



MUNICIPALIDAD DE NUEVA ITALIA

RUC 80010479-0

✉ munitalia@hotmail.com ☎ (0292) 935 - 218
AVDA. PRÓCERES DE MAYO N° 524 E/ RODRÍGUEZ DE FRANCIA



DICTAMEN UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

REF.: DICTAMEN DE METODOLOGIA UTILIZADA PARA LA
OBTENCIÓN DE PRECIOS REFERENCIALES PARA LA
LICITACIÓN DE MENOR CUANTIA N° 5/2024 ID N° 448.006
“CONSTRUCCION DE EMPEDRADOS”

Nueva Italia, 09 de agosto de 2024

VISTO: las disposiciones de la **LEY N° 7021 DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS** en su **CAPÍTULO VI ESTUDIOS Y REQUISITOS PREVIOS A LA CONVOCATORIA**, específicamente en el **Artículo 42.- Estimación de costos:** *Las instituciones públicas deberán estimar los costos de cada contrato al momento de su planificación a fin de determinar el procedimiento de contratación correspondiente y la afectación específica a sus créditos presupuestarios. Para la estimación de costos de los procedimientos de contratación, las instituciones públicas contemplarán toda suma necesaria que se deba erogar desde el momento de la convocatoria y durante todo el período de vigencia del contrato incluyendo el costo principal, el mantenimiento, las refacciones, los insumos para su operación y funcionamiento, los fletes, los seguros, las comisiones, los costos financieros, los tributos, los derechos, las primas y cualquier otra suma que se deba erogar como consecuencia de la contratación. La estimación de costos se realizará sobre el valor de cada contrato durante todo el período de vigencia, incluidas eventuales prórrogas o ampliaciones. Para el inicio de cualquier procedimiento de contratación, las convocantes deberán contar con los estudios previos, diseños, planos, cálculos, especificaciones generales y técnicas, debidamente concluidos, con la programación, los presupuestos y demás documentos que se consideren necesarios. Los contratos en los que el diseño sea responsabilidad del contratista y los contratos llave en mano, quedan excluidos de esta obligación.*

Y, CONSIDERANDO:

Que, el **ARTÍCULO 1º** de la **RESOLUCIÓN DNCP N° 454/2024**, establece en su primer párrafo lo siguiente: *Artículo 1º. Objeto: La presente resolución tiene por objeto regular la estimación de precios y su publicidad en el marco de los procedimientos de contratación regidos por la Ley N° 7021/22 "De Suministro y Contrataciones Públicas" y sus reglamentaciones. Los Organismos, Entidades Descentralizadas, Sociedades Anónimas con Participación Accionaria Mayoritaria del Estado y Municipalidades deberán ajustarse a las directrices emitidas para la construcción de los Precios Referenciales y su Publicidad en el Sistema de Información de Contrataciones Públicas de conformidad a lo establecido en la presente Resolución y la Guía para la Elaboración de Precios de Referencia.*

POR LO TANTO, LA UOC DETALLA LA METODOLOGÍA UTILIZADA PARA EL PRESENTE PROCESO:

La metodología se ha basado en promediar los precios de acuerdo a la selección de tres precios obtenidos de la combinación de las siguientes dos opciones:

- Precios Adjudicados por la propia convocante o por otros Organismos, Entidades o Municipalidades, conforme a los datos publicados en el Sistema de Información de Contrataciones Públicas
- Precios de potenciales oferentes



MUNICIPALIDAD DE
NUEVA ITALIA

RUC 80010479-0

✉ munitalia@hotmail.com ☎ (0292) 935 - 218
AVDA. PRÓCERES DE MAYO N° 524 E/ RODRÍGUEZ DE FRANCIA



