

OBRA: CONSTRUCCIÓN DE COCINA COMEDOR DE 8,60M X 10,90M
UBICACION: COLEGIO NACIONAL NUEVA COLOMBIA

CRONOGRAMA DE OBRA (Periodo de construcción 90 días)

Nº	DESCRIPCIÓN	MES 1				MES 2				MES 3			
		1ra. SEMANA	2da. SEMANA	3ra. SEMANA	4ta. SEMANA	1ra. SEMANA	2da. SEMANA	3ra. SEMANA	4ta. SEMANA	1ra. SEMANA	2da. SEMANA	3ra. SEMANA	4ta. SEMANA
	Preparación de obra												
1	Limpieza, preparación del terreno												
2	Maricación y Replanteo												
3	Provisión y colocación de Cartel de obra de 1,50x1,20m												
4	Excavación manual de suelo duro para cimiento con PBC												
5	Carga de cimiento con PBC												
	Estructura de HºAº												
6	Zapatas de Hº Aº (ver planta)												
7	Pilares de Hº Aº (ver planta)												
8	Viga cumbrera, galería y dado de Hº Aº												
9	Encadenados de Hº Aº - Inferior y Superior												
	Muro de nivelación												
10	De 0.30m de ladrillos comunes												
11	Relleno con arena gorda y apisonado de (interiores y exterior)												
	Aislación asfáltica												
12	De paredes												
	Muros de elevación												
13	De 0.15 para revocar de ladrillos comunes												
14	De 0.15 visto a una cara de ladrillos prensados de macizos, color uniforme												
15	Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)												
	Pilares												
16	De 0.35 x 0.35 de ladrillos macizos prensados vistos color uniforme, para corredor. (con nucleo de HºAº)												
	Techo												
17	Tejas con tejuelonos prensados (ambos de color uniforme) y tirantes de Hº Aº de 2" x 6" con listón de boca de 1 ½" x 3"												
	Revoques												
18	De paredes interior y exterior a una capa												
19	De viga cumbrera, galería y encadenados de Hº Aº												
20	De pilares de Hº Aº												
21	Mocheta de 10cm en puertas (por fuera las que dan a la galería) y balancines (por fuera)												
	Pisos												
22	Contrapiso de Hº de cascotes 10 cms.												
23	Carpeta alisada base para asiento de piso cerámico												
24	Piso de cerámica esmaltada PEI 5 antideslizante												
25	Zócalo de cerámica esmaltada												
	Aberturas de madera (Provisión y colocación)												
26	Puerta placa de 0.80 x 2.10 con marco y herrajes												
	Aberturas metálicas y vidrios (Provisión y colocación)												
27	Puerta metálica de 1.20m x 2.10m con marco y herrajes												
28	Puerta metálica de 0.80m x 2.10m con marco y herrajes												
29	Ventana tipo balancín 1.50m x 1.20m												
30	Vidrios dobles de 4 mm.												
	Alfeizar de ventanas												
31	De revoque 1 : 3 (cemento - arena lavada de río)												
	Pinturas												
32	Pintura de paredes a la cal- Base para Latex (2 manos y lijado)												
33	Pintura de paredes revocadas al látex												
34	Pintura de pilares vistos con antimoho incoloro (limpieza de ladrillos vistos con ácido muriático y patinal D)												
35	Pintura de viga cumbrera, galería, encadenado y pilares al latex												
36	Pintura de aberturas metálicas con pintura sintética												
37	Pintura de ladrillos vistos con antimoho incoloro (limpieza de ladrillos vistos con ácido muriático y patinal D)												
38	De techo: Pintura De tejuelonos y tiranes de Hº al látex												
39	Pintura de puerta metálica con pintura sintética												
40	Pintura de puerta de madera con barniz sintético												
41	Pintura de canaleta y caño de bajada con pintura sintética												
	Desagüe Pluvial												
42	Canaleta y caño de bajada Nº 24 de chapa galvanizada - desarrollo 40 cm.												
	Instalación eléctrica y artefactos												
43	Alimentación al Tablero Principal desde el medidor de la ANDE												
44	Provisión y colocación de TP de 10AG con barra de fase y neutro												
45	Provisión, colocación y alimentación de tablero de comando de TCV para 4 llaves												
46	Boca con 1 punto y 1 toma (Alimentación, provisión y colocación, 1 en cocina y 2 en depósito)												
47	Boca con 3 puntos (Alimentación, provisión y colocación en comedor)												
48	Boca con 1 toma corriente (Alimentación, provisión y colocación, 4 en comedor, 3 en cocina, 2 en depósito y 1 en galería)												
49	Alimentación de los circuitos de VT												
50	Provisión y colocación de artefactos fluorescentes de 2x40w												
51	Provisión y colocación de artefactos fluorescentes de 3x40w												
52	Provisión y colocación de artefactos fluorescentes de 1x40w con fotocélula en galería y exteriores (Con 1 interruptor unipolar de encendido y apagado)												
53	c- Provisión y colocación de ventilador de techo VT de 56" de 7 velocidades, caja metálica												
	Instalación sanitaria												
54	Instalación sanitaria: Conexión interna de cañerías de agua corriente fría (termofusion)												
55	Desagüe cloacal hasta el primer registro												
56	Provisión y colocación de canilla cromada giratoria para cocina con conexión flexible y sopapa												
57	Provisión y colocación de desengrasador												
58	Provisión y colocación de pileta de 2 bachas de acero inoxidable												
59	Cámara séptica de 1,15mx1,90m incluye cañería externa y registro s/ plano general												
60	Pozo absorbente tipo 2 de 2,00m x 2,50m												
	Terminaciones y otros												
61	Mesada de losa de HºAº con base de cimiento de PBC, mampostería de ladrillos comunes con envarillado y revestido con azulejos.												
62	Mesada de vyvra pyta de 1,60m cepillada, lustrada, pintada con barniz y colocada en mostrador de cocina.												
63	Rampa peatonal												
64	Guarda obra y área piso de piedra: contrapiso de Hº de cascotes, 10 cm de esp												
65	Guarda obra: Carpeta alisada de cemento												
66	Provisión y colocación de piedra tipo rompecabezas												
67	Limpieza final y retiro de escombros												

Arq. Ricardo López Santolán
Reg. M.U.P.C. N° 3.984