



DICTAMEN SOBRE METODOLOGIA UTILIZADA PARA LA OBTENCIÓN DE  
LOS PRECIOS DE REFERENCIA

**Convocante:** Facultad de Humanidades y Ciencias de la Educación de la Universidad Nacional de Pilar

**Nombre del llamado:** MANTENIMIENTO Y REPARACIONES MENORES DE EDIFICIOS Y LOCALES.

**ID N°:** 445.932

**Marco Legal:**

Resolución DNCP N° 454/2.024 de fecha 15 de febrero de 2.024 "POR LA CUAL SE REGULA LA DETERMINACIÓN DE PRECIOS REFERENCIALES Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIÓN EN EL MARCO DE LA LEY N° .7021/2.022 "DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PUBLICAS".

**Metodologías implementadas:**

Para la obtención de los precios de referencia para este proceso de contratación se ha implementado la metodología indicada en Anexo de la Resolución mencionada anteriormente, solicitando por nota presupuestos a las empresas dedicadas al ramo y consultando contratos de años anteriores.

Para calcular el promedio de precio del servicio requerido; se verifico y comparo los precios de presupuestos recepcionado en respuesta a las solicitudes realizadas por la Institución, correspondientes a las Empresas "Grupo Global S.A.", "Comercial Kuarahy" y "Mono Producciones"; como así también se ha comparado con el contrato de la convocante, publicado en el SICP el año anterior (Contrato N° 01/2023, con ID N° 426.235).

Se adjunta al presente, Formulario de análisis de los precios de referencia, conforme a la lista de los servicios solicitados y los precios obtenidos de cada fuente consultada en los cuales se puede observar los promedios de precios obtenidos. -

**Conclusión:**

Se han consultado en total 3 (tres) fuentes diferentes para la obtención del precio promedio de los servicios solicitados, por lo cual dichos precios se consideran convenientes como referencial para el presente proceso de licitación. -

Es mi dictamen.



Dr. **Victoriano Garcia Barrios**  
Responsable – Sub UOC  
Fac. de Humanidades y Ciencias de la Educación.

FORMULARIO DE ANALISIS DE PRECIO DE REFERENCIA

De conformidad con la Resolución DNCP N° 454/2.024 de fecha 15 de febrero de 2.024, POR LA CUAL SE REGULA LA DETERMINACION DE PRECIOS REFERENCIALES Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACION EN EL MARCO DE LA LEY N° 7.021/2.022; se procede a realizar la confección del Precio de Referencia a ser aplicado al procedimiento de contratación individualizado como "SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIOS E INSTALACIONES ELECTRICAS"

PARAMETRO UTILIZADO

A los efectos de la confección del precio, se utiliza el parametro previsto en el Anexo de la Resolución DNCP N° 454/2.024

					GRUPO GLOBAL S.A.	COMERCIAL KUARAHY	MONO PRODUCCIO NES	CONTRATO N° 01/2.023 - ID: 426,235			
COD- CATALOGO	ITEM	DESCRIPCION	CANT	Unidad de Medida	P.U.		P.U.	P.U.	Sumatoria 3 precios	Precio Referencial	Precio Total
		<b>LOTE 1: MANTENIMIENTO Y REPARACIONES MENORES DE EDIFICIOS Y LOCALES.</b>									
72102401-001	1	Pintura al látex exterior (color a elegir)	1	m2	23.500	22.100	21.800	28.500	73.800	24.600	24.600
	1,1	Mano de obra por pintura al látex exterior			11.000	10.500	10.500	0	21.500	7.167	7.167
72102402-001	2	Pintura al látex interior (color a elegir)	1	m2	20.600	19.800	19.200	27.500	67.300	22.433	22.433
	2,1	Mano de obra por pintura al látex interior			11.000	10.500	10.300	0	21.300	7.100	7.100
72102401-003	3	Pintura de balancines interior (color a elegir)	1	ml	18.500	17.500	17.200	25.500	61.200	20.400	20.400
	3,1	Mano de obra por pintura de balancines			11.000	10.500	10.300	0	21.300	7.100	7.100
72101607-006	4	Revoque interior/exterior con hidrófugo	1	m2	32.000	30.000	29.600	47.850	109.450	36.483	36.483
	4,1	Mano de obra por reparación de revoque interior/exterior			24.500	23.100	22.800	0	47.300	15.767	15.767
72102508-001	5	Reparación de Pared de 15 cm	1	m2	85.700	80.800	80.000	52.300	218.000	72.667	72.667
	5,1	Mano de obra por reparación de pared de 15 cm			28.600	27.000	26.600		55.200	18.400	18.400
72102508-001	6	Reparación de Pared de 30 cm	1	m2	157.300	148.500	146.800	118.600	422.700	140.900	140.900
	6,1	Mano de obra por reparación de pared de 30 cm			43.500	40.500	40.000	0	83.500	27.833	27.833
72102508-001		<b>REPARACION DE INSTALACIONES SANITARIAS</b>	1	ml				36.450	36.450	12.150	12.150
	7	Cambio de inodoro			446.400	421.000	418.000	0	864.400	288.133	288.133
72102602-001	7,1	Mano de obra por cambio de inodoro	1	Unidad	94.500	89.500	88.000	196.450	378.950	126.317	126.317
	8	Cambio de tapa para inodoro			98.000	92.500	91.500	0	189.500	63.167	63.167
72102602-001	8,1	Mano de obra por cambio de tapa para inodoro	1	Unidad	18.500	17.500	17.000	440.200	475.700	158.567	158.567
	9	Cambio de cisterna alta para inodoro			76.700	72.400	71.700	0	148.400	49.467	49.467
72102602-001	9,1	Mano de obra por cambio de cisterna	1	Unidad	16.600	15.800	15.600	109.800	142.000	47.333	47.333





