GOBIERNO MUNICIPAL
INTENDENTE CARLOS ECHEVERRIA

MUNICIPALIDAD DE LUQUE
Dirección de Obras Públicas Municipales

DIRECCION DE BRAS

PROPIETARIO: Esc. Bas. N° 3779 Villa de las Madres.
OBRA: Construccion de muro lindero.
UBICACIÓN: Isla Bogado.

PROPIETARIO: Esc. Bas. N° 3727 Maria Auxiliadora
OBRA: Construcción de muro lindero y vereda.
UBICACIÓN: Laurelty.

PLANILLA DE ESTIMACIÓN DE COSTOS

PLANILLA DE COMPUTO METRICO Y PRESUPUESTO							Resolución N° 454/2024 - Método de obtención opción 1 - Precios ofrecidos por empresas al público en general para el bien, obra o servicio requerido por la Convocante, ya sea que tales ofertas hayan sido realizadas en un portal público de internet, o a través de publicaciones periodísticas, revistas u otro medio comprobatorio idóneo.			Resolucion N° 454/2024 - Metodo de obtencion opcion 2 - Precios publicados por cámaras, organizaciones, instituciones, organismos del sector público o privado, nacional o internacional, que puedan ser verificados en revistas, páginas web, catálogos, u otros documentos, respecto de bienes, servicios u obras similares o idénticos a lo solicitado.		Resolucion N° 454/2024 - Metodo de obtencion opcion 3 - Precios adjudicados por la propia Convocante, o por otros Organismos, Entidades o Municipalidades, conforme a los datos publicados en el Sistema de Información de Contrataciones Públicas.		Resolución N° 454/2024 - Método de obtención opción 4 - Precios de potenciales oferentes, requeridos a través de cualquier mecanismo que permita contar con la evidencia de la solicitud y su respuesta, tales como fax, correo electrónico, nota u otro medio comprobatorio idóneo.				PRECIO REFERENCIAL	OBSERVACIONES
Nº	RUBRO	Codigo de catálogo	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNITARIO	PRECIO TOTAL		AC CONSTRUCCIONES	OBSERVACIONES					AD CONSTRUCCIONES	EAL CONSTRUCCIONES		OBSERVACIONES		
	ESC. BÁS. N° 3779 VILLA DE LAS MADRES																		
	MURALLA																		
	Trabajos Preliminares																		
1	Cartel de Obras estándar	82101502-004	m2	2,40	**562.688**	1.350.451		562.500	Item 1					568.688	556.875			562.688	
2	Vallado Perimetral	72101703-006	ml	14,00	**116.818**	1.635.452		116.779	ítem 155					118.064	115.611			116.818	
3	Poda de raíces y árbol	70111503-002	un	2,00	**264.176**	528.352		264.088	Item 3					266.993	261.447			264.176	
4	Remoción de aberturas metalicas (Puerta c/ marco)	72102602-005	un	2,00	**33.761**	67.522		33.750	ítem 173					34.121	33.413			33.761	
5	Demolición de 2 canteros de mamposteria existentes	72103003-001	m2	4,52	**11.095**	50.149		11.091	Item 23					11.213	10.980			11.095	
6	Demolición de muralla (incluye demolición de pilares, PBC, nivelación, postes metálicos y de H°, tejido existente y MDO)	72103003-001	m2	145,53	**97.027**	14.120.272		97.027	ítem 164					98.094	96.057			97.059	
7	Demolición de piso de oratorio + rampas de acceso existentes.	72103003-001	m2	29,15	**35.927**	1.047.272		35.915	ítem 167					36.310	35.556			35.927	
8	Desmonte de griferia y cañeria existente (indicado en los planos)	72101510-9998	un	1,00	**33.861**	33.861		33.850	ítem 181					34.222	33.512			33.861	
9	Limpieza incial de Terreno (incluye remoción de plantas)	76111702-001	m2	219,98	**8.503**	1.870.490		8.500	ítem 82					8.594	8.415			8.503	
10	Marcación y replanteo (Area Total de intervención)	72131601-9974	m2	219,98	**2.901**	638.162		2.900	ítem 83					2.932	2.871			2.901	
	Estructura de H°A°																		

