

ACTA DE APERTURA

1. Datos del acta:

ID	461027				
NOMBRE DE LA LICITACIÓN	CONSTRUCCIÓN Y REPARACION DE AULAS EN DIFERENTES INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO				
ENTIDAD CONVOCANTE	Municipalidad de Mariano Roque Alonso / Uoc Mariano Roque Alonso				
FECHA DE APERTURA	14-Abril-2025	HORA APERTURA	09:00	HORA FIN	10:50
PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN	Licitación Pública Nacional				
LUGAR DE APERTURA	UOC MUNICIPALIDAD DE MARIANO R. ALONSO				
PRESIDE EL ACTO POR PARTE DE LA CONVOCANTE	LIC CHRISTIAN AREVALO				
FUNCIONARIOS QUE PARTICIPAN DEL ACTO					


2. Ofertas no abiertas:


Seguidamente, se deja constancia que – en atención a lo establecido en el ART. 51, 52 y 53 DEL DECRETO 9823/23 – ninguna oferta fue declara tardía, tampoco se han presentado solicitudes de retiro, modificación o sustitución de ofertas.

3. Apertura de las ofertas presentadas en la fecha y hora indicada en el PBC

En virtud a lo establecido en el SICP, se procede a la apertura de sobres, dejándose expresa constancia de las siguientes ofertas abiertas en el presente acto:

1	4409745-0	MARTHA VIVIANA SARABIA	bioarquitectura.mc@gmail.com
2	80130537-3	San Miguel Soluciones Empresariales y Emprendimientos	sanmigueleas@gmail.com
3	4216094-4	CANDIDO RAMON VILLALBA CABALLERO	candidovillalba@gmail.com
4	710921-0	Aproniano Zelaya Lopez	aprozelaya@gmail.com
5	80048624-2	CORPORACION LEMURIA S.A.	info@clemsa.com.py
6	4460863-2	Fernando Fabian Rotela Franco	inge.fernandorotela@gmail.com
7	80097629-0	TESAKA INGENIERIA SOCIEDAD ANONIMA	tesakaingenieriasa@gmail.com
8	2575730-0	JUAN RAMON DOLDAN DOMINGUEZ	juandoldan7@gmail.com
9	2292560-0	DIEGO JOAQUIN RODRIGUEZ BARRIOS	tesingenieria@gmail.com

  
SAN MIGUEL SOLUCIONES EMPRESARIALES  
Y EMPRENDIMIENTOS E.A.S.  
RUC 80130537-3

  
Bio Arqu.

  
  
TES Ingeniería  
Telecomunicación, Electrónica y  
Servicios de Ingeniería

  
Lic. Christian Arévalos Lovera  
Director General  
Dirección Gral. de la Unidad  
Operativa y Contrataciones

  
TESAKA  
INGENIERIA S.A.  
GUSTAVO TORRES  
LICITACIONES





#### 4. Verificación cuantitativa de los documentos presentados:

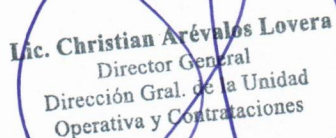
Una vez detalladas las ofertas presentadas en tiempo, se procede a la verificación del contenido de las mismas. Resulta importante destacar que, de conformidad a lo establecido en el Art. 50° de la Ley N° 7021/22 y los ART. 51, 52 y 53 DEL DECRETO 9823/23, la verificación realizada en este acto es de carácter preliminar y meramente cuantitativa, correspondiendo al Comité de Evaluación de Ofertas realizar el análisis respecto al contenido de los mismos y su cumplimiento respecto a lo requerido en las bases de la contratación. La verificación cuantitativa de los documentos presentados es detallada a continuación:

**TESAKA**  
INGENIERÍA S.A.  
**GUSTAVO TORRES**  
LICITACIONES

  
**YES Ingeniería**  
Telecomunicación, Electrónica y  
Servicios de Ingeniería

  
**SOLUCIONES EMPRESARIALES**  
**Y EMPRENDIMIENTOS E.A.S**  
RUC 80130537-3

  
Bio Arg.

