



MUNICIPALIDAD DE SAN IGNACIO GUAZÚ

Cuna del Balompie Mundial

Lic. Cristina Ayala

Periodo
2021 - 2026

078223 2446

078223 2581

Mcal. López e/ San Roque González de Santa Cruz

municipalidadesanignacioguasú@hotmail.com



DICTAMEN TÉCNICO N° 20/2.025

(Art 40 inc. a) Res DNCP N° 230/2.025 y Res DNCP N° 230 Art 12)

ID N°: 470.949

Lugar y fecha: San Ignacio Guazú – Misiones, 19 de Junio del 2.025

UOC Convocante (*): Municipalidad de San Ignacio Guazú - Misiones

Unidad o área requirente (*): Dirección de Obras

Funcionario o técnico responsable (*): Sr. Abdía Benítez

Dependencia y cargo que desempeña (*): Director de Obras

- **Justificación técnica que respalda la objetividad, imparcialidad, regularidad y la razonabilidad o proporcionalidad de los requerimientos técnicos solicitados (*).**

Visto el Memorándum presentado por la Dirección de Obras de la Institución Municipal, donde solicita Reparaciones Varias en Salón Municipal - Construcción de Quincho para Salón Municipal - Construcción de Estacionamiento en la Sede de la Junta Municipal - Proceso Plurianual. El presente llamado se realiza a modo de satisfacer una necesidad de alta prioridad que es la fortalecer la infraestructura de la Institución Municipal, y en cumplimiento a los fines previstos para la presente licitación. - por la cual es imperiosa la ejecución de la Obra de suma importancia y urge avanzar con el proceso para su ejecución, que sería satisfecha con la Ejecución de la mencionada Obra. Se adjunta Planilla de Computo Métrico y Especificaciones Técnicas para los trabajos a ejecutar. -

Computo Métrico			
Reparaciones Varias en Salón Municipal - Construcción de Quincho para salón Municipal - Construcción de Estacionamiento en la Sede de la Junta Municipal - Proceso Plurianual			
Nº	Rubros	Unidad	Cantidad
1	Replanteo y Marcación - Estacionamiento Junta Municipal	M2	46,20
2	Relleno y compactación de terreno	M3	13,00
3	Colocación de hormigón armado - Base de H ^º C ^º	M3	2,00
4	Mampostería - Nivelación de 0,15 cm.	M2	18,00
5	Construcción/Colocación de techo - Chapa sobre estructura metálica	M2	95,00

DIRECTOR DE OBRAS
ABDIA BENÍTEZ



GOBIERNO DEL PARAGUAY | PARAGUÁI REKUAI





MUNICIPALIDAD DE SAN IGNACIO GUAZÚ

Cuna del Balompie Mundial

Lic. Cristina Ayala

Periodo
2021 - 2026

☎ 078223 2446

☎ 078223 2581

📍 Mcal. López e/ San Roque González de Santa Cruz

✉ municipalidadsanignacioguasú@hotmail.com



Crecemos con el pueblo

6	Construcción/Colocación de techo - Cenefa de chapa plegada	M2	36,00
7	Colocación de pisos - contrapisos - Piso de H ² A ²	M2	46,20
8	Servicio de pintura - De paredes revocadas	M2	1.300,00
9	Servicio de pintura - De estructura metálica	M2	50,00
10	Servicio de pintura - Canaleta y caño de bajada	ML.	54,00
11	Construcción de desagüe pluvial - Canaleta y caño de bajada	ML.	54,00
12	Construcción e instalaciones eléctricas - Alimentación de los circuitos	Boc.	15,00
13	Instalación de artefactos eléctricos de iluminación - Panel led de adosar 24w	Un.	12,00
14	Limpieza de obra	M2	46,20
15	Replanteo y Marcación - Quincho	M2	35,00
16	Relleno y compactación de terreno	M3	10,00
17	Preparación de la obra - Vallado de perimetral	ML.	14,00
18	Colocación de hormigón - Base de H ² C ²	M3	1,50
19	Colocación de hormigón - Loseta de H ² A ² sobre mesada	GL	1,00
20	Mampostería - Nivelación de 0,15 cm.	M2	15,00

DIRECTOR DE OBRA
ABDIA BENÍTEZ R.



