

**MUNICIPALIDAD DE TOMÁS ROMERO PEREIRA**

*Intendencia Periodo 2021-2026*

*Calle 8 de Diciembre e/ Emiliano R. Fernández*

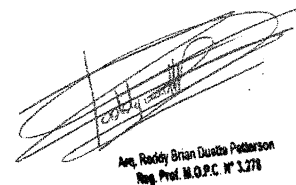
*Telefax: (0764) 20144 – 20012 E-mail: munitrp@hotmail.com*

---

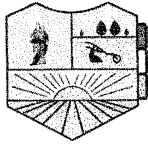
**MUNICIPALIDAD DE TOMAS ROMERO PEREIRA**

**ESPECIFICACIONES TÉCNICAS**

**“PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DE REJA Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN  
CEMENTERIO MUNICIPAL”**



Arq. Roddy Brian Duxson Patterson  
Reg. Prof. M.O.P.C. N° 3.271



## MUNICIPALIDAD DE TOMÁS ROMERO PEREIRA

Intendencia Periodo 2021-2026

Calle 8 de Diciembre e/ Emiliano R. Fernández

Telefax: (0764) 20144 – 20012 E-mail: munitrp@hotmail.com

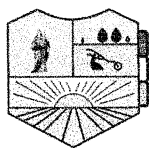
**1. Limpieza del terreno:** Previo al replanteo o marcación de las construcciones EL CONTRATISTA efectuará la limpieza del terreno de malezas, escombros, construcciones precarias, etc., si los hubiere.

Si en el sitio hubiere árboles que entorpezcan el emplazamiento de la obra, deberán ser derribados y sus raíces extraídas totalmente, previa conformidad del Fiscal de Obras y aprobación mediante nota del encargado de la Institución. El resto de los árboles se protegerá y se cuidará adecuadamente durante todo el tiempo que duren las faenas. En caso de existir construcciones precarias que entorpezcan los trabajos que deban demolerse deberá presupuestarse dentro de este rubro.

Si se encontraren hormigueros deberán ser eliminados antes de dar comienzo a la obra, así como insectos, termitas, tacurúes, etc. EL CONTRATISTA deberá eliminar del predio de la construcción todos los materiales provenientes de la limpieza y del destronque de los árboles, quemándolos o empleando cualquier método de eliminación, antes de efectuar el replanteo.

- 2. Replanteo y marcación:** Se deberá realizar el levantamiento de medidas en el área y marcación de acuerdo a planos y fiscalización.
- 3. Nivelación del suelo, relleno de tierra compactada:** Se debe rellenar al costado de la ruta a subida de nivel para que el espacio se pueda utilizar como estacionamiento.
- 4. Muro de nivelación, simil al existente:** Se debe realizar el cerrado del cercado los tres metros restantes será de piedra simil al existente.
- 5. Recuadro de losa entre columnas:** Se debe realizar el reacuadre y carga de losa existente en muro de piedra y revocar.
- 6. Mampostería de nivelación:** Se subirá el nivel del piso de acceso a cruz mayor en el cual en los bordes se deberá realizar una mampostería de nivelación para su posterior carga
- 7. Reja de caños de 30x30mm con postes metálicos:** Las rejas serán de caño cuadrado de 30x30 y 20x20 pared 090 y 120
- 8. Portón metálico 4,00 mts s/ diseño:** El portón irá colocado en el acceso principal, debe incluir sistema de cerrado y anclajes.
- 9. Contrapiso de H° de cascotes empastonados esp. 15 cm:** Los contrapisos serán de hormigón de cascotes con mezcla 1:6 (cemento – arena) y doce (12) partes de cascotes cuyos diámetros oscilarán entre 2 y 5 cm. El contrapiso no podrá tener un espesor inferior a los 10 cm., debiendo mojarse abundantemente los cascotes antes de ser mezclados. En ningún caso se colocarán los cascotes en forma separada de la mezcla. El contrapiso irá asentado sobre el terreno natural, el cual deberá estar bien apisonado antes de su cargamento. La superficie del contrapiso deberá estar bien nivelado y alisado de tal manera que para la colocación del piso no sea necesario rellenarlos con arena, ni con ningún otro material que no sea la mezcla correspondiente para su colocación.

Arq. Roddy Brian Duvette Patterson  
Reg. Prof. N.O.P.C. N° 5.278



## MUNICIPALIDAD DE TOMÁS ROMERO PEREIRA

Intendencia Periodo 2021-2026

Calle 8 de Diciembre e/ Emiliano R. Fernández

Telefax: (0764) 20144 – 20012 E-mail: munitrp@hotmail.com

En caso de ser necesarias pequeñas pendientes en los pisos, como sucede en los baños, corredores, etc., el contrapiso ya deberá prever las pendientes. No se permitirá el uso de cal en el contrapiso y de ser comprobada tal situación, se procederá al levantamiento total por cuenta del CONSTRATISTA. El hormigón de cascotes deberá ser preparado a máquina.

10. **Piso de Loseta Granítico ranurado incluye carpeta de asiento:** Consiste en la provisión y colocación de Baldosa granítica para exterior. Estilo: colonial. Medidas: 40x40cm. Color: gris claro. Asentado con mezcla.
11. **Pintura esmalte sintético antióxido:** Todas las rejas y portón deberá ir pintado de color a convenir con fiscalización y una base sintética.
12. **Pintura:** Se debe utilizar pintura tipo látex interior-exterior, todas las superficies deberán ser lijadas y reparadas antes de aplicar pintura.
13. **Cartel de denominación 4,00 x 0,80 "Cementerio Municipal del km 38",** Se deberá hacer con una estructura de caños metálicos fijados a la estructura de pilares del acceso principal e irá con lona impresa, el diseño previo se deberá presentar a fiscalizar para su posterior impresión.
14. **Limpieza de obra final:** Comprende todos los trabajos necesarios para dejar el edificio perfectamente limpio interior y exteriormente. Se deberá retirar todo resto de material del predio. Las obras auxiliares construidas por EL CONTRATISTA, (depósitos, retretes, etc.), serán desmanteladas y retiradas del predio. El área de limpieza será el área total del predio, donde haya trabajado EL CONTRATISTA.

Arg. Roddy Brian Duatto Peterson  
Reg. Prof. M.O.P.C. N° 3.278