PRECIOS DE REFERENCIAS, RESULTADO DE LA PROMEDIACIÓN DE LOS DATOS OBTENIDOS						FUENTE 1: ADJUDICACIONES DE LA PROPIA CONVOCANTE Y OTROS ORGANISMOS, ENTIDADES Y MUNICIPALIDADES				FUENTE 2: PRESUPUESTO DE OFERENTES POTENCIALES
CONSTRUCCIÓN DE EMPEDRADOS										SIDECONS
N°	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	PRECIO UNITARIO	ID N° ITEM	PRECIO UNITARIO	ID N° ITEM	PRECIO UNITARIO
1	CARTEL DE OBRA (B° SAN FRANCISCO - CALLE HUMAITA)	un	1,00	₡ 1.181.673	₡ 1.181.673	₡ 760.000	ID N° 422.323 Item 01	₡ 1.285.020	ID N° 437.045 Item 01	₡ 1.500.000
2	MARCACIÓN Y REPLANTEO (B° SAN FRANCISCO - CALLE HUMAITA)	m2	2830,00	₡ 2.581	₡ 7.304.230	₡ 2.185	ID N° 422.323 Item 02	₡ 1.558	ID N° 437.045 Item 02	₡ 4.000
3	MOVIMIENTO DE SUELO (PERFILADO) Y PREPARACIÓN DE CAJA (B° SAN FRANCISCO - CALLE HUMAITA)	m2	2830,00	₡ 2.606	₡ 7.374.980	₡ 2.100	ID N° 422.323 Item 03	₡ 1.719	ID N° 437.045 Item 03	₡ 4.000
4	COLCHON DE TIERRA COLORADA LIMPIA PARA ASIENTO DE PIEDRA, ESPESOR: 0,20M (B° SAN FRANCISCO - CALLE HUMAITA)	m2	2830,00	₡ 10.393	₡ 29.412.190	₡ 8.700	ID N° 422.323 Item 04	₡ 11.479	ID N° 437.045 Item 05	₡ 11.000
5	PAVIMENTO TIPO EMPEDRADO DE PIEDRA BRUTA BLANCA (B° SAN FRANCISCO - CALLE HUMAITA)	m2	2830,00	₡ 38.933	₡ 110.180.390	₡ 40.400	ID N° 422.323 Item 05	₡ 35.400	ID N° 419.899 Item 04	₡ 41.000
6	ENRIPIADO CON PIEDRA 6TA SOBRE PAVIMENTO EMPEDRADO (B° SAN FRANCISCO - CALLE HUMAITA)	m2	2830,00	₡ 3.809	₡ 10.779.470	₡ 3.250	ID N° 422.323 Item 06	₡ 3.176	ID N° 437.045 Item 08	₡ 5.000
7	PROVISIÓN Y COLOCACIÓN DE CORDONES PREFABRICADOS (B° SAN FRANCISCO - CALLE HUMAITA)	ml	690,00	₡ 28.942	₡ 19.969.980	₡ 34.960	ID N° 422.323 Item 07	₡ 13.866	ID N° 437.045 Item 04	₡ 38.000
8	LIMPIEZA FINAL DE OBRA Y RETIRO DE ESCOMBROS (B° SAN FRANCISCO - CALLE HUMAITA)	m2	2830,00	₡ 2.344	₡ 6.633.520	₡ 1.140	ID N° 422.323 Item 10	₡ 3.391	ID N° 437.045 Item 10	₡ 2.500
9	CARTEL DE OBRA (B° SAN FRANCISCO - CALLE RODRIGUEZ DE FRANCIA)	un	1,00	₡ 1.181.673	₡ 1.181.673	₡ 760.000	ID N° 422.323 Item 01	₡ 1.285.020	ID N° 437.045 Item 01	₡ 1.500.000



MUNICIPALIDAD DE
NUEVA ITALIA

RUC 80010479-0

✉ munitalia@hotmail.com ☎ (0292) 935 - 218
AVDA. PRÓCERES DE MAYO N° 524 E/ RODRÍGUEZ DE FRANCIA



