



# MUNICIPALIDAD DE ZANJA PYTA

LEY N° 4417/11

"QUE CREA EL MUNICIPIO DE ZANJA PYTA DEL XIII  
DEPARTAMENTO AMAMBAY Y UNA MUNICIPALIDAD CON ASIENTO EN  
EL PUEBLO DE ZANJA PYTA"

## DICTAMEN Nro. 05/2025.

ESTIMACION DE PRECIOS Y PUBLICIDAD – UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES (UOC) –  
MUNICIPALIDAD DE ZANJA PYTA.

REF.: ESTIMACION DE PRECIOS Y SU PUBLICIDAD EN EL MARCO DEL PROCEDIMIENTO DE  
LICITACION DE MENOR CUANTIA NACIONAL MCN Nro. 05/2025, CON ID Nro. 460403,  
IMPLEMENTADO PARA LA "CONSTRUCCION DE PAVIMENTO PETREO TIPO EMPEDRADO EN  
ZONA URBANA".

### VISTO:

LA RESOLUCIÓN DNCP N° 454/2024 "POR LA CUAL SE REGULA LA DETERMINACION DE PRECIOS  
REFERENCIALES Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACION EN EL  
MARCO DE LA LEY 7021/22 DE SUMINISTROS Y CONTRATACIONES PUBLICAS", en su artículo 2 dicha  
resolución estipula LA PUBLICACIÓN DE PRECIOS DE REFERENCIA Y SUS ANTECEDENTES.

### CONSIDERANDO:

Que, el artículo 4 de la ley N° 7021/22 en su inciso c) "De Suministro y Contrataciones Públicas" que establece a los Principios de Economía, Eficacia y Eficiencia, según los cuales las necesidades públicas deben ser satisfechas con la oportunidad, calidad y costo que aseguren al Estado Paraguayo las mejores condiciones, la obtención de los mejores resultados y el logro de las metas propuestas, a través de la utilización adecuada de los recursos públicos

Que, el artículo 42 de la Ley N° 7021/22 "De Suministro y Contrataciones Públicas" dispone que las instituciones Públicas deberán estimar los costos de cada contrato al momento de su planificación a fin de determinar el procedimiento de Contratación correspondiente y la afectación específica a sus créditos presupuestarios.

Que, para la estimación de costos de los procedimientos de contratación, las instituciones Públicas contemplarán toda la suma necesaria que se deba erogar desde el momento de la convocatoria y durante todo el período de vigencia del contrato incluyendo el costo principal, el mantenimiento, las refacciones, los insumos para su operación y funcionamiento, los fletes, los seguros, las comisiones, los costos fin brutos, los derechos, las primas y cualquier otra suma que se deba erogar como consecuencia de la contratación.

Que, la estimación de costos se realizará sobre el valor de cada contrato durante todo el período de vigencia, incluidas eventuales prórrogas o ampliaciones. En los contratos de adquisiciones, locaciones y servicios de plazo superior a dos ejercicios fiscales, la Estimación se realizará en base al plazo mensual previsto, multiplicado por 24 (veinticuatro). En el caso de contratos de obras públicas cuya vigencia exceda un ejercicio fiscal, la Estimación de Costos considerará todo el plazo de su duración.

Que, para el inicio de cualquier procedimiento de contratación, las convocantes deberán contar con los estudios previos, diseños, planos, cálculos, especificaciones generales y técnicas, debidamente concluidos, con la programación, los presupuestos y demás documentos que se consideren necesarios. Los contratos en los que el diseño sea responsabilidad del contratista y los contratos llave en mano, quedan excluidos de esta obligación.

Que, el artículo 54 del Decreto Reglamentario establece que la estimación de costos, se realiza con el fin de determinar el procedimiento de contratación y la afectación específica de los créditos presupuestarios, conforme con los criterios establecidos en la Ley y las reglamentaciones emitidas por la DNCP, de acuerdo a las políticas emitidas en el marco del Sistema Nacional de Suministro Público.

Para la estimación de los costos, las convocantes observarán la información obtenida en los estudios de mercado y en el cálculo del costo del ciclo de vida del suministro público.

La DNCP emitirá directrices respecto al formato, construcción y presentación documental de los precios de referencia. Los precios obtenidos para la estimación de costos deberán ser comparables.

Que, conforme al artículo 40 de la Resolución DNCP N° 4401/23 se dispone que la comunicación que realice la convocante a la DNCP a través del SICP, además del pliego de bases y condiciones particular, deberá remitir mínimamente la siguiente documentación: g) Dictamen de precio referencial y antecedente de Estimación de Costos.

