

## ACTA DE APERTURA

### 1. Datos del acta:

|  |   |               |       |          |       |
|--|---|---------------|-------|----------|-------|
| ID   | 444256  |               |       |          |       |
| NOMBRE DE LA LICITACIÓN                    | AMPLIACIÓN DE SEDE DIRECCIÓN REGIONAL ÑEEMBUCÚ DEL SNPP - PLURIANUAL-   |               |       |          |       |
| ENTIDAD CONVOCANTE                         | Ministerio de Trabajo, Empleo y Seguridad Social / Servicio Nacional de Promocion Profesional   |               |       |          |       |
| FECHA DE APERTURA                          | 3-October-2024  | HORA APERTURA | 08:15 | HORA FIN | 09:20 |
| PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN              | Licitación Pública Nacional   |               |       |          |       |
| LUGAR DE APERTURA                          | MOLAS LÓPEZ N° 480 ESQ. TTE CIRILO GILL - EDIFICIO DEL SNPP - OFICINA DE LA UOC - PRIMER BLOQUE.  |               |       |          |       |
| PRESIDE EL ACTO POR PARTE DE LA CONVOCANTE | Abog. Mónica Osorio   |               |       |          |       |
| FUNCIONARIOS QUE PARTICIPAN DEL ACTO       | Se encuentran presente los funcionarios de la UOC, la Lic. Milse Espínola y el Abog. Vicente Ortiz.<br><br>Se deja constancia que en la oferta de la Empresa Ritter Construcciones S.R.L. es de la suma de Gs. 3.540.328.543,21. Ya que en el portal no permite la carga con decimales. |               |       |          |       |

### 2. Ofertas no abiertas:

Seguidamente, se deja constancia que – en atención a lo establecido en el ART. 51, 52 y 53 DEL DECRETO 9823/23 – ninguna oferta fue declara tardía, tampoco se han presentado solicitudes de retiro, modificación o sustitución de ofertas.

### 3. Apertura de las ofertas presentadas en la fecha y hora indicada en el PBC

En virtud a lo establecido en el SICP, se procede a la apertura de sobres, dejándose expresa constancia de las siguientes ofertas abiertas en el presente acto:

  
José Ramírez  
Corporación Lemuria S.A.  
RUC 80048624-2

  
**FORTECO S.A.**

  
Lic. Sara Batte  
Dpto. Licitaciones  
Construtex S.A.

  
RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L.  
Lic. Francisco Cristaldo

  
Abg. Mónica Osorio  
Directora Interina  
Unidad Operativa de Contrataciones

  
Vicente Ortiz  
UOC - SNPP

  
Lic. Milse Espínola  
Jefa Interina  
Dpto. de Convocatoria de Procesos  
de Contrataciones Públicas

|   |            |                           |                                |
|---|------------|---------------------------|--------------------------------|
| 1 | 80009161-2 | RITTER CONSTRUCCIONES SRL | ritter.co@ritter.com.py        |
| 2 | 80110131-0 | FORTECO S.A.              | licitaciones@tecnogreen.com.py |
| 3 | 80094073-3 | CONSTRUTEX S.A.           | licitaciones@gtex.com.py       |
| 4 | 607069-8   | JOEL DARIO FILARTIGA BAEZ | ing.joeldfilartiga@gmail.com   |
| 5 | 80082123-8 | ANIBA SOCIEDAD ANONIMA    | licitaciones@aniba.com.py      |
| 6 | 80048624-2 | CORPORACION LEMURIA S.A.  | info@clemsa.com.py             |

#### 4. Verificación cuantitativa de los documentos presentados:

Una vez detalladas las ofertas presentadas en tiempo, se procede a la verificación del contenido de las mismas. Resulta importante destacar que, de conformidad a lo establecido en el Art. 50° de la Ley N° 7021/22 y los ART. 51, 52 y 53 DEL DECRETO 9823/23, la verificación realizada en este acto es de carácter preliminar y meramente cuantitativa, correspondiendo al Comité de Evaluación de Ofertas realizar el análisis respecto al contenido de los mismos y su cumplimiento respecto a lo requerido en las bases de la contratación. La verificación cuantitativa de los documentos presentados es detallada a continuación:

  
**José Ramírez**  
 Corporación Lemuria S.A.  
 RUC 80048624-2

  
**Lic. Sara Batte**  
 Dpto. Licitaciones  
 Construtex S.A.

  
**Lic. Milse Espinola**  
 Jefa Interjina  
 Dpto. de Convocatoria de Procesos  
 de Contratación Públicas  
**FORTECO S.A.**

