



MUNICIPALIDAD DE ÑEMBY

ADMINISTRACIÓN TOMÁS OLMEDO

Dictamen Técnico 03/25

Licitación Pública Nacional (LPN) - "Reparaciones Varias De Calles Con Pavimento Asfáltico Y/O Hormigón Armado En El Distrito De Ñemby" – ID 470914.

Ciudad de Ñemby, 19 de mayo de 2025

Convocante: Municipalidad de Ñemby

Unidad o área requirente: Dirección de Obras

Funcionario o técnico responsable: Carlos Astigarraga

Dependencia y cargo que desempeña: Director de la Dirección de Obras

Marco Legal:

Según lo establecido en la LEY N° 7021/22 "DE SUMINISTROS Y CONTRATACIONES PUBLICAS; y la Resolución 230/25 a) Dictamen técnico en la cual se sustenten las especificaciones técnicas requeridas en el procedimiento de contratación, refrendado por el responsable del área requirente o del técnico que las recomendó.

Se emite el Dictamen técnico en el cual se sustenten las especificaciones técnicas requeridas en el procedimiento de contratación, de conformidad a los artículos 25 y 45 de la ley, refrendado por el responsable del área requirente o del técnico que las recomendó;

- **Justificación técnica que respalda la objetividad, imparcialidad, regularidad y la razonabilidad o proporcionalidad de los requerimientos técnicos solicitados (*).**

Seguridad vial: Los baches pueden ser peligrosos para los conductores, ciclistas y peatones, ya que pueden causar accidentes o lesiones si no se reparan adecuadamente. Mantener las calles lisas y sin baches ayuda a garantizar la seguridad de todos los usuarios de la vía.

Preservación del vehículo: Los baches pueden causar daños en los vehículos, como ruedas pinchadas, daños en la suspensión o en el chasis. Reparar los baches ayuda a prevenir estos costosos daños y a prolongar la vida útil de los vehículos.

Mejora de la calidad de vida: Calles en mal estado pueden causar incomodidades a los residentes locales, como ruido adicional, vibraciones y molestias durante la conducción. Mantener las calles en buen estado contribuye a una mejor calidad de vida para los residentes y visitantes de una ciudad.

Estética urbana: Las calles en mal estado pueden afectar negativamente la apariencia general de la ciudad. Reparar los baches y mantener las calles en buenas condiciones contribuye a una imagen más limpia y atractiva de la ciudad, lo que puede tener un impacto positivo en el turismo y el desarrollo económico local.

Valor de la propiedad: Las propiedades ubicadas en áreas con calles bien mantenidas tienden a mantener o aumentar su valor en comparación con aquellas en áreas con calles en mal estado. Por lo tanto, el bacheo regular puede tener un impacto positivo en el valor de la propiedad y en la inversión inmobiliaria en una comunidad.

Objetividad:

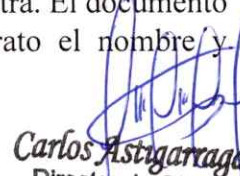
Las especificaciones técnicas establecen de manera detallada los materiales, métodos, y procedimientos que deben seguirse, eliminando cualquier ambigüedad que pudiera dar lugar a interpretaciones subjetivas. Por ejemplo, se exige que los materiales de las obras se ajusten estrictamente a las especificaciones técnicas y sean de alta calidad.

Imparcialidad:

Todos los oferentes tienen acceso a la misma información y deben cumplir con los mismos requisitos, asegurando que ninguna empresa tenga una ventaja injusta sobre otra. El documento exige que el contratista adjudicado presente antes de la firma del contrato el nombre y


Abg. Belén Figueredo
Directora de UOC
Municipalidad de Ñemby




Carlos Astigarraga
Director de Obras
Municipalidad de Ñemby



MUNICIPALIDAD DE ÑEMBY

ADMINISTRACIÓN TOMÁS OLMEDO

currículum de un profesional de primera categoría con un mínimo de tres años de experiencia profesional, garantizando así que todos los contratistas cumplan con un estándar mínimo.

Regularidad:

Las especificaciones aseguran que los procedimientos de contratación se lleven a cabo de manera uniforme y de acuerdo con las normas establecidas. Se detalla que todos los trabajos deben ser ejecutados según los planos, planilla de obra, especificaciones técnicas y documentos contractuales.

Razonabilidad o Proporcionalidad:

Adecuación de los Requerimientos: Los requerimientos técnicos solicitados son razonables y proporcionados a la magnitud y complejidad de la obra. Por ejemplo, la obligación del contratista de emplear mano de obra calificada y utilizar métodos y elementos de trabajo que aseguren la correcta ejecución de la obra es una medida razonable para garantizar la calidad del proyecto.

Detalles Específicos:

Control de Obras: La obra debe ser inspeccionada constantemente, y cualquier defecto debe ser corregido según las indicaciones de la fiscalización. Esto asegura la regularidad y calidad del trabajo.

Materiales de Alta Calidad: Todos los materiales deben cumplir con estándares de alta calidad, lo cual es esencial para la durabilidad y eficiencia de la obra.

Seguridad y Protección: El contratista tiene la obligación de enmarcar el perímetro del lugar a intervenir y garantizar la seguridad con cercos resistentes, lo cual es proporcional y razonable para prevenir accidentes.

Esta justificación técnica respalda que los requerimientos técnicos son objetivos, imparciales, regulares, y razonables, asegurando así una ejecución efectiva y justa del proyecto.

- Identificar y justificar de forma expresa si algún requerimiento podría limitar la participación de potenciales oferentes:

Ninguno de los requisitos técnicos establecidos en el presente llamado podría resultar limitantes para los oferentes.

- Si en las bases licitatorias se indican una marca específica u otro derecho intelectual exclusivo, mencionar la justificación que respalda lo solicitado o que no existe otro modo de identificarlo. Se aclara que, en caso de incluirlos, los mismos tendrán carácter referencial.

NO APLICA. -

Firma del técnico o responsable del área requirente:

Aclaración: **Carlos Astigarraga**
Director de Obras
Municipalidad de Ñemby



Firma del responsable UOC:

Aclaración:



Abg Belén Figueroa
Directora de UOC
Municipalidad de Ñemby