



242 AÑOS – Fundación de Ybytymí -1.783/2.025

Pedro Melo de Portugal esq. Mariano Roque Alonso

Telef: 021-3281707 – E-mail: muniybytymi@hotmail.com RUC: 80019424-1

DICTAMEN TECNICO (Art 40 inc a) Res DNCP N°4401 y Res DNCP N° 453 Art 12)

Lugar y fecha: 20 de mayo 2025

UOC Convocante: U.O.C de la Municipalidad de Ybytymí

Unidad o área requirente: U.O.C de la Municipalidad de Ybytymí

Funcionario o técnico responsable: C.P Gloria E. Capli González.

Dependencia y cargo que desempeña: RESPONSABLE DE LA U.O.C.

DENOMINACION DEL PROCEDIMIENTO: LICITACION POR MENOR CUANTIA NACIONAL LMCN N° 03/2025 “CONSTRUCCIÓN DE COCINA COMEDOR CON TECHO DE TEJAS - ESCUELA BÁSICA N° 5673 SAN MIGUEL” ID N° 471261.

Justificación técnica que respalda la objetividad, imparcialidad, regularidad y la razonabilidad o proporcionalidad de los requerimientos técnicos solicitados (*).

Las EE.TT., del LICITACION POR MENOR CUANTIA NACIONAL LMCN N° 03/2025 “CONSTRUCCIÓN DE COCINA COMEDOR CON TECHO DE TEJAS - ESCUELA BÁSICA N° 5673 SAN MIGUEL” ID N° 471261, consiste en la necesidad de contar con dicha obra en la brevedad posible, ya que dicho proceder licitatorio se encuentra programada por la necesidad y es objetivo para la construcción de una cocina comedor con techo de tejas en la escuela mencionado, esto obedece al proyecto aprobado por el Ministerio de Educación y Ciencias.

Que dicho proceder licitatorio se encuentra programada por la necesidad y es objetivo de la CONSTRUCCIÓN DE COCINA COMEDOR CON TECHO DE TEJAS - ESCUELA BÁSICA N° 5673 SAN MIGUEL siendo de suma urgencia, debido a que los alumnos no cuentan con un comedor confortable conforme a los parámetros estándar del MEC.

Que, ante estos acontecimientos y por sobre toda la necesidad imperiosa y el informe circunstanciado se requiere de la intervención urgente para la **CONSTRUCCIÓN DE COCINA COMEDOR CON TECHO DE TEJAS - ESCUELA BÁSICA N° 5673 SAN MIGUEL**, en reemplazo del precario lugar que actuaba como comedor y muchas veces en el aula, de tal manera debe priorizar la seguridad en el diseño y ejecución de la obra, asegurando materiales de alta calidad y procedimientos constructivos que garanticen la durabilidad y estabilidad de la estructura, en tal sentido se adjunta la planilla de los trabajos a realizar en la obra en cuestión:

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIA	CANTIDAD
1	Limpieza y preparación del terreno	m2	93,74
2	Cartel de Obra 2,40 x 1,20	gl	1,00
3	Replanteo	m2	93,74
4	Excavación para cimiento de P.B. y bases de pilares	m3	22,00
5	Cimiento de P.B.C.	m3	15,00
6	Sello y Base H°A° de Pilares interiores, de pilotes y pilares de galeria	m3	2,10
7	Viga Cumbreira, Viga de galeria, Fuste, pilares y voladizos	ml	53,70
8	Viga encadenado inferior de H°A°	ml	60,55
9	Viga encadenado superior de H°A°	ml	39,20
10	Loseta de H°A° sobre puerta de acceso	gl	1,00
11	Capitel de pilares de H° A°	un	4,00
12	Mampostería de Nivelación (bajo pilar 40x40)	un	4,00



