

## ACTA DE APERTURA

### 1. Datos del acta:

<b>ID</b>	461984		
<b>NOMBRE DE LA LICITACIÓN</b>	OBRAS DE INFRAESTRUCTURAS EN DIVERSAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE CIUDAD DEL ESTE CON FONDOS DEL FONAE 2025.		
<b>ENTIDAD CONVOCANTE</b>	Municipalidad de Ciudad del Este / Uoc Ciudad del Este		
<b>FECHA DE APERTURA</b>	8-Agosto-2025	<b>HORA APERTURA</b>	09:30 <b>HORA FIN</b> 10:04
<b>PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN</b>	Licitación Pública Nacional		
<b>LUGAR DE APERTURA</b>	AV PIONEROS DEL ESTE Y ALEJO GARCIA ESQ EUSEBIO AYALA - MUNICIPALIDAD CDE - OFICINA UOC		
<b>PRESIDE EL ACTO POR PARTE DE LA CONVOCANTE</b>	Lic. Zunilda Pérez		
<b>FUNCIONARIOS QUE PARTICIPAN DEL ACTO</b>	<p>Erna Benitez</p> <p>POR LOS OFERENTES</p> <p>El señor Javier Benitez con CI 6.838.540, autorizado por la empresa unipersonal ELVIO MARECO BARRIENTOS.</p> <p>El señor Fabrizio Omar Prujel Delgado con CI 4.435.518, autorizado por la empresa MM SOCIEDAD ANONIMA.</p> <p>El señor PABLO ISAAC ARMOA CABRERA con CI 607.606, unipersonal, en carácter de propietario.</p> <p>El señor Alberto Silva Torales con CI 3.492.838, Representante Legal por la empresa FANN S.A.</p> <p>El señor Rubén Andres Cardozo Villalba con CI 4.106.235, Representante Legal por la empresa SCDE SOCIEDAD ANONIMA.</p> <p>El señor Sixto Pascual Brites Paredes con CI 3.975.669, en calidad de Autorizado por la empresa Unipersonal JUAN CARLOS BERNAL RODRIGUEZ.</p>		

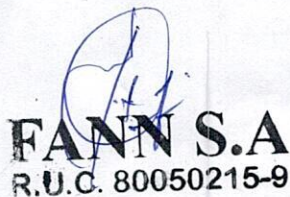
### 2. Apertura de las ofertas presentadas en la fecha y hora indicada en el PBC

En virtud a lo establecido en el SICP, se procede a la apertura de sobres, dejándose expresa constancia de las siguientes ofertas abiertas en el presente acto:

  
**MB CONSTRUCTORA**  
 RUC: 4965697-0

  
**SCDE**  
**SOCIEDAD ANONIMA**  
 RUC: 8005163-0  
 C.D.E - Av. Paraná - Py

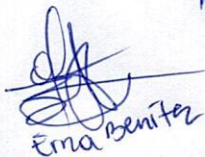
  
**MMSA**  
 Arg. Fabrizio Prujel

  
**FANN S.A**  
 R.U.C. 80050215-9

  
**ELIAN CONSTRUCCIONES**  
 TELEF.: 574 293  
 KM 6 Bº Don Bosco-Av Fortin Toledo  
 Ciudad del Este- Paraguay

  
**PAC CONSTRUCCIONES**  
 Pablo Armoa  
 RUC: 607606-8



  
 Erna Benitez

1	4965697-0	ELVIO MARECO BARRIENTOS	mfyasociados_11@hotmail.com
2	80048624-2	CORPORACION LEMURIA S.A.	info@clemsa.com.py
3	80013212-2	MM SOCIEDAD ANONIMA	mmsa.const@gmail.com
4	607606-8	PABLO ISAAC ARMOA CABRERA	paconstrucciones@hotmail.com
5	80050215-9	FANN S.A.	constructorafanna@gmail.com
6	80105163-0	SCDE SOCIEDAD ANONIMA	SCDESOCIEDADANONIMA@GMAIL.COM
7	80057964-0	CMA S. A	ramconsultorempresariales@gmail.com
8	880202-5	JUAN CARLOS BERNAL RODRIGUEZ	elianconstrucciones@hotmail.com

