



CONTRATO UOC N° 026/2023

"CONSTRUCCION DE 2 AULAS CON TECHO DE CHAPA TERMOACÚSTICA EN LA ESCUELA BÁSICA N° 3290 PROFESOR MARTIREZ DELVALLE CHAVEZ"

En el Distrito de Natalio, República del Paraguay, a los trece dias del mes de noviembre del año dos mil veintitrés, entre la **MUNICIPALIDAD DE NATALIO**, RUC 80044855-3 domiciliada en Avda. Los Lapachos N°137 e/ B. Caballero Ciudad Virgen de Fátima – Natalio, República del Paraguay, representada para este acto por el Ing. **MARCO MAIDANA OJEDA**, con Cédula de Identidad N° 4.295.675, **Intendente Municipal de Natalio**, refrendado por el Secretario General el Abg. **EDGAR ROLANDO OSORIO OTAZU** con Cedula de Identidad N° 2.364.622 denominada en adelante la **CONTRATANTE**, por una parte, y, por la otra, la firma, **CONSTRUCCIONES OZORIO** con RUC N° 2629781-7, con domicilio en la Ciudad de Virgen de Fátima, Avda. Caballero B 9255, representada en este acto por el Sr. **DIONICIO OZORIO PRIETO**, con C.I. N° 2629781, en su carácter de representante Legal de la firma, denominada en adelante el **PROVEEDOR**, denominadas en conjunto "**LAS PARTES**" e, individualmente, "**PORTE**", acuerdan celebrar el presente de "CONSTRUCCION DE 2 AULAS CON TECHO DE CHAPA TERMOACÚSTICA EN LA ESCUELA BÁSICA N° 3290 PROFESOR MARTIREZ DELVALLE CHAVEZ, el cual estarán sujetos a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO

"CONSTRUCCION DE 2 AULAS CON TECHO DE CHAPA TERMOACÚSTICA EN LA ESCUELA BÁSICA N° 3290 PROFESOR MARTIREZ DELVALLE CHAVEZ "

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del contrato son los siguientes:

- Contrato;
- La carta de Invitación y sus Adendas o modificaciones;
- Los datos cargados en el SICP;
- La oferta del proveedor;
- La resolución de adjudicación del contrato emitida por la convocante y su respectiva notificación;

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o diferencia entre los mismos, la prioridad de los mismos será en el orden enunciado anteriormente.



Abog. Edgar Rolando Osorio
Secretario General
Municipalidad de Natalio

CONSTRUCCIONES OZORIO
RUC: 2629781 - 7
CEL. (0986) 502 448

Telefax 0765 - 206 031 - email: municipalidad@natalio.gov.py

Avda. Los Lapachos N° 137 E/ B. Caballero
Ciudad Virgen De Fátima
Itapúa – Paraguay



Marco Maidana Ojeda
Intendente
Municipal de Natalio



3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO.

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con ID N° 432692. -----

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN

El presente Contrato es el resultado del procedimiento de Licitación por Concurso de Oferta N° 005/2023, convocado por la Municipalidad de Natalio, la adjudicación fue realizada según actos administrativos, resolución Municipal N° 1585/2023 y la resolución de la Junta Municipal N° 193/2023. -----

5. VIGENCIA DEL CONTRATO

El plazo de vigencia del presente Contrato será desde la firma del contrato hasta la recepción definitiva de la obra. -----

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS.