  
**Lic. Christian Arévalo Lovera**  
Director General  
Dirección Gral. de la Unidad  
Operativa y Contrataciones



Oferentes	Formulario de Oferta debidamente Firmado	Documento que acredita la identidad y la representación del firmante de la oferta	Declaración Jurada del Artículo 40	Garantía de Mantenimiento de Oferta
MARTHA VIVIANA SARABIA	SI	SI	SI	Moneda de la oferta: Guaraníes Monto total de la oferta: 1.166.830.589 Tipo de Garantía: POLIZA DE SEGURO Empresa Aseguradora: INTERCONTINENTAL DE SEGURO Y REASEGURO S.A. Monto total asegurado Gs.: 65.000.000 Vigencia de la Póliza: De 14/04/2025 a 14/09/2025, 153 días
San Miguel Soluciones Empresariales y Emprendimientos	SI	SI	SI	Moneda de la oferta: Guaraníes Monto total de la oferta: 1.057.728.677 Tipo de Garantía: POLIZA DE SEGURO Empresa Aseguradora: Seguros Chaco S.A. Monto total asegurado Gs.: 75.000.000 Vigencia de la Póliza: De 14/04/2025 a 10/09/2025, 149 días
CANDIDO RAMON VILLALBA CABALLERO	SI	SI	SI	Moneda de la oferta: Guaraníes Monto total de la oferta: 1.057.728.677 Tipo de Garantía: POLIZA DE SEGURO Empresa Aseguradora: ASEPASA Seguros Monto total asegurado Gs.: 75.000.000 Vigencia de la Póliza: De 14/04/2025 a 31/08/2025, 139 días
Aproniano Zelaya Lopez	SI	SI	SI	Moneda de la oferta: Guaraníes Monto total de la oferta: 1.062.102.898 Tipo de Garantía: POLIZA DE SEGURO Empresa Aseguradora: Sancor Seguros Monto total asegurado Gs.: 66.355.500 Vigencia de la Póliza: De 14/04/2025 a 10/09/2025, 149 días
CORPORACION LEMURIA S.A.	SI	SI	SI	Moneda de la oferta: Guaraníes Monto total de la oferta: 1.235.559.056 Tipo de Garantía: POLIZA DE SEGURO Empresa Aseguradora: Royal Seguros S.A. Monto total asegurado Gs.: 75.000.000 Vigencia de la Póliza: De 14/04/2025 a 11/09/2025, 150 días
Fernando Fabian Rotela Franco	SI	SI	SI	Moneda de la oferta: Guaraníes Monto total de la oferta: 1.155.379.293 Tipo de Garantía: POLIZA DE SEGURO Empresa Aseguradora: INTERCONTINENTAL DE SEGURO Y REASEGURO S.A. Monto total asegurado Gs.: 66.500.000 Vigencia de la Póliza: De 14/04/2025 a 14/09/2025, 153 días
TESAKA INGENIERIA SOCIEDAD	SI	SI	SI	Moneda de la oferta: Guaraníes Monto total de la oferta: 1.156.183.116

*San Miguel Soluciones Empresariales y Emprendimientos S.A.S.*  
RUC 80136837-3

*Bio Arq.*

**TESAKA**  
INGENIERIA S.A.  
GUSTAVO TORRES  
LICITACIONES



Lic. Christian Arévalo Lovera  
Director General  
Dirección Gral. de la Unidad  
Operativa y Contrataciones





Oferentes	Formulario de Oferta debidamente Firmado	Documento que acredita la identidad y la representación del firmante de la oferta	Declaración Jurada del Artículo 40	Garantía de Mantenimiento de Oferta
ANONIMA				Tipo de Garantía: POLIZA DE SEGURO Empresa Aseguradora: ASEPASA Seguros Monto total asegurado Gs.: 66.355.015 Vigencia de la Póliza: De 14/04/2025 a 11/09/2025, 150 días
JUAN RAMON DOLDAN DOMINGUEZ	SI	SI	SI	Moneda de la oferta: Guaraníes Monto total de la oferta: 1.060.755.081 Tipo de Garantía: POLIZA DE SEGURO Empresa Aseguradora: INTERCONTINENTAL DE SEGURO Y REASEGURO S.A. Monto total asegurado Gs.: 66.400.000 Vigencia de la Póliza: De 14/04/2025 a 14/09/2025, 153 días
DIEGO JOAQUIN RODRIGUEZ BARRIOS	SI	SI	SI	Moneda de la oferta: Guaraníes Monto total de la oferta: 1.266.988.265 Tipo de Garantía: POLIZA DE SEGURO Empresa Aseguradora: Fenix Seguros Monto total asegurado Gs.: 67.000.000 Vigencia de la Póliza: De 14/04/2025 a 10/09/2025, 149 días

