



## Municipalidad de Ciudad del Este

Paraguay

Av. Pioneros del Este y Alejo García esq. Av. Dr. Eusebio Ayala  
Teléfonos: (061) 501 705/10 – [www.mcde.gov.py](http://www.mcde.gov.py)

Ciudad del Este, 12 de marzo de 2025

Señor

**Dr. AGUSTIN ENCINA PEREZ, Director Nacional**

**Dirección Nacional de Contrataciones Públicas**

**Presente**

**Ref.: LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° 01/2025 “CONSTRUCCIÓN DE 4 AULAS Y 1 SANITARIO SEXADO” ID 460.670.-**

Como Coordinadora de la Unidad Operativa de Contratación de la Municipalidad de Ciudad del Este, tengo el agrado de dirigirme a Ud., en relación a las verificaciones realizadas a la presente contratación.

<b>1. - CONDICIONES EN CUANTO A LA CAPACIDAD FINANCIERA</b>
<b>1. Requisitos de Participación y Criterios de Evaluación</b>
<b>Niveles de solventes muy exigentes</b> Se solicita verificar la pertinencia de los niveles de solvencia exigidos en el proceso de contratación a fin de no limitar la participación a posibles oferentes.
<b>Comentario</b> En cuanto a requisitos de cumplimiento, favor ajustarse al PBC estándar para requisitos para casa socio y socio líder. (ver columna).
<b>2. - CARGA DE DATOS DE LLAMADOS</b>
<b>1. Datos de Licitación</b>
<b>Cláusulas incompletas o datos insuficientes</b> Solicitamos a la convocante completar las cláusulas con los datos correspondientes al proceso
<b>Comentario</b> 1) PBC - Experiencia específica en obras: Indican como actividades clave (CONSTRUCCIÓN DE AULAS Y SANITARIO SEXADO). Considerando la envergadura de una obra, solicitamos a la convocante ampliar la actividades clave.// 2) EETT: Observamos dentro de las EETT que solicitan muestras. Teniendo en cuenta el objeto del llamado OBRAS, lo requerido no corresponde. Favor replantear.// 3) Identificación de la unidad solicitante y justificaciones: Observamos que persona responsable en el PBC ( Ing. Rodrigo Gonzalez), difiere del responsable requiriente del Dictamen Técnico (Yamila Gonzalez).// 4) Formas y condiciones de pago: Suprimir lo siguiente "... De conformidad al 277 de la Ley N°7228...", el mismo ya no se encuentra vigente dentro de la Ley de Presupuesto. Favor indicar en el pliego el Art. 63 de la Ley 7021/22.//
<b>2. Datos del SICP</b>
<b>Precios Referenciales</b> Los precios referenciales cargados en el SICP no se ajustan al Dictamen de precios remitido, se solicita su adecuación.
<b>Comentario</b> item 3: Observamos que monto unitario indicado en el Dictame, difiere de la planilla de precios cargada en el SICP.//

**R:** En tal sentido, se ha procedido a realizar los ajustes de los puntos mencionados de la Capacidad Financiera, Experiencia Específica en Obras, Identificación del área solicitante, Formas y condiciones de pago y de los datos del SICP, a fin de ajustarnos a vuestra recomendación. Y en consideración al punto referente a lo observado de las muestras requeridas durante el proceso de ejecución, se anexa justificativo del Área requirente.

Sin otro particular, aprovecho la oportunidad para saludarle atentamente.



**Lic. Zunilda Pérez V.**  
**Coordinadora**  
**Unidad Operativa de Contratación**

### MISIÓN

Impulsar el desarrollo sostenible del municipio, mediante la prestación de servicios de calidad con una gestión eficiente e innovadora en beneficio de sus habitantes.

### VISIÓN

Ser una institución modelo en la gestión pública, reconocida a nivel nacional e internacional por la calidad de los servicios prestados, la transparencia, la innovación y la participación ciudadana

**MEMORANDUM**

**A:** LIC. ZUNILDA PEREZ, COORDINADORA  
Unidad Operativa de Contrataciones.

**DE:** ING, RODRIGO GONZALEZ, Director  
Dirección de Área Urbana.

**REFERENCIA:** JUSTIFICACIÓN DE PEDIDO DE MUESTRAS DE MATERIALES -  
"CONSTRUCCIÓN DE 4 AULAS Y 1 SANITARIO SEXADO"

**JUSTIFICACIÓN TÉCNICA PARA LA SOLICITUD DE MUESTRAS DE MATERIALES**

Como Director de la Dirección de Área Urbana de la Municipalidad de Ciudad del Este, me dirijo a usted a fin de manifestar cuanto sigue:

Dado que el presente llamado a licitación es realizado por la Municipalidad de Ciudad del Este, la fiscalización del cumplimiento de las especificaciones técnicas y la calidad de los materiales estará a cargo de la misma institución. Para garantizar el adecuado control de calidad y cumplimiento normativo, se requiere que la empresa contratista presente muestras de todos los materiales a utilizar antes de su aplicación en obra.

Las muestras permitirán verificar que los materiales cumplan con las especificaciones técnicas exigidas, asegurando uniformidad en calidad, color, textura y resistencia. Además, se exige la presentación de certificados de calidad emitidos por el **Instituto Nacional de Tecnología y Normalización (INTN)** para garantizar que los productos cumplan con las normativas nacionales vigentes, según lo establecido en los **Aspectos Generales de la Contratación (ACG)**.

Este control previo es fundamental para prevenir inconsistencias, minimizar riesgos de fallos en la ejecución y evitar trabajos innecesarios que podrían generar sobrecostos y retrasos en el cronograma de obra. Asimismo, contribuye a la transparencia del proceso constructivo y refuerza la correcta aplicación de los recursos públicos en el proyecto.

En consecuencia, la presentación de muestras y certificados no solo es un requisito técnico, sino un mecanismo esencial para garantizar la calidad, seguridad y cumplimiento normativo durante la ejecución de la obra.

Atentamente.



  
**ING. RODRIGO GONZÁLEZ**  
DIRECTOR  
DIRECCIÓN DE ÁREA URBANA

**MISIÓN**

Impulsar el desarrollo sostenible del municipio, mediante la prestación de servicios de calidad con una gestión eficiente e innovadora en beneficio de sus habitantes.

**VISIÓN**

Ser una institución modelo en la gestión pública, reconocida a nivel nacional e internacional por la calidad de los servicios prestados, la transparencia, la innovación y la participación ciudadana.