	10	Cambio de pileta lavamanos			335.000	316.000	313.000	0	648.000	216.000	216.000
72102602-001	10,1	Mano de obra por cambio de pileta lavamanos	1	Unidad	85.700	81.000	80.000	955.700	1.121.400	373.800	373.800
		<b>Instalación, mantenimiento y reparación de energía eléctrica y aparatos eléctricos.</b>						0	0	0	0
72102304-001	11	Mantenimiento y reparación de tablero eléctrico:	1	Unidad	3.478.000	3.281.500	3.250.000	485.800	7.213.800	2.404.600	2.404.600
	11,1	Mano de obra por mantenimiento y reparación de tablero eléctrico			1.765.500	1.665.000	1.650.000	0	3.415.500	1.138.500	1.138.500
72102304-001	12	Cambio de cable multifilar de 10mm	1	Unidad	14.300	13.500	13.000	101.600	128.900	42.967	42.967
	12,1	Mano de obra por cambio de cable multifilar de 10mm			7.300	7.000	6.800	0	14.100	4.700	4.700
72102304-001	13	Cambio de cable multifilar de 6mm	1	Unidad	8.700	8.500	8.000	88.100	104.800	34.933	34.933
	13,1	Mano de obra por cambio de cable multifilar de 6 mm			5.400	5.500	5.000	0	10.400	3.467	3.467
72102304-001	14	Cambio de cable multifilar de 4mm	1	Unidad	8.100	7.600	7.500	365.600	381.200	127.067	127.067
	14,1	Mano de obra por cambio de cable multifilar de 4 mm			7.200	6.800	6.800	0	14.000	4.667	4.667
72102508-002	15	Provision y cambio de focos LED con potencia de 60W luz fría	1	m2	86.800	81.900	81.500	44.900	213.200	71.067	71.067
	15,1	Mano de obra por cambio de focos LED de 60W			24.400	23.200	23.000	0	47.400	15.800	15.800
		<b>Total Lote 2</b>									<b>#iREF!</b>
		<b>TOTAL</b>									<b>#iREF!</b>

Item 1	Fuentes
Precio (1)	Grupo Global S.A.
Precio (2)	Comercial Kuarahy
Precio (3)	Mono Producciones
Precio (4)	CONTRATO N° 01/2.023 - ID: 428.316

Se adjunta al presente, copias de las referencias mencionadas en el cuadro precedente.

**Observacion:** Los precios puestos en los llamados son referenciales, es decir, al solo efecto de determinar un presupuesto (una presuncion de los que podria costar el bien) sin embargo, son los competidores (oferentes) quienes finalmente determinan el precio en funcion a sus propios costos, mercado, comoetitividad y margen de utilidades no asi la Convocante. Los precios de mercado son dinamicos, por lo tanto.