Arq. Rocio Chaparro
Coordinadora General Fonacide

Ing. Armando Molinas
Director de la UOC de
Municipalidad de Luque

11	Excavación para Zapata	72103004-002	m3	6,45	52.710	339.980		52.692	ítem 192					53.272	52.165			52.710	
12	Zapatas de H°A°. Fck= 210 Kg/cm2. No incluye excavación.	72131601-004	m3	1,35	2.221.940	2.999.619		2.221.200	ítem 209					2.245.633	2.198.988			2.221.940	
13	Relleno y compactación con tierra gorda	72102905-001	m3	2,86	130.043	371.923		130.000	Item 28					131.430	128.700			130.043	
14	Encadenado inferior de Hº Aº (0,27mx 0,15m)	72131601-004	m3	1,57	2.228.420	3.498.619		2.227.678	ítem 217					2.252.182	2.205.401			2.228.420	
15	Pilares de H°A° (0,20mx0,15m), Fck= 210 Kg/cm2. (Completo con fuste)	72131601-015	m3	1,36	2.857.162	3.885.740		2.856.210	ítem 212					2.887.628	2.827.648			2.857.162	
16	Envarillado 2Φ8 3 hiladas antes de la terminacion del muro y en el medio del mismo (armadura de espera para anclaje entre pilar y mampostería) - incluye MAT + MDO	72152905-001	ml	77,32	22.452	1.735.989		22.444	ítem 671					22.691	22.220			22.452	
	Mampostería																		
17	Mampostería de Elevación de ladrillos comunes, ancho 0,15m	72131601-005	m2	71,45	110.242	7.876.791		110.205	ítem 228					111.417	109.103			110.242	
18	Aislacion horizontal a dos capas con pintura impermeabilizante asfáltica	72131601-006	ml	38,86	23.623	917.990		23.615	ítem 249					23.875	23.379			23.623	
19	Canteros de mampostería (incluye revoque hidrófugo)	72131601-005	m2	4,52	160.701	726.369		160.647	item 79					162.414	159.041			160.701	
	Revoques																		
20	Revoque de paredes exteriores y encadenado a dos capas (revoque con hidrófugo)	72131601-008	m2	169,07	52.611	8.894.942		52.593	ítem 263					53.172	52.067			52.611	
21	Revoque de pilares de HºAº	72131601-008	m2	12,45	64.733	805.926		64.711	ítem 269					65.423	64.064			64.733	
22	Buñas con malla de poliester de alta flexibilidad (incluye materiales + MDO)	72131601-008	ml	58,00	43.214	2.506.412		43.200	ítem 670					43.675	42.768			43.214	
	Pintura																		
23	Pintura paredes revocadas al agua blanco o Color - incluye mano de obra	72131601-012	m2	148,15	27.045	4.006.717		27.036	ítem 361					27.333	26.766			27.045	
24	Pintura de pilares de H°A°, encadenado inferior revocados al agua blanco o Color - incluye mano de obra	72131601-012	m2	33,37	27.045	902.492		27.036	ítem 361					27.333	26.766			27.045	
	Acceso																		
25	Piso de Alisada de cemento con rampante para acceso - material y MDO	72131601-009	m2	9,85	47.089	463.827		47.073	item 60					47.591	46.602			47.089	
	Estructura metalica																		
26	Porton Metalico acceso peatonal	72101903-001	m2	5,00	356.243	1.781.215		356.124	item 605					360.041	352.563			356.243	
27	Pintura de rejas Metálicas con Pintura Sintética (porton de acceso nuevo) - incluye mano de obra	72131601-012	m2	10,00	39.224	392.240		39.211	ítem 355					39.642	38.819			39.224	
	Oratorio Existente																		
28	Remocion de techo de chapa existente (MDO) (Oratorio)	72101601-9999	m2	18,40	10.804	198.794		10.800	Item 667					10.919	10.692			10.804	

