

Asunción, 05 de junio de 2025.

DICTÁMEN TÉCNICO DE ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

LMCN ID. 461.638 - “Servicio de Mantenimiento y Reparación de Aires Acondicionados”

UOC – Convocante: Mecanismo Nacional de Prevención de la Tortura (MNP).

Unidad o Área Requiriente: Departamento de Servicios Generales – Encargado de Transporte.

Funcionario o Técnico Responsable: Sr. Víctor José Rocholl Castillo.

Dependencia y Cargo que Desempeña: Jefe del Departamento de Servicios Generales y Encargado de Transporte.

MARCO LEGAL

De conformidad a lo establecido en la Ley N.º 7021/22 “De Suministro y Contrataciones Públicas”, su Decreto Reglamentario N.º 2264/24 y el Artículo 40º de la Resolución DNCP N.º 230/25, este Departamento expone en cuanto sigue:

El presente Dictamen se realiza en virtud al llamado de “Servicio de Mantenimiento y Reparación de Vehículos” con ID. N.º 461.638, convocado por el Mecanismo Nacional de Prevención de la Tortura (MNP).

JUSTIFICACIÓN TÉCNICA QUE RESPALDA LA OBJETIVIDAD, IMPARCIALIDAD, REGULARIDAD Y LA RAZONABILIDAD O PROPORCIONALIDAD DE LOS REQUERIMIENTOS TÉCNICOS SOLICITADOS (*).

Especificaciones Técnicas

Generalidades:

La presente Especificación Técnica, establece los requisitos mínimos que deben cumplir las empresas para la realización de los trabajos de Mantenimiento/Reparación de equipos de acondicionadores de aires.

El oferente deberá proveer todo el equipo, herramientas e insumos necesarios para la correcta realización de trabajos de Mantenimiento/Reparación y para caso de averías suministrar repuestos nuevos de los mismos.

Los trabajos deberán ser ejecutados de conformidad a las técnicas y normas vigentes en la materia y a estas especificaciones técnicas.

Los materiales, insumos y cualquier otro componente a ser utilizado deberán ser nuevos y reunir las condiciones técnicas solicitadas. La convocante podrá exigir la sustitución total o parcial de aquellos que no cumplan con los requisitos, sin costo alguno para la convocante.

Plan de Trabajos:

Posterior verificación conjuntamente con el personal técnico encargado de la fiscalización de la convocante, de averías y fallas que pudiese presentar, El proveedor deberá presentar por escrito el informe de averías o trabajos realizados para subsanar defectos para la aprobación por parte de la unidad responsable de la fiscalización del Contrato.

Los equipos cuya reparación o mantenimiento se solicite podrán retirados del lugar en donde se encuentran instalados y reinstalados en el mismo lugar, o en el lugar que se le indique, dentro de una zona establecida por la fiscalización.

Debe realizarse un control de las conexiones eléctricas mecánicas y en el caso que estén flojas, oxidadas, sulfatadas o en mal estado, estas deben ser sustituidas o sometidas a un tratamiento de limpieza con productos químicos adecuados, verificando además que no existan roces de las cañerías



Víctor José Rocholl
Jefe de Departamento de Servicios Generales
Comisión Nacional de Prevención Contra la Tortura

de cobre entre sí, o con otros elementos. Los equipos cuya bandeja de condensación presente señales de oxidación deberán ser tratados con pintura anti oxido, previa limpieza de las partes afectadas.

- Limpieza de filtros de aires
- Limpieza general, para el caso del tipo Split: limpieza profunda de condensador y evaporador
- Limpieza de drenajes.
- Control de pérdida de gas.
- Control lubricación motor ventilador.

Ejecución de trabajos:

Se deberá realizar una limpieza profunda general del equipo, solo se permitirá el uso de detergentes específicos no corrosivos para el condensador y menos agresivo para el evaporador, estos productos previamente serán aprobados por la fiscalización.

Es responsabilidad exclusiva de la empresa la responsabilidad del personal a su cargo, con los debidos equipos de protección adecuada de modo a garantizar la seguridad de los trabajos y del personal. Para la adaptación de bujes y cambio de rulemanes, se deberá realizar usando técnicas adecuadas, cuidando de verificar el correcto balanceo del rotor a eliminar las vibraciones y el ruido.

Los rulemanes proveídos deberán ser de calidad, provistos de doble sello de goma. Para la recarga de gas se deberá eliminarse todo rastro de humedad del circuito, mediante bomba de alto vacío. Será obligatorio en aquellos trabajos que impliquen el ajuste de la carga en caso de pérdidas.