Preparado por:	Dr. Victoriano Garcia Barrios
Firma:	
Dependencia	Sub UOC Fac. de Humanidades y Ciencias de la Educacion





MONO PRODUCCIONES

de David Núñez Rojas – RUC: 2536084-1

CONSTRUCCIONES DE OBRAS - VENTAS DE MATERIALES DE CONSTRUCCION Y ELECTRICOS  
- VENTAS DE EQUIPOS INFORMATICOS Y DE OFICINA - RAMOS GENERALES



NOTA DE PRESUPUESTO  
07/2024

0975 – 775 087

@ davidnuro@hotmail.com

SAAVEDRA Y CURUPAYTY

PILAR - PARAGUAY

"PLANILLA DE PRESUPUESTO "MANTENIMIENTO Y REPARACIONES MENORES DE EDIFICIOS Y LOCALES"

COD_CATALOGO	ITEM	DESCRIPCION	CANT.	U.M.	P.U.	TOTAL
		LOTE 1: MANTENIMIENTO Y REPARACIONES MENORES DE EDIFICIOS Y LOCALES				
	1	Pintura al látex exterior (color a elegir)	1	m2	21.800	21.800
	1,1	Mano de obra por pintura al látex exterior	1	m2	10.500	10.500
	2	Pintura al látex interior (color a elegir)	1	m2	19.200	19.200
	2,1	Mano de obra por pintura al látex interior	1	m2	10.300	10.300
	3	Pintura de balancines interior (color a elegir)	1	ml	17.200	17.200
	3,1	Mano de obra por pintura de balancines	1	ml	10.300	10.300
	4	Revoque interior/exterior con hidrófugo	1	m2	29.600	29.600
	4,1	Mano de obra por reparación de revoque interior/exterior	1	m2	22.800	22.800
	5	Reparación de Pared de 15 cm	1	m2	80.000	80.000
	5,1	Mano de obra por reparación de pared de 15 cm	1	m2	26.600	26.600
	6	Reparación de Pared de 30 cm	1	m2	146.800	146.800
	6,1	Mano de obra por reparación de pared de 30 cm	1	m2	40.000	40.000
		REPARACION DE INSTALACIONES SANITARIAS				
	7	Cambio de inodoro	1	Unidad	418.000	418.000
	7,1	Mano de obra por cambio de inodoro	1	Unidad	88.000	88.000
	8	Cambio de tapa para inodoro	1	Unidad	91.500	91.500
	8,1	Mano de obra por cambio de tapa para inodoro	1	Unidad	17.000	17.000
	9	Cambio de cisterna alta para inodoro	1	Unidad	71.700	71.700
	9,1	Mano de obra por cambio de cisterna	1	Unidad	15.600	15.600
	10	Cambio de pileta lavamanos	1	Unidad	313.000	313.000
	10,1	Mano de obra por cambio de pileta lavamanos	1	Unidad	80.000	80.000
		Instalación, mantenimiento y reparación de energía eléctrica y aparatos eléctricos.				
	11	Mantenimiento y reparación de tablero eléctrico:	1	Unidad	3.250.000	3.250.000
	11,1	Mano de obra por mantenimiento y reparación de tablero eléctrico	1	Unidad	1.650.000	1.650.000
	12	Cambio de cable multifilar de 10mm	1	ml	13.000	13.000
	12,1	Mano de obra por cambio de cable multifilar de 10mm	1	ml	6.800	6.800
	13	Cambio de cable multifilar de 6mm	1	ml	8.000	8.000
	13,1	Mano de obra por cambio de cable multifilar de 6 mm	1	ml	5.000	5.000
	14	Cambio de cable multifilar de 4mm	1	ml	7.500	7.500
	14,1	Mano de obra por cambio de cable multifilar de 4 mm	1	ml	6.800	6.800
	15	Provisión y cambio de focos LED con potencia de 60W luz fría	1	Unidad	81.500	81.500
	15,1	Mano de obra por cambio de focos LED de 60W	1	Unidad	23.000	23.000

6.581.500

Mono Producciones  
Saavedra y Curupayty  
Cel: 0975-775.087  
ADMINISTRACION



Construcciones de Obras Civiles - Ventas de Materiales de Construcción y Eléctricos - Ventas de Equipos de Oficina - Ventas de Vehículos - Ramos Generales