Oferentes	Páginas foliadas	Constancia del SIPE N°	Muestras	Inscripto
MARTHA VIVIANA SARABIA	258	1838744	NO	Registro Proveedor
San Miguel Soluciones Empresariales y Emprendimientos	17	1840040	NO	Registro Proveedor
CANDIDO RAMON VILLALBA CABALLERO	25	1840041	NO	Registro Proveedor
Aproniano Zelaya Lopez	138	1839987	NO	Registro Proveedor
CORPORACION LEMURIA S.A.	0	1839845	NO	Registro Proveedor
Fernando Fabian Rotela Franco	54		NO	Registro Proveedor
TESAKA INGENIERIA SOCIEDAD ANONIMA	67	1840044	NO	Registro Proveedor
JUAN RAMON DOLDAN DOMINGUEZ	45		NO	Registro Proveedor
DIEGO JOAQUIN RODRIGUEZ BARRIOS	307	1839999	NO	Registro Proveedor

Observación a la oferta: 80130537-3 - San Miguel Soluciones Empresariales y Emprendimientos

Observación a la oferta	Observador	Representante	Fecha/Hora
NOTA	2292560-0 - DIEGO JOAQUIN RODRIGUEZ BARRIOS	PABLO LARREA	2025-04-14 10:20:25
NOTA	710921-0 - Aproniano Zelaya Lopez	APRONIANO ZELAYA	2025-04-14 10:20:25
NOTA	4409745-0 - MARTHA VIVIANA SARABIA	CARLOS NUÑEZ	2025-04-14 10:44:32

Observación a la oferta: 4216094-4 - CANDIDO RAMON VILLALBA CABALLERO

Lic. Christian Arévalo Llovera  
Director General  
Dirección Gral. de la Unidad Operativa y Contrataciones



Observación a la oferta	Observador	Representante	Fecha/Hora
NOTA	2292560-0 - DIEGO JOAQUIN RODRIGUEZ BARRIOS	PABLO LARREA	2025-04-14 10:20:25
NOTA	710921-0 - Aproniano Zelaya Lopez	APRONIANO ZELAYA	2025-04-14 10:20:25
NOTA	4409745-0 - MARTHA VIVIANA SARABIA	CARLOS NUÑEZ	2025-04-14 10:44:32

Observación a la oferta: 710921-0 - Aproniano Zelaya Lopez

Observación a la oferta	Observador	Representante	Fecha/Hora
NOTA	4409745-0 - MARTHA VIVIANA SARABIA	CARLOS NUÑEZ	2025-04-14 10:44:32

Observación a la oferta: 80048624-2 - CORPORACION LEMURIA S.A.

Observación a la oferta	Observador	Representante	Fecha/Hora
NOTA	4409745-0 - MARTHA VIVIANA SARABIA	CARLOS NUÑEZ	2025-04-14 10:44:32

Observación a la oferta: 2575730-0 - JUAN RAMON DOLDAN DOMINGUEZ

Observación a la oferta	Observador	Representante	Fecha/Hora
NOTA	710921-0 - Aproniano Zelaya Lopez	APRONIANO ZELAYA	2025-04-14 10:20:25
NOTA	4409745-0 - MARTHA VIVIANA SARABIA	CARLOS NUÑEZ	2025-04-14 10:44:32

5. Constancia de las observaciones realizadas por la convocante:

No hubo observaciones de terceros.

Habiéndose procedido al cumplimiento de las directrices establecidas en la Ley N° 7021/22 y sus disposiciones reglamentarias para la realización del presente acto, se da lectura al contenido de la presente Acta, con lo cual se da por terminado el Acto de Apertura de Sobres, siendo las 10:50 horas, firmando los presentes en prueba de conformidad de todo lo actuado y labrado en el presente instrumento.