MUNICIPALIDAD DE SAN IGNACIO GUAZÚ

Cuna del Balompié Mundial

Lic. Cristina Ayala

Periodo
2021 - 2026

☎ 078223 2446

☎ 078223 2581

📍 Mcal. López e/ San Roque González de Santa Cruz

✉ municipalidadsanignacioguasú@hotmail.com



21	Mampostería - Elevación de 0,15 de ladrillos comunes	M2	25,00
22	Construcción/Colocación de techo - Chapa sobre estructura metálica	M2	40,25
23	Construcción/Colocación de techo - Cenefa de chapa plegada	M2	20,40
24	Revoque - De paredes interior y exterior a una capa	M2	50,00
25	Colocación de pisos - contrapisos - Piso de H ² A ²	M2	35,00
26	Revestimiento - Cerámico	m2	6,00
27	Revestimiento - Ladrillo refractario	m2	12,00
28	Servicio de pintura - De paredes revocadas	M2	50,00
29	Servicio de pintura - De estructura metálica	M2	30,00
30	Servicio de pintura - Canaleta y caño de bajada	ML.	14,00
31	Construcción de desagüe pluvial - Canaleta y caño de bajada	ML.	14,00
32	Construcción e instalaciones eléctricas - Alimentación de los circuitos	Boc.	10,00
33	Instalación de artefactos eléctricos de iluminación - Panel led de adosar 24w	Un.	6,00
34	Limpieza de obra	M2	35,00
Salón Municipal Cacique Arapysandu			
35	Servicio de Demolición - de techo	m2	877,00

DIRECTOR DE OBRA
ABDIA BENÍTEZ R.



MUNICIPALIDAD DE SAN IGNACIO GUAZÚ

Cuna del Balompie Mundial

Lic. Cristina Ayala

Periodo
2021 - 2026

☎ 078223 2446

☎ 078223 2581

📍 Mcal. López e/ San Roque González de Santa Cruz

✉ municipalidadsanignacioguasú@hotmail.com



36	Servicio de Demolición - Demolición de piso/revoque y revestimiento	m2	1.072,00
37	Servicio de Demolición - Sacar artefactos sanitarios	Unidad	14,00
38	Servicio de Demolición - Demolición de cielorraso y mampara	m2	928,00
39	Servicio de Demolición - Sacar Aire Acondicionado/ Aberturas	Unidad	23,00
40	Preparación de la obra - Vallado de perimetral	ml	35,00
41	Caseta de construcción	m2	20,00
42	Cartel con impresión	Unidad	1,00
43	Cartel con impresión - Placa Conmemorativa	Unidad	1,00
44	Colocación de hormigón - Loseta de H ² A ² sobre mesada	GL	3,00
45	Mampostería - Nivelación de 0,30 cm.	M2	3,00
46	Mampostería - Elevación de 0,15 para revocar	M2	12,00
47	Mampostería - Envarillado	ML.	40,00
48	Aislación - asfáltica de paredes	ml	6,00
49	Construcción/Colocación de techo - De chapa con aislación isolant	m2	877,00
50	Revoque - De paredes interior y exterior a una capa	m2	215,00
51	Colocación de pisos - contrapisos - Contrapiso de H ² de cascote 10 cm	m2	732,00



MUNICIPALIDAD DE SAN IGNACIO GUAZÚ

Cuna del Balompie Mundial

Lic. Cristina Ayala

Periodo
2021 - 2026

☎ 078223 2446

☎ 078223 2581

📍 Mcal. López e/ San Roque González de Santa Cruz

✉ municipalidadsanignacioguasú@hotmail.com



52	Colocación de pisos - contrapisos - Carpeta	m2	732,00
53	Colocación de pisos - contrapisos - Piso porcelanato	m2	732,00
54	Instalación o colocación de zócalo	ml	136,00
55	Construcción de rampa peatonal - acceso a baños	Un	2,00
56	Colocación de pisos - contrapisos - Piso de madera	M2	140,00
57	Colocación de puertas y ventanas - Puerta tablero de 0,90x2,10 marco, contramarco y cerraduras	Un	2,00
58	Colocación de puertas y ventanas - Puerta tablero de 0,80x2,10 marco, contramarco y cerraduras	Un	3,00
59	Colocación de puertas y ventanas - Puerta para boxes enchapados en formica	Un	6,00
60	Colocación de Puertas y ventanas - Puerta de emergencia	Un	1,00
61	Servicio de Construcción o Instalación de Baranda metálica	ml	44,00
62	Servicio de pintura - De paredes revocadas	m2	1.500,00
63	Servicio de pintura - De aberturas de madera	m2	35,00
64	Servicio de pintura - De estructura metálica de techo	m2	877,00
65	Servicio de pintura - De baranda metálica	ml	44,00

DIRECTOR DE OBRA
ABDIA BENÍTEZ R.