"PLANILLA DE PRESUPUESTO "MANTENIMIENTO Y REPARACIONES MENORES DE EDIFICIOS Y LOCALES"

COD_C ATALO GO	ITEM	DESCRIPCION	MARCA	PROCEDENCIA	CANTIDAD	U.M.	P.U.	TOTAL
		LOTE 1: MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIOS E INSTALACIONES ELECTRICAS.						
	1	Pintura al látex exterior (color a elegir)	Grupo Global Piazza Padovani S.A.	Nacional	1	m2	23.500	23.500
	1,1	Mano de obra por pintura al látex exterior	Grupo Global Piazza Padovani S.A.	Nacional	1	m2	11.000	11.000
	2	Pintura al látex interior (color a elegir)	Grupo Global Piazza Padovani S.A.	Nacional	1	m2	20.600	20.600
	2,1	Mano de obra por pintura al látex interior	Grupo Global Piazza Padovani S.A.	Nacional	1	m2	11.000	11.000
	3	Pintura de balancines interior (color a elegir)	Grupo Global Piazza Padovani S.A.	Nacional	1	ml	18.500	18.500
	3,1	Mano de obra por pintura de balancines	Grupo Global Piazza Padovani S.A.	Nacional	1	ml	11.000	11.000
	4	Revoque interior/exterlor con hidrófugo	Grupo Global Piazza Padovani S.A.	Nacional	1	m2	32.000	32.000
	4,1	Mano de obra por reparación de revoque interior/exterlor	Grupo Global Piazza Padovani S.A.	Nacional	1	m2	24.500	24.500
	5	Reparación de Pared de 15 cm	Grupo Global Piazza Padovani S.A.	Nacional	1	m2	85.700	85.700
	5,1	Mano de obra por reparación de pared de 15 cm	Grupo Global Piazza Padovani S.A.	Nacional	1	m2	28.600	28.600
	6	Reparación de Pared de 30 cm	Grupo Global Piazza Padovani S.A.	Nacional	1	m2	157.300	157.300
	6,1	Mano de obra por reparacion de pared de 30 cm	Grupo Global Piazza Padovani S.A.	Nacional	1	m2	43.500	43.500
		REPARACION DE INSTALACIONES SANITARIAS						
	7	Cambio de Inodoro	Grupo Global Piazza Padovani S.A.	Nacional	1	Unidad	446.400	446.400
	7,1	Mano de obra por cambio de inodoro	Grupo Global Piazza Padovani S.A.	Nacional	1	Unidad	94.500	94.500
	8	Cambio de tapa para inodoro	Grupo Global Piazza Padovani S.A.	Nacional	1	Unidad	98.000	98.000
	8,1	Mano de obra por cambio de tapa para inodoro	Grupo Global Piazza Padovani S.A.	Nacional	1	Unidad	18.500	18.500
	9	Cambio de cisterna alta para inodoro	Grupo Global Piazza Padovani S.A.	Nacional	1	Unidad	76.700	76.700
	9,1	Mano de obra por cambio de cisterna	Grupo Global Piazza Padovani S.A.	Nacional	1	Unidad	16.600	16.600
	10	Cambio de pileta lavamanos	Grupo Global Piazza Padovani S.A.	Nacional	1	Unidad	335.000	335.000
	10,1	Mano de obra por cambio de pileta lavamanos	Grupo Global Piazza Padovani S.A.	Nacional	1	Unidad	85.700	85.700
		Instalación, mantenimiento y reparación de energía eléctrica y aparatos eléctricos.						
	11	Mantenimiento y reparación de tablero eléctrico:	Grupo Global Piazza Padovani S.A.	Nacional	1	Unidad	3.478.000	3.478.000
	11,1	Mano de obra por mantenimiento y reparación de tablero eléctrico	Grupo Global Piazza Padovani S.A.	Nacional	1	Unidad	1.765.500	1.765.500
	12	Cambio de cable multifilar de 10mm	Grupo Global Piazza Padovani S.A.	Nacional	1	ml	14.300	14.300
	12,1	Mano de obra por cambio de cable multifilar de 10mm	Grupo Global Piazza Padovani S.A.	Nacional	1	ml	7.300	7.300
	13	Cambio de cable multifilar de 6mm	Grupo Global Piazza Padovani S.A.	Nacional	1	ml	8.700	8.700
	13,1	Mano de obra por cambio de cable multifilar de 6 mm	Grupo Global Piazza Padovani S.A.	Nacional	1	ml	5.400	5.400
	14	Cambio de cable multifilar de 4mm	Grupo Global Piazza Padovani S.A.	Nacional	1	ml	8.100	8.100
	14,1	Mano de obra por cambio de cable multifilar de 4 mm	Grupo Global Piazza Padovani S.A.	Nacional	1	ml	7.200	7.200
	15	Provisión y cambio de focos LED con potencia de 60W luz fría	Grupo Global Piazza Padovani S.A.	Nacional	1	Unidad	86.800	86.800
	15,1	Mano de obra por cambio de focos LED de 60W	Grupo Global Piazza Padovani S.A.	Nacional	1	Unidad	24.400	24.400

