

## ACTA DE APERTURA

### 1. Datos del acta:

<b>ID</b>	468429				
<b>NOMBRE DE LA LICITACIÓN</b>	LLAMADO MDPC N° 40/2025 LPN PARA EL DESARROLLO DEL PROYECTO EJECUTIVO Y CONSTRUCCIÓN PARA LA SEDE DEL INSTITUTO PARAGUAYO DEL INDIGENA - INDI, DISTRITO DE YHU. DEPARTAMENTO DE CAAGUAZU				
<b>ENTIDAD CONVOCANTE</b>	Ministerio de Gbras Públicas y Comunicaciones / Uoc Obras Publicas				
<b>FECHA DE APERTURA</b>	20-Agosto-2025	<b>HORA APERTURA</b>	09:30	<b>HORA FIN</b>	10:25
<b>PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN</b>	Licitación Pública Nacional				
<b>LUGAR DE APERTURA</b>	SALON DE ACTOS DEL TERCER PISO - EDIFICIO CENTRAL MOPC - OLIVA ESQUINA ALBERDI				
<b>PRESIDE EL ACTO POR PARTE DE LA CONVOCANTE</b>	Abg. Rodrigo Gimenez en representación de la Unidad Operativa de Contratación				
<b>FUNCIONARIOS QUE PARTICIPAN DEL ACTO</b>	Abg. Andrea Sosa en representación de la Dirección de Asuntos Jurídicos Arq. Luciana Barrios en representación de la Dirección de Obras Públicas				

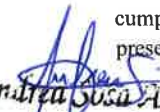
### 2. Apertura de las ofertas presentadas en la fecha y hora indicada en el PBC

En virtud a lo establecido en el SICP, se procede a la apertura de sobres, dejándose expresa constancia de las siguientes ofertas abiertas en el presente acto:

1	80009161-2	RITTER CONSTRUCCIONES SRL	licitaciones@ritter.com.py
2	310695-0	RICARDO DIAZ MARTINEZ	administracion@diazconstrucciones.com.py
3	80048624-2	CORPORACION LEMURIA S.A.	info@clemsa.com.py
4	80010143-0	CONFORTEC SRL	confortec2@gmail.com

### 3. Verificación cuantitativa de los documentos presentados:

Una vez detalladas las ofertas presentadas en tiempo, se procede a la verificación del contenido de las mismas. Resulta importante destacar que, de conformidad a lo establecido en el Art. 50° de la Ley N° 7021/22 y los ART. 69, 70 y 71 DEL DECRETO 2264/24, la verificación realizada en este acto es de carácter preliminar y meramente cuantitativa, correspondiendo al Comité de Evaluación de Ofertas realizar el análisis respecto al contenido de los mismos y su cumplimiento respecto a lo requerido en las bases de la contratación. La verificación cuantitativa de los documentos presentados es detallada a continuación:

  
Andrea Sosa Alfonso  
Abogada  
Max. icula C S.J N° 325

  
Arq. Luciana Barrios  
Jefa Int. Dpto. Técnico  
OP-MOPC

  
RODRIGO GIMÉNEZ  
U.O.C. - M.O.P.C.

  
Ritter Construcciones C.A.S.  
CONSTRUCCIONES CALCULOS - PROYECTOS

  
ROM

Oferentes	Formulario de Oferta y lista de precios debidamente Firmado	Documento que acredita la existencia del oferente	Documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta	Garantía de Mantenimiento de Oferta
RITTER CONSTRUCCIONES SRL	SI	SI	SI	Moneda de la oferta: Guaraníes Monto total de la oferta: 3.084.950.696 Tipo de Garantía: POLIZA DE SEGURO Empresa Aseguradora: Seguros Chaco S.A. Monto total asegurado Gs.: 175.000.000 Vigencia de la Póliza: De 1/08/2025 a 28/12/2025, 149 días
RICARDO DIAZ MARTINEZ	SI	SI	SI	Moneda de la oferta: Guaraníes Monto total de la oferta: 2.623.771.698 Tipo de Garantía: POLIZA DE SEGURO Empresa Aseguradora: Fenix Seguros Monto total asegurado Gs.: 175.000.000 Vigencia de la Póliza: De 20/08/2025 a 16/01/2026, 149 días
CORPORACION LEMURIA S.A.	SI	SI	SI	Moneda de la oferta: Guaraníes Monto total de la oferta: 2.392.870.800 Tipo de Garantía: POLIZA DE SEGURO Empresa Aseguradora: Fenix Seguros Monto total asegurado Gs.: 161.000.000 Vigencia de la Póliza: De 20/08/2025 a 16/01/2026, 149 días
CONFORTEC SRL	SI	SI	SI	Moneda de la oferta: Guaraníes Monto total de la oferta: 2.913.400.000 Tipo de Garantía: POLIZA DE SEGURO Empresa Aseguradora: Tajy Aseguradora Monto total asegurado Gs.: 160.781.569 Vigencia de la Póliza: De 1/08/2025 a 1/12/2025, 122 días