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total
1	72131601-013	Limpieza y preparación de obra	Metros cu	124,7	4.191	522.618
2	72131601-9974	Replanteo y marcación	Metros cu	124,7	4.128	514.762
3	72131601-002	Vallado de obra y obrador	Unidad M	1	1.189.522	1.189.522
4	82101502-004	Cartel de obra (estructura metálica y chapa n° 24) 2.00 x 1,50 m con impresión a	Unidad	1	1.105.823	1.105.823
5	72131601-002	Placa de inauguración	Unidad M	1	777.902	777.902
6	70111503-002	Destronque de arboles	Unidad	6	314.666	1.887.996
7	72141511-002	Excavación y carga de cimientto con PBC.	Metros cu	23,4	385.334	9.016.816
8	72131601-004	Dado de H° A°	Metros cu	0,04	1.700.266	68.011
9	72131601-004	Encadenado de H° A°	Metros cu	3,72	1.782.400	6.630.528
10	72131601-9972	Loseta sobre puerta de acceso	Unidad M	2	253.186	506.372
11	72102504-002	Muro de Nivelación : de 0,45 cm	Metros cu	5,5	181.600	998.800
12	72102504-002	Muro de Nivelación : de 0,30 cm	Metros cu	13,1	146.134	1.914.355
13	72102504-002	Muro de Nivelación : de 0,60 cm	Metros cu	0,9	222.534	200.281
14	72102003-001	Relleno de apisonado de interiores	Metros cu	46	88.000	4.048.000
15	72131601-006	Aislación asfáltica de paredes	Metros cu	11	67.466	742.126
16	72102504-001	Muros de elevación: de 0,30 para revocar	Metros cu	20,05	143.513	2.877.436
17	72102504-001	Muros de elevación: de 0,15 para revocar	Metros cu	6,7	79.466	532.422
18	72102504-001	Muros de elevación: de 0,30 visto a una cara de ladrillo comunes prensados	Metros cu	51,5	140.218	7.221.227
19	72102504-001	Muros de elevación: de 0,15 visto a una cara de ladrillo comunes prensado	Metros cu	64	90.666	5.802.624
20	72101607-002	Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	Metro lin	32	105.066	3.362.112



Abog. Edgar Rolando Osorio
Secretario General
Municipalidad de Natalio

CONSTRUCCIONES OZORIO
RUC: 2629781 - 7
CEL. (0985) 502 448



Marco Maidana Ojeda
Intendente
Municipal de Natalio

Telefax 0765 – 206 031 - email: municipalidad@natalio.gov.py
Avda. Los Lapachos N° 137 E/ B. Caballero
Ciudad Virgen De Fátima
Itapúa – Paraguay



