CONTRATO UOC N° 12/2023

"LOC Nº 04/2023 "CONSTRUCCION DE 4 AULAS 2 PLANTA BAJA Y 2 PLANTA ALTA PARA EL COLEGIO NACIONAL HEROES DEL CHACO" CON ID N° 431.917"

Entre la **MUNICIPALIDAD DE LOMA PLATA** con **RUC N° 80044148-6**, domiciliada en **Avda. Central y calle Ultima, de la ciudad de Loma Plata** , República del Paraguay, representada para este acto por el **Sr. Ernst Giesbrecht, con Cédula de Identidad N° 1.048.524**,desigando como intendente Municipal según A.I N° 218/2021 de fecha 13 de octubre del año 2021 y la **Sra. Carmen Ayala, con C.I N° 4.012.164**, designada por Resolución N° 01/2023 de la Intendencia Municipal en fecha de 02 de Enero del año 2023, denominada en adelante la contratante, por una parte, y, por la otra, la firma **CONSTRUSACI S.A**, con **RUC N° 80092826-1**, domiciliada JOSE BERGES c/RUTA 8 – VILLARICA, República del Paraguay, representada para este acto por **Sr** RONAL ANDRES ALVARENGA DUARTE**, con Cédula de Identidad N° 3.847.489**, denominada en adelante el proveedor, identificadas en conjunto como "las partes" e, individualmente, "parte", acuerdan celebrar el presente "Contrato de **CONSTRUCCION DE 4 AULAS 2 PLANTA BAJA Y 2 PLANTA ALTA PARA EL COLEGIO NACIONAL HEROES DEL CHACO** ", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

Objeto del contrato

El objeto del contrato es:

El Intendente, en nombre y representación de la Municipalidad de Loma Plata, contrata a la firma **CONSTRUSACI S.A**, con **RUC N° 80092826-1** para la provisión de Contrato de **CONSTRUCCION DE 4 AULAS 2 PLANTA BAJA Y 2 PLANTA ALTA PARA EL COLEGIO NACIONAL HEROES DEL CHACO**, por un monto de **Gs.** 560.064.976 (Quinientos Sesenta millones Sesenta y cuatro mil Novecientos Setenta y Seis Guaranies).

Documentos integrantes del contrato

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

1. Contrato;
2. El pliego de bases y condiciones y sus adendas o modificaciones;
3. Los datos cargados en el SICP;
4. La oferta del proveedor:
5. La resolución de adjudicación del contrato emitida por la contratante y su respectiva notificación.

Los documentos que forman parte del contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.

CONSTRUSACI RUC.. 80092826-1

MUNICIPALIDAD DE LOMA PLATA Secretaría General Chaco Paraguayo

Aracelly Gorria.

MUNICIPALIDAD DE LOMA PLATA Intendente Chaco Paraguayo

Ernst Giesbrecht
Intendente
Municipalidad de Loma Plata

Identificación del crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del contrato

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N°: **431.917**.

Procedimiento de contratación

El presente Contrato es el resultado del procedimiento de Contratación por Concurso de Ofertas N° 04/2023, convocado por la Municipalidad de Loma Plata. La adjudicación fue realizada según Resolución N° 1265/2023 de fecha 03 de noviembre del 2023.