7.044.300

  
**GRUPO GLOBAL**  
**Piazza Padovani S.A.**  
RUC: 80086319-4  
Pilar - Paraguay

Dirección: Tacuary e/  
Avda. Antequera e Irala  
Pilar - Paraguay  
Telef.: 0985.752654

**COMERCIAL KUARAHY**  
de Ada Concepción Ferloni Ríos  
Construcción y Eléctricos – Ventas de Equipos de Oficina –  
Servicios Generales

**NOTA DE PRESUPUESTO**  
**14/2024**

**"PLANILLA DE PRESUPUESTO "MANTENIMIENTO Y REPARACIONES MENORES DE EDIFICIOS Y LOCALES"**

COD_CATALOGO	ITEM	DESCRIPCION	CANT.	U.M.	P.U.	TOTAL
		LOTE 1: MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIOS E INSTALACIONES ELECTRICAS				
	1	Pintura al látex exterior (color a elegir)	1	m2	22.100	22.100
	1,1	Mano de obra por pintura al látex exterior	1	m2	10.500	10.500
	2	Pintura al látex interior (color a elegir)	1	m2	19.800	19.800
	2,1	Mano de obra por pintura al látex interior	1	m2	10.500	10.500
	3	Pintura de balancines interior (color a elegir)	1	ml	17.500	17.500
	3,1	Mano de obra por pintura de balancines	1	ml	10.500	10.500
	4	Revoque interior/externo con hidrófugo	1	m2	30.000	30.000
	4,1	Mano de obra por reparación de revoque interior/externo	1	m2	23.100	23.100
	5	Reparación de Pared de 15 cm	1	m2	80.800	80.800
	5,1	Mano de obra por reparación de pared de 15 cm	1	m2	27.000	27.000
	6	Reparación de Pared de 30 cm	1	m2	148.500	148.500
	6,1	Mano de obra por reparación de pared de 30 cm	1	m2	40.500	40.500
		REPARACION DE INSTALACIONES SANITARIAS				
	7	Cambio de inodoro	1	Unidad	421.000	421.000
	7,1	Mano de obra por cambio de inodoro	1	Unidad	89.500	89.500
	8	Cambio de tapa para inodoro	1	Unidad	92.500	92.500
	8,1	Mano de obra por cambio de tapa para inodoro	1	Unidad	17.500	17.500
	9	Cambio de cisterna alta para inodoro	1	Unidad	72.400	72.400
	9,1	Mano de obra por cambio de cisterna	1	Unidad	15.800	15.800
	10	Cambio de pileta lavamanos	1	Unidad	316.000	316.000
	10,1	Mano de obra por cambio de pileta lavamanos	1	Unidad	81.000	81.000
		Instalación, mantenimiento y reparación de energía eléctrica y aparatos eléctricos.				
	11	Mantenimiento y reparación de tablero eléctrico:	1	Unidad	3.281.500	3.281.500
	11,1	Mano de obra por mantenimiento y reparación de tablero eléctrico	1	Unidad	1.665.000	1.665.000
	12	Cambio de cable multifilar de 10mm	1	ml	13.500	13.500
	12,1	Mano de obra por cambio de cable multifilar de 10mm	1	ml	7.000	7.000
	13	Cambio de cable multifilar de 6mm	1	ml	8.500	8.500
	13,1	Mano de obra por cambio de cable multifilar de 6 mm	1	ml	5.500	5.500
	14	Cambio de cable multifilar de 4mm	1	ml	7.600	7.600
	14,1	Mano de obra por cambio de cable multifilar de 4 mm	1	ml	6.800	6.800
	15	Provisión y cambio de focos LED con potencia de 60W luz fría	1	Unidad	81.900	81.900
	15,1	Mano de obra por cambio de focos LED de 60W	1	Unidad	23.200	23.200
						6.647.000