10	MARCACIÓN Y REPLANTEO (B° SAN FRANCISCO - CALLE RODRIGUEZ DE FRANCIA)	m2	1230,00	₡ 2.581	₡ 3.174.630	₡ 2.185	ID N° 422.323 Item 02	₡ 1.558	ID N° 437.045 Item 02	₡ 4.000
11	MOVIMIENTO DE SUELO (PERFILADO) Y PREPARACIÓN DE CAJA (B° SAN FRANCISCO - CALLE RODRIGUEZ DE FRANCIA)	m2	1230,00	₡ 2.606	₡ 3.205.380	₡ 2.100	ID N° 422.323 Item 03	₡ 1.719	ID N° 437.045 Item 03	₡ 4.000
12	COLCHON DE TIERRA COLORADA LIMPIA PARA ASIENTO DE PIEDRA, ESPESOR: 0,20M (B° SAN FRANCISCO - CALLE RODRIGUEZ DE FRANCIA)	m2	1230,00	₡ 10.393	₡ 12.783.390	₡ 8.700	ID N° 422.323 Item 04	₡ 11.479	ID N° 437.045 Item 05	₡ 11.000
13	PAVIMENTO TIPO EMPEDRADO DE PIEDRA BRUTA BLANCA (B° SAN FRANCISCO - CALLE RODRIGUEZ DE FRANCIA)	m2	1230,00	₡ 38.933	₡ 47.887.590	₡ 40.400	ID N° 422.323 Item 05	₡ 35.400	ID N° 419.899 Item 04	₡ 41.000
14	ENRIPIADO CON PIEDRA 6TA SOBRE PAVIMENTO EMPEDRADO (B° SAN FRANCISCO - CALLE RODRIGUEZ DE FRANCIA)	m2	1230,00	₡ 3.809	₡ 4.685.070	₡ 3.250	ID N° 422.323 Item 06	₡ 3.176	ID N° 437.045 Item 08	₡ 5.000
15	PROVISIÓN Y COLOCACIÓN DE CORDONES PREFABRICADOS (B° SAN FRANCISCO - CALLE RODRIGUEZ DE FRANCIA)	ml	450,00	₡ 28.942	₡ 13.023.900	₡ 34.960	ID N° 422.323 Item 07	₡ 13.866	ID N° 437.045 Item 04	₡ 38.000
16	LIMPIEZA FINAL DE OBRA Y RETIRO DE ESCOMBROS (B° SAN FRANCISCO - CALLE RODRIGUEZ DE FRANCIA)	m2	1230,00	₡ 2.344	₡ 2.883.120	₡ 1.140	ID N° 422.323 Item 10	₡ 3.391	ID N° 437.045 Item 10	₡ 2.500
17	CARTEL DE OBRA (B° SAN BLAS - CALLE JOSÉ DOMINGO MONTANARO)	un	1,00	₡ 1.181.673	₡ 1.181.673	₡ 760.000	ID N° 422.323 Item 01	₡ 1.285.020	ID N° 437.045 Item 01	₡ 1.500.000
18	MARCACIÓN Y REPLANTEO (B° SAN BLAS - CALLE JOSÉ DOMINGO MONTANARO)	m2	1600,00	₡ 2.581	₡ 4.129.600	₡ 2.185	ID N° 422.323 Item 02	₡ 1.558	ID N° 437.045 Item 02	₡ 4.000
19	MOVIMIENTO DE SUELO (PERFILADO) Y PREPARACIÓN DE CAJA (B° SAN BLAS - CALLE JOSÉ DOMINGO MONTANARO)	m2	1600,00	₡ 2.606	₡ 4.169.600	₡ 2.100	ID N° 422.323 Item 03	₡ 1.719	ID N° 437.045 Item 03	₡ 4.000
20	COLCHON DE TIERRA COLORADA LIMPIA PARA ASIENTO DE PIEDRA, ESPESOR: 0,20M (B° SAN BLAS - CALLE JOSÉ DOMINGO MONTANARO)	m2	1600,00	₡ 10.393	₡ 16.628.800	₡ 8.700	ID N° 422.323 Item 04	₡ 11.479	ID N° 437.045 Item 05	₡ 11.000



MUNICIPALIDAD DE
NUEVA ITALIA

RUC 80010479-0

✉ munitalia@hotmail.com ☎ (0292) 935 - 218
AVDA. PRÓCERES DE MAYO N° 524 E/ RODRÍGUEZ DE FRANCIA



