



# LLAMADO: MENOR CUANTÍA N° 01/2024 "SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS".

## FACULTAD DE CIENCIAS AGROPECUARIAS PLANILLA DE CALCULO DE ESTIMACION DE COSTOS

Item	Código de Catalogo	Descripción	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	Precio Unitario (Potencial Ofertante 1) PALMA MULTISERVICIOS	Precio Unitario (Potencial Ofertante 2) CyD SERVICIOS	Precio Unitario (Potencial Ofertante 3) RM MULTISERVICIOS	PRECIO PROMEDIO	PRECIO TOTAL
1	72101607-001	Reparación de paredes con humedad, revoco de moquetas con mortero 1:4:12	m <sup>2</sup>	Evento	1	19.000	18.000	18.000	18.333	18.333
2	80111613-9999	Mano de Obra	m <sup>2</sup>	Evento	1	18.000	20.000	23.000	20.333	20.333
3	72101607-001	Reparación de parapeto de Ramate de 0,15 con mortero 1:4:12	m <sup>2</sup>	Evento	1	12.200	11.500	12.000	11.900	11.900
4	80111613-9999	Mano de Obra	m <sup>2</sup>	Evento	1	11.500	10.500	11.000	11.017	11.017
5	72101607-001	Reparación de piso, previa demolición de sectores con defectos	m <sup>2</sup>	Evento	1	6.500	5.800	6.200	6.167	6.167
6	80111613-9999	Mano de Obra	m <sup>2</sup>	Evento	1	3.100	2.800	3.000	2.933	2.933
7	72101607-001	Reparación de carpeta alisada y Regularización de piso con mortero 1:3	m <sup>2</sup>	Evento	1	12.900	11.000	11.850	11.917	11.917
8	80111613-9999	Mano de Obra	m <sup>2</sup>	Evento	1	10.800	9.000	10.000	9.933	9.933
9	72101607-001	Reparación y reposición de piso Porcelanato de 0,6 x 0,6, tonalidad gris claro acabado soft mate, con pasta color gris claro	m <sup>2</sup>	Evento	1	133.900	127.000	130.000	130.300	130.300
10	80111613-9999	Mano de Obra	m <sup>2</sup>	Evento	1	32.200	29.000	31.000	30.733	30.733
11	72101607-001	Reparación y reposición de zócalo de fcm tonalidad gris claro acabado soft mate.	m <sup>2</sup>	Evento	1	10.200	9.500	10.000	9.900	9.900
12	80111613-9999	Mano de Obra	m <sup>2</sup>	Evento	1	7.600	7.000	7.250	7.283	7.283
13	72101607-001	Pintura al latex acrílico color blanco hielo, con endurecedor de masa cortada para interiores	m <sup>2</sup>	Evento	1	21.000	18.000	19.800	19.600	19.600
14	80111613-9999	Mano de Obra	m <sup>2</sup>	Evento	1	17.850	16.000	17.000	16.950	16.950
15	72101607-001	Pintura al latex acrílico color blanco hielo, con endurecedor de masa cortada	m <sup>2</sup>	Evento	1	22.800	20.000	21.000	21.267	21.267
16	80111613-9999	Mano de Obra	m <sup>2</sup>	Evento	1	20.750	20.000	19.250	20.000	20.000
17	72101607-001	Mantenimiento y reposición de Revestimiento de Madera tipo placa de cedro con barnizado mate en tono roble o nogal	m <sup>2</sup>	Evento	1	268.000	275.000	280.000	281.000	281.000
18	80111613-9999	Mano de Obra	m <sup>2</sup>	Evento	1	87.500	60.000	65.000	64.167	64.167
19	72101607-001	Mantenimiento y reposición de ventana tipo blindes, con corredizo de 2,20 x 1,70 con perfilera de aluminio, color bronce mate.	Unidad	Evento	1	2.325.000	2.200.000	2.280.000	2.268.333	2.268.333
20	80111613-9999	Mano de Obra	Unidad	Evento	1	315.000	290.000	300.800	301.933	301.933