**Comercial Kuarahy**  
Ada N. Ferloni  
RUC: 684370-0  
Cel.: 0975 739 372  
Pilar - Paraguay



## CONTRATO N° 01/2.023

Entre la Facultad de Humanidades y Ciencias de la Educación de la Universidad Nacional de Pilar, domiciliada en la calle Palma e/ Tacuary y Alberzoni, de la Ciudad de Pilar, República del Paraguay, representada para este acto por la Prof. Dra. Cecilia Aguilera Estigarribia, con Cédula de Identidad N° 864.436, en su carácter de Decana, denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y por la otra la Empresa "MONO PRODUCCIONES", con RUC: 2536084-1 domiciliada en la calle Saavedra y Curupayty, de la Ciudad de Pilar, República del Paraguay, representada para este acto por el Señor David Núñez Rojas, con C.I. N° 2.536.084, Representante Legal, denominada en adelante el PROVEEDOR, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "CONTRATO DE CONTRATACION DIRECTA N° 01/2.023 "SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIO E INSTALACIONES ELECTRICAS" el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

### 1. OBJETO.

**CONTRATACION DIRECTA CD N° 01/2.023 "SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIO E INSTALACIONES ELECTRICAS". -**

### 2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

- a) Contrato;
- b) La Carta Invitación y sus Adendas o modificaciones;
- c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;
- d) Los datos cargados en el SICP (REPORTE),
- e) La oferta del Proveedor;
- f) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones de la Carta de Invitación, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en este.

### 3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO.

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria de la Facultad de



Humanidades y Ciencias de la Educación de la UNP, vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° 426235.-

#### 4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN

El presente Contrato es el resultado del procedimiento de CONTRATACIÓN DIRECTA N° 01/2.023, "**SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIO E INSTALACIONES ELECTRICAS**", convocado por la Facultad de Humanidades y Ciencias de la Educación de la UNP. La adjudicación fue realizada mediante una Licitación por Contratación Directa.-

#### 5. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LOS BIENES y/o SERVICIOS.

"MONO PRODUCCIONES" Representante Legal, David Núñez Rojas, con RUC: 2536084-1

Nro De Orden	Nro. De Ítem/Lote	Descripción	Marca	Procedencia	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario	Monto Total
		SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIOS E INSTALACIONES ELECTRICAS						
	1	Pintura al látex exterior (color a elegir)	Mono Producciones	Nacional	m2	1	19.000	19.000
	1,1	Mano de obra por pintura al látex exterior	Mono Producciones	Nacional	m2	1	11.000	11.000
	2	Pintura al látex interior (color a elegir)	Mono Producciones	Nacional	m2	1	17.000	17.000
	2,1	Mano de obra por pintura al látex interior	Mono Producciones	Nacional	m2	1	11.000	11.000
	3	Pintura de balancines interior (color a elegir)	Mono Producciones	Nacional	ml	1	13.200	13.200
	3,1	Mano de obra por pintura de balancines	Mono Producciones	Nacional	ml	1	11.000	11.000
	4	Revoque interior/exterior con hidrófugo	Mono Producciones	Nacional	m2	1	22.000	22.000
	4,1	Mano de obra por reparación de revoque interior/exterior	Mono Producciones	Nacional	m2	1	19.500	19.500
	5	Reparación de Pared de 15 cm	Mono Producciones	Nacional	m2	1	63.500	63.500



