



**MUNICIPALIDAD DE SAN PABLO**  
**ADMINISTRACION**  
**ABG. JORGE ARNALDO CODAS 2021-2026**  
**E-mail: municipalidaddesanpablo@hotmail.com**

---

San Pablo, 05 de Mayo de 2025.-

**SEÑOR**  
**ABOG. AGUSTÍN ENCINA PÉREZ**  
**DIRECTOR NACIONAL DE CONTRATACIONES PÚBLICAS**  
**PRESENTE:**

En representación de la Unidad Operativa de Contrataciones de la Municipalidad de San Pablo, me dirijo a usted a fin de remitir nota reparo correspondiente a la obra **CONSTRUCCIÓN DE CERCADO PERIMETRAL Y GRADERÍA EN LA CANCHA DE FUTBOL MUNICIPAL SAN PABLO DE LA CIUDAD DE SAN PABLO – IDN° 468108**, según detalle;

**1. - CARGA DE DATOS DE LLAMADOS**

**1. Datos de Licitación**

Discrepancia entre lo establecido y el documento requerido. Visita técnica

Se establece que la participación de la visita tecnica será obligatoria, sin embargo, en la parte de evaluación de documentos indican que aceptarán la declaración jurada de conocer el sitio. Se solicita subsanar la discrepancia.

- Comentario
- Se establece que la participación de la visita técnica será obligatoria, sin embargo, en el PBC "Visita al sitio de ejecución del contrato" indican que aceptarán la declaración jurada de conocer el sitio. Se solicita subsanar la discrepancia.

**Dicha observación fue subsanada.**

**2. Documentos del SICP**

No remiten autorizaciones

Conforme al objeto del llamado, se solicita remitir las autorizaciones correspondientes (Planos, MADES, permiso municipal).

- Comentario
- Conforme la descripción del llamado "Construcción de cercado perimetral y gradería en el Club Municipal San Pablo", se visualiza que el proceso sera en un Club Deportivo, Por tanto, el presente proceso licitatorio, no se encuentra comprendido entre las competencias y/o atribuciones previstas en la Ley Orgánica Municipal" N° 3966/2010. //

**Con relación a la descripción del llamado: "Construcción de cercado perimetral y gradería en el Club Municipal San Pablo", se aclara que ha existido un error en la nomenclatura utilizada, ya que la obra no será ejecutada en un club deportivo de carácter privado, sino en un predio municipal, específicamente destinado al uso comunitario como cancha de fútbol municipal. En tal sentido, el nombre correcto del proyecto debió ser: "Construcción de cercado perimetral y gradería en la Cancha de Fútbol Municipal San Pablo", la cual ya fue subsanada en las resoluciones, cdp y demás documentos del llamado.**

**Cabe señalar que el terreno donde se desarrollará la obra pertenece al dominio municipal y su utilización responde a fines públicos, en beneficio de la comunidad. Por tanto, la ejecución del presente proyecto sí se encuentra comprendida dentro de las competencias y atribuciones establecidas en la Ley Orgánica Municipal N.º 3966/2010, Art. 12 Num 8, en particular en lo relativo al fomento del deporte, el uso de bienes públicos municipales y la promoción del bienestar ciudadano.**

**En cuanto a la obtención de permisos, en específico al del MADES, La obra denominada "Construcción de cancha de fútbol municipal" no requiere autorización ambiental previa por parte del Ministerio del Ambiente y Desarrollo Sostenible (MADES), en virtud de que el proyecto no se encuentra incluido dentro de las categorías de actividades o emprendimientos que requieren Licencia Ambiental, ya que la obra en cuestión no superar los 5.000 m2, según lo establecido en el Decreto N.º 453/2013, POR EL CUAL SE REGLAMENTA LA LEY N° 294/1993 "DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL" Y SU MODIFICATORIA, LA LEY N° 345/1994, Y SE DEROGA EL DECRETO N° 14.281/1996.**



**MUNICIPALIDAD DE SAN PABLO**  
**ADMINISTRACION**  
**ABG. JORGE ARNALDO CODAS 2021-2026**  
**E-mail: municipalidaddesanpablo@hotmail.com**

---

Específicamente, la construcción de una cancha de fútbol municipal en un terreno previamente intervenido, ubicado en una zona urbana o suburbana y destinada a equipamiento comunitario, no constituye una actividad de impacto significativo sobre el medio ambiente, y por lo tanto, no se encuentra sujeta a presentación de Estudio de Impacto Ambiental, ni a la obtención de Declaración de Impacto Ambiental.

Asimismo, se aclara que la intervención no implica desmonte, alteración de cursos de agua, afectación de áreas protegidas ni ecosistemas sensibles, (la cual puede ser corroborada por el plano georreferenciado satelital) conforme lo establecido en las normas ambientales vigentes.

En este sentido, la municipalidad actuará conforme a sus competencias legales, realizando la obra con criterios de sostenibilidad y responsabilidad social, sin necesidad de gestionar permisos ambientales ante el MADES.

En cuanto a los Planos y permisos municipales ya fueron remitidos, no obstante, se vuelve a remitir.

**3. - PROPIAS DE LA SBE**

**1. Datos del SICP**

Fecha de Presentación y apertura de ofertas física

En cuanto a la fecha de presentación de ofertas, observamos que se ha establecido un plazo que no se adecua a la normativa legal Res. DNCP N° 1399/20 Art. 54. La presentación podrá establecerse desde el día siguiente hábil al cierre de la etapa competitiva y hasta tres (3) días hábiles posteriores al mismo. Se solicita subsanar.

- Comentario
- Solicitamos a la convocante adecuarse a lo establecido en el Decreto 2264/24 en el Art. 70 menciona lo siguiente; "Plazos de presentación y apertura de ofertas: El acto público de oferta deberá fijarse en las bases de la contratación con un lapso no mayor a treinta minutos de la hora fijada como límite de presentación de ofertas.

**Dicha observación fue subsanada.**

Sin otro en particular me despido respetuosamente.



  
Responsable de la UOC  
**Abg. Verónica Brito**  
Unidad Operativa de  
Contrataciones Públicas  
San Pablo