



**CONTRATO N° 13 /2024**

Entre la Municipalidad de Pilar, domiciliada en Alberdi y Avda. Mcal. López, República del Paraguay, representada para este acto por el Intendente Municipal **Mgtr. FERNANDO LUIS RAMÍREZ GONZÁLEZ**, con Cédula de Identidad N° 4.763.271, denominada en adelante la contratante, por una parte, y, por la otra, la firma Unipersonal **R.A.S CONSTRUCCIONES**, con RUC N° 3199170 – 0, domiciliado en la calle 8 de Diciembre c/Humaitá del Barrio Ytororo de Ciudad de Pilar -Ñeembucú, República del Paraguay, representada para este acto por el **Sr. RAMÓN ALBERTO SOSA ROLDÁN**, con Cédula de Identidad N° 3.199.170, en su carácter de propietario, denominada en adelante la CONTRATISTA, identificadas en conjunto como "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente CONTRATO para la **"AMPLIACIÓN DE COLUMBARIO EN EL CEMENTERIO DE PILAR CON ID N° 443.682"**, el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

**1. OBJETO.**

El objeto del presente contrato es la obra de;

**"AMPLIACIÓN DE COLUMBARIO EN EL CEMENTERIO DE PILAR CON ID N° 443.682"**.

**2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.**

Los documentos contractuales, que forman parte integral del contrato, además de los documentos contractuales firmados por las partes, son los siguientes:

- Contrato y sus adendas o modificaciones;
- El Pliego de Bases y Condiciones y sus adendas o modificaciones;
- Los datos cargados en el SICP;
- La oferta del proveedor;
- La resolución de adjudicación del contrato emitida por la contratante y su respectiva notificación.

Los documentos que forman parte del contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.

**3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO.**

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N°: 443.682.



Página 1 de 4

*Ramón A. Sosa R.*  
**R.A.S. CONSTRUCCIONES**  
de Ramon A. Sosa R.  
RUC: 3199170-0  
Cel: 0975-606345 Pilar



*"Pilar, Ciudad de Progreso y Oportunidades"*

**4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN.**

El presente Contrato es el resultado del procedimiento de **LICITACION POR MENOR CUANTIA N° 05/2024**, convocado por la **UOC DE LA MUNICIPALIDAD DE PILAR**. La adjudicación fue realizada según acto administrativo N° **545/2024**.

**5. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS.**

**"AMPLIACIÓN DE COLUMBARIO EN EL CEMENTERIO DE PILAR"**

Item	Cantidad	Unidad de Medida	Descripción	Precio Unitario	Precios Totales
1	26,39	Metros cuadrados	Replanteo	4.500	118.755
2	25,5	Metros cuadrados	Mampostería de 0,15	114.500	2.919.750
3	40	Metros cuadrados	Revoque interior y exterior	46.000	1.840.000
4	30	Metros cuadrados	Pintura exterior	35.000	1.050.000
5	2,63	Metros cúbicos	Losa de Hº Aº	2.700.000	7.101.000
6	1	Unidad de Medida Global	Limpieza final	800.000	800.000
7	61	Metros cuadrados	Replanteo	4.500	274.500
8	53	Metros cuadrados	Mampostería de 0,15	114.500	6.068.500
9	81	Metros cuadrados	Demolición de revoque existente.	10.000	810.000
10	106	Metros cuadrados	Revoque exterior nuevo.	45.000	4.770.000
11	90	Metros cuadrados	Revoque interior	38.000	3.420.000
12	106	Metros cuadrados	Pintura exterior	33.800	3.582.800
13	6,09	Metros cúbicos	Losa de Hº Aº	2.700.000	16.443.000
14	1	Unidad de Medida Global	Limpieza final	800.000	800.000
Precio Totales					49.998.305

**Guaraníes: CUARENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS CINCO. -**

El Banco y Número de Cuenta, del Contratista/Proveedor, en el que se realizará el pago, vía acreditación en cuenta Bancaria es: **No aplica.**