Arq. Rocio Chaparro
Coordinadora General Fonacide

Dr. Armando Maldonado
Director de la UOC de la Municipalidad de Luque

29	Remoción de postes de estructura metalica existente (oratorio)	72102201-011	un	4,00	**138.692**	554.768		138.646	Item 19					140.171	137.260			138.692	
30	Remoción de porton metalico para posterior recolocacion (oratorio existente)	72102602-005	un	1,00	**132.088**	132.088		132.044	Item 33					133.496	130.724			132.088	
31	Colocacion de carpeta de regularización para piso cerámico esp. 0,03m	72131601-009	m2	18,00	**36.597**	658.746		36.585	ítem 293					36.987	36.219			36.597	
32	Provision + Colocacion de piso cerámico con separadores (PEI5 o PI4 de alto tránsito y antideslizante)	72131601-009	m2	18,00	**118.031**	2.124.558		117.992	ítem 295					119.290	116.812			118.031	
33	Piso de Alisada de cemento para piso exterior - material y MDO	72131601-009	m2	3,20	**47.089**	150.685		47.073	item 60					47.591	46.602			47.089	
34	Pintura de alisada exterior (terminacion) – incluye material y mano de obra	72131601-012	m2	9,71	**33.286**	323.207		33.275	item 68					33.641	32.942			33.286	
35	Montaje de estructura metalica existente (MDO) (Posterior a la construccion de muralla)	72152905-001	m2	23,57	**66.022**	1.556.139		66.000	Item 663					66.726	65.340			66.022	
36	Montaje de techo de chapa sobre estructura metalica (MDO) (Posterior al termino de la construccion de muralla)	72152905-001	m2	18,40	**31.210**	574.264		31.200	Item 664					31.543	30.888			31.210	
37	Pintura de rejas Metálicas con Pintura Sintética (porton de oratorio) - incluye mano de obra	72131601-012	m2	25,60	**39.224**	1.004.134		39.211	ítem 355					39.642	38.819			39.224	
38	Provisión y colocación de Foco LED 40 W luz fria. (incluye plafon + MDO)	72102201-9998	un	1,00	**120.040**	120.040		120.000	ítem 634					121.320	118.800			120.040	
39	**Limpieza Final de la Obra**	72131601-013	m2	100,00	**7.925**	792.500		7.922	ítem 208					8.009	7.843			7.925	
	ESC. BAS. 3727 MARIA AUXILIADORA																		
	Construcción de muro lindero																		
	Trabajos Preliminares																		
40	Cartel de Obra Estandar	82101502-004	m2	2,40	**562.688**	1.350.451		562.500	Item 1					568.688	556.875			562.688	
41	Medidas de Seguridad, vallados (metálico) y señalizacion	72101703-006	ml	20,00	**116.818**	2.336.360		116.779	ítem 155					118.064	115.611			116.818	
42	Destronque de árbol grande, incluye extracción de raices	70111503-002	un	4,00	**634.022**	2.536.088		633.811	Item 9					640.783	627.473			634.022	
43	Destronque de árbol mediano, incluye extracción de raices	70111503-002	un	2,00	**422.682**	845.364		422.541	Item 8					427.189	418.316			422.682	
44	Demolición de banco de mampostería existente	72103003-001	un	2,00	**125.484**	250.968		125.442	Item 22					126.822	124.188			125.484	
45	Demolición de piso, contrapiso y muros de nivelación/contención (base, vereda, etc.)	72103003-001	m2	83,84	**35.927**	3.012.120		35.915	ítem 167					36.310	35.556			35.927	
46	Remoción de portón metálico exisente	72102602-005	un	1,00	**132.088**	132.088		132.044	Item 33					133.496	130.724			132.088	
47	Remoción de cartel existente para posterior reubicacion	82101502-9998	un	2,00	**132.088**	264.176		132.044	Item 33					133.496	130.724			132.088	
48	Limpieza inicial de Terreno	76111702-001	m2	79,44	**8.503**	**675.478**		**8.500**	**ítem 82**					**8.594**	**8.415**			**8.503**	
49	Demolición de muro de PBC existente - incluye acarreo de material excedente y mano de obra	72103003-001	m3	9,42	**303.802**	2.861.815		303.701	ítem 170					307.042	300.664			303.802	
50	Demolición de muro de nivelación	72103003-001	m2	12,43	**35.927**	446.573		35.915	ítem 167					36.310	35.556			35.927	
51	Demolición de muro de elevación	72103003-001	m2	104,42	**97.027**	**10.131.511**		**97.027**	**ítem 164**					**98.094**	**96.057**			**97.059**	