### 3. Verificación cuantitativa de los documentos presentados:

Una vez detalladas las ofertas presentadas en tiempo, se procede a la verificación del contenido de las mismas. Resulta importante destacar que, de conformidad a lo establecido en el Art. 50° de la Ley N° 7021/22 y los ART. 69, 70 y 71 DEL DECRETO 2264/24, la verificación realizada en este acto es de carácter preliminar y meramente cuantitativa, correspondiendo al Comité de Evaluación de Ofertas realizar el análisis respecto al contenido de los mismos y su cumplimiento respecto a lo requerido en las bases de la contratación. La verificación cuantitativa de los documentos presentados es detallada a continuación:

**M3 CONSTRUCTORA**  
RUC: 4965697-0

**SCDE**  
SOCIEDAD ANONIMA  
RUC: 80105163-0  
C.D.E. - Itapúa - Paraná - Py

**MMSA**  
Arq. Fabrizio Prujel

**FANN S.A**  
R.U.C. 80050215-9

**ELIAN CONSTRUCCIONES**  
TELEF.: 574 293  
KM 8° Don Bosco - Av Fortín Toleao  
Ciudad del Este - Paraguav

**PAC CONSTRUCCIONES**  
Pablo Armoa  
RUC: 607606-8



*Erna Benitez*

Oferentes	Formulario de Oferta y lista de precios debidamente Firmado	Documento que acredita la existencia del oferente	Documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta	Garantía de Mantenimiento de Oferta
ELVIO MARECO BARRIENTOS	SI	SI	SI	Moneda de la oferta: Guaraníes Monto total de la oferta: 1.260.623.109 Tipo de Garantía: POLIZA DE SEGURO Empresa Aseguradora: CENIT Seguros Monto total asegurado Gs.: 75.000.000 Vigencia de la Póliza: De 13/06/2025 a 19/12/2025, 189 días
CORPORACION LEMURIA S.A.	SI	SI	SI	Moneda de la oferta: Guaraníes Monto total de la oferta: 12.273.557.210 Tipo de Garantía: POLIZA DE SEGURO Empresa Aseguradora: Fenix Seguros Monto total asegurado Gs.: 790.000.000 Vigencia de la Póliza: De 23/06/2025 a 6/01/2026, 197 días
MM SOCIEDAD ANONIMA	SI	SI	SI	Moneda de la oferta: Guaraníes Monto total de la oferta: 4.865.248.150 Tipo de Garantía: POLIZA DE SEGURO Empresa Aseguradora: Alianza Garantía Monto total asegurado Gs.: 800.000.000 Vigencia de la Póliza: De 8/08/2025 a 16/12/2025, 130 días
PABLO ISAAC ARMOA CABRERA	SI	SI	SI	Moneda de la oferta: Guaraníes Monto total de la oferta: 1.554.893.780 Tipo de Garantía: POLIZA DE SEGURO Empresa Aseguradora: INTERCONTINENTAL DE SEGURO Y REASEGURO S.A. Monto total asegurado Gs.: 80.000.000 Vigencia de la Póliza: De 13/06/2025 a 4/01/2026, 205 días
FANN S.A.	SI	SI	SI	Moneda de la oferta: Guaraníes Monto total de la oferta: 2.571.583.784 Tipo de Garantía: POLIZA DE SEGURO Empresa Aseguradora: Panal Seguros S.A. Monto total asegurado Gs.: 150.000.000 Vigencia de la Póliza: De 23/06/2025 a 16/12/2025, 176 días
SCDE SOCIEDAD ANONIMA	SI	SI	SI	Moneda de la oferta: Guaraníes Monto total de la oferta: 4.912.269.883 Tipo de Garantía: POLIZA DE SEGURO Empresa Aseguradora: La Consolidada S.A. Monto total asegurado Gs.: 280.000.000 Vigencia de la Póliza: De 27/06/2025 a 11/01/2026, 198 días
CMA S. A	SI	SI	SI	Moneda de la oferta: Guaraníes Monto total de la oferta: 659.339.300

