



MUNICIPALIDAD DE LAMBARE TAVAO LAMBARÉ

"El Cerro Lambaré pertenece a los lambareños"

Misión: "Ser un Municipio transparente y democrático; que respete a la persona humana, a los valores, las culturas y proteja el medio ambiente, que potencie el servicio ciudadano y la atención preferencial a la niñez, la juventud y la tercera edad"

DIRECCION DE DESARROLLO HUMANO Y SOCIAL MYAKĀHAGUI AKĀRAPU 'Ā TEKOVE HA TEKOVEATY

MEMORANDUM D.D.H.S. No. 116/2025

A : Abg. Gilberto Sotelo, Director
Dirección de Administración y Finanzas

CC : Lic. Oscar Noguera, Encargado
Unidad Operativa de Contrataciones

DE : Dr. Edgar Rober, Director
Dirección de Desarrollo Humano y Social

OBJETO : Solicitar

FECHA : 07 de FEBRERO del 2025


Dr. Edgar Rober
 Director de Desarrollo Humano y Social
 Municipio de Lambare



Me dirijo a usted con cordiales saludos, y manifestar cuánto sigue:

Según último informe del SENEPA – Índice por estratos, se puede constatar que 6 barrios del Distrito de Lambaré, (4 Mojones, Valle Apu a I, Valle Apu a II, Villa Cerro Corá, Santa Rosa I y San Isidro), se encuentran con mayor índice de infestación, en el Estrato II , con índice de 14,12 calificado como Estado de Riesgo (color rojo), lo cual indica que se ha encontrado gran cantidad de desechos sólidos y criaderos naturales sobre todo en terrenos baldíos propicios para criaderos de mosquitos Aedes Aegypti, portadores del Dengue, Zika, Chikungunya y Fiebre Amarilla, así como de todo tipo de alimañas, debido a la gran proporción de malezas y basuras existentes en dichos lugares. Constituyéndose también en posible refugio de malvivientes poniendo en riesgo a toda la comunidad, a la fecha, se registran internados por dengue en el HGL y van en aumento las notificaciones por casos sospechosos en los diversos barrios de nuestra ciudad.

Por lo expuesto, a fin de dar cumplimiento al Edicto Municipal 001/2025, en referencia a Ordenanza No.23/2008 , Ordenanza No. 1/2016, y Ordenanza No. 3/2016 que modifica los art. 7 y 8 de la Ordenanza No. 23/2008 , se solicita el llamado a Licitación de Empresas interesadas para realizar la limpieza y desmalezado de los predios baldíos denunciados, para la eliminación de posibles criaderos de mosquitos y otras insectos que proliferan en dicho hábitat, y con ello coadyuvar al control de las referidas arbovirosis.

Se realiza la presente solicitud, debido a las limitaciones de la institución municipal en cuanto a infraestructura y medios para cubrir la cantidad inmensa de patios baldíos que se existen en nuestro Distrito.

Sin otro particular, se hace propicia la ocasión para saludarlo con la mayor de las consideraciones.

Levantamiento de Índice de Infestación de viviendas - LAMBARÉ- NOVIEMBRE 2024


Estrato	Barrios	Índice de Infestación	Índice por estrato	Clasificación según Índice	Distribución de criaderos positivos por estrato (%)
ESTRATO 1	PALOMAR	6,25	10,67	RIESGO	40% Desechos sólidos inservibles 10% Depósitos fijos 14% Neumáticos usados 33% Depósitos móviles 3% Depósitos para almacenamiento de agua
	SAN RAFAEL	20,00			
	SANTO DOMINGO	20,00			
	PANAMBI RETA	10,71			
	PILAR	0,00			
	LA VICTORIA	7,14			
	SANTA LUCIA	2,78			
	SANTA LUISA	16,67			
	VALLE YBATE	15,48			
	MCAL LOPEZ	8,33			
	FELICIDAD	0,00			
	SANTA ROSA 2	0,00			
	CENTRO URBANO	4,17			
ESTRATO 2	VILLA VIRGINIA	7,69	14,12	RIESGO	38% Depósitos móviles 5% Depósitos fijos 1% Criaderos naturales 37% Desechos sólidos inservibles 10% Neumáticos usados 9% Depósitos para almacenamiento de agua
	CUÁTRO MOJONES	5,00			
	VALLE APUA 1	19,44			
	VALLE APUA 2	16,30			
	VILLA CERRO CORA	14,29			
	SANTA ROSA 1	29,17			
ESTRATO 3	SAN ISIDRO	13,64	11,11	RIESGO	50% Desechos sólidos inservibles 10% Depósitos fijos 13% Neumáticos usados 3% Depósitos para almacenamiento de agua 25% Depósitos móviles 2% Criaderos naturales
	CAÑADA SAN MIGUEL	8,82			
	KENNEDY	0,00			
	MBACHIO 1	17,50			
	MBACHIO 2	22,06			
	PARQUES DEL YACHT	0,00			
	PUERTO PABLA	14,77			
	SAN ANTONIO	1,67			
	SAN ROQUE	8,82			

