ejército

Ubicación : Campo Grande

BLOQUE - BAÑOS SEXADOS E INCLUSIVOS DE LOS CURSOS DE LOS ALUMNOS - ECEME									
ITEM	DESCRIPCIÓN		UNIDAD	PRECIO UNITARIO REFERENCIAL 1 - CONTRATO N° 63 - CD N° 19/2023 -ID Nº 431675 EMPRESA: GRUPO NARANJA	CD Nº 05/2022 - ID Nº 411836, Arq Carlos Alderete, Arq Fatima Servin, Pereira & javaloyes	DR CONSTRU-CCIONES	TOTAL	CANTIDA	PRECIO PROMEDIO OBTENIDO
185	Revoques	Revoque en muros o cielorrasos o bovedillas por roturas de diferentes indoles - materiales	Metros cuadrados	24.239	24.239	27.120	75.598	1	25.199
186	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Provision y colocacion de canaletas chapa n° 24 desarrollo hasta 50 cm - mano de obra	Metro lineal	23.000	23.000	26.500	72.500	1	24.167
187	Servicio de reparacion y mantenimiento de canaleta y cano de bajada	Provision y colocacion de canaletas chapa n° 24 desarrollo hasta 50 cm - materiales	Metro lineal	145.582	145.582	152.791	443.955	1	147.985
188	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Contrapiso de hormigon de cascote (esoesor minimo 5 cm maximo 8cm) - mano de obra	Metros cuadrados	20.250	20.250	25.125	65.625	1	21.875
189	Colocacion de pisos - contrapisos	Contrapiso de hormigon de cascote (esoesor minimo 5 cm maximo 8cm) - materiales	Metros cuadrados	36.572	36.572	38.286	111.430	1	37.143
190	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Alisada de cemento - mano de obra	Metros cuadrados	22.950	22.950	23.975	69.875	1	23.292
191	Colocacion de pisos - contrapisos	Alisada de cemento - materiales	Metros cuadrados	142.310	142.310	146.155	430.775	1	143.592
192	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Cambio y colocacion de pisos de granito reconstituido o baldosas calcareas decoradas - mano de obra	Metros cuadrados	45.500	45.500	47.750	138.750	1	46.250
193	Colocacion de pisos - contrapisos	Cambio y colocacion de pisos de granito reconstituido o baldosas calcareas decoradas - materiales	Metros cuadrados	142.310	142.310	146.155	430.775	1	143.592
194	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Cambio y colocacion de planchas de granito reconstituido - mano de obra	Metros cuadrados	65.500	65.500	67.750	198.750	1	66.250
195	Colocacion de pisos - contrapisos	Cambio y colocacion de planchas de granito reconstituido - materiales	Metros cuadrados	345.677	345.677	372.839	1.064.193	1	354.731
196	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Cambio y colocacion de piso ceramico PEI4, - mano de obra	Metros cuadrados	45.500	45.500	47.750	138.750	1	46.250
197	Colocacion de pisos - contrapisos	Cambio y colocacion de piso ceramico PEI4, - materiales	Metros cuadrados	117.983	117.983	118.992	354.958	1	118.319
198	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Cambio y colocacion de piso tipo layota.- mano de obra	Metros cuadrados	45.500	45.500	47.750	138.750	1	46.250
199	Colocacion de pisos - contrapisos	Cambio y colocacion de piso tipo layota.- materiales	Metros cuadrados	91.818	91.818	95.909	279.545	1	93.182
200	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Cambio y colocacion de piso vinilico - mano de obra	Metros cuadrados	45.500	45.500	47.750	138.750	1	46.250
201	Colocacion de pisos - contrapisos	Cambio y colocacion de piso vinilico - materiales	Metros cuadrados	157.915	157.915	163.958	479.788	1	159.929
202	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Cambio y colocacion de piso tipo baldosones de Hormigon.- mano de obra	Metros cuadrados	40.500	40.500	45.250	126.250	1	42.083
203	Colocacion de pisos - contrapisos	Cambio y colocacion de piso tipo baldosones de Hormigon.- materiales	Metros cuadrados	120.887	120.887	125.444	367.218	1	122.406
204	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Cambio y colocacion de azulejos 15 x 15 cm. - mano de obra	Metros cuadrados	40.500	40.500	45.250	126.250	1	42.083
205	Colocacion de pisos - contrapisos	Cambio y colocacion de azulejos 15 x 15 cm. - materiales	Metros cuadrados	88.821	88.821	89.411	267.053	1	89.018
206	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Cambio y colocacion de azulejos 20 x 30 cm. - mano de obra	Metros cuadrados	40.500	40.500	45.250	126.250	1	42.083
207	Colocacion de pisos - contrapisos	Cambio y colocacion de azulejos 20 x 30 cm. - materiales	Metros cuadrados	111.726	111.726	115.863	339.315	1	113.105
208	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Cambio y colocacion de piso calcareo - mano de obra	Metros cuadrados	45.500	45.500	47.750	138.750	1	46.250
209	Colocacion de pisos - contrapisos	Cambio y colocacion de piso calcareo - materiales	Metros cuadrados	110.711	110.711	115.356	336.778	1	112.259
210	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Cambio y colocacion de zocalo ceramico - mano de obra	Metro lineal	19.500	19.500	19.750	58.750	1	19.583
211	Colocacion de pisos - contrapisos	Cambio y colocacion de zocalo ceramico - materiales	Metro lineal	25.580	25.580	27.790	78.950	1	26.317
212	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Cambio y colocacion de zocalo de granito reconstituido - mano de obra	Metro lineal	19.500	19.500	19.750	58.750	1	19.583
213	Colocacion de pisos - contrapisos	Cambio y colocacion de zocalo de granito reconstituido - materiales	Metro lineal	35.533	35.533	37.767	108.833	1	36.278
214	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Cambio y colocacion de zocalo de calcareo / Layota - mano de obra	Metro lineal	19.500	19.500	19.750	58.750	1	19.583
215	Colocacion de pisos - contrapisos	Cambio y colocacion de zocalo de calcareo / Layota - materiales	Metro lineal	30.412	30.412	35.206	96.030	1	32.010
216	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Cambio y colocacion de zocalo de madera - mano de obra	Metro lineal	15.600	15.600	17.800	49.000	1	16.333
217	Colocacion de pisos - contrapisos	Cambio y colocacion de zocalo de madera - materiales	Metro lineal	41.607	41.607	45.804	129.018	1	43.006
218	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Cambio y colocacion de piso de canto rodado - mano de obra	Metros cuadrados	45.500	45.500	47.750	138.750	1	46.250
219	Colocacion de pisos - contrapisos	Cambio y colocacion de piso de canto rodado - materiales	Metros cuadrados	113.945	113.945	116.973	344.863	1	114.954
220	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	reparacion de fisuras o grietas en revoques o paredes con sellador acrilico -mano de obra	Metro lineal	14.500	14.500	17.250	46.250	1	15.417
221	Revoques	reparacion de fisuras o grietas en revoques o paredes con sellador acrilico -materiales	Metro lineal	16.516	16.516	18.258	51.290	1	17.097
222	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Limpieza y mantenimientos de registros pluviales y cloacales.- mano de obra	Unidad	83.126	83.126	86.563	252.815	1	84.272
223	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Mantenimiento y reparacion de techo de tejas - mano de obra	Metros cuadrados	82.000	82.000	86.000	250.000	1	83.333
224	reparacion de techo	Mantenimiento y reparacion de techo de tejas - materiales	Metros cuadrados	106.340	106.340	113.170	325.850	1	108.617
225	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Provision y colocacion de tejas ceramicas en techo - mano de obra	Metros cuadrados	60.000	60.000	70.000	190.000	1	63.333
226	reparacion de techo	Provision y colocacion de tejas ceramicas en techo - materiales	Metros cuadrados	80.000	80.000	85.000	245.000	1	81.667
227	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Limpieza de muros y pisos con hidrolavadora y/o con agua diluida con cloro y detergente cepillando - mano de obra	Metros cuadrados	29.063	29.063	29.532	87.658	1	29.219
228	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Impermeabilizacion de techo de tejas (incluye levantar tejas, colocacion de membrana, recolocar las tejas y reposicion) - mano de obra	Metros cuadrados	175.500	175.500	177.750	528.750	1	176.250
229	reparacion de techo	Impermeabilizacion de techo de tejas (incluye levantar tejas, colocacion de membrana, recolocar las tejas y reposicion) - materiales	Metros cuadrados	108.275	108.275	114.138	330.688	1	110.229
230	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Reparacion de muros y su respectivo revoque con humedad, aislando los muros con pintura asfaltica y revocando con hidrofugos, incluye Demolicion de revoque - mano de obra	Metros cuadrados	71.550	71.550	75.775	218.875	1	72.958

INSTITUTOS MILITARES DE ENSEÑANZA ESCUELA DE COMANDO Y E.M. DEL EJÉRCITO

CALCULO DE PRECIOS REFERENCIALES - CONFORME A LA COMBINACION DE PRECIOS

PRESENTADOS POR TRES POSIBLES OFERENTES, CONTRATOS ANTERIORES

Obra: Mantenimiento y Reparación Menores de los baños de alumnos CCEM, en la Escuela de Comando y Estado Mayor del Ejército

Ubicación : Campo Grande

BLOQUE - BAÑOS SEXADOS E INCLUSIVOS DE LOS CURSOS DE LOS ALUMNOS - ECEME									
ITEM	DESCRIPCIÓN		UNIDAD	PRECIO UNITARIO REFERENCIAL 1 - CONTRATO N° 63 - CD N° 19/2023 -ID Nº 431675 EMPRESA: GRUPO NARANJA	CD Nº 05/2022 - ID Nº 411836, Arq Carlos Alderete, Arq Fatima Servin, Pereira & javaloyes	DR CONSTRU-CCIONES	TOTAL	CANTIDA	PRECIO PROMEDIO OBTENIDO
231	Revoques	Reparación de muro y su respectivo revoque con humedad, aislando los muros con pintura asfaltica y revocando con hidrofugos, incluye	Metros cuadrados	52.650	52.650	56.325	161.625	1	53.875
232	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Aislacion de superficies con pintura elastica impermeabilizante (4 manos) y trama de refuerzo, en uniones de muros y de piso con	Metros cuadrados	40.500	40.500	45.250	126.250	1	42.083
233	Aislacion	Aislacion de superficies con pintura elastica impermeabilizante (4 manos) y trama de refuerzo, en uniones de muros y de piso con	Metros cuadrados	141.513	141.513	145.757	428.783	1	142.928
234	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Cambio y colocacion de cerraduras de puertas, segun las existentes - mano de obra	Unidad	38.500	38.500	39.250	116.250	1	38.750
235	Mantenimiento y reparacion de puertas y ventanas	Cambio y colocacion de cerraduras de puertas, segun las existentes - materiales	Unidad	122.783	122.783	126.392	371.958	1	123.986
236	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Provision y colocacion de cerraduras especiales (Puerta antigua) - mano de obra	Unidad	65.000	65.000	67.500	197.500	1	65.833
237	Mantenimiento y reparacion de puertas y ventanas	Provision y colocacion de cerraduras especiales (Puerta antigua) - materiales	Unidad	408.986	408.986	454.493	1.272.465	1	424.155
238	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Provision y colocaion de cerraduras especiales (Ventana antigua) - mano de obra	Unidad	65.000	65.000	67.500	197.500	1	65.833
239	Mantenimiento y reparacion de puertas y ventanas	Provision y colocaion de cerraduras especiales (Ventana antigua) - materiales	Unidad	209.778	209.778	214.889	634.445	1	211.482
240	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Provision y colocacion de cerraduras especiales (Puerta antillama) - mano de obra	Unidad	80.000	80.000	85.000	245.000	1	81.667
241	Mantenimiento y reparacion de puertas y ventanas	Provision y colocacion de cerraduras especiales (Puerta antillama) - materiales	Unidad	1.031.268	1.031.268	1.065.634	3.128.170	1	1.042.723
342	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Provision y colocacion de fallevas y visagras en aberturas - mano de obra	Unidad	38.500	38.500	39.250	116.250	1	38.750
243	Mantenimiento y reparacion de puertas y ventanas	Provision y colocacion de fallevas y visagras en aberturas - materiales	Unidad	95.531	95.531	97.766	288.828	1	96.276
244	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Mantenimiento de fallevas y visagras en aberturas antiguas - mano de obra	Unidad	52.665	52.665	56.333	161.663	1	53.888
245	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Cambio y colocacion de manijas de puertas - mano de obra	Unidad	22.500	22.500	26.250	71.250	1	23.750
246	Mantenimiento y reparacion de puertas y ventanas	Cambio y colocacion de manijas de puertas - materiales	Unidad	26.348	26.348	28.174	80.870	1	26.957
247	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Cambio y colocacion de herrajes de ventanas - mano de obra	Unidad	38.500	38.500	39.250	116.250	1	38.750
248	Mantenimiento y reparacion de puertas y ventanas	Cambio y colocacion de puertas de maderas placas - materiales	Unidad	396.243	396.243	398.122	1.190.608	1	396.869
249	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Cambio y colocacion de puertas de maderas placas - mano de obra	Unidad	114.750	114.750	117.375	346.875	1	115.625
250	Mantenimiento y reparacion de puertas y ventanas	Provision y colocacion de ventanas tipo cristal templado de 1.50 x 1.00 m - materiales	Metros cuadrados	1.297.130	1.297.130	1.398.565	3.992.825	1	1.330.942
251	Mantenimiento y reparacion de puertas y ventanas	Cambio y colocacion de herrajes de ventanas - materiales	Unidad	123.118	123.118	131.559	377.795	1	125.932
252	Mantenimiento y reparacion de puertas y ventanas	Cambio y colocacion de ventanas tipo balancin de 1,50 x 1,00 m. con vidrio - materiales	Unidad	317.986	317.986	358.993	994.965	1	331.655
253	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Cambio y colocacion de ventanas tipo balancin de 1,50 x 1,00 m. con vidrio - mano de obra	Unidad	156.000	156.000	158.000	470.000	1	156.667
254	Mantenimiento y reparacion de puertas y ventanas	Cambio y colocacion de ventanas tipo madera de 1,50 x 1,00 m - materiales	Unidad	240.243	240.243	245.122	725.608	1	241.869
255	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Provision y colocacion de ventanas tipo cristal templado de 1.50 x 1.00 m - mano de obra	Metros cuadrados	120.370	120.370	125.185	365.925	1	121.975
256	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Cambio y colocacion de ventanas tipo cristal templado de 1,50 x 1,00 m. - mano de obra	Unidad	180.556	180.556	185.278	546.390	1	182.130
257	Mantenimiento y reparacion de puertas y ventanas	Provision de vidrio crudo, de 4mm, incoloro, cortado y lijado, para aberturas de madera - materiales	Metros cuadrados	226.800	226.800	233.400	687.000	1	229.000
258	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Provision de vidrio crudo, de 4mm, incoloro, cortado y lijado, para aberturas de madera - mano de obra	Metros cuadrados	43.200	43.200	46.600	133.000	1	44.333
259	Mantenimiento y reparacion de puertas y ventanas	Restauracion de marcos de madera de puertas y ventanas - materiales	Metro lineal	70.875	70.875	75.438	217.188	1	72.396
260	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Restauracion de marcos de madera de puertas y ventanas - mano de obra	Metro lineal	131.625	131.625	140.813	404.063	1	134.688
261	Servicio de pintura de exteriores	Pintura Latex para exterior (con retoques de enduido para exterior) - materiales	Metros cuadrados	15.602	15.602	17.801	49.005	1	16.335
262	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Pintura Latex para exterior (con retoques de enduido para exterior) - mano de obra	Metros cuadrados	26.000	26.000	28.000	80.000	1	26.667
263	Servicio de pintura de exteriores	Pintura Latex para exterior con retoques de enduido y en altura (silleta) - materiales	Metros cuadrados	15.691	15.691	17.846	49.228	1	16.409
264	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Pintura Latex para exterior con retoques de enduido y en altura (silleta) - mano de obra	Metros cuadrados	68.000	68.000	69.000	205.000	1	68.333
265	Servicio de pintura de interiores	Pintura Latex para interior (con retoques de enduido) - materiales	Metros cuadrados	11.968	11.968	15.984	39.920	1	13.307
266	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Pintura Latex para interior (con retoques de enduido) - mano de obra	Metros cuadrados	24.000	24.000	27.000	75.000	1	25.000
267	Servicio de pintura de interiores	Pintura de cielorraso al latex.- materiales	Metros cuadrados	12.057	12.057	13.529	37.643	1	12.548
268	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Pintura de cielorraso al latex.- mano de obra	Metros cuadrados	29.400	29.400	29.700	88.500	1	29.500
269	Servicio de pintura de interiores	Pintura de cielorraso al barniz - materiales	Metros cuadrados	17.819	17.819	18.910	54.548	1	18.183
270	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Pintura de carpinteria metalica al sintetico - mano de obra	Metros cuadrados	24.000	24.000	27.000	75.000	1	25.000
271	Servicio de pintura de interiores	Pintura de carpinteria metalica al sintetico - materiales	Metros cuadrados	25.599	25.599	27.800	78.898	1	26.333
272	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Pintura de cielorraso al barniz - mano de obra	Metros cuadrados	24.000	24.000	27.000	75.000	1	25.000
273	Servicio de pintura de interiores	Pintura de piso con pintura vial. - materiales	Metros cuadrados	27.411	27.411	28.706	83.528	1	27.843
274	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Pintura de techo al barniz - mano de obra	Metros cuadrados	24.000	24.000	27.000	75.000	1	25.000
275	Servicio de pintura de interiores	Pintura de techo al barniz - materiales	Metros cuadrados	25.454	25.454	27.727	78.635	1	26.212
276	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Pintura de piso con pintura vial. - mano de obra	Metros cuadrados	24.000	24.000	27.000	75.000	1	25.000

INSTITUTOS MILITARES DE ENSEÑANZA
ESCUELA DE COMANDO Y E.M.
COMANDO DE EDUCACIÓN Y DOCTRINA

CALCULO DE PRECIOS REFERENCIALES - CONFORME A LA COMBINACION DE PRECIOS

PRESENTADOS POR TRES POSIBLES OFERENTES, CONTRATOS ANTERIORES

Obra: Mantenimiento y Reparación Menores de los baños de alumnos CCEM, en la Escuela de Comando y Estado Mayor del Ejército

