

MISSION: Somos la institución rectora de las políticas públicas de vivienda, urbanísticas y del hábitat, gestionando planes, programas y acciones que contribuyan a mejorar la calidad de vida de los habitantes de la República del Paraguay.

DIRECCIÓN GENERAL TÉCNICA - MUVH

DICTAMEN JUSTIFICATIVO DE VISITA TÉCNICA OBLIGATORIA

LUGAR Y FECHA: Asunción, 12 de marzo de 2024

UOC Convocante: MUVH (Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat)

UNIDAD O ÁREA REQUIRIENTE: Dirección General Técnica DGTE

FUNCIONARIO O TECNICO RESPONSABLE: Arq. Luis Emery Espinola

DEPENDENCIA O CARGO QUE DESEMPEÑA: Director General de la DGTE

Licitación Pública Nacional N° 04/2024 REFUERZO DE ESTRUCTURA DE HORMIGON ARMADO DE 2 BLOQUES DE 12 DEPARTAMENTOS EN LA CIUDAD DE CAPIATÁ – DPTO. CENTRAL” ID: 460.254

Justificación de la obligatoriedad de la Visita Técnica

Los trabajos a ser requeridos por medio del presente llamado constituyen en el refuerzo de la estructura de hormigón armado de 2 bloques de 12 departamentos ubicados en el Ciudad de Capiata. El refuerzo de estructuras de hormigón armado constituye una operación bastante compleja, ya que implica un conjunto de técnicas y actividades que se aplican a una estructura para acondicionarla a niveles adecuados de seguridad, aumentar su resistencia, rigidez y durabilidad, motivo por el cual la Convocante precisa que los potenciales oferentes se informen debidamente de las condiciones físicas de la estructura, así como de los materiales y servicios que en caso de resultar adjudicatario deberá adquirir y contratar para la ejecución del contrato. Establecer el presente requerimiento constituye una diligencia razonable para esta administración, a los efectos de asegurar la presentación de ofertas que cumplan con las necesidades detectadas.

Por lo expuesto, considerando la naturaleza y complejidad del presente llamado, , resulta imprescindible para esta Convocante que los futuros oferentes puedan realizar el reconocimiento "in situ" del estado en el que se encuentra la estructura, mediante el examen visual y determinación inicial del alcance de los trabajos, así como verificar las especificaciones técnicas establecidas.

Se realiza la presente justificación en cumplimiento de lo establecido en el Art. 41 de la Resolución N° 230/2025.-

Director UOC MUVH

Director Gral. Técnico DGTE MUVH

Arq. Juan León Ramírez
DDPH - Director
M.U.V.H

Ministerio de
URBANISMO,
VIVIENDA Y HÁBITAT

UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

MESA DE ENTRADA N°: 084

Fecha: 13 / 03 / 2025

Hora: 14:48

Recibido: Luis Giménez
Técnico UOC - MUVH

VISION. Ser el ente público de reconocido liderazgo por brindar soluciones habitacionales priorizando a los sectores más vulnerables, promoviendo un territorio ordenado y sostenible, en el ámbito urbanístico, habitacional y del hábitat.