Fuente: Dpto. Entomología/Epidemiología- SENEP

ÍNDICE GENERAL (%)	11,97
--------------------	-------

Escala de Riesgo según Índice de Infestación		
SATISFACTORIO	ALERTA	RIESGO
menor o igual a 0,99%	DE 1% A 3,9%	Igual o mayor a 4%

Tipos de Criaderos por Grupos	
GRUPO DE CRIADERO	TIPOS DE RECIPIENTES
Depósitos para almacenamiento de agua para consumo humano	Tanques elevados
	Tambor, balde, cántaro, Pozos, Aljibes, Estanques
Depósitos móviles	Floreros con agua, Platos de maceta, Bebedero de animales
Depósitos fijos	Registros, Canaletas, piscinas, piletas, botellas rotas en murallas
Neumáticos usados	Neumáticos de todo tipo de vehículos
Desechos sólidos inservibles	Recipientes plásticos, Botellas, Latas, Electrodomesticos descartados
Criaderos naturales	Agujeros de arboles, agujeros de piedras, axilas de plantas


Lic. Nidia Diaz
R.P. N° 85 - Encargada
PNCVD - SENEP

CENTRAL. DISTRITOS Y BARRIOS, NOTIFICACIONES DE DENGUE (SE 01, 02 Y 03/ 2025)

SAN LORENZO

BARRIOS	NOTIF.
REDUCTO	17
BARCEQUILLO	16
VILLA INDUSTRIAL	6
SANTA MARIA	5
SAN JUAN - CALLE'I	4
SAN MIGUEL	4
LAURELTY	4
SAN ISIDRO	4
ANAHÍ	4
VIRGEN DE LOS REMEDIOS	3
SAN JOSÉ	3
SANTA LUCÍA	3
LÉRIDA	3
MIRAFLORES	3
OTROS BARRIOS Y SD	38
TOTAL	117

LUQUE

BARRIOS	NOTIF.
ISLA BOGADO	10
CUARTO BARRIO	9
TERCER BARRIO	7
LAURELTY	6
MORA CÚE	5
MARAMBURÉ	5
CAMPO GRANDE	5
MACA-I	4
ASENT TARUMANDY 1	3
SEGUNDO BARRIO	3
YCA A	3
LOMA MERLO	3
OTROS BARRIOS Y SD	29
TOTAL	92

LIMPIO

BARRIOS	NOTIF.
VILLA MADRID	10
RINCON DEL PEÑÓN 15 DE AGOSTO	10
SALADO	6
ISLA ARANDA	5
MBAYUÉ FILADELFIA	5
CENTRO CAACUPEMÍ	4
PIQUETE CÚE CENTRO	3
MONTAÑA ALTA 8 DE DICIEMBRE	3
COLONIA JUAN DE SALAZAR	2
RINCON DEL PEÑÓN VILLA JARDÍN	2
MONTAÑA ALTA 1	2
MONTAÑA ALTA LAS MAGNOLIAS	2
ISLA AVEIRO	2
ASENT. LA VICTORIA MONTAÑA ALTA	2
CENTRO SAN JOSÉ	2
CENTRO SAN PEDRO	2
MBAYUÉ SAN VICENTE	2
AGUAPEY	2
OTROS BARRIOS Y SD	23
TOTAL	89

VILLA ELISA

BARRIOS	NOTIF.
MBOKAJATY	13
VILLA BONITA	11
YPATÍ	10
29 DE SETIEMBRE	9
CENTRO	9
8 DE DICIEMBRE	4
PICADA	4
GLORIA MARÍA	3
ARROYO SECO	3
SAN JOSÉ	3
REMANSO	2
SOL DE AMÉRICA	2
TRES BOCAS	1
SAN JUAN	1
TOTAL	75