Ubicación : Campo Grande

BLOQUE - BAÑOS SEXADOS E INCLUSIVOS DE LOS CURSOS DE LOS ALUMNOS - ECEME									
ITEM	DESCRIPCIÓN		UNIDAD	PRECIO UNITARIO REFERENCIAL 1 - CONTRATO N° 63 - CD N° 19/2023 -ID Nº 431675 EMPRESA: GRUPO NARANJA	CD Nº 05/2022 - ID Nº 411836, Arq Carlos Alderete, Arq Fatima Servin, Pereira & Javaloyes	DR CONSTRU-CCIONES	TOTAL	CANTIDA	PRECIO PROMEDIO OBTENIDO
277	Servicio de pintura de interiores	Pintura de aberturas de madera al barniz marino - materiales	Metros cuadrados	25.454	25.454	27.727	78.635	1	26.212
278	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Pintura de aberturas al latex - mano de obra	Metros cuadrados	24.000	24.000	27.000	75.000	1	25.000
279	Servicio de pintura de interiores	Pintura de aberturas al latex - materiales	Metros cuadrados	21.275	21.275	25.638	68.188	1	22.729
280	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Pintura de aberturas de madera o cielorraso de madera al sintetico semi mate - mano de obra	Metros cuadrados	24.000	24.000	27.000	75.000	1	25.000
281	Servicio de pintura de interiores	Pintura de aberturas de madera o cielorraso de madera al sintetico semi mate - materiales	Metros cuadrados	25.599	25.599	27.800	78.998	1	26.333
282	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Pintura de canaletas y bajadas pluviales al sintetico previo anti-oxido - mano de obra	Metros cuadrados	24.000	24.000	27.000	75.000	1	25.000
283	Servicio de pintura de interiores	Pintura de canaletas y bajadas pluviales al sintetico previo anti-oxido - materiales	Metros cuadrados	22.289	22.289	26.145	70.723	1	23.574
284	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Pintura de aberturas de madera al barniz marino - mano de obra	Metros cuadrados	24.000	24.000	27.000	75.000	1	25.000
285	Servicio de pintura de interiores	Reparaciones de revocolor - materiales	Metros cuadrados	51.926	51.926	55.963	159.815	1	53.272
286	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Reparaciones de revocolor - mano de obra	Metros cuadrados	22.000	22.000	26.000	70.000	1	23.333
287	Servicio de pintura de interiores	Pintura de Mamposteria a la silicona - materiales	Metros cuadrados	16.515	16.515	18.258	51.288	1	17.096
288	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Pintura de Mamposteria a la silicona - mano de obra	Metros cuadrados	24.000	24.000	27.000	75.000	1	25.000
289	Servicio de carpinteria	Trabajos de carpinteria de madera en general - materiales	Metros cuadrados	305.069	305.069	312.535	922.673	1	307.558
290	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Trabajos de carpinteria de madera en general - mano de obra	Metros cuadrados	130.744	130.744	140.372	401.860	1	133.953
291	Servicio de Herreria	Trabajos de Herreria en general - materiales	Metros cuadrados	298.338	298.338	299.169	895.845	1	298.615
292	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Trabajos de Herreria en general - mano de obra	Metros cuadrados	127.881	127.881	128.941	384.703	1	128.234
293	Colocacion de vidrios	Trabajos de Vidrios en general - materiales	Metros cuadrados	217.977	217.977	218.989	654.943	1	218.314
294	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Trabajos de Vidrios en general - mano de obra	Metros cuadrados	93.419	93.419	96.710	283.548	1	94.516
295	Restauracion y/o reparacion de edificios	Restauracion de molduras en fachada (en altura) - materiales	Metro lineal	44.540	44.540	47.270	136.350	1	45.450
296	Restauracion y/o reparacion de edificios	Restauracion de molduras en fachada (en altura) - mano de obra	Metro lineal	145.000	145.000	147.500	437.500	1	145.833
297	Reparacion y mantenimiento de cocina	Mesada de granito natural color a definir c/zocalo de 7cm, frontin de 10 cm, y profundidad de 60cm. - materiales	Metro lineal	835.000	835.000	867.500	2.537.500	1	845.833
298	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Mesada de granito natural color a definir c/zocalo de 7cm, frontin de 10 cm, y profundidad de 60cm. - mano de obra	Metro lineal	115.000	115.000	117.500	347.500	1	115.833
299	Reparacion y mantenimiento de cocina	Bacha de acero inoxidable - materiales	Unidad	821.500	821.500	860.750	2.503.750	1	834.583
300	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Provision y colocacion de mueble bajo mesada en Kitchinete - mano de obra	Metro lineal	140.000	140.000	150.000	430.000	1	143.333
301	Servicio de carpinteria	Provision y colocacion de mueble bajo mesada en Kitchinete - materiales	Metro lineal	980.500	980.500	990.250	2.951.250	1	983.750
302	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Excavacion manual - mano de obra	Metros cÃºbicos	54.000	54.000	57.000	165.000	1	55.000
303	Servicio de Excavacion Estructural	Relleno y compactacion de suelo. - materiales	Metros cÃºbicos	82.350	82.350	86.175	250.875	1	83.625
304	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion, de obra relleno y compactacion	Relleno y compactacion de suelo. - mano de obra	Metros cÃºbicos	67.500	67.500	68.750	203.750	1	67.917
305	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion	Relleno y compactacion de suelo. - mano de obra	Metros cÃºbicos	67.500	67.500	68.750	203.750	1	67.917

COMANDO DE INSTITUTOS MILITARES DE ENSEÑANZA
ESCUELA DE COMANDO Y E.M.
GIRADURIA

LUCIANO ADALBERTO R. FOX R.
Cnel DCEM – Intendente Girador ECEME

EJÉRCITO PARAGUAYO
CENTRO FINANCIERO Nº 2

CONTRATO

63

CD Nº 19/2023

"SERVICIOS DE MANTENIMIENTOS Y REPARACIONES MENORES DE INSTALACIONES DE LA ESCUELA DE COMANDO Y ESTADO MAYOR DEL EJÉRCITO"

EMPRESA: GRUPO NARANJA S.R.L.

I.D. Nº 431.675.-

TELEFONO: UOC Nº 021 - 296-265

2023

COMANDO DE LAS FUERZAS MILITARES
COMANDO DEL EJÉRCITO
COMANDANCIA

CONTRATO Nº 63/2023

PARA "SERVICIOS DE MANTENIMIENTOS Y REPARACIONES MENORES DE INSTALACIONES DE LA ESCUELA DE COMANDO Y ESTADO MAYOR DEL EJÉRCITO" DE LA LICITACIÓN POR CONTRATACIÓN DIRECTA Nº 19/2023 - ID Nº 431.675.-

El Comando del Ejército, con domicilio en la calle Avda. Madame Lynch y Vía Férrea (actual Autopista Ñu Guazú y Av. Dr. Semidei) - Telefax N° 296-265 de la ciudad de Asunción, República del Paraguay, representado en este acto por su Comandante **GRAL EJ CÉSAR AUGUSTO MORENO LANDAIRA**, con **C.I.C. Nº 868.697**; nombrado por Orden General del Comando en Jefe Nº 263 de fecha 07 de Octubre de 2022, denominada en adelante la **CONTRATANTE**, por una parte; y el Señor **EDUARDO MARTIN SEMIDEI MENDIETA**, con **C.I.C Nº 2.496.582**, en su carácter de representante legal de la Empresa **GRUPO NARANJA S.R.L, R.U.C. Nº 80083232-9**, domiciliada en la calle Padre Cardozo N° 489 c/ Juan de Salazar y España, de la ciudad de Asunción, con **Teléf. N° (0981) 916.286**, **e-mail: esemidei@gruponaranjasrl.com**, a quien en adelante se le llamará la **CONTRATISTA**, de común acuerdo convienen celebrar el presente Contrato para **"SERVICIOS DE MANTENIMIENTOS Y REPARACIONES MENORES DE INSTALACIONES DE LA ESCUELA DE COMANDO Y ESTADO MAYOR DEL EJÉRCITO"**, de acuerdo a la **LICITACION POR CONTRATACIÓN DIRECTA Nº 19/2023,** adjudicada por Resolución Nº 74 de fecha 27 de julio de 2023, detallados en la Cláusula Primera y definidos en las especificaciones técnicas correspondientes. ----------

CLÁUSULA PRIMERA: OBJETO

1.1 El presente Contrato tiene por objeto establecer los derechos y obligaciones que asumen la **CONTRATANTE** y la **CONTRATISTA,** con relación a la **CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTOS Y REPARACIONES MENORES DE INSTALACIONES DE LA ESCUELA DE COMANDO Y ESTADO MAYOR DEL EJÉRCITO,** que se regirán por estas Cláusulas y las contenidas en la ley relativa a la materia. ----------

CLÁUSULA SEGUNDA: DOCUMENTOS DE CONTRATO

2.1 Los documentos del Contrato son los siguientes:

a. Resolución Aprobatoria del llamado a Contratación. ----------
b. Pliego de Bases y Condiciones, Adendas y comunicaciones complementarias. ----------
c. Ofertas Presentadas. ----------
d. Documentación técnica que contiene la descripción de los bienes/servicios, las especificaciones técnicas, programa de suministros. ----------
e. Garantía de Mantenimiento de Oferta. ----------
f. Resolución N/° 74/2023, por la que se Adjudica la Contratación. ----------
g. Garantía de Cumplimiento de Contrato. ----------

2.2. Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o diferencia entre los documentos que forman parte integral del Contrato, la prioridad de los mismos será en el orden enunciado anteriormente. ----------

CLÁUSULA TERCERA: IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO.

3.1 El crédito presupuestario para la presente Licitación provenientes del Objeto de Gasto 242 – MANTENIMIENTOS Y REPARACIONES MENORES DE EDIFICIOS E INSTALACIONES; Recursos del Tesoro (FF.10), del Presupuesto General de la Nación aprobado en el Ejercicio Fiscal 2023, que serán ejecutados de acuerdo a la disponibilidad presupuestaria de las Unidades Responsables, y conforme al plan de caja del Ministerio de Hacienda. ----------

3.2 Esta contratación está incluida en el Plan Anual de Contrataciones (PAC) con el Código **N° 431.675**. ------

CLÁUSULA CUARTA: PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN

4.1 El presente contrato es el resultado del procedimiento de la **LICITACION POR CONTRATACIÓN DIRECTA Nº 19/2023 – SERVICIOS DE MANTENIMIENTOS Y REPARACIONES MENORES DE INSTALACIONES DE LA ESCUELA DE COMANDO Y ESTADO MAYOR DEL EJÉRCITO,** convocada por el Comando del Ejército, y adjudicada mediante Resolución Nº 74 de fecha 27 de julio de 2023. ----------

Grupo Naranja S.R.L.

CLÁUSULA QUINTA: PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LOS BIENES.

OG: 242 Mantenimiento Y Reparaciones Menores De Edificios Y Locales - ID. N° 431.675					GRUPO NARANJA	
LoteTotal, Contrato Abierto: por Monto. Mínimo: 50.000.000 Máximo: 100.000.000 , Abastecimiento simultáneo: No						
Ítems	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
1	Servicio de Demolicion de techo de tejas	Metros cuadrados	EVENTO	1	17.752	17.752
2	Servicio de Demolicion de pared	Metros cuadrados	EVENTO	1	27.602	27.602
3	Servicio de Demolicion de revoque	Metros cuadrados	EVENTO	1	30.000	30.000
4	Servicio de Demolicion de pisos - mano de obra	Metros cuadrados	EVENTO	1	26.250	26.250
5	Servicio de Demolicion revestido ceramico/piedra	Metros cuadrados	EVENTO	1	37.500	37.500
6	Servicio de Demolicion de abertura	Unidad	EVENTO	1	37.500	37.500
7	Servicio de Demolicion de artefacto sanitario	Unidad	EVENTO	1	45.000	45.000
8	Servicio de Demolicion de losa de Hormigon	Metros cuadrados	EVENTO	1	38.032	38.032
9	Mamposteria	Metros cuadrados	EVENTO	1	30.218	30.218
10	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	EVENTO	1	21.000	21.000
11	Mamposteria	Metros cuadrados	EVENTO	1	58.891	58.891
12	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	EVENTO	1	25.781	25.781
13	Mamposteria	Metros cuadrados	EVENTO	1	107.456	107.456
14	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	EVENTO	1	36.469	36.469
15	Mamposteria	Metros cuadrados	EVENTO	1	206.943	206.943
16	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	EVENTO	1	42.750	42.750
17	Servicio de instalación de canaletas de descarga	Metro lineal	EVENTO	1	85.500	85.500
18	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	EVENTO	1	73.824	73.824
19	Mesada de mamposteria con revestimiento	Metro lineal	EVENTO	1	173.320	173.320
20	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	EVENTO	1	115.688	115.688
21	Mamposteria	Metros cuadrados	EVENTO	1	35.625	35.625
22	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	EVENTO	1	13.238	13.238
23	Reparacion de revoque	Metros cuadrados	EVENTO	1	28.875	28.875
24	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	EVENTO	1	18.750	18.750
25	Reparacion de revoque	Metros cuadrados	EVENTO	1	44.438	44.438
26	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	EVENTO	1	31.688	31.688
27	Instalacion, mantenimiento o reparacion de canerias	Metro lineal	EVENTO	1	55.403	55.403
28	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	EVENTO	1	25.781	25.781
29	Instalacion, mantenimiento o reparacion de canerias/conductos	Metro lineal	EVENTO	1	64.991	64.991
30	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	EVENTO	1	21.022	21.022

Grupo Naranja S.R.L.

31	Instalacion, mantenimiento o reparacion de canerias/conductos	Metro lineal	EVENTO	1	34.740	34.740
32	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	EVENTO	1	23.375	23.375
33	Construccion de desague cloacal	Unidad	EVENTO	1	119.774	119.774
34	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	EVENTO	1	110.625	110.625
35	Construccion de desague cloacal	Unidad	EVENTO	1	204.186	204.186
36	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	EVENTO	1	148.125	148.125
37	Instalacion de fontaneria sanitaria	Unidad	EVENTO	1	22.800	22.800
38	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	EVENTO	1	6.055	6.055
39	Instalacion de fontaneria sanitaria	Unidad	EVENTO	1	85.743	85.743
40	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	EVENTO	1	35.625	35.625
41	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas	Unidad	EVENTO	1	60.000	60.000
42	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	EVENTO	1	33.750	33.750
43	Instalaciones sanitarias	Unidad	EVENTO	1	63.750	63.750
44	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	EVENTO	1	26.250	26.250
45	Instalacion y/o reparación de espejos para pared	Metros cuadrados	EVENTO	1	131.444	131.444
46	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	EVENTO	1	26.250	26.250
47	Instalaciones sanitarias	Unidad	EVENTO	1	225.000	225.000
48	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	EVENTO	1	37.500	37.500
49	Instalaciones sanitarias	Unidad	EVENTO	1	83.250	83.250
50	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	EVENTO	1	41.250	41.250
51	Instalaciones sanitarias	Unidad	EVENTO	1	225.000	225.000
52	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	EVENTO	1	37.500	37.500
53	Instalaciones sanitarias	Unidad	EVENTO	1	105.854	105.854
54	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	EVENTO	1	35.625	35.625
55	Sistema de filtrado automático de agua	Unidad	EVENTO	1	61.535	61.535
56	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	EVENTO	1	42.171	42.171
57	Instalaciones sanitarias	Unidad	EVENTO	1	104.400	104.400
58	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	EVENTO	1	32.400	32.400
59	Instalaciones sanitarias	Unidad	EVENTO	1	262.500	262.500
60	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	EVENTO	1	71.250	71.250
61	Instalaciones sanitarias	Unidad	EVENTO	1	353.232	353.232
62	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	EVENTO	1	71.250	71.250
63	Instalaciones sanitarias	Unidad	EVENTO	1	215.909	215.909
64	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	EVENTO	1	71.250	71.250
65	Instalaciones sanitarias	Unidad	EVENTO	1	212.813	212.813
66	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	EVENTO	1	64.688	64.688
67	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias	Unidad	EVENTO	1	33.600	33.600
68	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	EVENTO	1	9.600	9.600
69	Instalaciones sanitarias	Unidad	EVENTO	1	37.500	37.500
70	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	EVENTO	1	26.762	26.762
71	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas	Unidad	EVENTO	1	1.406	1.406
72	Instalacion de artefactos electricos de iluminacion	Unidad	EVENTO	1	26.163	26.163
73	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	EVENTO	1	13.125	13.125
74	Instalacion de artefactos electricos de iluminacion	Unidad	EVENTO	1	36.971	36.971
75	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	EVENTO	1	13.125	13.125

Grupo Naranja S.R.L.

76	Instalacion de artefactos electricos de iluminacion	Unidad	EVENTO	1	17.238	17.238
77	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	EVENTO	1	13.125	13.125
78	Instalacion de artefactos electricos de iluminacion	Unidad	EVENTO	1	13.515	13.515
79	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	EVENTO	1	8.400	8.400
80	Instalacion de artefactos electricos de iluminacion	Unidad	EVENTO	1	10.900	10.900
81	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	EVENTO	1	8.400	8.400
82	Instalacion de artefactos electricos de iluminacion	Unidad	EVENTO	1	28.577	28.577
83	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	EVENTO	1	8.400	8.400
84	Instalacion de artefactos de energia electrica	Unidad	EVENTO	1	8.148	8.148
85	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	EVENTO	1	6.480	6.480
86	Instalacion de artefactos electricos de iluminacion	Unidad	EVENTO	1	207.479	207.479
87	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	EVENTO	1	22.800	22.800
88	Instalacion de artefactos electricos de iluminacion	Unidad	EVENTO	1	47.722	47.722
89	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	EVENTO	1	22.800	22.800
90	Instalacion de artefactos electricos de iluminacion	Unidad	EVENTO	1	128.536	128.536
91	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	EVENTO	1	35.625	35.625
92	Instalacion de artefactos electricos de iluminacion	Unidad	EVENTO	1	103.459	103.459
93	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	EVENTO	1	22.800	22.800
94	Instalacion de artefactos electricos de iluminacion	Unidad	EVENTO	1	154.095	154.095
95	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	EVENTO	1	21.600	21.600
96	Instalacion de artefactos electricos de iluminacion	Unidad	EVENTO	1	28.322	28.322
97	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	EVENTO	1	8.400	8.400
98	Instalacion de artefactos electricos de iluminacion	Unidad	EVENTO	1	25.336	25.336
99	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	EVENTO	1	8.400	8.400
100	Instalacion de artefactos electricos de iluminacion	Unidad	EVENTO	1	16.140	16.140
101	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	EVENTO	1	8.400	8.400
102	Instalacion de artefactos de energia electrica	Unidad	EVENTO	1	95.520	95.520
103	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	EVENTO	1	22.800	22.800
104	Instalacion de artefactos de energia electrica	Unidad	EVENTO	1	155.760	155.760
105	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	EVENTO	1	22.800	22.800
106	Instalacion de artefactos de energia electrica	Unidad	EVENTO	1	42.000	42.000
107	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	EVENTO	1	22.800	22.800
108	Instalacion de artefactos electricos de iluminacion	Unidad	EVENTO	1	27.000	27.000
109	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	EVENTO	1	8.400	8.400
110	Instalacion de artefactos electricos de iluminacion	Unidad	EVENTO	1	253.125	253.125

Grupo Naranja S.R.L.