El proveedor deberá devolver a la Institución los repuestos y accesorios que han sido cambiados. En caso de ser necesario el oferente deberá sustituir el equipo dañado por otra de iguales características, en forma temporal y por el tiempo que dure la reparación del equipo dañado. En caso de que algún equipo fuera dañado en manos del oferente, este será responsable de su reposición total sin ningún costo para la convocante.

Herramientas y Equipos

El oferente deberá presentar declaración jurada manifestando contar con las herramientas, equipos e instrumentos de medición en buenas condiciones.

Es obligatorio contar, como mínimo, con lo siguiente:

- Multímetros o pinzas amperométricas
- Bomba de alto vacío
- Equipo de soldadura oxi-acetilénica
- Manómetros de alta y baja
- Hidro lavadora
- Juegos de llaves tubos y combinadas
- Termómetro digital
- Escaleras
- Aspiradora
- Cepillos rotatorios automáticos de cerdas ajustables.

Ficha de los equipos

El contratista deberá elaborar una ficha técnica de cada equipo intervenido en la cual debe registrarse entre otros Marca, tipo, Capacidad, Rótulo Patrimonial, Dependencia, datos de los trabajos de mantenimiento realizado y cualquier otra información inherente al equipo.



Víctor José Rocholl
Jefe de Departamento de Servicios Generales
Comisión Nacional de Prevención Contra la Tortura

Garantías

Todos los trabajos realizados por eventuales averías, tendrá una garantía de 90 (noventa) días corridos de buen funcionamiento a partir de su reparación. En caso de que el equipo reparado presente la misma avería y dentro del plazo establecido, será reparado sin ningún costo para el MNP.

Condiciones Generales

No se podrá realizar ningún cambio o modificación a los equipos sin la autorización o aprobación previa del representante del MNP.

Cualquier orden o comunicación entre el MNP y el Proveedor, se hará únicamente por escrito, sea este por nota o correo.

Los reclamos realizados por parte del MNP deberán ser atendidos en un plazo no mayor a 3 días hábiles.

Los oferentes deberán ajustarse a las disposiciones legales contenidas en la Ley 5.211/14 De calidad del Aire, el Decreto N.º 12685/08 Reglamento de control de Sustancias Agotadoras de la Capa de Ozono y el uso de Tecnologías alternativas, y la Resolución N.º 1242/14 de fecha 3 de octubre de 2014 dictada por la Secretaría del Ambiente.

IDENTIFICAR Y JUSTIFICAR DE FORMA EXPRESA SI ALGÚN REQUERIMIENTO PODRÍA LIMITAR LA PARTICIPACIÓN DE POTENCIALES OFERENTES.

- **NO APLICA.**

SI EN LAS BASES LICITATORIAS SE INDICA UNA MARCA ESPECÍFICA U OTRO DERECHO INTELECTUAL EXCLUSIVO, MENCIONAR LA JUSTIFICACIÓN QUE RESPALDA LO SOLICITADO O QUE NO EXISTE OTRO MODO DE IDENTIFICARLO. SE ACLARA QUE, EN CASO DE INCLUIRLOS, LOS MISMOS TENDRÁN CARÁCTER REFERENCIAL.

- **NO APLICA.**

Observaciones:

En caso de citar o remitirse al análisis o argumentos contenidos en otra documentación, se debe adjuntar la misma al presente dictamen.

Podrán formar parte de los argumentos técnicos de este dictamen, el análisis previo citado en el artículo 25 de la Ley N° 7021/22, los resultados de dicho análisis o los documentos que lo integran.

CONCLUSIONES

En base a lo expuesto precedentemente, y a fin de dar cumplimiento a lo reglamentado por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas (DNCP), este departamento emite su dictamen técnico justificando y detallando el requerimiento realizado en el Programa Anual de Contrataciones Públicas para el Ejercicio Fiscal 2025.

Es mi Dictamen.

Firma del técnico o responsable del área requirente:

Aclaración: Víctor José Rocholl Castillo, Jefe.

Departamento de Servicios Generales y Encargado de Transporte.

Víctor José Rocholl
Jefe de Departamento de Servicios Generales
Comisión Nacional de Prevención Contra la Tortura





Mecanismo Nacional de
Prevención de la Tortura

Azara N°2059
Asunción - Paraguay
Tel.: +595 21 442993/4
www.mnp.gov.py

Firma del responsable UOC:

Aclaración: Rodrigo González, Director.
Dirección Unidad Operativa de Contrataciones.

Rodrigo González M.
Director de UOC
Mecanismo Nacional de Prevención de la Tortura