	5,1	Mano de obra por reparación de pared de 15 cm	Mono Producciones	Nacional	m2	1	27.500	27.500
	6	Reparación de Pared de 30 cm	Mono Producciones	Nacional	m2	1	136.500	136.500
	6,1	Mano de obra por reparación de pared de 30 cm	Mono Producciones	Nacional	m2	1	44.000	44.000
		<b>REPARACION DE PISOS</b>						
	7	Reparación de contrapiso de cascote H= 10 cm	Mono Producciones	Nacional	m2	1	33.600	33.600
	7,1	Mano de obra por reparación de contrapiso de cascote	Mono Producciones	Nacional	m2	1	17.500	17.500
	8	Cambio de piso cerámico de alto tránsito cat. PEI5, igual a lo existente	Mono Producciones	Nacional	m2	1	69.000	69.000
	8,1	Mano de obra por cambio de piso cerámico	Mono Producciones	Nacional	m2	1	26.500	26.500
	9	Cambio de zócalo cerámico igual al existente	Mono Producciones	Nacional	ml	1	26.500	26.500
	9,1	Mano de obra por cambio de zócalo cerámico	Mono Producciones	Nacional	ml	1	16.500	16.500
	10	Revoque interior/exterior con hidrófugo	Mono Producciones	Nacional	Unidad	1	107.800	107.800
	10,1	Mano de obra por reparación de revoque interior/exterior	Mono Producciones	Nacional	Unidad	1	42.400	42.400
	11	Revoque interior/exterior con hidrófugo	Mono Producciones	Nacional	Unidad	1	265.000	265.000
	11,1	Mano de obra por reparación de revoque interior/exterior	Mono Producciones	Nacional	Unidad	1	77.000	77.000
	12	Reparación de Pared de 30 cm	Mono Producciones	Nacional	Unidad	1	68.000	68.000
	12,1	Mano de obra por reparación de pared de 30 cm	Mono Producciones	Nacional	Unidad	1	19.000	19.000
	13	Reparación de Pared de 30 cm	Mono Producciones	Nacional	m2	1	611.500	611.500
	13,1	Mano de obra por reparación de pared de 30 cm	Mono Producciones	Nacional	m2	1	109.000	109.000



	14	Revoque interior/exterior	Mono Producciones	Nacional	Unidad	1	322.000	322.000
	14,1	Mano de obra por reparación de revoque interior/exterior	Mono Producciones	Nacional	Unidad	1	55.800	55.800
	15	Revoque interior/exterior	Mono Producciones	Nacional	Unidad	1	66.000	66.000
	15,1	Mano de obra por reparación de revoque interior/exterior	Mono Producciones	Nacional	Unidad	1	15.500	15.500
	16	Revoque interior/exterior	Mono Producciones	Nacional	Unidad	1	28.450	28.450
	16,1	Mano de obra por reparación de revoque interior/exterior	Mono Producciones	Nacional	Unidad	1	13.500	13.500
	17	Reparación de Pared	Mono Producciones	Nacional	Unidad	1	265.000	265.000
	17,1	Mano de obra por reparación de pared	Mono Producciones	Nacional	Unidad	1	58.450	58.450
	18	Reparación de Pared	Mono Producciones	Nacional	m2	1	31.000	31.000
	18,1	Mano de obra por reparación de pared	Mono Producciones	Nacional	m2	1	12.500	12.500
	19	Reparación de Pared	Mono Producciones	Nacional	ml	1	9.000	9.000
	19,1	Mano de obra por reparación de pared	Mono Producciones	Nacional	ml	1	60.000	60.000
	20	Reparación de Pared	Mono Producciones	Nacional	ml	1	13.500	13.500
	20,1	Mano de obra por reparación de pared	Mono Producciones	Nacional	ml	1	7.100	7.100
		Instalación, mantenimiento y reparación de energía eléctrica y aparatos eléctricos						
	21	Mantenimiento y reparación de tablero eléctrico:	Mono Producciones	Nacional	Unidad	1	2.250.000	2.250.000
	21,1	Mano de obra por mantenimiento y reparación de tablero eléctrico	Mono Producciones	Nacional	Unidad	1	770.000	770.000
	22	Cambio de cable multifilar de 10mm	Mono Producciones	Nacional	ml	1	12.100	12.100
	22,1	Mano de obra por cambio de cable multifilar de 10mm	Mono Producciones	Nacional	ml	1	5.850	5.850



