

## ACTA DE APERTURA

### 1. Datos del acta:

|  |   |               |       |          |       |
|--|---|---------------|-------|----------|-------|
| ID   | 457504  |               |       |          |       |
| NOMBRE DE LA LICITACIÓN                    | Servicio de Mantenimiento de Edificio para Sede Central de la FCE - UNA |               |       |          |       |
| ENTIDAD CONVOCANTE                         | Universidad Nacional de Asunción / Facultad de Ciencias Económicas      |               |       |          |       |
| FECHA DE APERTURA                          | 21-Febrero-2025   | HORA APERTURA | 09:30 | HORA FIN | 10:20 |
| PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN              | Menor cuantía nacional  |               |       |          |       |
| LUGAR DE APERTURA                          | DEPARTAMENTO DE CONTRATACIONES - FACULTAD DE CIENCIAS ECONÓMICAS - UNA  |               |       |          |       |
| PRESIDE EL ACTO POR PARTE DE LA CONVOCANTE | C.P. Néstor Pereira   |               |       |          |       |
| FUNCIONARIOS QUE PARTICIPAN DEL ACTO       | C.P. Angélica Martínez  |               |       |          |       |

### 2. Ofertas no abiertas:

Seguidamente, se deja constancia que – en atención a lo establecido en el ART. 51, 52 y 53 DEL DECRETO 9823/23 – ninguna oferta fue declara tardía, tampoco se han presentado solicitudes de retiro, modificación o sustitución de ofertas.

### 3. Apertura de las ofertas presentadas en la fecha y hora indicada en el PBC


En virtud a lo establecido en el SICP, se procede a la apertura de sobres, dejándose expresa constancia de las siguientes ofertas abiertas en el presente acto:

|   |            |   |                                  |
|---|------------|---|----------------------------------|
| 1 | 80023115-5 | VILLANUEVA INGENIERIA Y SERVICIOS S.R.L | marcia.nueva@vis.com.py          |
| 2 | 80048624-2 | CORPORACION LEMURIA S.A.                | info@clemsa.com.py               |
| 3 | 80097629-0 | TESAKA INGENIERIA SOCIEDAD ANONIMA      | tesakaingenieriasa@gmail.com     |
| 4 | 2292560-0  | DIEGO JOAQUIN RODRIGUEZ BARRIOS         | tesingenieria@gmail.com          |
| 5 | 1514327-9  | VICTOR JULIAN AYALA PERDOMO             | ayalaperdomoingenieria@gmail.com |
| 6 | 531276-0   | HUGO OSCAR NAVARRO RUIZ DIAZ            | constructoranya@gmail.com        |

### 4. Verificación cuantitativa de los documentos presentados:

  
C.P. Angélica Martínez M.  
Departamento de Contrataciones Públicas  
Facultad de Ciencias Económicas



  
Ing. Hugo Navarro



C.P. Néstor Pereira Colmán  
Jefe Dpto. de Contrataciones  
FCE - UNA

  
TESAKA  
INGENIERIA S.A.  
GUSTAVO TORRES  
LICITACIONES

Una vez detalladas las ofertas presentadas en tiempo, se procede a la verificación del contenido de las mismas. Resulta importante destacar que, de conformidad a lo establecido en el Art. 50° de la Ley N° 7021/22 y los ART. 51, 52 y 53 DEL DECRETO 9823/23, la verificación realizada en este acto es de carácter preliminar y meramente cuantitativa, correspondiendo al Comité de Evaluación de Ofertas realizar el análisis respecto al contenido de los mismos y su cumplimiento respecto a lo requerido en las bases de la contratación. La verificación cuantitativa de los documentos presentados es detallada a continuación:

  
**C.P. Angélica Martínez M.**  
Departamento de Contrataciones Públicas  
Facultad de Ciencias Económicas

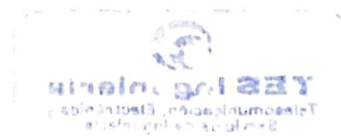
  
**Ing. Hugo Navarro**

  
**C.P. Nestor Pereira Colmán**  
Jefe Dpto. de Contrataciones  
FCE - UNA



  
  
**TES Ingeniería**  
Telecomunicación, Electrónica y  
Servicios de Ingeniería

  
  
