



# Municipalidad de 25 de Diciembre

“EL PORTAL DEL NORTE”

RUC: 80025868-1

E-mail: [muni\\_25dediciembre@hotmail.com](mailto:muni_25dediciembre@hotmail.com)

25 de Diciembre – Departamento de San Pedro

## DICTAMEN DE UOC PARA LA OBTENCIÓN DE LOS PRECIOS DE REFERENCIA.

### LICITACION MENOR CUANTIA NACIONAL N° 06/2025

### “MEJORAMIENTO DEL CENTRO RECREATIVO 8 DE DICIEMBRE DEL DISTRITO DE 25 DE DICIEMBRE ID 464791”

Fecha: 18/03/2025

#### ANTECEDENTES:

En virtud de las disposiciones del Artículo 42 ESTIMACIÓN DE COSTO de la Ley N° 7021/22 “DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS”, que obliga a los organismos, entidades y municipalidades a realizar la estimación del costo de cada contrato, a fin de determinar el procedimiento de contratación correspondiente y la afectación específica a sus créditos presupuestarios, esta Unidad Operativa de Contrataciones procede a evaluar los antecedentes de los precios pertinentes en base a las siguientes consideraciones:

#### SUSTENTO DOCUMENTAL DE LA ESTIMACIÓN DE COSTOS:

El Artículo 42 de la Ley N° 7021/22 “DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS” establece;

**“ESTIMACIÓN DE COSTO** Las instituciones públicas deberán estimar los costos de cada contrato al momento de su planificación a fin de determinar el procedimiento de contratación correspondiente y la afectación específica a sus créditos presupuestarios.

Para la estimación de costos de los procedimientos de contratación, las instituciones públicas contemplarán toda suma necesaria que se deba erogar desde el momento de la convocatoria y durante todo el período de vigencia del contrato incluyendo el costo principal, el mantenimiento, las refacciones, los insumos para su operación y funcionamiento, los fletes, los seguros, las comisiones, los costos financieros, los tributos, los derechos, las primas y cualquier otra suma que se deba erogar como consecuencia de la contratación.

La estimación de costos se realizará sobre el valor de cada contrato durante todo el período de vigencia, incluidas eventuales prórrogas o ampliaciones. Para el inicio de cualquier procedimiento de contratación, las convocantes deberán contar con los estudios previos, diseños, planos, cálculos, especificaciones generales y técnicas, debidamente concluidos, con la programación, los presupuestos y demás documentos que se consideren necesarios. Los contratos en los que el diseño sea responsabilidad del contratista y los contratos llave en mano, quedan excluidos de esta obligación”

El Artículo 56 del Decreto N° 2264/2024 “POR EL CUAL SE REGLAMENTA LA LEY N.° 7021/2022 «DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS”, que dispone; **“Comunicación y publicación de los precios de referencia.** Las convocantes deberán comunicar los precios de referencia junto con los documentos de la convocatoria, para su publicación en el SICP.

La construcción de los precios de referencia será de exclusiva responsabilidad de la convocante, la publicación de los mismos no supondrá su aprobación por parte de la DNCP”

#### METODO PARA LA OBTENCIÓN DE LOS PRECIOS DE REFERENCIA.

#### 1) PRECIOS ADJUDICADOS CONFORME A DATOS PUBLICADOS EN EL SISTEMA DE INFORMACIÓN DE CONTRATACIONES PÚBLICAS (SICP).

Precio 1: Datos del SICP ID 367186

Precio 2: Datos del SICP ID 437958

#### 2) PRECIOS DE POTENCIALES OFERENTES, REQUERIDOS A TRAVÉS DE NOTA:

Precio 3: PRESUPUESTO DE LA FIRMA CONSTRUCCIONES L&L.

Precio 4: PRESUPUESTO DE LA FIRMA CONSTRUCCIONES SAN FRANCISCO.



Cesar Gonzalez Gonzalez  
Responsable U.O.C.



# Municipalidad de 25 de Diciembre

“EL PORTAL DEL NORTE”

RUC: 80025868-1

E-mail: [muni\\_25dediciembre@hotmail.com](mailto:muni_25dediciembre@hotmail.com)

25 de Diciembre – Departamento de San Pedro

## DE LOS HECHOS:

Que, con el objeto de garantizar cumplimientos de los principios generales establecidos en la Resolución DNCP N° 454/2024, se ha formado el legajo de expedientes del presente llamado, donde se cuenta con Precios Adjudicados por otras Entidades o Municipalidades y Presupuestos proporcionados por Potenciales Oferentes según el objeto del llamado.

