



MUNICIPALIDAD DE SAN IGNACIO GUAZÚ

Cuna del Balompié Mundial

Lic. Cristina Ayala

Periodo
2021 - 2026

078223 2446

078223 2581

Mcal. López e/ San Roque González de Santa Cruz

municipalidadesanignacioguasú@hotmail.com



DICTAMEN TÉCNICO N° 20/2.025

(Art 40 inc. a) Res DNCP N° 230/2.025 y Res DNCP N° 230 Art 12)

ID N°: 470.949

Lugar y fecha: San Ignacio Guazú – Misiones, 19 de Junio del 2.025

UOC Convocante (*): Municipalidad de San Ignacio Guazú - Misiones

Unidad o área requirente (*): Dirección de Obras

Funcionario o técnico responsable (*): Sr. Abdia Benítez

Dependencia y cargo que desempeña (*): Director de Obras

- **Justificación técnica que respalda la objetividad, imparcialidad, regularidad y la razonabilidad o proporcionalidad de los requerimientos técnicos solicitados (*).**

Visto el Memorandum presentado por la Dirección de Obras de la Institución Municipal, donde solicita Reparaciones Varias en Salón Municipal - Construcción de Quincho para Salón Municipal - Construcción de Estacionamiento en la Sede de la Junta Municipal - Proceso Plurianual. El presente llamado se realiza a modo de satisfacer una necesidad de alta prioridad que es la fortalecer la infraestructura de la Institución Municipal, y en cumplimiento a los fines previstos para la presente licitación, - por la cual es imperiosa la ejecución de la Obra de suma importancia y urge avanzar con el proceso para su ejecución, que sería satisfecha con la Ejecución de la mencionada Obra. Se adjunta Planilla de Computo Métrico y Especificaciones Técnicas para los trabajos a ejecutar. -

Computo Métrico			
Reparaciones Varias en Salón Municipal - Construcción de Quincho para salón Municipal - Construcción de Estacionamiento en la Sede de la Junta Municipal - Proceso Plurianual			
Nº	Rubros	Unidad	Cantidad
1	Replanteo y Marcación - Estacionamiento Junta Municipal	M2	46,20
2	Relleno y compactación de terreno	M3	13,00
3	Colocación de hormigón armado - Base de H ² C ⁹	M3	2,00
4	Mampostería - Nivelación de 0,15 cm.	M2	18,00
5	Construcción/Colocación de techo - Chapa sobre estructura metálica	M2	95,00

DIRECTOR DE OBRAS
ABDIA BENÍTEZ



GOBIERNO DEL
PARAGUAY

PARAGUAI
REKUAI



DNCP
DIRECCIÓN NACIONAL DE
CONTRATACIONES PÚBLICAS

6	Construcción/Colocación de techo - Cenefa de chapa plegada	M2	36,00
7	Colocación de pisos - contrapisos - Piso de H ² A ²	M2	46,20
8	Servicio de pintura - De paredes revocadas	M2	1.300,00
9	Servicio de pintura - De estructura metálica	M2	50,00
10	Servicio de pintura - Canaleta y caño de bajada	ML.	54,00
11	Construcción de desagüe pluvial - Canaleta y caño de bajada	ML.	54,00
12	Construcción e instalaciones eléctricas - Alimentación de los circuitos	Boc.	15,00
13	Instalación de artefactos eléctricos de iluminación - Panel led de adosar 24w	Un.	12,00
14	Limpieza de obra	M2	46,20
15	Replanteo y Marcación - Quincho	M2	35,00
16	Relleno y compactación de terreno	M3	10,00
17	Preparación de la obra - Vallado de perimetral	ML.	14,00
18	Colocación de hormigón - Base de H ² C ²	M3	1,50
19	Colocación de hormigón - Loseta de H ² A ² sobre mesada	GL	1,00
20	Mampostería - Nivelación de 0,15 cm.	M2	15,00

DIRECTOR DE OBRA
ABDIA BENÍTEZ R.



MUNICIPALIDAD DE SAN IGNACIO GUAZÚ

Cuna del Balompie Mundial

Lic. Cristina Ayala

Periodo
2021 - 2026

☎ 078223 2446

☎ 078223 2581

📍 Mcal. López e/ San Roque González de Santa Cruz

✉ municipalidadsanignacioguasú@hotmail.com



21	Mampostería - Elevación de 0,15 de ladrillos comunes	M2	25,00
22	Construcción/Colocación de techo - Chapa sobre estructura metálica	M2	40,25
23	Construcción/Colocación de techo - Cenefa de chapa plegada	M2	20,40
24	Revoque - De paredes interior y exterior a una capa	M2	50,00
25	Colocación de pisos - contrapisos - Piso de H ² A ²	M2	35,00
26	Revestimiento - Cerámico	m2	6,00
27	Revestimiento - Ladrillo refractario	m2	12,00
28	Servicio de pintura - De paredes revocadas	M2	50,00
29	Servicio de pintura - De estructura metálica	M2	30,00
30	Servicio de pintura - Canaleta y caño de bajada	ML.	14,00
31	Construcción de desagüe pluvial - Canaleta y caño de bajada	ML.	14,00
32	Construcción e instalaciones eléctricas - Alimentación de los circuitos	Boc.	10,00
33	Instalación de artefactos eléctricos de iluminación - Panel led de adosar 24w	Un.	6,00
34	Limpieza de obra	M2	35,00
Salón Municipal Cacique Arapysandu			
35	Servicio de Demolición - de techo	m2	877,00