242 AÑOS – Fundación de Ybytymí -1.783/2.025

Pedro Melo de Portugal esq. Mariano Roque Alonso

Telef: **021-3281707** – E-mail: muniybytymi@hotmail.com RUC: **80019424-1**

13	Nivelación de 0.30	ml	60,55
14	Relleno y apisonado de interiores	m2	30,00
15	Ailación horizontal c/hidrófugo y pintura asfáltica	ml	44,65
16	Pared e 0.15 visto una cara con ladrillo visto 3 agujeros	m2	99,00
17	Pared de 0.15 p/ revoque ambas caras	m2	30,00
18	Sardinela visto Sobre puerta y Bajo ventanas	ml	11,70
19	Loseta de H°A° sobre puerta de acceso	gl	1,00
20	Envarillado bajo aberturas 2 Ø 6 por hilada (2 hiladas)	ml	96,90
21	Pilares de 0,40 x 0,40 visto ladrillos curvo, c/alma de H°A°	ml	8,40
22	Capitel de pilares de H° A°	un	4,00
23	Amurado de Tirantes	ml	47,00
24	Techo de tejas con tejuelones prensadas a maquina, vigas y tirantes de H°A° en Deposito, Cocina y Comedor	m2	126,00
25	Provisión y Colocación de Puerta Placa 0.80 x 2.10 con marco, cotramarco y Herrajes	un	2,00
26	Puerta metálica de 1,10 x 2,10 (provisión y colocación)	un	1,00
27	Ventanas Tipo balancines de 1,50 x 1,65 cms. (provisión y colocación)	un	7,00
28	Revoque de paredes interior, exterior con hidrófugo una capa	m2	194,00
29	Revoque de viga cumbrera + viga galería y voladizo de viga encadenado superior	ml	24,75
30	Revoque de nivelación y de panderete encadenado inferior	ml	58,00
31	Contrapiso de H° de cascotes 8 cms.	m2	93,74
32	Carpeta de cemento para asiento de piso cerámico	m2	93,74
33	Piso Cerámico 40x40 antideslizante	m2	93,74
34	Zócalo Cerámico h = 10 cm	ml	57,90
35	Pintura de interior, exterior de pared revocado -Base para latex	m2	194,00
36	Pintura de interior, exterior de paredes revocadas al latex	m2	194,00
37	Pintura de pilares visto con antimoho e incoloro	ml	8,40
38	Pintura de pared visto con antimoho e incoloro	m2	99,00
39	Pintura de Ventanas en sintético	un	7,00
40	Pintura de puertas de acceso en sintético	un	1,00
41	Pintura de Tirantes y Tejuelones de techo al barniz	m2	142,00
42	Pintura de viga cumbrera, viga de galería y suplementos	ml	27,00
43	Pintura de revoque nivelación y guarda obra	ml	39,00
44	Vidrios tipo ingles	m2	17,30
45	Instalación Sanitaria, cloacal y agua corriente	gl	1,00
46	Registro 40x 40	un	2,00
47	Cámara séptica 1.90 x 1.15 x 1.20, con tapa de H°A°	gl	1,00
48	Campo de infiltración (Bidin, caño perforado, y triturada)	ml	18,00
49	Artefactos (cant. ver plano) - Inst. de Artefactos, Griferías, Mesada	gl	1,00
50	Mueble bajo mesadas (ver detalle)	gl	1,00
51	Azulejado en cocina	m2	2,40
52	Rampa Peatonal	gl	1,00
53	Guarda obra de H° alizado ancho 40 cm esp 5 cm	ml	40,60
54	Instalación Eléctrica: 1 tablero principal de 12 AG metálico, alimentación de 7 tomas, 12 luces, 2 ventiladores	un	1,00
55	Artefactos bajo consumo 24 W c/base metálico	un	12,00



242 AÑOS – Fundación de Ybytymí -1.783/2.025

Pedro Melo de Portugal esq. Mariano Roque Alonso

Telef: **021-3281707** – E-mail: muniybytymi@hotmail.com RUC: **80019424-1**

56	Armado Tablero Principal de 12 AG	gl	1,00
57	Alimentacion al edificio preensablado 2x16 mm	ml	20,00
58	Alimentacion al Tablero 2x6 mm	ml	10,00
59	Limpieza final	gl	1,00

- **Identificar y justificar de forma expresa si algún requerimiento podría limitar la participación de potenciales oferentes.**

NO APLICA.

- **Si en las bases licitatorias se indica una marca específica u otro derecho intelectual exclusivo, mencionar la justificación que respalda lo solicitado o que no existe otro modo de identificarlo. Se aclara que, en caso de incluirlos, los mismos tendrán carácter referencial.**

NO APLICA.

Obs.:

En caso de citar o remitirse al análisis o argumentos contenidos en otra documentación, se debe adjuntar la misma al presente dictamen.

Podrán formar parte de los argumentos técnicos de este dictamen, el análisis previo citado en el artículo 25 de la Ley N° 7021/22, los resultados de dicho análisis o los documentos que lo integran.

Firma del técnico o responsable del área requirente:

Aclaración:



C.P. GLORIA CAPLI GONZALEZ
ENCARGADA DE LA UOC

Firma del responsable UOC:

Aclaración:



C.P. GLORIA CAPLI GONZALEZ
ENCARGADA DE LA UOC