Arq. Rocio Chaparro
Coordinadora General Fonacide

Dr. Armando Maldonado
Director de la UOC de la Municipalidad de Ciudad del Este

52	Demolición de pilar de HºAº	72103003-001	m3	2,30	**1.600.533**	3.681.226		1.600.000	ítem 178					1.617.600	1.584.000			1.600.533	
53	Marcación y replanteo	72131601-9974	**m2**	176,48	**2.901**	**511.968**		**2.900**	**ítem 83**					**2.932**	**2.871**			**2.901**	
	Estructura de H°A°																		
54	Excavación para Zapata	72141511-001	m3	12,31	**52.710**	648.860		52.692	ítem 192					53.272	52.165			52.710	
55	Zapatas de H°A°. Fck= 210 Kg/cm2. No incluye excavación.	72131601-004	m3	5,05	**2.221.940**	11.220.797		2.221.200	ítem 209					2.245.633	2.198.988			2.221.940	
56	Relleno y compactación con tierra gorda	72102905-001	m3	3,06	**134.070**	410.254		134.025	ítem 257					135.499	132.685			134.070	
57	Encadenado de HºAº	72131601-004	m3	2,07	**2.228.420**	4.612.829		2.227.678	ítem 217					2.252.182	2.205.401			2.228.420	
58	Pilares de H°A°. Fck= 210 Kg/cm2.	72131601-015	m3	1,90	**2.857.162**	5.428.608		2.856.210	ítem 212					2.887.628	2.827.648			2.857.162	
	Cimiento de PBC																		
59	Excavación de tierra para cimiento/fundación, con acarreo de material	72141511-001	m3	3,60	**37.963**	136.667		37.950	ítem 195					38.367	37.571			37.963	
60	Carga de Cimiento de PBC de 0,45 de ancho x 0,60 de alto (excentrico)	72131601-003	m3	12,24	**484.708**	5.932.826		484.546	ítem 200					489.876	479.701			484.708	
	Muralla perimetral																		
61	Mampostería de Elevación de ladrillos comunes, ancho 0,15m (incluye buñas)	72131601-005	m2	88,55	**110.242**	9.761.929		110.205	ítem 228					111.417	109.103			110.242	
62	Aislacion horizontal 0,15 con pintura impermeabilizante asfáltica	72131601-006	ml	51,02	**23.623**	1.205.245		23.615	ítem 249					23.875	23.379			23.623	
63	Envarillado 2Ø8 (armadura de espera para anclaje entre pilar y mampostería) - incluye MAT + MDO	72152905-001	ml	112,00	**22.452**	2.514.624		22.444	ítem 671					22.691	22.220			22.452	
	Acceso peatonal y vehicular																		
64	Rampa de Hº para acceso peatonal y vehicular con buñas antideslizantes	72131601-9984	m2	5,85	**353.769**	2.069.549		353.651	item 77					357.541	350.114			353.769	
65	Portón metálico corredizo para acceso peatonal y vehicular (2,50mx3,75m) con terminación de pintura sintética, incluye colocación.	72101903-002	un	1,00	**3.001.000**	3.001.000		3.000.000	item 617					3.033.000	2.970.000			3.001.000	
66	Cartel de acceso - incluye colocacion (3,25x 1,05m)	82101502-004	m2	3,42	**562.688**	1.924.393		562.500	Ítem 1					568.688	556.875			562.688	
	Colocacion de piso de H° para area de vereda intervenida																		
67	Colchón de arena lavada para base previa (esp. Variable: 7 – 8 cm)	72141001-9994	m2	63,17	**6.010**	379.652		6.008	item 61					6.074	5.948			6.010	
68	Piso con adoquines de concreto ecológico – color gris natural - Material y MDO	72151911-001	m2	63,17	**130.768**	8.260.615		130.724	item 62					132.162	129.417			130.768	
69	Colocación de piso inclusivo táctil, 30X30X3– direccional y alerta – incluye contrapiso de base y carpeta	72131601-009	m2	13,54	**142.522**	1.929.748		142.475	item 59					144.042	141.050			142.522	
70	Área verde (colocación de césped siempre verde en panes con base de abono) Provision + Colocacion + Regadio.	70111713-002	m2	15,32	**65.022**	996.137		65.000	item 80					65.715	64.350			65.022	
71	Cordones de HºAº pre fabricados (6X30X60)	72101703-004	**ml**	45,12	**35.012**	**1.579.741**		**35.000**	**item 39**					**35.385**	**34.650**			**35.012**	
72	Pintura termoplástica, colocación en caliente, incluye material y mano de obra (sector de acceso peatonal y rampa de acceso vehicular)	72131601-012	m2	5,85	**191.528**	1.120.439		191.464	item 70					193.570	189.549			191.528	
	Revoques																		
73	Revoque de ambas caras de pilares de HºAº	72131601-008	m2	18,79	**64.733**	1.216.333		64.711	ítem 269					65.423	64.064			64.733	

Arq. Rocio Chaparro
Coordinadora General Fonacide

Dr. Armando Maldonado
Director de la UOC de
[illegible]

74	Revoque de paredes a dos capas de ambas caras (revoque con hidrófugo) - incluye encadenado	72131601-008	m2	204,65	**52.611**	10.766.841		52.593	ítem 263					53.172	52.067			52.611	
75	Revoque de cordón - material y MDO	72131601-008	ml	45,12	**19.421**	876.276		19.414	item 48					19.628	19.220			19.421	
	Pinturas																		
76	Pintura de pilares, paredes y encadenado revocadas al agua blanco o Color - incluye mano de obra	72131601-012	m2	223,44	**27.045**	6.042.935		27.036	ítem 361					27.333	26.766			27.045	
77	Pintura de porton metalico para acceso con Pintura Sintética - incluye mano de obra	72131601-012	m2	18,75	**39.224**	735.450		39.211	ítem 355					39.642	38.819			39.224	
78	Pintura de alto tráfico para acceso vehicular y peatonal – incluye material y mano de obra	72131601-012	m2	5,85	**33.286**	194.723		33.275	item 68					33.641	32.942			33.286	
79	Limpieza Final de la Obra	72131601-013	m2	273,35	**7.925**	2.166.299		7.922	ítem 208					8.009	7.843			7.925	
TOTAL GENERAL						**185.807.651**													

Son Guaranies: Ciento ochenta y cinco millones, ochocientos siete mil, seiscientos cincuenta y uno. -

Arq. Rocio Chaparro
Coordinadora General Fonacide

Dr. Armando Molinas
Director de la UOC de la Municipalidad de Luque