Lic. Christian Arévalo Lovera  
 Director General  
 Dirección Gral. de la Unidad Operativa y Contrataciones



# MUNICIPALIDAD DE MARIANO ROQUE ALONSO

Boquerón esq. Ballivián | Tel.: (595 21) 752 202 - 754 540. | municipalidad.mralonso@gmail.com

## UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES (UOC)

### OBSERVACIONES

Datos de la Convocatoria 461027 - CONSTRUCCIÓN Y REPARACION DE AULAS  
EN DIFERENTES INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO

FECHA :14/04/2025
EMPRESA: Bio Arg. Consultoria
REPRESENTANTE: Carlos Múñez

1) La firma Juan Miguel Soluciones Empresariales No presentan los Certificados de Origen Nacional competentes a la Naturaleza del Mammulo; ni tampoco los formularios requeridos por el PBC.

2) La firma RyV Construcciones no presentan los Certificados de Origen Nacional competentes a la Naturaleza del Mammulo, no presentan formularios requeridos por el PBC.

3) La firma Juan Miguel Soluciones y la firma RyV Construcciones presentan la misma cotización en todos los ítems de los lotes requeridos.


4) La firma de Juan Soldani No presenta Certificados de Origen Nacional. Correspondiente al Rubro Reparaciones.

*[Signature]*  
Bio Arg



5) La firma Corporación Leoni S.A.  
No presenta Certificado de Origen Nacional  
correspondiente al Rubro de Reparación de Obras.

6) La firma Aproniano Zelazny presenta  
poliza de fletar mantenimiento de oferta que  
no corresponde a la Naturaliza del llamado  
(presenta por Suministros y Servicio)  
No presenta Certificado de Origen Nacional  
correspondiente a Reparaciones de Obras.

  
Bio Arg.





MUNICIPALIDAD DE  
**MARIANO ROQUE ALONSO**

Boquerón esq. Ballivián | Tel.: (595 21) 752 202 - 754 540. | municipalidad.mralonso@gmail.com

**UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES (UOC)**

**OBSERVACIONES**

**Datos de la Convocatoria 461027 - CONSTRUCCIÓN Y REPARACION DE AULAS  
EN DIFERENTES INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO**

FECHA :14/04/2025
EMPRESA: AZETA CONSTRUCCIONES
REPRESENTANTE: DR. APORRIANO ZELAYA

- \* SAN MIGUEL CONSTRUCCIONES COTIZA MAS DEL 20% POR DEBAJO DEL PRECIO REFERENCIAL
- \* RB CONSTRUCCIONES COTIZA MAS DEL 20% POR DEBAJO DE PRECIO REFERENCIAL PERMITIDO
- \* JR CONSTRUCTORA COTIZA MAS DEL 20% POR DEBAJO DE PRECIO REFERENCIAL PERMITIDO.
- \* JR. NO PRESENTA CONSERVANCIA DE OBRAS ESPECÍFICAS SIMILARES

AZETA CONSTRUCCIONES  
DR. APORRIANO ZELAYA  
DIRECTOR GENERAL DE OBRAS





# MUNICIPALIDAD DE MARIANO ROQUE ALONSO

Boquerón esq. Ballivián | Tel.: (595 21) 752 202 - 754 540. | municipalidad.mralonso@gmail.com

## UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES (UOC)

### OBSERVACIONES

**Datos de la Convocatoria 461027 - CONSTRUCCIÓN Y REPARACION DE AULAS  
EN DIFERENTES INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO**

FECHA :14/04/2025
EMPRESA: Tes Ingeniería
REPRESENTANTE: Pablo Latta

La Empresa San Miguel x Ry Construcc.  
no presenta en su  
oferta certificado de origen Nacional  
no presentan los formularios solicitados  
la Experiencia Especifica, capacidad tecnica  
ni contratos similares al llamado.







# MUNICIPALIDAD DE MARIANO ROQUE ALONSO

Boquerón esq. Ballivián | Tel.: (595 21) 752 202 - 754 540. | municipalidad.mralonso@gmail.com

## UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES (UOC)

### OBSERVACIONES

Datos de la Convocatoria 461027 - CONSTRUCCIÓN Y REPARACION DE AULAS  
EN DIFERENTES INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO

FECHA :14/04/2025
EMPRESA: San Miguel Soluciones
REPRESENTANTE: Robert Riveros

Presenta documentos sustanciales,  
cuenta con todos los documentos  
solicitados en el PBC y cumple  
con los requisitos

SAN MIGUEL SOLUCIONES EMPRESARIALES  
& EMPRENDIMIENTOS E.A.S  
RUC 8030537-3