Vigencia del Contrato

hasta el cumplimiento total de las obligaciones

Precio unitario y el importe total a pagar por los bienes

Item	Códigos del Catálogo	Descripción	Marca del producto	Procedencia	U.M.	Presentación	Cantidad	Precio Unitario (IVA incluido si corresponde)	Precio Total (IVA incluido si corresponde)
1	72131601-002	Instalaciones provisorias de obra	CONSTRUSACI	NACIONAL	UNIDAD	Global	1,00	3.972.749	3.972.749
2	82101502-004	Letrero Oficial de Obra	CONSTRUSACI	NACIONAL	UNIDAD	Global	1,00	2.891.606	2.891.606
3	72131601-013	b- Limpieza y preparación del terreno	CONSTRUSACI	NACIONAL	UNIDAD	Metros cuadrados	123,25	6.751	832.061
4	72131601-9974	c- Replanteo y marcacion	CONSTRUSACI	NACIONAL	UNIDAD	Metros cuadrados	246,50	7.072	1.743.248
5	31601-003	Excavacion y carga de Cimiento en galeria de PBC	CONSTRUSACI	NACIONAL	UNIDAD	Metros cúbicos	9,30	679.572	6.320.020
6	72131601-003	a- Excavación y carga de zapatas de H° A°	CONSTRUSACI	NACIONAL	UNIDAD	Metros cúbicos	7,05	2.481.328	17.493.362
7	72131601-015	b1- Pilares de H° A°	CONSTRUSACI	NACIONAL	UNIDAD	Metros cúbicos	3,15	3.587.702	11.301.261
8	72131601-015	b2- Vigas de H° A°	CONSTRUSACI	NACIONAL	UNIDAD	Metros cúbicos	12,80	3.346.166	42.830.925
9	72101704-001	b3- Losa de H° A°	CONSTRUSACI	NACIONAL	UNIDAD	Metros cúbicos	11,25	3.044.368	34.249.140
10	72131601-014	c- Escalera de H° A° (incertos metalicos 10x10cm para postes de	CONSTRUSACI	NACIONAL	UNIDAD	Global	1,00	7.131.856	7.131.856

CONSTRUSACI RUC.. 80092826-1

MUNICIPALIDAD DE LOMA PLATA * Secretaría General * Chaco Paraguayo

ASS Aracelly García

MUNICIPALIDAD DE LOMA PLATA * Intendente * Chaco Paraguayo

Ernst Gieshrecht
Intendente
Municipalidad de Loma Plata

		baranda cada 80cm)							
11	72131601-004	d- Encadenado de H° A°	CONSTRUSACI	NACIONAL	UNIDAD	Metros cúbicos	2,00	2.868.674	5.737.348
12	72131601-004	Losita de H°A° sobre puerta de acceso aula	CONSTRUSACI	NACIONAL	UNIDAD	Unidad	4,00	205.196	820.784
13	72101607-002	Muros de nivelacion De 0,30 cm con ladrillos comunes	CONSTRUSACI	NACIONAL	UNIDAD	Metros cuadrados	6,00	291.881	1.751.286
14	72102003-001	Relleno y apisonado de interiores	CONSTRUSACI	NACIONAL	UNIDAD	Metros cúbicos	44,00	81.369	3.580.236
15	72131601-006	Aislacion Asfaltica De paredes	CONSTRUSACI	NACIONAL	UNIDAD	Metros cuadrados	9,50	45.483	432.089
16	02507-001	Aislacion Asfaltica De techo losa de H°A° con membrana asfáltica	CONSTRUSACI	NACIONAL	UNIDAD	Metros cuadrados	127,75	64.143	8.194.268
17	72131601-005	Muros de elevacion De 0,30 para revocar	CONSTRUSACI	NACIONAL	UNIDAD	Metros cuadrados	8,70	236.520	2.057.724
18	72131601-005	Muros de elevacion De 0,15 para revocar	CONSTRUSACI	NACIONAL	UNIDAD	Metros cuadrados	16,00	156.203	2.499.248
19	72131601-005	Muros de elevacion De 0,30 visto ambas caras de ladrillos comunes	CONSTRUSACI	NACIONAL	UNIDAD	Metros cuadrados	102,90	236.520	24.337.908
20	31601-005	Muros de elevacion De 0,30 visto a una cara de ladrillos comunes	CONSTRUSACI	NACIONAL	UNIDAD	Metros cuadrados	73,10	236.913	17.318.340
21	72131601-005	Muros de elevacion De 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes	CONSTRUSACI	NACIONAL	UNIDAD	Metros cuadrados	68,60	199.722	13.700.929
22	72131601-999	Envarillado bajo y encima aberturas 2 varillas de 8mm por hilada (2 hiladas)	CONSTRUSACI	NACIONAL	UNIDAD	Metro lineal	48,00	40.268	1.932.864
23	72131601-015	Pilar de H°A° 0,30 x 0,30 para revocar	CONSTRUSACI	NACIONAL	UNIDAD	Metro lineal	28,80	60.086	1.735.284