Oferentes	Páginas foliadas	Constancia del Perfil del Proveedor N°	Muestras	Inscripto
RITTER CONSTRUCCIONES SRL	19	1856178	NO	<a href="#">Registro Proveedor</a>
RICARDO DIAZ MARTINEZ	278	1852841	NO	<a href="#">Registro Proveedor</a>
CORPORACION LEMURIA S.A.	15	1855900	NO	<a href="#">Registro Proveedor</a>
CONFORTEC SRL	403	1853463	NO	<a href="#">Registro Proveedor</a>

**Observación a la oferta: 80010143-0 - CONFORTEC SRL**

Observación a la oferta	Observador	Representante	Fecha/Hora
El periodo de validez de la garantía de mantenimiento de oferta no cumple con el plazo establecido en el pliego de bases y condiciones que sería de 120 días desde la apertura de ofertas.	310695-0 - RICARDO DIAZ MARTINEZ	DYLAN BRITZ	2025-08-20 10:21:46

*América José Alfonso*  
Abogada  
Matrícula C.S.J. N° 325

*Dylan*  
RDY

*Luciana Barrios*  
Ing. Luciana Barrios  
Jefa Int. Dpto. Técnico

*Rodrigo Giménez*  
RODRIGO GIMÉNEZ  
U.O.C. - M.O.P.C.  
Ritter Construcciones S.R.L.  
CONSTRUCCIONES - CALCULOS - PROYECTOS

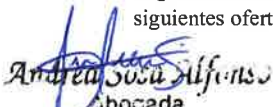
**4. Constancia de las observaciones realizadas por la convocante, oferentes y/o terceros:**

No hubo observaciones de terceros.

Habiéndose procedido al cumplimiento de las directrices establecidas en la Ley N° 7021/22 y sus disposiciones reglamentarias para la realización del presente acto, se da lectura al contenido de la presente Acta, con lo cual se da por terminado el Acto de Apertura de Sobres, siendo las 10:25 horas, firmando los presentes en prueba de conformidad de todo lo actuado y labrado en el presente instrumento.

**5. Ofertas No Abiertas:**

Seguidamente, se deja constancia que – en atención a lo establecido en el ART. 69, 70 y 71 DEL DECRETO 2264/24 – las siguientes ofertas no fueron abiertas.

  
Andrea Sobu Alfonsi  
Abogada  
Mat. ícula C.S.J. N° 325

  
Arq. Luciana Barrios  
Jefa Int. Dpto. Técnico  
DOP - MOPC

  
RODRIGO GIMÉNEZ  
Ing. C. M.O.P.C.

  
ROM

  
Ritter Construcciones S.R.L.  
CONSTRUCCIONES - CHICLOS - PROYECTOS

"LLAMADO MOPC N° 40/2025 LICITACION PUBLICA NACIONAL PARA EL DESARROLLO DEL PROYECTO EJECUTIVO Y CONSTRUCCION DE LA SEDE DEL INSTITUTO PARAGUAYO DEL INDIGENA (INDI) DISTRITO DE YHU - DEPARTAMENTO DE CAAGUAZU CON ID N° 468.429"

Ley 7021/2022 Art. 50 5to. Párrafo "A todos los actos de carácter público podrán asistir los oferentes o sus representantes debidamente acreditados, quienes podrán participar activamente. Cualquier otra persona interesada podrá asistir a dichos actos, sin participación activa y bajo la condición de que registre su asistencia."

N°	NOMBRE Y APELLIDO	CI N°	FIRMA	EN REPRESENTACION
1	Carlos Acosta	1421365	Fi He SRL	
2	Dylon Bntea	5125534	Dylon Bntea	DM CONSTRUCTORA
3	Carlos Martinez	5403347		Coarbitec SRL
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				