MUNICIPALIDAD DE SAN IGNACIO GUAZÚ

Cuna del Balompie Mundial

Lic. Cristina Ayala

Periodo
2021 - 2026

☎ 078223 2446

📍 Mcal. López e/ San Roque González de Santa Cruz

☎ 078223 2581

✉ municipalidadsanignacioguasú@hotmail.com



66	Servicio de pintura - De cielorraso con enduido	m2	500,00
67	Servicio de pintura - De tabiques con eduido	m2	65,00
68	Servicio de pintura - De piso de madera	m2	146,00
69	Revestimiento de pisos - Azulejado - porcelanato	m2	75,00
70	Revestimiento de pared - Panel ripiado WPC	m2	60,00
71	Revestimiento de pisos - Granito	m2	25,00
72	Construcción e instalaciones eléctricas - Instalación de tablero de Aires	Un	1,00
73	Construcción e instalaciones eléctricas - Alimentación de los circuitos de luces y tomas	Un	180,00
74	Construcción e instalaciones eléctricas - Alimentación de los circuitos de Aires	Un	12,00
75	Instalación de artefactos eléctricos de iluminación - Panel Led de embutir 36w	Un	79,00
76	Instalación de artefactos eléctricos de iluminación - Spot led de embutir 10w	Un	55,00
77	Instalación de artefactos eléctricos de iluminación - Cinta led Smart	ml	130,00
78	Provisión / Instalación / Montaje de conductos - Extensión de cañería para Aire	Un	168,00
79	Acondicionador de Aire de 60.000 BTU tipo Split	Un	12,00

DIRECTOR DE OBRA
ABDIA BENÍTEZ R.



MUNICIPALIDAD DE SAN IGNACIO GUAZÚ

Cuna del Balompie Mundial

Lic. Cristina Ayala

Periodo
2021 - 2026

☎ 078223 2446

☎ 078223 2581

📍 Mcal. López e/ San Roque González de Santa Cruz

✉ municipalidadsanignacioguasú@hotmail.com



	CASSETTE - frío/calor - Condensador horizontal		
80	Banco de capacitores para corrección de factor de potencia Instalación y Provisión	Un	1,00
81	Ventilador - de pared industrial 30"	Un	8,00
82	Instalaciones sanitarias - Agua corriente - Desagüe cloacal y artefactos sanitarios	GL	1,00
83	Montaje de cielorraso - Cielorraso de yeso-cartón junta tomada	m2	500,00
84	Montaje de cielorraso - Cielorraso de yeso desmontable	m2	421,60
85	Montaje de cielorraso - Tabique de yeso-cartón junta tomada	m2	65,00
86	Montaje de cielorraso - Cenefa de yeso-cartón junta tomada	m2	4,50
87	Servicio de instalación de cortinas - enrollables	m2	25,00
88	Servicio de instalación de cortinas - De tela	GL	1,00
89	Cartel metálico con soporte - letras corpóreas cantina	GL	1,00
90	Cartel metálico con soporte - letras corpóreas salón municipal	GL	1,00
91	Prevención de incendios - tipo ABC	Un	8,00

DIRECTOR DE OBRA
ABDIA BENÍTEZ R.



MUNICIPALIDAD DE SAN IGNACIO GUAZÚ

Cuna del Balompie Mundial

Lic. Cristina Ayala

Periodo
2021 - 2026

☎ 078223 2446

☎ 078223 2581

📍 Mcal. López e/ San Roque González de Santa Cruz

✉ municipalidadsanignacioguasú@hotmail.com



92	Prevención de incendios - iluminación autónoma de emergencia tipo led	Un	10,00
93	Prevención de incendios - Cartel luminoso salida de emergencia	Un	8,00
94	Detector de humo-calor	Un	15,00
95	Prevención de incendios - Pulsador manual de alarma	Un	1,00
96	Prevención de incendios - Alarma audiovisual c/ luz estroboscópica	Un	1,00
97	Construcción e instalaciones eléctricas - Cables cajas y accesorios menores para prevención de incendios	Un	1,00
98	Limpieza de obra	M2	877,00

En base a lo expuesto precedentemente, esta dependencia considera pertinente y oportuna las Especificaciones Técnicas del proyecto de obras de referencia, por lo que se recomienda proceder a la realización del llamado de Licitación, cumpliendo de esta forma con la Normativa Vigente.

- **Identificar y justificar de forma expresa si algún requerimiento podría limitar la participación de potenciales oferentes.**

No Aplica. –

- **Si en las bases licitatorias se indica una marca específica u otro derecho intelectual exclusivo, mencionar la justificación que respalda lo solicitado o que no existe otro modo de identificarlo. Se aclara que, en caso de incluirlos, los mismos tendrán carácter referencial.**

No Aplica. –

Obs.:

-En caso de citar o remitirse al análisis o argumentos contenidos en otra documentación, se debe adjuntar la misma al presente dictamen.

-Podrán formar parte de los argumentos técnicos de este dictamen, el análisis previo citado en el artículo 25 de la Ley N° 7021/22, los resultados de dicho análisis o los documentos que lo integran.

DIRECTOR DE OBRA
ABDIA BENÍTEZ R.

Sr. Abdía Benítez
Unidad Requirente



ing. Com. Francisco Rodríguez
Director UOC