111	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	EVENTO	1	35.625	35.625
112	Instalacion de artefactos de energia electrica	Unidad	EVENTO	1	161.520	161.520
113	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	EVENTO	1	22.800	22.800
114	Instalacion de artefactos de energia electrica	Unidad	EVENTO	1	76.200	76.200
115	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	EVENTO	1	22.800	22.800
116	Instalacion de artefactos de energia electrica	Unidad	EVENTO	1	299.185	299.185
117	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	EVENTO	1	73.125	73.125
118	Construccion e instalaciones electricas	Metro lineal	EVENTO	1	177.509	177.509
119	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	EVENTO	1	108.750	108.750
120	Instalacion de artefactos de energia electrica	Unidad	EVENTO	1	122.459	122.459
121	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	EVENTO	1	55.200	55.200
122	Instalacion de artefactos electricos de iluminacion	Unidad	EVENTO	1	188.574	188.574
123	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	EVENTO	1	57.600	57.600
124	Instalacion de artefactos electricos de iluminacion	Unidad	EVENTO	1	38.700	38.700
125	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	EVENTO	1	22.800	22.800
126	Instalacion de artefactos de energia electrica	Unidad	EVENTO	1	36.648	36.648
127	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	EVENTO	1	22.800	22.800
128	Instalacion de artefactos electricos de iluminacion	Unidad	EVENTO	1	93.823	93.823
129	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	EVENTO	1	18.000	18.000
130	Construccion e instalaciones electricas	Unidad	EVENTO	1	17.806	17.806
131	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	EVENTO	1	22.800	22.800
132	Construccion e instalaciones electricas	Unidad	EVENTO	1	48.750	48.750
133	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	EVENTO	1	18.750	18.750
134	Construccion e instalaciones electricas	Unidad	EVENTO	1	31.200	31.200
135	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	EVENTO	1	12.000	12.000
136	Instalacion de artefactos de energia electrica	Unidad	EVENTO	1	33.600	33.600
137	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	EVENTO	1	21.600	21.600
138	Instalacion de artefactos de energia electrica	Unidad	EVENTO	1	36.000	36.000
139	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	EVENTO	1	21.600	21.600
140	Instalacion de artefactos de energia electrica	Unidad	EVENTO	1	22.800	22.800
141	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	EVENTO	1	13.200	13.200
142	Instalacion de artefactos de energia electrica	Unidad	EVENTO	1	41.760	41.760
143	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	EVENTO	1	22.800	22.800
144	Instalacion de artefactos de energia electrica	Unidad	EVENTO	1	32.400	32.400
145	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	EVENTO	1	22.800	22.800
146	Instalacion de artefactos electricos de iluminacion	Unidad	EVENTO	1	37.200	37.200
147	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	EVENTO	1	22.800	22.800
148	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas	Unidad	EVENTO	1	35.625	35.625
149	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	EVENTO	1	20.625	20.625
150	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas	Unidad	EVENTO	1	338.625	338.625
151	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	EVENTO	1	86.250	86.250
152	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas	Unidad	EVENTO	1	256.293	256.293
153	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	EVENTO	1	86.250	86.250
154	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas	Unidad	EVENTO	1	339.972	339.972
155	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	EVENTO	1	178.586	178.586

Grupo Naranja S.R.L.

156	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas	Unidad	EVENTO	1	48.000	48.000
157	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	EVENTO	1	24.000	24.000
158	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas	Unidad	EVENTO	1	57.600	57.600
159	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	EVENTO	1	18.000	18.000
160	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas	Unidad	EVENTO	1	48.750	48.750
161	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	EVENTO	1	7.500	7.500
162	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas	Metro lineal	EVENTO	1	41.250	41.250
163	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	EVENTO	1	7.500	7.500
164	Servicio de Impermeabilizacion	Metros cuadrados	EVENTO	1	21.375	21.375
165	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	EVENTO	1	13.125	13.125
166	Servicio de Impermeabilizacion	Metros cuadrados	EVENTO	1	56.657	56.657
167	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	EVENTO	1	51.681	51.681
168	Servicio de Impermeabilizacion	Metros cuadrados	EVENTO	1	42.648	42.648
169	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	EVENTO	1	23.352	23.352
170	Construccion e instalaciones electricas	Metro lineal	EVENTO	1	45.000	45.000
171	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	EVENTO	1	11.250	11.250
172	Reparacion de desague pluvial	Metro lineal	EVENTO	1	36.000	36.000
173	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	EVENTO	1	14.400	14.400
174	Reparacion de revoque	Metros cuadrados	EVENTO	1	28.110	28.110
175	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	EVENTO	1	11.673	11.673
176	Reparacion de revoque	Metros cuadrados	EVENTO	1	18.510	18.510
177	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	EVENTO	1	9.600	9.600
178	Reparacion de revoque	Metros cuadrados	EVENTO	1	21.600	21.600
179	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	EVENTO	1	12.480	12.480
180	Servicio de instalación de canaletas de descarga	Metro lineal	EVENTO	1	73.340	73.340
181	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	EVENTO	1	12.720	12.720
182	Colocacion de pisos - contrapisos	Metros cuadrados	EVENTO	1	37.500	37.500
183	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	EVENTO	1	13.500	13.500
184	Colocacion de pisos - contrapisos	Metros cuadrados	EVENTO	1	70.154	70.154
185	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	EVENTO	1	22.920	22.920
186	Colocacion de pisos - contrapisos	Metros cuadrados	EVENTO	1	178.963	178.963
187	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	EVENTO	1	32.520	32.520
188	Colocacion de pisos - contrapisos	Metros cuadrados	EVENTO	1	89.244	89.244
189	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	EVENTO	1	35.813	35.813
190	Colocacion de pisos - contrapisos	Metros cuadrados	EVENTO	1	71.932	71.932
191	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	EVENTO	1	35.813	35.813
192	Colocacion de pisos - contrapisos	Metros cuadrados	EVENTO	1	78.700	78.700
193	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	EVENTO	1	22.920	22.920
194	Colocacion de pisos - contrapisos	Metros cuadrados	EVENTO	1	60.213	60.213
195	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	EVENTO	1	21.720	21.720

Grupo Naranja S.R.L.

196	Restauracion o reparacion de azulejos	Metros cuadrados	EVENTO	1	153.956	153.956
197	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	EVENTO	1	33.938	33.938
198	Colocacion de pisos - contrapisos	Metros cuadrados	EVENTO	1	55.371	55.371
199	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	EVENTO	1	22.920	22.920
200	Reparacion de zocalo	Metro lineal	EVENTO	1	28.343	28.343
201	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	EVENTO	1	14.813	14.813
202	Reparacion de zocalo	Metro lineal	EVENTO	1	18.128	18.128
203	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	EVENTO	1	9.480	9.480
204	Reparacion de zocalo	Metro lineal	EVENTO	1	16.899	16.899
205	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	EVENTO	1	9.480	9.480
206	Reparacion de zocalo	Metro lineal	EVENTO	1	21.986	21.986
207	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	EVENTO	1	8.544	8.544
208	Restauracion o reparacion de pisos	Metros cuadrados	EVENTO	1	56.147	56.147
209	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	EVENTO	1	22.920	22.920
210	Reparacion de revoque	Metros cuadrados	EVENTO	1	16.800	16.800
211	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	EVENTO	1	8.280	8.280
212	Reparación de techo	Metros cuadrados	EVENTO	1	54.322	54.322
213	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	EVENTO	1	41.280	41.280
214	Servicio de Impermeabilizacion	Metros cuadrados	EVENTO	1	85.320	85.320
215	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	EVENTO	1	48.000	48.000
216	Revestimiento de pared o muros	Metros cuadrados	EVENTO	1	56.831	56.831
217	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	EVENTO	1	42.244	42.244
218	Aislacion	Metros cuadrados	EVENTO	1	69.963	69.963
219	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	EVENTO	1	21.720	21.720
220	Mantenimiento y reparacion de puertas	Unidad	EVENTO	1	262.500	262.500
221	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	EVENTO	1	75.000	75.000
222	Mantenimiento y reparacion de puertas	Unidad	EVENTO	1	300.000	300.000
223	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	EVENTO	1	112.500	112.500
224	Aberturas	Unidad	EVENTO	1	116.250	116.250
225	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	EVENTO	1	75.000	75.000
226	Mantenimiento y reparacion de ventanas	Unidad	EVENTO	1	172.500	172.500
227	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	EVENTO	1	75.000	75.000
228	Mantenimiento y reparacion de ventanas	Metros cuadrados	EVENTO	1	671.311	671.311
229	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	EVENTO	1	96.000	96.000
230	Mantenimiento y reparacion de ventanas	Unidad	EVENTO	1	172.317	172.317
231	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	EVENTO	1	48.000	48.000
232	Mantenimiento y reparacion de ventanas	Unidad	EVENTO	1	183.842	183.842
233	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	EVENTO	1	75.000	75.000
234	Aberturas	Metros cuadrados	EVENTO	1	175.050	175.050
235	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	EVENTO	1	75.000	75.000
236	Mantenimiento y reparacion de puertas y ventanas	Metro lineal	EVENTO	1	67.590	67.590
237	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	EVENTO	1	48.000	48.000
238	Servicio de pintura exterior	Metros cuadrados	EVENTO	1	112.500	112.500
239	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	EVENTO	1	26.250	26.250
240	Servicio de pintura interior	Metros cuadrados	EVENTO	1	112.500	112.500

Grupo Naranja S.R.L.

241	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	EVENTO	1	26.250	26.250
242	Servicio de pintura	Metros cuadrados	EVENTO	1	72.000	72.000
243	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	EVENTO	1	16.800	16.800
244	Servicio de carpinteria	Unidad	EVENTO	1	150.017	150.017
245	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	EVENTO	1	52.800	52.800
246	Servicio de pintura	Metros cuadrados	EVENTO	1	112.500	112.500
247	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	EVENTO	1	26.250	26.250
248	Servicio de Herreria	Metros cuadrados	EVENTO	1	143.601	143.601
249	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	EVENTO	1	24.000	24.000
250	Colocacion de vidrios	Metros cuadrados	EVENTO	1	105.393	105.393
251	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	EVENTO	1	24.000	24.000
252	Mesada de mamposteria con revestimiento	Metro lineal	EVENTO	1	650.625	650.625
253	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	EVENTO	1	90.000	90.000
254	Servicio de Excavación Estructural	Metros cúbicos	EVENTO	1	27.360	27.360
255	Preparacion de obra	Metros cúbicos	EVENTO	1	72.000	72.000
256	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	EVENTO	1	51.563	51.563
257	Limpieza de obra	Unidad	EVENTO	1	1.125.000	1.125.000
Precio Total						18.621.907

OBSERVACION: LOS TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES DEBERÁN SER REALIZADOS CONFORME A LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS ESTABLECIDAS EN EL PBC, LAS ADENDAS Y LA OFERTA ADJUDICADA. ----------

TIPO	PRG.	SUBP.	PRY.	SGOG	F.F.	OF	DPTO.	Unidad Responsable	MONTO MÍNIMO ADJUDICADO	MONTO MÁXIMO ADJUDICADO
1	1	0	23	242	10	1	11	ECEME	50.000.000	100.000.000
MONTO TOTAL ADJUDICADO									50.000.000	100.000.000

Monto Mínimo adjudicado: Gs. 50.000.000 (Guaraníes Cincuenta millones). ----------

Monto Máximo adjudicado: Gs. 100.000.000 (Guaraníes Cien millones). ----------

5.1 Los precios señalados en este Contrato comprenden todo gravamen y cualquier otro gasto en que incurra la CONTRATISTA en la ejecución del Contrato y los mismos son fijos e invariables. Queda entendido que en dichos precios están incluidos todos los gastos generales de la CONTRATISTA, inclusive los de formalización y protocolización del presente Contrato por Escritura Pública. ----------

5.2 La Cuenta Bancaria del Contratista/Proveedor, debe estar debidamente habilitada a los efectos de realizar los pagos/ depósitos correspondientes a través del S.I.A.F (Sistema Integrado de Administración Financiera). ----------

5.3 Para los fines de este Contrato, se conviene establecer que el valor del Suministro, determinado sobre la base de las cantidades y precios que figuren en la planilla de precios fijados en la oferta de la CONTRATISTA, un **Monto Mínimo adjudicado: Gs. 50.000.000 (Guaraníes Cincuenta millones) y Monto Máximo adjudicado: Gs. 100.000.000 (Guaraníes Cien millones)**, que incluye todo gasto, tasas e impuestos y puestos en los lugares indicados por la CONTRATANTE. ----------

5.4 La fórmula y el procedimiento para el reajuste serán los siguientes:

El precio del contrato estará sujeto a reajustes. La fórmula y el procedimiento para el reajuste serán los siguientes: **El precio del Contrato estará sujeto a reajustes, siempre y cuando durante el proceso de contratación se produjeran variaciones del IPC publicado por el Banco Central del Paraguay y haya sufrido una variación igual o mayor al 15% referente a la fecha de apertura de ofertas, conforme a la siguiente fórmula:**

Grupo Naranja S.R.L.

Municipalidad de la Ciudad de Asunción
Terminal de Ómnibus de Asunción
"Intendente Porfirio Pereira Ruiz Díaz"
SUB UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

#ASUNCIÓN #EN ORDEN

DICTAMEN SUB UOC/TOA N° 15 CONTRATACION DIRECTA 05/22 "REMODELACION DE BAÑOS DE LA TERMINAL DE OMNIBUS DE ASUNCION" ID N° 411.836.

Referencia: Dictamen de Precio Referencial para " REMODELACION DE BAÑOS DE LA TERMINAL DE OMNIBUS DE ASUNCION" ID N° 411.836.

Modalidad: Contratación Directa N° 05/22 - ID N° 411.836

Asunción, 26 de octubre del 2022

Con relación a la estimación de precios para la contratación de la referencia, la Sub Unidad Operativa de Contrataciones de la Terminal de Ómnibus de Asunción, formula el presente Dictamen Técnico de conformidad con la reglamentación dispuesta por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas por Resolución DNCP N° 1.890/2020.

El presente dictamen técnico se base en la revisión exclusiva de los precios referenciales que forman parte de los antecedentes de este proceso.

I. ANTECEDENTES.

A traves del **MEMORANDUM N° CDM 57/2022**, de fecha 05/09/2022, la Coordinación del Departamento de Mantenimiento – TOA, solicita a la Directora de la Terminal de Ómnibus – Abog. CP. Sara Giménez, la refacción, reparación y remodelación de los sanitarios de Damas y Caballeros de la planta baja del edificio, considerando la alta demanda de los mismos, adaptandolos a las necesidades de los pasajeros y visitantes, otorgando la suficiente comodidad en el usufructo, teniendo en cuenta la obsolescencia de las cañerías, grifos, materiales y construcción en general por los años de vida útil de los mismos. Adjuntando los correspondientes precios referenciales en el marco del llamado "Remodelación de baños de la Terminal de Ómnibus de Asunción" ID N° 411.836

El monto total de la contratación solicitada por esta Unidad es de Gs. 196.000.000- (Guaranies Ciento Noventa y Seis Millones)

Providencia Interna D.T.O.A. N° 804/2022 de fecha 06/09/22, autorizando iniciar los trámites correspondientes para el llamado en cuestión.

Certificado de Disponibilidad Presupuestaria CDP N° 1726/2022 de fecha 18/10/2022.

II. CONSIDERACIONES.

El articulo 4° de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas" consagra los Principios de Economía y Eficiencia en el marco de la contratación estatal, conforme a los cuales las necesidades públicas deben ser satisfechas con la oportunidad, calidad y costo que aseguren al Estado Paraguayo las mejores condiciones, sujetándose a disposiciones de racionalidad, austeridad y disciplina presupuestaria.

El articulo 15° de la misma Ley obliga a los Organismos, Entidades y Municipalidades a la realización de la Estimación del Costo de cada contrato, a fin de determinar el procedimiento de contratación y la afectación específica de los créditos presupuestarios.

Para la construcción de la Estimación del Costo de cada operación, la normativa refiere que las Convocantes deberá considerar todas las formas de erogación, incluyendo el costo principal, el mantenimiento, las refacciones, los insumos para la operación, los fletes, los seguros, las comisiones, los costos financieros, los tributos, los derechos, las primas y cualquier otra suma que deba erogarse como consecuencia de la contratación.

En ese sentido, el articulo 2° de la Resolución DNCP N° 1.890/2020 dispuesta por la DNCP establece que los Organismos, Entidades, Sociedades Anónimas con Participación Accionaria Mayoritaria del Estado y Municipalidades, deberán publicar al momento de la comunicación de los llamados los Precios de Referencia, los documentos respaldatorios respectivos y un dictamen firmado por el Encargado de la UOC en el que se detalle la metodología utilizada para la obtención de los Precios de Referencia y cualquier otra caracteristica del mercado, de la producción, la comercialización o distribución de bienes y servicios que puedan afectar el precio de referencia.

En atención a dicha normativa y considerando los precios referenciales remitidos por el Departamento requirente, esta Sub-Unidad Operativa de Contrataciones, ha realizado el análisis de la estimación presupuestaria para la contratación que nos ocupa.

COMANDO DE INSTITUTOS MILITARES DE ENSEÑANZA
ESCUELA DE COMANDO Y E.M.
GIRADURIA

PABLO GERMAN LOPEZ GONZALEZ
TCnel DCEM - Jefe Div Personal ECEME

a) Documentos respaldatorios de la estimación de costo.
Para la determinacion del precio referencial del presente llamado, el Departamento de Mantenimiento como Solicitante, ha remitido via Memorándum, el presupuesto de los bienes a ser adquiridos a las Empresas

- **Arq. Maria de Fátima Servin Molinas**
- **S.C. Estudio**
- **Pereira & Javalones – Arquitectura/Estudio**

Así también, en cumplimiento y vista la necesidad de combinar fuentes de precios de referencia, de conformidad a la Resolucion DNCP N° 1890/20, que en su ANEXO GUIA PARA LA ELABORACION DE PRECIOS DE REFERENCIA PARA LOS ORGANISMOS, ENTIDADES Y MUNICIPALIDADES, EN LAS CONTRATACIONES REGULADAS POR LA LEY N° 2051/03 DE CONTRATACIONES PUBLICAS", esta Sub Unidad Operativa de Contrataciones, ha recurrido la búsqueda de Precios ofrecidos por empresas al público en general para el servicio requerido realizadas en un portal publico de internet, o a través de publicaciones periodísticas, revistas u otro medio comprobatorio idoneo: Precios publicados por camaras, organizaciones, instituciones, organismos del sector publico o privado, nacional o internacional, que puedan ser verificadas en revistas, paginas web, catálogos, u otros documentos respecto de los servicios solicitados; Precios adjudicados por la propia Convocante, o por otros Organismos Entidades o Municipalidades, conforme a los datos publicados en el Sistema de Información de Contrataciones Publicas, **en los cuales no hemos encontrado casos que se adecuen a las especificaciones técnicas remitidas por la unidad requirente, ya que la misma se realizó determinando la cantidad de material a ser utilizado en base a las medidas del lugar donde se realizaran las remodelaciones, alzamiento de materiales y equipos, entre otras especificaciones que son objeto del presente llamado.**

Todos los antecedentes se pueden constatar en las copias que forman parte de este Dictamen.

Se acompaña al presente Dictamen la planilla de precios referenciales – unitarios y totales, teniendo en cuenta las cantidades requeridas

b) Metodologia para la determinación del precio de referencia del llamado.

A partir de las fuentes de cotizaciones remitidas por la dependencia solicitante y los antecedentes del contrato de bienes similares en el SICP, se da cumplimiento a la exigencia de combinar las fuentes en algunos ítems, tal como regla la Guía para Elaboración de Precios Referenciales previstas en la reglamentación respectiva en su Anexo correspondiente en los puntos N° 3 y N° 4 respectivamente.

Así, considerando la variabilidad de costos que conforman los precios de referencia y los principios base de toda contratación pública nacional que son: ECONOMIA Y EFICIENCIA, previstos en la Ley 2051/03, buscando las mejores condiciones (costo - calidad) los precios referenciales fijados constituyen el precio promedio de las fuentes de cotizaciones obtenidas tal como se indica en el cuadro adjunto al Dictamen de referencia.

En ese sentido, no ponemos reparos o controversia para considerar que los precios establecidos para el llamado a licitacion, sean considerados razonables, objetivos y ejecutables en el marco de una contratación, por cuanto que su origen esta legitimado en la competencia técnica de precios según se observan en las documentaciones presentadas.

Por tanto, a partir de la información obtenida, esta Sub UOC, atendiendo a los Principios de Economía y Eficiencia, y al criterio de Razonabilidad, dando cumplimiento a lo establecido en la RESOLUCIÓN DNCP N° 1890/2020, recomienda la fijación de los precios referenciales para el presente proceso de contratacion, salvo mejor parecer.

Es nuestro informe.

Se acompaña al presente Dictamen, antecedentes de: Notas de Presupuestos de las siguientes Empresas: Arq. Maria de Fátima Servin Molinas, S.C. Estudio y Pereira & Javalones – Arquitectura Estudio, así como otros antecedentes

Es nuestro informe.