CONSTRUSACI RUC.. 80092226 - 1

MUNICIPALIDAD DE LOMA PLATA Secretaría General Chaco Paraguayo

45.5

Graciela García

MUNICIPALIDAD DE LOMA PLATA Intendente Chaco Paraguayo

Ernst Giesbrecht
Intendente
Municipalidad de Loma Plata

24	72131601-007	Techo de chapas sobre estructura metalica reticulada y aislacion terminca con membrana de polipropileno con revestimiento de aluminio 10 mm sobre trama de alambre galvanizado N° 20	CONSTRUSACI	NACIONAL	UNIDAD	Metros cuadrados	188,60	472.204	89.057.674
25	72101601-002	Cielorraso tipo machimbre de PVC ignifugo con estructura metalica en cuadricula ortogonal de 50x50cm con caño de 30x30cm de soporte fijado a la estructura del techo	CONSTRUSACI	NACIONAL	UNIDAD	Metros cuadrados	188,60	180.339	34.011.935
26	72131601-008	Revoques De paredes interior y exterior a una capa	CONSTRUSACI	NACIONAL	UNIDAD	Metros cuadrados	223,00	49.020	10.931.460
27	72131601-008	Revoques De pilares de 0,30 x 0,30 cm.	CONSTRUSACI	NACIONAL	UNIDAD	Metro lineal	48,20	60.415	2.912.003
28	72131601-008	Revoques De pilares de H° A°	CONSTRUSACI	NACIONAL	UNIDAD	Metro lineal	36,00	54.829	1.973.844
29	72131601-008	RevoquesDe losas y vigas de H° A	CONSTRUSACI	NACIONAL	UNIDAD	Metros cuadrados	150,70	60.043	9.048.480
30	72131601-008	Revoques De viga cumbrera y galeria de H° A	CONSTRUSACI	NACIONAL	UNIDAD	Metros cuadrados	28,80	47.323	1.362.902
31	72131601-008	De pilares galeria de H° A°	CONSTRUSACI	NACIONAL	UNIDAD	Metro lineal	22,00	55.110	1.212.420
32	72131601-008	Revoque de escalera y rampa de discapacitados	CONSTRUSACI	NACIONAL	UNIDAD	Metro lineal	15,00	52.403	786.045
33	72131601-009	Contrapiso de H° de cascotes	CONSTRUSACI	NACIONAL	UNIDAD	Metros cuadrados	115,50	42.691	4.930.811
34	72131601-009	Carpeta base para piso ceramico PI 4 alto trafico	CONSTRUSACI	NACIONAL	UNIDAD	Metros cuadrados	230,00	51.198	11.775.540