	23	Cambio de cable multifilar de 6mm	Mono Producciones	Nacional	ml	1	7.700	7.700
	23,1	Mano de obra por cambio de cable multifilar de 6 mm	Mono Producciones	Nacional	ml	1	4.400	4.400
	24	Cambio de cable multifilar de 4mm	Mono Producciones	Nacional	ml	1	6.500	6.500
	24,1	Mano de obra por cambio de cable multifilar de 4 mm	Mono Producciones	Nacional	ml	1	5.500	5.500
	25	Provisión y cambio de focos LED con potencia de 60W luz fría	Mono Producciones	Nacional	Unidad	1	65.800	65.800
	25,1	Mano de obra por cambio de focos LED de 60W	Mono Producciones	Nacional	Unidad	1	19.400	19.400
	26	Mantenimiento de acondicionadores de aire de 24,000 BTU F/C tipo split	Mono Producciones	Nacional	Unidad	1	91.000	91.000
	26,1	Mano de obra limpieza general de A.A. de 24,000 BTU	Mono Producciones	Nacional	Unidad	1	36.500	36.500
	27	Mantenimiento de acondicionadores de aire de 24,000 BTU F/C tipo split	Mono Producciones	Nacional	Unidad	1	425.000	425.000
	27,1	Mano de obra por mantenimiento de acondicionadores de aire de 24,000 BTU F/C tipo split	Mono Producciones	Nacional	Unidad	1	99.000	99.000
	28	Mantenimiento de acondicionadores de aire de 36,000 BTU F/C tipo split	Mono Producciones	Nacional	Unidad	1	75.000	75.000
	28,1	Mano de obra limpieza general de A.A. de 36,000 BTU	Mono Producciones	Nacional	Unidad	1	35.600	35.600
	29	Mantenimiento de acondicionadores de aire de 36,000 BTU F/C tipo split	Mono Producciones	Nacional	Unidad	1	524.500	524.500
	29,1	Mano de obra por mantenimiento de acondicionadores de aire de 36,000 BTU F/C tipo split	Mono Producciones	Nacional	Unidad	1	148.500	148.500





TOTAL	7.332.550
-------	-----------

MONTO MINIMO	Gs. 95.000.000.-
MONTO MAXIMO	Gs. 190.000.000.-

El monto mínimo total del contrato asciende a la suma de **Gs.: 95.000.000.-** (guaraníes noventa y cinco millones), y el monto máximo total del contrato asciende a la suma de **Gs. 190.000.000.-** (guaraníes ciento noventa millones).-

## 6. VIGENCIA DEL CONTRATO

El contrato entrará en vigor desde la firma del presente contrato hasta el 31 de diciembre de 2.023.-

## 7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA PROVISIÓN DE BIENES.

Los bienes/servicios deben ser entregados dentro de los plazos establecidos en el Cronograma de Entregas del Pliego de Bases y Condiciones, en la siguiente dirección; Palma e/ Tacuary y Alberzoni, local de la Facultad de Humanidades y Ciencias de la Educación de la U.N.P., de lunes a viernes, en el horario de 07:00 horas hasta las 12:00 horas.

## 8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO.

La administración del contrato estará a cargo de la: Dirección Administrativa de la Facultad de Humanidades y Ciencias de la Educación de la U.N.P.-

## 9. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato. La garantía de fiel cumplimiento debe ser equivalente al 10% del monto total del contrato. –

  
**Mono Producciones**  
Saavedra y Curupayty  
Cel: 0975-775.087  
ADMINISTRACION



  
Prof. Dra. Cecilia Aguilera Estigarribia  
Decana  
Fac. de Humanidades y C. de la Educ.  
U.N.P.



**10. MULTAS.**

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato. Llegado al monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la Contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. c) de la Ley N° 2.051/03 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas".

**11. CONSTANCIA DE PRESENTACION DE DECLARACION JURADA**

El adjudicado deberá en el plazo de quince (15) días calendario desde la firma del presente contrato, presentar ante el administrador de contrato, la constancia o constancias de presentación de la Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos ante la Contraloría General de la República, de todos los sujetos obligados en el marco de la Ley N° 6355/19.

En el mismo plazo indicado en el párrafo anterior, se deberá remitir a la convocante la actualización de la mencionada declaración jurada, una vez finalizada la ejecución del presente contrato.

**12. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO.**

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2.051/03, y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato (CGC y CEC).

**13. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS.**

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los Contratos se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.


**14. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN**

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de




la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la D.N.C.P., debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben en 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Pilar, República del Paraguay a los once días del mes de mayo del año 2.023.-

  
**Sr. David Núñez Rojas**  
Proveedor

**Mono Producciones**  
Saavedra y Curupayty  
Cel: 0975-775.087  
ADMINISTRACION



  
**Prof. Dra. Cecilia Aguilera Estigarribia**  
Decana

Facultad de Humanidades y C. de la Educ.  
Contratante