

*VISION: Universalización de los servicios de agua potable, saneamiento e higiene adecuados en comunidades vulnerables en condiciones de equidad y sostenibilidad, garantizando la gestión responsable de los recursos hídricos y el cuidado del medio ambiente*

**Lugar y fecha:** Asunción, 11/03/2025

**UOC Convocante:** Servicio Nacional de Saneamiento Ambiental - SENASA

**Unidad o área requirente:** Sección Servicios Generales

**Funcionario o técnico responsable:** Técnico Juan José Acosta

**Dependencia y cargo que desempeña:** Jefe de la Sección Servicios Generales

✓ ***Justificación técnica que respalda la objetividad, imparcialidad, regularidad y la razonabilidad o proporcionalidad de los requerimientos técnicos solicitados (\*).***

El Servicio Nacional de Saneamiento Ambiental (SENASA), cuenta con equipos que por su frecuente uso, requiere de mantenimiento permanente para su buen funcionamiento y prevenir su deterioro y pérdida definitiva. Igualmente, algunos de ellos por su antigüedad, presentan inconveniente que requiere reparación.

El mantenimiento preventivo y/o correctivo para los equipos de aire acondicionado del SENASA, resulta de vital importancia para el correcto desarrollo de las labores de los funcionarios y por ende la carencia de los mismos genera malestar en el ambiente laboral.

La Institución no cuenta con los materiales para darle un mantenimiento adecuado a lo que se necesita como Limpieza general del equipo (serpentina, unidad condensadora, evaporadores, motor compresor, filtros, etc.).

En caso de mantenimiento correctivo se realiza cuando se presentan fallas en funcionamiento normal de los equipos, el cual deberá cumplirse con el servicio técnico especializado.

Las Especificaciones Técnicas establecidas en las bases de esta contratación, Las mismas fueron solicitadas conforme a las necesidades por evento que se requiere en cuanto a un mantenimiento preventivo o correctivo.

Por lo expuesto, se puede concluir que las mismas fueron establecidas con objetividad, imparcialidad, regularidad y razonabilidad, a fin de garantizar la provisión de un servicio que opere de manera altamente capacitada

**Los Servicio de Mantenimiento y Reparación de Acondicionado de Aire para el SENASA se basa en los siguientes aspectos:**

Un buen mantenimiento del aire acondicionado ofrece varios beneficios importantes, entre ellos:




*Juan José Acosta*  
Téc. Juan José Acosta González, Jefe  
Sección Servicios Generales  
SENASA

*MISION: Planificar, promover ejecutar y supervisar la Construcción de Sistemas de Abastecimiento de Agua Potable y Saneamiento, incentivando la participación comunitaria; particularmente para la promoción, financiación, construcción y administración de los servicios. Ofreciendo estrategias efectivas, con equidad de género, en la prestación de servicios de calidad sostenibles, para la salud y bienestar de la población del área rural, pequeñas ciudades y comunidades indígenas.*

***VISION:** Universalización de los servicios de agua potable, saneamiento e higiene adecuados en comunidades vulnerables en condiciones de equidad y sostenibilidad, garantizando la gestión responsable de los recursos hídricos y el cuidado del medio ambiente*

1. Mayor eficiencia energética – Un aire acondicionado limpio y bien mantenido requiere menos energía para funcionar, lo que reduce el consumo eléctrico y las facturas de energía.
  2. Mejor calidad del aire – La limpieza de filtros y conductos evita la acumulación de polvo, moho y bacterias, lo que mejora la calidad del aire que respiras y reduce problemas de alergias y enfermedades respiratorias.
  3. Mayor durabilidad del equipo – El mantenimiento regular previene el desgaste prematuro de los componentes, extendiendo la vida útil del equipo y evitando costosas reparaciones o reemplazos.
  4. Funcionamiento óptimo y constante – Un aire acondicionado bien cuidado mantiene un enfriamiento y calefacción consistentes, asegurando una temperatura cómoda en todo momento.
  5. Reducción de averías – Al detectar y corregir problemas menores durante el mantenimiento, se previenen fallos inesperados y reparaciones costosas.
  6. Menor ruido – La limpieza y el ajuste de las piezas móviles reducen el ruido durante el funcionamiento, mejorando el confort.
  7. Impacto ambiental positivo – Un sistema eficiente consume menos energía y emite menos gases de efecto invernadero, lo que contribuye a la protección del medio ambiente.
- ✓ **Cumplimientos de Especificaciones Técnicas:** Las especificaciones técnicas están elaboradas en base a las necesidades y requerimientos de la Institución.
- ✓ **Conclusión**
- Realizar un mantenimiento regular (como limpiar los filtros, revisar el nivel de gas refrigerante y comprobar el estado de los componentes) garantiza que el aire acondicionado funcione correctamente y con la máxima eficiencia.

  
Téc. Juan José Acosta González, Jefe  
Sección Servicios Generales  
SENASA



**VISION:** Universalización de los servicios de agua potable, saneamiento e higiene adecuados en comunidades vulnerables en condiciones de equidad y sostenibilidad, garantizando la gestión responsable de los recursos hídricos y el cuidado del medio ambiente

- ✓ **Identificar y justificar de forma expresa si algún requerimiento podría limitar la participación de potenciales oferentes.**

No Aplica.


- ✓ **Si en las bases licitatorias se indica una marca específica u otro derecho intelectual exclusivo, mencionar la justificación que respalda lo solicitado o que no existe otro modo de identificarlo. Se aclara que, en caso de incluirlos, los mismos tendrán carácter referencial.**

No Aplica.

**Obs:** Podrá formar parte de los argumentos técnicos de este dictamen, el análisis previo citado en el art. 25 de la Ley N° 7021/22, los resultados de dicho análisis o los documentos citados.

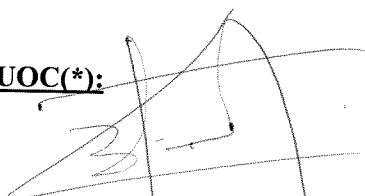
**Firma del técnico o responsable del área requirente (\*):**

**Aclaración (\*):**

  
Téc. Juan José Acosta González, Jefe  
Sección Servicios Generales  
SENASA

**Firma del responsable UOC(\*):**

**Aclaración (\*):**

  
Mg. C.P. Cinthia Blanco Sacedo, Jefa  
UOC 2 - SENASA - M.S.P. y B.S.