21	PAVIMENTO TIPO EMPEDRADO DE PIEDRA BRUTA BLANCA (B° SAN BLAS - CALLE JOSÉ DOMINGO MONTANARO)	m2	1600,00	₡ 38.933	₡ 62.292.800	₡ 40.400	ID N° 422.323 Item 05	₡ 35.400	ID N° 419.899 Item 04	₡ 41.000
22	ENRIPIADO CON PIEDRA 6TA SOBRE PAVIMENTO EMPEDRADO (B° SAN BLAS - CALLE JOSÉ DOMINGO MONTANARO)	m2	1600,00	₡ 3.809	₡ 6.094.400	₡ 3.250	ID N° 422.323 Item 06	₡ 3.176	ID N° 437.045 Item 08	₡ 5.000
23	PROVISIÓN Y COLOCACIÓN DE CORDONES PREFABRICADOS (B° SAN BLAS - CALLE JOSÉ DOMINGO MONTANARO)	ml	410,00	₡ 28.942	₡ 11.866.220	₡ 34.960	ID N° 422.323 Item 07	₡ 13.866	ID N° 437.045 Item 04	₡ 38.000
24	LIMPIEZA FINAL DE OBRA Y RETIRO DE ESCOMBROS (B° SAN BLAS - CALLE JOSÉ DOMINGO MONTANARO)	m2	1600,00	₡ 2.344	₡ 3.750.400	₡ 1.140	ID N° 422.323 Item 10	₡ 3.391	ID N° 437.045 Item 10	₡ 2.500
25	CARTEL DE OBRA (B° SAN BLAS - CALLE NANAWA)	un	1,00	₡ 1.181.673	₡ 1.181.673	₡ 760.000	ID N° 422.323 Item 01	₡ 1.285.020	ID N° 437.045 Item 01	₡ 1.500.000
26	MARCACIÓN Y REPLANTEO (B° SAN BLAS - CALLE NANAWA)	m2	800,00	₡ 2.581	₡ 2.064.800	₡ 2.185	ID N° 422.323 Item 02	₡ 1.558	ID N° 437.045 Item 02	₡ 4.000
27	MOVIMIENTO DE SUELO (PERFILADO) Y PREPARACIÓN DE CAJA (B° SAN BLAS - CALLE NANAWA)	m2	800,00	₡ 2.606	₡ 2.084.800	₡ 2.100	ID N° 422.323 Item 03	₡ 1.719	ID N° 437.045 Item 03	₡ 4.000
28	COLCHON DE TIERRA COLORADA LIMPIA PARA ASIENTO DE PIEDRA, ESPESOR: 0,20M (B° SAN BLAS - CALLE NANAWA)	m2	800,00	₡ 10.393	₡ 8.314.400	₡ 8.700	ID N° 422.323 Item 04	₡ 11.479	ID N° 437.045 Item 05	₡ 11.000
29	PAVIMENTO TIPO EMPEDRADO DE PIEDRA BRUTA BLANCA (B° SAN BLAS - CALLE NANAWA)	m2	800,00	₡ 38.933	₡ 31.146.400	₡ 40.400	ID N° 422.323 Item 05	₡ 35.400	ID N° 419.899 Item 04	₡ 41.000
30	ENRIPIADO CON PIEDRA 6TA SOBRE PAVIMENTO EMPEDRADO (B° SAN BLAS - CALLE NANAWA)	m2	800,00	₡ 3.809	₡ 3.047.200	₡ 3.250	ID N° 422.323 Item 06	₡ 3.176	ID N° 437.045 Item 08	₡ 5.000
31	PROVISIÓN Y COLOCACIÓN DE CORDONES PREFABRICADOS (B° SAN BLAS - CALLE NANAWA)	ml	210,00	₡ 28.942	₡ 6.077.820	₡ 34.960	ID N° 422.323 Item 07	₡ 13.866	ID N° 437.045 Item 04	₡ 38.000



MUNICIPALIDAD DE
NUEVA ITALIA

RUC 80010479-0

✉ munitalia@hotmail.com ☎ (0292) 935 - 218
AVDA. PRÓCERES DE MAYO N° 524 E/ RODRÍGUEZ DE FRANCIA



32	LIMPIEZA FINAL DE OBRA Y RETIRO DE ESCOMBROS (B° SAN BLAS - CALLE NANAWA)	m2	800,00	₡ 2.344	₡ 1.875.200	₡ 1.140	ID N° 422.323 Item 10	₡ 3.391	ID N° 437.045 Item 10	₡ 2.500
MONTO TOTAL					₡ 447.566.972					



MUNICIPALIDAD DE NUEVA ITALIA

RUC 80010479-0

✉ munitalia@hotmail.com ☎ (0292) 935 - 218
AVDA. PRÓCERES DE MAYO N° 524 E/ RODRÍGUEZ DE FRANCIA



Conforme a los precios obtenidos de cada fuente, la Convocante fija como precio referencial para la convocatoria de **LICITACIÓN DE MENOR CUANTIA N° 5/2024 ID N° 448.006 "CONSTRUCCION DE EMPEDRADOS"**, el precio promedio obtenido de la combinación detallada, cuyo monto asciende a un total de **GS. 447.566.972** (GUARANÍES CUATROCIENTOS CUARENTA Y SIETE MILLONES QUINIENTOS SESENTA Y SEIS MIL NOVECIENTOS SETENTA Y DOS) IVA INCLUIDO.

En tal sentido, el artículo 34º de la **Ley N° 7021/22 DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS**, dice: "...**LICITACIÓN DE MENOR CUANTÍA**: aplicable a los procedimientos de contratación bienes y servicios que sean inferiores al monto equivalente a 5000 (cinco mil) jornales mínimos. Este procedimiento estará reservado preferentemente para las micro, pequeñas y medianas empresas (MIPYMES), previstas por Ley N° 4457/2012 "PARA LAS MICRO, PEQUEÑAS Y MEDIANAS EMPRESAS (MIPYMES)".

ES MI DICTAMEN



Oscar Ávila
Encargado de UOC
Municipalidad de Nueva Italia