Abg. Dalma Aracelli Ayala Estigarribia, Encargada
Sub Unidad Operativa de Contrataciones

1

Gmail

Terminal de Omnibus de Asunción General <toa.general22@gmail.com>

Solicitud de Presupuesto

3 mensajes

Terminal de Omnibus de Asunción General <toa.general22@gmail.com> 14 de septiembre de 2022, 7:58
Para: "carlosalderetearq@gmail.com" <carlosalderetearq@gmail.com>

Señor
ARQ. CARLOS ALDERETE GONZALEZ

Me dirijo a usted en el marco de la RESOLUCIÓN DNCP 1890/2020, POR LA CUAL SE REGULA LA ESTIMACIÓN DE PRECIOS Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIONES PÚBLICAS EN EL MARCO DE LA LEY 2051/03.

En tal sentido solicito a su Empresa la cotización de precios referenciales para el llamado " **REMODELACIÓN DE BAÑOS DE LA TERMINAL DE ÓMNIBUS DE ASUNCIÓN.,** conforme a las Especificaciones Técnicas en el modelo de presupuesto, adjuntas en el presente correo. Cabe resaltar que el presupuesto debe incluir precio unitario por cada bien servicio

Se aclara que dicha cotización, no genera ningún compromiso de contratación con la Institución.

En la espera de poder contar con lo solicitado, me despido de usted muy atentamente.

Arquitecto Gustavo López
Coordinador - Departamento de Mantenimiento
Terminal de Omnibus de Asuncion

Especificacion Tecnica.pdf
5630K

carlos alderete <carlosalderetearq@gmail.com> 14 de septiembre de 2022, 15:38
Para: Terminal de Omnibus de Asunción General <toa.general22@gmail.com>

Buenas tardes.
En primer lugar agradezco que se hayan puesto en comunicación conmigo, envío adjunto las cotizaciones requeridas según las especificaciones técnicas y el cómputo que fueron proporcionados en el correo.
Muchas gracias.
Quedo atento a su respuesta.

ARCHIVOS ADJUNTOS:
- Presupuesto Baño Femenino PB - Arq. Carlos Alderete
- Presupuesto Baño Masculino PB - Arq. Carlos Alderete

Arq. Carlos Alderete
0981 251 293

2 adjuntos

Presupuesto Baño Femenino PB - Arq. Carlos Alderete.pdf
484K

Presupuesto Baño Masculino PB - Arq. Carlos Alderete.pdf
486K

Terminal de Omnibus de Asunción General <toa.general22@gmail.com> 15 de septiembre de 2022, 7:40
Para: carlos alderete <carlosalderetearq@gmail.com>

RECIBIDO, MUCHAS GRACIAS!
[El texto citado está oculto]

PRESUPUESTO ARQ. CARLOS ALDERETE - AC STUDIO ARQUITECTURA

Arq. Carlos Alderete
Reg. Prof. No. 3408
AC STUDIO

PRESENTACIÓN DE PRESUPUESTO

LLAMADO: REMODELACIÓN DE BAÑOS DE LA TERMINAL DE ÓMNIBUS DE ASUNCIÓN

PLANILLA - BAÑO FEMENINO - Ubicación: Planta Baja

NRO.	RUBRO	PRECIO UNITA	MONEDA	MONEDA	UNIDAD DE MEDIDA	UNIDAD D	CANTID	MONTO	MONEDA
1	Preparación de obra	388.455	PYG	Guaraníes	Global	GL	1	388.455	PYG
2	Demolición de azulejos cerámicos existentes	12.267	PYG	Guaraníes	Metros cuadrados	M2	85	1.042.695	PYG
3	Demolición de pisos cerámicos existentes	12.267	PYG	Guaraníes	Metros cuadrados	M2	27	331.209	PYG
4	Retiro de espejo existente	109.040	PYG	Guaraníes	Global	GL	1	109.040	PYG
5	Desmonte de cielorraso y estructura de soporte existente	29.986	PYG	Guaraníes	Metros cuadrados	M2	27	809.622	PYG
6	Desmonte de listones de terminación de madera existente	8.178	PYG	Guaraníes	Metros lineales	ML	23	188.094	PYG
7	Retiro de marcos, contramarcos y puertas de madera existentes	47.705	PYG	Guaraníes	Unidad	UN	5	238.525	PYG
8	Retiro de aberturas de tipo balancin existentes	47.705	PYG	Guaraníes	Unidad	UN	2	95.410	PYG
9	Retiro de artefactos sanitarios existente (Bachas, inodoros cisterna alta)	68.150	PYG	Guaraníes	Unidad	UN	8	545.200	PYG
10	Retiro de griferías existentes (canillas, pulsadores, duchas, llave de paso)	34.075	PYG	Guaraníes	Unidad	UN	6	204.450	PYG
11	Acarreo y limpieza de escombros de demolición	44.979	PYG	Guaraníes	Metros cúbicos	M3	16	719.664	PYG
12	Alquiler de contenedores para escombros y basura	654.240	PYG	Guaraníes	Unidad	UN	4	2.616.960	PYG
13	Revisión y mantenimiento de desague cloacal existente (Desague de artefactos sanitarios y rejillas)	2.180.800	PYG	Guaraníes	Global	GL	1	2.180.800	PYG
14	Retiro de cañerías de agua corriente existentes, que alimentan a las bocas de conexión (canillas, pulsadores, llaves de paso, inodoros)	1.703.750	PYG	Guaraníes	Global	GL	1	1.703.750	PYG
15	Instalación de agua corriente nueva, para alimentación de bocas de conexión, cañerías tipo PVC, agua fría (lavatorios, llaves de paso, inodoros, ducha)	2.180.800	PYG	Guaraníes	Global	GL	1	2.180.800	PYG
16	Reparación de sectores de mampostería afectados por huecos y fisuras	572.460	PYG	Guaraníes	Global	GL	1	572.460	PYG
17	Reparación de sectores de revoque dañados por humedades y filtraciones	545.200	PYG	Guaraníes	Global	GL	1	545.200	PYG
18	Construcción de carpeta de nivelación para asiento de pisos, sobre contrapiso existente	44.979	PYG	Guaraníes	Metros cuadrados	M2	27	1.214.433	PYG
19	Provisión y colocación de pisos de tipo porcelanato antideslizante, de alto tránsito. Color y tamaño de piezas sujeto a elección	190.820	PYG	Guaraníes	Metros cuadrados	M2	27	5.152.140	PYG
20	Revoque grueso impermeable para base de revestimiento de azulejos cerámicos	24.534	PYG	Guaraníes	Metros cuadrados	M3	85	2.085.390	PYG
21	Provisión y colocación de azulejos cerámicos. Color y tamaño de piezas sujeto a elección.	184.005	PYG	Guaraníes	Metros cuadrados	M4	85	15.640.425	PYG
22	Listones tipo guardacanto de aluminio, para terminación de revestimientos cerámicos	2.521.550	PYG	Guaraníes	Global	Gl	1	2.521.550	PYG
23	Revoque fino de mampostería	38.164	PYG	Guaraníes	Metros cuadrados	M2	24	915.936	PYG
24	Revoque de mochetas en aberturas	20.445	PYG	Guaraníes	Metros lineales	ML	12	245.340	PYG
25	Inodoros con cisterna alta, con tapa acolchada, calidad DECA o similar, tamaño y color sujeto a elección	885.950	PYG	Guaraníes	Unidad	UN	2	1.771.900	PYG
26	Inodoro sistema embutido en pared, pulsador manual, con tapa acolchada, calidad DECA o similar, diseño y color sujeto a elección. Ubicación: Box para personas con capacidades diferentes	4.020.850	PYG	Guaraníes	Unidad	UN	1	4.020.850	PYG
27	Tapa tecla con manija para discapacitados, marca fv o calidad similar. Ubicación: Box para personas con capacidades diferentes	1.022.250	PYG	Guaraníes	Unidad	UN	1	1.022.250	PYG
28	Equipamiento de box de baño para personas con capacidades diferentes. Provisión y colocación de: 1 agarradera abatible de aluminio, 1 agarradera fija de aluminio	1.635.600	PYG	Guaraníes	Global	GL	1	1.635.600	PYG
29	Bachas cerámicas de embutir ovaladas, calidad DECA o similar, ancho: 40 cms., color blanco	170.375	PYG	Guaraníes	Unidad	UN	4	681.500	PYG
30	Sistema de desague para Lavatorio, calidad DECA o similar	163.560	PYG	Guaraníes	Unidad	UN	4	654.240	PYG
31	Grifería para Lavatorio, tipo cromada, tipo cruz o con cabezal, cierre cerámico. Calidad FV o similar	272.600	PYG	Guaraníes	Unidad	UN	4	1.090.400	PYG
32	Grifería para llave de paso, tipo cromada, pico curvo, tipo cruz o con cabezal, cierre cerámico, calidad FV o similar	272.600	PYG	Guaraníes	Unidad	UN	2	545.200	PYG
33	Uniones flexibles de tipo cromado, sopapa cromada y rosetas para griferías	1.022.250	PYG	Guaraníes	Global	GL	1	1.022.250	PYG
34	Caja sifonada con rejilla de acero inoxidable 15X15X50	122.670	PYG	Guaraníes	Unidad	UN	3	368.010	PYG
35	Colocación de artefactos sanitarios (inodoros, ducha, bachas de	204.450	PYG	Guaraníes	Unidad	UN	8	1.635.600	PYG

36	Colocación de griferías sanitarias	34.075	PYG	Guaraníes	Unidad	UN	8	272.600	PYG
37	Provisión e instalación de Cielorraso de placas de yeso, con estructura metálica de soporte y desmontable.	163.560	PYG	Guaraníes	Metros cuadrados	M2	31	5.070.360	PYG
38	Provisión e instalación de Puertas metálicas, tipo persianas, marco metálico, cerradura, color de pintura sujeto a elección, hoja de 70 cm., para box de baño y ducha.	2.044.500	PYG	Guaraníes	Unidad	UN	3	6.133.500	PYG
39	Provisión e instalación de Puertas metálicas, tipo persianas, marco metálico, cerradura, color de pintura sujeto a elección, hoja de 90 cm., para box de baño discapacitados	2.385.250	PYG	Guaraníes	Unidad	UN	1	2.385.250	PYG
40	Provisión e instalación de Puertas metálicas, tipo persianas, marco metálico, cerradura, color de pintura sujeto a elección, hoja de 90 cm., para acceso principal.	2.385.250	PYG	Guaraníes	Unidad	UN	1	2.385.250	PYG
41	Provisión e instalación de Espejo con espesor de 4 mm. con viselado de 3.5cm	1.158.550	PYG	Guaraníes	Unidad	UN	1	1.158.550	PYG
42	Provisión e instalación de ventana de vidrio templado, incoloro, espesor: 8mm, tipo: corrediza, perfilería metálica, cerradura	1.022.250	PYG	Guaraníes	Unidad	UN	2	2.044.500	PYG
43	Retiro de artefactos de iluminacion existentes	545.200	PYG	Guaraníes	Global	GL	1	545.200	PYG
44	Revisión y mantenimiento de instalación eléctrica existente	2.726.000	PYG	Guaraníes	Global	GL	1	2.726.000	PYG
45	Provisión e instalación de llaves y puntos eléctricos	109.040	PYG	Guaraníes	Unidad	UN	5	545.200	PYG
46	Provisión de artefactos de iluminación LED, diseño y temperatura de luz sujetos a elección	258.970	PYG	Guaraníes	Unidad	UN	8	2.071.760	PYG
47	Colocación de artefactos de iluminación	54.520	PYG	Guaraníes	Unidad	UN	7	381.640	PYG
48	Provisión y colocación de portarrollos de aluminio, marca FV o calidad similar	129.485	PYG	Guaraníes	Unidad	UN	4	517.940	PYG
49	Restauración de mesada de granito existente	613.350	PYG	Guaraníes	Global	GL	1	613.350	PYG
50	Pintura látex de mamposterías, calidad lavable, con enduido a 2 capas	54.520	PYG	Guaraníes	Metros cuadrados	M2	37	2.017.240	PYG
51	Pintura de puertas metálicas, tipo sintético, terminación opaca	408.900	PYG	Guaraníes	Unidad	UN	5	2.044.500	PYG
52	Limpieza general y entrega de obra	477.050	PYG	Guaraníes	Global	GL	1	477.050	PYG
53	Cartel de obra, medidas: 1,00 x 2,00 m.	1.022.250	PYG	Guaraníes	Unidad	UN	1	1.022.250	PYG
					PRECIO TOTAL			89.107.483	PYG

Fecha de presentación del presente presupuesto: 14 de setiembre de 2022

PRECIO TOTAL	**89.107.483**	**PYG**	**PYG**

SON GUARANIES OCHENTA Y NUEVA MILLONES CIENTO SIETE MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y OCHO.-

Arq. Carlos E. Alderete G.

2

Gmail

Terminal de Omnibus de Asunción General <toa.general22@gmail.com>

Solicitud de Presupuesto

3 mensajes

Terminal de Omnibus de Asunción General <toa.general22@gmail.com> 14 de septiembre de 2022, 8:00
Para: "fatimaservin@gmail.com" <fatimaservin@gmail.com>

Señora
ARQ. FÁTIMA SERVIR

Me dirijo a usted en el marco de la RESOLUCIÓN DNCP 1890/2020, POR LA CUAL SE REGULA LA ESTIMACIÓN DE PRECIOS Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIONES PÚBLICAS EN EL MARCO DE LA LEY 2051/03.

En tal sentido solicito a su Empresa la cotización de precios referenciales para el llamado " **REMODELACIÓN DE BAÑOS DE LA TERMINAL DE ÓMNIBUS DE ASUNCIÓN.**, conforme a las Especificaciones Técnicas en el modelo de presupuesto, adjuntas en el presente correo. Cabe resaltar que el presupuesto debe incluir precio unitario por cada bien servicio

Se aclara que dicha cotización, no genera ningún compromiso de contratación con la Institución.

En la espera de poder contar con lo solicitado, me despido de usted muy atentamente.

Arquitecto Gustavo López
Coordinador - Departamento de Mantenimiento
Terminal de Omnibus de Asuncion

Especificacion Tecnica.pdf
5630K

maria de fatima servin molinas <fatimaservin@gmail.com> 14 de septiembre de 2022, 15:37
Para: Terminal de Omnibus de Asunción General <toa.general22@gmail.com>

Buenas tardes, adjunto envío presupuesto solicitado.
Saludos cordiales
Arq. Fátima Servín
[El texto citado está oculto]

2 adjuntos

Presupuesto Baño Masculino PB - Arq. María Servín Molinas.pdf
151K

Presupuesto Baño Femenino PB - Arq. María Servín Molinas.pdf
149K

Terminal de Omnibus de Asunción General <toa.general22@gmail.com> 15 de septiembre de 2022, 7:47
Para: maria de fatima servin molinas <fatimaservin@gmail.com>

RECIBIDO, MUCHAS GRACIAS
[El texto citado está oculto]

PRESUPUESTO ARQ. MARIA DE FATIMA SERVIN MOLINAS

Arq. Maria de Fátima Servin Molinas
Ayala Velázquez N 761 casi Sra
Telefax: 227.593, Correo Electrónico: fatimaservin@gmail.com
Asunción- Paraguay

PRESENTACIÓN DE PRESUPUESTO

LLAMADO: REMODELACIÓN DE BAÑOS DE LA TERMINAL DE ÓMNIBUS DE ASUNCIÓN

PLANILLA - BAÑO FEMENINO - Ubicación: Planta Baja

NRO.	RUBRO	PRECIO UNITARIO	MONEDA	UNIDAD DE MEDIDA	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	MONTO
1	Preparación de obra	393.414	PYG	Global	GL	1	393.414
2	Demolición de azulejos cerámicos existentes	12.424	PYG	Metros cuadrados	M2	85	1.056.040
3	Demolición de pisos cerámicos existentes	12.424	PYG	Metros cuadrados	M2	27	335.448
4	Retiro de espejo existente	110.432	PYG	Global	GL	1	110.432
5	Desmonte de cielorraso y estructura de soporte existente	30.369	PYG	Metros cuadrados	M2	27	819.963
6	Desmonte de listones de terminación de madera existente	8.282	PYG	Metros lineales	ML	23	190.486
7	Retiro de marcos, contramarcos y puertas de madera existentes	48.314	PYG	Unidad	UN	5	241.570
8	Retiro de aberturas de tipo balancin existentes	48.314	PYG	Unidad	UN	2	96.628
9	Retiro de artefactos sanitarios existente (Bachas, inodoros cisterna alta)	69.020	PYG	Unidad	UN	8	552.160
10	Retiro de griferías existentes (canillas, pulsadores, duchas, llave de paso)	34.510	PYG	Unidad	UN	6	207.060
11	Acarreo y limpieza de escombros de demolición	45.553	PYG	Metros cúbicos	M3	16	728.848
12	Alquiler de contenedores para escombros y basura	662.592	PYG	Unidad	UN	4	2.650.368
13	Revisión y mantenimiento de desague cloacal existente (Desague de artefactos sanitarios y rejillas)	2.208.640	PYG	Global	GL	1	2.208.640
14	Retiro de cañerías de agua corriente existentes, que alimentan a las bocas de conexión (canillas, pulsadores, llaves de paso, inodoros)	1.725.500	PYG	Global	GL	1	1.725.500
15	Instalación de agua corriente nueva, para alimentación de bocas de conexión, cañerías tipo PVC, agua fría (lavatorios, llaves de paso, inodoros, ducha)	2.208.640	PYG	Global	GL	1	2.208.640
16	Reparación de sectores de mampostería afectados por huecos y fisuras	579.768	PYG	Global	GL	1	579.768
17	Reparación de sectores de revoque dañados por humedades y filtraciones	552.160	PYG	Global	GL	1	552.160
18	Construcción de carpeta de nivelación para asiento de pisos, sobre contrapiso existente	45.553	PYG	Metros cuadrados	M2	27	1.229.931
19	Provisión y colocación de pisos de tipo porcelanato antideslizante, de alto tránsito. Color y tamaño de piezas sujeto a elección	193.256	PYG	Metros cuadrados	M2	27	5.217.912
20	Revoque grueso impermeable para base de revestimiento de azulejos cerámicos	24.847	PYG	Metros cuadrados	M3	85	2.111.995
21	Provisión y colocación de azulejos cerámicos. Color y tamaño de piezas sujeto a elección.	186.354	PYG	Metros cuadrados	M2	85	15.840.090
22	Listones tipo guardacanto de aluminio, para terminación de revestimientos cerámicos	2.553.740	PYG	Global	GI	1	2.553.740
23	Revoque fino de mampostería	38.651	PYG	Metros cuadrados	M2	24	927.624
24	Revoque de mochetas en aberturas	20.706	PYG	Metros lineales	ML	12	248.472
25	Inodoros con cisterna alta, con tapa acolchada, calidad DECA o similar, tamaño y color sujeto a elección	897.260	PYG	Unidad	UN	2	1.794.520
26	Inodoro sistema embutido en pared, pulsador manual, con tapa acolchada, calidad DECA o similar, diseño y color sujeto a elección. Ubicación: Box para personas con capacidades diferentes	4.072.180	PYG	Unidad	UN	1	4.072.180
27	Tapa tecla con manija para discapacitados, marca fv o calidad similar. Ubicación: Box para personas con capacidades diferentes	1.035.300	PYG	Unidad	UN	1	1.035.300
28	Equipamiento de box de baño para personas con capacidades diferentes. Provisión y colocación de: 1 agarradera abatible de aluminio, 1 agarradera fija de aluminio	1.656.480	PYG	Global	GL	1	1.656.480
29	Bachas cerámicas de embutir ovalados, calidad DECA o similar, ancho 40 cm., color blanco	172.550	PYG	Unidad	UN	4	690.200