GOBIERNO DEL PARAGUAY | PARAGUÁI REKUÁI

DIRECTOR DE OBRA
ABDIA BENÍTEZ R.



DNCP
DIRECCIÓN NACIONAL DE CONTRATACIONES PÚBLICAS



MUNICIPALIDAD DE SAN IGNACIO GUAZÚ

Cuna del Balompie Mundial

Lic. Cristina Ayala

Periodo
2021 - 2026

☎ 078223 2446

☎ 078223 2581

📍 Mcal. López e/ San Roque González de Santa Cruz

✉ municipalidadsanignacioguasú@hotmail.com



36	Servicio de Demolición - Demolición de piso/revoque y revestimiento	m2	1.072,00
37	Servicio de Demolición - Sacar artefactos sanitarios	Unidad	14,00
38	Servicio de Demolición - Demolición de cielorraso y mampara	m2	928,00
39	Servicio de Demolición - Sacar Aire Acondicionado/ Aberturas	Unidad	23,00
40	Preparación de la obra - Vallado de perimetral	ml	35,00
41	Caseta de construcción	m2	20,00
42	Cartel con impresión	Unidad	1,00
43	Cartel con impresión - Placa Conmemorativa	Unidad	1,00
44	Colocación de hormigón - Loseta de HºAº sobre mesada	GL	3,00
45	Mampostería - Nivelación de 0,30 cm.	M2	3,00
46	Mampostería - Elevación de 0,15 para revocar	M2	12,00
47	Mampostería - Envarillado	ML.	40,00
48	Aislación - asfáltica de paredes	ml	6,00
49	Construcción/Colocación de techo - De chapa con aislación isolant	m2	877,00
50	Revoque - De paredes interior y exterior a una capa	m2	215,00
51	Colocación de pisos - contrapisos - Contrapiso de Hº de cascote 10 cm	m2	732,00



GOBIERNO DEL PARAGUAY | PARAGUAI REKUAI

DIRECTOR DE OBRA
ABDIA BENÍTEZ R.



DNCP
DIRECCIÓN NACIONAL DE
CONTRATACIONES PÚBLICAS



MUNICIPALIDAD DE SAN IGNACIO GUAZÚ

Cuna del Balompie Mundial

Lic. Cristina Ayala

Periodo
2021 - 2026

☎ 078223 2446

☎ 078223 2581

📍 Mcal. López e/ San Roque González de Santa Cruz

✉ municipalidadsanignacioguasú@hotmail.com



52	Colocación de pisos - contrapisos - Carpeta	m2	732,00
53	Colocación de pisos - contrapisos - Piso porcelanato	m2	732,00
54	Instalación o colocación de zócalo	ml	136,00
55	Construcción de rampa peatonal - acceso a baños	Un	2,00
56	Colocación de pisos - contrapisos - Piso de madera	M2	140,00
57	Colocación de puertas y ventanas - Puerta tablero de 0,90x2,10 marco, contramarco y cerraduras	Un	2,00
58	Colocación de puertas y ventanas - Puerta tablero de 0,80x2,10 marco, contramarco y cerraduras	Un	3,00
59	Colocación de puertas y ventanas - Puerta para boxes enchapados en formica	Un	6,00
60	Colocación de Puertas y ventanas - Puerta de emergencia	Un	1,00
61	Servicio de Construcción o Instalación de Baranda metálica	ml	44,00
62	Servicio de pintura - De paredes revocadas	m2	1.500,00
63	Servicio de pintura - De aberturas de madera	m2	35,00
64	Servicio de pintura - De estructura metálica de techo	m2	877,00
65	Servicio de pintura - De baranda metálica	ml	44,00

DIRECTOR DE OBRA
ABDIA BENÍTEZ R.