**TESAKA**  
INGENIERÍA S.A.  
GUSTAVO TORRES  
LICITACIONES

  
**TES Ingeniería**  
Telecomunicación, Electrónica y  
Servicios de Ingeniería



| Oferentes                               | Formulario de Oferta debidamente Firmado | Documento que acredita la identidad y la representación del firmante de la oferta | Declaración Jurada del Artículo 40 | Garantía de Mantenimiento de Oferta  |
|---|--|---|------------------------------------|--|
| VILLANUEVA INGENIERIA Y SERVICIOS S.R.L | SI                                       | SI  | SI                                 | Moneda de la oferta: Guaraníes<br>Monto total de la oferta: 3.737.331<br>Tipo de Garantía: POLIZA DE SEGURO<br>Empresa Aseguradora: El Sol Seguros<br>Monto total asegurado Gs.: 15.000.000<br>Vigencia de la Póliza: De 14/02/2025 a 14/07/2025, 150 días     |
| CORPORACION LEMURIA S.A.                | SI                                       | SI  | SI                                 | Moneda de la oferta: Guaraníes<br>Monto total de la oferta: 3.319.500<br>Tipo de Garantía: POLIZA DE SEGURO<br>Empresa Aseguradora: Royal Seguros S.A.<br>Monto total asegurado Gs.: 13.000.000<br>Vigencia de la Póliza: De 14/02/2025 a 14/07/2025, 150 días |
| TESAKA INGENIERIA SOCIEDAD ANONIMA      | SI                                       | SI  | SI                                 | Moneda de la oferta: Guaraníes<br>Monto total de la oferta: 3.182.070<br>Tipo de Garantía: POLIZA DE SEGURO<br>Empresa Aseguradora: ASEPASA Seguros<br>Monto total asegurado Gs.: 13.000.000<br>Vigencia de la Póliza: De 14/02/2025 a 14/07/2025, 150 días    |
| DIEGO JOAQUIN RODRIGUEZ BARRIOS         | SI                                       | SI  | SI                                 | Moneda de la oferta: Guaraníes<br>Monto total de la oferta: 3.075.000<br>Tipo de Garantía: POLIZA DE SEGURO<br>Empresa Aseguradora: Tajy Aseguradora<br>Monto total asegurado Gs.: 13.000.000<br>Vigencia de la Póliza: De 21/02/2025 a 21/07/2025, 150 días   |
| VICTOR JULIAN AYALA PERDOMO             | SI                                       | SI  | SI                                 | Moneda de la oferta: Guaraníes<br>Monto total de la oferta: 2.759.600<br>Tipo de Garantía: POLIZA DE SEGURO<br>Empresa Aseguradora: Sancor Seguros<br>Monto total asegurado Gs.: 13.000.000<br>Vigencia de la Póliza: De 14/02/2025 a 14/07/2025, 150 días     |
| HUGO OSCAR NAVARRO RUIZ DIAZ            | SI                                       | SI  | SI                                 | Moneda de la oferta: Guaraníes<br>Monto total de la oferta: 3.778.500<br>Tipo de Garantía: POLIZA DE SEGURO<br>Empresa Aseguradora: Regional Seguros<br>Monto total asegurado Gs.: 13.000.000<br>Vigencia de la Póliza: De 14/02/2025 a 13/08/2025, 180 días   |

  
C.P. Angélica Martínez M.  
Departamento de Contrataciones Públicas  
Ministerio de Ciencias Económicas

  
**TES Ingeniería**  
Telecomunicación, Electrónica y  
Servicios de Ingeniería

  
Ing. Hugo Navarro



  
**TESAKA**  
INGENIERIA S.A.  
GUSTAVO TORRES  
LICITACIONES

| Oferentes                               | Páginas foliadas | Constancia del SIPE N° | Muestras | Inscrito           |
|---|------------------|------------------------|----------|--------------------|
| VILLANUEVA INGENIERIA Y SERVICIOS S.R.L | 71               | 1834546                | NO       | Registro Proveedor |
| CORPORACION LEMURIA S.A.                | 13               | 1834525                | NO       | Registro Proveedor |
| TESAKA INGENIERIA SOCIEDAD ANONIMA      | 98               | 1834568                | NO       | Registro Proveedor |
| DIEGO JOAQUIN RODRIGUEZ BARRIOS         | 138              | 1834575                | NO       | Registro Proveedor |
| VICTOR JULIAN AYALA PERDOMO             | 19               | 1834595                | NO       | Registro Proveedor |
| HUGO OSCAR NAVARRO RUIZ DIAZ            | 132              | 1833713                | NO       | Registro Proveedor |