30	Sistema de desague para Lavatorio, calidad DECA o similar	165.648	PYG	Unidad	UN	4	662.592
31	Griferia para Lavatorio, tipo cromada, tipo cruz o con cabezal, cierre ceramico. Calidad FV o similar	276.080	PYG	Unidad	UN	4	1.104.320
32	Griferia para Llave de paso, tipo cromada, pico curvo, tipo cruz o con cabezal, cierre ceramico, calidad FV o similar	276.080	PYG	Unidad	UN	2	552.160
33	Uniones flexibles de tipo cromado, sopapa cromada y rosetas para griferias	1.035.300	PYG	Global	GL	1	1.035.300
34	Caja sifonada con rejilla de acero inoxidable 15X15X50	124.236	PYG	Unidad	UN	3	372.708
35	Colocación de artefactos sanitarios (inodoros, ducha, bachas de lavatorio)	207.060	PYG	Unidad	UN	8	1.656.480
36	Colocación de griferias sanitarias	34.510	PYG	Unidad	UN	8	276.080
37	Provision e instalación de Cielorraso de placas de yeso, con estructura metálica de soporte y desmontable.	165.648	PYG	Metros cuadrados	M2	31	5.135.088
38	Provisión e instalación de Puertas metálicas, tipo persianas, marco metálico, cerradura, color de pintura sujeto a elección, hoja de 70 cm., para box de baño y ducha.	2.070.600	PYG	Unidad	UN	3	6.211.800
39	Provisión e instalación de Puertas metálicas, tipo persianas, marco metálico, cerradura, color de pintura sujeto a elección, hoja de 90 cm., para box de baño discapacitados	2.415.700	PYG	Unidad	UN	1	2.415.700
40	Provisión e instalación de Puertas metálicas, tipo persianas, marco metálico, cerradura, color de pintura sujeto a elección, hoja de 90 cm., para acceso principal.	2.415.700	PYG	Unidad	UN	1	2.415.700
41	Provisión e instalación de Espejo con espesor de 4 mm. con viselado de 3.5cm	1.173.340	PYG	Unidad	UN	1	1.173.340
42	Provisión e instalación de ventana de vidrio templado, incoloro, espesor: 8mm, tipo: corrediza, perfileria metálica, cerradura	1.035.300	PYG	Unidad	UN	2	2.070.600
43	Retiro de artefactos de iluminación existentes	552.160	PYG	Global	GL	1	552.160
44	Revision y mantenimiento de instalación eléctrica existente	2.760.800	PYG	Global	GL	1	2.760.800
45	Provisión e instalación de llaves y puntos eléctricos	110.432	PYG	Unidad	UN	5	552.160
46	Provisión de artefactos de iluminación LED, diseño y temperatura de luz sujetos a elección	262.276	PYG	Unidad	UN	8	2.098.208
47	Colocación de artefactos de iluminación	55.216	PYG	Unidad	UN	7	386.512
48	Provisión y colocación de portarrollos de aluminio, marca FV o calidad similar	131.138	PYG	Unidad	UN	4	524.552
49	Restauración de mesada de granito existente	621.180	PYG	Global	GL	1	621.180
50	Pintura látex de mamposterías, calidad lavable, con enduido a 2 capas	55.216	PYG	Metros cuadrados	M2	37	2.042.992
51	Pintura de puertas metálicas, tipo sintético, terminación opaca	414.120	PYG	Unidad	UN	5	2.070.600
52	Limpieza general y entrega de obra	483.140	PYG	Global	GL	1	483.140
53	Cartel de obra, medidas: 1,00 x 2,00 m.	1.035.300	PYG	Unidad	UN	1	1.035.300
					PRECIO TOTAL		90.245.041

PRECIO TOTAL	90.245.041	PYG

SON GUARANIES NOVENTA MILLONES DOSCIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL CUARENTA Y UN.-

Fecha de presentación del presente presupuesto: 14 de setiembre de 2022

Arq. Maria de Fátima Servin Molinas

PRESUPUESTO ARQ. MARIA DE FATIMA SERVIN MOLINAS

Arq. María de Fátima Servín Molinas
Ayala Velázquez N° 761 casi Siria
Telefax: 227 509, Correo Electrónico: fatimaservin@gmail.com
Asunción, Paraguay

PRESENTACIÓN DE PRESUPUESTO

LLAMADO: REMODELACIÓN DE BAÑOS DE LA TERMINAL DE ÓMNIBUS DE ASUNCIÓN

PLANILLA - BAÑO MASCULINO - Ubicación: Planta Baja

NRO.	RUBRO	PRECIO UNITARIO	MONEDA	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	MONTO	MONEDA
1	Preparación de obra	393.414	PYG	GL	1	393.414	PYG
2	Demolición de azulejos cerámicos existentes	12.424	PYG	M2	85	1.056.040	PYG
3	Demolición de pisos cerámicos existentes	12.424	PYG	M2	27	335.448	PYG
4	Retiro de espejo existente	110.432	PYG	GL	1	110.432	PYG
5	Retiro de mamparas de madera y metálicas existentes	276.080	PYG	M2	2	552.160	PYG
6	Desmonte de cielorraso y estructura de soporte existente	30.369	PYG	M2	31	941.439	PYG
7	Desmonte de listones de terminación de madera existentes	8.282	PYG	ML	23	190.486	PYG
8	Retiro de marcos, contramarcos y puertas de madera existentes	48.314	PYG	UN	5	241.570	PYG
9	Retiro de aberturas de tipo balancín existentes	48.314	PYG	UN	2	96.628	PYG
10	Retiro de artefactos sanitarios existentes (Duchas, mingitorios, inodoros sistema alta)	69.020	PYG	UN	12	828.240	PYG
11	Retiro de grifierías existentes(canillas, pulsadores, duchas, llave de paso)	34.510	PYG	UN	10	345.100	PYG
12	Acarreo y limpieza de escombros de demolición	45.553	PYG	M3	16	728.848	PYG
13	Alquiler de contenedores para escombros y basura	662.592	PYG	UN	4	2.650.368	PYG
14	Revisión y mantenimiento de desague cloacal existente (Desague de artefactos sanitarios y rejillas)	2.208.640	PYG	GL	1	2.208.640	PYG
15	Retiro de cañerías de agua corriente existentes, que alimentan a las bocas de conexión (canillas, pulsadores, llaves de paso, inodoros)	2.484.720	PYG	GL	1	2.484.720	PYG
16	Instalación de agua corriente nueva, para alimentación de bocas de conexión, cañerías tipo PVC, agua fría (lavatorios, mingitorios, llaves de paso, inodoros, ducha)	3.727.080	PYG	GL	1	3.727.080	PYG
17	Reparación de sectores de mampostería afectados por huecos y fisuras	579.768	PYG	GL	1	579.768	PYG
18	Reparación de sectores de revoque dañados por humedades y filtraciones	552.160	PYG	GL	1	552.160	PYG
19	Construcción de carpeta de nivelación para asiento de pisos nuevos, sobre contrapiso existente	45.553	PYG	M2	27	1.229.931	PYG
20	Provisión y colocación de pisos de tipo porcelanato antideslizante, de alto tránsito. Color y tamaño de piezas sujeto a elección	193.256	PYG	M2	27	5.217.912	PYG
21	Revoque grueso impermeable para base de revestimiento de azulejos cerámicos	24.847	PYG	M3	85	2.111.995	PYG
22	Provisión y colocación de azulejos cerámicos. Color y tamaño de piezas sujeto a elección.	186.354	PYG	M4	85	15.840.090	PYG
23	Listones tipo guardacanto de aluminio, para terminación de revestimientos cerámicos	2.553.740	PYG	GI	1	2.553.740	PYG
24	Revoque fino de mampostería	38.651	PYG	M2	24	963.629	PYG
25	Revoque de mochetas en aberturas	20.706	PYG	ML	12	248.472	PYG
26	Mingitorios con sifón incorporado, calidad DECA o similar	993.888	PYG	UN	5	4.969.440	PYG
27	Sistema de desague para Mingitorio, calidad DECA o similar	248.472	PYG	UN	5	1.242.360	PYG
28	Grifería para Mingitorio, tipo cromada, tipo cruz o con cabezal, cierre cerámico. calidad FV o similar	289.884	PYG	UN	5	1.449.420	PYG
29	Inodoros con cisterna alta, con tapa acolchada, calidad DECA o similar, tamaño y color sujeto a elección	897.260	PYG	UN	3	2.691.780	PYG
30	Inodoro sistema embutido en pared, pulsador manual, con tapa acolchada, calidad DECA o similar, diseño y color sujeto a elección. Ubicación: Box para personas con capacidades diferentes	4.072.180	PYG	UN	1	4.072.180	PYG
31	Tapa tacha con manija para discapacitados, marca fv o calidad similar. Ubicación: Box para personas con capacidades diferentes	1.035.300	PYG	UN	1	1.035.300	PYG
32	Equipamiento de box de baño para personas con capacidades diferentes. Provisión y colocación de: 1 agarradera abatible de aluminio, 1 agarradera fija de aluminio	1.656.480	PYG	GL	1	1.656.480	PYG
33	Duchas cerámicas de embutir ovaladas, calidad DECA o similar, ancho: 40 cm , color blanco	172.550	PYG	UN	4	690.200	PYG
34	Sistema de desague para Lavatorio, calidad DECA o similar	165.648	PYG	UN	4	662.592	PYG
35	Grifería para Lavatorio, tipo cromada, tipo cruz o con cabezal, cierre cerámico. Calidad FV o similar	276.080	PYG	UN	4	1.104.320	PYG
36	Grifería para Llave de paso, tipo cromada, tipo cruz o con cabezal, cierre cerámico. Calidad FV o similar	276.080	PYG	UN	2	552.160	PYG

37	Uniones flexibles de tipo cromado, sopapa cromada y rosetas para griferías	1.035.300	PYG	GL	1	1.035.300	PYG
38	Caja sifonada con rejilla de acero inoxidable 15X15X50	124.236	PYG	UN	3	372.708	PYG
39	Colocación de artefactos sanitarios nuevos (mingitorios, inodoros, ducha, bachas de lavatorio)	207.060	PYG	UN	13	2.691.780	PYG
40	Colocación de griferías sanitarias nuevas	34.510	PYG	UN	13	448.630	PYG
41	Provisión e instalación de Cielorraso de placas de yeso, con estructura metálica de soporte y desmontable	165.648	PYG	M2	31	5.135.088	PYG
42	Provisión e instalación de Puertas metálicas, tipo persianas, marco metálico, cerradura, color de pintura sujeto a elección, hoja de 70 cm., para box de baño y ducha.	2.070.600	PYG	UN	3	6.211.800	PYG
43	Provisión e instalación de Puertas metálicas, tipo persianas, marco metálico, cerradura, color de pintura sujeto a elección, hoja de 90 cm., para box de baño discapacitados	2.415.700	PYG	UN	1	2.415.700	PYG
44	Provisión e instalación de Puertas metálicas, tipo persianas, marco metálico, cerradura, color de pintura sujeto a elección, hoja de 90 cm., para acceso principal.	2.415.700	PYG	UN	1	2.415.700	PYG
45	Provisión e instalación de Espejo con espesor de 4 mm. con vizelado de 3,5cm.	1.173.340	PYG	UN	1	1.173.340	PYG
46	Provisión e instalación de ventana de vidrio templado, incoloro, espesor: 8mm, tipo: corrediza, perfilería metálica, cerradura	1.035.300	PYG	UN	2	2.070.600	PYG
47	Retiro de artefactos de iluminación existentes	552.160	PYG	GL	1	552.160	PYG
48	Revisión y mantenimiento de instalación eléctrica existente	2.760.800	PYG	GL	1	2.760.800	PYG
49	Provisión e instalación de llaves y puntos eléctricos nuevos	110.432	PYG	UN	5	552.160	PYG
50	Provisión de artefactos de iluminación LED, diseño y temperatura de luz sujetos a elección	262.276	PYG	UN	8	2.098.208	PYG
51	Colocación de artefactos de iluminación	55.216	PYG	UN	8	441.728	PYG
52	Provisión y colocación de portarrollos de aluminio, marca FV o calidad similar	131.138	PYG	UN	4	524.552	PYG
53	Provisión y colocación de divisorias de granito con sistema de sujeción, 0,40 x 1,35 m.	2.484.720	PYG	UN	1	2.484.720	PYG
54	Restauración de mesada de granito existente	621.180	PYG	GL	1	621.180	PYG
55	Pintura látex de mamposterías, calidad lavable, con enduido a 2 capas	55.216	PYG	M2	37	2.042.992	PYG
56	Pintura de puertas metálicas, tipo sintético, terminación mate sobre pintura antióxido	414.120	PYG	UN	5	2.070.600	PYG
57	Limpieza general y entrega de obra	483.140	PYG	GL	1	483.140	PYG
58	Cartel de obra, medidas: 1,00 x 2,00 m.	1.035.300	PYG	UN	1	1.035.300	PYG
						105.916.723	PYG

PRECIO TOTAL	105.916.723	PYG

SON GUARANIES CIENTO CINCO MILLONES NOVECIENTOS DIECISEIS MIL SETECIENTOS VEINTITRES.-

Arq. Maria de Fátima Servín Molinas

3

Gmail Terminal de Omnibus de Asunción General <toa.general22@gmail.com>

Solicitud de Presupuesto

4 mensajes

Terminal de Omnibus de Asunción General <toa.general22@gmail.com> 14 de septiembre de 2022, 7:56
Para: "belorofonte10@gmail.com" <belorofonte10@gmail.com>

Señores
PEREIRA & JAVALOYES

Me dirijo a ustedes en el marco de la RESOLUCIÓN DNCP 1890/2020, POR LA CUAL SE REGULA LA ESTIMACIÓN DE PRECIOS Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIONES PÚBLICAS EN EL MARCO DE LA LEY 2051/03.

En tal sentido solicito a su Empresa la cotización de precios referenciales para el llamado " **REMODELACIÓN DE BAÑOS DE LA TERMINAL DE ÓMNIBUS DE ASUNCIÓN.**, conforme a las Especificaciones Técnicas en el modelo de presupuesto, adjuntas en el presente correo. Cabe resaltar que el presupuesto debe incluir precio unitario por cada bien servicio

Se aclara que dicha cotización, no genera ningún compromiso de contratación con la Institución.

En la espera de poder contar con lo solicitado, me despido de usted muy atentamente.

Arquitecto Gustavo López
Coordinador - Departamento de Mantenimiento
Terminal de Omnibus de Asuncion

Especificacion Tecnica.pdf
5630K

Luis Pereira <belorofonte10@gmail.com> 14 de septiembre de 2022, 9:42
Para: Terminal de Omnibus de Asunción General <toa.general22@gmail.com>

OK RECIBIDO.
[El texto citado está oculto]

Luis Pereira <belorofonte10@gmail.com> 14 de septiembre de 2022, 15:43
Para: Terminal de Omnibus de Asunción General <toa.general22@gmail.com>

[El texto citado está oculto]

2 adjuntos

Presupuesto Baño Masculino PB - Arq. Luis Pereira (1).pdf
488K

Presupuesto Baño Femenino PB - Arq. Luis Pereira (1).pdf
486K

Terminal de Omnibus de Asunción General <toa.general22@gmail.com> 15 de septiembre de 2022, 7:40
Para: Luis Pereira <belorofonte10@gmail.com>

RECIBIDO GRACIAS!
[El texto citado está oculto]

PRESUPUESTO ARQ. LUIS PEREIRA JAVALOYES - PEREIRA & JAVALOYES ARQUITECTURA ESTUDI

PEREIRA & JAVALOYES
Arquitectura – Estudio

Pat. Prof. Nº 14.665
RUC : 985.655-2
Reg. de Colombia Nº 1383
Fono Fax : (595-21) 20.12.19
Cel. : 0971.17.91.81 / 097.1.72.72.99
pereirolante10@gmail.com

PRESENTACIÓN DE PRESUPUESTO

LLAMADO: REMODELACIÓN DE BAÑOS DE LA TERMINAL DE ÓMNIBUS DE ASUNCIÓN

PLANILLA: BAÑO MASCULINO - Ubicación: Planta Baja

NRO.	RUBRO	PRECIO UNITARIO	MONEDA	UNIDAD DE	CANTID	MONTO	MONEDA
1	Preparación de obra	385.149	PYG	GL	1	385.149	PYG
2	Demolición de azulejos cerámicos existentes	12.163	PYG	M2	85	1.033.855	PYG
3	Demolición de pisos cerámicos existentes	12.163	PYG	M2	27	328.401	PYG
4	Retiro de espejo existente	108.112	PYG	GL	1	108.112	PYG
5	Retiro de mamparas de madera y metálicas existentes	270.280	PYG	M2	2	540.560	PYG
6	Desmonte de cielorraso y estructura de soporte existente	29.731	PYG	M2	31	921.661	PYG
7	Desmonte de listones de terminación de madera existentes	8.108	PYG	ML	23	186.484	PYG
8	Retiro de marcos, contramarcos y puertas de madera existentes	47.299	PYG	UN	5	236.495	PYG
9	Retiro de aberturas de tipo balancín existentes	47.299	PYG	UN	2	94.598	PYG
10	Retiro de artefactos sanitarios existentes (Bachas, mingitorios, inodoros osterna alta)	67.570	PYG	UN	12	810.840	PYG
11	Retiro de griferías existentes(canillas, pulsadores, duchas, llave de paso)	33.785	PYG	UN	10	337.850	PYG
12	Acarreo y limpieza de escombros de demolición	44.596	PYG	M3	16	713.536	PYG
13	Alquiler de contenedores para escombros y basura	648.672	PYG	UN	4	2.594.688	PYG
14	Revisión y mantenimiento de desague cloacal existente (Desagué de artefactos sanitarios y rejillas)	2.162.240	PYG	GL	1	2.162.240	PYG
15	Retiro de cañerías de agua corriente existentes, que alimentan a las bocas de conexión (canillas, pulsadores, llaves de paso, inodoros)	2.432.520	PYG	GL	1	2.432.520	PYG
16	Instalación de agua corriente nueva, para alimentación de bocas de consumo, cañerías tipo PVC, agua fría (lavatorios, mingitorios, llaves de paso, inodoros, ducha)	3.648.780	PYG	GL	1	3.648.780	PYG
17	Reparación de sectores de mampostería afectados por huecos y fisuras	567.588	PYG	GL	1	567.588	PYG
18	Reparación de sectores de revoque dañados por humedades y filtraciones	540.560	PYG	GL	1	540.560	PYG
19	Construcción de carpeta de nivelación para asiento de pisos nuevos, sobre contrapiso existente	44.506	PYG	M2	27	1.204.092	PYG
20	Provisión y colocación de pisos de tipo porcelanato antideslizante, de alto tránsito. Color y tamaño de piezas sujeto a elección	189.196	PYG	M2	27	5.108.292	PYG
21	Revoque grueso impermeable para base de revestimiento de azulejos cerámicos	24.325	PYG	M2	85	2.067.625	PYG
22	Provisión y colocación de azulejos cerámicos. Color y tamaño de piezas sujeto a elección.	182.439	PYG	M4	85	15.507.315	PYG
23	Listones tipo guardacanto de aluminio, para terminación de revestimientos cerámicos	2.500.090	PYG	GI	1	2.500.090	PYG
24	Revoque fino de mampostería	37.839	PYG	M2	24	908.136	PYG
25	Revoque de mochetas en aberturas	20.271	PYG	ML	12	243.252	PYG
26	Mingitorios con sifón incorporado, calidad DECA o similar	973.008	PYG	UN	5	4.865.040	PYG
27	Sistema de desague para Mingitorio, calidad DECA o similar	243.252	PYG	UN	5	1.216.260	PYG
28	Grifería para Mingitorio, tipo cromada, tipo cruz o con cabezal, cierre cerámico, calidad FV o similar	283.794	PYG	UN	5	1.418.970	PYG
29	Inodoros con cisterna alta, con tapa acolchada, calidad DECA o similar, tamaño y color sujeto a elección	878.410	PYG	UN	3	2.635.230	PYG
30	Inodoro sistema embutido en pared, pulsador manual, con tapa acolchada, calidad DECA o similar, diseño y color sujeto a elección. Ubicación: Box para personas con capacidades diferentes	3.986.630	PYG	UN	1	3.986.630	PYG
31	Tapa tesla con manija para discapacitados, marca fv o calidad similar. Ubicación: Box para personas con capacidades diferentes	1.013.550	PYG	UN	1	1.013.550	PYG

