



UNIVERSIDAD NACIONAL DEL ESTE

FACULTAD DE DERECHO Y CIENCIAS SOCIALES

Teléfonos: +595 61 501465/ 502204
www.derechoune.edu.py
info@derechoune.edu.py

Campus Universitario, Km 8 Acaray. Avda. Gral
Garay c/ Lomas Valentinas, Área 3. CIUDAD
DEL ESTE - PARAGUAY



DICTAMEN TECNICO (Art. 40 inc a) Res.DNCP N° 230/25

LMCN MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIOS – ID 461664

Lugar y Fecha: Ciudad del Este, 26 de marzo de 2025

UOC Convocante: Facultad de Derecho y Ciencias Sociales – UNE

Unidad o área requirente: Departamento Administrativo.

Funcionario o Responsable: Dr. Bienvenido Páez

Dependencia y cargo que desempeña: Director Administrativo

- Justificación técnica que respalda la objetividad, imparcialidad, regularidad y la razonabilidad o proporcionalidad de los requerimientos técnicos solicitados.

La Facultad de Derecho y Ciencias Sociales – UNE., en el marco de la implementación de las actividades establecidas en el Plan Anual de Contrataciones y la solicitud realizada por el Encargado de mantenimiento, ha expresado la necesidad de contar con mantenimientos de edificios, con el fin de mejorar las condiciones de accesibilidad, comodidad y proporcionar a estudiantes y docentes un entorno propicio para el proceso de enseñanza aprendizaje, es decir, contar con edificios adecuados y bien equipados para el desarrollo académico. Cabe mencionar la importancia de la realización de los trabajos de reparación de pisos, revoques, servicio de pintura, reparación de techos y puertas como así también la reparación de ventanas y canaletas de las aulas, mantenimiento de las partes eléctrica, oficinas académicas y administrativas, que han sufrido deterioro con el paso del tiempo y teniendo en cuenta que la **afluencia** de alumnos, profesores y usuarios es bastante numerosa, y a los efectos de garantizar la seguridad, comodidad y durabilidad de los espacios destinados al cumplimiento de los objetivos institucionales, atendiendo a los criterios de calidad, estamos además ante cambios climáticos atípicos que deterioran significativamente la **infraestructura** edilicia de las instalaciones, en donde, cada aspecto descuidado impacta directamente en el proceso enseñanza-aprendizaje.

Las especificaciones técnicas deben ser incluidas en el Pliego de Bases y Condiciones, así como el cuadro de precios referenciales por parte del Encargado de UOC, conforme a la propuesta del Encargado de mantenimiento.

- Identificar y Justificar y justificar de forma expresa si algún requerimiento podría limitar la participación de potenciales oferentes.

No aplica

- Si en las bases licitatorias se indica una marca específica u otro derecho intelectual exclusivo, mencionar la justificación que respalda lo solicitado o que no existe otro modo de identificarlo. Se aclara que, en caso de incluirlos, los mismos tendrán carácter referencial.

NO APLICA

Firma del técnico o responsable del área requirente (*)

Aclaración (*)

Firma del responsable UOC (*)

Aclaración (*)


Dr. Bienvenido Páez Sanabria
Lic. Margarita González de Velazco

Visión: "Formamos profesionales competentes, con pensamiento crítico y sentido ético en las áreas de las ciencias jurídicas y sociales, a través de propuestas académicas que integran la docencia, la investigación y la extensión universitaria con responsabilidad social, fomentando la identidad y cultura nacionales, con respeto a la interculturalidad y multiculturalidad".

Visión: "Unidad Académica de la Universidad Nacional del Este reconocida a nivel nacional e internacional como referente de la educación superior en las áreas de las ciencias jurídicas y sociales, por la pertinencia y calidad de sus actividades de formación, investigación y extensión universitaria con responsabilidad social".