**Observación a la oferta: 80048624-2 - CORPORACION LEMURIA S.A.**

| Observación a la oferta  | Observador                                  | Representante   | Fecha/Hora          |
|--|---|-----------------|---------------------|
| La firma no presenta los balances generales del periodo 2021, 2022 y 2023, y tampoco la experiencia requerida. | 2292560-0 - DIEGO JOAQUIN RODRIGUEZ BARRIOS | Diego Rodríguez | 2025-02-21 10:13:57 |

**Observación a la oferta: 80097629-0 - TESAKA INGENIERIA SOCIEDAD ANONIMA**

| Observación a la oferta   | Observador                              | Representante | Fecha/Hora          |
|---|---|---------------|---------------------|
| La firma deja constar que el precio total ofertado se encuentra por debajo del 25% del monto referencial de la convocante y se solicita un desglose de los precios. | 531276-0 - HUGO OSCAR NAVARRO RUIZ DIAZ | Hugo Navarro  | 2025-02-21 10:13:57 |

**Observación a la oferta: 2292560-0 - DIEGO JOAQUIN RODRIGUEZ BARRIOS**

| Observación a la oferta   | Observador                                      | Representante     | Fecha/Hora          |
|---|---|-------------------|---------------------|
| La firma presenta planilla de precios por debajo del referencial de la convocante.  | 80097629-0 - TESAKA INGENIERIA SOCIEDAD ANONIMA | Christian Mendoza | 2025-02-21 10:13:57 |
| La firma deja constar que el precio total ofertado se encuentra por debajo del 25% del monto referencial de la convocante y se solicita un desglose de los precios. | 531276-0 - HUGO OSCAR NAVARRO RUIZ DIAZ         | Hugo Navarro      | 2025-02-21 10:13:57 |

**Observación a la oferta: 1514327-9 - VICTOR JULIAN AYALA PERDOMO**


  
**C.P. Angélica Martínez M.**  
Departamento de Contrataciones Públicas  
Facultad de Ciencias Económicas



  
**C.P. Nestor Pereira Colmán**  
Jefe Dpto. de Contrataciones  
FCE - UNA

  
**TESAKA INGENIERIA S.A.**  
**GUSTAVO TORRES**  
LICITACIONES



  
**Ing. Hugo Navarro**



| Observación a la oferta  | Observador                                      | Representante     | Fecha/Hora             |
|--|---|-------------------|------------------------|
| La firma deja constar que el precio total ofertado se encuentra por debajo del 25% del monto referencial de la convocante y se solicita un desglose de los precios.  | 531276-0 - HUGO OSCAR NAVARRO RUIZ DIAZ         | Hugo Navarro      | 2025-02-21<br>10:13:57 |
| La firma no presenta la experiencia requerida y la capacidad técnica.  | 2292560-0 - DIEGO JOAQUIN RODRIGUEZ BARRIOS     | Diego Rodríguez   | 2025-02-21<br>10:13:57 |
| La firma cuenta con planilla de precio con decimales y el precio se encuentra por debajo del referencial, y no presenta personal clave para la ejecución de la obra. | 80097629-0 - TESAKA INGENIERIA SOCIEDAD ANONIMA | Christian Mendoza | 2025-02-21<br>10:13:57 |

##### 5. Constancia de las observaciones realizadas por la convocante:

No hubo observaciones de terceros.

Habiéndose procedido al cumplimiento de las directrices establecidas en la Ley N° 7021/22 y sus disposiciones reglamentarias para la realización del presente acto, se da lectura al contenido de la presente Acta, con lo cual se da por terminado el Acto de Apertura de Sobres, siendo las 10:20 horas, firmando los presentes en prueba de conformidad de todo lo actuado y labrado en el presente instrumento.

  
**C.P. Angelica Martinez M.**  
 Departamento de Contrataciones Públicas  
 Facultad de Ciencias Económicas



  
**C.P. Nestor Pereira Colmán**  
 Jefe Dpto. de Contrataciones  
 FCE - UNA



  
**TESAKA**  
 INGENIERIA S.A.  
**GUSTAVO TORRES**  
 LICITACIONES

  
**Ing. Hugo Navarro**