32	Equipamiento de box de baño para personas con capacidades diferentes. Provisión y colocación de: 1 agarradera abatible de aluminio, 1 agarradera fija de aluminio	1.621.680	PYG	GL	1	1.621.680	PYG
33	Bachas cerámicas de embutir ovaladas, calidad DECA o similar, ancho: 40 cm., color blanco	168.925	PYG	UN	4	675.700	PYG
34	Sistema de desague para Lavatorio, calidad DECA o similar	162.168	PYG	UN	4	648.672	PYG
35	Griferia para Lavatorio, tipo cromada, tipo cruz o con cabezal, cierre cerámico. Calidad FV o similar	270.280	PYG	UN	4	1.081.120	PYG
36	Griferia para Llave de paso, tipo cromada, tipo cruz o con cabezal, cierre cerámico. Calidad FV o similar	270.280	PYG	UN	2	540.560	PYG
37	Uniones flexibles de tipo cromado, sopapa cromada y rosetas para griferias	1.013.550	PYG	GL	1	1.013.550	PYG
38	Caja sifonada con rejilla de acero inoxidable 15X15X50	121.626	PYG	UN	3	364.878	PYG
39	Colocación de artefactos sanitarios nuevas (mingitorios, inodoros, ducha, bachas de lavatorio)	202.710	PYG	UN	13	2.635.230	PYG
40	Colocación de griferias sanitarias nuevas	33.785	PYG	UN	13	439.205	PYG
41	Provisión e instalación de Cielorraso de placas de yeso, con estructura metálica de soporte y desmontable.	162.168	PYG	M2	31	5.027.208	PYG
42	Provisión e instalación de Puertas metálicas, tipo persianas, marco metálico, cerradura, color de pintura sujeto a elección, hoja de 70 cm., para box de baño y ducha.	2.027.100	PYG	UN	3	6.081.300	PYG
43	Provisión e instalación de Puertas metálicas, tipo persianas, marco metálico, cerradura, color de pintura sujeto a elección, hoja de 90 cm., para box de baño discapacitados	2.364.950	PYG	UN	1	2.364.950	PYG
44	Provisión e instalación de Puertas metálicas, tipo persianas, marco metálico, cerradura, color de pintura sujeto a elección, hoja de 90 cm., para acceso principal.	2.364.950	PYG	UN	1	2.364.950	PYG
45	Provisión e instalación de Espejo con espesor de 4 mm. con viselado de 3.5cm	1.148.690	PYG	UN	1	1.148.690	PYG
46	Provisión e instalación de ventana de vidrio templado, incoloro, espesor: 8mm, tipo: corredira, perfileria metálica, cerradura	1.013.550	PYG	UN	2	2.027.100	PYG
47	Retiro de artefactos de iluminación existentes	540.560	PYG	GL	1	540.560	PYG
48	Revisión y mantenimiento de instalación eléctrica existente	2.702.800	PYG	GL	1	2.702.800	PYG
49	Provisión e instalación de llaves y puntos eléctricos nuevos	108.112	PYG	UN	5	540.560	PYG
50	Provisión de artefactos de iluminación LED, diseño y temperatura de luz sujetos a elección	256.766	PYG	UN	8	2.054.128	PYG
51	Colocación de artefactos de iluminación	54.056	PYG	UN	8	432.448	PYG
52	Provisión y colocación de portarrollos de aluminio, marca FV o calidad similar	128.383	PYG	UN	4	513.532	PYG
53	Provisión y colocación de divisorias de granito con sistema de sujeción, 0,40 x 1,35 m.	2.432.520	PYG	UN	1	2.432.520	PYG
54	Restauración de mesada de granito existente	608.130	PYG	GL	1	608.130	PYG
55	Pintura látex de mamposterias, calidad lavable, con enduido a 2 capas	54.056	PYG	M2	37	2.000.072	PYG
56	Pintura de puertas metálicas, tipo sintético, terminación mate sobre pintura antióxido	405.420	PYG	UN	5	2.027.100	PYG
57	Limpieza general y entrega de obra	472.990	PYG	GL	1	472.990	PYG
58	Cartel de obra, medidas: 1,00 x 2,00 m.	1.017.900	PYG	UN	1	1.017.900	PYG
						103.695.932	**PYG**

PRECIO TOTAL	**103.695.932**	**PYG**

SON GUARANIES CIENTO TRES MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL NOVECIENTO

PEREIRA & JAVALOYES
Arquitectura – Estudio
Prof. Prof. Nº 14.665
RUC: 595.655-2
Rca. de Colombia Nº 1385
Fono Fax: (595-21) 20.13.19
Cel.: 0971 17 91 91 / 0971 72 72 89
belzoloriae10@gmail.com



PRESENTACIÓN DE PRESUPUESTO

LLAMADO: REMODELACIÓN DE BAÑOS DE LA TERMINAL DE ÓMNIBUS DE ASUNCIÓN

PLANILLA - BAÑO FEMENINO - Ubicación: Planta Baja

NRO.	RUBRO	PRECIO UNITARIO	MONEDA	MONEDA	UNIDAD DE MEDIDA	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	MONTO	MONEDA
1	Preparación de obra	385.149	PYG	Guaraníes	Global	GL	1	385.149	PYG
2	Demolición de azulejos cerámicos existentes	12.163	PYG	Guaraníes	Metros cuadrados	M2	85	1.033.855	PYG
3	Demolición de pisos cerámicos existentes	12.163	PYG	Guaraníes	Metros cuadrados	M2	27	328.401	PYG
4	Retiro de espejo existente	108.112	PYG	Guaraníes	Global	GL	1	108.112	PYG
5	Desmonte de cielorraso y estructura de soporte existente	29.731	PYG	Guaraníes	Metros cuadrados	M2	27	802.737	PYG
6	Desmonte de listones de terminación de madera existente	8.108	PYG	Guaraníes	Metros lineales	ML	23	186.484	PYG
7	Retiro de marcos, contramarcos y puertas de madera existentes	47.299	PYG	Guaraníes	Unidad	UN	5	236.495	PYG
8	Retiro de aberturas de tipo balancín existentes	47.299	PYG	Guaraníes	Unidad	UN	2	94.598	PYG
9	Retiro de artefactos sanitarios existente (Bachas, inodoros cisterna alta)	67.570	PYG	Guaraníes	Unidad	UN	8	540.560	PYG
10	Retiro de griferías existentes (canillas, pulsadores, duchas, llave de paso)	33.785	PYG	Guaraníes	Unidad	UN	6	202.710	PYG
11	Acarreo y limpieza de escombros de demolición	44.596	PYG	Guaraníes	Metros cubicos	M3	16	713.536	PYG
12	Alquiler de contenedores para escombros y basura	648.672	PYG	Guaraníes	Unidad	UN	4	2.594.688	PYG
13	Revisión y mantenimiento de desague cloacal existente (Desague de artefactos sanitarios y rejillas)	2.162.240	PYG	Guaraníes	Global	GL	1	2.162.240	PYG
14	Retiro de cañerías de agua corriente existentes, que alimentan a las bocas de conexión (canillas, pulsadores, llaves de paso, inodoros)	1.689.250	PYG	Guaraníes	Global	GL	1	1.689.250	PYG
15	Instalación de agua corriente nueva, para alimentación de bocas de conexión, cañerías tipo PVC, agua fría (lavatorios, llaves de paso, inodoros, ducha)	2.162.240	PYG	Guaraníes	Global	GL	1	2.162.240	PYG
16	Reparación de sectores de mampostería afectados por huecos y fisuras	567.588	PYG	Guaraníes	Global	GL	1	567.588	PYG
17	Reparación de sectores de revoque dañados por humedades y filtraciones	540.560	PYG	Guaraníes	Global	GL	1	540.560	PYG
18	Construcción de carpeta de nivelación para asiento de pisos, sobre contrapiso existente	44.596	PYG	Guaraníes	Metros cuadrados	M2	27	1.204.092	PYG
19	Provisión y colocación de pisos de tipo porcelanato antideslizante, de alta tránsito. Color y tamaño de piezas sujeto a elección	189.196	PYG	Guaraníes	Metros cuadrados	M2	27	5.108.292	PYG
20	Revoque grueso impermeable para base de revestimiento de azulejos cerámicos	24.325	PYG	Guaraníes	Metros cuadrados	M3	85	2.067.625	PYG
21	Provisión y colocación de azulejos cerámicos. Color y tamaño de piezas sujeto a elección.	182.439	PYG	Guaraníes	Metros cuadrados	M4	85	15.507.315	PYG
22	Listones tipo guardacanto de aluminio, para terminación de revestimientos cerámicos	2.500.090	PYG	Guaraníes	Global	Gl	1	2.500.090	PYG
23	Revoque fino de mampostería	37.839	PYG	Guaraníes	Metros cuadrados	M2	24	908.136	PYG
24	Revoque de mochetas en aberturas	20.271	PYG	Guaraníes	Metros lineales	ML	12	243.252	PYG
25	Inodoros con cisterna alta, con tapa acolchada, calidad DECA o similar, tamaño y color sujeto a elección	878.410	PYG	Guaraníes	Unidad	UN	2	1.756.820	PYG
26	Inodoro sistema embutido en pared, pulsador manual, con tapa acolchada, calidad DECA o similar, diseño y color sujeto a elección. Ubicacion: Box para personas con capacidades diferentes	3.986.630	PYG	Guaraníes	Unidad	UN	1	3.986.630	PYG
27	Tapa tecla con manija para discapacitados, marca fv o calidad similar. Ubicación: Box para personas con capacidades diferentes	1.013.550	PYG	Guaraníes	Unidad	UN	1	1.013.550	PYG
28	Equipamiento de box de baño para personas con capacidades diferentes. Provisión y colocación de: 1 agarradera abatible de aluminio; 1 agarradera fija de aluminio	1.621.680	PYG	Guaraníes	Global	GL	1	1.621.680	PYG
29	Bachas cerámicas de embutir ovaladas, calidad DECA o similar, ancho: 40 cm., color blanco	168.925	PYG	Guaraníes	Unidad	UN	4	675.700	PYG
30	Sistema de desague para Lavatorio, calidad DECA o similar	162.168	PYG	Guaraníes	Unidad	UN	4	648.672	PYG
31	Grifería para Lavatorio, tipo cromada, tipo cruz o con cabezal, cierre cerámico. Calidad FV o similar	270.280	PYG	Guaraníes	Unidad	UN	4	1.081.120	PYG
32	Grifería para Llave de paso, tipo cromada, pico curvo, tipo cruz o con cabezal, cierre cerámico, calidad FV o similar	270.280	PYG	Guaraníes	Unidad	UN	2	540.560	PYG
33	Uniones flexibles de tipo cromado, sopapa cromada y rosetas para griferías	1.013.550	PYG	Guaraníes	Global	GL	1	1.013.550	PYG
34	Caja sifonada con rejilla de acero inoxidable 15X15X50	121.626	PYG	Guaraníes	Unidad	UN	3	364.878	PYG
35	Colocación de artefactos sanitarios (inodoros, ducha, bachas de lavatorio)	202.710	PYG	Guaraníes	Unidad	UN	8	1.621.680	PYG
36	Colocación de griferías sanitarias	33.785	PYG	Guaraníes	Unidad	UN	8	270.280	PYG

37	Provisión e instalación de Cielorraso de placas de yeso, con estructura metálica de soporte y desmontable.	162.168	PYG	Guaraníes	Metros cuadrados	M2	31	5.027.208	PYG
38	Provisión e instalación de Puertas metálicas, tipo persianas; marco metálico, cerradura, color de pintura sujeto a elección, hoja de 70 cm., para box de baño y ducha.	2.027.100	PYG	Guaraníes	Unidad	UN	3	6.081.300	PYG
39	Provisión e instalación de Puertas metálicas, tipo persianas, marco metálico, cerradura, color de pintura sujeto a elección, hoja de 90 cm., para box de baño discapacitados	2.364.950	PYG	Guaraníes	Unidad	UN	1	2.364.950	PYG
40	Provisión e instalación de Puertas metálicas, tipo persianas, marco metálico, cerradura, color de pintura sujeto a elección, hoja de 90 cm., para acceso principal.	2.364.950	PYG	Guaraníes	Unidad	UN	1	2.364.950	PYG
41	Provisión e instalación de Espejo con espesor de 4 mm. con viselado de 3.5cm	1.148.690	PYG	Guaraníes	Unidad	UN	1	1.148.690	PYG
42	Provisión e instalación de ventana de vidrio templado, incoloro, espesor: 8mm, tipo: corrediza, perfilería metálica, cerradura	1.013.550	PYG	Guaraníes	Unidad	UN	2	2.027.100	PYG
43	Retiro de artefactos de iluminación existentes	540.560	PYG	Guaraníes	Global	GL	1	540.560	PYG
44	Revisión y mantenimiento de instalación eléctrica existente	2.702.800	PYG	Guaraníes	Global	GL	1	2.702.800	PYG
45	Provisión e instalación de llaves y puntos eléctricos	108.112	PYG	Guaraníes	Unidad	UN	5	540.560	PYG
46	Provisión de artefactos de duminación LED, diseño y temperatura de luz sujetos a elección	256.766	PYG	Guaraníes	Unidad	UN	8	2.054.128	PYG
47	Colocación de artefactos de iluminación	54.056	PYG	Guaraníes	Unidad	UN	7	378.392	PYG
48	Provisión y colocación de portarrollos de aluminio, marca FV o calidad similar	128.383	PYG	Guaraníes	Unidad	UN	4	513.532	PYG
49	Restauración de mesada de granito existente	608.130	PYG	Guaraníes	Global	GL	1	608.130	PYG
50	Pintura látex de mamposterías, calidad lavable, con enduido a 2 capas	54.056	PYG	Guaraníes	Metros cuadrados	M2	37	2.000.072	PYG
51	Pintura de puertas metálicas, tipo sintético, terminación opaca	405.420	PYG	Guaraníes	Unidad	UN	5	2.027.100	PYG
52	Limpieza general y entrega de obra	472.990	PYG	Guaraníes	Global	GL	1	472.990	PYG
53	Cartel de obra, medidas: 1,00 x 2,00 m	1.013.550	PYG	Guaraníes	Unidad	UN	1	1.013.550	PYG
					PRECIO TOTAL			88.348.867	PYG

Fecha de presentación del presente presupuesto: 14 de setiembre de 2022

PRECIO TOTAL	88.348.867	PYG	PYG

SON GUARANIES OCHENTA Y OCHO MILLONES TRESCIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y SIETE.-

PRESUPUESTO ARQ. CARLOS ALDERETE - AC STUDIO ARQUITECTURA

Arq. Carlos Alderete
Reg. Prof. Nro. 3489
AC STUDIO
carlosalderetearq@gmail.com
0981 251 293 - 021 507 491
San José Nro. 812 casi Usher Rios
Fernando de la Mora

PRESENTACIÓN DE PRESUPUESTO

LLAMADO: REMODELACIÓN DE BAÑOS DE LA TERMINAL DE ÓMNIBUS DE ASUNCIÓN

PLANILLA - BAÑO MASCULINO - Ubicación: Planta Baja							
NRO.	RUBRO	PRECIO UNITARIO	MONEDA	UNIDAD DE M	CANTIDA	MONTO	MONEDA
1	Preparación de obra	388.455	PYG	GL	1	388.455	PYG
2	Demolición de azulejos cerámicos existentes	12.267	PYG	M2	85	1.042.695	PYG
3	Demolición de pisos cerámicos existentes	12.267	PYG	M2	27	331.209	PYG
4	Retiro de espejo existente	109.040	PYG	GL	1	109.040	PYG
5	Retiro de mamparas de madera y metálicas existentes	272.600	PYG	M2	2	545.200	PYG
6	Desmonte de cielorraso y estructura de soporte existente	29.986	PYG	M2	31	929.566	PYG
7	Desmonte de listones de terminación de madera existentes	8.178	PYG	ML	23	188.094	PYG
8	Retiro de marcos, contramarcos y puertas de madera existentes	47.705	PYG	UN	5	238.525	PYG
9	Retiro de aberturas de tipo balancín existentes	47.705	PYG	UN	2	95.410	PYG
10	Retiro de artefactos sanitarios existentes (Bachas, mingitorios, inodoros cisterna alta)	68.150	PYG	UN	12	817.800	PYG
11	Retiro de griferías existentes(canillas, pulsadores, duchas, llave de paso)	34.075	PYG	UN	10	340.750	PYG
12	Acarreo y limpieza de escombros de demolición	44.979	PYG	M3	16	719.664	PYG
13	Alquiler de contenedores para escombros y basura	654.240	PYG	UN	4	2.616.960	PYG
14	Revisión y mantenimiento de desague cloacal existente (Desague de artefactos sanitarios y rejillas)	2.180.800	PYG	GL	1	2.180.800	PYG
15	Retiro de cañerías de agua corriente existentes, que alimentan a las bocas de conexión (canillas, pulsadores, llaves de paso, inodoros)	2.453.400	PYG	GL	1	2.453.400	PYG
16	Instalación de agua corriente nueva, para alimentación de bocas de conexión, cañerías tipo PVC, agua fría (lavatorios, mingitorios, llaves de paso, inodoros, ducha)	3.680.100	PYG	GL	1	3.680.100	PYG
17	Reparación de sectores de mampostería afectados por huecos y fisuras	572.460	PYG	GL	1	572.460	PYG
18	Reparación de sectores de revoque dañados por humedades y filtraciones	545.200	PYG	GL	1	545.200	PYG
19	Construcción de carpeta de nivelación para asiento de pisos nuevos, sobre contrapiso existente	44.979	PYG	M2	27	1.214.433	PYG
20	Provisión y colocación de pisos de tipo porcelanato antideslizante, de alto tránsito. Color y tamaño de piezas sujeto a elección	190.820	PYG	M2	27	5.152.140	PYG
21	Revoque grueso impermeable para base de revestimiento de azulejos cerámicos	24.534	PYG	M3	85	2.085.390	PYG
22	Provisión y colocación de azulejos cerámicos. Color y tamaño de piezas sujeto a elección.	184.005	PYG	M4	85	15.640.425	PYG
23	Listones tipo guardacanto de aluminio, para terminación de revestimientos cerámicos	2.521.550	PYG	GI	1	2.521.550	PYG
24	Revoque fino de mampostería	38.164	PYG	M2	24	915.936	PYG
25	Revoque de mochetas en aberturas	20.445	PYG	ML	12	245.340	PYG
26	Mingitorios con sifón incorporado, calidad DECA o similar	981.360	PYG	UN	5	4.906.800	PYG
27	Sistema de desague para Mingitorio, calidad DECA o similar	245.340	PYG	UN	5	1.226.700	PYG
28	Grifería para Mingitorio, tipo cromada, tipo cruz o con cabezal, cierre cerámico, calidad FV o similar	286.230	PYG	UN	5	1.431.150	PYG
29	Inodoros con cisterna alta, con tapa acolchada, calidad DECA o similar, tamaño y color sujeto a elección	885.950	PYG	UN	3	2.657.850	PYG
30	Inodoro sistema embutido en pared, pulsador manual, con tapa acolchada, calidad DECA o similar, diseño y color sujeto a elección. Ubicación: Box para personas con capacidades diferentes	4.020.850	PYG	UN	1	4.020.850	PYG
31	Tapa tecla con manija para discapacitados, marca fv o calidad similar. Ubicación: Box para personas con capacidades diferentes	1.022.250	PYG	UN	1	1.022.250	PYG
32	Equipamiento de box de baño para personas con capacidades diferentes. Provisión y colocación de: 1 agarradera abatible de aluminio, 1 agarradera fija de aluminio	1.635.600	PYG	GL	1	1.635.600	PYG
33	Bachas cerámicas de embutir ovaladas, calidad DECA o similar, ancho: 40 cm , color blanco	170.375	PYG	UN	4	681.500	PYG

ECEME

VENCER O MORIR

COMANDO DE INSTITUTOS MILITARES DE ENSEÑANZA DEL EJÉRCITO
ESCUELA DE COMANDO Y ESTADO MAYOR DEL EJÉRCITO
Giraduría
***

Asunción, 22 de enero de 2024

NOTA N° : 005/24
OBJETO : Solicitar Presupuesto.
AL : Señor
ING. DIEGO RIVEROS
DR CONSTRUCCIONES
PRESENTE

Tengo el agrado de dirigirme a Uds., y por su intermedio donde corresponda, con el objeto de solicitar el presupuesto correspondiente a Refacciones de los baños de la Escuela de Comando y Estado Mayor del Ejército, para el proceso de Licitación del objeto de gasto: 242- MANTENIMIENTO Y REPARACIONES MENORES DE EDIFICIOS Y LOCALES.

