



# Municipalidad de San Pedro de Ycuamandyyú

¡Para hacer historia!

Avda. Braulio Zelada esq. Prof. Pascual Sánchez Cáceres

Tel. 0342 222252 / Fax 0342 222423

e-mail: [munisanpedrodeycua1@gmail.com](mailto:munisanpedrodeycua1@gmail.com)

## RESOLUCIÓN I.M. N° 426/2024

**POR LA CUAL SE APRUEBA EL PLANO Y SE AUTORIZA LA CONSTRUCCION DE UN BAÑO SS. HH TIPO SEXADO, UBICADO EN LA PLAYA INGA FRENTE AL RIO JEJUI- SAN PEDRO DEL YCUAMANDYYU A SOLICITUD DE LA GOBERNACION DEL SEGUNDO DEPARTAMENTO SAN PEDRO, CONFORME AL EXPEDIENTE PRESENTADO AL DPTO. DE OBRAS**

San Pedro de Ycuamandyyú, 27 de noviembre de 2024.

### VISTO:

La Nota D.G N° 281/2024 presentada por el señor Freddy Tadeo D'ECCLESSIS, según Expediente de mesa de entrada N° 2775, presentado al Dpto. de Obras en fecha 27 de noviembre del corriente, solicitando **LA APROBACION DE PLANO Y LA AUTORIZACION DE LA CONSTRUCCION DE UN BAÑO SS. HH TIPO SEXADO, UBICADO EN LA PLAYA INGA FRENTE AL RIO JEJUI- SAN PEDRO DEL YCUAMANDYYU, CONFORME AL EXPEDIENTE PRESENTADO AL DPTO. DE OBRAS**

### CONSIDERANDO:

La Ley N° 3966/10 Orgánica Municipal en su Art. 235 Régimen General de Construcciones, dice, "Toda persona interesada en construir, ampliar, reformar o demoler una obra deberá obtener previamente un permiso de la Municipalidad y ajustarse a las normas previstas en el Art. 236 de la presente Ley, y Ordenanzas. Esta disposición rige igualmente para las entidades y organismos de derecho público y privado"

**LA ORDENANZA MUNICIPAL N° 37/2019 "POR LA CUAL SE CREA EL REGLAMENTO GENERAL DE CONSTRUCCIONES Y AFINES EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO DE YCUAMANDYYU".**

**LA ORDENANZA MUNICIPAL N° 47/2020 "POR LA CUAL SE AMPLIA LA ORDENANZA N° 37/2019 "QUE CREA EL REGLAMENTO GENERAL DE CONSTRUCCIONES Y AFINES EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO DE YCUAMANDYYU".**

Los permisos municipales de construcción serán **actos administrativos** reglados y se limitarán a verificar el cumplimiento de las normas establecidas en las leyes y ordenanzas

La Ley N° 3966/10 Orgánica Municipal en su Art. 20 dice, "La Intendencia Municipal tiene a su cargo la administración general de la Municipalidad" y el Art. 51 que dice "Deberes y Atribuciones del Intendente, inc. f) Efectuar las demás actividades administrativas previstas en la legislación vigente, como así mismo, aquéllas que emerjan de las funciones municipales", y en la ley mencionada más arriba en el Capítulo III De las Funciones Municipales precisamente en el Art. 12 Funciones, inc. e) la reglamentación y fiscalización del régimen de construcciones públicas y privadas, incluyendo aspectos sobre la alteración y demolición de las construcciones, las estructuras e instalaciones mecánicas, eléctricas y electromecánicas, acústicas, térmicas o inflamables;

Que, el solicitante ha cumplido con todas las disposiciones legales vigentes que rigen la materia

Que, los planos, planillas, cómputos métricos y presupuesto se ajustan a los requerimientos de la Ley Orgánica Municipal y la Ordenanza Tributaria y de Edificación, y  
El dictamen favorable del Departamento de Obras Públicas y Catastro recomendando la concesión del permiso correspondiente

### POR TANTO:

**En uso de sus atribuciones  
EL INTENDENTE MUNICIPAL  
RESUELVE:**

Art. 1°

**APROBAR, LA CONSTRUCCION DE UN BAÑO SS. HH TIPO SEXADO, UBICADO EN LA PLAYA INGA FRENTE AL RIO JEJUI- SAN PEDRO DEL YCUAMANDYYU, A SOLICITUD DE LA GOBERNACION DEL SEGUNDO DEPARTAMENTO SAN PEDRO CONFORME AL EXPEDIENTE PRESENTADO AL DPTO. DE OBRAS.**

Art. 2°

**AUTORIZAR, a la Gobernación del Segundo Departamento las Construcciones mencionadas en el Art. 1°.**

Art. 3°

**COMUNICAR, a quienes corresponda tomar nota respectiva y cumplido archivar en el registro Municipal**



**CABG. ANTONIO BENEGAS G.**  
SECRETARIO GENERAL



**DR. CARLOS ALBERTO QUINONEZ**  
INTENDENTE MUNICIPAL