21	72131601-015	Pilar: de 0,45 x 0,45 visto para corredor	Metro line	11	533.866	5.872.526
22	72131601-007	Provis. y coloc. de techo de chapa termo acústica de 4 cm prepintado color cera	Metros cu	168,5	253.866	42.776.421
23	72131601-007	Provisión y colocación de viga de perfil "U" de 6" con desarrollo de 40 cm y reti	Metro line	15,25	238.372	3.635.173
24	72131601-007	Provisión y colocación de viga de perfil "U" de 4" con desarrollo de 30 cm reticu	Metro line	15,25	202.750	3.091.938
25	72101607-006	Revoques : de paredes interior y exterior a una capa	Metros cu	134,5	24.666	3.317.577
26	72131601-008	Revoques : moldura lineal en balancines	Metro line	77,6	20.800	1.614.080
27	72131601-009	Contra piso de hormigón pobre de 10 cm	Metros cu	124,7	29.280	3.651.216
28	72131601-009	Piso cerámico color marrón antideslizante.	Metros cu	124,7	65.654	8.187.054
29	72131601-009	Carpeta de cemento con hidrófugo, dosg: (1:3) de 2 cm.-	Metros cu	124,7	20.666	2.577.050
30	72101607-005	Zocalo	Metro line	67	21.126	1.415.442
31	72131601-010	Aberturas: Puerta metálica de 1,20 x 2,10	Unidad	2	1.423.550	2.847.100
32	72131601-010	Aberturas: Ventanas tipo balancines	Metros cu	20,54	245.174	5.035.874
33	72131601-010	Aberturas: Puerta metálica de 1,20 x 2,10 (colocación)	Unidad	2	637.334	1.274.668
34	72131601-010	Aberturas: Ventanas tipo balancines de 1,50 x 1,68 cms. (colocación)	Unidad	8	142.894	1.143.152
35	72102602-008	Alfeizar de ventanas De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	Metro line	52	19.734	1.026.168
36	72131601-012	Pintura: De paredes revocadas al látex con enduido	Metros cu	134,5	31.414	4.225.183
37	72131601-012	Pintura:De pilares vistos con anti moho incoloro	Metros cu	20	17.466	349.320
38	72131601-012	Pintura: De balancines con pintura sintética	Metros cu	20,54	25.546	524.715
39	72131601-012	Pintura: De ladrillos vistos con anti moho incoloro	Metros cu	160	19.838	3.174.080
40	72131601-012	Pintura: De puerta metálica con pintura sintética	Metros cu	11	23.679	260.469
41	72131601-012	Pintura: De tirantes al sintético	Metros cu	168,5	9.866	1.662.421
42	72131601-012	Pintura: Canaleta y caño de bajada con pintura sintética	Metro line	43,5	18.000	783.000
43	72102602-004	Vidrios dobles	Metros cu	20,54	202.666	4.162.760
44	72101603-002	Canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 40 cms.	Metro line	43,5	71.040	3.090.240
45	72131601-001	Instalación del tablero TS10 de 15 AG.	Unidad	1	112.006	112.006
46	72131601-001	Instalación de tableros de comando TC	Unidad	2	89.530	179.060
47	72131601-001	Instalación de los tableros de comando de ventiladores TCV	Unidad	8	92.196	737.568
48	72131601-001	Alimentación de los circuitos de luces	Unidad	20	90.238	1.804.760
49	72131601-001	Alimentación de los circuitos de tomas	Unidad	12	87.838	1.054.056
50	72131601-001	Alimentación de los circuitos de ventiladores	Unidad	8	87.838	702.704
51	72131601-001	Alimentación de los circuitos del TC	Unidad	2	92.105	184.210
52	72102201-003	Artefactos lumínicos tipo campana acrílico con foco LED de 60w.	Unidad	12	271.200	3.254.400
53	72102201-9998	Base y foco LED de 40 w para galería	Unidad	4	170.115	680.460
54	72102201-9998	Base y foco LED de 40 w exterior con protector y fotocélula	Unidad	4	181.059	724.236
55	72102201-003	Tablero TS 10 de 15 AG. con barra de fase y neutro	Unidad	1	300.573	300.573
56	72102201-003	Tablero TC de 6 AG.	Unidad	2	119.698	239.396
57	72131601-9984	Rampa de discapacitados, con baranda de caño galvanizado. Incluye base antió	Unidad	1	853.170	853.170
58	72131601-009	Guarda obra: contrapiso de 10 cm hormigón de cascotes, carpeta de cemento 2	Metros cu	48,15	76.263	3.672.063
59	72131601-009	Caminero: contrapiso de 10 cm hormigón de cascotes, carpeta de cemento 2cm	Metros cu	15	107.706	1.615.590
60	72131601-013	Limpieza final	Metros cu	124,7	3.962	494.061
Precio Total						172.225.671

EL TOTAL DEL CONTRATO ASCIENDE A LA SUMA de guaraníes ciento setenta y dos millones doscientos veinticinco mil seiscientos setenta y uno. (172.225.671.-). -----

El Proveedor se compromete a proveer los Bienes a la Contratante y a subsanar los defectos de éstos de conformidad a las disposiciones del Contrato. -----

La Contratante se compromete a pagar al Proveedor como contrapartida del suministro de los bienes y servicios y la subsanación de sus defectos, el Precio del Contrato o las sumas que resulten pagaderas de conformidad con lo dispuesto en la Carta de Invitación. -----

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA.