  
**R.A.S. CONSTRUCCIONES**  
de Ramón A. Sosa R.  
RUC: 3199170-0  
Cel: 0975-606345 Pilar





## MUNICIPALIDAD DE PILAR

Alberdi y Avda. Mcal. López  
Tel. (0786) 232218 Central  
E-mail: municipalidad@pilar.gov.py  
Pilar, Paraguay

*"Pilar, Ciudad de Progreso y Oportunidades"*

### **6. VIGENCIA DEL CONTRATO.**

La vigencia del presente contrato será:

El plazo de vigencia del presente Contrato será desde la firma del contrato hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.

### **7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA.**

Los servicios deberán ser prestados dentro de los plazos establecidos en el Plan de Prestación de las Bases de la convocatoria.

### **8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO.**

La administración del contrato estará a cargo del: **FUNCIONARIO MUNICIPAL, ABG. ALFREDO PEREZ.**

### **9. FORMAS Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.**

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se registrará por lo establecido en las Condiciones Contractuales, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato.

### **10. MULTAS.**

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con lo establecido en el pliego de bases y condiciones. Superado el monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 97 del Decreto N° 9823/23 POR LA CUAL SE REGLAMENTA LA LEY N° 7021/2022 "DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

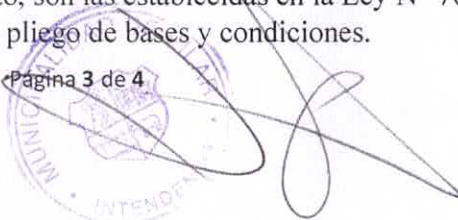
La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 144 de la Ley N° 7021/22.

### **11. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER, DAR POR TERMINAR O RESCINDIR EL CONTRATO.**

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 7021/22, y en las Condiciones Contractuales de este pliego de bases y condiciones.

Página 3 de 4

  
R.A.S. CONSTRUCCIONES  
de Ramón A. Sosa R.  
RUC: 3199170-0  
Cel: 0975-606345 Pilar





## **12. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS.**

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los contratos se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las Condiciones Contractuales.

## **13. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN.**

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectada por la nulidad, quedará automáticamente sin efecto de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

## **14. IDIOMA DEL CONTRATO**


El contrato, así como toda la correspondencia y documentos relativos al contrato, deberán ser escritos en idioma castellano. Los documentos de sustento y material impreso que formen parte del contrato, pueden estar redactados en otro idioma siempre que estén acompañados de una traducción realizada por traductor matriculado en la República del Paraguay, en sus partes pertinentes al idioma castellano y, en tal caso, dicha traducción prevalecerá para efectos de interpretación del contrato.

El proveedor correrá con todos los costos relativos a las traducciones, así como todos los riesgos derivados de la exactitud de dicha traducción.

En el mismo plazo indicado en el párrafo anterior, se deberá remitir a la convocante la actualización de la mencionada declaración jurada, una vez finalizada la ejecución del presente contrato.

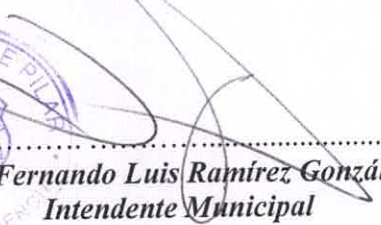
## **15. SUSCRIPCIÓN**

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la **Ciudad de Pilar**, República del Paraguay al día 09 (nueve) mes Julio y año 2024.

  
Sr. Ramón Alberto Sosa Roldan.  
Propietario  
R.A.S CONSTRUCCIONES.

R.A.S. CONSTRUCCIONES  
de Ramón A. Sosa R.  
RUC: 3199170-0  
Cel: 0975-606345 Pilar



  
Mgtr. Fernando Luis Ramírez González  
Intendente Municipal