LAMBARÉ

BARRIOS	NOTIF.
SANTO DOMINGO	9
VALLE APU'A I	8
SAN ISIDRO	8
SANTA ROSA I	7
SANTA LUCÍA	5
VALLE YVATÉ	4
KENNEDY	3
CUATRO MOJONES	3
LA VICTORIA	3
MBACHIO II	3
PUERTO PABLA	3
CAÑADA SAN MIGUEL	3
SAN ROQUE GONZALEZ DE SANTACRUZ	2
OTROS BARRIOS Y SD	16
TOTAL	77

EDICTO MUNICIPAL N° 001/2025

LIMPIEZA DE PREDIOS BALDIOS

LA INTENDENCIA MUNICIPAL DE LAMBARÉ COMUNICA

A TODO PROPIETARIO DE UN INMUEBLE BALDÍO UBICADO DENTRO DE LOS LÍMITES DE LA CIUDAD DE LAMBARÉ, QUE LA ORDENANZA MUNICIPAL N° 23/2008 ESTABLECE EN SUS ARTÍCULOS LO SIGUIENTE, Y LA ORDENANZA N° 01/2016 POR LA CUAL SE MODIFICA EL ART. 6 DE LA MENCIONADA ORDENANZA Y LA ORDENANZA 03/2016 QUE MODIFICA LOS ART. 7 Y 8 DE LA ORDENANZA 23/2008.

1° Son patios baldíos, los terrenos del dominio público o privado de cualquier dimensión, que no cuenten con edificaciones sólidas, y/o equipamientos que requieran cuidados especiales.

2° Los dueños o propietarios, inquilinos o encargados de los patios baldíos, están obligados a mantener la limpieza de sus predios, combatir el crecimiento de malezas y/o la acumulación de desperdicios, escombros o de materiales que favorezcan la contaminación ambiental y/o la presencia de insectos o animales en el terreno.

3° Además están obligados a delimitar sus predios con la construcción de muros macizos, estructuras metálicas o de madera, alambre tejido en los frentes de las propiedades y sobre la línea municipal, con altura mínima de dos (2) metros.

6° A los propietarios de los terrenos baldíos se les notificará fehacientemente, en forma directa o por edictos, emplazándoles por siete (7) días para que procedan a la limpieza de sus terrenos.

Ordenanza N° 03/2016, Art.1 MODIFICAR los artículos 7 y 8 de la ordenanza N° 23/2008 Por la cual se modifica la ordenanza 04/97, que reglamenta los inmuebles baldíos, limpieza de los mismos y mantenimiento posterior, de la ciudad de Lambaré, quedando redactado de la siguiente forma:

Artículo 7 En caso de que los propietarios, inquilinos o encargados, poseedores u ocupantes, no procedieron a efectuar la limpieza del predio, cumplido el plazo ESTABLECIDO, dicha inacción implicará su tácito consentimiento, previos trámites de rigor establecidos en las disposiciones legales que rigen en la materia, que permitirá a la Municipalidad, ingresar al terreno y proceder a realizar la limpieza, con cargo del propietario. El costo del servicio de limpieza en concepto de: carpido, retiro de malezas, basuras y residuos de todo tipo; FACULTASE a la Intendencia Municipal a establecer el monto que necesariamente deberá ser entre 16 (dieciséis) y 50 (cincuenta) jornales mínimo diario vigente, por terreno de 360 metros cuadrados, en caso que excediere la medida, a 3.116 Gs. el metro cuadrado, el pago mínimo, y teniendo en cuenta la gravedad de la situación: malezas bajas o altas, reincidencias, entre otros.

*Así mismo la Intendencia Municipal aplicará la escala de multas que establece la citada ordenanza.

SEÑORES PROPIETARIOS DE TERRENOS BALDIOS DENTRO DEL LIMITE DE LA CIUDAD DE LAMBARÉ, QUEDAN USTEDES DEBIDAMENTE NOTIFICADOS.-

Lambaré, 02 de enero de 2025.-



MUNICIPALIDAD DE
LAMBARÉ

Administración
GUERO
González