COMANDO DE INSTITUTOS MILITARES DE ENSEÑANZA
ESCUELA DE COMANDO Y E.M.
REPÚBLICA DEL PARAGUAY
GIRADURIA

LUCIANO ADALBERTO R. FOX R.
Cnel DCEM – Intendente Girador ECEME

EJERCITO PARAGUAYO
CENTRO FINANCIERO N° 2
MESA DE ENTRADA
Expediente N°: 4001 - -
Fecha: 24-04-24 - - Hora: 1715
Origen:
Asunto:

Destino:		Para su:	
	Dirección	✓	Est. Informe
	Secretaría		Dictamen
	Tesorería		Transcripción
	Control Interno		Divulgación
✓	RRHH		Proy. Orden
✓	Presupuesto		Proy. Circular
	Contabilidad		Proy. Providencia
	Asesoría		Proy. Nota
	UOC		Cumplimiento
	Planificación		Conocimiento
	Patrimonio		Fines Pertinentes
	Informática		Trámite
	Serv. Generales		Archivo
			Elab. Nota
			Providencia

COMANDO DEL EJERCITO
CENTRO FINANCIERO N° 2
REPÚBLICA DEL PARAGUAY
DIRECCION

CARLOS ANTONIO MARTINEZ
Cnel DCEM - Director CF N° 2

CENTRO FINANCIERO N° 2
MESA DE ENTRADA
EXPEDIENTE N°: 4001 - -
FECHA: 24 / 04 / 2024 HORA: 17:15
FIRMA:
ACLARACIÓN: Vto Tte Int Luis Barrios

DR CONSTRUCCIONES

(4)

CÓMPUTO MÉTRICO Y PRESUPUESTO Nº 25/2024

Obra: Construcción y Refacción en la Escuela de Comando y Estado Mayor del Ejército

Ubicación : Campo Grande

	BLOQUE "A"- BAÑO DE OFICIALES - ECEME				
Nº	DESCRIPCIÓN DE TRABAJOS	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
1	Demolicion de techo de tejas - mano de obra	Metros cuadrados	1	36.984	36.984
2	Demolicion de pared - mano de obra	Metros cuadrados	1	36.803	36.803
3	Demolicion de revoque - mano de obra	Metros cuadrados	1	33.977	33.977
4	Demolicion de pisos - mano de obra	Metros cuadrados	1	28.988	28.988
5	Demolicion de revestido ceramico/piedra -mano de obra	Metros cuadrados	1	33.397	33.397
6	Demolicion de abertura - mano de obra	Unidad	1	42.479	42.479
7	Demolicion de artefacto sanitario - mano de obra	Unidad	1	48.072	48.072
8	Demolicion de losa de Hormigon - mano de obra	Metros cuadrados	1	79.234	79.234
9	Mamposteria de 0,07 - mano de obra	Metros cuadrados	1	37.500	37.500
10	Mamposteria de 0,07 - materiales	Metros cuadrados	1	34.291	34.291
11	Mamposteria de 0,15 - mano de obra	Metros cuadrados	1	34.375	34.375
12	Mamposteria de 0,15 - materiales	Metros cuadrados	1	78.521	78.521
13	Mamposteria de 0,30 - mano de obra	Metros cuadrados	1	48.625	48.625
14	Mamposteria de 0,30 - materiales	Metros cuadrados	1	143.274	143.274
15	Mamposteria de 0,45 - mano de obra	Metros cuadrados	1	57.000	57.000
16	Mamposteria de 0,45 - materiales	Metros cuadrados	1	275.924	275.924
17	Canaleta a cielo abierto(ancho 3 ladrillos de largo) - mano de ob	Metro lineal	1	114.000	114.000
18	Canaleta a cielo abierto(ancho 3 ladrillos de largo) - materiales	Metro lineal	1	98.432	98.432
19	Provision y colocacion de mesada de pileta de lavar. - mano de o	Metro lineal	1	154.250	154.250
20	Provision y colocacion de mesada de pileta de lavar. - materiales	Metro lineal	1	231.093	231.093
21	reparacion de fisuras de Mamposteria con envarillado (costura)	Metro lineal	1	47.500	47.500
22	reparacion de fisuras de Mamposteria con envarillado (costura)	Metro lineal	1	17.650	17.650
23	Apertura de buña hasta 5cm en revoque para evaporacion de hu	Metro lineal	1	38.500	38.500
24	reparacion de roturas de revoque en muros, cielorrasos o boved	Metros cuadrados	1	59.250	59.250
25	reparacion de roturas de revoque en muros, cielorrasos o boved	Metros cuadrados	1	42.250	42.250
26	Destranque de cañerias cloacales y pluviales - mano de obra	Unidad	1	73.870	73.870
27	Provision y colocacion de cañerias cloacales y pluviales - mano d	Metro lineal	1	34.375	34.375
28	Provision y colocacion de cañerias cloacales y pluviales - materia	Metro lineal	1	38.904	38.904
29	Reparaciones de registros cloacales y pluviales - mano de obra	Unidad	1	47.750	47.750
30	reparacion de registros cloacales y pluviales - materiales	Unidad	1	28.029	28.029
31	Reparaciones de cañerias de provision de agua corriente por pe	Unidad Medida	1	44.375	44.375
32	reparacion de cañerias de provision de agua corriente por perdi	Unidad Medida	1	24.495	24.495
33	Provision y colocacion de cañerias para agua corriente - mano d	Metro lineal	1	28.000	28.000
34	Provision y colocacion de cañerias para agua corriente - materia	Metro lineal	1	24.203	24.203

DR CONSTRUCCIONES

CÓMPUTO MÉTRICO Y PRESUPUESTO Nº 25/2024

Obra: Construcción y Refacción en la Escuela de Comando y Estado Mayor del Ejército

Ubicación : Campo Grande

	BLOQUE "A"- BAÑO DE OFICIALES - ECEME				
Nº	DESCRIPCIÓN DE TRABAJOS	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
35	Construccion de registro de 40x40x40cm - mano de obra	Unidad	1	147.500	147.500
36	Construccionde registro de 40x40x40 cm - materiales	Unidad	1	159.699	159.699
37	Construccion de registro de 60x60x50cm - mano de obra	Unidad	1	197.500	197.500
38	Construccionde registro de 60x60x50 cm - materiales	Unidad	1	272.248	272.248
39	Cambio de Gomas de griferias - mano de obra	Unidad	1	47.500	47.500
40	Cambio de gomas de griferias - materiales	Unidad	1	12.614	12.614
41	Cambio de canillas de acuerdo al tipo de canillas extraidas marc	Unidad	1	47.500	47.500
42	Cambio de canillas de acuerdo al tipo de canilla extraida marca y	Unidad	1	114.324	114.324
43	Mantenimiento de duchas electricas - mano de obra	Unidad	1	59.250	59.250
44	Mantenimiento de duchas electricas - materiales	Unidad	1	22.846	22.846
45	Cambio de ducha electrica - mano de obra	Unidad	1	47.500	47.500
46	Cambio de ducha electrica - materiales	Unidad	1	147.500	147.500
47	Cambio de tapa de inodoros de acuerdo al modelo extraido - ma	Unidad	1	35.000	35.000
48	Cambio de tapa de inodoros de acuerdo al modelo extraido - ma	Unidad	1	85.000	85.000
49	Provision y Colocacion de espejo de 3 mm borde pulido - mano	Metros cuadrados	1	35.000	35.000
50	Provision y colocacion de espejo de 3 mm borde pulido - materi	Metros cuadrados	1	175.259	175.259
51	Cambio de boton de descarga automatica en mingitorios - manc	Unidad	1	86.250	86.250
52	Cambio de boton de descarga automatico en mingitorios - mate	Unidad	1	386.324	386.324
53	Mantenimiento y control de cisterna alta - mano de obra	Unidad	1	55.608	55.608
54	Cambio de cisterna alta - mano de obra	Unidad	1	55.000	55.000
55	Cambio de cisterna alta - materiales	Unidad	1	55.492	55.492
56	Cambio de cisterna baja - mano de obra	Unidad	1	87.750	87.750
57	Cambio de cisterna baja - materiales	Unidad	1	572.250	572.250
58	Cambio de llave de paso de mingitorios de acuerdo a marca y m	Unidad	1	47.500	47.500
59	Cambio de llave de paso de mingitorios de acuerdo a marca y m	Unidad	1	141.139	141.139
60	Mantenimiento y control de acometidas de agua corriente - ma	Unidad	1	128.198	128.198
61	Mantenimiento y control de cisternas bajas para inodoro. - man	Unidad	1	87.857	87.857
62	Cambio de mecanismo de descarga de cisterna acople de inodor	Unidad	1	67.500	67.500
63	Cambio de mecanismo de descarga de cisterna acople de inodor	Unidad	1	217.500	217.500
64	Cambio de inodoro de acuerdo al modelo extraido - mano de ob	Unidad	1	95.000	95.000
65	Cambio de inodoro de acuerdo al modelo extraido - materiales	Unidad	1	580.000	580.000
66	Cambio de mingitorios de acuerdo al modelo extraido - mano de	Unidad	1	95.000	95.000
67	Cambio de mingitorios de acuerdo al modelo extraido - materia	Unidad	1	470.976	470.976
68	Cambio de lavatorio de acuerdo al modelo extraido - mano de o	Unidad	1	95.000	95.000

DR CONSTRUCCIONES

CÓMPUTO MÉTRICO Y PRESUPUESTO Nº 25/2024

Obra: Construcción y Refacción en la Escuela de Comando y Estado Mayor del Ejército

Ubicación : Campo Grande

	BLOQUE "A"- BAÑO DE OFICIALES - ECEME				
Nº	DESCRIPCIÓN DE TRABAJOS	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
69	Cambio de lavatorio de acuerdo al modelo extraido - materiales	Unidad	1	287.879	287.879
70	Lavatorio embutido de losa en mesada de granito - mano de obr	Unidad	1	86.250	86.250
71	Lavatorio embutido de losa en mesada de granito - materiales	Unidad	1	283.750	283.750
72	Masizado de inodoro - mano de obra	Unidad	1	39.979	39.979
73	Cambio de Conexionmetalica flexible de 1/2 x30cm o 1/2 x 40 cr	Unidad	1	50.000	50.000
74	Cambio de Conexionmetalica flexible de 1/2 x30cm o 1/2 x 40 cr	Unidad	1	35.682	35.682
75	Desmontaje de cableado electrico - mano de obra	Metro lineal	1	1.875	1.875
76	Provision y cambio de lamparas tipo fluorescente de bajo consu	Unidad	1	17.500	17.500
77	Provision y cambio de lamparas tipo fluorescente de bajo consu	Unidad	1	34.884	34.884
78	Provision y cambio de lamparas tipo fluorescente de 40 watts. In	Unidad	1	17.500	17.500
79	Provision y cambio de lamparas tipo fluorescente de 40 watts. In	Unidad	1	49.294	49.294
80	Provision y colocacion de filamentos para reflectores (de 150) -	Unidad	1	17.500	17.500
81	Provision y colocacion de filamentos para reflectores (de 150) -	Unidad	1	22.984	22.984
82	Provision y colocacion de filamentos para reflectores (de 300 y 5	Unidad	1	17.500	17.500
83	Provision y colocacion de filamentos para reflectores (de 300 y 5	Unidad	1	28.156	28.156
84	Provision y colocacion de lampara dicroica con filtro uv - mano d	Unidad	1	17.500	17.500
85	Provision y colocacion de lampara dicroica con filtro uv - materia	Unidad	1	22.708	22.708
86	Provision y colocacion de lampara tipo dicroica AR111 - mano de	Unidad	1	17.500	17.500
87	Provision y colocacion de lampara tipo dicroica AR111 - materia	Unidad	1	59.536	59.536
88	Cambio de portafocos de porcelana - mano de obra	Unidad	1	13.500	13.500
89	Cambio de portafocos de porcelana - materiales	Unidad	1	16.974	16.974
90	Provision y colocacion de reflector LED 20 watts calido con prote	Unidad	1	47.500	47.500
91	Provision y colocacion de reflector LED 20 watts calido con prote	Unidad	1	432.248	432.248
92	Provision y colocacion de equipos fluorescentes comunes de 1 x	Unidad	1	47.500	47.500
93	Provision y colocacion de equipos fluorescentes comunes de 1 x	Unidad	1	99.420	99.420
94	Provision y colocacion de equipos fluorescentes comunes de 2 x	Unidad	1	47.500	47.500
95	Provision y colocacion de equipos fluorescentes comunes de 2 x	Unidad	1	171.381	171.381
96	Provision y colocacion de equipos fluorescentes comunes de 2 x	Unidad	1	47.500	47.500
97	Provision y colocacion de equipos fluorescentes comunes de 2 x	Unidad	1	215.540	215.540
98	Provision y colocacion de equipos fluorescentes de 2 x 40 watts	Unidad	1	45.000	45.000
99	Provision y colocacion de equipos fluorescentes de 2 x 40 watts	Unidad	1	321.032	321.032
100	Provision y colocacion de lamparas incandescentes tipo vela / m	Unidad	1	17.500	17.500
101	Provision y colocacion de lamparas incandescentes tipo vela / m	Unidad	1	59.004	59.004
102	Provision y cambio de lamparas incandescentes de bajo consum	Unidad	1	17.500	17.500

DR CONSTRUCCIONES

CÓMPUTO MÉTRICO Y PRESUPUESTO Nº 25/2024

Obra: Construcción y Refacción en la Escuela de Comando y Estado Mayor del Ejército

Ubicación : Campo Grande

	BLOQUE "A"- BAÑO DE OFICIALES - ECEME				
Nº	DESCRIPCIÓN DE TRABAJOS	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
103	Provision y cambio de lamparas incandescentes de bajo consum	Unidad	1	52.783	52.783
104	Provision y cambio de lamparas led de diferentes watts hasta 18	Unidad	1	17.500	17.500
105	Provision y cambio de lamparas led de diferentes watts hasta 18	Unidad	1	33.625	33.625
106	Provision y colocacion de proyector Led 30w luz calida - mano d	Unidad	1	47.500	47.500
107	Provision y colocacion de proyector Led 30w luz calida - materia	Unidad	1	199.000	199.000
108	Provision y colocacion de proyector Led 50w luz calida - mano d	Unidad	1	47.500	47.500
109	Provision y colocacion de proyector Led 50w luz calida - materia	Unidad	1	324.500	324.500
110	Provision y colocacion de artefacto Led 14w luz fria - mano de o	Unidad	1	47.500	47.500
111	Provision y colocacion de artefacto Led 14w luz fria - materiales	Unidad	1	87.500	87.500
112	Provision y colocacion de lampara Led espiral 15 W luz fria - ma	Unidad	1	17.500	17.500
113	Provision y colocacion de lampara Led espiral 15 W luz fria - ma	Unidad	1	56.250	56.250
114	Provision y colocacion de artefacto de iluminacion cuadrado 50	Unidad	1	47.500	47.500
115	Provision y colocacion de artefacto de iluminacion cuadrado 50	Unidad	1	337.500	337.500
116	Provision y colocacion de proyector Led 50w luz fria con sensor	Unidad	1	47.500	47.500
117	Provision y colocacion de proyector Led 50w luz fria con sensor	Unidad	1	336.500	336.500
118	Provision y colocacion de Proyector Led 30w (Externo).- mano d	Unidad	1	47.500	47.500
119	Provision y colocacion de Proyector Led 30w (Externo).- materia	Unidad	1	158.750	158.750
120	Provision y colocacion de llaves termomagnÃ©ticas de caja mol	Unidad	1	97.500	97.500
121	Provision y colocacion de llaves termomagneticas de caja molde	Unidad	1	398.913	398.913
122	Cambio de cableado de un circuito de acuerdo a la potencia del	Metro lineal	1	145.000	145.000
123	Cambio de cableado de un circuito de acuerdo a la potencia del	Metro lineal	1	236.678	236.678
124	Cambio y colocacion de reflectores externos de 300 watts (inclu	Unidad	1	115.000	115.000
125	Cambio y colocacion de reflectores externos de 300 watts (inclu	Unidad	1	255.122	255.122
126	Cambio y colocacion de reflectores externos de 500 watts (inclu	Unidad	1	120.000	120.000
127	Cambio y colocacion de reflectores externos de 500 watts (inclu	Unidad	1	392.862	392.862
128	Cambio y colocacion de artefactos de iluminacion tipo spots - m	Unidad	1	47.500	47.500
129	Cambio y colocacion de artefactos de iluminacion tipo spots - m	Unidad	1	80.626	80.626
130	Cambio y colocacion de artefactos de iluminacion tipo dicroica -	Unidad	1	47.500	47.500
131	Cambio y colocacion de artefactos de iluminacion tipo dicroica -	Unidad	1	76.351	76.351
132	Cambio y colocacion de luces de emergencias - mano de obra	Unidad	1	37.500	37.500
133	Cambio y colocacion de luces de emergencias - materiales	Unidad	1	195.465	195.465
134	Cambio de tomacorrientes de piso - mano de obra	Unidad	1	47.500	47.500
135	Cambio de tomacorrientes de piso - materiales	Unidad	1	37.096	37.096
136	Provision y colocacion de conjunto de placa con un modulo con	Unidad	1	45.000	45.000

DR CONSTRUCCIONES

CÓMPUTO MÉTRICO Y PRESUPUESTO Nº 25/2024

Obra: Construcción y Refacción en la Escuela de Comando y Estado Mayor del Ejército

