



COMANDO DEL EJÉRCITO
CENTRO FINANCIERO N° 2
UOC

DICTAMEN TÉCNICO

(Art 40 inc a) Res DNCP N°4401 y Res DNCP N° 453 Art 12)

Lugar y fecha : 13 de setiembre de 2024

UOC Convocante : UOC N° 2 – del Comando del Ejército

Unidad o área requirente (*) : LICEO MILITAR ACOSTA ÑU

**SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES MAYORES DE
INMUEBLES PARA LICEMIL -ID N° 454.570
Grupo 595 Reparaciones Mayores de Inmuebles**

- **Justificación técnica que respalda la objetividad, imparcialidad, regularidad y la razonabilidad o proporcionalidad de los requerimientos técnicos solicitados (*).**

La necesidad que se pretende satisfacer la contratación del servicio de mantenimiento y reparaciones de inmuebles (edificios y locales) está basada conforme a las informaciones recaudadas por el personal capacitado del Departamento de Obras y de las dependencias que precisan el servicio con el objetivo principal de ampliar y mejorar las condiciones conforme al las necesidades de la actualidad al personal alumno e instructores que imparten y reciben capacitación especializada, además de resguardar y proteger el patrimonio institucional con estas reparaciones edilicias, al prolongar la vida útil de los activos y mantenerlos en buenas condiciones , se obtienen ahorros a largo plazo, al evitar la necesidad de adquirir otros servicios con frecuencia en el año, el mantenimiento mayor involucra el seguimiento y revisión al estado actual de los edificios (techo, pared, sanitarios, desagües, piso entre otras áreas), para que las instalaciones y otros bienes no productivos pueda velar siempre por su buen funcionamiento, no deja de ser importante prolongar a través del mantenimiento el regular, esencial cuidado y la valoración con objetivos de la seguridad y confiabilidad de los equipos , materiales o edificios.

La convocante menciona que desconoce la cantidad exacta de los servicios a publicar, amparado por el Decreto N° 9823/2023, que en su Artículo 43°.- Inc b) En los contratos abiertos por monto: Los montos mínimos y máximos a ser ejecutados.

Que el contrato abierto deberá establecer claramente los montos mínimo y máximos del presupuesto a aplicar, los que serán determinados conforme al análisis histórico y datos estadísticos institucionales. Asimismo, la Convocante deberá establecer en el Pliego de Bases y Condiciones o Carta de Invitación en su caso, el plazo de vigencia del contrato

Artículo 4°- DISPONER en todos los casos con la comunicación de los llamados a contratación en los que la Convocante adopte la modalidad de contrato abierto, deberá acompañar la debida fundamentación expedida por el responsable de la Unidad Operativa de Contratación

- **Identificar y justificar de forma expresa si algún requerimiento podría limitar la participación de potenciales oferentes.(*)**
- Las Especificaciones Técnicas fueron realizadas conforme a la revisión técnica y necesidad de los bienes objeto de este pedido, y en base a las Especificaciones técnicas se tuvo en cuenta la libre participación de cualquier potencial oferente que reúnan las capacidades técnicas, económicas y legales, por ello no limita la participación de oferentes dedicados al rubro como está demostrado en el detalle de las solicitudes de precios referenciales.



- Si en las bases licitatorias se indica una marca específica u otro derecho intelectual exclusivo, mencionar la justificación que respalda lo solicitado o que no existe otro modo de identificarlo. Se aclara que, en caso de incluirlos, los mismos tendrán carácter referencial.

NO APLICA

Obs.:

-En caso de citar o remitirse al análisis o argumentos contenidos en otra documentación, se debe adjuntar la misma al presente dictamen.

-Podrán formar parte de los argumentos técnicos de este dictamen, el análisis previo citado en el artículo 25 de la Ley N° 7021/22, los resultados de dicho análisis o los documentos que lo integran.

Unidad del área requirente: LICEO MILITAR ACOSTA ÑU

Firma del técnico o responsable (*):

Aclaración ,funcionario o técnico responsable (*): TCnel DCEM Rafael Velázquez Chamorro

Dependencia y cargo que desempeña (*): Intendente Girador – LICEMIL

Unidad del área requirente que solicita la publicación: UOC N° 2 DEL COMANDO DEL EJÉRCITO

Firma del responsable (*):

Aclaración ,funcionario o técnico responsable (*): Cap Int Richard Gabriel Bernal Armoa

Dependencia y cargo que desempeña (*): Jefe Dpto. UOC N° 2