Para el cálculo de los precios referenciales, se realizó una combinación de los numerales 3 y 4 de la Resolución DNCP N° 454/2024 y se consideró conveniente utilizar **EL PROMEDIO** como criterio de selección, fijándose los precios según la planilla adjunto al presente dictamen:

## CONCLUSION:

La Convocante ha fijado el Precio de Referencia, atendiendo a los Principios de Economía, Eficacia y Eficiencia y al criterio de Razonabilidad, conforme establece la Ley N° 7021/22 “DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS y conforme a lo expuesto en el Anexo de la **Resolución DNCP N° 454/2024**, la Unidad Operativa de Contrataciones, ha elaborado el precio referencial realizando una **combinación de los numerales 3 y 4**, tomando como modalidad **EL PROMEDIO**.

**Observación:** Los precios a los que se llegó son referenciales, es decir sirven al solo efecto de determinar un presupuesto (una presunción de lo que podría costar los bienes o servicios), sin embargo, son los competidores (oferentes) quienes finalmente determinan el precio en función a sus propios costos, mercado, competitividad y margen de utilidades, no así la convocante. También es necesario mencionar que los precios de mercado son dinámicos al igual que el dólar, por lo tanto, pueden variar constantemente en función a las condiciones económicas no solo del país, sino también de la región.

Es mi dictamen. –



Cesar Gonzalez Gonzalez  
Responsable U.O.C.



# Municipalidad de 25 de Diciembre

"EL PORTAL DEL NORTE"

RUC: 80025868-1

E-mail: [muni\\_25dediciembre@hotmail.com](mailto:muni_25dediciembre@hotmail.com)

25 de Diciembre – Departamento de San Pedro

## PLANILLA DE CALCULO DE PRECIOS REFERENCIALES

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	ANTECEDENTES				PRECIO REFERENCIAL		Ítem Utilizado de los Contratos
				Datos del SICP ID 367186	Datos del SICP ID 437958	PRESUPUESTO CONSTRUCCIONES L&L	PRESUPUESTO CONSTRUCCIONES SAN FRANCISCO	PRECIO UNITARIO PROMEDIO OBTENIDO	PRECIO TOTAL	
1	Instalación de Agua Corriente	Unidad	1		1.450.000	1.100.000	1.200.000	1.250.000	1.250.000	54
2	Pozo Ciego	Unidad	1		2.900.000	2.500.000	2.800.000	2.733.333	2.733.333	58
3	cámara séptica	Unidad	1		2.500.000	1.650.000	1.700.000	1.950.000	1.950.000	57
4	colocación de techo de chapa	Metros cuadrados	120	166.400		180.000	185.000	177.133	21.255.960	9.1
5	Mampostería de nivelación 0,30	Metros cuadrados	12	179.200		130.000	140.000	149.733	1.796.796	8.1
6	mampostería de ladrillo común 0,15	Metros cuadrados	60	108.800		70.000	75.000	84.600	5.076.000	8.3
7	Tabique de ladrillo hueco 30x15x4	Metros cuadrados	15	76.800		72.000	75.000	74.600	1.119.000	8.12
8	contrapiso de cascotes e=0,10	Metros cuadrados	170	51.200		28.000	30.000	36.400	6.188.000	11.1
9	Colocación de azulejo cerámico	Metros cuadrados	20	83.200		52.000	55.000	63.400	1.268.000	18.1
10	Colocación de piso calcáreo o similar	Metros cuadrados	15	96.000		72.000	75.000	81.000	1.215.000	12.1
11	Artefactos sanitarios	Unidad	2		2.500.000	3.700.000	3.850.000	3.350.000	6.700.000	56
12	Reflectores LED	Unidad	4	771.264		820.000	850.000	813.755	3.255.020	25.4
13	Tablero eléctrico.	Unidad	1	1.920.000		1.750.000	1.850.000	1.840.000	1.840.000	26.9
14	Registro para conexión eléctrica	Unidad	1		543.333	750.000	800.000	697.778	697.778	18
15	Pinturas látex	Metros cuadrados	120	25.600		32.000	35.000	30.867	3.704.040	17.2.8
16	Pintura sintética	Metros cuadrados	20	38.400		32.000	35.000	35.133	702.660	17.4.1
17	artefactos de iluminación para tinglado.	Unidad	4	366.400		550.000	600.000	505.467	2.021.868	25.5
18	Banco según especificaciones	Unidad	3		1.162.333	850.000	900.000	970.778	2.912.334	19
<b>PRECIO TOTAL</b>									<b>65.685.789</b>	



César Gonzalez Gonzalez  
Responsable U.O.C.