Ubicación : Campo Grande

	BLOQUE "A"- BAÑO DE OFICIALES - ECEME				
Nº	DESCRIPCIÓN DE TRABAJOS	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
137	Provision y colocacion de conjunto de placa con un modulo con	Unidad	1	45.000	45.000
138	Provision y colocacion de conjunto de placa con dos modulos co	Unidad	1	45.000	45.000
139	Provision y colocacion de conjunto de placa con dos modulos co	Unidad	1	55.000	55.000
140	Provision y colocacion de conjunto de placa con tres modulos co	Unidad	1	45.000	45.000
141	Provision y colocacion de conjunto de placa con tres modulos co	Unidad	1	70.000	70.000
142	Provision y colocacion de conjunto de placa con cuatro modulos	Unidad	1	45.000	45.000
143	Provision y colocacion de conjunto de placa con cuatro modulos	Unidad	1	75.000	75.000
144	Provision y colocacion de conjunto de caja externa con un modu	Unidad	1	47.500	47.500
145	Provision y colocacion de conjunto de caja externa con un modu	Unidad	1	47.500	47.500
146	Provision y colocacion de conjunto de caja externa con dos mod	Unidad	1	47.500	47.500
147	Provision y colocacion de conjunto de caja externa con dos mod	Unidad	1	57.500	57.500
148	Provision y colocacion de conjunto de caja externa con tres moc	Unidad	1	47.500	47.500
149	Provision y colocacion de conjunto de caja externa con tres moc	Unidad	1	67.500	67.500
150	Provision y colocacion de conjunto de caja externa con cuatro m	Unidad	1	47.500	47.500
151	Provision y colocacion de conjunto de caja externa con cuatro m	Unidad	1	77.500	77.500
152	Cambio y colocacion de tapas ciegas de tapas de llaves y conexio	Unidad	1	47.500	47.500
153	Cambio y colocacion de tapas ciegas de tapas de llaves y conexio	Unidad	1	27.500	27.500
154	Provision y colocacion de jabalinas de cobre 5/8"para puesta a t	Unidad	1	115.000	115.000
155	Provision y colocacion de jabalinas de cobre 5/8"para puesta a t	Unidad	1	451.500	451.500
156	Cambio y colocacion de caja para tablero hasta 10 (diez) llaves.	Unidad	1	115.000	115.000
157	Cambio y colocacion de caja para tablero hasta 10 (diez) llaves.	Unidad	1	341.724	341.724
158	Cambio y colocacion de bocas para circuito independiente mono	Unidad	1	165.000	165.000
159	Cambio y colocacion de bocas para circuito independiente mono	Unidad	1	138.115	138.115
160	Cambio y colocacion de circuito independiente trifasico hasta 10	Unidad	1	235.000	235.000
161	Cambio y colocacion de circuito independiente trifasico hasta 10	Unidad	1	218.296	218.296
162	Mantenimiento y control de acometidas de la instalacion electri	Unidad	1	128.923	128.923
163	Cambio de tomas de piso y tapas ciegas por tapas metalicas - ma	Unidad	1	37.500	37.500
164	Cambio de tomas de piso y tapas ciegas por tapas metalicas - ma	Unidad	1	112.052	112.052
165	Provision y colocacion de electroducto tipo conduit incluye acce	Unidad	1	9.250	9.250
166	Provision y colocacion de electroducto tipo conduit incluye acce	Unidad	1	48.727	48.727
167	Provision e instalacion de cableado electrico con cable de 4 mm	Metro lineal	1	19.500	19.500
168	Impermeabilizacion de Muro en forma horizontal - mano de obr	Metros cuadrados	1	28.500	28.500
169	Impermeabilizacion de Muro en forma horizontal - materiales	Metros cuadrados	1	75.543	75.543
170	Impermeabilizacion de Muro en forma vertical - mano de obra	Metros cuadrados	1	17.500	17.500

DR CONSTRUCCIONES

CÓMPUTO MÉTRICO Y PRESUPUESTO Nº 25/2024

Obra: Construcción y Refacción en la Escuela de Comando y Estado Mayor del Ejército

Ubicación : Campo Grande

	BLOQUE "A"- BAÑO DE OFICIALES - ECEME				
Nº	DESCRIPCIÓN DE TRABAJOS	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
171	Impermeabilizacion de Muro en forma vertical - materiales	Metros cuadrados	1	68.908	68.908
172	Impermeabilizacion de techos con aplicacion de membrana asfa	Metros cuadrados	1	48.650	48.650
173	Impermeabilizacion de techos con aplicacin de membrana asfalt	Metros cuadrados	1	88.850	88.850
174	Embutir cañerias de electricidad de 1/2 y 3/4 en mamposteria -	Metro lineal	1	18.500	18.500
175	Embutir cañerias de electricidad de 1/2 y 3/4 en mamposteria -	Metro lineal	1	15.126	15.126
176	Mantenimiento de canaletas embutida - mano de obra	Metro lineal	1	50.981	50.981
177	Mantenimiento y limpieza de canaletas de borde y de bajada - n	Metro lineal	1	54.090	54.090
178	Revoques en Mamposterias interior filtrado - mano de obra	Metros cuadrados	1	38.563	38.563
179	Revoques en Mamposterias interior filtrado - materiales	Metros cuadrados	1	34.318	34.318
180	Revoques en Mamposterias exterior filtrado - mano de obra	Metros cuadrados	1	38.563	38.563
181	Revoques en Mamposterias exterior filtrado - materiales	Metros cuadrados	1	29.499	29.499
182	Demolicion de revoques en mal estado.- mano de obra	Metros cuadrados	1	27.297	27.297
183	Revoque en muros o cielorrasos o bovedillas por roturas de dife	Metros cuadrados	1	38.563	38.563
184	Revoque en muros o cielorrasos o bovedillas por roturas de dife	Metros cuadrados	1	27.120	27.120
185	Provision y colocacion de canaletas chapa n° 24 desarrollo hasta	Metro lineal	1	26.500	26.500
186	Provision y colocacion de canaletas chapa n° 24 desarrollo hasta	Metro lineal	1	152.791	152.791
187	Contrapiso de hormigon de cascote (esoesor minimo 5 cm maxi	Metros cuadrados	1	25.125	25.125
188	Contrapiso de hormigon de cascote (esoesor minimo 5 cm maxi	Metros cuadrados	1	38.286	38.286
189	Alisada de cemento - mano de obra	Metros cuadrados	1	23.975	23.975
190	Alisada de cemento - materiales	Metros cuadrados	1	47.529	47.529
191	Cambio y colocacion de pisos de granito reconstituido o baldosa	Metros cuadrados	1	47.750	47.750
192	Cambio y colocacion de pisos de granito reconstituido o baldosa	Metros cuadrados	1	146.155	146.155
193	Cambio y colocacion de planchas de granito reconstituido - man	Metros cuadrados	1	67.750	67.750
194	Cambio y colocacion de planchas de granito reconstituido - mat	Metros cuadrados	1	372.839	372.839
195	Cambio y colocacion de piso ceramico PEI4. - mano de obra	Metros cuadrados	1	47.750	47.750
196	Cambio y colocacion de piso ceramico PEI4. - materiales	Metros cuadrados	1	118.992	118.992
197	Cambio y colocacion de piso tipo layota.- mano de obra	Metros cuadrados	1	47.750	47.750
198	Cambio y colocacion de piso tipo layota.- materiales	Metros cuadrados	1	95.909	95.909
199	Cambio y colocacion de piso vinilico - mano de obra	Metros cuadrados	1	47.750	47.750
200	Cambio y colocacion de piso vinilico - materiales	Metros cuadrados	1	163.958	163.958
201	Cambio y colocacion de piso tipo baldosones de Hormigon.- mat	Metros cuadrados	1	45.250	45.250
202	Cambio y colocacion de piso tipo baldosones de Hormigon.- mat	Metros cuadrados	1	125.444	125.444
203	Cambio y colocacion de azulejos 15 x 15 cm. - mano de obra	Metros cuadrados	1	45.250	45.250
204	Cambio y colocacion de azulejos 15 x 15 cm. - materiales	Metros cuadrados	1	89.411	89.411

DR CONSTRUCCIONES

CÓMPUTO MÉTRICO Y PRESUPUESTO Nº 25/2024

Obra: Construcción y Refacción en la Escuela de Comando y Estado Mayor del Ejército

Ubicación : Campo Grande

	BLOQUE "A"- BAÑO DE OFICIALES - ECEME				
Nº	DESCRIPCIÓN DE TRABAJOS	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
205	Cambio y colocacion de azulejos 20 x 30 cm. - mano de obra	Metros cuadrados	1	45.250	45.250
206	Cambio y colocacion de azulejos 20 x 30 cm. - materiales	Metros cuadrados	1	115.863	115.863
207	Cambio y colocacion de piso calcareo - mano de obra	Metros cuadrados	1	47.750	47.750
208	Cambio y colocacion de piso calcareo - materiales	Metros cuadrados	1	115.356	115.356
209	Cambio y colocacion de zocalo ceramico - mano de obra	Metro lineal	1	19.750	19.750
210	Cambio y colocacion de zocalo ceramico - materiales	Metro lineal	1	27.790	27.790
211	Cambio y colocacion de zocalo de granito reconstituido - mano	Metro lineal	1	19.750	19.750
212	Cambio y colocacion de zocalo de granito reconstituido - materi	Metro lineal	1	37.767	37.767
213	Cambio y colocacion de zocalo de calcareo / Layota - mano de o	Metro lineal	1	19.750	19.750
214	Cambio y colocacion de zocalo de calcareo / Layota - materiales	Metro lineal	1	35.206	35.206
215	Cambio y colocacion de zocalo de madera - mano de obra	Metro lineal	1	17.800	17.800
216	Cambio y colocacion de zocalo de madera - materiales	Metro lineal	1	45.804	45.804
217	Cambio y colocacion de piso de canto rodado - mano de obra	Metros cuadrados	1	47.750	47.750
218	Cambio y colocacion de piso de canto rodado - materiales	Metros cuadrados	1	116.973	116.973
219	reparacion de fisuras o grietas en revoques o paredes con sellad	Metro lineal	1	17.250	17.250
220	reparacion de fisuras o grietas en revoques o paredes con sellad	Metro lineal	1	18.258	18.258
221	Limpieza y mantenimientos de registros pluviales y cloacales.- m	Unidad	1	86.563	86.563
222	Mantenimiento y reparacion de techo de tejas - mano de obra	Metros cuadrados	1	86.000	86.000
223	Mantenimiento y reparacion de techo de tejas - materiales	Metros cuadrados	1	113.170	113.170
224	Provision y colocacion de tejas ceramicas en techo - mano de ob	Metros cuadrados	1	70.000	70.000
225	Provision y colocacion de tejas ceramicas en techo - materiales	Metros cuadrados	1	85.000	85.000
226	Limpieza de muros y pisos con hidrolavadora y/o con agua diluid	Metros cuadrados	1	29.532	29.532
227	Impermeabilizacion de techo de tejas (incluye levantar tejas, col	Metros cuadrados	1	177.750	177.750
228	Impermeabilizacion de techo de tejas (incluye levantar tejas, col	Metros cuadrados	1	114.138	114.138
229	reparacion de muro y su respectivo revoque con humedad, aisla	Metros cuadrados	1	75.775	75.775
230	reparacion de muro y su respectivo revoque con humedad, aisla	Metros cuadrados	1	56.325	56.325
231	Aislacion de superficies con pintura elastica impermeabilizante (	Metros cuadrados	1	45.250	45.250
232	Aislacion de superficies con pintura elastica impermeabilizante (	Metros cuadrados	1	145.757	145.757
233	Cambio y colocacion de cerraduras de puertas, segun las existen	Unidad	1	39.250	39.250
234	Cambio y colocacion de cerraduras de puertas, segun las existen	Unidad	1	126.392	126.392
235	Provision y colocacion de cerraduras especiales (Puerta antigua)	Unidad	1	67.500	67.500
236	Provision y colocacion de cerraduras especiales (Puerta antigua)	Unidad	1	454.493	454.493
237	Provision y colocaion de cerraduras especiales (Ventana antigua	Unidad	1	67.500	67.500
238	Provision y colocaion de cerraduras especiales (Ventana antigua	Unidad	1	214.889	214.889

DR CONSTRUCCIONES

CÓMPUTO MÉTRICO Y PRESUPUESTO Nº 25/2024

Obra: Construcción y Refacción en la Escuela de Comando y Estado Mayor del Ejército

Ubicación : Campo Grande

	BLOQUE "A"- BAÑO DE OFICIALES - ECEME				
Nº	DESCRIPCIÓN DE TRABAJOS	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
239	Provision y colocacion de cerraduras especiales (Puerta antillam	Unidad	1	85.000	85.000
240	Provision y colocacion de cerraduras especiales (Puerta antillam	Unidad	1	1.065.634	1.065.634
241	Provision y colocacion de fallevas y visagras en aberturas - mano	Unidad	1	39.250	39.250
242	Provision y colocacion de fallevas y visagras en aberturas - mate	Unidad	1	97.766	97.766
243	Mantenimiento de fallevas y visagras en aberturas antiguas - ma	Unidad	1	56.333	56.333
244	Cambio y colocacion de manijas de puertas - mano de obra	Unidad	1	26.250	26.250
245	Cambio y colocacion de manijas de puertas - materiales	Unidad	1	28.174	28.174
246	Cambio y colocacion de herrajes de ventanas - mano de obra	Unidad	1	39.250	39.250
247	Cambio y colocacion de herrajes de ventanas - materiales	Unidad	1	131.559	131.559
248	Cambio y colocacion de puertas de maderas placas - mano de ol	Unidad	1	117.375	117.375
249	Cambio y colocacion de puertas de maderas placas - materiales	Unidad	1	398.122	398.122
250	Provision y colocacion de ventanas tipo cristal templado de 1.50	Metros cuadrados	1	125.185	125.185
251	Provision y colocacion de ventanas tipo cristal templado de 1.50	Metros cuadrados	1	1.398.565	1.398.565
252	Cambio y colocacion de ventanas tipo balancin de 1,50 x 1,00 m	Unidad	1	158.000	158.000
253	Cambio y colocacion de ventanas tipo balancin de 1,50 x 1,00 m	Unidad	1	358.993	358.993
254	Cambio y colocacion de ventanas tipo madera de 1,50 x 1,00 m	Unidad	1	125.000	125.000
255	Cambio y colocacion de ventanas tipo madera de 1,50 x 1,00 m	Unidad	1	245.122	245.122
256	Cambio y colocacion de ventanas tipo cristal templado de 1,50 x	Unidad	1	185.278	185.278
257	Provision de vidrio crudo, de 4mm, incoloro, cortado y lijado, pa	Metros cuadrados	1	46.600	46.600
258	Provision de vidrio crudo, de 4mm, incoloro, cortado y lijado, pa	Metros cuadrados		233.400	233.400
259	Restauracion de marcos de madera de puertas y ventanas - mar	Metro lineal		140.813	140.813
260	Restauracion de marcos de madera de puertas y ventanas - mat	Metro lineal		75.438	75.438
261	Pintura Latex para exterior (con retoques de enduido para exter	Metros cuadrados		28.000	28.000
262	Pintura Latex para exterior (con retoques de enduido para exter	Metros cuadrados		17.801	17.801
263	Pintura Latex para exterior con retoques de enduido y en altura	Metros cuadrados		69.000	69.000
264	Pintura Latex para exterior con retoques de enduido y en altura	Metros cuadrados		17.846	17.846
265	Pintura Latex para interior (con retoques de enduido) - mano de	Metros cuadrados		27.000	27.000
266	Pintura Latex para interior (con retoques de enduido) - material	Metros cuadrados		15.984	15.984
267	Pintura de cielorraso al latex.- mano de obra	Metros cuadrados		29.700	29.700
268	Pintura de cielorraso al latex.- materiales	Metros cuadrados		13.529	13.529
269	Pintura de cielorraso al barniz - mano de obra	Metros cuadrados		27.000	27.000
270	Pintura de cielorraso al barniz - materiales	Metros cuadrados		18.910	18.910
271	Pintura de carpinteria metalica al sintetico - mano de obra	Metros cuadrados		27.000	27.000
272	Pintura de carpinteria metalica al sintetico - materiales	Metros cuadrados		27.800	27.800

DR CONSTRUCCIONES

CÓMPUTO MÉTRICO Y PRESUPUESTO Nº 25/2024

Obra: Construcción y Refacción en la Escuela de Comando y Estado Mayor del Ejército

Ubicación : Campo Grande

	BLOQUE "A"- BAÑO DE OFICIALES - ECEME				
Nº	DESCRIPCIÓN DE TRABAJOS	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
273	Pintura de piso con pintura vial. - mano de obra	Metros cuadrados		27.000	27.000
274	Pintura de piso con pintura vial. - materiales	Metros cuadrados		28.706	28.706
275	Pintura de techo al barniz - mano de obra	Metros cuadrados		27.000	27.000
276	Pintura de techo al barniz - materiales	Metros cuadrados		27.727	27.727
277	Pintura de aberturas de madera al barniz marino - mano de obra	Metros cuadrados		27.000	27.000
278	Pintura de aberturas de madera al barniz marino - materiales	Metros cuadrados		27.727	27.727
279	Pintura de aberturas al latex - mano de obra	Metros cuadrados		27.000	27.000
280	Pintura de aberturas al latex - materiales	Metros cuadrados		25.638	25.638
281	Pintura de aberturas de madera o cielorraso de madera al sintet	Metros cuadrados		27.000	27.000
282	Pintura de aberturas de madera o cielorraso de madera al sintet	Metros cuadrados		27.800	27.800
283	Pintura de canaletas y bajadas pluviales al sintetico previo anti-c	Metros cuadrados		27.000	27.000
284	Pintura de canaletas y bajadas pluviales al sintetico previo anti-c	Metros cuadrados		26.145	26.145
285	Reparaciones de revocolor - mano de obra	Metros cuadrados		26.000	26.000
286	Reparaciones de revocolor - materiales	Metros cuadrados		55.963	55.963
287	Pintura de Mamposteria a la silicona - mano de obra	Metros cuadrados		27.000	27.000
288	Pintura de Mamposteria a la silicona - materiales	Metros cuadrados		18.258	18.258
289	Trabajos de carpinteria de madera en general - mano de obra	Metros cuadrados		140.372	140.372
290	Trabajos de carpinteria de madera en general - materiales	Metros cuadrados		312.535	312.535
291	Trabajos de Herreria en general - mano de obra	Metros cuadrados		128.941	128.941
292	Trabajos de Herreria en general - materiales	Metros cuadrados		299.169	299.169
293	Trabajos de Vidrios en general - mano de obra	Metros cuadrados		96.710	96.710
294	Trabajos de Vidrios en general - materiales	Metros cuadrados		218.989	218.989
295	Restauracion de molduras en fachada (en altura) - mano de obra	Metro lineal		147.500	147.500
296	Restauracion de molduras en fachada (en altura) - materiales	Metro lineal		47.270	47.270
297	Mesada de granito natural color a definir c/zocalo de 7cm, front	Metro lineal		117.500	117.500
298	Mesada de granito natural color a definir c/zocalo de 7cm, front	Metro lineal		867.500	867.500
299	Bacha de acero inoxidable - mano de obra	Unidad		115.000	115.000
300	Bacha de acero inoxidable - materiales	Unidad		860.750	860.750
301	Provision y colocacion de mueble bajo mesada en Kitchinete - m	Metro lineal		150.000	150.000
302	Provision y colocacion de mueble bajo mesada en Kitchinete - m	Metro lineal		990.250	990.250
303	Excavacion manual - mano de obra	Metros cÃºbicos		57.000	57.000
304	Relleno y compactacion de suelo. - mano de obra	Metros cÃºbicos		68.750	68.750
305	Relleno y compactacion de suelo. - materiales	Metros cÃºbicos		86.175	86.175