CONSTRUSACI RUC.. 80092826-1

MUNICIPALIDAD DE LOMA PLATA Secretaría General Chaco Paraguayo

Aracelly García

MUNICIPALIDAD DE LOMA PLATA Intendente Chaco Paraguayo

Ernst Giesbrecht
Intendente
Municipalidad de Loma Plata

35	72131601-009	Piso de ceramica PI 4 alto trafico	CONSTRUSACI	NACIONAL	UNIDAD	Metros cuadrados	230,00	104.930	24.133.900
36	72131601-009	Alisada de cemento para guarda obra perimetral, terminacion llaneado y rodillado. Incluye cordon de terminacion y revoques	CONSTRUSACI	NACIONAL	UNIDAD	Metros cuadrados	10,50	89.245	937.073
37	72131601-009	Alisada de cemento paran escalera y rampa, terminacion llaneado y rodillado.	CONSTRUSACI	NACIONAL	UNIDAD	Metros cuadrados	42,00	65.117	2.734.914
38	72101607-005	Zocalo ceramico	CONSTRUSACI	NACIONAL	UNIDAD	Metro lineal	123,00	24.606	3.026.538
39	72152402-001	a- Ventanas tipo balancines (V2=1,7x1,5) y (V3=1,2x1,5)	CONSTRUSACI	NACIONAL	UNIDAD	Metros cuadrados	34,80	439.502	15.294.670
40	72152402-001	b- Puerta metalica doble hoja (1,20 x 2,10)	CONSTRUSACI	NACIONAL	UNIDAD	Unidad	4,00	1.979.146	7.916.584
41	72141002-9998	c- Baranda metalica en escalera Planta Alta y galeria	CONSTRUSACI	NACIONAL	UNIDAD	Metros cuadrados	39,00	311.417	12.145.263
42	72131601-008	Revoques De revoque 1 : 3 (cemento - arena). Incluye mocheta perimetral	CONSTRUSACI	NACIONAL	UNIDAD	Metro lineal	94,40	31.220	2.947.168
43	72131601-008	Revoques De ladrillos comunes tipo sardinel	CONSTRUSACI	NACIONAL	UNIDAD	Metro lineal	12,00	45.417	545.004
44	72131601-012	Pintura De paredes al latex previo sellado	CONSTRUSACI	NACIONAL	UNIDAD	Metros cuadrados	223,00	21.266	4.742.318
45	72131601-012	Pintura De pilares al latex previo sellado	CONSTRUSACI	NACIONAL	UNIDAD	Metros cuadrados	47,00	22.126	1.039.922
46	72131601-012	Pinturas De losas y vigas al latex previo sellado	CONSTRUSACI	NACIONAL	UNIDAD	Metros cuadrados	179,50	21.732	3.900.894
47	72131601-012	Pinturas De aberturas	CONSTRUSACI	NACIONAL	UNIDAD	Metros cuadrados	117,10	28.764	3.368.840

CONSTRUSACI RUC.. 80092826-1

MUNICIPALIDAD DE LOMA PLATA Secretaría General Chaco Paraguayo

Aracelly García

MUNICIPALIDAD DE LOMA PLATA Intendente Chaco Paraguayo

Ernst Giesbrecht
Intendente
Municipalidad de Loma Plata

		metálicas con pintura sintética							
48	72131601-012	PinturasDe ladrillos vistos con antimoho incoloro	CONSTRUSACI	NACIONAL	UNIDAD	Metros cuadrados	326,40	26.584	8.677.018
49	72141002-9998	i- De barandametalica con pintura sintetica	CONSTRUSACI	NACIONAL	UNIDAD	Metros cuadrados	73,00	39.192	2.861.016
50	72102602-004	Vidrios dobles traslucidos	CONSTRUSACI	NACIONAL	UNIDAD	Metros cuadrados	35	306.599	10.730.965
51	72152607-001	Canaleta desarrollo 40cms y caño bajada de 100mm en chapa N° 26 hasta aljibe. Incluye boquetas y grampas de sujecion de canaletas y bajadas.	CONSTRUSACI	NACIONAL	UNIDAD	Metro lineal	120,00	119.007	14.280.840
52	72131601-011	Sistema hidroneumatico de abastecimiento de agua con bomba de 0,5HP con cañerias de succion y distribucion	CONSTRUSACI	NACIONAL	UNIDAD	Unidad	1,00	2.212.565	2.212.565
53	72102303-004	Aljibe de 30.000lts c/ filtro de agua, tapa de chapa galvanizada y boca de inspeccion de 40x40cm con portacandado y candado. Incluye filtro en chapa galvanizada con tamiz interior.	CONSTRUSACI	NACIONAL	UNIDAD	Unidad	1,00	26.103.866	26.103.866
54	72131601-001	Instalación del tablero TS10 de 15 AG	CONSTRUSACI	NACIONAL	UNIDAD	Unidad	1,00	816.426	816.426
55	72131601-001	Instalación de tableros de comando TC	CONSTRUSACI	NACIONAL	UNIDAD	Unidad	1,00	528.111	528.111
56	72131601-001	Instalación de los tableros de comando de	CONSTRUSACI	NACIONAL	UNIDAD	Unidad	1,00	581.283	581.283