  
**Vicente Ortiz**  
 UOC - SNPP

  
**RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L.**  
 Lic. Francisco Cristaldo

  
**Abg. Mónica Osorio**  
 Directora Interina  
 Unidad Operativa de Contrataciones

| Oferentes                 | Formulario de Oferta debidamente Firmado | Documento que acredita la identidad y la representación del firmante de la oferta | Declaración Jurada del Artículo 40 | Garantía de Mantenimiento de Oferta  |
|---------------------------|--|---|------------------------------------|--|
| RITTER CONSTRUCCIONES SRL | SI                                       | SI  | SI                                 | Moneda de la oferta: Guaraníes<br>Monto total de la oferta: 3.540.328.543<br>Tipo de Garantía: POLIZA DE SEGURO<br>Empresa Aseguradora: Seguros Chaco S.A.<br>Monto total asegurado Gs.: 242.000.000<br>Vigencia de la Póliza: De 3/10/2024 a 31/03/2025, 180 días |
| FORTECO S.A.              | SI                                       | SI  | SI                                 | Moneda de la oferta: Guaraníes<br>Monto total de la oferta: 4.306.878.397<br>Tipo de Garantía: POLIZA DE SEGURO<br>Empresa Aseguradora: ASEPASA Seguros<br>Monto total asegurado Gs.: 220.000.000<br>Vigencia de la Póliza: De 3/10/2024 a 2/03/2025, 151 días     |
| CONSTRUTEX S.A.           | SI                                       | SI  | SI                                 | Moneda de la oferta: Guaraníes<br>Monto total de la oferta: 3.497.872.925<br>Tipo de Garantía: POLIZA DE SEGURO<br>Empresa Aseguradora: ASEPASA Seguros<br>Monto total asegurado Gs.: 242.000.000<br>Vigencia de la Póliza: De 3/10/2024 a 2/03/2025, 151 días     |
| JOEL DARIO FILARTIGA BAEZ | SI                                       | SI  | SI                                 | Moneda de la oferta: Guaraníes<br>Monto total de la oferta: 3.656.077.264<br>Tipo de Garantía: POLIZA DE SEGURO<br>Empresa Aseguradora: ASEPASA Seguros<br>Monto total asegurado Gs.: 200.000.000<br>Vigencia de la Póliza: De 3/10/2024 a 2/03/2025, 151 días     |
| ANIBA SOCIEDAD ANONIMA    | SI                                       | SI  | SI                                 | Moneda de la oferta: Guaraníes<br>Monto total de la oferta: 3.982.640.756<br>Tipo de Garantía: POLIZA DE SEGURO<br>Empresa Aseguradora: Royal Seguros S.A.<br>Monto total asegurado Gs.: 242.000.000<br>Vigencia de la Póliza: De 3/10/2024 a 2/03/2025, 151 días  |
| CORPORACION LEMURIA S.A.  | SI                                       | SI  | SI                                 | Moneda de la oferta: Guaraníes<br>Monto total de la oferta: 3.132.368.723<br>Tipo de Garantía: POLIZA DE SEGURO<br>Empresa Aseguradora: ASEPASA Seguros<br>Monto total asegurado Gs.: 225.000.000<br>Vigencia de la Póliza: De 3/10/2024 a 1/04/2025, 181 días     |

*José Ramírez*  
José Ramírez  
Corporación Lemuria S.A.  
RUC 80048624-2

**FORTECO S.A.**

*Milse Espínola*  
Lic. Milse Espínola  
Jefa Interina  
Dpto. de Convocatoria de Procesos  
de Contrataciones Públicas

*Sara Batte*  
Lic. Sara Batte  
Dpto. Licitaciones  
Construtex S.A.

*Vicente Ortiz*  
Vicente Ortiz  
UOC - SNPP

*Francisco Cristaldo*  
RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L.  
Lic. Francisco Cristaldo

*Mónica Osorio*  
Abg. Mónica Osorio  
Directora Interina  
Unidad Operativa de Contrataciones

| Oferentes                 | Páginas foliadas | Constancia del SIPE N° | Muestras | Inscrito                           |
|---------------------------|------------------|------------------------|----------|------------------------------------|
| RITTER CONSTRUCCIONES SRL | 35               | 1813888                | NO       | <a href="#">Registro Proveedor</a> |
| FORTECO S.A.              | 246              |                        | NO       | <a href="#">Registro Proveedor</a> |
| CONSTRUTEX S.A.           | 45               | 1813764                | NO       | <a href="#">Registro Proveedor</a> |
| JOEL DARIO FILARTIGA BAEZ | 196              |                        | NO       | <a href="#">Registro Proveedor</a> |
| ANIBA SOCIEDAD ANONIMA    | 35               | 1813954                | NO       | <a href="#">Registro Proveedor</a> |
| CORPORACION LEMURIA S.A.  | 56               | 1813902                | NO       | <a href="#">Registro Proveedor</a> |

**Observación a la oferta: 80009161-2 - RITTER CONSTRUCCIONES SRL**

| Observación a la oferta  | Observador                                   | Representante                                | Fecha/Hora             |
|--|--|--|------------------------|
| El oferente Ritter presentó precios con decimales en su planilla de precios. En la pág. 23 del PBC en el apartado de "Moneda de la oferta y pago" establece "no se aceptarán cotizaciones en decimos y céntimos". Solicitamos a la convocante tenga bien en verificar. | 80048624-2 -<br>CORPORACION<br>LEMURIA S.A.  | José Ramírez                                 | 2024-10-03<br>09:12:39 |
| La empresa Ritter SRL presenta planilla de precios con decimales, siendo que en el PBC establece que los precios deben ser enteros.  | 80094073-3 -<br>CONSTRUTEX S.A.              | Sara Batte                                   | 2024-10-03<br>09:12:39 |
| Dejamos constancia que el monto total de nuestra oferta es de la suma de Gs. 3.540.328.543,21, con decimales por que la planilla de precios en el portal están así mismo con 2 decimales.  | 80009161-2 - RITTER<br>CONSTRUCCIONES<br>SRL | Francisco<br>Catalino<br>Cristaldo<br>Acosta | 2024-10-03<br>09:12:39 |

