



DICTÁMEN U.O.C.  
METODOLOGÍA DE ESTIMACIÓN DE PRECIOS DE REFERENCIA

Proceso para: LICITACION DE MENOR CUANTIA NACIONAL LMCN Nº 11/2024 "CONSTRUCCION DE VEREDA INCLUSIVA EN ZONAS DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL CENTRO DE LA CIUDAD DE ITA" - ID 456502

La Unidad Operativa de Contrataciones (UOC) de la Municipalidad de Itá, en vista a la Resolución DNCP Nº 454/2024 POR LA CUAL SE REGULA LA ESTIMACIÓN DE PRECIOS REFERENCIALES Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACION EN EL MARCO DE LA LEY Nº 7021/22., procede la realización de la combinación de precios para la obtención de los precios referenciales para la obra mencionada más arriba, y es como se detalla a continuación:

- Aspectos a tener en cuenta para la elaboración de los Precios Referenciales:
- Se debe contar con al menos tres precios, obtenidos a través de cualquier mecanismo que permita disponer de evidencia documentada sobre su existencia, tales como solicitudes de presupuestos y sus respuestas, copias de resoluciones de adjudicación, contratos, revistas, publicaciones, páginas de internet oficiales que contengan precios, u otros medios comprobatorios idóneos
- La metodología consistió en la selección de tres precios obtenidos de la combinación de las siguientes opciones:
- Precios ofrecidos por empresas al público en general para el bien, obra o servicio requerido por la Convocante, ya sea que tales ofertas hayan sido realizadas en un portal público de internet, o a través de publicaciones periódicas, revistas u otro medio comprobatorio idóneo
  - Precios adjudicados por la propia Convocante, o por otros Organismos, Entidades o Municipalidades, conforme a los datos publicados en el Sistema de Información de Contrataciones Públicas.

COMPUTO METRICO Y PRESUPUESTO								
DENONIMACION DE OBRA: CONSTRUCCION DE VEREDA INCLUSIVA EN ZONAS DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL CENTRO DE LA CIUDAD DE ITA								
Nº	RUBROS	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO AM CONSTRUCCIONES SRL	PRECIO UNITARIO CCV CONSTRUCCIONES	PRECIO UNITARIO CONSERPAR	PRECIO ADJUDICADO EN EL SICP ID 431600 - CONTRATO Nº 10/2023	PRECIO PROMEDIO
1	Cartel de Obra de 2,00 x 1,00 con pata metalica	Global	1,00	1.550.000	1.600.000	-	1.066.667 ITEM 1	1.405.556
2	Preparación de Terreno	Global	1,00	9.000.000	8.000.000	8.500.000	-	8.500.000
3	Construccion de carpeta de regularizacion para colocacion de piso tipo canto rodado inSitu (se tendra en cuenta los pasos de acceso a personas con discapacidad) en areas a realizar piso tipo canto rodado inSitu	Metros cuadrados	2945,00	38.362	40.000	-	71.638 ITEM 6	50.000
4	Pasos de desagues pluviales (se tendra en cuenta los caños de salida de agua de lluvia en instituciones educativas)	Global	1,00	5.000.000	5.500.000	6.000.000	-	5.500.000
5	Construccion de Piso canto rodado inSitu	Metros cuadrados	2945,00	53.000	52.000	-	96.325 ITEM 7	67.108
6	Terminacion en borde de caminero de canto rodado	Global	1,00	8.000.000	8.000.000	8.000.000	-	8.000.000
7	Construcción de Rampa	Unidad	13,00	720.000	630.000	600.000	-	650.000
8	Canteros en base de arboles	Unidad	12,00	650.000	750.000	850.000	-	750.000
9	Piso de hormigon armado rigido	Metros cuadrados	1470,00	65.000	75.000	85.000	-	75.000
10	Limpieza Final	Global	1,00	4.800.000	5.007.000	-	693.000 ITEM 9	3.500.000

Que la Guía para la ELABORACIÓN DE PRECIOS DE REFERENCIA PARA LOS ORGANISMOS DE LA ADMINISTRACIÓN CENTRAL DEL ESTADO, ENTIDADES DESCENTRALIZADAS, SOCIEDADES ANONIMAS EN LAS QUE EL ESTADO SEA SOCIO MAYORITARIO Y MUNICIPALIDADES, EN LAS CONTRATACIONES REGULADAS POR LA LEY Nº 7021/22 DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS, establece que “ Excepcionalmente, si por la complejidad, especialidad o particularidad de la contratación no resultare posible alcanzar la cantidad de 3 (tres) fuentes requeridas para la obtención de los precios, la convocante podrá adoptar el mecanismo que considere apropiado para obtener los precios de referencia, en cuyo caso tal situación deberá ser suficientemente fundada en el Dictamen firmado por el Encargado de la UOC en el que se detalle la metodología utilizada para la obtención de los Precios de Referencia”.

Conforme a los precios obtenidos y cumpliendo lo establecido en la Resolución DNCP Nº 454/24, y en atención a los Principios de Economía, Eficacia y Eficiencia, la Convocante establece como precios de referencia a los precios unitarios promedio obtenidos de la combinación detallada más arriba.

Es mi dictamen, salvo mejor parecer de esa superioridad.

Atentamente.-

  
CP Richard L. Zaracho M.  
Encargado de Unidad Operativa de Contrataciones