90 DÍAS CORRIDOS CONTADOS DESDE LA RECEPCIÓN DE LA ORDEN DE INICIO. -----


Abog. Edgar Rolando Osorio
Secretario General
Municipalidad de Natalio


CONSTRUCCIONES OZORNO
RUC: 2629781 - 7
CEL. (0985) 502 448
Telefax 0765 - 206 031 - email: municipalidadnatalio.gov.py
Avda. Los Lapachos Nº 137 E/ B. Capatzen
Ciudad Virgen De Fátima
Itapúa - Paraguay


Ing. Marco Maidana Ojeda
Intendente
Municipal de Natalio



8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO.

La administración del contrato estará a cargo de la DIRECCION DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS DE LA MUNICIPALIDAD DE NATALIO. -----

9. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS

El programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la oferta, conforme con las Condiciones Contractuales. -----

10. PORCENTAJE, NÚMEROS Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES

El porcentaje, número y fechas de entrega de anticipos y amortizaciones son los determinados en las Condiciones Contractuales. -----

11. FORMAS Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO

La garantía para el fiel cumplimiento de contrato se registrará por lo establecido en el PBC, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendario siguiente a la firma del contrato. -----

12. CONSTANCIA DE PRESENTACIÓN DE DECLARACIÓN JURADA (NO APLICA)

El adjudicado deberá en el plazo de quince (15) días calendario desde la firma del presente contrato, presentar ante el administrador de contrato, la constancia o constancias de presentación de la Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos ante la Contraloría General de la República, de todos los sujetos obligados en el marco de la Ley N° 6355/19. -----

En el mismo plazo indicado en el párrafo anterior, se deberá remitir a la convocante la actualización de la mencionada declaración jurada, una vez finalizada la ejecución del presente contrato. (NO APLICA). -----

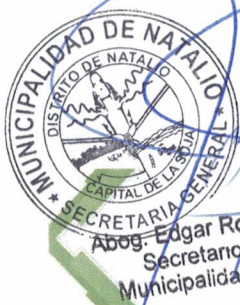
13. MULTAS.

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme a la Carta de Invitación. Superado el monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la Contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. c) de la Ley N° 2.051/03 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan. -----

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas". modificado por Ley N° 6716/2021. -----

14. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS

"CONSTRUCCION DE 2 AULAS CON TECHO DE CHAPA TERMO ACUSTICA ESC. BAS. N° 3290 PROFESOR MÁRTIREZ DELVALLE CHÁVEZ"



Abog. Edgar Rolando Osorio
Secretario General
Municipalidad de Natalio

CONSTRUCCIONES OZORIO
RUC: 2629781 - 7
CEL. (0985) 502 448

Telefax 0765 - 206 031 - email: municipalidad@natalio.gov.py

Avda. Los Lapachos N° 137 E/B. Caballero
Ciudad Virgen De Fátima
Itapúa - Paraguay



Ing Marco Maidana Ojeda
Intendente
Municipal de Natalio



15. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER, TERMINAR O RESCINDIR EL CONTRATO.

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2.051/03, y en las condiciones contractuales. -----

16. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectada por la nulidad, quedará automáticamente sin efecto de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato. -----

17. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS.

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Contractuales. -----

Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de Asunción, República del Paraguay. -----

18. SUSCRIPCIÓN

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Natalio, República del Paraguay, a los tres días del mes de noviembre del año dos mil veinte y tres. -----



Abg. Edgar Rolando Osorio
SECRETARIO GENERAL MUNICIPAL



Ing. Marco Maidana Ojeda
INTENDENTE MUNICIPAL

DIONICIO OZORIO PRIETO
C.I. N° 2629781

CONSTRUCCIONES OZORIO
RUC: 2629781 - 7
CEL. (0985) 502 448



Telefax 0765 – 206 031 - email: municipalidad@natalio.gov.py
Avda. Los Lapachos N° 137 E/ B. Caballero
Ciudad Virgen De Fátima
Itapúa – Paraguay