Abg. Anibal Insaurralde Ortega  
Encargado de UOC







## MUNICIPALIDAD DE ZANJA PYTA

LEY N° 4417/11

"QUE CREA EL MUNICIPIO DE ZANJA PYTA DEL XIII  
DEPARTAMENTO AMAMBAY Y UNA MUNICIPALIDAD CON ASIENTO EN  
EL PUEBLO DE ZANJA PYTA"

**GUIA PARA LA ELABORACION DE PRECIOS DE REFERENCIA PARA LOS ORGANISMOS DE LA ADMINISTRACION CENTRAL DEL ESTADO, ENTIDADES DESCENTRALIZADAS, SOCIEDADES ANONIMAS EN EL QUE EL ESTADO SEA SOCIO MAYORITARIO Y MUNICIPALIDADES, EN LAS CONTRATACIONES REGULADAS POR LA LEY N° 7021/22 "DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PUBLICAS":**

Aspectos a tener en cuenta para la elaboración de los Precios Referenciales:

1. Se debe contar con al menos tres precios, obtenidos a través de cualquier mecanismo que permita disponer de evidencia documentada sobre su existencia, tales como solicitudes de presupuestos y sus respuestas, copias de resoluciones de adjudicación, contratos, revistas, publicaciones, páginas de internet oficiales que contengan precios, u otros medios comprobatorios idóneos.
2. Los precios seleccionados deben corresponder a bienes, servicios u obra pública con características similares, cuya similitud debe ser fundada en el dictamen.
3. En caso de procedimientos de contratación de bienes en los cuales se requieran servicios conexos, los precios referenciales de estos últimos deberán ser elaborados en forma separada, respecto de su principal.

Que en ese sentido esta institución municipal ha solicitado a dos oferentes potenciales, los eventuales costos que pudiera tener la obra mencionada más arriba, buscando así determinar con precisión el mejor precio de mercado para la presente obra.

Que se ha realizado la comparación de los precios seleccionados y enviados por los eventuales oferentes corresponden a bienes y/o servicios con características similares y/o idénticas a los solicitados por esta convocante en su llamado **PROCEDIMIENTO DE LICITACION DE MENOR CUANTIA NACIONAL MCN Nro. 05/2025, CON ID Nro. 460403, IMPLEMENTADO PARA LA "CONSTRUCCION DE PAVIMENTO PETREO TIPO EMPEDRADO EN ZONA URBANA"**, conforme cuadro que se adjunta al presente dictamen de costos, con la combinación de precios correspondientes.

Que así también se ha comparado con los precios de referencia de otro contrato celebrado por la Gobernación de Amambay anteriormente, siendo el Contrato Nro. 10/2023 con ID Nro. 430495 (punto 5 del citado contrato), para obras de similares características, conforme documentales que se adjuntan al presente dictamen.

### **METODOLOGIA UTILIZADA PARA LA ESTIMACION DE PRECIOS.**

La elaboración del presente dictamen en relación a los precios referenciales de la obra en mención ha tenido en cuenta la **GUIA PARA LA ELABORACION DE PRECIOS DE REFERENCIA PARA LOS ORGANISMOS DE LA ADMINISTRACION CENTRAL DEL ESTADO, ENTIDADES DESCENTRALIZADAS, SOCIEDADES ANONIMAS EN EL QUE EL ESTADO SEA SOCIO MAYORITARIO Y MUNICIPALIDADES, EN LAS CONTRATACIONES REGULADAS POR LA LEY N° 7021/22 "DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PUBLICAS"**, tal como lo indica la **RESOLUCIÓN DNCP N° 454/2024 "POR LA CUAL SE REGULA LA DETERMINACION DE PRECIOS REFERENCIALES Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACION EN EL MARCO DE LA LEY 7021/22 DE SUMINSTROS Y CONTRATACIONES PUBLICAS"**.

En ese sentido para la elaboración del presente dictamen de referencia de precios se ha tenido en cuenta, **EL PRECIO PROMEDIO** resultante de:

- 2 (DOS) ofertas presentadas por los potenciales oferentes.
- 1 (UN) Contrato celebrado por otra convocante (Contrato Nro. 10/2023 con ID Nro. 430495, celebrado por la Gobernación del Amambay).

Que esta metodología para la fijación del precio referencial del presente llamado, está previsto en el anexo de la Resolución Nro. 454/24, en la sección **METODOLOGIA PARA LA ELABORACION DE PRECIOS REFERENCIALES**, en el punto 1 de la referida guía.