CONSTRUSACI RUC 80007826-1

MUNICIPALIDAD DE LOMA PLATA Secretaría General Chaco Paraguayo

Aracelly García

MUNICIPALIDAD DE LOMA PLATA Intendente Chaco Paraguayo

Ernst Giesbrecht
Intendente
Municipalidad de Loma Plata

		ventiladores TCV							
57	72131601-001	Instalación del tablero TS11 de 10 AG	CONSTRUSACI	NACIONAL	UNIDAD	Unidad	1,00	597.018	597.018
58	72131601-001	Alimentación de los circuitos de luces	CONSTRUSACI	NACIONAL	UNIDAD	Unidad	24,00	108.130	2.595.120
59	72131601-001	Alimentación de los circuitos de tomas	CONSTRUSACI	NACIONAL	UNIDAD	Unidad	12,00	108.130	1.297.560
60	72131601-001	Alimentación de los circuitos de VT	CONSTRUSACI	NACIONAL	UNIDAD	Unidad	8,00	307.261	2.458.088
61	72131601-001	Alimentación de los circuitos del TC	CONSTRUSACI	NACIONAL	UNIDAD	Unidad	2,00	431.146	862.292
62	72131601-001	Alimentación de la motobomba de 0,2HP	CONSTRUSACI	NACIONAL	UNIDAD	Unidad	1,00	440.320	440.320
63	72102201-9998	Artefactos fluorescente de 3 x 40 W	CONSTRUSACI	NACIONAL	UNIDAD	Unidad	16,00	235.170	3.762.720
64	72102201-9998	Artefactos fluorescente de 2 x 40 W - galeria	CONSTRUSACI	NACIONAL	UNIDAD	Unidad	8,00	205.674	1.645.392
65	72102201-9998	Artefactos fluorescente de 1 x 40 W - fachada posterior	CONSTRUSACI	NACIONAL	UNIDAD	Unidad	8,00	192.369	1.538.952
66	72131601-001	Tablero TS10 de 15 AG con barras de fase y neutro	CONSTRUSACI	NACIONAL	UNIDAD	Unidad	1,00	1.493.532	1.493.532
67	72131601-001	Tablero TS11 de 10 AG con barras de fase y neutro	CONSTRUSACI	NACIONAL	UNIDAD	Unidad	1,00	942.270	942.270
68	72131601-001	Tablero TC de 6 AG	CONSTRUSACI	NACIONAL	UNIDAD	Unidad	2,00	474.434	948.868
69	72131601-001	Tablero TCV para 2 llaves de ventiladores	CONSTRUSACI	NACIONAL	UNIDAD	Unidad	2,00	472.254	944.508
70	72102201-9997	Ventilador de techo de 56" - 7 velocidades motor pesado	CONSTRUSACI	NACIONAL	UNIDAD	Unidad	4,00	368.138	1.472.552
71	72131601-001	Alimentación del TS 10 al TS 11 c/ cable NYY 4x4 mm2 - 1"	CONSTRUSACI	NACIONAL	UNIDAD	Metro lineal	20,00	25.542	510.840
72	72131601-001	Alimentación del TG al TS 10	CONSTRUSACI	NACIONAL	UNIDAD	Metro lineal	50,00	35.475	1.773.750