21	72101607-001	Mantenimiento y reposición de ventana tipo blindes, con corredizo de 1,70 x 1,70 con perfilera de aluminio, color bronce mate.	Unidad	Evento	1	2.600.000	2.500.000	2.580.000	2.559.333	2.559.333
22	80111613-9999	Mano de Obra	Unidad	Evento	1	250.000	280.000	300.000	276.667	276.667
23	72101607-001	Mantenimiento y reposición de Puerta tipo blindes, Pibotante 0,3x 2,00 con perfilera de aluminio, color bronce mate.	Unidad	Evento	1	1.800.000	1.750.000	1.850.000	1.800.000	1.800.000
24	80111613-9999	Mano de Obra	Unidad	Evento	1	185.000	17.000	190.000	130.667	130.667
25	72101607-001	Mantenimiento y reposición de Puerta tipo blindes, Tipo de emergencia con apertura exterior 2x 2,00 con perfilera de aluminio, color bronce mate.	Unidad	Evento	1	3.950.000	3.900.000	3.850.000	3.900.000	3.900.000
26	80111613-9999	Mano de Obra	Unidad	Evento	1	450.000	410.000	330.000	396.667	396.667
27	72101607-001	Mantenimiento y reposición de tablero principal, de embutir plástico p/18 TM, transparente brun	Unidad	Evento	1	165.000	180.000	150.000	165.000	165.000
28	80111613-9999	Mano de Obra	Unidad	Evento	1	40.000	38.000	35.000	37.667	37.667
29	72101607-001	Mantenimiento y reposición de tablero señales débiles, de embutir plástico p/18 TM, transparente brun	Unidad	Evento	1	80.000	85.000	85.000	86.667	86.667
30	80111613-9999	Mano de Obra	Unidad	Evento	1	40.000	35.000	45.000	40.000	40.000
31	72101607-001	Mantenimiento y reposición de artefacto lumínico LED de adhesar en celofano 18w	Unidad	Evento	1	66.000	58.000	60.500	61.833	61.833
32	80111613-9999	Mano de Obra	Unidad	Evento	1	21.000	18.000	20.000	19.667	19.667
33	72101607-001	Mantenimiento y reposición Llave bipolar	Unidad	Evento	1	33.000	31.000	32.000	32.000	32.000
34	80111613-9999	Mano de Obra	Unidad	Evento	1	17.000	15.500	16.300	16.267	16.267
35	72101607-001	Mantenimiento y reposición de circuito de alimentación para aire acondicionado 24.000 BTU de 1.500w de potencia y cableado de 3x6mm, fase 16A.	unidad	Evento	1	78.500	74.000	77.000	76.500	76.500
36	80111613-9999	Mano de Obra	Unidad	Evento	1	21.500	20.000	20.750	20.750	20.750
37	72101607-001	Mantenimiento y reposición de sistema de puesta a tierra. Incluye jabalinas, registros y cables de conexión.	unidad	Evento	1	280.000	300.000	310.000	290.000	290.000
38	80111613-9999	Mano de Obra	Unidad	Evento	1	40.000	50.000	35.000	41.667	41.667
39	72101607-001	Mantenimiento y reposición de instalación de electroductos de caño corrugado antilama para instalaciones eléctricas.	m <sup>2</sup>	Evento	1	3.250	2.850	3.000	3.033	3.033
40	80111613-9999	Mano de Obra	m <sup>2</sup>	Evento	1	1.100	900	1.000	1.000	1.000
41	72101607-001	Mantenimiento y reposición de instalación de electroductos de caño corrugado antilama para señales débiles.	m <sup>2</sup>	Evento	1	2.700	2.400	2.500	2.533	2.533
42	80111613-9999	Mano de Obra	m <sup>2</sup>	Evento	1	1.050	8.000	950	3.333	3.333



Lic. Nelson C. Mellone Mongelós  
Encargado SUBUOC N° 2  
Fac. Ciencias Agropecuarias y D. Rural  
Universidad Nacional de Pilar