Abg. Anibal Inzaralde Ortega  
Encargado de UOC







## MUNICIPALIDAD DE ZANJA PYTA

LEY N° 4417/11

"QUE CREA EL MUNICIPIO DE ZANJA PYTA DEL XIII  
DEPARTAMENTO AMAMBAY Y UNA MUNICIPALIDAD CON ASIENTO EN  
EL PUEBLO DE ZANJA PYTA"

### CONCLUSION.

Que esta Unidad Operativa de Contrataciones (UOC), en virtud de lo establecido en la resolución y demás normativas vigentes, ha procedido a fijar el costo estimativo del bien en referencia, teniendo en cuenta **EL PRECIO PROMEDIO**, obtenido tanto de la verificación y/o comparación de las ofertas de los potenciales oferentes que contestaron el pedido de envío de costos de referencia en relación a la obra objeto del presente llamado, por lo que se ha recibido 2 (DOS) presupuestos de costos para la obra en cuestión, así también se realizó el análisis de precios, en relación a los ítems de otro contrato celebrado por otra convocante (Contrato Nro. 10/2023 con ID Nro. 430495), para obras de similares características, conforme documentales que se adjuntan al presente dictamen, verificando los precios más y así llegar al precio promedio más favorable, como referencia para el presente llamado, en ese sentido cabe destacar que esta convocante ha optado por este método, a fin de garantizar las condiciones más favorables posibles para esta convocante en el presente llamado.

Atendiendo a dichas consideraciones esta convocante ha realizado la verificación y/o comparación de precios y de esa manera ha fijado los precios referenciales del presente llamado, atendiendo a principios de economía, eficiencia y al criterio de razonabilidad, así como las variaciones de precios que el mercado pueda experimentar, motivo por el cual el precio de referencia del llamado ha sido fijado con el valor presupuestario resultante del precio más bajo resultante del análisis y la comparación de las ofertas y de los contratos citados, buscando adoptar el precio más bajo como precio referencial.

Por lo tanto, en base a las breves consideraciones expuestas, esta Unidad Operativa en referencia al presente llamado, ha cumplido con los requisitos establecidos de conformidad al artículo 42 de la Ley N° 7021/22 "De Suministro y Contrataciones Públicas" que dispone que las instituciones Públicas deberán estimar los costos de cada contrato al momento de su planificación a fin de determinar el procedimiento de Contratación correspondiente y la afectación específica a sus créditos presupuestarios.

En base a las breves consideraciones el llamado corresponde a una **LICITACION DE MENOR CUANTIA NACIONAL (MCN)**.

ES MI DICTAMEN.

Abg. Amib. Insaurralde Ortega  
Encargado de UOC



**Calculo de Precios Referenciales – Según Resolución 454/24 de la DNCP. Conforme a la combinación de los precios presentados por 2 (dos) posibles oferentes y (01) un contrato celebrado por otra convocante.**

Item	Codigo	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario ofertado por Construservi San José	Precio Unitario ofertado por Construcciones Axel.	Precio Unitario del Contrato Nro. 10/2023 Clausula 5 de la Gobernación del Amambay ID Nro. 430495	Precio Promedio unitario y referencial del llamado	Precio total Combinado y Referencial del llamado
1	82101502-002	CARTEL DE OBRA	UNIDAD	1	1.900.000	1.900.000	1.800.000	1.866.667	1.866.667
2	72131601-9974	REPLANTEO Y MARCACION	METROS CUADRADOS	1.384	2.500	2.300	2.300	2.367	3.275.928
3	72103004-002	PREPARACION DE CAJA Y PERFILADO	METROS CUADRADOS	1.384	6.000	6.000	5.500	5.833	8.072.872
4	72101703-004	CORDONES DE H° A° PREFABRICADO (10X50X100)	METROS LINEALES	346	45.000	44.000	43.400	44.133	15.270.018
5	72102905-001	REFUERZO DE CORDONES C/ TIERRA APIZONADA	METROS CUBICOS	63	65.000	67.000	64.200	65.400	4.120.200
6	72102905-001	RELLENO Y COMPACTACION	METROS CUBICOS	167	68.000	68.000	66.700	67.567	11.283.689
7	72102905-001	COLCHON DE ARENA	METROS CUBICOS	208	59.000	60.000	57.500	58.833	12.237.264
8	72131701-002	EMPEDRADO, PIEDRA TIPO BASALTICO	METROS CUADRADOS	1.384	53.500	55.000	51.000	53.167	73.583.128
9	72102905-001	APISONADO CON MEDIOS MECANICOS (VIBRO COMPACTADOR)	METROS CUADRADOS	1.384	17.000	16.500	16.000	16.500	22.836.000
10	72131601-013	LIMPIEZA FINAL	UNIDAD MEDIDA GLOBAL	1	3.000.000	3.700.000	6.000.000	4.233.333	4.233.333
		TOTAL IVA INCLUIDO							156.779.099



Abg. Apolito Asaurralde Ortega  
Encargado de UOC