CONSTRUSACI RUC.. 80092226-1

MUNICIPALIDAD DE LOMA PLATA Secretaría General Chaco Paraguayo

MUNICIPALIDAD DE LOMA PLATA Intendente Chaco Paraguayo

Ernst Giesbrecht
Intendente
Municipalidad de Loma Plata

		c/ cable NYY DE 4x6 mm2							
73	72131601-001	Registro eléctrico 30 x 30 x 70	CONSTRUSACI	NACIONAL	UNIDAD	Unidad	3,00	301.174	903.522
74	72131601-002	a- Pizarron acrlico medidas idem al empotrado	CONSTRUSACI	NACIONAL	UNIDAD	Unidad	4,00	1.043.466	4.173.864
75	72131601-013	Limpieza Final de obra	CONSTRUSACI	NACIONAL	UNIDAD	Metros cuadrados	246,50	5.317	1.310.641
								Total Adjudicado:	**560.064.976**

El monto total del presente contrato asciende a la suma de: **Gs. 560.064.976 (Quinientos Sesenta millones Sesenta y cuatro mil Novecientos Setenta y Seis Guaranies).**

Plazo, lugar y condiciones de la provisión de bienes

Los servicios deberán ser prestados dentro de los plazos establecidos en el Plan de Prestación de Servicios del pliego de bases y condiciones

Administración del Contrato

La administración de éste contrato estará a cargo de:

La administración del contrato estará a cargo de: La Dirección de Obras de la Municipalidad de Loma Plata

Programa de ejecución de los trabajos

El programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la oferta, conforme con las Condiciones Contractuales.

Porcentaje, números y fechas de entrega de anticipos y amortizaciones

El porcentaje, número y fechas de entrega de anticipos y amortizaciones son los determinados en las Condiciones Contractuales.

Formas y términos para garantizar los anticipos y el cumplimiento del contrato

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en las Condiciones Contractuales de la presente carta de invitación, la cual se presentará a más tardar dentro de los diez (10) días calendarios siguientes a la firma del contrato.

CONSTRUSACI RUC.: 80092205-1

MUNICIPALIDAD DE LOMA PLATA Secretaría General Chaco Paraguayo

A.G.S. Arocelly García

MUNICIPALIDAD DE LOMA PLATA Intendente Chaco Paraguayo

Ernst Giesbrecht
Intendente
Municipalidad de Loma Plata

Formas y términos para garantizar el Cumplimiento del Contrato

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en las Condiciones Contractuales del presente pliego de bases y condiciones, la cual se presentará a más tardar dentro de los diez (10) días calendarios siguientes a la firma del contrato.

Multas

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con lo establecido en las Condiciones Contractuales del presente pliego. Llegado al monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la Contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. c) de la Ley N° 2.051/2003 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/2003 "De Contrataciones Públicas", modificado por Ley N° 6716/2021.

Causales y procedimientos para suspender, terminar o rescindir

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/2003 y en las condiciones contractuales del presente pliego de bases y condiciones.

Solución de Controversias

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme a las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las condiciones contractuales.

Anulación de la adjudicación

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectada por la nulidad, quedará automáticamente sin efecto de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

CONSTRUSACI
RUC.: 80092826-1

MUNICIPALIDAD DE LOMA PLATA
Secretaría General
Chaco Paraguayo

A.B.S
Aracelly Garcia

MUNICIPALIDAD DE LOMA PLATA
Intendente
Chaco Paraguayo

Ernst Giesbrecht
Intendente
Municipalidad de Loma Plata

Suscripción

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 3 (tres) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Loma Plata, República del Paraguay, del día 30 de noviembre del 2023.

MUNICIPALIDAD DE LOMA PLATA * Secretaría General * Chaco Paraguayo

Sra. Aracelly García
Secretaria General Interina

MUNICIPALIDAD DE LOMA PLATA * Intendente * Chaco Paraguayo

Sr. Ernst Giesbrecht
Intendente Municipal

Sr. RONAL ANDRES ALVARENGA DUARTE,
N° 3.847.489
CONSTRUSACI

CONSTRUSACI
RUC.. 80[illegible]-1