GOBIERNO DEL PARAGUAY | PARAGUÁI REKUÁI





MUNICIPALIDAD DE SAN IGNACIO GUAZÚ

Cuna del Balompie Mundial

Lic. Cristina Ayala

Periodo
2021 - 2026

☎ 078223 2446

☎ 078223 2581

📍 Mcal. López e/ San Roque González de Santa Cruz

✉ municipalidadsanignacioguasú@hotmail.com



66	Servicio de pintura - De cielorraso con enduido	m2	500,00
67	Servicio de pintura - De tabiques con eduido	m2	65,00
68	Servicio de pintura - De piso de madera	m2	146,00
69	Revestimiento de pisos - Azulejado - porcelanato	m2	75,00
70	Revestimiento de pared - Panel ripiado WPC	m2	60,00
71	Revestimiento de pisos - Granito	m2	25,00
72	Construcción e instalaciones eléctricas - Instalación de tablero de Aires	Un	1,00
73	Construcción e instalaciones eléctricas - Alimentación de los circuitos de luces y tomas	Un	180,00
74	Construcción e instalaciones eléctricas - Alimentación de los circuitos de Aires	Un	12,00
75	Instalación de artefactos eléctricos de iluminación - Panel Led de embutir 36w	Un	79,00
76	Instalación de artefactos eléctricos de iluminación - Spot led de embutir 10w	Un	55,00
77	Instalación de artefactos eléctricos de iluminación - Cinta led Smart	ml	130,00
78	Provisión / Instalación / Montaje de conductos - Extensión de cañería para Aire	Un	168,00
79	Acondicionador de Aire de 60.000 BTU tipo Split	Un	12,00

DIRECTOR DE OBRA
ABDIA BENÍTEZ R.



GOBIERNO DEL PARAGUAY | PARAGUÁI REKUÁI





MUNICIPALIDAD DE SAN IGNACIO GUAZÚ

Cuna del Balompie Mundial

Lic. Cristina Ayala

Periodo
2021 - 2026

☎ 078223 2446

☎ 078223 2581

📍 Mcal. López e/ San Roque González de Santa Cruz

✉ municipalidadsanignacioguasú@hotmail.com



	CASSETTE - frío/calor - Condensador horizontal		
80	Banco de capacitores para corrección de factor de potencia Instalación y Provisión	Un	1,00
81	Ventilador - de pared industrial 30"	Un	8,00
82	Instalaciones sanitarias - Agua corriente - Desagüe cloacal y artefactos sanitarios	GL	1,00
83	Montaje de cielorraso - Cielorraso de yeso-cartón junta tomada	m2	500,00
84	Montaje de cielorraso - Cielorraso de yeso desmontable	m2	421,60
85	Montaje de cielorraso - Tabique de yeso-cartón junta tomada	m2	65,00
86	Montaje de cielorraso - Cenefa de yeso-cartón junta tomada	m2	4,50
87	Servicio de instalación de cortinas - enrollables	m2	25,00
88	Servicio de instalación de cortinas - De tela	GL	1,00
89	Cartel metálico con soporte - letras corpóreas cantina	GL	1,00
90	Cartel metálico con soporte - letras corpóreas salón municipal	GL	1,00
91	Prevención de incendios - tipo ABC	Un	8,00

DIRECTOR DE OBRA
ABDIA BENÍTEZ R.



GOBIERNO DEL
PARAGUAY | PARAGUÁI
REKUÁI



DNCP
DIRECCIÓN NACIONAL DE
CONTRATACIONES PÚBLICAS

92	Prevención de incendios - iluminación autónoma de emergencia tipo led	Un	10,00
93	Prevención de incendios - Cartel luminoso salida de emergencia	Un	8,00
94	Detector de humo-calor	Un	15,00
95	Prevención de incendios - Pulsador manual de alarma	Un	1,00
96	Prevención de incendios - Alarma audiovisual c/ luz estroboscópica	Un	1,00
97	Construcción e instalaciones eléctricas - Cables cajas y accesorios menores para prevención de incendios	Un	1,00
98	Limpieza de obra	M2	877,00

En base a lo expuesto precedentemente, esta dependencia considera pertinente y oportuna las Especificaciones Técnicas del proyecto de obras de referencia, por lo que se recomienda proceder a la realización del llamado de Licitación, cumpliendo de esta forma con la Normativa Vigente.

- **Identificar y justificar de forma expresa si algún requerimiento podría limitar la participación de potenciales oferentes.**

No Aplica. –

- **Si en las bases licitatorias se indica una marca específica u otro derecho intelectual exclusivo, mencionar la justificación que respalda lo solicitado o que no existe otro modo de identificarlo. Se aclara que, en caso de incluirlos, los mismos tendrán carácter referencial.**

No Aplica. –

Obs.:

- En caso de citar o remitirse al análisis o argumentos contenidos en otra documentación, se debe adjuntar la misma al presente dictamen.
- Podrán formar parte de los argumentos técnicos de este dictamen, el análisis previo citado en el artículo 25 de la Ley N° 7021/22, los resultados de dicho análisis o los documentos que lo integran.

DIRECTOR DE OBRA
ABDIA BENÍTEZ

Sr. Abdía Benítez
Unidad Requirente



Ing. Com. Francisco Rodríguez
Director UOC