**MB CONSTRUCTORA**  
RUC: 4965697-0

**SCDE SOCIEDAD ANONIMA**  
RUC: 8005163-0  
C.D.E. - Ruta Paraná - Py

**MMSA**  
Arq. Fabrizia Prujel

**FANN S.A**  
RUC: 80050215-9

**ELIAN CONSTRUCCIONES**  
TELEF.: 574 293  
KM 6 B° Don Bosco - Av Fortín Tolezo  
Ciudad del Este - Paraguav

**PAC CONSTRUCCIONES**  
Pablo Armoa  
F. 007606-8



*Erra Benitez*

Oferentes	Formulario de Oferta y lista de precios debidamente Firmado	Documento que acredita la existencia del oferente	Documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta	Garantía de Mantenimiento de Oferta
				Tipo de Garantía: POLIZA DE SEGURO Empresa Aseguradora: Sancor Seguros Monto total asegurado Gs.: 66.500.000 Vigencia de la Póliza: De 13/06/2025 a 1/01/2026, 202 días
JUAN CARLOS BERNAL RODRIGUEZ	SI	SI	SI	Moneda de la oferta: Guaraníes Monto total de la oferta: 2.249.147.222 Tipo de Garantía: POLIZA DE SEGURO Empresa Aseguradora: INTERCONTINENTAL DE SEGURO Y REASEGURO S.A. Monto total asegurado Gs.: 150.000.000 Vigencia de la Póliza: De 23/06/2025 a 4/01/2026, 195 días

Oferentes	Páginas foliadas	Constancia del Perfil del Proveedor N°	Muestras	Inscripto
ELVIO MARECO BARRIENTOS	0	1847856	NO	<a href="#">Registro Proveedor</a>
CORPORACION LEMURIA S.A.	44	1854778	NO	<a href="#">Registro Proveedor</a>
MM SOCIEDAD ANONIMA	948	1853613	NO	<a href="#">Registro Proveedor</a>
PABLO ISAAC ARMOA CABRERA	85	1854821	NO	<a href="#">Registro Proveedor</a>
FANN S.A.	43	1854716	NO	<a href="#">Registro Proveedor</a>
SCDE SOCIEDAD ANONIMA	0	1836574	NO	<a href="#">Registro Proveedor</a>
CMA S. A	0		NO	<a href="#">Registro Proveedor</a>
JUAN CARLOS BERNAL RODRIGUEZ	373	1854626	NO	<a href="#">Registro Proveedor</a>

No hubo observaciones de oferentes.

#### 4. Constancia de las observaciones realizadas por la convocante, oferentes y/o terceros:

No hubo observaciones de terceros.

Habiéndose procedido al cumplimiento de las directrices establecidas en la Ley N° 7021/22 y sus disposiciones reglamentarias para la realización del presente acto, se da lectura al contenido de la presente Acta, con lo cual se da por terminado el Acto de Apertura de Sobres, siendo las 10:04 horas, firmando los presentes en prueba de conformidad de todo lo actuado y labrado en el presente instrumento.

#### 5. Ofertas No Abiertas:

Seguidamente, se deja constancia que – en atención a lo establecido en el ART. 69, 70 y 71 DEL DECRETO 2264/24 – las siguientes ofertas no fueron abiertas.

M3 CONSTRUCTORA  
RUC: 4965697-0

SCDE SOCIEDAD ANONIMA  
RUC: 1836574-0  
Paraná - Py

MMSA  
Arq. Fabrizia Prujel

FANN S.A  
RUC: 80050215-9

ELIAN CONSTRUCCIONES  
TELEF.: 574 293  
KM 6 B° Don Bosco-Av Fortin Tolezo  
Ciudad del Este- Paraguay

PAC CONSTRUCCIONES  
Pablo Armoa  
RUC: 617606-8

MUNICIPALIDAD DE CIUDAD DEL ESTE  
Unidad Operativa de Contrataciones

Erna Benítez