**Observación a la oferta: 80110131-0 - FORTECO S.A.**

| Observación a la oferta  | Observador                                | Representante                          | Fecha/Hora             |
|--|---|--|------------------------|
| La empresa Forteco S.A. tampoco presenta copia magnética del formulario de oferta y precios. | 80009161-2 - RITTER<br>CONSTRUCCIONES SRL | Francisco Catalino<br>Cristaldo Acosta | 2024-10-03<br>09:12:39 |


**Observación a la oferta: 607069-8 - JOEL DARIO FILARTIGA BAEZ**

| Observación a la oferta  | Observador                                | Representante                          | Fecha/Hora             |
|--|---|--|------------------------|
| La empresa Constructora de Filartiga - Cardenas y Asoc. tampoco presenta copia magnética del formulario de oferta y precios. | 80009161-2 - RITTER<br>CONSTRUCCIONES SRL | Francisco Catalino<br>Cristaldo Acosta | 2024-10-03<br>09:12:39 |

**Observación a la oferta: 80082123-8 - ANIBA SOCIEDAD ANONIMA**

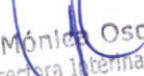
  
José Ramírez  
Corporación Lemuria S.A.  
RUC 80048624-2

  
**FORTECO S.A.**

  
Lic. Milse Espínola  
Jefa Interina  
Dpto. de Convocatoria de Procesos  
de Contrataciones Públicas

  
Lic. Sara Batte  
Dpto. Licitaciones  
Construtex S.A.

  
RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L.  
Lic. Francisco Cristaldo

  
Abg. Mónica Osorio  
Directora Interina  
Unidad Operativa de Contrataciones

  
Vicente Ortiz  
UOC - SNPP

| Observación a la oferta  | Observador                             | Representante                          | Fecha/Hora             |
|--|--|--|------------------------|
| La empresa Aniba S.A. tampoco presenta copia magnética del formulario de oferta y precios. | 80009161-2 - RITTER CONSTRUCCIONES SRL | Francisco Catalino<br>Cristaldo Acosta | 2024-10-03<br>09:12:39 |

Observación a la oferta: 80048624-2 - CORPORACION LEMURIA S.A.

| Observación a la oferta   | Observador                             | Representante                          | Fecha/Hora             |
|---|--|--|------------------------|
| La empresa Corporación Lemuria S.A.:<br><br>1. Su oferta esta por debajo del 20% del monto referencial. Solicitamos a la convocante el análisis de los precios de su oferta.<br>2. No presenta copia magnética del formulario de oferta y precios solicitado en el PBC, al momento de la apertura de la oferta. | 80009161-2 - RITTER CONSTRUCCIONES SRL | Francisco Catalino<br>Cristaldo Acosta | 2024-10-03<br>09:12:39 |
| La empresa Corporación Lemuria S.A. presenta oferta con precios 28% por debajo del precio referencial, se solicita verificar detalladamente el análisis del precio unitario ya que se podría considerar como una oferta riesgosa.   | 80094073-3 - CONSTRUTEX S.A.           | Sara Batte                             | 2024-10-03<br>09:12:39 |

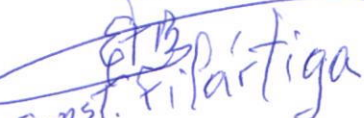
5. Constancia de las observaciones realizadas por la convocante:

No hubo observaciones de terceros.

Habiéndose procedido al cumplimiento de las directrices establecidas en la Ley N° 7021/22 y sus disposiciones reglamentarias para la realización del presente acto, se da lectura al contenido de la presente Acta, con lo cual se da por terminado el Acto de Apertura de Sobres, siendo las 09:20 horas, firmando los presentes en prueba de conformidad de todo lo actuado y labrado en el presente instrumento.

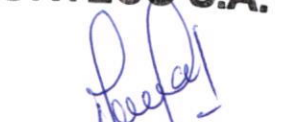
  
José Ramírez  
Corporación Lemuria S.A.  
RUC 80048624-2

  
FORTECO S.A.

  
Const. Filartiga

  
Lic. Sara Batte  
Dpto. Licitaciones  
Construtex S.A.

  
Vicente Ortiz  
UOC - SNPP

  
Lic. Milse Espinola  
Jefa Interina  
Dpto. de Convocatoria de Procesos  
de Contrataciones Públicas

  
RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L.  
Lic. Francisco Cristaldo

  
Abg. Mónica Osorio  
Directora Interina  
Unidad Operativa de Contrataciones